



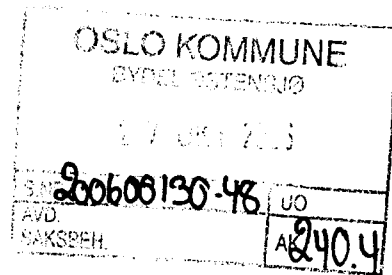
Oslo kommune
Bydel Østernsjø
Bydelsadministrasjonen

Vedleggshefte

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bølerlia 2
Møtetid: torsdag 14. desember 2006 kl. 18.30
Sekretariat: 23 43 85 89

| Saksnr | Sakstittel- Dokumentbeskrivelse | Dokumentnr |
|-------------|---|--------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Sak 188 /06 | Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 02.10.2006 | 200600130-55 |
| | - Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem 02.10.2006 | |
| | | |
| Sak 189 /06 | Rapport fra anmeldt tilsyn ved Abildsø bo- og rehabiliteringssenter 02.10.2006 | 200600130-56 |
| | - Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Abildsø bo- og rehabiliteringssenter 02.10.2006 | |
| | | |
| Sak 190 /06 | Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 24.10.2006 | 200600130-57 |
| | - Svar fra Oppsalhjemmet til rapport 24.10.2006 | |
| | - Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 24.10.2006 | |
| | | |
| Sak 191 /06 | Rapport fra anmeldt tilsyn 26.10.2006 ved Kjernehuset | 200600130-58 |
| | - Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Kjernehuset 26.10.2006 | |
| | | |
| | | |
| Sak 194 /06 | Golden Town as søker om skjenkebevilling på terrasse | 200400084-44 |
| | - Golden Town as søker om skjenkebevilling på terrasse | |
| | | |
| Sak 195 /06 | Fartsgrensen i Østernsjøveien-Til uttalelse | 200400083-24 |
| | - Fartsgrensen i Østernsjøveien | |
| | | |
| | | |

Tilsynsutvalget



RAPPORT FRA MØTE I TILSYNSUTVALGET

| Institusjon | Møtedag | Anmeldt besøk X |
|-------------------|-----------------|-----------------|
| Langerud Sykehjem | 2. oktober 2006 | Uanmeldt besøk |

Til stede

Institusjonssjef Bergljot Voie

Fra tilsynsutvalget: Torill Eliassen og Ann Carnarius Elseth

Beboernes forhold (regelens pkt.4.1 e,f og g)

Det har vært avholdt informasjonsmøte vedr. flyttingen, for beboere og pårørende hvor det var ca. 100 personer tilstede. Man var fornøyd med logistikken som ble fremlagt. Alle gleder seg til at flyttingen er overstått og ser samtidig frem til å komme tilbake til nye lokaler.

Langtidspasienter flyttes til Økern Sykehjem i første omgang.

Deretter flyttes Trygghetsavdelingen, skjermet enhet og kortidspasientene over til Ljabruhjemmet.

Alle rommene på Ljabruhjemmet er nymalte.

Det vil være både kafeteria og egen kjøkkentjeneste på Ljabruhjemmet.

Middagen vil fortsatt komme fra Rikshospitalet, men tørrmaten ordnes av sykehjemmet selv.

Det er ansatt en ny lege og en annen vil også tiltre om kort tid. Totalt tilsier disse 1,4 årsverk.

Forvaltning av beboernes midler (regelens pkt.4.1 h)

Forvaltes bra. Ingen endring fra tidligere.

Stikkprøvekontroll foretatt for følgende beboere:

Ingen stikkprøver tatt denne gang.

Vurdering av personalmessige forhold (reglenes pkt.4.1 c)

Det er satt inn noe ekstra bemanning ifm. flyttingen.
Det er nylig blitt foretatt en del organisasjonsendringer. Det er bl.a. ikke lenger pool.
Logistikken er bra.

Vurdering av lokaler, utstyr og materiell (regelens pkt.4.1 b)

Lite aktuelt å vurdere dette punktet p.t., da flytteprosessen til midlertidige institusjoner er i full gang.

