



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 1/07

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: BU salen, Ekebergveien 243
Møtetid: tirsdag 30. januar 2007 kl. 19.00
Sekretariat:

Møteleder: Svein Erik Aldal (FrP)

Tilstede: Svein Erik Aldal (FrP), nestleder
Mona Verdich (H)
Erik Telnes (SV)
Frank Hagen (KrF)
Karsten Gjefle (V)
Björg Rolland (FrP)

Forfall: Steinar Lende (A), leder

Som vara møtte: Ingen

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Vegard L. Jensen

Åpen halvtime

- Nordstrand legesenter v/ Harald Jodalen og Ola Sand, Kjell Østlie, Østlie Eiendom AS og forslagstiller Halvorsen & Reine AS sivilarkitekter MNAL orienterte om de foreliggende planene for Nordstrandveien 62 og Oberst Rodes vei 90E. Ber bydelen om en uttalelse til de foreliggende planene. Saken er tidligere oversendt uten at dette foreligger. (Forslagsstillers planbeskrivelse og brev fra Nordstrand Legesenter av 29.01.2007 følger protokollen).
- Karsten Ødbehr etterlyste leskur på Sæter.

Informasjon

Ingen.

Saker behandlet under møte

Sak 1 /07 Godkjenning av innkalling og sakskart..... 1

Sak 2 /07	Godkjenning av protokoll fra komiteens møte 05.12.2006.....	1
Sak 3 /07	Revisjon av samarbeidsavtale mellom bydelene og Plan- og bygningsetaten	2
Sak 4 /07	Dammer i Oslo - høring	3
Sak 5 /07	Ekeberg Idrettspark - forslag til plassering av ny pitch for cricket - høringsutkast	4
Sak 6 /07	Skjenkebevilling - Easy 24 6004 Lambertseter	5
Sak 7 /07	Måned rapport november 2006.....	5
Sak 8 /07	Nordstrandveien 62, gnr. 181, bnr.34, Oberst rodes vei 90E, gnr. 181, bnr. 415 - Planskisse til avklaring - Reguleringsplan	6

Eventuelt

Referatsaker

Sak 1 /07 Godkjenning av innkalling og sakskart

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Innkalling og sakskart til komiteens møte 30.01.2007 godkjennes.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Frank Hagen (KrF) fremmet følgende forslag:

Nordstrandveien 62, gnr. 181, bnr. 34/Oberst Rodes vei 90E, gnr. 181, bnr. 415, settes opp som sak 8/07 til møtet. Behandles som første sak etter godkjenning av innkalling og sakskart.

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet følgende forslag til sak under eventuelt:

Trafikksituasjonen ved Brannfjell skole.

Mona Verdich (H) fremmet følgende forslag til sak under eventuelt:

Prioriteringer i forhold til Fjordbyvedtaket.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Frank Hagen (KrF) ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Svein Erik Aldal (FrP) ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Mona Verdich (H) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Innkalling og sakskart til komiteens møte 30.01.2007 godkjennes.

Nordstrandveien 62, gnr. 181, bnr. 34/Oberst Rodes vei 90E, gnr. 181, bnr. 415, settes opp som sak 8/07 til møtet. Behandles som første sak etter godkjenning av innkalling og sakskart.

Trafikksituasjonen ved Brannfjell skole settes opp som sak under eventuelt.

Prioriteringer i forhold til Fjordbyvedtaket settes opp som sak under eventuelt.

Sak 2 /07 Godkjenning av protokoll fra komiteens møte 05.12.2006

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Protokoll fra komiteens møte 05.12.2006 godkjennes.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Svein Erik Aldal (FrP) hadde følgende merknad til protokollen:

Tidligere henvendelser, rettet Oslo Sporveier AS, vedrørende servicebusstilbudet i bydelen må følges opp selv om det er foretatt endringer etter omleggingen av traséen til serviceruten.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med merknad fra Svein Erik Aldal (FrP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Protokoll fra komiteens møte 05.12.2006 med merknad fra Svein Erik Aldal (FrP) godkjennes.

