



PROTOKOLL

Protokoll fra møte i Teknisk- og miljøkomiteen i Bydel Grünerløkka 02.10.2006 kl. 17.30-19.15 i bydelsadministrasjonens lokaler i Markveien 57.

DAGSORDEN:

ÅPEN HALVTIME.

Det var ingen frammøtte til åpen halvtime.

OPPROP.

Til stede: Brit Håland (SV) leder, Leif Kverndal (A), Anne Skranefjell (SV), Ted Heen (F), Knut Tvedten (H), Lise Ørbech (RV), Ole A. Werring (V).

MERKNADER TIL DAGSORDEN.

Innkallingen godkjent uten merknader. Følgende tilleggssaker ble vedtatt tatt opp til behandling: Oppnevning av representanter til evalueringskonferanser for forsøk i bydelsreformen (sak nr. 47/06) og godkjennelse av fasadeendringer (sak nr. 48/06).

TMK SAK NR. 44/06 PROTOKOLL FRA MØTE I KOMITEEN 11.09.2006. REF. BU SAK NR. 78/06.

Arkivnr. Perm.

Vedtak:

Protokollen enstemmig godkjent.

TMK SAK NR. 24/06 HVA SKJER I SCHOUSKVARTALET?

Arkivnr. Perm.

Vedtak:

Saken vedtatt utsatt. Administrasjonen tar ny kontakt med KLP (utbygger) og minner om utsendt invitasjon til å informere komiteen om planene for Schouskvartalet.

TMK SAK NR. 25/06 NYE FARTSDEMPERE I BYDELENS BOLIGGATER.

Arkivnr. 612 Saksnr. 06/1287

Saken var oppe på komiteens møte 19.06.2006. Komiteen fattet følgende enstemmige vedtak:

1. Det etableres fartshumper i forannevnte gater.
2. Dersom Samferdselsetaten i sin faglige vurdering før gjennomføring har innvendinger til etablering av en eller flere av fartshumpene, fremmes denne eller disse på nytt for Teknisk- og miljøkomiteen for endelig vedtak.



Vedlagt følger Samferdselsetatens svar i saken. Deler av saken fremmes på nytt for Teknisk- og miljøkomiteen for endelig vedtak. Bydelsdirektøren viser også til sin tidligere innstilling i saken.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Sak 2: Bydelsadministrasjonen er av den oppfatning at å anlegge flere humper i Haslevangen ikke vil gi en trafikkmessig gevinst når det allerede er vedtatt nye humper både i Haslevangen syd for Frydenbergveien og Haslevollen (vedlegg 1). Av den grunn anbefaler vi TMK å revurdere sitt tidligere forslag.
2. Sak 3: Bydelsadministrasjonen er i tvil om hvorvidt det bør anlegges en hump i Haralds vei. Dersom TMK finner det hensiktsmessig kan bydelen bestille fartsmålinger på stedet. Resultatet vil sannsynligvis gi et mer korrekt svar på fartsnivået (vedlegg 1).
3. Sak 4: I henhold til etatens forslag om en avstand mellom humper på minimum 75 m, anbefaler vi en ny hump i Fjellgata, med god avstand fra den eksisterende hump (vedlegg 1).
4. Sak 5: Bydelsadministrasjonen vises til innvendinger fra Tore Årdal, datert 13.09.06, om etatens forslag til antall humper i Einars vei (vedlegg 2). Årdal anmoder om at det blir etablert to fartshumper i Einars vei 23 og 29. Administrasjonen anbefaler TMK å bestille fartsmåling på stedet for å kartlegge behovet for to nye fartsdempere (vedlegg 1).

Vedtak:

1. Bydelsdirektørens forslag punkt 1-4 enstemmig vedtatt, med presisering om at humpen i Haslevangen, sør for Frydenbergveien, anlegges ved barnehagen, jfr. punkt 1.
2. Administrasjonen bes undersøke om det er foretatt fartsmålinger i Trondheimsveien, ved Lakkegata skole, og eventuelt resultat av disse.
3. Komiteen ønsker en status over gjennomføring av tidligere vedtak med hensyn til fartssonering og humper (jfr. komiteens møte 21.06.2005, sak nr. 33 og 34/05).

TMK SAK NR. 45/06 DEL AV JOHAN TH. HOLSTS PLASS 1 – VARSEL OM IGANGSATT PLANARBEID.

Arkivnr. 512 Saksnr. 06/1751

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Teknisk- og miljøkomiteen ber om at det i planarbeidet vurderes å regulere deler av området til skoleformål, nærmere bestemt ungdomsskole. Barnetallet i bydelen er sterkt økende. Det sentrale Grünerløkka står også overfor en omfattende boligbygging og fortetting. Den sterke nedgangen i antall eldre i bydelen vil kunne føre til økt innflytting av familier, og dette vil påvirke elevsituasjonen også i denne delen av bydelen. Vi ber derfor utbygger ta opp saken med Utdanningsetaten/Undervisningsbygg.