Generell vurdering, herunder medisinsk tilsyn (reglenes pkt. 4.1 a og d)

Dette er blitt mer tungvint enn da Ullevål Sykehus hadde det medisinske tilsynet.
Det er nå blitt flere å forholde seg til. Tidligere var det bare en enhet (- Ullevål Sykehus)

Mottatte klager (angi om klagene kommer fra beboere eller andre)

Ingen klager mottatt.

Andre merknader

Ingen øvrige merknader.

Dato: Oslo, 2/10-2006

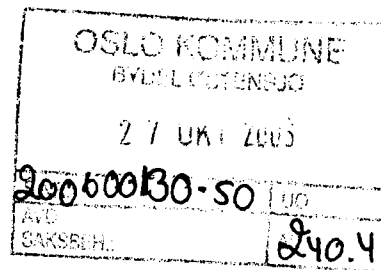
Underskrifter:

Torill Eliassen/s

Ann Carnarius Elseth/s

- . Rapporten sendes bydelsadministrasjonen som sender kopi til institusjonen.
- . Rapporten forelegges helse- og sosialstyret, jfr. Reglementet for bydelene § 1 – 5 pkt. 3.

Tilsynsutvalget



RAPPORT FRA MØTE I TILSYNSUTVALGET

| <u>Institusjon</u> | <u>Møtedag</u> | <u>Anmeldt besøk X</u> |
|-------------------------------------|-----------------|------------------------|
| Abildsø Bo-og rehabiliteringssenter | 2. oktober 2006 | Uanmeldt besøk |

Til stede

Institusjonssjef Rolf Gundersen

Fra tilsynsutvalget: Torill Eliassen og Ann Carnarius Elseth

Beboernes forhold (regelens pkt.4.1 e,f og g)

Fast tilsynslege arbeider i 65% stilling.

Forholdene for beboerne syntes å være meget bra.

Det er p.t. 7 dobbeltrom ved institusjonen, alt det øvrige er enerom.

Forvaltning av beboernes midler (regelens pkt.4.1 h)

Forvaltes bra. Det føres eget regnskap for enkelte beboere. Dette oppbevares i låsbare skap.

Stikkprøvekontroll foretatt for følgende beboere:

Ingen stikkprøver tatt denne gang.

Vurdering av personalmessige forhold (regelens pkt.4.1 c)

12. oktober arrangeres tema-dag for hele personalet. Det leies da inn ekstravakter, slik at hele personalstaben kan delta samtidig. Bl.a. vil Peter F. Hjort som er professor i geriatri foredra om tema "pleie og omsorg ved livets slutt".

2 sykepleiere har sluttet og 2 nye er ansatt, hvorav en fra Rikshospitalet og en fra Aker Sykehus.

Noen av personalet er fortsatt langtidssyke, men ellers er det nok bemanning ved institusjonen.

Det er nylig tilsatt ny driftsleder som man er meget fornøyd med.

Man er spent på hva som vil skje når den nye etaten trer i kraft fra 1/1-2007.

Vurdering av lokaler, utstyr og materiell (regelens pkt.4.1 b)

Undervisningsenheten har overtatt lokalene etter Kjernehuset som nå har flyttet til Ryen.

Det har vært avviklet undervisning i lokalene med hele 70 deltagere.

Et flott undervisningsrom.

Det er også etablert et eget rom med 7 – 9 PC'er ment for undervisning for hele bydelens institusjonsansatte.

Generell vurdering, herunder medisinsk tilsyn (reglens pkt. 4.1 a og d)

Det medisinske tilsyns syntes å være meget bra.

Mottatte klager (angi om klagen kommer fra beboere eller andre)

Ingen.

Andre merknader

Ca. 20 personer fra dagsenteret fra Langerud Sykehjem er på sin første dag på

Abildsø Bo-og rehabiliteringssenter den dagen tilsynsutvalget er på besøk.

Langerud Sykehjem skal som kjent restaureres og pusses opp, så dagsenteret vil være på Abildsø inntil dette er ferdig.

Bemanningen fra dagsenteret på Langerud er med over til Abildsø.

