



Møtebok

Utvalg: BYDELSUTVALGET
Møtedato: 31.01.2008
Tidspunkt: 18:30
Møtested: Sagene samfunnshus, Frysja

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Per Overrein	Leder	AP	
Kjell Omdal Erichsen	Nesteleder	H	
Anne-Lise H. Rolland	Medlem	AP	
Helge Stoltenberg	Medlem	AP	
Kristina Aas Fure	Medlem	AP	
Jørgen Foss	Medlem	AP	
Gry Bruland Larsen	Medlem	SV	
Reza Rezaee	Medlem	SV	
Eldar Aldernæs Hanson	Medlem	R	
Anita Sundal	Medlem	H	
Beate Mikalsen	Medlem	H	
Inge Carlèn	Medlem	V	
Guro Svenkerud Fresvik	Medlem	V	
Roy Sørensen	Medlem	FRP	
Ole Jørgen Nyhagen	Vara	SV	Møter for Mari Lund Arnem (SV-medlem) i perioden hun er fritatt fra sitt verv.

Følgende fra administrasjonen møtte:

Knut Egger – Bydelsdirektør
Hans Raastad – Økonomisjef
Morten Nordlie – Kultur- og nærmiljøsjeff
Frank Johan Gudevold – Kontorsjef

Møteleder: Per Overrein
Møtesekretær: Marianne Skants



Følgende saker er behandlet:

Saksnr	Tittel
1.	Åpen halvtime.
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste.
3.	Godkjenning av protokoll fra møte 13.12.2007.
4. BU-sak 08/1	Budsjettjusteringer 2007.
5. BU-sak 08/2	Fredagsklubben ved UngMetro – videreføring av tilbudet.
6. BU-sak 08/3	Uttalelse til varsel om oppstart – Revidering av kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen.
7. BU-sak 08/4	Hans Nielsen Hauges gate 37-43 (Sinsen torg) – Planforslag til offentlig ettersyn.
8. BU-sak 08/5	Godtgjøring til Bydelsutvalgets leder og nestleder.
9. BU-sak 08/6	Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer til brukerrådene 2007 – 2011.
10. BU-sak 08/7	Innstilling til valg av medlemmer og varamedlemmer til driftsstyrene for skolene i bydelen.
11. BU-sak 08/8	Valg til skolemiljøutvalg ved bydelens skoler for valgperioden 2007 – 2011.
12. BU-sak 08/9	Ny innstilling til valg av Lokal klagenemnd.
13. BU-sak 08/10	Innspill til bystyrets behandling – Grefsen stasjonsby.
14. BU-sak 08/11	Innspill til hovedstadsmeldingen om kommunale boliger.
15.	Spørretimen.
16.	Eventuelt.

1. Åpen halvtime

Merethe Hannestad, Rievertz`ske beboerforening:

Hannestad er bekymret for at husleiereguleringsloven skal oppheves. Beboerne i det Rivertz`ske komplekset har selv stått for mye av vedlikeholdet, til tross for at de kun leier boligene. Økte husleier kan føre til at mange ikke lenger har mulighet til å bli boende. De har henvendt seg til kommunalministeren i denne forbindelse. Hannestad viser til en demonstrasjon i Stockholm i forrige uke, der en lignende problematikk var temaet. Hun ønsker at de lokale politikerne på Sagene engasjerer seg i saken.

Toril Knatterød, leder i Rådet for funksjonshemmede:

Knatterød viser til BU-sak 08/4, punkt 10 i forslaget til vedtak, og peker på at Rådet for funksjonshemmede er glad for at deres interesser blir ivaretatt. I tillegg oppfordrer hun alle til å jobbe for å få vararepresentanter til Rådet.

Thomas, beboer i det Rievertz`ske komplekset:
Han informerer om at det er skrevet 10 teser angående saken om husleiereguleringsloven, og disse blir hengt opp etter møtet.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Per Overrein (AP) foreslo å sette opp en sak om arbeidet med innspill til hovedstadsmeldingen om kommunale boliger på sakskartet. Dette ble enstemmig vedtatt, og saken ble satt opp som BU-sak 08/11.

Det ble meldt en sak til eventuelt. Innkalling og saksliste ble deretter enstemmig godkjent.

3. Godkjenning av protokoll fra møte 13.12.2007

Protokoll fra møte 13.12.2007 ble enstemmig godkjent.

4. BU-sak 08/1 Budsjetjusteringer 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar til etterretning de budsjettjusteringer som er gjennomført.

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Knut Egger hadde ordet i saken.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar til etterretning de budsjettjusteringer som er gjennomført.