Videre bør omregulering til formål barnehage tas inn i planarbeidet og inngå i rekkefølgebestemmelsene.

Tilleggsforslag fra H:

Teknisk- og miljøkomiteen støtter bydelsdirektørens forslag og foreslår følgende tillegg som sendes Utdanningsetaten:

Det har siden rullering av Skolebehovsplanen for Oslo Kommune ble vedtatt 01.03.2006 fremkommet nye estimater for befolkningsveksten i byen. Disse estimatene tyder på en høyere vekst enn tidligere antatt. Er det grunn til å tro at disse tallene vil medføre et økt behov for skoleplasser i bydel Grünerløkka utover behovet som er tenkt dekket ved kapasitetsøkning i Hasle/Sinsen eller Lørenområdet?

Teknisk og miljøkomiteen ber videre Utdanningsetaten vurdere om tomten er egnet til en ny skole for barne- og ungdomstrinnet uavhengig av det nåværende behovet skoleplasser.

RV's forslag til vedtak:

Teknisk- og miljøkomiteen i bydel Grünerløkka henstiller til Civitas AS om å vurdere å foreslå en regulering på noe av den aktuelle tomten til ungdomsskole. Komiteen ber Kraft Foods Norge om en omvisning på den aktuelle tomten. Det inviteres til befarings med bydelsutvalget med underkomiteer, berørte skoler og andre som kan ha interesse av å se området som er aktuelt for omregulering.

Vedtak:

1. RV's forslag falt med 1 (RV) mot 6 (2 SV, 1 A, 1 F, 1 H, 1 V) stemmer.
2. Bydelsdirektørens og H's tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

TMK SAK NR. 46/06 HØRINGSSAK – RULLERING AV KOMMUNEDELPLAN FOR IDRETT 2005-2008, OSLO KOMMUNE.

REF. OKK SAK NR. 69/06.

Arkivnr. 511 Saksnr. 06/709

Saken var også oppe på møte i Oppvekst- og kulturkomiteen 25.09.2006. Bydelsdirektøren har ikke forslag til nye prosjekter, men viser til bydelens prioriteringer og prosjektforslag fra 2004.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka har ikke forslag til nye prosjekter, men viser til bydelens prioriteringer og prosjektforslag fra 2004.

Vedtak:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt med merknad om at flerbrukshallen på Dælenenga nå må bli en realitet. Komiteen etterlyser et resultat av de investeringer som er gjort fra bydelens side.

TMK SAK NR. 47/06 OPPNEVNING AV REPRESENTANTER TIL EVALUERINGSKONFERANSER FOR FORSØK I BYDELSREFORMEN.

Arkivnr. Saksnr.

H's forslag til vedtak:

Teknisk- og miljøkomiteen har vært saksforberedende, innstillende og beslutende i politiske saker som angår forsøkene. TMK vil derfor oppfordre bydelsutvalget om å oppnevne en

representant fra komiteen, som også sitter i BU til, å delta på evalueringskonferansene. Dette for å ivareta den opparbeidede politiske spesialkompetansen i evalueringsarbeidet.

Vedtak:

H's forslag enstemmig vedtatt.

TMK SAK NR. 48/06 GODKJENNELSE AV FASADEENDRINGER.

Arkivnr. Saksnr.

A's forslag til vedtak:

Teknisk- og miljøkomiteen merker seg en ny problemstilling som man gjerne vil ha en avklaring på hvordan fungerer. Det blir stadig flere gitter foran butikkvinduer i bydelen. Dette må oppfattes som ganske dramatiske fasadeendringer, både i form av at gitrene ofte har dominerende førings Skinner ved siden av vinduene og installasjoner over vinduene. Når disse er nede gir de naturlig nok et annet fasadeuttrykk og de tette variantene er i stor grad tilgriset med tagging, noe som gir både et både lukket og skjemmende utseende.

Vi ser at andre butikker løser dette med sikkerhetsglass eller innvendige mer transparente løsninger som slipper gjennom lys og gir en viss innsikt, så det finnes alternative løsninger som ikke gir det skjemmende og lukkede utseendet.

Vi går ut fra at den utvendig monterte løsningen omsøkes som fasadeendringer og vil gjerne ha en redegjørelse for hvilke prinsipper etaten legger til grunn for godkjenning.

Sendes Plan- og bygningsetaten til uttalelse.

Vedtak:

A's forslag enstemmig vedtatt.

EVENTUELT.

Det ble vist til at bydelen har rettett en henvendelse til Plan- og bygningsetaten om fasadeendringene 1.etasje i Thv. Meyers gate 43 i forbindelse med ombygging til restaurant, men at det ikke var kommet noe svar. Administrasjonen ble bedt om å ta ny kontakt med etaten.

Oslo 03.10.2006

Eigil Jakobsen
sekretær
Teknisk- og miljøkomiteen