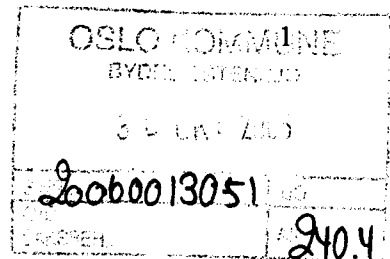
Dato: Oslo, 2/10-2006

Underskrifter:

Torill Eliassen/s

Ann Camarius Elseth/s

- . Rapporten sendes bydelsadministrasjonen som sender kopi til institusjonen.
- . Rapporten forelegges helse- og sosialstyret, jfr. Reglementet for bydelene § 1 – 5 pkt. 3.



BYDEL ØSTENSJØ

TILSYNSUTVALG II

RAPPORT FRA MØTE I TILSYNSUTVALGET - UANMELDT MØTE

Institusjon: Oppsalhjemmet

Møtedato: Tirsdag 24.10. 2006 **Tid:** kl. 12.00 – 14.15

Til stede fra tilsynsutvalget:

Knut Elgsaas, leder
Inger Haagaas
Edna Thomassen for Kjell Emil Granå

Til stede fra institusjonen:

Tove Kjos Engberg, avd.leder 7. etg.
NirmalaThavitu, hjelpepleier 7. etg.

Til stede varamedlemmer:

Edna Thomassen

Forfall: Kjell Emil Granå

1. Samtale med Nirmala Thavitu

Utvalget hadde først en samtale med Nirmala Thavitu. Hun er hjelpepleier i 7.etg. Hun har arbeidet på Oppsalhjemmet i 10 år, og ble utdannet hjelpepleier i 1994.

7.etg. er en avdeling for demente. Avdelingen er inndelt i fire grupper med 6 beboere i hver gruppe. Hver gruppe har sitt eget oppholdsrom/stue med kjøkken. Beboerne har enkeltrom. Når dagsenteret for demente som ligger i 7. etg. ikke er i bruk, kan lokalene brukes av avdelingen, om kvelden, i helger og om sommeren.

Det er følgende bemanning i avdelingen:

Dagskiftet 07.30-15.30 . 2 ansatte på hver gruppe, de fleste er hjelpepleiere. I tillegg kommer avd.leder.

Kveldsskiftet 15.15-22.30. 1 sykepleier + 3 hjelpepleiere hele skiftet. 1 hjelpepleier fra 15.15 –21.30. 1 kortvakt fra 17.30-21.30.

Nattskiftet 22.00-08.00 1 fast nattevakt for alle gruppene, hjelpepleier. I tillegg er det en "runner" (pleieassistent) som kan bistå alle avdelinger på hjemmet.

På nattskiftet er det en sykepleier som dekker hele hjemmet.

I helgene, lørdag og søndag, er det 6 personer inkludert 1 sykepleier på dagskiftet. På kveldsskiftet er det samme bemanning som på hverdagens.

Avdelingen har to aktivitører som hver har 50% stilling.

Avdelingen er beregnet på demente som ikke er tungt pleietrengende. Avdelingen har beboere med alderspsykiatriske problemer som krever mer bistand og oppfølging. Avdelingen har også 2 rullestolbrukere. De fleste beboere kan spise selv, men må få hjelp til tannpuss.

Nirmala fortalte at denne dagen hadde 4 av beboerne deltatt på en andakt i 4. etg. Aktivitørene tar enkelte av beboerne ut på tur. Hver onsdag er det trim ¼ time med fysioterapeut. Andre aktiviteter er bingo og felles kaffe. Musikk og sang er blant de mest populære aktivitetene. Det var problemer med å la beboere delta på torsdagskafeen som foregår i regi av Lions. Det var for lite personell på kveldstid til å følge beboere ned til dagkafeen i 1. etg. Da det lett kan

oppstå uro hos en aldersdement beboer, må det alltid være personale sammen med denne ved større arrangementer.

Merknad:

Etter utvalgets vurdering er bemanningen på kveldsskiftet en minimumsbemanning. Når beboere er urolige eller trenger ekstra bistand blir bemanningen for knapp og på grensen til det forsvarlige. Det går ut over beboere og ansatte. Det kan medføre fare for overbelastning av ansatte med påfølgende sykefravær.