5. BU-sak 08/2 Fredagsklubben ved UngMetro – videreføring av tilbudet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Fritidstilbudet for funksjonshemmede ved UngMetro ("fredagsklubben") opprettholdes i 2008
2. Kostra 231 aktivitetstilbud til barn og unge driftsutgifter økes med kr. 550.000-, og kostra 231 driftsinntekter økes med kr. 550.000-, (200.000-, i statstilskudd og kr. 350.000-, i salgsinntekter fra andre bydeler)
3. Bydelsdirektør gis fullmakt til å drøfte drift og finansiering av tilbudet fra 2009 som et byomfattende tilbud med øvrige bydeler og byrådet
4. Bydelsutvalget retter en takk til øvrige bydeler og barne-og likestillingsdepartementet for finansiell støtte i 2008

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Barne- og ungekomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Guro Svenkerud Fresvik (V), Jørgen Foss (AP), Beate Mikalsen (H), Roy Sørensen (FRP), Gry Bruland Larsen (SV) og Kjell Omdal Erichsen (H) hadde ordet i saken.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

1. Fritidstilbudet for funksjonshemmede ved UngMetro ("fredagsklubben") opprettholdes i 2008
2. Kostra 231 aktivitetstilbud til barn og unge driftsutgifter økes med kr. 550.000-, og kostra 231 driftsinntekter økes med kr. 550.000-, (200.000-, i statstilskudd og kr. 350.000-, i salgsinntekter fra andre bydeler)
3. Bydelsdirektør gis fullmakt til å drøfte drift og finansiering av tilbudet fra 2009 som et byomfattende tilbud med øvrige bydeler og byrådet
4. Bydelsutvalget retter en takk til øvrige bydeler og barne-og likestillingsdepartementet for finansiell støtte i 2008

6. BU-sak 08/3 Uttalelse til varsel om oppstart – Revidering av kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene støtter i all hovedsak de føringer og premisser som legges til grunn for arbeidet med revidering av kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen (Grøntplanen).
2. Byøkologisk program er en meget viktig premissleverandør for Grøntplanen. Bydelen viser til at også innsatsområde 1 er viktig i denne sammenheng. Punktet inneholder strategier og tiltak som fokuserer på byøkologisk byutvikling, herunder fokus på press på friområder og friområdenes rolle som nærmiljøer, oppvekstmiljøer og møteplasser og forvaltning av disse.
3. Det forutsettes at eventuelle endringer i byøkologisk program fanges opp i arbeidet med Grøntplanen.
4. Det oppfordres til at arbeidet med ”stille områder” inkluderes som en del av Grøntplanen, og at man på sikt avgrenser forholdet mellom Grøntplanen og beslektede kommunedelplaner som KDP Friluftsliv og KDP Torg og møteplasser bedre.
5. Bydelen mener at en deknings- og behovsanalyse i forbindelse med revisjon av Grøntplanen er meget viktig, også som praktisk planleggingsverktøy.
6. ”Grønne bydelskart” representerer lokal kunnskap og er viktige gjennomføringsverktøy, men har ikke fungert etter intensjonen. Ny kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen bør fordele oppfølgings- og gjennomføringsansvar for gjennomføring, rullering og registrering av grønne bydelskart.
7. Det forutsettes at bydelene, som innehavere av lokalkunnskap og som forvaltere av lokale friområder, inkluderes direkte i arbeidet med planen.

Bydelsutviklingskomiteens behandling:

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 2:

Det bør legges stor vekt på å bevare områder med ”spontan” (naturlig) vegetasjon og biologisk mangfold.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende endringsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 6:

”Blå-grønne bydelskart”.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 5:

Analysen må ta sikte på å beregne ønskelig dekningsgrad av grøntarealer, sett i sammenheng med byggesaker. Resultatene av analysen danner en del av premissene i framtidige byggesaker.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 7:

Det arrangeres etter hvert et åpent folkemøte om planen, der blant annet relevante interesserorganisasjoner inviteres. Møtet bør avholdes på et ganske tidlig tidspunkt i den videre planprosessen.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 2, med Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag, ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 3 og 4 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 5, med Reza Rezaee (SV) sitt tilleggsforslag, ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 6, med Paul Aage Aasheim (H) sitt endringsforslag, ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 7, med Reza Rezaee (SV) sitt tilleggsforslag, ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutviklingskomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak;

1. Bydel Sagene støtter i all hovedsak de føringer og premisser som legges til grunn for arbeidet med revidering av kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen (Grøntplanen).
2. Byøkologisk program er en meget viktig premissleverandør for Grøntplanen. Bydelen viser til at også innsatsområde 1 er viktig i denne sammenheng. Punktet inneholder strategier og tiltak som fokuserer på byøkologisk byutvikling, herunder fokus på press på friområder og friområdenes rolle som nærmiljøer, oppvekstmiljøer og møteplasser og forvaltning av disse. Det bør legges stor vekt på å bevare områder med "spontan" (naturlig) vegetasjon og biologisk mangfold.
3. Det forutsettes at eventuelle endringer i byøkologisk program fanges opp i arbeidet med Grøntplanen.
4. Det oppfordres til at arbeidet med "stille områder" inkluderes som en del av Grøntplanen, og at man på sikt avgrenser forholdet mellom Grøntplanen og beslektede kommunedelplaner som KDP Friluftsliv og KDP Torg og møteplasser bedre.

