Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 6/06

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel (BMS-komiteen)
Møtested: BU-salen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 07. november 2006 kl. 19.00
Sekretariat:

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Saker til behandling

Sak 44/06 Godkjenning av innkalling og sakskart....1
Sak 45/06 Godkjenning av BMS protokoll fra møte 10.10.2006....2
Sak 46/06 Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien - hovedsykkelvei - planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan....3
Sak 47/06 Avstikkeren på Lambertseter - planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan....5

Saker til orientering

Sak 48/06 Månedsrapport august 2006....7
Sak 49/06 Månedsrapport september 2006....8

Eventuelt

Referatsaker

1. Nordstrandveien 34 – Gnr 182, Bnr 578 riving nybygg og dispensasjoner. Skal vi ha blokker i eplehaven?
2. Fartsdumper i Steinliveien

Bydel Nordstrand

Steinar Lende (A)/s/
leder av komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel

Sak 44/06 Godkjenning av innkalling og sakskart

Arkivsak: 200600116
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	**Møtedato**	**Saknr**
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	44/06

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:
Innkalling og sakskart til komiteens møte 07.11.2006 godkjennes.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Berit Nissen-Meyer/s/
avdelingssjef

Sak 45/06 Godkjenning av BMS protokoll fra møte 10.10.2006

Arkivsak: 200600117
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	**Møtedato**	**Saknr**
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	45/06

GODKJENNING AV BMS PROTOKOLL FRA MØTE 10.10.2006

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:
Protokoll fra komiteens møte 10.10.2006 godkjennes.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Berit Nissen-Meyer/s/
avdelingssjef

Sak 46/06 Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien - hovedsykkelvei - planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan

Arkivsak: 200400221
Arkivkode: 611.5
Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	46/06
Bydelsutvalget	16.11.06	
Arbeidsutvalget	30.10.06	60/06

EKEBERGVEIEN - STREKNINGEN LJABRUBAKKEN - TALLBERGVEIEN - HOVEDSYKKELVEI - PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - REGULERINGSPLAN

Bakgrunn:
Hensikten med planforslaget er å tilrettelegge for etablering av sykkelfelt samt tosidig fortauløsning i Ekebergveien. Samlet veibredde vil utvides til 14 meter fra eksisterende hhv. opparbeidede på 8-9 meter og regulerte 12,5 meter. Nåværende kjørefeltsbredde reduseres noe.

Bydelen har uttalt seg tidligere i forbindelse med forhåndsvarsling. Uttalelsen fremgår av planforslaget.
Bydelen har fått utsatt frist til å komme med bemerkninger til planforslaget. Fristen er satt til mandag 20.11.2006.
For utfyllende saksfremstilling, se vedlegg.

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Arbeidsutvalget sender Ekebergveien - strekningen Ljabrubakken - Tallbergveien - hovedsykkelvei - planforslag til offentlig ettersyn – reguleringsplan til behandling i:
Byutvikling, miljø og samferdsel
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Saken legges frem uten innstilling.

Til bydelsutvalget:
Saken legges frem uten innstilling.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Berit Nissen-Meyer/s/
avdelingssjef

Vedlegg: Ekebergveien, strekningen Ljabrubakken – Tallbergveien, hovedsykkelvei – Planforslag til offentlig ettersyn, reguleringsplan

Sak 47/06 Avstikkeren på Lambertseter - planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan

Arkivsak: 200600441
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	47/06
Bydelsutvalget	16.11.06	
Arbeidsutvalget	30.10.06	61/06

AVSTIKKEREN PÅ LAMBERTSETER - PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - REGULERINGSPLAN

Bakgrunn:

Planområdet ligger på Lambertseter 300 meter fra Bergkrystallen T-banestasjon og 150 meter fra E6 med en høydeforskjell på 35 meter. Eiendommen er i dag bebygget med 36 garasjer i to plan og er regulert til garasjeanlegg. Garasjeanlegget eies av Oslogarasjene AS og er leid ut til beboere i strøket. I planprogrammet for Lambertseter, vedtatt 23.05.2006, heter det at nye utbyggingsprosjekt må tilrettelegge for tapte p-plasser i tillegg til parkering for det nye prosjektet.