Bemanningen på nattskiftet er også for knapp dersom beboere er urolige eller det er nødvendig med ekstra bistand. Det var tidligere 2 på nattskiftet på avdelingen.

2. Samtale med avd. leder Tove Kjos Engberg

a. Personalsituasjon

Engberg opplyste at avdelingen hadde stabilt personale. Korttidsfraværet hadde i 2006 variert mellom 0,7% og 4,3% i enkelte måneder. Langtidsfraværet var lavere i 2006 enn i 2005.

b. Støtte til alderspsykiatri

Vardåsen er støttefunksjon for beboere med alderspsykiatriske problemer. Engberg fortalte at det var lett å få råd og veiledning fra Vardåsen. Det var også mulig å få lagt inn beboere på Vardåsen til et korttidsopphold. Det var avhengig av at det var ledig plass.

c. Aktivitetsplan

Utvalget ble forelagt en aktivitetsplan for avdelingen høsten 2006. Det ble også lagt fram en rapportbok for en gruppe som viste for hver ukedag hvilke aktiviteter beboerne i gruppen hadde deltatt i. Pårørende kunne i rapportboken følge med hva som deres nærmeste hadde vært med siden siste besøk.

d. Velkomstbrosjyre

Utvalget ble også forelagt en velkomstbrosjyre til Oppsalhjemmet og en informasjonsbrosjyre om 7. etg. Utvalget savnet opplysninger om tilsynsutvalget og Helse- og sosialombudet i brosjyren. Det vises i den forbindelse til reglementet for tilsynsutvalg.

Merknad:

Utvalget ber om at informasjon om tilsynsutvalg og Helse- og sosialombud tas inn i velkomstbrosjyren.

e. Tannhelsen

Engberg opplyste at det forelå en rapport fra Tannhelsetjenesten i Oslo om tannhygiene i 7. etg. For 18 av beboerne som deltok i undersøkelsen var tannhelsen tilfredsstillende. For 3 av beboerne var tannhelsen ikke akseptabel, de hadde bl.a. betydelig bakteriebelegg på tennene. Engberg opplyste at dette gjaldt beboere som motsatte seg sterkt å få hjelp og bistand til tannpuss.

Beboerne er ordinært en gang om året hos tannlegen til vanlig kontroll. Det var ikke noe problem å få time dersom det oppsto et øyeblikkelig behov.

Beboerne på avdelingen får bare sukkerfri saft som et ledd i arbeidet for god tannhygiene.

f. Kvalitetsplan

Utvalget ba om å få se en kvalitetsplan for en tilfeldig valgt beboer. Planen var utfylt, men var ikke oppdatert i henhold til kommunens bestemmelser om gjennomgang hver 6. måned.

Merknad:

Utvalget ber om at avdelingen gjennomgår kvalitetsplanene for beboerne og oppdaterer dem i henhold til gjeldende bestemmelser.

g. Informasjon til pårørende

Alle beboere har primærkontakter som skal gi informasjon til pårørende når de blir kontaktet. Det avholdes møter med pårørende 2 ganger i året. Det er ikke så mange som møter. Avdelingen kontakter alltid pårørende når beboere blir syke.

h. Klager

Det har ikke vært skriftlige klager på forhold i 7. etg. dette året. Det har vært noen muntlige klager på tøy som er blitt borte etter vask. Personlig tøy vaskes på Oppsalhjemmet. Alt tøy skal merkes. Men det hender at tøy ikke blir sendt til riktig avdeling etter vask. Noen har samme etternavn, og noen har flyttet fra en avdeling til en annen.

i. Befaring i avdelingen.

Utvalget besøkte alle gruppene i 7. etg. under sitt besøk. Beboerne spiste middag under besøket. Det var en rolig og god stemning rundt spisebordet i alle gruppene. På spørsmål svarte beboerne at de hadde det bra og at maten var god. Det var anskaffet nye belter som kan brukes av både ansatte og beboere når noen skal hjelpes med å løftes opp av sengen eller fra en stol. Beltene virket som et Columbi egg og må være et meget nyttig hjelpemiddel. Det var også anskaffet ny spesialseng til en beboer som pleide å falle ut av den vanlige sengen. P.g.a. mangel på lagerplass var det plassert rullestoler på et av badene. Brannvesenet tillater ikke plassering i korridorene.

Merknad:

Utvalgets hovedinntrykk fra besøket i 7. etg. er at det er en vel fungerende avdeling.

3. Befaring i gang 1. etg og i dagsenter 1. etg.a. Gang mot nord 1. etg.

Det mangler deksel foran nøkkelhull i dør fra gang til trappeoppgang.

b. To-bladet dør i gang mot nord 1. etg.

Den ene døren ble holdt åpen av en magnetlås som utløses ved brann. Det mangler deksel foran nøkkelhull i den andre døren. Døren var ikke låst og sto på gløtt da dørpumpen ikke klarte å lukke døren. Det ville i tilfelle brann ført til at røyk kunne ha kommet gjennom dørgløtten.

Driftsdirektør Syversen, Oppsalhjemmet, som kom til stede opplyste at manglene var meddelt Omsorgsbygg.

Merknad:

Utvalget ber om å få opplyst når disse manglene blir rettet.

3. Befaring i dagsenteret 1. etg.

Utvalget ba om å få se nødutgangene i dagsenteret. Den ene utgangen er et vindu i enden av bygget i 1. etg. i hjørnet mot øst, den andre er et vindu i hjørnet mot vest.

For å komme til nødutgangen mot øst må man gjennom en smal dør. Nedre del av vinduet er ca 60-70 cm over gulvet. Vinduet er også smalt, ca. 80 –90 cm bredt, og det er ca. 80-90 cm ned til bakken utenfor vinduet.

Det er tilsvarende forhold ved den andre nødutgangen.

Skulle det bli brann i korridoren utenfor dagsenteret må man bruke disse nødutgangene.

Dersom det er mange til stede vil det antagelig oppstå problemer med evakuering fra dagsenteret.

Merknad:

Utvalget ber om at det snarest vurderes om de eksisterende nødutganger i dagsenteret er tilfredsstillende. Utvalget fikk opplyst av driftsdirektør Syversen at Brannvesenet kommer på besøk på Oppsalhjemmet i 13. november.

Utvalget ber om at det tas kontakt med Brannvesenet for å få en vurdering av nødutgangene.

Østensjø, 24.10.2006

Knut Elgsaas(s)
Leder av utvalget

Inger Haagaas(s)

Edna Thomassen(s)



Oslo kommune

Kommunal konkurranse Oslo **KF**

Administrasjonen

Bydel Østensjø
Bydelsdirektøren

Dato: 23.11.2006.

Deres ref: Vår ref: (saksnr): Saksbeh: Arkivkode:

RAPPORT FRA MØTE I TILSYNSUTVALG II 24.10.2006

Innledningsvis vil KKF si seg tilfreds med at det uanmeldte tilsynet ikke rapporterer om alvorlige funn, men tvert i mot fant at virksomheten drives tilfredsstillende.

KKF vil i det følgende kommentere utvalgets merknader:

1. Samtale med Nirmala Thavitu

KKF registrerer utvalgets synspunkt, men bemanningen er i samsvar med kontrakt. KKF har etter snart tre års drift ikke konstatert situasjoner a la det scenario utvalget beskriver.

2. Samtale med avd.leder Tove Kjos Engberg

KKF vil vurdere å innarbeide opplysninger også i velkomstbrosjyren om tilsynsutvalgs- og helse-og sosialombudsfunksjonen.

At "Kvalitetsplanen" pr. pasient ikke var ajourholdt i samsvar med KKF's egne regler beklager vi. Avdelingen har nå gått igjennom alle slike planer og avdelingsleder skal heretter påse særskilt at dette ikke gjentar seg.

KKF synes utvalgets konklusjon om at hovedinntrykket av internavdeling O6 er at den er en velfungerende avdeling, er veldig hyggelig og vil meddele dette som en koselig hilsen til de ansatte i avdelingen!

3. Befaring i gang 1.etg. og i dagsenter 1. etg.

Nødutganger 1.etg. har aldri fått merknader fra Brann- og redningsetaten. På fornyet henvendelse på bakgrunn av utvalgets skisserte scenario, blir dette bekreftet. Rømningsveier og nødutganger er altså tilfredsstillende.