5. Bydelen mener at en deknings- og behovsanalyse i forbindelse med revisjon av Grøntplanen er meget viktig, også som praktisk planleggingsverktøy. Analysen må ta sikte på å beregne ønskelig dekningsgrad av grøntarealer, sett i sammenheng med byggesaker. Resultatene av analysen danner en del av premissene i framtidige byggesaker.
6. "Blå-grønne bydelskart" representerer lokal kunnskap og er viktige gjennomføringsverktøy, men har ikke fungert etter intensjonen. Ny kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen bør fordele oppfølgings- og gjennomføringsansvar for gjennomføring, rullering og registrering av grønne bydelskart.
7. Det forutsettes at bydelene, som innehavere av lokalkunnskap og som forvaltere av lokale friområder, inkluderes direkte i arbeidet med planen. Det arrangeres etter hvert et åpent folkemøte om planen, der blant annet relevante interesserorganisasjoner inviteres. Møtet bør avholdes på et ganske tidlig tidspunkt i den videre planprosessen.

Bydelsutvalgets behandling:

Kristina Aas Fure (AP) og Guro Svenkerud Fresvik (V) hadde ordet i saken.

AP og V fremmet følgende forslag til nytt punkt 8:

Bydelen mener at planprogrammet bør vurdere hvordan barneparkene kan knyttes nærmere opp mot utviklingen av grøntområdene, og om eksisterende regulering bør endres.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

AP og V sitt forslag til nytt punkt 8 ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

1. **Bydel Sagene støtter i all hovedsak de føringer og premisser som legges til grunn for arbeidet med revidering av kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen (Grøntplanen).**
2. **Byøkologisk program er en meget viktig premissleverandør for Grøntplanen. Bydelen viser til at også innsatsområde 1 er viktig i denne sammenheng. Punktet inneholder strategier og tiltak som fokuserer på byøkologisk byutvikling, herunder fokus på press på friområder og friområdenes rolle som nærmiljøer, oppvekstmiljøer og møteplasser og forvaltning av disse. Det bør legges stor vekt på å bevare områder med "spontan" (naturlig) vegetasjon og biologisk mangfold.**
3. **Det forutsettes at eventuelle endringer i byøkologisk program fanges opp i arbeidet med Grøntplanen.**
4. **Det oppfordres til at arbeidet med "stille områder" inkluderes som en del av Grøntplanen, og at man på sikt avgrenser forholdet mellom Grøntplanen og**

beslektede kommunedelplaner som KDP Friluftsliv og KDP Torg og møteplasser bedre.

5. Bydelen mener at en deknings- og behovsanalyse i forbindelse med revisjon av Grøntplanen er meget viktig, også som praktisk planleggingsverktøy. Analysen må ta sikte på å beregne ønskelig dekningsgrad av grøntarealer, sett i sammenheng med byggesaker. Resultatene av analysen danner en del av premissene i framtidige byggesaker.
6. ”Blå-grønne bydelskart” representerer lokal kunnskap og er viktige gjennomføringsverktøy, men har ikke fungert etter intensjonen. Ny kommunedelplan for grønnstruktur i byggesonen bør fordele oppfølgings- og gjennomføringsansvar for gjennomføring, rullering og registrering av grønne bydelskart.
7. Det forutsettes at bydelene, som innehavere av lokalkunnskap og som forvaltere av lokale friområder, inkluderes direkte i arbeidet med planen. Det arrangeres etter hvert et åpent folkemøte om planen, der blant annet relevante interesserorganisasjoner inviteres. Møtet bør avholdes på et ganske tidlig tidspunkt i den videre planprosessen.
8. Bydelen mener at planprogrammet bør vurdere hvordan barneparkene kan knyttes nærmere opp mot utviklingen av grøntområdene, og om eksisterende regulering bør endres.

7. BU-sak 08/4 Hans Nielsen Hauges gate 37-43 (Sinsen torg) – Planforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene vil understreke at hensynet til bevaring av Torshovdalen som et overordnet grøntområde med naturpreg må balanseres bedre i forhold til planområdets nærhet til et såkalt kollektivknutepunkt.
2. Bydelen mener at foreslått bebyggelse ikke er begrenset i tilstrekkelig grad, og at bebyggelsen fortsatt virker for dominerende i forhold til parkområdet i Torshovdalen. Både boliglameller og kontortilbygg må trekkes ytterligere mot øst, og lamellene må avtrappes mot vest.
3. Det anbefales at alle leiligheter blir gjennomgående. Bydelen vil ikke anbefale ensidig orienterte leiligheter mot rød støysone.
4. Den raskt økende befolkningen i bydelen medfører i realiteten til at det blir mindre friareal pr. innbygger. Sagene er Norges tettest befolkede område og har et behov for ikke bare å bevare eksisterende friområder men også å etablere nye. Kontortilbygget sør i planområdet bør reduseres i grunnflate for å styrke et positivt grøntarealregnskap ved arrondering.

5. Det bør forhindres at det etableres bilbasert forretningsvirksomhet ved at næringsareal begrenses til mindre enheter for strøktjenende virksomhet. I tillegg må parkering på terreng reduseres til et absolutt minimum.
6. Det anbefales at parkeringsplasser for kontorformål reduseres i henhold til laveste parkeringsnorm.
7. Planforslaget bør ikke vedtas før det foreligger en vedtatt reguleringsplan for Hans Nielsen Hauges gate.
8. Bydelen anser ikke at det er skaffet til veie tilstrekkelige utearealer for foreslått barnehage. Utearealet bør økes betraktelig.
9. Eksisterende turvei langs planområdet som skissert i turveioversikt bør sikres og opparbeides som en del av prosjektet.
10. Det bør sikres trinnfri atkomst til parken fra torget som er skissert mellom boligbebyggelsen og kontorbebyggelsen, i den grad denne vil etableres med nivåforskjell i forhold til parken.
11. Bydel Sagene oppfordrer generelt til at det tas miljøhensyn gjennom valg knyttet til bygningsmaterialer, inneklime, energi, vann, transport, avfallshåndtering, støyreduserende tiltak og tilgjengelighet til grøntområder og møteplasser.

Bydelsutviklingskomiteens behandling:

Hans Otto Watne (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydel Sagene stiller seg positiv til det foreliggende planforslaget.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

Planforslaget avvises og utbygging av Sinsen torg anbefales ikke.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende endringsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1:

Bydel Sagene vil understreke at det skal tas hensyn til at Torshovdalen er et overordnet grøntområde med naturpreg, og igjen er en viktig del av en sammenhengende grønn korridor som strekker seg til fra Dælenga til Tonsen. Planrådets nærhet til et såkalt kollektivknutepunkt må balansere bedre hensynet til at det i realiteten ligger midt i et større friområde. Det må ikke danne en barriere.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende endringsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 2:

Både boliglamellene og kontortilbyggene på trekkes helt syd-øst i planområdet slik at det får det tyngste "fotavtrykket" mot Trondheimsveien. Det foreslåtte arronderte friområdet må legges mot Hans Nielsen Hauges gate slik at forbindelsen mellom Torshovdalen og Muselunden opprettholdes, og lamellene må avtrappes mot friområdet.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 3:

Det anbefales at kontorer og næringsvirksomhet legges fortrinnsvis mot støysoner, og at boligdelen legges mot friområdet.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 5:

Bydelen er imidlertid åpen for å vurdere at det kan bygges et større næringsareal, dersom det bygges som lokk over t-banestasjonen og jernbanelinjen.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 6:

Høy parkeringsnorm for planområdets egne beboere og i tilstøtende nærområder anbefales.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 7:

Det bør også fremlegges et alternativt planforslag hvor t-banestasjonen overbygges slik at det kan frigjøres større arealer til friområdet.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 9:

Det må i tillegg avklares atkomst til planområdet i forhold til atkomsten til t-banestasjonen, både fra Hans Nielsen Hauges gate og Trondheimsveien. Denne atkomsten skal være tilrettelagt for bevegelseshemmede.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende forslag til nytt punkt 12:

Det etterlyses en lokalklimatisk analyse av planområdet og tilstøtende t-banestopp. Torshovdalen er som kjent et langt dalsøkk som vil generere en del trekk. Det må derfor tas hensyn til hvordan en eventuell bebyggelse kan påvirke de lokale klimatiske forholdene, både i forhold til oppholdsarealer utendørs, men og i forhold til hvordan det vil påvirke økt behov for energi til oppvarming.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende forslag til nytt punkt 13:

Høyden på bygningene skal tilpasses eksisterende bebyggelse (Maxbo-bygget), og ikke overstige disse mot Hans Nielsen Hauges gate. Så fremt det ikke er nødvendig ved en overbygging over jernbanesporene.

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende forslag til nytt punkt 14:

Bydel Sagene er åpen for å vurdere et signalbygg i hjørnet mot Trondheimsveien, som kan korrespondere med kornsiloen på Sinsen (som er ombygd til boligformål), og til høyblokken

til Aker sykehus. På denne måten kan det markere Sinsenkrysset i landskapet, og samtidig sammen med kornsiloen på Sinsen danne en portal til Trondheimsveien. Bygget bør samsvar i volum og høyde med de to nevnte bygningene, maks 25 etasjer, alt etter uforming av bygningen.

Lars Olav Fosse (V) fremmet følgende forslag til nytt punkt 2:

Bydelen mener at foreslått bebyggelse ikke er begrenset i tilstrekkelig grad, og at bebyggelsen fortsatt virker for dominerende i forhold til parkområdet i Torshovdalen. Både boliglameller og kontortilbygg må trekkes ytterligere mot øst, lamellene må avtrappes mot vest, og høyden begrenses med minst 3 etasjer.

Lars Olav Fosse (V) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 5:

..., det vil si handikapplasser og varelevering til forretningene.

Lars Olav Fosse (V) fremmet følgende endringsforslag til Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 8:

Utearealet bør økes til minimum 50% av vedtatte norm.

VOTERING:

Hans Otto Watne (FRP) sitt forslag falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Reza Rezaee (SV) sitt forslag falt med 4 stemmer (1AP/1H/1V/1FRP) mot 3 stemmer (1AP/1SV/1R).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 1 falt enstemmig.

Paul Aage Aasheim (H) sitt endringsforslag til punkt 1 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 2 falt enstemmig.

Paul Aage Aasheim (H) sitt endringsforslag til punkt 2 falt med 5 stemmer (2AP/1SV/1H/1R) mot 2 stemmer (1V/1FRP).

Lars Olav Fosse (V) sitt forslag til nytt punkt 2 ble vedtatt med 5 stemmer (2AP/1SV/1V/1R) mot 2 stemmer (1H/1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 3 ble enstemmig vedtatt.

Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag til punkt 3 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 4 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 5 ble enstemmig vedtatt.

Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag til punkt 5 falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1H).

Lars Olav Fosse (V) sitt tilleggsforslag til punkt 5 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 6 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag til punkt 6 falt med 5 stemmer (2AP/1SV/1V/1R) mot 2 stemmer (1H/1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 7 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag til punkt 7 falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1H).

Lars Olav Fosse (V) sitt endringsforslag til punkt 8 ble vedtatt med 5 stemmer (2AP/1SV/1V/1R) mot 2 stemmer (1H/1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 8 utover dette ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 9 ble enstemmig vedtatt.

Paul Aage Aasheim (H) sitt tilleggsforslag til enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 10 og 11 ble enstemmig vedtatt.

Paul Aage Aasheim (H) sitt forslag til nytt punkt 12 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

De to setningene i Paul Aage Aasheim (H) sitt forslag til nytt punkt 13 ble votert over separat:

Forslag til første setning falt med 4 stemmer (1AP/1V/1FRP/1R) mot 3 stemmer (1AP/1SV/1H).

Forslag til andre setning falt med 4 stemmer (1AP/1V/1FRP/1R) mot 3 stemmer (1AP/1SV/1H).

Paul Aage Aasheim (H) sitt forslag til nytt punkt 14 falt med 6 stemmer (2AP/1SV/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1H).

VEDTAK:

Bydelsutviklingskomiteen tilrår Bydeslutvalget å fatte følgende vedtak;

1. Bydel Sagene vil understreke at det skal tas hensyn til at Torshovdalen er et overordnet grøntområde med naturpreg, og igjen er en viktig del av en sammenhengende grønn korridor som strekker seg til fra Dælenga til Tonsen. Planområdets nærhet til et såkalt kollektivknutepunkt må balansere bedre hensynet til at det i realiteten ligger midt i et større friområde. Det må ikke danne en barriere.
2. Bydelen mener at foreslått bebyggelse ikke er begrenset i tilstrekkelig grad, og at bebyggelsen fortsatt virker for dominerende i forhold til parkområdet i Torshovdalen. Både boliglameller og kontortilbygg må trekkes ytterligere mot øst, lamellene må avtrappes mot vest, og høyden begrenses med minst 3 etasjer.
3. Det anbefales at alle leiligheter blir gjennomgående. Bydelen vil ikke anbefale ensidig orienterte leiligheter mot rød støysone. Det anbefales at kontorer og næringsvirksomhet legges fortrinnsvis mot støysoner, og at boligdelen legges mot friområdet.
4. Den raskt økende befolkningen i bydelen medfører i realiteten til at det blir mindre friareal pr. innbygger. Sagene er Norges tettest befolkede område og har et behov for ikke bare å bevare eksisterende friområder men også å etablere nye. Kontortilbygget sør i planområdet bør reduseres i grunnflate for å styrke et positivt grøntarealregnskap ved arrondering.
5. Det bør forhindres at det etableres bilbasert forretningsvirksomhet ved at næringsareal begrenses til mindre enheter for strøktjenende virksomhet. I tillegg må parkering på terreng reduseres til et absolutt minimum, det vil si handikapplasser og varelevering til forretningene
6. Det anbefales at parkeringsplasser for kontorformål reduseres i henhold til laveste parkeringsnorm.
7. Planforslaget bør ikke vedtas før det foreligger en vedtatt reguleringsplan for Hans Nielsen Hauges gate.
8. Bydelen anser ikke at det er skaffet til veie tilstrekkelige utearealer for foreslått barnehage. Utearealet bør økes til minimum 50% av vedtatte norm.
9. Eksisterende turvei langs planområdet som skissert i turveioversikt bør sikres og opparbeides som en del av prosjektet. Det må i tillegg avklares atkomst til planområdet i forhold til atkomsten til t-banestasjonen, både fra Hans Nielsen Hauges gate og Trondheimsveien. Denne atkomsten skal være tilrettelagt for bevegelseshemmede.
10. Det bør sikres trinnfri atkomst til parken fra torget som er skissert mellom boligbebyggelsen og kontorbebyggelsen, i den grad denne vil etableres med nivåforskjell i forhold til parken.
11. Bydel Sagene oppfordrer generelt til at det tas miljøhensyn gjennom valg knyttet til bygningsmaterialer, inn klima, energi, vann, transport, avfallshåndtering, støyreducerende tiltak og tilgjengelighet til grøntområder og møteplasser.

12. Det etterlyses en lokalklimatisk analyse av planområdet og tilstøtende t-banestopp. Torshovdalen er som kjent et langt dalsøkk som vil generere en del trekk. Det må derfor tas hensyn til hvordan en eventuell bebyggelse kan påvirke de lokale klimatiske forholdene, både i forhold til oppholdsarealer utendørs, men og i forhold til hvordan det vil påvirke økt behov for energi til oppvarming.

Bydelsutvalgets behandling:

Kristina Aas Fure (AP), Anita Sundal (H), Inge Carlèn (V), Kjell Omdal Erichsen (H), Eldar Aldernæs Hanson (R) og Reza Rezaee (SV) hadde ordet i saken.

Bydelsutvalget la Bydelsutviklingskomiteens behandling til grunn for sin behandling.

Anita Sundal (H) fremmet følgende endringsforslag til punkt 2, siste setning:

Bygget nærmest Hans Nielsen Hauges gate bør reduseres med 1 etg.

Anita Sundal (H) fremmet følgende endringsforslag til punkt 6:

Høy parkeringsnorm for planområdets egne beboere og i tilstøtende områder anbefales.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende forslag:

Bydelsutvalget avviser saken.

VOTERING:

Reza Rezaee (SV) sitt forslag falt med 11 stemmer (5AP/3H/2V/1FRP) mot 4 stemmer (3SV/1R).

Bydelsutviklingskomiteens forslag til punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Det ble votert separat over setningene i punkt 2.

Bydelsutviklingskomiteens forslag til setning 1 ble enstemmig vedtatt.

Det ble votert alternativt over Bydelsutviklingskomiteens og Anita Sundal (H) sitt forslag til setning 2.

Bydelsutviklingskomiteens forslag ble vedtatt med 11 stemmer (5AP/3SV/2V/1R) mot 4 stemmer (3H/1FRP).

Bydelsutviklingskomiteens forslag til punkt 3-5 ble enstemmig vedtatt.

Anita Sundal (H) sitt endringsforslag til punkt 6 falt med 11 stemmer (5AP/3SV/2V/1R) mot 4 stemmer (3H/1FRP).

Bydelsutviklingskomiteens forslag til punkt 7-12 ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

1. Bydel Sagene vil understreke at det skal tas hensyn til at Torshovdalen er et overordnet grøntområde med naturpreg, og igjen er en viktig del av en sammenhengende grønn korridor som strekker seg til fra Dælenga til Tonsen. Planområdets nærhet til et såkalt kollektivknutepunkt må balansere bedre hensynet til at det i realiteten ligger midt i et større friområde. Det må ikke danne en barriere.
2. Bydelen mener at foreslått bebyggelse ikke er begrenset i tilstrekkelig grad, og at bebyggelsen fortsatt virker for dominerende i forhold til parkområdet i Torshovdalen. Både boliglameller og kontortilbygg må trekkes ytterligere mot øst, lamellene må avtrappes mot vest, og høyden begrenses med minst 3 etasjer.
3. Det anbefales at alle leiligheter blir gjennomgående. Bydelen vil ikke anbefale ensidig orienterte leiligheter mot rød støysone. Det anbefales at kontorer og næringsvirksomhet legges fortrinnsvis mot støysoner, og at boligdelen legges mot friområdet.
4. Den raskt økende befolkningen i bydelen medfører i realiteten til at det blir mindre friareal pr. innbygger. Sagene er Norges tettest befolkede område og har et behov for ikke bare å bevare eksisterende friområder men også å etablere nye. Kontortilbygget sør i planområdet bør reduseres i grunnflate for å styrke et positivt grøntarealregnskap ved arrondering.
5. Det bør forhindres at det etableres bilbasert forretningsvirksomhet ved at næringsareal begrenses til mindre enheter for strøktjenende virksomhet. I tillegg må parkering på terreng reduseres til et absolutt minimum, det vil si handikaplasser og varelevering til forretningene
6. Det anbefales at parkeringsplasser for kontorformål reduseres i henhold til laveste parkeringsnorm.
7. Planforslaget bør ikke vedtas før det foreligger en vedtatt reguleringsplan for Hans Nielsen Hauges gate.
8. Bydelen anser ikke at det er skaffet til veie tilstrekkelige utearealer for foreslått barnehage. Utearealet bør økes til minimum 50% av vedtatte norm.
9. Eksisterende turvei langs planområdet som skissert i turveioversikt bør sikres og opparbeides som en del av prosjektet. Det må i tillegg avklares atkomst til planområdet i forhold til atkomsten til t-banestasjonen, både fra Hans Nielsen Hauges gate og Trondheimsveien. Denne atkomsten skal være tilrettelagt for bevegelseshemmede.
10. Det bør sikres trinnfri atkomst til parken fra torget som er skissert mellom boligbebyggelsen og kontorbebyggelsen, i den grad denne vil etableres med nivåforskjell i forhold til parken.
11. Bydel Sagene oppfordrer generelt til at det tas miljøhensyn gjennom valg knyttet til bygningsmaterialer, inneklima, energi, vann, transport,

avfallshåndtering, støyreduserende tiltak og tilgjengelighet til grøntområder og møteplasser.

12. Det etterlyses en lokalklimatisk analyse av planområdet og tilstøtende t-banestopp. Torshovdalen er som kjent et langt dalsøkk som vil generere en del trekk. Det må derfor tas hensyn til hvordan en eventuell bebyggelse kan påvirke de lokale klimatiske forholdene, både i forhold til oppholdsarealer utendørs, men og i forhold til hvordan det vil påvirke økt behov for energi til oppvarming.

8. BU-sak 08/5 Godtgjøring til Bydelsutvalgets leder og nestleder

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Godtgjøring til verv i Bydelsutvalget skal følge bestemmelsene i alternativ 2 under punkt 5 i Reglement for godtgjøring av folkevalgte verv i Oslo.

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Arbeidsutvalget tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak;

Godtgjøring til verv i Bydelsutvalget skal følge bestemmelsene i alternativ 2 under punkt 5 i Reglement for godtgjøring av folkevalgte verv i Oslo.

Bydelsutvalgets behandling:

Roy Sørensen (FRP) hadde ordet i saken.

Roy Sørensen (FRP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Godtgjøring til verv i Bydelsutvalget skal følge bestemmelsene i alternativ 1.

VOTERING:

Roy Sørensen (FRP) sitt forslag falt med 13 stemmer (5AP/3SV/3H/2V) mot 2 stemmer (1R/1FRP).

Arbeidsutvalgets forslag til vedtak ble vedtatt med 13 stemmer (5AP/3SV/3H/2V) mot 2 stemmer (1R/1FRP).

VEDTAK:

Godtgjøring til verv i Bydelsutvalget skal følge bestemmelsene i alternativ 2 under punkt 5 i Reglement for godtgjøring av folkevalgte verv i Oslo.

9. BU-sak 08/6 Oppnevning av medlemmer og varamedlemmer til brukerrådene 2007 – 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Følgende medlemmer oppnevnes til de ulike brukerrådene:

Eldrerådet:

Medlemmer:

Berit Johansen – Torshovdalen pensjonistforening
Aud Johansen – Ila pensjonistforening
Leif Eriksen – Sagene Torshov seniorsenter
Inger Johanne Sværd – Sagene Torshov seniorsenter
Jon Kjell Gjønnes – Beboer i bydelen

Varamedlemmer:

Irene Arnesen – Sagene Torshov seniorsenter
Erik Hagen – Beboer i bydelen

Rådet for funksjonshemmede:

Medlemmer:

Ellen Marie Richter Eriksen – Landsforeningen for Pårørende innen Psykiatri Oslo lokallag
Liv Klausen – Mentale helse Oslo Kommune
Kjell Arne Mikalsen – Norges Handikapforbund
Toril Knatterød – Beboer i bydelen

Leder: Toril Knatterød

Nestleder:

Barn- og ungdomsrådet:

Medlemmer:

Kim Willem Sidenius – Uavhengig representant
Therese Karlsen – Uavhengig representant
Stine Aarhus – Uavhengig representant
Peter Hedstein – Uavhengig representant
Andre Martinsen – Torshovdalen aktivitetshus
Jayharan Varatharajah – Bjølsen skole
Edvard Iversen – Sagene skole
Fredrik Heggelihaugen – Bjølsen skole

Arbeidsutvalgets behandling:

Per Overrein (AP) fremmet følgende forslag til politisk representant i Eldrerådet:

Ole Jørgen Nyhagen, SV.

Per Overrein (AP) fremmet følgende forslag til politisk representant i Rådet for funksjonshemmede:

Thore Pettersen, AP.

Per Overrein (AP) fremmet forslag om å la Rådet for funksjonshemmede fremme forslag om nestleder overfor Bydelsutvalget.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende merknad:

"Barn- og ungdomsrådet oppfordres til å forsøke å finne varamedlemmer med minoritetsbakgrunn."

Samtlige medlemmer i Arbeidsutvalget sluttet seg til merknaden.

VOTERING:

Per Overrein (AP) sitt forslag til politisk representant i Eldrerådet ble enstemmig vedtatt.

Per Overrein (AP) sitt forslag til politisk representant i Rådet for funksjonshemmede ble enstemmig vedtatt.

Per Overrein (AP) sitt forslag om nestleder i Rådet for funksjonshemmede ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Arbeidsutvalget tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak;

Følgende medlemmer oppnevnes til de ulike brukerrådene:

Eldrerådet:

Medlemmer:

Berit Johansen – Torshovdalen pensjonistforening

Aud Johansen – Ila pensjonistforening

Leif Eriksen – Sagene Torshov seniorsenter

Inger Johanne Sværd – Sagene Torshov seniorsenter

Jon Kjell Gjønnes – Beboer i bydelen

Ole Jørgen Nyhagen – Politisk representant, SV

Varamedlemmer:

Irene Arnesen – Sagene Torshov seniorsenter

Erik Hagen – Beboer i bydelen

Rådet for funksjonshemmede:

Medlemmer:

Ellen Marie Richter Eriksen – Landsforeningen for Pårørende innen Psykiatri Oslo lokallag

Liv Klausen – Mentale helse Oslo Kommune

Kjell Arne Mikalsen – Norges Handikapforbund

Toril Knatterød – Beboer i bydelen

Thore Pettersen – Politisk representant, AP

Leder: Toril Knatterød

Nestleder:

Rådet for funksjonshemmede fremmer forslag om nestleder overfor Bydelsutvalget.

