



## **Møteinnkalling 0/06**

**Møte:** Teknisk- og miljøkomiteen – bydelsutvalg  
Grünerløkka

**Møtested:** Bydelsadministrasjonen, Markveien 57  
(møterom 2. etasje), inngang Korsgata

**Møtetid:** Mandag 30. oktober 2006 kl. 17.30

**Sekretariat:** Eigil Jakobsen

### **SAKSKART**

**Åpen halvtime**  
**Opprop**  
**Godkjenning av innkalling**  
**Godkjenning av sakskart**  
**Informasjon**  
**Eventuelt**

#### **Saker til behandling**

Sak 49/06	Protokoll fra møte i komiteen 02.10.2006	
Sak 50/06	Ulvenveien, strekningen Økern T-Alnabanen. Del av plan for ring 3 Ulven - Sinsen. Varsel om offentlig ettersyn. Forslag til reguleringsplan .....	1
Sak 51/06	Hammerfestgata 1 - søknad om rammetillatelse for nybygg - anmodning om begrunnelse.....	2
Sak 52/06	Thv. Meyers gate 43 B - søknad om tillatelse til uteservering, eiendom 228/485/0/0.....	3
Sak 53/06	Bertram Narvesens vei 2 - varsel om planforslag Eiendom 128/2, 128/80 .....	4
Sak 54/06	228/544Toftes gate 48 - søknad om rammetillatelse/ bruksendring fra butikk til butikk med alkoholfri servering .....	5
Sak 55/06	Navnsetting av gater på Løren .....	6

Eigil Jakobsen  
sekretær  
Teknisk- og miljøkomiteen



**Sak 50/06 Ulvenveien, strekningen Økern T-Alnabanen. Del av plan for ring 3 Ulven – Sinsen. Varsel om offentlig ettersyn. Forslag til reguleringsplan**

Arkivsak: 200601972

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

**Saksgang**

Teknisk- og miljøkomiteen

**Møtedato**

30.10.06

**Saknr**

50/06

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Forslag til reguleringsplan anbefales.

Heidi Larssen  
bydelsdirektør

## **Sak 51/06 Hammerfestgata 1 - søknad om rammetillatelse for nybygg - anmodning om begrunnelse**

Arkivsak: 200520120

Arkivkode: 532

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Teknisk- og miljøkomiteen	30.10.06	51/06

### **Bakgrunn:**

Klagesak over dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for Hammerfestgata 1 var oppe til behandling på møtet i bydelsutvalget 15.10.2005 (sak nr. 75/05), se vedlegg i sakspapirene.

Saken er nå sendt tilbake fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus som ber om en ny begrunnelse i saken. Ved ny behandling skal bydelen skal vurdere om det foreligger særlige grunner til å gi dispensasjon for overskridelse av byggegrense, maks u-grad og antall etasjer.

**[Bydelsdirektørens forslag til vedtak vil bli ettersendt per e-post](#)**

Heidi Larssen  
bydelsdirektør

**Sak 52/06 Thv. Meyers gate 43 B - søknad om tillatelse til  
uteservering, eiendom 228/485/0/0**

Arkivsak: 200602062

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Teknisk- og miljøkomiteen	30.10.06	52/06

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Søknad om tillatelse til uteservering i bakgård for Golden Mountain Restaurant, Thv. Meyers gate 43 B, anbefales ikke av hensyn til bomiljøet generelt og støyproblemer for naboer spesielt.

Heidi Larssen  
bydelsdirektør

## **Sak 53/06 Bertram Narvesens vei 2 - varsel om planforslag, eiendom 128/2, 128/80**

Arkivsak: 200602071

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Teknisk- og miljøkomiteen	30.10.06	53/06

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Planforslaget for Bertrand Narvesens vei 2 anbefales. Teknisk- og miljøkomiteen mener den skisserte løsningen for å etablere barnehage på området er god og anbefaler at formålet inngår i rekkefølgebestemmelsene, slik at barnehagen blir ferdigstilt samtidig med boligene. Forslaget til leilighetsfordeling er akseptabelt, med unntak av høyhuset der maksimalt 30 % bør være to rom og 70 % tre tom eller større, hvorav 30 % på minst fire rom.

Heidi Larssen  
bydelsdirektør

**Sak 54/06 228/544 Toftes gate 48 - søknad om rammetillatelse/  
bruksendring fra butikk til butikk med alkoholfri  
servering**

Arkivsak: 200602095

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

**Saksgang**

Teknisk- og miljøkomiteen

**Møtedato**

30.10.06

**Saknr**

54/06

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Søknad om rammetillatelse om bruksendring til butikk med alkoholfri servering anbefales kun dersom lokalene gjøres tilgjengelige for bevegelsehemmede, også med hensyn til HC-toalett.

Heidi Larssen  
bydelsdirektør

## Sak 55/06 Navnsetting av gater på Løren

Arkivsak: 200601741

Arkivkode: 011

Saksbehandler: Tor Fjellstad

### Saksgang

Teknisk- og miljøkomiteen

Bydelsutvalget

### Møtedato

30.10.06

16.11.06

### Saknr

55/06

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget vedtar gatenavnene Leyrins gate, Vekslerveien, Ullagerveien og Gildevangen (se vedlegg for plassering) som gatenavn på Løren.

Heidi Larssen

bydelsdirektør



Referatsaker

**Periode: 03. oktober 2006 - 30. oktober 2006**

<b>Sak nr.</b>	<b>Arkivsak</b>	<b>Tittel</b>
49/06	200601889-2	Protokoll. TMK, 02102006 kl. 1730