Videre vil vi for ordens skyld vil vi bemerke at utvalgets tilsyn fant sted under et pågående arbeid med å feste deksler for nøkkelhull og at dette arbeidet, uavhengig av utvalgets tilsyn, ble ferdigstilt dagen etter. Noe utvalget også ble fortalt.

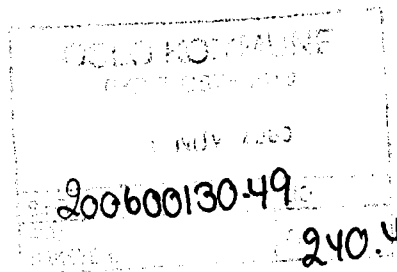
Det er ikke korrekt slik utvalget skriver, at Brann- og redningsetaten har pålagt avdelingene å plassere rullestoler etc på badene. Det Brann- og redningsetaten har pålagt er at rømningsveier skal ha uhindret tilkomst, men anbefalt at rullestoler etc. plasseres mest mulig langs samme side i korridorene. Dette er for øvrig også i samsvar med "Branninstruks".

Ellers vil i også bemerke at det ikke er noe krav til at rømningsdører skal være avlåst. Når noen dører likevel er det, skyldes dette av andre sikkerhetsmessige grunner (hindre tyveri, inntrengere etc). Og ved kontroll etter mottak av tilsynsrapporten, fungerte dørpumpe etter sin hensikt!

Med hilsen

Liv Valstrand
direktør

Tilsynsutvalget



RAPPORT FRA MØTE I TILSYNSUTVALGET

| Institusjon | Møtedag | Anmeldt besøk X |
|-------------|------------------|-----------------|
| Kjernehuset | 26. oktober 2006 | Uanmeldt besøk |

Til stede

Bente Baastad og Jeanette Forsberg
Fra tilsynsutvalget: Torill Eliassen og Ann Carnarius Elseth

Beboernes forhold (regelens pkt.4.1 e,f og g)

Flyttingen fra Abildsø Bo- og rehabiliteringssenter har gått meget bra. Da dette er en gruppe brukere som trenger ro og stabilitet i hverdagen var tilsynsutvalget spent på hvordan flytting ville innvirke på brukerne. Men, dette har gått over all forventning. Pårørende er også fornøyd med flytting til Ryen (hjemmetjenestens gamle lokaler)

Forvaltning av beboernes midler (reglens pkt.4.1 h)

Ikke aktuelt.

Stikkprøvekontroll foretatt for følgende beboere:

Ikke aktuelt.

Vurdering av personalmessige forhold (reglens pkt.4.1 c)

50% av bemanningen er syke. De ansatte har fått beskjed om at grunnet innsparing, vil det ikke bli mulig å sette inn vikarer ved sykdom / fravær resten av dette kalenderåret.

Vurdering av lokaler, utstyr og materiell (regelens pkt.4.1 b)

Det er en god del støy (akustikk) i lokalene,- spesielt høyt støynivå er det på kjøkkenet. Dette må kunne utbedres med støydemping som for eksempel ved å isolere taket med takplater.

Lufteluken på kjøkkenet ser ikke ut til å virke. Den er full av sot og ser ikke ut som om den har vært rengjort på aldri så lang tid. Luften er derfor tung utover dagen.

Brukerne overtok lokalene 1. august d.å.

De ansatte, brukerne og også tilsynsutvalget ble informert om at alt skulle være klart ved innflytting.

Dette viser seg å ikke være korrekt. Nå,- tre -3- mnd. senere er kjøkkenet fortsatt ikke på plass !

Dette innebærer bl.a. at brukerne må ha med seg matpakker i stedet for å kunne lage egen mat. Under den tiden de var på Abildsø Bo-og rehabiliteringssenter hadde de i alle fall mulighet til å lage tørrmat. Nå er også denne muligheten borte,- i alle fall inntil nå ! For denne brukergruppen er det å kunne bidra på kjøkkenet en populær aktivitet. Det å kunne være med å dekke bord, kunne koke grøt eller lage suppe, kanskje bake litt, steke vafler, koke pølser etc. en "stor" ting som bidrar til glede og adspredelse.

Det er derfor med stor beklagelse tilsynsutvalget registrerer at kjøkkenet fortsatt mangler. Kasser med kjøkkenutstyr, håndklær etc. står derfor fortsatt på gulvet uten noe sted å kunne plassere det.

Generell vurdering, herunder medisinsk tilsyn (reglenes pkt. 4.1 a og d)

Ikke aktuelt.

Mottatte klager (angi om klagen kommer fra beboere eller andre)

Ingen.

Andre merknader

De ansatte v/ Bente Baastad og Jeanette Forsberg har gjort en enestående jobb ved bl.a. å pusse opp en flott gammel salong de har fått fra Manglerudhjemmet. De har dessuten gjort lokalene mer trivelige med grønne planter og bilder på veggene.

Brukerne har fått hver sin arbeidsbenk (pult) som er deres egen plass. Til denne plassen går de hver morgen før de går til samlingsstund.

De ansatte er blitt tatt positivt i mot av personalet på Manglerudhjemmet. De har en fin kontakt og dialog seg i mellom. Kjernehuset får bl.a. levere vask på hjemmet. Dette er noe det er svært glade for.

Da tilsynsutvalget var på besøk registrerte vi at det er dårlig rengjort på gulvene og spesielt på kjøkkenet og på badet.
Vi får da bekreftet at det ikke har vært gjort rent der på over en uke !

Brødsmler ligger under kjøkkenbordet og det er urinflekker på badegulvet.

Da Kjernehuset ligger vis à vis Spar-butikken (gamle Mor Inger), er det stor biltrafikk der, samt tungtransport med vareleveringer til butikken. Dette innebærer at det meget ofte blir parkert foran Kjernehusets inngangsparti og stenger for inngangsdøren.
Her må det snarest settes opp et rekkverk som hindrer denne sperringen !

Under tilsynsutvalgets befaring kommer dessuten en bruker i rullestol og dennes pårørende. Det er omtrent umulig å klare å få inn rullestolen samtidig som en meget tung dør skal holdes oppe.
Det må være mulig å feste en dør-pumpe (demper), som gjør at døren går lettere opp og saktere igjen.

Dato: Oslo, 26/10-2006

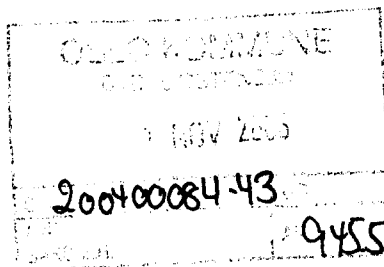
Underskrifter:

Torill Eliassen/s

Ann Camarius Elseth/s

- . Rapporten sendes bydelsadministrasjonen som sender kopi til institusjonen.
- . Rapporten forelegges helse- og sosialstyret, jfr. Reglementet for bydelene § 1 – 5 pkt. 3.

Bydel Østensjø
Postboks 157 Manglerud
0612 OSLO



Dato: 01.11.2006

Deres ref.:

Vår ref:

Saksbeh:
Vigdis Fjeld

Arkivkode:
51884-10/0003

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra Golden Town AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk /ny uteservering terrasse utenfor restaurantlokalet ved Golden Town, Manglerud Senter. Uteserveringen skal foregå etter stengetid for senteret.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **2 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen, eventuelt bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Vigdis Fjeld
konsulent



Oslo kommune
Næringsetaten

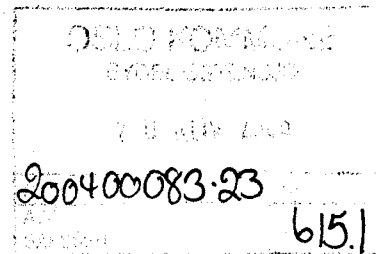
DETALJER OM SØKNAD OM ØLSALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED
FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

| | |
|---------|----------|
| Saksnr: | 51884-10 |
|---------|----------|

| 1. BEVILLINGSSTEDET | | | |
|---------------------|--|----------|-------|
| Stedets navn | | Telefon | |
| Golden Town | | 22274383 | |
| Gateadresse | | Postnr. | Bydel |
| Manglerud Senter | | 0679 | b13 |