Planområdet foreslås regulert til byggeområde for boliger i to etasjer med garasjer i to underetasjer. Det foreslås 10 rekkehusleiligheter. Forslaget innebærer BYA-30%, mønehøyde 12 meter og gesimshøyde 10 meter over gjennomsnittlig terrenghøyde, som forslagstiller oppgir til å være 159 m.o.h. Parkering skal være i tråd med de til en hver tid gjeldende parkeringsnormer for Oslo og i tillegg skal det avsettes 36 plasser som erstatning for dagens garasje.

Bydelen har uttalt seg tidligere i forbindelse med planinitiativ som ble innsendt 02.03.2006. Uttalelsen fremgår av planforslaget.
Bydelen har fått utsatt frist til å komme med bemerkninger til planforslaget. Fristen er satt til mandag 20.11.2006.
For utfyllende saksfremstilling, se vedlegg.

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Arbeidsutvalget sender Avstikkeren på Lambertseter - planforslag til offentlig ettersyn – reguleringsplan til behandling i:
Byutvikling, miljø og samferdsel
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Saken legges frem uten innstilling.

Til bydelsutvalget:

Saken legges frem uten innstilling.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Berit Nissen-Meyer/s/
avdelingssjef

Vedlegg: Avstikkeren, Lambertseter
Planforslag til offentlig ettersyn - Reguleringsplan

Sak 48/06 Månedsrapport august 2006

Arkivsak: 200600404
Arkivkode: 120.2
Saksbehandler: Nina Høilund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.10.06	55/06
Medbestemmelsesutvalg	07.11.06	
Eldrerådet	07.11.06	62/06
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	48/06
Barn, ungdom og kultur komite	07.11.06	
Helse- og sosialkomite	07.11.06	52/06
Bydelsutvalget	16.11.06	
Rådet for funksjonshemmede	07.11.06	27/06

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

MÅNEDSRAPPORT AUGUST 2006

Vedlagt følger bydelsdirektørens rapport for økonomi og tjenesteproduksjon for august 2006 med vedlegg

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i arbeidsutvalget
Arbeidsutvalget sender månedsrapport for august 2006 til behandling i:
Eldrerådet
Byutvikling, miljø og samferdsel komite
Barn, ungdom og kultur komite
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget
Rådet for funksjonshemmede

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i medbestemmelsesutvalget:
Medbestemmelsesutvalget tar månedsrapport for august 2006 til orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar månedsrapport for august 2006 til etterretning

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Nina Høilund/s/
avdelingssjef økonomi

Sak 49/06 Månedsrapport september 2006

Arkivsak: 200600404
Arkivkode: 120.2
Saksbehandler: Nina Høilund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Medbestemmelsesutvalg	07.11.06	
Eldrerådet	07.11.06	63/06
Byutvikling, miljø og samferdsel	07.11.06	49/06
Barn, ungdom og kultur komite	07.11.06	
Helse- og sosialkomite	07.11.06	53/06
Bydelsutvalget	16.11.06	
Arbeidsutvalget	30.10.06	62/06
Rådet for funksjonshemmede	07.11.06	28/06

Tidligere vedtak i saken:
Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

MÅNEDSRAPPORT SEPTEMBER 2006

Vedlagt følger bydelsdirektørens rapport for økonomi og tjenesteproduksjon for september 2006 med vedlegg

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i arbeidsutvalget
Arbeidsutvalget sender månedsrapport for september 2006 til behandling i:
Eldrerådet
Byutvikling, miljø og samferdsel komite
Barn, ungdom og kultur komite
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget
Rådet for funksjonshemmede

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i medbestemmelsesutvalget:
Medbestemmelsesutvalget tar månedsrapport for september 2006 til orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar månedsrapport for september 2006 til etterretning

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Nina Høilund/s/
avdelingssjef økonomi