Sak 3 /07 Revisjon av samarbeidsavtale mellom bydelene og Plan- og bygningsetaten

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

*komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel
bydelsutvalget*

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til de merknadene som fremgår av Bydel Gamle Oslo sin saksfremstilling og det foreliggende utkastet til ny samarbeidsavtale fra denne bydelen.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget slutter seg til de merknadene som fremgår av Bydel Gamle Oslo sin saksfremstilling og det foreliggende utkastet til ny samarbeidsavtale fra denne bydelen.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag til punkt 2.4 i utkastet til samarbeidsavtale mellom bydelene og Plan- og bygningsetaten fra Bydel Gamle Oslo (understreket):

2.4 Bydelens uttalelse er rådgivende. Plan- og bygningsetaten er ikke forpliktet til å følge berørt bydels uttalelse ved etatens vedtak/forslag til innstilling i saken.

I de tilfellene der bydelens innstilling avviker fra etatens vedtak/forslag til innstilling i saken, skal saken sendes videre til ansvarlig byråd.

Frank Hagen (KrF) fremmet følgende tilleggsforslag til punkt 2.6 i utkastet til samarbeidsavtale mellom bydelene og Plan- og bygningsetaten fra Bydel Gamle Oslo (understreket):

2.6 Plan- og bygningsetaten skal minst en gang i året arrangere opplæring innen plan- og bygningsrett for ansatte i bydelene. Opplæring kan enten foregå i bydelene eller i Plan- og bygningsetaten.

På tilsvarende måte skal bydelene arrangere informasjons-/opplæringsmøter i bydelene for aktuelle ansatte i Plan- og bygningsetaten.

Bydelene skal etter forespørsel fra Plan- og bygningsetaten informere om bydelenes ansvar og oppgaver som eget folkevalgt lokalpolitisk nivå, med fokus på bydelenes særlige interesser i saker etter plan- og bygningsloven, og sett i forhold til bydelenes særlige ansvar etter kommunehelselov, barnehagelov m.v.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra Svein Erik Aldal (FrP) og Frank Hagen (KrF) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til de merknadene som fremgår av Bydel Gamle Oslo sin saksfremstilling og det foreliggende utkastet til ny samarbeidsavtale fra denne bydelen, med følgende tillegg til punktene 2.4 og 2.6(understreket):

2.4 Bydelens uttalelse er rådgivende. Plan- og bygningsetaten er ikke forpliktet til å følge berørt bydels uttalelse ved etatens vedtak/forslag til innstilling i saken.

I de tilfellene der bydelens innstilling avviker fra etatens vedtak/forslag til innstilling i saken, skal saken sendes videre til ansvarlig byråd.

2.6 Plan- og bygningsetaten skal minst en gang i året arrangere opplæring innen plan- og bygningsrett for ansatte i bydelene. Opplæring kan enten foregå i bydelene eller i Plan- og bygningsetaten.

På tilsvarende måte skal bydelene arrangere informasjons-/opplæringsmøter i bydelene for aktuelle ansatte i Plan- og bygningsetaten.

Bydelene skal etter forespørsel fra Plan- og bygningsetaten informere om bydelenes ansvar og oppgaver som eget folkevalgt lokalpolitisk nivå, med fokus på bydelenes særlige interesser i saker etter plan- og bygningsloven, og sett i forhold til bydelenes særlige ansvar etter kommunehelselov, barnehagelov m.v.

Sak 4 /07 Dammer i Oslo - høring

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

*Arbeidsutvalget sender saken til:
komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel
bydelsutvalget.*

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til bydelsdirektørens vurdering.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget slutter seg til bydelsdirektørens vurdering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Frank Hagen (KrF) hadde følgende merknad til den foreliggende oversikter over dammer i Bydel Nordstrand:

Andersendammen → Historikk: Anlagt av Mathilde Andersen, eier av Vestre Sæter gård, som vannreservoar ca. 1890.

Bjørg Rolland (FrP) hadde følgende merknad til den foreliggende oversikten over dammer i Bydel Nordstrand:

Oberst Rodes vei skrives uten h.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med merknader fra Frank Hagen (KrF) og Bjørg Rolland (FrP) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til bydelsdirektørens vurdering med følgende merknader:

Andersendammen → Historikk: Anlagt av Mathilde Andersen, eier av Vestre Sæter gård, som vannreservoar ca. 1890.

Oberst Rodes vei skrives uten h.