| 2. SØKER | | | | |
|-------------------------|--|--------------------------------|----------|--------------|
| Firma/organisasjon/navn | | Organisasjonsnr/Personnr søker | | Selskapsform |
| Golden Town AS | | 871175292 | | A/S |
| Postadresse | | Postnr. | Poststed | Telefon |
| Manglerud Senter | | 0679 | OSLO | 22276152 |

| 3. SØKNADSDETALJER | | | |
|--|-----------------|----------------|------------------------|
| Søknad om | | | Beskrivelse |
| Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk | | | Uteservering, terrasse |
| Åpningstid inne | Skjenketid inne | Åpningstid ute | Skjenketid ute |
| 0100 | 0030 | 2200 | 2130 |



Bydel Østensjø
Pb 157 Manglerud
0612 OSLO

Dato: 16.11.2006

Deres ref.:

Vår ref. (saksnr.):
200503871-5

Saksbeh.:
Tor Mangset, 23493058

Arkivkode:
612,7

ØSTENSJØVEIEN, TETTBYGD STRØK - TIL UTTALELSE

Saken gjelder fartsgrensen i Østensjøveien langs Østensjøvannet. Fartsgrensen er knyttet til hvorvidt veien går i - eller utenfor tettbygd strøk. Dagens fartsgrense er 60 km/t og ønskes endret til 50 km/t.

Mellom Grågåsveien og Haakon Tveters vei er Østensjøveien skiltet med 60 km/t. Resten av Østensjøveien har 50 km/t. På vedlagte kart er dagens fartsgrenser vist for den delen av Østensjøveien som ligger i bydel Østensjø. Den gule strekningen er den aktuelle. De strekninger som er uten farge eller har grønn farge er enten 50- strekninger hvor det er fattet vedtak om tettbygd strøk, eller strekninger der det er åpenbart at veien går i tettbygd strøk. Østensjøveien utenfor kartet mot Helsefyrtårnet (bydel Gamle Oslo) har også 50 km/t.

Strekningen langs vannet har til nå vært definert til å ligge utenfor tettbygd strøk, og fartsgrensen er i eget vedtak satt ned fra den generelle fartsgrense 80 km/t til den særskilte fartsgrensen 60 km/t. Dersom status endres til fra å ligge utenfor til å ligge i tettbygd strøk, vil fartsgrensen bli 50 km/t som er den generelle fartsgrense i tettbygd strøk.

Det er fortau på begge sider mellom Enebakkveien og Eterveien. Videre nordover er det fortau bare på østsiden. Det er ingen bebyggelse på vestsiden. Langs østsiden er det nyere tett bebyggelse mellom Eterveien og Oppsalveien, videre nordover er det spredt småhusbebyggelse. Det er planer om å etablere sykkelfelt på strekningen. Samferdselsetaten anser at det nå vil være riktig å definere strekningen som å ligge i tettbygd strøk.

Det er kommunen som har myndigheten til å bestemme om en kommunal vei ligger i- eller utenfor tettbygd strøk. Myndigheten er delegert til Samferdselsetaten. Før vedtak fattes, sendes saken på høring til politiet, Statens vegvesen og bydel Østensjø.



Samferdselsetaten

Postadresse:
Postboks 6703 Etterstad
0609 OSLO

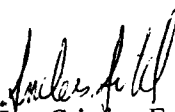
Telefon: 02 180
Telefaks: 23 49 30 09


Bankgiro: 6004.06.55045
Org.nr:NO 976 062 035 MVA

E-post: postmottak@sam.oslo.kommune.no
Internett: <http://www.sam.oslo.kommune.no>

Forslag:
Samferdselsetaten foreslår at hele Østensjøveien (fra Enebakkveien til Grenseveien) defineres til å ligge innenfor tettbygd strøk. Uttalelse ønskes sendt Samferdselsetaten innen 21. desember 2006.

Med vennlig hilsen

for 
Ing-Cristine Ericson
Avdelingsdirektør


Torgeir Engesveen
Seksjonsleder

Vedlegg: Kart

E.O.M.

Kopi til: Bydel Gamle Oslo, Pb 9406 Grønland, 0135 Oslo