



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen
Bydelsutvalget

Protokoll 1/07

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 27. februar 2007 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

Møteleder: Rune Aale-Hansen (H)

Tilstede: Mads Harlem (A)
Haakon Sandøy (A)
Sigrid Bøe-Elgsaas (A)
Kari Haug Warberg (H)
Lars Erik Becken (H)
Stian Oen (SV)
Åshild Olaussen (SV)
Aanund Tveitå (F)
Erlend Sølvsberg (F)

Forfall: Mohammed Saqib (SV)
Gerhard Rinner (F)

Som vara møtte: Lena Haugseth (A)
Firuz Kutal (SV) for Mohammed Saqib (SV)
Jon Ole Whist (H)
Tone Sylou-Creutz (F) for Gerhard Rinner (F)
Geir Olsen (V)

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Tone Frønes
Avdelingssjef Sven Bue Berger
Avdelingssjef service Kjersti Halvorsen
Avdelingssjef utfører Sveinung Lervåg

Møtesekretær: Kristin Kaus

Åpen halvtime

Om trafikksikringstiltak i bydelen:

Roger Syversrud

Psykisk helse (Casparisgt 4)

Lars Poverud

Akersveien 24 – 26 Aksjon Akerryggen

Unni Wahlstad, beboer

Bente Nærup Hefte, beboer

Geitmyrsveien 33, Evald Ryghs gate 16, Herman Foss gate, Voldeløkken gård:

Irene Halvorsen, beboer

Britt Ronde Aakvik, beboer

Angelika Schafft

Harald Hofseth

Grete Vedlog

Oddrun Flaten

Bjørn Christoffersen, utbygger

Arve Eid, utbygger

Godkjenning av innkalling og sakskart

Saker utsatt:

Beboerparkering - prosjektgruppens innstilling,

Smittevernplan,

Barnehage Akersveien 26 og 26 c

Kostnader ved sentrumsarbeidet

To tilleggssaker:

Organisering av tjenester gitt i hjemme til brukere over 18 år – navneforslag,

Idrettsbarnehage - Bislet stadion

Med disse endringene er sakskartet godkjent

Saker behandlet under møte

Sak 1 /07 Protokoll fra BU desembermøte 2006

Sak 2 /07 Protokoller fra komiteer, råd og utvalg

Sak 3 /07 Geitmyrsveien 33, Voldeløkken gård, planforslag til offentlig ettersyn

Sak 4 /07 Søknad fra Barong Sai AS om utvidet åpningstid for servering i bakgården i Møllergata 32 A

Sak 5 /07 Søknad fra Club 112 om utvidet åpnings- og skjenketid i bakgården i Kirkegata 34

Sak 6 /07 St. Olavs plass 2 - gnr 208 bnr 492 - Cafe Tekehtopa - søknad om rammetillatelse for innbygging av helt gårdsrom til servering.

Sak 7 /07 Klingenberggata 4 - ny uteservering i gård bak Dr. Jakyll pub

Sak 8 /07 Arbeidet med trafikksikringstiltak i bydelen

Sak 9 /07 Beboerparkering - prosjektgruppens innstilling

Sak 10 /07 Omorganisering i Barne og oppvekstseksjonen

Sak 11 /07 Brukerundersøkelse i barne- og ungdomsforvaltningen

Sak 12 /07 Tilsynsutvalgets rapporter fra uanmeldt tilsyn ved Adamstuen omsorgssenter rehabiliteringsavdelingen, Cathinka Guldberg senteret, St.Hanshaugen omsorgssenter og Jødisk Bo- og seniorsenter

Sak 13 /07 Oppfølging av rehabiliteringsavdelingen ved Adamstuen omsorgssenter

Sak 14 /07 Tilsynsutvalgets årsmelding 2006

Sak 15 /07 Smittevernplan for 2007
Sak 16 /07 Årsmelding 2006
Sak 17 /07 Navn på barnehageenheter i Bydel St. Hanshaugen
Sak 18 /07 Barnehage i Akersveien 26 og 26C
Sak 19 /07 Organisering av tjenester gitt i hjemme til brukere over 18 år - navneforslag
Sak 20 /07 Idrettsbarnehage - Bislet stadion
Referatsaker

Sak 1 /07 Protokoll fra BU desembermøte 2006

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Godkjent

Sak 2 /07 Protokoller fra komiteer, råd og utvalg

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 3 /07 Geitmyrsveien 33, Voldeløkken gård, planforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget for byggeområde til boliger(felt A).
2. Bydelsutvalget anbefaler omregulering av gårdsanlegget Voldeløkken gård (Felt B) fra byggeområde for boliger til spesialområde – bevaring, med definerte underformål for bruken av de forskjellige bygningene. Bydelsutvalget synes det er svært positivt at gårdsanlegget planlegges med et innhold som vil være et betydelig tilskudd til bydelens kunst – og kulturaktiviteter.
3. Bydelsutvalget har registrert at det er sterk motstand blant naboene mot et boligbygg på den ubebygde tomten, og mener det er svært viktig at en søker å beholde grøntpreget på tomten. Bydelsutvalget mener at en derfor må bevare de 17 trærne i tomtens randsone, som det er uttalt er realistisk å bevare etter en utbygging og bearbeidelse av det eksisterende terrenget. Bydelsutvalget krever, for å sikre bevaringen av trærne, at utbygger innhenter trefaglig kompetanse i forbindelse med utarbeidelse av utomhusplan og før arbeidene på tomten starter opp.
4. Bydelsutvalget mener at det bør legges til rette for en gangadkomst ("snarvei") til nybygget og Evald Ryghs gate fra Geitmyrsveien over Voldeløkken gård, og ber om at dette tas inn i reguleringsbestemmelsene under §8 .

5. Bydelsutvalget mener at det må ses på trafikk, atkomst- og sikkerhetsforholdene i området i utbyggingsperioden. Mulighetene for å lage en anleggsvei med atkomst over Voldeløkken gård bør vurderes og tatt inn i reguleringsbestemmelsene.

Behandling:

Endringsforslag fra Åshild Olaussen (SV):

Punkt 1: Bydelsutvalget anbefaler ikke planforslaget for byggeområdet til boliger (felt A) og anbefaler at det legges ned bygge- og deleforbud på tomten

Punkt 2 blir stående

Punkt 3 – 5 strykes

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak satt opp mot Olaussens og falt mot 6 stemmer (V, F og 2 H - Aale-Hansen og Whist).

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler ikke planforslaget for byggeområdet til boliger (felt A) og anbefaler at det legges ned bygge- og deleforbud på tomten*
2. *Bydelsutvalget anbefaler omregulering av gårdsanlegget Voldeløkken gård (Felt B) fra byggeområde for boliger til spesialområde – bevaring, med definerte underformål for bruken av de forskjellige bygningene. Bydelsutvalget synes det er svært positivt at gårdsanlegget planlegges med et innhold som vil være et betydelig tilskudd til bydelens kunst – og kulturaktiviteter.*

Sak 4 /07 Søknad fra Barong Sai AS om utvidet åpningstid for servering i bakgården i Møllergata 32 A

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Med bakgrunn i de støy- og uroproblemer det i lengre tid har vært i Møllergata og næromgivelser, og som utenfor rimelig tvil kan settes i sammenheng med åpningstid/skjenketid for strøkets serveringssteder, anbefaler bydelen at Barong Sai ikke får utvidet sin åpningstid/skjenketid til kl. 24/23³⁰ ute i bakgården i Møllergata 32.

Behandling:

Endringsforslag fra Erlend Sølvsberg (F):

Bydelen anbefaler at Barong Sai får utvidet sin åpningstid/skjenketid til kl. 24/23³⁰ ute i bakgården i Møllergata 32

Votering:

Bydelsdirektørens forslag satt opp mot Sølvsbergs og vedtatt mot 3 stemmer (F)

Vedtak:

Med bakgrunn i de støy- og uroproblemer det i lengre tid har vært i Møllergata og næromgivelser, og som utenfor rimelig tvil kan settes i sammenheng med åpningstid/skjenketid for strøkets serveringssteder, anbefaler bydelen at Barong Sai ikke får utvidet sin åpningstid/skjenketid til kl. 24/23³⁰ ute i bakgården i Møllergata 32.

