



Oslo kommune  
**Bydel Nordstrand**  
Bydelsadministrasjonen

**Protokoll 2/07**

---

**Møte:** Byutvikling, miljø og samferdsel  
**Møtested:** BU salen, Ekebergveien 243  
**Møtetid:** Tirsdag 20. mars 2007 kl. 19.00  
**Sekretariat:**

---

**Møteleder:** Steinar Lende (A)

**Tilstede:** Steinar Lende (A)  
Svein Erik Aldal (FrP)  
Mona Verdich (H)  
Erik Telnes (SV)  
Frank Hagen (KrF)  
Karsten Gjefle (V)  
Björg Rolland (FrP)

**Forfall:**

**Som vara møtte:**

**I tillegg møtte:**

**Møtesekretær:** Vegard L. Jensen

**Åpen halvtime**

Anne Westen og Mariann Hazeland ønsker støtte fra bydelsutvalget i forhold til plan om etablering av et kultursenter på Ekeberg Hovedgård.

Karsten Ødbehr ønsker flere leskur og synlig politi.

**Informasjon**

Uttalelse etter delegert vedtaksmyndighet- Steinhammerveien 8B → delt ut.

Uttalelse etter delegert vedtaksmyndighet-Feltspatveien 34 → delt ut.

Orientering om administrasjonens deltakelse under ideseminar om ny adkomst til Sydhavna.

**Saker behandlet under møte**

Sak 9 /07 Godkjenning av innkalling og sakskart..... 1  
Sak 10 /07 Godkjenning av protokoll fra komiteens møte 30.01.2007..... 1  
Sak 11 /07 Forespørsel om uttalelse - Bergkrystallen 20..... 2  
Sak 12 /07 Forskrift om dressurområder i Oslo kommune - høring ..... 2

Sak 13 /07	Forespørsel for sykkelparkeringsplasser i bydelen .....	3
Sak 14 /07	Bydelsreformen 2004 - forsøk med nye oppgaver til bydelene - evaluering .....	3
Sak 15 /07	Kommuneplan 2008 - godkjent planprogram .....	4
Sak 16 /07	Tilgjengelighet i Fjordbyen - prinsipper for transportsystemet .....	5
Sak 17 /07	Regnskap 2006 Bydel Nordstrand .....	5
Sak 18 /07	Årsstatistikk 2006 Bydel Nordstrand .....	6
Sak 19 /07	Årsmelding 2006 Bydel Nordstrand .....	7
Sak 20 /07	Avviksrapportering januar 2007 .....	7

## **Eventuelt**

## **Sak 9 /07 Godkjenning av innkalling og sakskart**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Innkalling og sakskart til komiteens møte 20.03.2007 godkjennes.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Merknad:

Frank Hagen (KrF) etterlyste en avklaring i forhold til videre politisk behandling av BMS- sak 8/07 – Nordstrandveien 62, gnr. 181, bnr. 34, Oberst Rodes vei 90E, gnr. 181, bnr. 415 – Planskisse til avklaring – Reguleringsplan.

Saker meldt under eventuelt:

Frank Hagen (KrF) - Solveien 133 og 135 – Reguleringsplanen for Nordstrandskrånningen  
Mona Verdich (H) – Sydhavna/Ormsund

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Merknaden fra Frank Hagen (KrF) ble enstemmig vedtatt.

Saker meldt under eventuelt fra Mona Verdich (H) og Frank Hagen (KrF) ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

*Innkalling og sakskart til komiteens møte 20.03.2007 godkjennes med merknad og saker meldt under eventuelt.*

## **Sak 10 /07 Godkjenning av protokoll fra komiteens møte 30.01.2007**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Protokoll fra komiteens møte 30.01.2007 godkjennes.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

*Protokoll fra komiteens møte 30.01.2007 godkjennes.*

## **Sak 11 /07 Forespørsel om uttalelse - Bergkrystallen 20**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

*byutvikling, miljø og samferdsel*

*rådet for funksjonshemmede*

*eldrerådet*

*bydelsutvalget*

**Til komiteer, råd og utvalg:**

*Byeldirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget slutter seg til bydelsoverlegens anbefaling.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet følgende endringsforslag til byeldirektørens forslag til vedtak i komiteer, råd og utvalg:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til bydelsoverlegens anbefaling.

**Votering:**

Forslaget fra Svein Erik Aldal (FrP) ble enstemmig vedtatt.

Forslaget fra byeldirektøren falt.

**Vedtak:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til bydelsoverlegens anbefaling.*

## **Sak 12 /07 Forskrift om dressurområder i Oslo kommune - høring**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

*byutvikling, miljø og samferdsel*

*bydelsutvalget*

**Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til byeldirektørens vurdering.*

*Denne oversendes Friluftsetaten.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget slutter seg til byeldirektørens vurdering. Denne oversendes Friluftsetaten.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til bydelsdirektørens vurdering. Denne oversendes Friluftsetaten.*

**Sak 13 /07 Forespørsel for sykkelparkeringsplasser i bydelen****BYDELSDIRETØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

**Byutvikling, miljø og samferdsel**

*Bydelsutvalget*

**Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget slutter seg til innspillene fra bydelsdirektøren.*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Sak 14 /07 Bydelsreformen 2004 - forsøk med nye oppgaver til bydelene - evaluering****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

*byutvikling, miljø og samferdsel*

*barn, ungdom og kultur komite*

*helse- og sosialkomite*

*eldrerådet*

*rådet for funksjonshemmede*

*bydelsutvalget*

**Til komiteer, råd og utvalg:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget anbefaler at ordningen med desentralisert klagebehandling i byggesaker videreføres og utvides til alle bydeler.*

*Bydelsutvalget slutter seg til evalueringsrapportens anbefalinger om å avslutte de øvrige desentraliseringsforsøkene*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Svein Erik Aldal (FrP) fremmet følgende tilleggsforslag til nytt andre avsnitt i bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:

Bydelsutvalget anbefaler at ordningen med ansvar for trafikkregulering videreføres og utvides til alle bydeler.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak med tilleggsforslag fra Svein Erik Aldal (FrP) ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

*Nytt andre avsnitt i bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget:*

*Bydelsutvalget anbefaler at ordningen med ansvar for trafikkregulering videreføres og utvides til alle bydeler.*

**Sak 15 /07 Kommuneplan 2008 - godkjent planprogram****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

*komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel  
bydelsutvalget*

**Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar saken til orientering.*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.*

## **Sak 16 /07 Tilgjengelighet i Fjordbyen - prinsipper for transportsystemet**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til:*

*komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel  
bydelsutvalget*

**Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar saken til orientering.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel tar saken til orientering.*

## **Sak 17 /07 Regnskap 2006 Bydel Nordstrand**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender sak om regnskap 2006 til behandling i:*

*Eldrerådet*

*Rådet for funksjonshemmede*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Helse- og sosialkomiteen*

*Bydelsutvalget*

**Til komiteer, utvalg og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Årsregnskap 2006 Bydel Nordstrand tas til orientering.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar årsregnskap 2006 Bydel Nordstrand til orientering.  
Årsregnskapet viser et merforbruk i forhold til tildelt budsjett på 14.313 mill kr.*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Sak 18 /07 Årsstatistikk 2006 Bydel Nordstrand****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender årsstatistikk 2006 Bydel Nordstrand til behandling i:  
Eldrerådet  
Rådet for funksjonshemmede  
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen  
Barn, ungdom og kulturkomiteen  
Helse- og sosialkomiteen  
Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til medbestemmesutvalget:**

*Årsstatistikk 2006 Bydel Nordstrand tas til etterretning.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar årsstatistikk 2006 Bydel Nordstrand til etterretning.*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*



## **Sak 19 /07 Årsmelding 2006 Bydel Nordstrand**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender årsmelding 2006 Bydel Nordstrand til behandling i:  
Eldrerådet  
Rådet for funksjonshemmede  
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen  
Barn, ungdom og kulturkomiteen  
Helse- og sosialkomiteen  
Bydelsutvalget*

#### **Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

#### **Til medbestemmelsesutvalget og arbeidsmiljøutvalget:**

*Årsmelding 2006 Bydel Nordstrand tas til etterretning.*

#### **Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar årsmelding 2006 Bydel Nordstrand til etterretning.*

### **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

## **Sak 20 /07 Avviksrapportering januar 2007**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender sak om avviksrapportering januar 2007 til behandling i:  
Eldrerådet  
Rådet for funksjonshemmede  
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen  
Barn, ungdom og kulturkomiteen  
Helse- og sosialkomiteen  
Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Til medbestemmelsesutvalget og arbeidsmiljøutvalget:**

*Avviksrapportering januar 2007 tas til orientering.*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar avviksrapportering januar 2007 til etterretning.*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel sin behandling:**

Ingen forslag fremmet.

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres.*

**Eventuelt**Mona Verdich (H) – Sydhavna/Ormsund

Dagens tankskiputstikker legger begrensninger i forhold til planlagt byutvikling i Ormsundområdet. Det foreligger ikke svar fra Oslo Havn KF i forhold til innspill om å flytte denne lenger ut slik at sikkerhetssonen ikke berører så store deler av området.

Det foreligger også planer om å etablere et fjernvarmeanlegg i Ormsundområdet.

Med bakgrunn i dette ønsker komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel å rette en henvendelse til Oslo Havn KF der det bli forespurt om flytting av tankskiputstikkeren er vurdert i forbindelse med de foreliggende planene for Sydhavna. Likeså spørsmål om type fjernvarmeanlegg, herunder hva som skal forbrennes i dette og hvilke områder dette anlegget skal forsyne med energi. Videre om alternativ lokalisering på Sjursøya er vurdert.

Frank Hagen (KrF) – Solveien 133 og 135 – Reguleringsplanen for Nordstrandskråningen

Reguleringsplanen for Nordstrandskråningen åpner for en type bebyggelse som ikke er i tråd med intensjonen bak reguleringsplanen. Som eksempel nevntes Solveien 133 og 135.

Av den grunn bør det foretas endringer i bestemmelsene i reguleringsplanen som forhindrer en uønsket utbygging av Nordstrandskråningen i strid med intensjonen bak planen. I påvente av nødvendige endringer kan det innføres midlertidig bygge- og deleforbud i områdene som er omfattet av planen.

Møtet ble hevet kl. 20.15

Bydel Nordstrand, 20.03.2007

Steinar Lende (A)/s/

leder av komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel