



Møteinnkalling 7/07

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Store møterom 2.etg., Bydelsadm.,
Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 20. november 2007 kl. 19.00
Sekretariat: Telefon 23 49 50 26

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 47/07	Godkjenning av innkalling og sakskart.....	1
Sak 48/07	Fornyelse av salgs- og skjenkebevillinger	2
Sak 49/07	Søknad om bevilling - Utvidet åpnings- og skjenketid - Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65	4
Sak 50/07	Kommunal plan for idrett og friluftsliv 2009 - 2020	6
Sak 51/07	Torg og møteplasser - prioritering av plasser for gjennomføring i en femårsperiode - høring i bydelene.....	8
Sak 52/07	Forhåndsvarsling av reguleringsforslag for Munkerud skole - Oberst Rodes vei 92 C m. fl. gnr 181 bnr 371 mfl Bydel Nordstrand	9
Sak 53/07	Test august 2007	11

Eventuelt

Referatsaker

1. Byggesak Nordstrandveien 34. Utrykt vedlegg
2. Referat fra Miljøprosjekt Ljanselva sitt møte 24. oktober 2007. Utrykt vedlegg.
3. Endring av tillatelse Sjursøya vest. Utrykt vedlegg.

Bydel Nordstrand

Liv Lønnum (FrP)/s/
leder av komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel

Sak 47/07 Godkjenning av innkalling og sakskart

Arkivsak: 200700037

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	47/07

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel:

Innkalling og sakskart godkjennes.

Oslo, 13.11.2007

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 48/07 Fornyelse av salgs- og skjenkebevillinger

Arkivsak: 200701211

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	48/07
Bydelsutvalget	29.11.07	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORNYELSE AV SALGS- OG SKJENKEBEVILLINGER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Byutvikling, miljø og samferdsel

Bydelsutvalget

Til komiteer, råd og utvalg:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel foreslår at søknad om fornyelse av eksisterende salgs- og skjenkebevillinger for de virksomhetene som fremgår av oversendelsen fra Næringsetaten innvilges.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget foreslår at søknad om fornyelse av eksisterende salgs- og skjenkebevillinger for de virksomhetene som fremgår av oversendelsen fra Næringsetaten innvilges.

SAKSUTREDNING

Alle salgs- og skjenkebevillinger i Oslo kommune er gitt til 30.06.2008. Dette medfører at alle eksisterende bevillinger må fornyes.

Virksomheter med eksisterende bevillinger som søker fornyelse fremgår av oversendelsen fra Næringsetaten, av 28.09.2007, som følger vedlagt.

Bydelene er i egenskap av sosialtjeneste en lovpålagt høringsinstans som må uttale seg før Næringsetaten kan starte behandlingen av søknad om fornyelse. I henhold til alkohollovens § 1-7a kan kommunen ved vurdering av om en bevilling skal gis legge vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Ut over dette skal ikke tas stilling til utvidet åpningstid eller andre forhold i forbindelse med bydelens behandling av denne saken.

Bydelsdirektørens vurdering

Ved gjennomgang av bevillingsstedene har bydelsdirektøren gjort Næringsetaten oppmerksom på at Alam dagligvare etter bydelsreformen ligger i Bydel Gamle Oslo. Uttalelse innhentes således i denne bydelen. Kiwi 480 Langbølgen fremgår ikke av listen over bevillingssteder i bydelen. Dette er ajourført hos Næringsetaten.

Bydelsdirektøren har vurdert søknaden i h.h.t. de forhold som omtales i alkohollovens § 1-7 a. I den forbindelse er saken sendt på en intern høring hos sosialtjenesten, barneverntjenesten, utekontakten, SLT-koordinatoren og bydelsoverlegen. Bydelsdirektøren er ikke kjent med forhold som tilsier at søknadene ikke bør innvilges. I så tilfelle hadde Næringsetaten og Manglerud politistasjon blitt varslet fortløpende med anmodning om kontroll av salg- og skjenking.

Bydelsdirektøren foreslår at søknad om fornyelse av eksisterende salgs- og skjenkebevillinger i bydelen innvilges.

Oslo, 11.10.2007

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Vidar Kirkerød/s/
bydelsoverlege

Vedlegg: Brev fra Næringsetaten av 28.09.2007 med oversikt over bevillingsstedene

Sak 49/07 Søknad om bevilling - Utvidet åpnings- og skjenketid - Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65

Arkivsak: 200701253

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	49/07
Bydelsutvalget	29.11.07	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SØKNAD OM BEVILLING - UTVIDET ÅPNINGS- OG SKJENKETID - CAMPINGHUSET EKEBERG, EKEBERGVEIEN 65

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Byutvikling, miljø og samferdsel

Bydelsutvalget

Til komiteer, råd og utvalg:

I følge de opplysningene bydelen sitter inne med foregår serveringen av alkoholholdig drikke på den stensatte plassen foran Campinghuset. Med bakgrunn i stedets beliggenhet anbefaler komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel ikke utvidet åpnings- og skjenketid ute ved Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65, da det ligger nær et boligområde.

Flyfoto med plott følger oversendelsen av vedtaket.

Til bydelsutvalget:

I følge de opplysningene bydelen sitter inne med foregår serveringen av alkoholholdig drikke på den stensatte plassen foran Campinghuset. Med bakgrunn i stedets beliggenhet anbefaler bydelsutvalget ikke utvidet åpnings- og skjenketid ute ved Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65, da det ligger nær et boligområde.

Flyfoto med plott følger oversendelsen av vedtaket.

SAKSUTREDNING

Næringsetaten har i brev av 12.10.2007 oversendt søknad fra Mazoor Hussain om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk med under 22 volumprosent alkohol/utvidet åpnings- og skjenketid ute ved Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65. Som det fremgår av søknaden er åpningstiden ute satt til kl. 23.00 med skjenketid ute til 22.30.

Næringsetaten viser til alkohollovens § 1-7a og ber om bydelsutvalgets uttalelse. Bydelen har fått utsatt høringsfrist til 19.11.2007.

Bydelsdirektørens vurdering

I henhold til alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurdering av om bevilling bør gis blant annet legge vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Bydelens plankonsulent gjennomførte en befaring 19.10.2007, men virksomheten var stengt for sesongen. Ved kontakt med enhetslederen ved Nordstrand sosialsenter får vi opplyst at serveringen skjer fra den stensatte plassen foran Campinghuset. Campinghuset Ekeberg ligger i den nordre enden av Ekebergsletta. På den andre siden av Ekebergveien ligger det et boligområde (flyfoto er vedlagt). I følge Næringsetaten defineres et serveringssted å ligge i et boligområde dersom det ligger 50 – 60 meter fra et slikt område.

Med bakgrunn i stedets beliggenhet anbefaler bydelsdirektøren ikke utvidet åpnings- og skjenketid ute ved Campinghuset Ekeberg, Ekebergveien 65, da det ligger nær et boligområde.

Oslo, 19.10.2007

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Vidar Kirkerød/s/
bydelsoverlege

Vedlegg: Brev fra Næringsetaten av 15.10.2007 og flyfoto med plott.

Sak 50/07 Kommunal plan for idrett og friluftsliv 2009 - 2020

Arkivsak: 200400696

Arkivkode: 511.2

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	50/07
Bydelsutvalget	29.11.07	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

KOMMUNAL PLAN FOR IDRETT OG FRILUFTSLIV 2009 - 2020

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Byutvikling, miljø og samferdsel

Bydelsutvalget

Til komiteer, råd og utvalg:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel slutter seg til innstillingen fra samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget slutter seg til innstillingen fra samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand.

SAKSUTREDNING

Kort om planen og planprosessen

Gjeldende kommunedelplan for anlegg og områder for friluftsliv ble behandlet av bystyret 16.03.2005. Denne planen tas nå opp til revisjon. Byrådsavdeling for miljø og samferdsel har gitt Friluftsetaten i oppdrag å utarbeide sektorplan for friluftsliv. Kultur- og idrettsetaten er gitt i oppdrag å utarbeide tilsvarende sektorplan for idrett. Arbeidet med sektorplanene skal foregå parallelt og samkjørt, og sektorplanene skal samles i en felles kommunal plan med felles handlingsprogram.

Denne saken omhandler sektorplan for friluftsliv.

Samarbeidsutvalg for friluftsliv

Ved forrige revisjon ble det opprettet et samarbeidsutvalg for friluftsliv i mange bydeler. Bystyret fulgte opp dette ved behandlingen av gjeldende kommunedelplan 16.03.2005, og vedtok å anbefale bydelene å opprette slike utvalg. I vår bydel er denne ordningen videreført fra forrige rullering. Friluftsetaten har inngått samarbeid med Oslo og Omland Friluftsråd og de har bistått bydelen i forbindelse med tilrettelegging av samarbeidsutvalgets arbeid.

Forslag til nye tiltak

En nødvendig forutsetning for revisjonen er forslag til nye tiltak. Det har derfor gått ut en invitasjon til lag, velforeninger, etater, bydeler og andre interessenter om å komme med forslag og ønsker i forhold til sikring, rehabilitering og nyetablering av anlegg og områder for friluftsliv i Oslo kommune fra Friluftsetaten (ivaretar sektorplan friluftsliv).

I vår bydel kom det inn 27 forslag. Disse forslagene er behandlet av samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand og innstillingen legges nå frem til politisk behandling lokalt.

Samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand har bestått av følgende deltakere:

Grethe Homlung, Velforeningene

Trine Johnsen, Oslo Elveforum

Ulrik Fr. Beichmann, Oslo og Omland Friluftsråd

Leif Bertnes, Miljøprosjekt Ljanselva – leder av samarbeidsutvalget

Det er gjennomført to møter i forbindelse med gjennomgangen og prioriteringen av de mottatte forslagene. Det er også gjennomført et arbeidsopplegg ved hjelp av e-post. Av de 27 forslagene har 12 havnet på en prioritert prosjektliste. Når det gjelder øvrige forslag viser vi til innstillingen fra samarbeidsutvalget.

Bydelsdirektørens vurdering

Innstillingen fra samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand legges frem for komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel og bydelsutvalget. Det tas stilling til de foreslåtte prioriteringene fra samarbeidsutvalget. Endelig uttalelse fra bydelsutvalget oversendes Friluftsetaten innen 01.12.2007.

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Vegard L. Jensen/s/
spesialkonsulent

Vedlegg:

- 1. Innstilling og prioritert prosjektliste fra samarbeidsutvalget for friluftsliv i Bydel Nordstrand**
- 2. Fullstendig oversikt over forslag til tiltak**

Sak 51/07 Torg og møteplasser - prioritering av plasser for gjennomføring i en femårsperiode - høring i bydelene

Arkivsak: 200500989

Arkivkode: 511.2

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	29.11.07	
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	51/07

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

TORG OG MØTEPLASSER - PRIORITERING AV PLASSER FOR GJENNOMFØRING I EN FEMÅRSPERIODE - HØRING I BYDELENE

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 52/07 Forhåndsvarsling av reguleringsforslag for Munkerud skole - Oberst Rodes vei 92 C m. fl. gnr 181 bnr 371 mfl Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200601336

Arkivkode: 512.1

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	52/07
Bydelsutvalget	29.11.07	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORHÅNDSVARSLING AV REGULERINGSFORSLAG FOR MUNKERUD SKOLE - OBERST RODES VEI 92 C M. FL. GNR 181 BNR 371 MFL BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Byutvikling, miljø og samferdsel

Bydelsutvalget

Til komiteer, råd og utvalg:

Komiteen for byutvikling, miljø og samferdsel har ingen nye merknader til det foreliggende forhåndsvarselet.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget har ingen nye merknader til det foreliggende forhåndsvarselet.

SAKSUTREDNING

Bakgrunn

Enerhaugen Arkitektkontor AS har utarbeidet et planforslag på vegne av Undervisningsbygg Oslo KF i forbindelse med reguleringsarbeid knyttet til Munkerud skole. Som det fremgår av forhåndsvarselet, mottatt 29.10.2007, er planarbeidet igangsatt på bakgrunn av politisk vedtak om behov for opprusting/utvidelse av Munkerud skole, samt ønske om å integrere en flerbrukshall og barnehage i anlegget. Bydelen har uttalt seg tidligere i forbindelse med kommunalt samråd og i forbindelse med tidligere mottatt varsel. Innspillene til bydelen er gjengitt på side 15 og 17. Det bes nå om eventuelle bemerkninger til forslaget.

Bydelsdirektøren ser ikke behov for å gjengi faktaopplysninger da disse fremgår av forslagsstillers planbeskrivelse som følger vedlagt.

Bydelsdirektørens vurdering

Bydelsdirektøren har gjennomgått planbeskrivelsen med forslag til reguleringsbestemmelser for Oberst Rodes vei 92C, Munkerud skole og finner at tidligere merknader fra bydelen er ivaretatt i planarbeidet. Bydelsdirektøren har ingen nye merknader til det foreliggende forhåndsvarselet.

Oslo, 01.11.2007

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Vedlegg: Forhåndsvarsel fra Enerhaugen Arkitektkontor AS, mottatt 29.10.2007

Sak 53/07 Test august 2007

Arkivsak: 200701003

Arkivkode: TEST

Saksbehandler: Vegard Jensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	12.11.07	
Byutvikling, miljø og samferdsel	20.11.07	53/07
Bydelsutvalget	29.11.07	

Dette er en test i forbindelse med kjøring av sakskart.

Vegard L. Jensen/s/
møtesekretær