Sak 5 /07 Søknad fra Club 112 om utvidet åpnings- og skjenketid i bakgården i Kirkegata 34

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Ut fra en samlet vurdering av tidligere vedtak og nye opplysninger om Club 112s servering i bakgården i Kirkegata 34, sammenholdt med åpningstidsforskriftens § 1 a) om åpningstid i bakgårder og innspill fra Thon Hotel Astorias ledelse, innstiller Bydel St. Hanshaugen på at Club 112 får åpningstid/skjenketid i bakgården i Kirkegata 34 kl. 09 - kl. 20, som er det samme som tidsgrensene oppgitt i forskriften.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ut fra en samlet vurdering av tidligere vedtak og nye opplysninger om Club 112s servering i bakgården i Kirkegata 34, sammenholdt med åpningstidsforskriftens § 1 a) om åpningstid i bakgårder og innspill fra Thon Hotel Astorias ledelse, innstiller Bydel St. Hanshaugen på at Club 112 får åpningstid/skjenketid i bakgården i Kirkegata 34 kl. 09 - kl. 20, som er det samme som tidsgrensene oppgitt i forskriften.

Sak 6 /07 St. Olavs plass 2 - gnr 208 bnr 492 - Cafe Tekehtopa - søknad om rammetillatelse for innbygging av helt gårdsrom til servering.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler søknad om rammetillatelse for innglassing av gårdsrommet til servering. Bydelen har over tid mottatt klager på støy fra uteserveringen og fra serveringslokalet/puben, og ser at tiltaket vil kunne minske støyplagene for naboene samtidig som det har minimale negative konsekvenser for omgivelsene.
2. Innglassingen av uteserveringen vil trolig medføre at dagens uteserveringsområde blir å oppfatte som et innebygd lokale, og som dermed kommer inn under krav og begrensninger hjemlet i Tobakkskadelovens § 6. Glasstaket medfører trolig at det ikke vil være tillatt å røyke i det overbygde gårdsrommet.
3. På grunn av innglassing av uteserveringen vil bydelsutvalget kunne anbefale en åpningstid for uteserveringen ut over kl. 20.00.
4. Bydelsutvalget mener å se en tendens i at stadig flere gårdsrom ønskes tatt i bruk som uteserveringsarealer. Bydelsutvalget ber Plan- og bygningsetaten vurdere behovet for en enhetlig policy i forhold til behandling av slike søknader.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Kari Haug Warberg (H) til punkt 3
... ut over kl. 20.00 forutsatt at vinduer/glasstaket er lukket.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 enstemmig vedtatt

Bydelsdirektørens forslag punkt 2 enstemmig vedtatt
Bydelsdirektørens forslag punkt 3 enstemmig vedtatt
Tilleggsforslag fra Haug Warberg enstemmig vedtatt
Bydelsdirektørens forslag punkt 4 enstemmig vedtatt

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget anbefaler søknad om rammetillatelse for innglassing av gårdsrommet til servering. Bydelen har over tid mottatt klager på støy fra uteserveringen og fra serveringslokalet/puben, og ser at tiltaket vil kunne minske støyplagene for naboene samtidig som det har minimale negative konsekvenser for omgivelsene.*
- 2. Bydelsutvalget vil betrakte det innglassede området som et innebygget lokale. Lokalet kommer dermed inn under krav og begrensninger hjemlet i Tobakkskadelovens § 6.*
- 3. På grunn av innglassing av uteserveringen vil bydelsutvalget kunne anbefale en åpningstid for uteserveringen ut over kl. 20. 00 forutsatt at vinduer/glasstaket er lukket*
- 4. Bydelsutvalget mener å se en tendens i at stadig flere gårdsrom ønskes tatt i bruk som uteserveringsarealer. Bydelsutvalget ber administrasjonen om å lage sak til Plan- og bygningssetaten hvor det bes om å vurdere behovet for en enhetlig policy i forhold til behandling av slike søknader.*

Sak 7 /07 Klingenberggata 4 - ny uteservering i gård bak Dr. Jakyll pub

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

- 1. En stor og permanent markise/seil over uteserveringen/"røykerommet" kan medføre at uteserveringen blir å oppfatte som et innebygd lokale, og som kommer inn under krav og begrensninger hjemlet i Tobakkskadelovens § 6. Bydelsutvalget vil derfor ikke anbefale bruk av en stor permanent markise i bakgården.*
- 2. På grunn av uteserveringens skjermede plassering vil bydelsutvalget kunne anbefale en åpningstid for uteserveringen ut over kl. 20.00.*
- 3. Tatt i betraktning Oslo Kinomatografers anmodning om at det blir tatt spesielt hensyn til brannsikring, anbefaler bydelsutvalget at det benyttes et dekke av ikke-brennbart materiale i dekket på den lukkede gårdsplassen/"røykerommet".*

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. En stor og permanent markise/seil over uteserveringen/"røykerommet" kan medføre at uteserveringen blir å oppfatte som et innebygget lokale, og som kommer inn under krav og begrensninger hjemlet i Tobakkskadelovens § 6. Bydelsutvalget vil derfor ikke anbefale bruk av en stor permanent markise i bakgården.*
- 2. På grunn av uteserveringens skjermede plassering vil bydelsutvalget kunne anbefale en åpningstid for uteserveringen ut over kl. 20.00.*

3. *Tatt i betraktning Oslo Kinomatografers anmodning om at det blir tatt spesielt hensyn til brannsikring, anbefaler bydelsutvalget at det benyttes et dekke av ikke-brennbart materiale i dekket på den lukkede gårdsplassen/"røykerommet".*

Sak 8 /07 Arbeidet med trafikksikringstiltak i bydelen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om arbeidet med trafikksikkerhetstiltak i bydelen til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om arbeidet med trafikksikkerhetstiltak i bydelen til orientering.

Sak 9 /07 Beboerparkering - prosjektgruppens innstilling

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken utsatt

Sak 10 /07 Omorganisering i Barne og oppvekstseksjonen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om omorganisering av Barne- og oppvekstseksjonen til orientering.

Behandling:

Utsettelsesforslag fra Aanund Tveitå (F)

Votering:

Utsettelsesforslaget falt mot 2 stemmer (F - Tveitå og Sølvberg)

Vedtak:

Saken behandles

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak vedtatt mot 3 stemmer (F).

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om omorganisering av Barne- og oppvekstseksjonen til orientering.

Sak 11 /07 Brukerundersøkelse i barne- og ungdomsforvaltningen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar brukerundersøkelser ved Barne- og ungdomsforvaltningen til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar brukerundersøkelser ved Barne- og ungdomsforvaltningen til orientering.

Sak 12 /07 Tilsynsutvalgets rapporter fra uanmeldt tilsyn ved Adamstuen omsorgssenter rehabiliteringsavdelingen, Cathinka Guldberg senteret, St.Hanshaugen omsorgssenter og Jødisk Bo- og seniorsenter

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten fra uanmeldt tilsyn i desember til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten fra uanmeldt tilsyn i desember til orientering

Sak 13 /07 Oppfølging av rehabiliteringsavdelingen ved Adamstuen omsorgssenter

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar oppfølgingen av rehabiliteringsavdelingen ved Adamstuen omsorgssenter til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar oppfølgingen av rehabiliteringsavdelingen ved Adamstuen omsorgssenter til orientering.

Sak 14 /07 Tilsynsutvalgets årsmelding 2006

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten Årsmelding 2006 til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten Årsmelding 2006 til orientering

Sak 15 /07 Smittevernplan for 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:
Smittevernplan for 2007 vedtas uten endringer.

Saken utsatt

Sak 16 /07 Årsmelding 2006

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar årsmelding 2006 til orientering.

Votering:
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Bydelsutvalget tar årsmelding 2006 til orientering.

Sak 17 /07 Navn på barnehageenheter i Bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget vedtar følgende navn på de kommunale barnehageenheterne i bydelen.
Barnehageenhet 1:
Barnehageenhet 2:
Barnehageenhet 3:
Barnehageenhet 4:

Behandling:
Stian Oen (SV) på vegne av oppvekst- og kulturkomiteen forslår følgende navn på de kommunale barnehageenheterne i bydelen:
Barnehageenhet 1: Gamle Aker barnehageenhet.
Barnehageenhet 2: Lindern barnehageenhet.
Barnehageenhet 3: Marienlyst barnehageenhet.
Barnehageenhet 4: St. Hanshaugen barnehageenhet.

Votering:
Oppvekst og kulturkomiteens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:
*Barnehageenhet 1: Gamle Aker barnehageenhet.
Barnehageenhet 2: Lindern barnehageenhet.
Barnehageenhet 3: Marienlyst barnehageenhet.
Barnehageenhet 4: St. Hanshaugen barnehageenhet.*

Sak 18 /07 Barnehage i Akersveien 26 og 26C

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalgets tidligere vedtak opprettholdes.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å arbeide videre for en etablering av en seks avdelings barnehage i Akersveien 26, avklare adkomsten over Akersveien 24C, samt å tilbakeføre Akersveien 26 C til lekeareal for barnehage/friareal.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren søke Westye Egebergsgate syd og Telthusbakken stengt for ordinær trafikk med virkning fra samme dato barnehagen ferdigstilles, alternativt fra den dato utbyggingen nødvendiggjør et slikt tiltak ut i fra trafikksikkerhetshensyn.

Saken utsatt

Sak 19 /07 Organisering av tjenester gitt i hjemme til brukere over 18 år - navneforslag

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget vedtar følgende navn på tjenestestedet:
St. Hanshaugen hjemmebaserte tjenester

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

*Bydelsutvalget vedtar følgende navn på tjenestestedet:
St. Hanshaugen hjemmebaserte tjenester*

Sak 20 /07 Idrettsbarnehage - Bislet stadion

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ber administrasjonen om å legge forholdene til rette for å etablere idrettsbarnehage i tilknytning til Bislett stadion.

Behandling:

Endringsforslag fra Åshild Olaussen (SV) for A og SV:

Bydelsutvalget ber administrasjonen legge forholdene til rette for at bydelen primært etablerer kommunal idrettsbarnehage i tilknytning til Bislett stadion

Votering:

Olaussens forslag falt med 7 stemmer (A og SV)

Bydelsdirektørens forslag vedtatt mot 3 stemmer (F)

Vedtak:

Bydelsutvalget ber administrasjonen om å legge forholdene til rette for å etablere idrettsbarnehage i tilknytning til Bislett stadion.

Referatsaker

Periode: 13. desember 2006 - 27. februar 2007

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
1/07	200700188-1	Haakon VII gate 7 og Munkedamsveien 3 B - gnr. 209 bnr. 132 - samrådsinnspill
2/07	200700263-1	"Rehabilitering - noe mer enn ord" - brev fra LHL
3/07	200500151-33	Bydelens arbeidsutvalgs vedtak
4/07	200401088-10	Fridtjof Nansens plass - underretning om forkastet reguleringsplan
5/07	200601679-3	Orientering om Bydelsrusken 2
6/07	200402013-14	Fjordbyplanen oversendt politisk behandling
7/07	200401000-2	Orientering om fremdrift for bygging av St. Olavs plass
8/07	200601649-4	Avfallsplan for Oslo kommune 2006 - 2009 - ikke påregne ekstrabevilgning til styrket renhold 2007

Bydel St. Hanshaugen, 01.03.2007

£