



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Møteinnkalling 0/07

Møte: Ungdomsrådet
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 21. august 2007 kl. 17.00
Sekretariat: 23 47 53 38

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 18/07 Protokoll UR-møte juni 2007
Sak 19/07 Statusrapport om bydelens rolle som aktiv støttespiller for det lokale kultur- og idrettsliv
Sak 20/07 Forslag til kommuneplan for torg og møteplasser - Høring

Sak 18/07 Protokoll UR-møte juni 2007

Arkivsak: 200602701
Arkivkode: PROT
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	21.08.07	18/07

PROTOKOLL UR-MØTE JUNI 2007

Protokoll 6/07

Møte: Ungdomsrådet
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 12. juni 2007 kl. 17.00
Sekretariat: 23 47 53 38

Møteleder: Ina Rosenberg Stavrum

Tilstede: Ena Pinjo
Janecke Ramstad Sandvik
Peik Gjestvang Greaker
Filip Winther Hartvigsen
Jørgen Larsen
Lars Martin Mediaas

Forfall: Camilla Falch
Tarald Moe Bjølseth

Som vara møtte:

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Karin Swanstrøm

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Sak 12 /07 Protokoll UR-møte mai 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 13 /07 Strategisk plan - statusrapportering 1. tertial 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar rapportering for strategisk plan 1. tertial 2007 til orientering.

Behandling:

Vedr. delmål 2.3.5 UR ønsker at helsestasjon for ungdom har flere åpningsdager i uken.

Vedr. delmål 4.6.1. UR etterlyser anlegg for lek og aktiviteter på Lille Bislett som et var lovet.

Vedr. delmål 4.6.3 Bydelen får mer informasjon om hvor ungdom oppholder seg etter at utekontakten er ansatt.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 14 /07 Brukerundersøkelse fritidsklubbene 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Brukerundersøkelse for fritidsklubbene 2007 tas til orientering

Behandling:

UR foreslår en brukerundersøkelse blant alle barn og unge fra 4. til 10.klasse som en erstatning for klubbundersøkelsen. Undersøkelsen kan gjøres i skoletiden. Målet blir da å få kunnskap om hva barn og unge bruker fritiden sin til, hvor de oppholder seg når samt hva de ønsker av tilbud i bydelen. SaLTo koordinator tar saken/forespørselen videre til Barne- og ungdomsforvaltningen.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 15 /07 Trafikksikkerhetsplan for Oslo 2006-2009 og bydelens arbeid med trafikksikkerhet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Det opprettes en funksjon som trafikksikkerhetskontakt i bydelen.
Trafikksikkerhetskontakten utpekes av bydelsdirektøren.
2. Bydelens rolle i trafikksikkerhetsarbeidet i Oslo skal være knyttet til
 - å bidra med lokalkunnskap i planarbeid/utviklingsarbeid

- å avgi uttalelser i høringssaker /til aktuelle saker
- å ta opp spørsmål av interesse for bydelen med sentrale aktører/etater
- å vurdere henvendelser fra befolkningen og videreformidling av disse

Behandling:

UR mener det er viktig å øke trygghetsfølelsen spesielt i områdene rundt skolene og ellers der barn oppholder seg.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 16 /07 Rapportering psykisk helse - handlingsplan for psykisk helsearbeid 2004-2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar rapportering psykisk helsearbeid 1. tertial 07 – Handlingsplan for psykisk helsearbeid 2004-2008 til orientering.

Behandling:

UR ønsker å poengtere enda en gang nødvendigheten av psykologer inn i skolehelsetjenesten og helsestasjon for ungdom i bydelen.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 17 /07 Møteplan høsten 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

UTVALG	MØTE	INNLEVERINGSFRIST
UNGDOMSRÅDET (UR)	Tirsdag kl. 17.00	Tirsdag
	21. august	07. august
	18. september	04. september
	23. oktober	09. oktober
	20. november	06. november
	11. desember	27. november

Vedtak:

Tatt til orientering

Ungdomsrådets egne saker

- **URs egen nettside** ligger nede. Domene må flyttes til en annen leverandør.
- **Midlene fra Rådhuset til lokale tiltak** i bydelen. Søknadskjemaet må legges ut på bydelens nettsider.
- **UL.** UR er fornøyd med arrangementet. Det er imidlertid kommet frem at det ble gjort store ødeleggelsler på stolseter ute på tribunen, takplater inne samt andre ting. Dette vil UR ta opp med de respektive skolene og elevene.. UR er redd dette vil være ødeleggende for videre ungdomsarrangement på Bislett. UR avventer evaluering av UL
- **Lokalavisen.** UR tar selvkritikk og vil bli mer aktive og skrive innlegg i lokalavisen.
- **Valg av nytt UR** i september. Avvikling diskuteres på augustmøtet.

- **Utveksling med andre ungdommer i andre land.** UR har opprettet kontakt med et ungdomstiltak i Spania. Man må jobbe videre med saken til høsten.
- **Evaluerings av 2006 /07.** UR er stort sett fornøyd med egen innsats. Oppmøtet har vært bra og flere viktige saker er tatt opp. Dette er spesielt bra sett i forhold andre ungdomsråd i Oslo. Man har imidlertid et klart forbedringspotensiale i forhold til informasjon til medungdommer.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Sak 19/07 Statusrapport om bydelens rolle som aktiv støttespiller for det lokale kultur- og idrettsliv

Arkivsak: 200701471

Arkivkode: 00

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	21.08.07	19/07
Oppvekst- og kulturkomiteen	22.08.07	44/07
Bydelsutvalget	28.08.07	126/07

STATUSRAPPORT OM BYDELENS ROLLE SOM AKTIV STØTTESPILLER FOR DET LOKALE KULTUR- OG IDRETTLIV

Sammendrag:

Bydelsutvalgets leder ba i Arbeidsutvalgets møte 14.06.07 om at det i august-møtet framlegges en statusrapport vedrørende arbeidet knyttet til Strategisk plan punkt 4.1.2.

Strategisk plan punkt 4.1.2: "Bydelen har vært en aktiv støttespiller for det lokale kultur- og idrettsliv".