Sak 5 /07 Ekeberg Idrettspark - forslag til plassering av ny pitch for cricket - høringsutkast

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Arbeidsutvalget sender saken til:

*komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel
bydelsutvalget*

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel har ingen merknader i forhold til plassering av ny pitch for cricket på Ekebergsletta, felt 3. Tiltaket er beskjedent og tilpasses allerede eksisterende idrettstilbud. Det er også reversibelt dersom behovet skulle endre seg. Forslaget ivaretar mangfoldet innenfor idretten og sikrer en variert bruk av Ekeberg idrettspark.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget har ingen merknader i forhold til plassering av ny pitch for cricket på Ekebergsletta, felt 3. Tiltaket er beskjedent og tilpasses allerede eksisterende idrettstilbud. Det er også reversibelt dersom behovet skulle endre seg. Forslaget ivaretar mangfoldet innenfor idretten og sikrer en variert bruk av Ekeberg idrettspark.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Ingen forslag fremmet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel har ingen merknader i forhold til plassering av ny pitch for cricket på Ekebergsletta, felt 3. Tiltaket er beskjedent og tilpasses allerede eksisterende idrettstilbud. Det er også reversibelt dersom behovet skulle endre seg. Forslaget ivaretar mangfoldet innenfor idretten og sikrer en variert bruk av Ekeberg idrettspark.

Sak 6 /07 Skjenkebevilling - Easy 24 6004 Lambertseter

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Arbeidsutvalget sender saken til:

*komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel
bydelsutvalget*

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Ingen forslag fremmet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.

Sak 7 /07 Månedsrapport november 2006

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i arbeidsutvalget

Arbeidsutvalget sender månedsrapport for november 2006 til behandling i:

Eldrerådet

Byutvikling, miljø og samferdsel komite

Barn, ungdom og kultur komite

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Rådet for funksjonshemmede

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i medbestemmelsesutvalget:

Medbestemmelsesutvalget tar månedsrapport for november 2006 til orientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar månedsrapport for november 2006 til etterretning

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Ingen forslag fremmet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.

Sak 8 /07 Nordstrandveien 62, gnr. 181, bnr.34, Oberst rodes vei 90E, gnr. 181, bnr. 415 - Planskisse til avklaring - Reguleringsplan

Bakgrunn

Frank Hagen (KrF) ønsker at bydelen skal behandle ovennevnte sak som han vurderer som svært viktig, blant annet i forhold til utviklingen av strøktjenlig virksomhet i Munkerudområdet på Nordstrand. Saken er tidligere oversendt bydelen fra forslagstiller Halvorsen & Reine AS sivilarkitekter MNAL for Østlie Eiendom AS, men på grunn ferieavvikling og stor saksmengde med dertil utløpt høringsfrist ble saken ikke lagt frem til politisk behandling. Forslagstiller ønsker at så skjer og ber om bydelsutvalgets uttalelse til saken.

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:

Frank Hagen (KrF) fremmet følgende forslag til vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel ber arbeidsutvalget om å sende saken til behandling i komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel og bydelsutvalget. Uttalelse oversendes forslagstiller og Plan- og bygningsetaten.

Votering:

Forslaget fra Frank Hagen (KrF) ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel ber arbeidsutvalget om å sende saken til behandling i komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel og bydelsutvalget. Uttalelse oversendes forslagstiller og Plan- og bygningsetaten.

Eventuelt

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet sak om trafikksituasjonen ved Brannfjell skole: Driftsstyret ved Brannfjell skole ønsker at hastigheten forbi skolen senkes til 40 km/t, eventuelt 30 km/t. I tillegg ønsker de en gjennomgang av krysningpunktene for barna ved skolen. Bakgrunnen for dette er blant annet en fotgjengerulykke og bevegelsesmønsteret til elevene ved skolen og de som benytter seg av treningsfeltene på begge sider av Ekebergveien og KFMU hallen. Sistnevnte sted er svært mye brukt som overgang i Ekebergveien uten at det er etablert forgjengerovergang. Det er ønskelig at det blir gjort noe med denne situasjonen for å sikre at elevene får en trygg skolevei. Svein Erik Aldal (FrP) foreslo derfor at arbeidsutvalget tar stilling til videre behandling av saken. Komiteen sluttet seg til dette.

Mona Verdich (H) uttrykte bekymring i forhold til mulige områderinger i forbindelse med gjennomføringen av Fjordbyvedtaket. Dette kan få konsekvenser blant annet for Ormsundområdet. Det er viktig at bydelen følger opp den igangsatte prosessen/tidligere vedtak og undersøker om det foreligger reviderte planer i forhold til ovennevnte.

Referatsaker

Gjennomgang i henhold til innkalling.

Møtet ble hevet kl. 20.45

Bydel Nordstrand, 31.01.2007

Svein Erik Aldal (FrP)/s/
nestleder av komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel