



**Arkivsak:** 200600192  
**Arkivkode:** 323  
**Saksbeh:** Tor Fjellstad

**Saksgang**  
Oppvekst- og kulturkomiteen  
Bydelsutvalget

**Møtedato**  
05.02.2007  
15.02.2007

## MIDLERTIDIG BARNEHAGE I SINSENPARKEN

### Sammendrag:

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka behandlet i møte den 14.10.2004 sak 125/04 Barnehageplan for full behovsdekning 2005. Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt med merknad om at Kuba (eiendom 228/620) tas ut av planen ettersom tomte ikke egner seg til barnehageformål.

Bydelsutvalget i Bydel Grünerløkka behandlet i møte den 14.12.2006 sak 121/06 Barnehage i Sofienberggata 37 – Sofienbergparken Øst. Bydelsdirektørens forslag vedtatt med 12 (4 A, 3 F, 3 H, 2 SV) mot 2 (1 RV, 1 V) stemmer.

Bydelsdirektøren ser at det i tillegg til de omtalte prosjektene, må istandsettes flere midlertidige barnehageplasser for å klare å imøtekomme en sterk økning i søknadsmengden til barnehageplass. Ved å etablere en midlertidig barnehage i Sinsenparken, vil bydelen kunne tilby ca. 100 nye barnehageplasser til barn under 3 år.

### Bakgrunn:

#### Fra vedtatt budsjett 2007:

*Alle barn i alderen 1-5 år skal få tilbud om barnehageplass når foresatte ønsker det ved å:*

- organisere tilbudet slik at det er tilpasset brukergruppens behov på en ressurseffektiv måte
- utvikle fleksible tilbud av høy kvalitet
- utnytte kapasiteten i eksisterende barnehager
- kartlegge muligheter for utvidelse av eksisterende barnehager, samt i hovedsak etablere nye kommunale barnehager

*Bygging og drift av barnehager er et offentlig ansvar*

*Det arbeides for å åpne 15 nye barnehageavdelinger i 2007 (en avdeling er 18 barn over 3 år eller 12 barn under 3 år.)*

Disse 15 nye barnehageavdelingene er henholdsvis 2 avdelinger i Sinsen barnehage, 9 avdelinger i Sofienberggata 37 og 4 avdelinger i Christiesgate 38. Av fremdriftsplaner presentert av Omsorgsbygg Oslo KF (som bydelen bestiller nye barnehageplasser av) i januar ser vi at realiseringen av disse prosjektene allerede er forskjøvet. De har meddelt at 2 nye avdelinger på



Sinsen barnehage vil stå ferdig desember 2007, Christiesgate 38 vil først være ferdig rehabilitert til anslagsvis august 2008. Til Sofienberggata 37 har det blitt fremmet en naboklage som ikke er avklart. Naboklagen kan resultere i at prosjektet ikke blir realisert, men bydelsdirektøren (bydelen er ikke part i naboklagen) håper fortsatt at Sofienberggata 37 blir realisert og at denne kan benyttes som midlertidig barnehage for Christiesgate 38 i rehabiliteringsperioden

#### Fremtidige behov og antall søknader/venteliste til barnehageplass

Per i dag består søkerlisten av 465 barn uten barnehageplass i Bydel Grünerløkka, hvorav 439 er under 3 år (dette er barn uten annen plass som bor i vår bydel). I tillegg må det også tas hensyn til barn som har barnehageplass og som ikke bor i bydelen, men som skal flytte hit (pr. i dag er dette 45 søkere). Det ble bebudet en endring i barnehageopptaket i forbindelse med hovedopptaket, fra trekning til ansiennitet. Denne endringen blir imidlertid først gjennomført fra hovedopptaket i 2008. Dette har nok gitt at bydelen har mottatt flere søknader om barnehageplass før hovedopptaket.

Foreløpig oversikt over ledige plasser fra august 2007 viser at bydelen disponerer anslagsvis 195 plasser for barn under 3 år og 25 plasser for barn over 3 år.

Søkmengden har økt dramatisk de siste årene som en naturlig følge av storstilt boligutbygging i deler av bydelen. Samtidig med denne utbyggingen har foreldrebetalingen gått ned, noe som også påvirker etterspørselen. De fleste som søker barnehageplass ønsker heldagsplasser. Bydelen har derfor redusert halvdagstilbudet betraktelig

Bydel Grünerløkka er en av de bydelene som har flere barn med barnehageplass som ikke bor i bydelen, enn det er barn med adresse i bydelen med plass i andre bydeler. Dette skyldes at bydelen er sentrumsnær og derfor interessant for foresatte som bor i bydeler utenfor sentrum. Systemet med kjøp og salg av plasser er avvirket, og foresatte kan velge å beholde plassen selv om de flytter til andre bydeler.

Bydelen har tilnærmet full barnehagedekning for barn over 3 år. Det er etablert ny friluftsbarnehage i tidligere barneparklokaler i Sofienbergparken og det ser ut til at behovet for slike alternative barnehage tilbud er "mettet".

Reelt behov basert på barn i barnehage og søkere etter hovedopptaket uten annet tilbud er 86% (full behovsdekning). Dette tilsier et økt plassbehov for 2007 på 301 plasser. Befolkningsfremskrivning til 2010 korrigert for 700 0-åringere (like mange fødsler som i 2005) gir et behov på 932 nye plasser (86% dekningsgrad).

#### **Vurdering:**

Ny midlertidig barnehage i Sinsenparken med 8 avdelinger vil båndlegge ca. 5 mål av parkens totalt 13 mål. Forslag til plassering tar i størst mulig grad hensyn til naboer og er plassert lengst mulig vekk fra disse og på det laveste sted i parken. Paviljongene legges slik til at man trenger å gjøre minst mulig terrenginngrep. Videre vil man søke å beholde stien som går diagonalt gjennom parken i dag.

I utgangspunktet er disse 8 avdelingene tenkt som midlertidig barnehage frem til Sofienberggata 37 er etablert som permanent barnehage (anslått på nåværende tidspunkt til sensommeren 2008). Dersom Sofienberggata 37 ikke blir realisert, vil den midlertidige barnehagen i Sinsenparken bli benyttet som lokaler for barnehagene i Christiesgate 38. Den midlertidige barnehagen i

Sinsenparken kan etter dette, dersom søknadsmengden fortsatt er økende, bli vurdert benyttet til fortsatt midlertidig i en periode. Bydelsdirektøren understreker dog at det finnes tilstrekkelig planer for barnehageutbygging i de kommende årene, men at realisering av disse prosjektene først kommer i 2009-2011, noe som gir at det ikke finnes noen planer om å etablere en permanent barnehage i Sinsenparken.

Bydelsdirektøren ser at det å foreslå å midlertidig ta friområde til bruk for barnehageplasser er uheldig, men skal målet om full barnehagedekning i bydel Grünerløkka nås i nær fremtid, må dette dessverre gjøres. Det er ikke funnet andre egnede lokaler/tomter for midlertidig barnehage. Bydelsdirektøren mener at denne midlertidige bruken kan anbefales fordi friområdet skal tilbakeføres som friområde og uteområdet vil være tilgjengelig for innbyggerne etter barnehagens åpningstid.

Bydelsutvalget er ikke vedtaksinstans for å ta i bruk dette friområdet til midlertidig barnehage, dette er tillagt andre organer. For bydelsdirektøren er det dog et viktig moment i den videre behandlingen av denne saken å kunne vise til at saken er fremlagt til uttalelse fra bydelsutvalget.

**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

- 1. Bydelsutvalget anbefaler å disponere deler av Sinsenparken (se vedlagte kart) som område for midlertidig barnehage.*

Oslo 25.1.2007

Heidi Larssen  
bydelsdirektør