I saksframlegget oppsummeres kort områder hvor bydelen har vært en aktiv støttespiller for det lokale kultur- og idrettsliv.

Saksframlegg:

Ballbinger:

Over lengre tid har det vært forsøkt satt opp 2 ballbinger i bydelen. Det har vært en lang prosess blant fordi det har tatt tid å finne egnede områder å plassere ballbingene på. Begge bingene blir satt opp før sommeren 2007. Idrettens samarbeidsutvalg (ISU) har vært involvert i prosessen hele veien.

Ballbinge 1:

I utgangspunktet var den ene tenkt plassert på Evald Ryghs plass. Det viste seg at dette ble for nær boliger. Bydelen forsøkte da å plassere ballbingen på Marienlystområdet nær Tusentrippen. Dette førte til naboprotester. Plan- og bygningsetaten anbefalte flytting.

Ballbingen er nå satt opp etter godkjenning på Marienlystområdet, men nærmere husene til Marienlyst aktivitetspark og fritidsklubb. Ballbingen er satt opp ved hjelp av bl.a. foreldre- og ungdomsdugnad som er tilknyttet Marienlyst aktivitetspark og fritidsklubb.

Ballbinge 2:

Denne var i utgangspunktet tenkt plassert på Sophus Bugges plass, syd på plassen. Dette førte til naboprotest. Vi valgte å anbefale ballbingen plassert nord på Sophus Bugges plass, mot Fagerborg skole. Dette ble godkjent. Ballbingen settes opp på foreldre- og ungdomsdugnad som er tilknyttet Fagerborg ballklubb.

Ungdomsleker (UL):

I forbindelse med UL 2006, ba bydelen om å få benytte gressmatten på Bislett til ballspill. Dette ble ikke innvilget av Kultur- og idrettsetaten (KIE). Gressmatten var tenkt forbeholdt profesjonelle kamper. Bydelsutvalgets leder tok saken politisk vei for 2007, og bydelen fikk

innvilget å bruke gressmatten til UL 2007. UL 2007 besto i friidrettsgrener. I pausen ble det avholdt en fotballkonkurranse på gressmatten.

UL 2007 ble avholdt 22.mai. Rundt 700 ungdommer fra Ila -, Marienlyst -, Bolteløkka - og Møllergata skole deltok i lekene. Det var representanter fra Tjalve, skolene og bydelen som sørget for gjennomføringen. Idrettslig var arrangementet vellykket. Det ble noen ødeleggelse på tribunen og banen. Det er forbedringspotensiale når det gjelder tettere oppfølging /"vakthold" rundt ungdommen og når det gjelder gjennomføring av regler når det gjelder hindring av forsøpling. Arrangementet skal evalueres. Bydelsutvalget vil få evalueringen til orientering.

Flerbrukshall:

I forbindelse med ombygging av Bislett stadion har det vært lagt til rette for muligheten til å bygge en underjordisk flerbrukshall under Bislett. Denne vil i så fall ligge slik at framtidig Bislettgata vil ligge over flerbrukshallen. Samferdselsetaten anbefaler ikke løsningen. KIE har derfor sagt at de også vurderer Marienlyst skole som en mulig arena for flerbrukshall i forbindelse med opp-pussing / restaurering av skolen. Bydelen har ved flere anledninger påpekt at Bydel St. Hanshaugen er blant få bydeler som ikke har en slik flerbrukshall, og har i den sammenheng vist til Oslo idrettskrets mål om at det skal være en flerbrukshall pr. 10 000 innbyggere. Bydelen har også bedt om at planer om flerbrukshall i bydelen blir satt på liste over prioriterte forslag innenfor økonomirammen i forbindelse med kommunedelplan for idrett 2005-2017. Flerbrukshallen sto, og står på listen over prioriterte forslag utenfor økonomirammen.

ISU har engasjert seg i arbeidet med flerbrukshall. ISU har i møte 12.06.07 vedtatt at de ønsker å invitere bydelsutvalgets leder til neste møte høsten 2007. Utvalget ønsker råd om hvordan det skal øke presset på å få en flerbrukshall til bydelen.

Idrettens samarbeidsutvalg (ISU):

Oslo idrettskrets opplyser at det på kretstinget 14.06.2003 ble vedtatt et ny paragraf om Idrettens samarbeidsutvalg (§16 i OIK's lover.

Den lyder:

"I hver bydel skal det velges et idrettens samarbeidsutvalg. Utvalget skal fremme et best mulig samarbeid mellom idrettslagene i bydelen og mellom lagene og bydelen.

Utvalget består av representanter for alle idrettslag som er registrert i bydelen. Utvalget velger selv den ledelse det finner hensiktsmessig en gang i året. Bydelsutvalget og bydelsadministrasjonen bør inviteres til å tiltre utvalget.

Utvalget skal være idrettens lokale høringsinstans når saker som angår den behandles i bydelen, som ved arealplanlegging, utarbeidelse og rullering av kommunedelplaner for idrettsanlegg og lignende og lignende.

Utvalgte tar for øvrig selv opp de saker det finner hensiktsmessig. Kretsstyret skal delegerer oppgaver som kan finne en hensiktsmessig løsning på lokalt nivå, til utvalget."

Bydelens ISU har det siste året utviklet seg til et mer aktivt utvalg som ønsker å arbeide for idrettssaker i bydelen, jfr for eksempel arbeidet med flerbrukshall. Blant andre eksempler på saker som har vært tatt opp i ISU kan nevnes Oslo Vikings ønsker om å trene og gjennomføre mesterskap på Bislett. Bydelsutvalget fikk et notat om dette i sitt møte 19.06.07.

Til høsten er det den årlige tildeling av lokale aktivitesmidler. Oslo idrettskrets fordeler en sum penger til hver bydel ut fra kriterier om antall lag, medlemmer blant barn og unge deltakere. Forslag til fordeling av denne potten vil også i år bli behandlet i ISU til høsten. I samme møte vil det bli valg av ny leder, nestleder og hvilke lag som er naturlige medlemmer i bydelens ISU.

Andre tiltak for det lokale kultur- og idrettsliv:

Friplassen:

Bydelsdirektøren la fram en sak for AU i mars 2007 hvor AU vedtok å be administrasjonen anmode Kultur-og idrettsetaten (KIE) om å søke Norges Fri-idrettsforbund om å få lokalisert referanseanlegget Friplassen til Bydel St. Hanshaugen.

Norges Friidrettsforbund (NFIF) hadde i samarbeid med Multiconsult utarbeidet et nytt anleggskonsept som kalles Friplassen. Formålet med Friplassen er å skape en møteplass for barn og unge som er tilrettelagt for allsidig idrettslig aktivitet.

Plassen skal kunne brukes både til uorganisert og organisert idrett, til skole og til skolefritidsordning. Anlegget er utformet slik at flere kan gjøre den samme aktiviteten samtidig som flere kan gjøre forskjellige aktiviteter.

Ideen om Friplassen som et mulig anlegg i bydelen kom opp på et møte i ISU. ISU anbefalte grusbanen på Marienlyst som et bra sted å plassere et slik anlegg.

KIE bifalt dette og søkte. Dessverre gikk ikke søknaden igjennom. ISU sa på sitt møte i juni at de ønsker at bydelen kontakter KIE med forespørsel om å få Friplassen på KIEs liste over anlegg, da det vil være andre mulige finansieringsmåter for anlegget. Bydelen vil anmode KIE om å få Friplassen på deres liste over anlegg plassert på grusbanen på Marienlyst.

Aktivitet på plasser og grøntarealer som forvaltes av bydelen:

- Falck Ytters plass er tilrettelagt for idrett og brukes daglig hele året av barn og unge. Her har bl.a. barne- og ungdomsforvaltningen og bydelens utekontakt igangsatt et idrettsprosjekt i samarbeid med Oslo Vikings.
- Bydelens fritidsklubber har ulike aktiviteter som fremmer idrettsglede.
- Bydelens fritidsklubber har gjennom ferieklubben ulike aktiviteter som fremmer idrettsglede.
- Westye Egebergsanlegget er en løkke som brukes til idretts-lek.
- Sophus Bugges plass brukes til idrettsformål.
- Marienlystparken er lagt til rette for idrettslek. (I tillegg forvalter KIE en grusbane som brukes til idrett på dette området.)
- Evald Ryghs plass er tilrettelagt for idrettslek.
- Lille Bislett vil bli satt i stand igjen til idrettsaktivitet
- I tillegg kandes nevnes at de fleste parker i bydelen benyttes til aktivitet som fremmer idrettsglede, slik som eksempelvis skilek og aking på kjelke / brett om vinteren.

Bydelsdag:

Dette er et årlig arrangement som viser deler av aktiviteter blant bydelens tjenester, organisasjoner, kulturliv. På denne dagen er det også idrettsaktiviteter. Først og fremst er dagen en arena for det lokale kulturlivet og frivillighetsarbeidet. Flere unge talenter har fått muligheten til å prøve seg på en scene.

17. mai:

I 2007 fikk bydelen æren av besøk av Kongeparet. Dette medførte et kulturarrangement utenom det planlagte på St. Hanshaugen.

Andre kulturarrangementer:

Det vil bli forsøkt gjennomført flere kulturarrangementer gjennom resten av året dersom dette lar seg gjøre på tross av innkjøpsstopp.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om bydelens rolle som aktiv støttespiller for det lokale kultur- og idrettsliv til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 20/07 Forslag til kommuneplan for torg og møteplasser - Høring

Arkivsak: 200701502

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	21.08.07	27/07
Helse- og sosialkomiteen	21.08.07	67/07
Råd for funksjonshemmede	21.08.07	26/07
Ungdomsrådet	21.08.07	20/07
Oppvekst- og kulturkomiteen	22.08.07	47/07
Komité for trafikk, miljø og byutvikling	22.08.07	41/07
Bydelsutvalget	28.08.07	122/07

FORSLAG TIL KOMMUNEPLAN FOR TORG OG MØTEPLASSER - HØRING

Tidligere vedtak i saken:

BUsak 50/2006 Kommunedelplan for møteplasser og torg – orientering om samarbeid i planprosessen

Vedtak:

”Bydelsutvalget tar sak om den kommende Kommunedelplan for møteplasser og torg – orientering om samarbeid i planprosessen til orientering.

Bydelsutvalget forutsetter at Samferdselsetaten og Plan- og bygningsetaten samarbeider når kommunedelplanarbeidet gjennomføres, slik at de oppgraderinger av plasser i bydelen som Samferdselsetaten planlegger blir i tråd med tidligere uttalte ønsker. Spesielt viktig at helheten for Knud Knudsens plass diskuteres”.

Saksfremstilling:

Sammendrag

Bydelen har mottatt til høring fra Plan- og bygningsetaten Kommunedelplan for torg og møteplasser. Deler av plansaken er tatt inn i saksfremlegget. Vedlagt saken utdrag av planforslaget: Kap 2 utfordringer, Kap. 3 Medvirkning, Kap 4. Planforslaget, 4.4-4.6., samt Vedlegg 1 og 2 til planen.

Oppdraget å utarbeide kommunedelplan for torg og møteplasser ble gitt Plan- og bygningsetaten av Byrådsavdeling for byutvikling i brev datert 27.10.2004, med enkelte presiseringer i brev datert 11.04.2005. Kommunedelplanen er en del av Vakker by – Handlingsprogram for estetikk og god byarkitektur. Planarbeidet ble varslet igangsatt 04.08.2005.

Plan- og bygningsetaten har hatt prosjektledelsen for arbeidet. Til arbeidet har vært knyttet to referansegrupper, hvor alle bydelene, viktige kommunale og statlige instanser og interesseorganisasjoner har vært representert.

Medvirkning med bydelene og lokalmiljøene i bydelene har vært viktig i planarbeidet. Resultatet fra en medvirkningsprosess med arbeidsmøter i hver bydel har stått sentralt i arbeidet.

Det formelle planforslaget består av mål, plankart (i fire deler: for indre Oslo og ytre by vest, øst og syd), bestemmelser og retningslinjer. I tillegg til planforslaget skal det utarbeides handlingsprogram for gjennomføring av planen og en ”verktøykasse” eller eksempelsamling til hjelp og inspirasjon ved gjennomføring.

Planforslagets struktur av torg og møteplasser består av både nye og eksisterende plasser. De aller fleste er eksisterende, og de fleste av dem er planmessig sikret fra før. Dette viser at Oslo totalt sett har et godt tilbud på arealer for møteplasser. For eksisterende og planmessig sikrede torg og møteplasser kommer planens bestemmelser og retningslinjer i tillegg til gjeldende plan. De vil sikre at plassene skal ha høy kvalitet som møteplasser ved videre utvikling. For enkelte eksisterende plasser er rollen som møteplass ikke godt nok sikret i plan, og de foreslås sikret ved at gjeldende reguleringsplan eller kommunedelplan tilsidesettes og erstattes av denne planen. Enkelte steder foreslås nye torg og møteplasser som sikres i denne planen. Det foreslås også bestemmelser som skal sikre torg og møteplasser ved store utbyggingsprosjekter i utpekte ”transformasjons- og utviklingsområder”.

Bakgrunn for planen

Det er en økende forståelse for betydningen av det offentlige rom, og særlig dets rolle som sosial møteplass. Små og store parker, plasser, torg, gater og andre uterom er arenaer for ulike møter.

Større kulturelt og etnisk mangfold tilsier behov for møteplasser der ulikhetene gis rom til å være tilstede. Intensivert og til dels ny bruk av uterommene og pågående fortetting øker konkurransen om uterommene. Det har tidligere vært fokusert på sentrumsområdet, bl.a. ved hovedstadsaksjonen. Det er nå behov for å sikre at alle deler av byen får et godt tilbud av allment tilgjengelige uterom, ved å sikre en struktur av torg og møteplasser i hele byen. Særlig viktig er det å legge til rette for barn, unge, eldre og andre som i stor grad er henvist til uterommene i sitt nærmiljø. En kommunedelplan er et hensiktsmessig verktøy for å sikre dette.

Planen er en temaplan for allment tilgjengelige uterom i Oslos byggesone, med unntak av sentrumsområdet (innenfor ca Ring 1). Den omfatter ikke private utearealer og overdekte torg i bl.a. kjøpesentre. Planen er en kommunedelplan, som i plan- og bygningslovens forstand er en kommuneplan, dvs en arealplan på et grovmasket nivå.

[Planen er ikke en heldekkende plan for torg og møteplasser i Oslo kommune. Planen er heller ikke en plan som gir rammer og føringer for alle torg og møteplasser eller som gir konkrete føringer for utforming av det enkelte torg eller den enkelte møteplass](#)

Avgrensning mot andre planer

Kommunedelplan for torg og møteplasser påvirker eller påvirkes av annet pågående planarbeid. To planer som er viktige i forhold til denne kommunedelplanen er ; Kommunedelplan for byutvikling og bevaring og Kommunedelplan for grøntstruktur i byggesonen (Grøntplanen) Kommunedelplan for byutvikling og bevaring har vært ute til offentlig høring, men på grunn av mangler foretas det nå nye utredninger. Kommunedelplan for grøntstruktur i byggesonen (Grøntplanen) vil mulig bli lagt ut til høring i løpet av høsten. En hensiktsmessig måte å samordne planene på vil bli avklart før saken sendes til politisk behandling.

Hovedmål i planforslaget:

Planen skal tilrettelegge for nye og videreutvikling av eksisterende møteplasser for hele Oslos byggesone utenom sentrumsområdet, og slik at det i hver bydel over en femårsperiode kan utvikles en lokal møteplass, lett tilgjengelig for beboerne.
--

Delmål

Planen skal tilrettelegge for et bredt spekter av torg og møteplasser, dvs.

- torg og møteplasser som gir rom for ulike aktiviteter og brukergrupper og gir rom for et mangfoldig og flerkulturelt byliv
- sørge for en god sammenhengende struktur av de ulike typene torg og møteplasser både for den tette byen og i ytre by
- tilrettelegge for barn og unges behov
- sikre at møteplassene får en universell tilgjengelighet
- trygge byrom
- torg og møteplasser som tilfredsstillt krav til sikkerhet mot ulykker og terrorangrep
- sikre lokalklimatiske og økologiske forhold
- vektlegge estetikk og kvalitet i gjennomføring av tiltakene
- drøfte mulighetene for å øke tilgjengelig gategrunn

Planen skal fremme møteplassenes sosiale rolle i byen, dvs.

- fremme tilhørighet, stedsidentitet og sosialt liv i tilknytning til byens møteplasser
- øke forståelsen for det offentlige rom som sosial arena

Planen skal tilrettelegge for gode prosesser i utviklingen av torg og møteplasser dvs.

- gi en oversikt over hver bydels viktigste møtesteder
- utvikle en verktøykasse som gir ideer til metoder, prosesser, og løsninger for utvikling av torg og møteplasser
- gi et styringsverktøy som sikrer attraktive torg og møteplasser gjennom Plan- og bygningsetatens behandling av private reguleringsforslag og byggesaker
- utvikle gode samarbeidsprosesser mellom kommunens etater, bydeler og private utbyggere i forhold til å utvikle byens allment tilgjengelige møteplasser

Planforslaget har to sider

Den ene siden er planen et forslag til en struktur av torg og møteplasser som består av nye og eksisterende møteplasser, og forbindelser dem imellom. Torg og møteplasser både på overordnet og lokalt nivå inngår i strukturen. Arealbruken foreslås for de fleste plassene [gitt med juridisk bindende virkning, og det knyttes bestemmelser og retningslinjer til dem, med krav til tilrettelegging og kvalitet.](#)

Den andre siden av planforslaget er krav til torg og møteplasser med tilhørende kvalitetskrav for store utbyggingstiltak. I utpekte transformasjons- og utviklingsområder formuleres disse kravene som juridisk bindende bestemmelser til planen, mens de forøvrig gjelder som veiledende retningslinjer.

[Planforslaget foreslår 5 typer "overordnede torg og møteplasser"](#)

Planforslaget vektlegger spesielt "overordnede torg- og møteplasser", som omfatter allment tilgjengelige uterom som er møteplass for minst ett byområde. "Byområde" omfatter flere lokale boligområder som fungerer i sammenheng, men som er mindre enn en bydel. Eksempel på "byområder" er Ila, Briskeby, Høybråten, Bjørndal. Følgende typer møteplasser foreslås:

"Torg/plass", som i stor grad tilsvarer det man tenker med bymessige plasser i indre Oslo og i sentre i ytre by.

"Annen overordnet møteplass" er bl.a. parker, idretts-/lekeområder og andre

grøntområder, og gårdsanlegg.

”**Strøksgate**” er en gate utenfor sentrum med høy grad av sentralitet og et variert handelstilbud supplert med øvrige urbane funksjoner og egenskaper.

”**Annen gate som skal tilrettelegges som møtested**” har samme egenskaper som møtested som strøksgate, men foreslås ikke spesielt tilrettelagt for byutvikling i PBEs forslag til kommunedelplan for byutvikling og bevaring.

”**Overordnet forbindelse**” er overordnede turveier og andre viktige gangbaserte forbindelser mellom byens torg og møteplasser.

”**Lokale torg og møteplasser**” Planforslaget omfatter også lokale torg og møteplasser, dvs viktige møtesteder for mindre deler av byen enn et ”byområde”.

Planforslaget omfatter både eksisterende og nye torg og møteplasser

De fleste eksisterende torg og møteplasser er planmessig sikret fra før. Vanligvis er de regulert til trafikkområder eller friområder. Men gjeldende bestemmelser har oftest lite fokus på plassene som møteplasser, og de foreslås derfor supplert med denne planens bestemmelser. Enkelte eksisterende møteplasser er ikke sikret planmessig og foreslås sikret i denne planen. For noen plasser betyr dette at gjeldende plan foreslås tilsidesatt og erstattet av denne planen med sine bestemmelser og retningslinjer. Det foreslås også nye plasser som sikres i denne planen.

Bestemmelsene og retningslinjene knytter seg til plankartet. Det foreslås dels generelle bestemmelser som gjelder alle plasstypene, og dels bestemmelser som knytter seg til de enkelte plasstyper. Bestemmelsene er juridisk bindende mens retningslinjene er veiledende.

I denne bydelen foreslås Thulstrupløkka v/Veterinærhøgskolen juridisk sikret i planen. Øvrige eksisterende møteplasser sikret i plan og strøksgater som skal tilrettelegges som møtested går frem av planforslaget (under). For planens bestemmelser og retningslinjer se Vedlegg 3.

Transformasjons- og utviklingsområder

Her foreslås bestemmelser om at det etableres torg og møteplasser i forbindelse med store utbyggingsprosjekter. Dette er områder hvor det foreligger vedtak eller forslag om byutvikling, og hvor det pågår eller kan forventes bli satt i gang planlegging, og hvor et viktig moment er at det skal etableres torg og møteplasser som del av en ny offentlig byromstruktur.

Områder med behov for torg og møteplass

er deler av byen med stor avstand til eksisterende torg og møteplass. Til områdene foreslås knyttet veiledende retningslinjer om torg og møteplasser ved store utbyggingsprosjekter.

Medvirkning

Byrådet har i sin bestilling lagt vekt på lokal medvirkning, både med bydelene, og med velforeninger og andre lokale organisasjoner, og medvirkning fra publikum. Som vedlegg følger referat fra medvirkningsmøte/r med bydelen/e og innspill fra bydelen og private mottatt i løpet av planprosessen. Her kommer frem mye aktuell data om dagens møteplasser, ønske om tiltak på dagens møteplasser og nye møteplasser. Dette er data som må vurderes i forbindelse med prioriteringer mellom torg og møteplassene i det kommende handlingsprogrammet for arbeid med opprusting og utvikling av torg og møteplassene.

Handlingsprogram

Utkast til handlingsprogram for gjennomføring av planen skal utarbeides og legges fram for politisk behandling samtidig med planforslaget. Som viktig del av handlingsprogrammet foreslås gjennomføring av målet om å etablere/oppruste en plass per bydel i en femårsperiode.

Andre deler kan være plan- eller utredningsarbeid for geografiske områder eller temaer hvor det er behov for dette, forslag til strakstiltak og byomfattende temaprogram.

Verktøykasse

Det skal også utarbeides en ”verktøykasse” eller eksempelsamling til hjelp og inspirasjon ved etablering av nye eller oppgradering av eksisterende torg og møteplasser.

Verktøykassen skal gi gode eksempler på planleggingsmetodikk, gjennomføringsprosess og ferdig resultat. Den skal være ferdig til kommunedelplanen sendes til politisk behandling.

Planens forslag til overordnede torg og møteplasser i Bydel St. Hanshaugen

Nedenfor gis en kort beskrivelse av situasjonen for bydelen når det gjelder torg og møteplasser, hvilke utfordringer og muligheter som finnes, og om det finnes områder som mangler torg og møteplasser. Pågående prosjekter, og aktuelle planer for torg og møteplasser er omtalt, liksom bydelens egne ønsker og prioriteringer så langt.



St. Hanshaugen er en utpreget indre Oslo-bydel. Gate- og byromsstrukturen er sammensatt og spreges både av tett kvartalsbebyggelse, frittliggende bebyggelse og sammensatte områder. Ullevål og Lovisenberg sykehus, Veterinærhøgskolen og NRK-området på Marienlyst er viktige offentlige institusjoner med et visst tilbud på utearealer for allmenheten. De bymessige torgene og plassene finnes i områdene med kvartalsbebyggelse nærmest sentrum, på St. Hanshaugen, Ila og Bislett/Thereses gate. Byparkene Stensparken og St. Hanshaugen er viktige møteplasser og bidrar sterkt til bydelens stedsidentitet. Det samme gjelder Vår Frelsers Gravlund som også har en nasjonal rolle som møteplass. Leke- og idrettsområder finnes det flere av i ytre deler av bydelen. Nærmest sentrum er Kristparken, Lille Bislett, deler av St. Hanshaugen (parken) og Falk Ytters plass viktige aktivitetsområdene for barn og unge. En del av bydelen ligger i "sentrumsområdet" og behandles ikke i planen. Arbeidersamfunnets plass og Youngstorget ligger i dette området, men har likevel en viss rolle som lokale møteplasser for Hausmannskvartalene og Fredensborg.

Utfordringer og muligheter

Andel barn og unge opp til 19 år er svært lavt i St. Hanshaugen bydel. Andel eldre er noe lavere enn Oslos gjennomsnitt. Bydelen preges aldersmessig framfor alt av stor andel yngre voksne (20-40 år), som er 55% mot 35% for Oslo som helhet. Befolkningsveksten har vært høy perioden 95-05, 15% mot gjennomsnittlig 10% for hele Oslo. St. Hanshaugen er en av de tettest befolkede bydelene i Oslo.

Den største utfordringen som bydelen ser er at planen følges opp med ressurser til gjennomføring. Bydelens viktige torg og plasser har et stort utviklingspotensiale for et bredere spekter av aktiviteter og nye behov, slik at de fungerer bedre som møteplasser. Bydelen ser den lokale tilrettelegging og samarbeid med berørte etater som viktig. De grønne møte- og aktivitetsplassene som finnes i bydelen er i intens bruk og er viktig å opprettholde og styrke som allment tilgjengelig areal. Særlig syd i bydelen er dette sentralt. Et viktig aktivitetsområde i L iderområdet, "Thulstrupløkka", ligger på Veterinærhøgskolens område og er ikke sikret til formålet (regulert til byggeområde).

Områder som mangler torg og møteplasser

De to store sykehusområdene Lovisenberg og Ullevål mangler tilrettelagte allment tilgjengelige tilgjengelige møtesteder. Det er få aktivitetsområder for barn og unge syd i bydelen.

Knud Knudsens plass



Bydelens prioriteringer

Knud Knudsens plass (behov for opprydding og endret innhold)

"Lille Bislett" (behov for oppgradering til lek og aktivitet for barn/unge)

"Damplassen" ved Damstredet (gjenetablering i samsvar med kulturhistorisk tilbakeføring, lokal møteplass, søkt om investeringsmidler for 2006).

Schandorffs gate (parkmessig opparbeidelse – søkt om investeringsmidler for 2006)

Stensparken (søkt om midler for opprusting 2006)



Planer og prosjekter på gang

St. Olavs plass: Mindre vesentlig reguleringsendring er igangsatt med sikte på istandsetting av plassen i tråd med vinnerforslag i arkitektkonkurranse. Det legges til rette for utvidet uteservering og sittemuligheter rundt hele plassen.

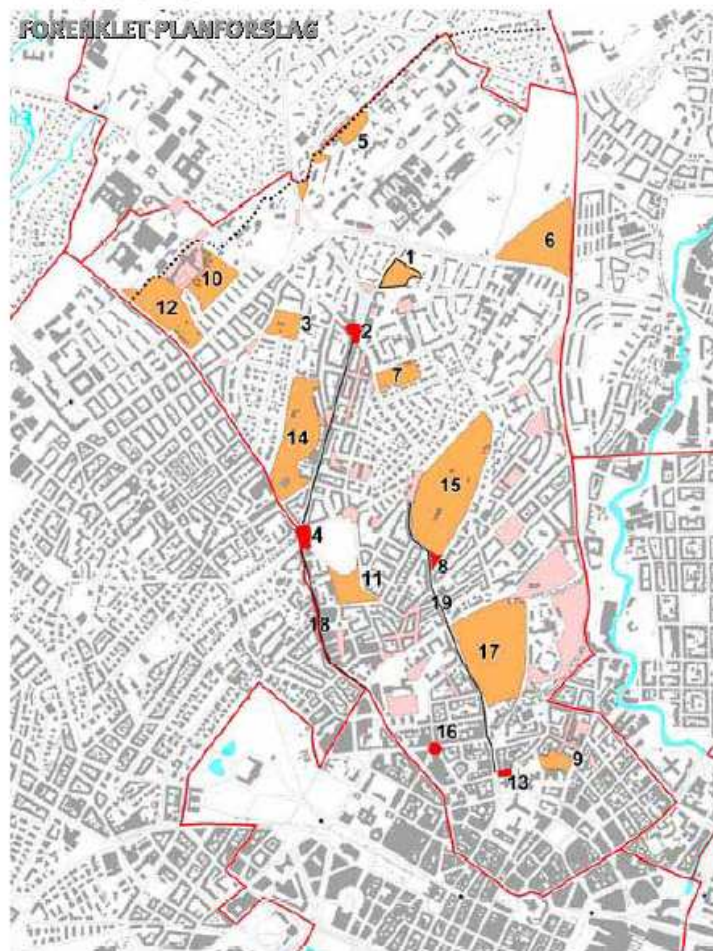
Schandorffs gate: Reguleringsplanarbeid er startet med sikte på å etablere ny plass med parkering under. Overflateparkeringen fjernes.

"Damplassen" ved Dops gate / Akersveien planlegges opprustet i løpet av 2006-07 (Samferdselsetaten).

Ved utvikling av "Folkehelse" er det planlagt et torg som kan gi Lovisenbergområdet en offentlig tilgjengelig plass.



Forprosjekt St. Olavs plass



Eksisterende plass - forslag til juridisk sikring

1 Thulstrupløkka

Eksisterende møteplasser sikret i plan

2 Adamstuen

3 "Bayern"

4 Bislett (plassen)

5 Collettløkka

6 Geitmyra skolehage

7 "Idioten"

8 Knud Knudsens plass

9 Kristparken

10 "Lekem"

11 Lille Bislett

12 Marienlystparken

13 Schandorffs plass

14 Stensparken

15 St. Hanshaugen

16 St. Olavs plass

17 Vår Frelses gravlund

Strøkgater som skal tilrettelegges som møtested

18 Pilestredet - Thereses gate

19 Ullevålsveien

Bydelsdirektørens vurdering

Bydelsdirektøren synes reguleringskartgrunnlaget for planen ser ut til å være noe foreldet, da det er 2 år gamle bygg som ikke er med på kartet. Bydelsdirektøren kjenner til at også andre bydeler har reagert på til dels store feil ved kartgrunnlaget. Til planen bør det følge oppdatert reguleringskartgrunnlag.

Bydelsdirektøren synes at Plan- og bygningsetaten i denne planprosessen virkelig har bestrebet seg på å legge opp til samarbeid med lokale bydeler og interesser. Imidlertid mener bydelsdirektøren at det i avslutningsfasen burde vært lagt opp til et langt bedre samarbeid med referansegruppen, dette for å fjerne feil og mangler i planen og på reguleringskart.

Bydelsdirektøren mener at de avholdte bydelsmøtene var viktige for å få frem lokalkunnskap om eksisterende møteplasser, men at deltagelsen ikke var stor nok til å være representativ ved forslag til tiltak og nye møtesteder. Imidlertid bør mange av forslagene som kom frem vurderes videre i handlingsplanen som skal sikre at planens intensjoner og mål følges opp.

Handlingsplanen og verktøykassen skal først fremlegges ved politisk behandling.

Bydelsdirektøren mener at dette er uheldig og burde være ferdigstilt til den offentlige høringen. At dokumentene ikke sendes ut sammen med planen betyr at en lokalt i liten grad vil kunne påvirke den endelige prioriteringen av plasser for gjennomføring av tiltak og kriterier for dette. Handlingsprogrammet skal også inneholde forslag til strakstiltak, foreløpige tiltak og byomfattende temaprogrammer, som for eksempel "benkeprogram" eller "belysningsprogram". Bydelsdirektøren mener at bydelen må få handlingsprogrammet og verktøykassen til uttalelse, når det foreligger, og før saken oversendes politisk behandling.

Bydelsdirektøren mener også at det i planen i for liten grad går frem hvordan planen skal avgrenses mot de to andre planene Kommunedelplan for byutvikling og bevaring og Kommunedelplan for grøntstruktur i byggesonen (Grøntplanen)

Kommunedelplan for byutvikling og bevaring har vært ute til offentlig høring, og bydelsutvalget var sterkt kritiske til en manglende konsekvensutredning i denne planen.

Bydelsdirektøren er ikke kjent med hvorvidt denne planen på nytt vil legges ut til offentlig høring. Bydelsdirektøren mener imidlertid at planen må legges ut på ny høring, da det er kjent at mange bydeler på grunn av de store manglene ikke i særlig grad kommenterte bydelsspesifikke detaljer i planen. Bydelsdirektøren mener at denne planen er av stor betydning for den nå fremlagte plan. Kommunedelplan for grøntstruktur i byggesonen (Grøntplanen) vil mulig bli lagt ut til høring i løpet av høsten.

Grøntplanen vil ha mye felles med kommunedelplan for torg og møteplasser, da denne i stor grad ser ut til å måtte omhandle mange av de samme parker og større friarealer.

Dette skyldes den vide definisjonen av hva som er en møteplass.

Bydelsdirektøren mener at denne planen i større grad kunne ha omhandlet plasser og andre "harde" byrom, mens Grøntplanen kunne tatt for seg byens grøntstruktur, da også med vektlegging av utvikling av møteplasser for befolkningen. Det sies i planen at en hensiktsmessig måte å samordne planene på vil bli avklart før saken sendes til politisk behandling. Bydelsdirektøren mener at en i planen burde ha tatt stilling til hvilke arealer som skal høre hjemme i hvilken plan, særlig siden planen har ligget i nesten et år før den ble sendt ut på høring.

Planen skiller mellom overordnede torg og møteplasser, som omfatter møteplasser for minst et byområde (flere lokale boligområder som fungerer i sammenheng) og lokale torg og møteplasser som er viktige møtesteder for mindre deler av byen enn et byområde.

Bydelsdirektøren mener at grensene i planen ikke er helt tydelig. Slik bydelsdirektøren ser det bør for eksempel også Westye Egebergsanlegget defineres som en overordnet torg og

møteplass, tatt i betraktning de utbyggingsplaner som er lokalt i dette området og i nabobydelen ved Vulkan.

I planen fremheves at det er særlig viktig å legge til rette for møteplasser for barn, unge og eldre og andre som i stor grad er henviset til uterommene i sitt nærmiljø. Bydelsdirektøren kan se at skoler/skolegårder er avmerket i planen, men mener at også barnehager/parker bør avmerkes på reguleringskartet som en viktig møteplass i lokalmiljøene.

Når det gjelder forslaget til juridisk bindende reguleringsbestemmelser mener bydelsdirektøren at disse kanskje er noe lite konkrete, men vil likevel ikke foreslå noen endringer her. De veiledende retningslinjene er imidlertid svært detaljerte og vil legge sterke føringer på utvikling av de ulike typer møteplasser. Bydelsdirektøren kan ikke se at vesentlige forhold som bør hjemles i bestemmelsene er utelatt.

Bydelsdirektøren mener at planens forslag til inndeling av overordnede torg og møteplasser og lokale torg og møteplasser i Bydel St. Hanshaugen, med unntak av Westye Egebergsanlegget" bør være i tråd med den alminnelige oppfatning lokalt. Bydelsdirektøren mener at også de lokale prioriteringer vil være i tråd med det som ligger i planforslaget. Som det går frem av planforslaget så er det et stort utviklingspotensiale for de eksisterende møteplassene i bydelen, ved å legge til rette for et bredere spekter av aktiviteter og nye behov. Områder som i planen sies å mangle møtesteder er de store sykehusområdene Lovisenberg og Ullevål. I forbindelse med utbygging på Lovisenberg er det nå krav om avsatt areal til opphold og lokal møteplass. I planen foreslås det at Thulstrupsløkka sikres mot utbygging, ved regulering til friområde/møteplass. Syd i bydelen er det få aktivitets- og møteområder for barn og unge. Ny planlagt barnehage i Hausmannsområdet vil imidlertid gjøre forholdene bedre i dette området. En tilrettelegging for flerbruk kunne bedre forholdene ytterligere.

Bydelens prioriteringer for utvikling av møteplasser har tidligere vært Knud Knudsens plass, Lille Bislett, Damplass, Schandorffs gate og Stensparken. Opparbeidelse av Damplass og Schandorffs gate er nå under planlegging.

Planens hovedmål er å legge til rette for etablering av nye og videreutvikling av eksisterende møteplasser, og slik at det i hver bydel over en femårsperiode kan utvikles en lokal møteplass for beboerne. Bydelsdirektøren mener det er selvsagt at bydelene skal være med i prioriteringsarbeidet som skal lede frem mot prioritering blant møteplassene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget synes at Plan- og bygningsetaten i denne planprosessen virkelig har bestrebet seg på å legge opp til samarbeid med lokale bydeler og interesser. Imidlertid mener bydelsutvalget at det i avslutningsfasen burde vært lagt opp til et langt bedre samarbeid med referansegruppen, for å kvalitetssikre planen og reguleringskartet også lokalt. Bydelsutvalget ber om at det utarbeides et oppdatert reguleringskart til planen.
2. Bydelsutvalget mener at de avholdte bydelsmøtene var viktige for å få frem lokalkunnskap om eksisterende møteplasser, men at deltagelsen ikke var stor nok til å være representativ ved forslag til tiltak og nye møtesteder. Bydelsutvalget mener imidlertid at mange av forslagene som kom frem bør vurderes videre i den kommende handlingsplanen.

Bydelsutvalget mener det er uheldig at handlingsplanen og verktøykassen først skal fremlegges ved politisk behandling. De burde kunne være ferdigstilt til den offentlige høringen. At dokumentene ikke sendes ut sammen med planen betyr at en lokalt i liten grad vil kunne påvirke den endelige prioriteringen for gjennomføring av tiltak og kriterier for dette. Bydelsutvalget ber om at bydelen får handlingsprogrammet og verktøykassen til uttalelse før saken oversendes politisk behandling.

3. Bydelsutvalget mener at det i planen i for liten grad går frem hvordan planen skal avgrenses mot de to andre planene Kommunedelplan for byutvikling og bevaring og Kommunedelplan for grøntstruktur i byggesonen (Grøntplanen) Bydelsutvalget er ikke kjent med hvorvidt Kommunedelplan for byutvikling og bevaring på nytt vil legges ut til offentlig høring, men mener det er viktig at dette skjer da mange bydeler på grunn av manglende konsekvensbeskrivelser ikke i særlig grad kommenterte bydelsspesifikke detaljer i planen. Bydelsutvalget mener at denne planen er av stor betydning for den nå fremlagte plan. Den kommende Grøntplanen vil ha mye felles med kommunedelplan for torg og møteplasser, da denne i stor grad ser ut til å måtte omhandle mange av de samme parker og større friarealer. Bydelsutvalget mener derfor at denne planen i større grad kunne ha omhandlet plasser og andre "harde" byrom, mens Grøntplanen kunne tatt for seg byens grøntstruktur, da også med vektlegging av utvikling av møteplasser for befolkningen. Bydelsutvalget registrerer at det sies i planen at det vil bli avklart en hensiktsmessig måte å samordne planene på før saken sendes til politisk behandling. Bydelsutvalget mener at en i den forelagte plan burde ha tatt stilling til hvilke arealer som skal høre hjemme i hvilken plan, særlig siden planen har ligget i nesten et år før den ble sendt ut på høring.
4. Bydelsutvalget mener at planens skille mellom overordnede torg og møteplasser og lokale torg og møteplasser ikke er helt tydelige. Bydelsutvalget mener for eksempel at også Westye Egebergsanlegget bør defineres som en overordnet torg og møteplass, tatt i betraktning de utbyggingsplaner som er lokalt i dette området og i nabobydelen ved Vulkan.
5. I planen fremheves at det er særlig viktig å legge til rette for møteplasser for barn, unge og eldre og andre som i stor grad er henvist til uterommene i sitt nærmiljø. Bydelsutvalget kan se at skoler/skolegårder er avmerket i planen, men mener at også barnehager/parker bør avmerkes på reguleringskartet som en viktig møteplass i lokalmiljøene.
6. Bydelsutvalget mener at planens forslag til inndeling av overordnede torg og møteplasser og lokale torg og møteplasser i Bydel St. Hanshaugen , med unntak av Westye Egebergsanlegget" bør være i tråd med den alminnelige oppfatning lokalt. Bydelsutvalget mener at også de lokale prioriteringer vil være i tråd med det som ligger i planforslaget. Etter det bydelsutvalget kjenner til så er det nå i forbindelse med utbygging på Lovisenberg avsatt areal til opphold og lokal møteplass i dette området. Bydelsutvalget støtter forslaget om å sikre Thulstrupsløkka mot utbygging. Bydelsutvalget er kjent med de knappe aktivitetsområdene for barn og unge syd

i bydelen, men mener at en ny planlagt barnehage i Hausmannsområdet vil bedre forholdene i dette området.

7. Bydelsutvalgets prioritering for utvikling av møteplasser har tidligere vært Knud Knudsens plass, Lille Bislett, Damplass, Schandorffs gate og Stensparken. Opparbeidelse av flere av disse er nå under planlegging. Bydelsutvalget mener det er selvsagt at bydelene skal være med i arbeidet som skal lede frem mot prioriteringer blant møteplassene i bydelen .

Tone Frønes
bydelsdirektør

Vedlegg:

Vedlegg 1. Utdrag av planforslaget: Kap 2 utfordringer, Kap. 3 Medvirkning, Kap 4. Planforslaget, 4.4-4.6

[Vedlegg 2. Bestemmelser og retningslinjer](#)

Vedlegg 3. Vedlegg 1 til planen.

Vedlegg 4. Vedlegg 2 til planen.

Utrykt vedlegg: Møteplasser i multietniske miljøer