Barn- og ungdomsrådet:

Medlemmer:

Kim Willem Sidenius – Uavhengig representant

Therese Karlsen – Uavhengig representant

Stine Aarhus – Uavhengig representant

Peter Hedstein – Uavhengig representant

Andre Martinsen – Torshovdalen aktivitetshus

Jayharan Varatharajah – Bjølsen skole

Edvard Iversen – Sagene skole

Fredrik Heggelihaugen – Bjølsen skole

Bydelsutvalgets behandling:

Jørgen Foss (AP), Reza Rezaee (SV), Knut Egger og Frank Johan Gudevold hadde ordet i saken.

Bydelsutvalget la Arbeidsutvalgets behandling til grunn for sin behandling.

VOTERING:

Arbeidsutvalgets forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Merknad:

Samtlige representanter i Bydelsutvalget sluttet seg til følgende merknad lagt fram i Arbeidsutvalget:

”Barn- og ungdomsrådet oppfordres til å forsøke å finne varamedlemmer med minoritetsbakgrunn.”

VEDTAK (enstemmig):

Følgende medlemmer oppnevnes til de ulike brukerrådene:

Eldrerådet:

Medlemmer:

**Berit Johansen – Torshovdalen pensjonistforening
Aud Johansen – Ila pensjonistforening
Leif Eriksen – Sagene Torshov seniorsenter
Inger Johanne Sværd – Sagene Torshov seniorsenter
Jon Kjell Gjønnnes – Beboer i bydelen
Ole Jørgen Nyhagen – Politisk representant, SV**

Varamedlemmer:

**Irene Arnesen – Sagene Torshov seniorsenter
Erik Hagen – Beboer i bydelen**

Rådet for funksjonshemmede:

Medlemmer:

**Ellen Marie Richter Eriksen – Landsforeningen for Pårørende innen Psykiatri
Oslo lokallag
Liv Klausen – Mentale helse Oslo Kommune
Kjell Arne Mikalsen – Norges Handikapforbund
Toril Knatterød – Beboer i bydelen
Thore Pettersen – Politisk representant, AP**

Leder: Toril Knatterød

Nestleder:

**Rådet for funksjonshemmede fremmer forslag om nestleder overfor
Bydelsutvalget.**

Barn- og ungdomsrådet:

Medlemmer:

**Kim Willem Sidenius – Uavhengig representant
Therese Karlsen – Uavhengig representant
Stine Aarhus – Uavhengig representant
Peter Hedstein – Uavhengig representant
Andre Martinsen – Torshovdalen aktivitetshus
Jayharan Varatharajah – Bjølsen skole
Edvard Iversen – Sagene skole
Fredrik Heggelihaugen – Bjølsen skole**

10. BU-sak 08/7 Innstilling til valg av medlemmer og varamedlemmer til driftsstyrene for skolene i bydelen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget innstiller følgende som medlemmer og varamedlemmer til driftsstyrene ved grunnskolene i bydelen.

1. Til driftsstyret ved Bjølsen skole:

Som medlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

Som varamedlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

2. Til driftsstyret ved Lilleborg skole:

Som medlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

Som varamedlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

3. Til driftsstyret ved Sagene skole:

Som medlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

Som varamedlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

4. Til driftsstyret ved Lønnebakken skole:

Som medlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

Som varamedlemmer:

- 1.
- 2.
- 3.

Arbeidsutvalgets behandling:

Arbeidsutvalget besluttet enstemmig at saken blir behandlet direkte i Bydelsutvalget.

Bydelsutvalgets behandling:

Anne-Lise H. Rolland (AP), Inge Carlèn (V), Reza Rezaee (SV) og Per Overrein (AP) hadde ordet i saken.

Anne-Lise H. Rolland (AP) fremmet følgende felles forslag på vegne av samtlige partier:

1. Til driftsstyret ved Bjølsen skole:

Som medlemmer:

1. Jan Wilhelm Kavli, H
2. Berit Karset, SV
3. Alvhild Hedstein, V

Som varamedlemmer:

1. Torgeir Lilleberg, H
2. Per B. Maurseth, SV
3. Guro Svenkerud Fresvik, V

2. Til driftsstyret ved Lilleborg skole:

Som medlemmer:

1. Jo Cranner, AP
2. Siri Sandbu, SV
3. Sten Ånnerud, V

Som varamedlemmer:

1. Knut Sand Bakken, AP
2. Ole Leversen, H
3. Unni Hildebrandt, FRP

3. Til driftsstyret ved Sagene skole:

Som medlemmer:

1. Hedda Giertsen, SV
2. Andreas Hafslund, AP
3. Hans Otto Watne, FRP

Som varamedlemmer:

1. Inge Carlèn, V
2. Helge Stoltenberg, AP
3. Nina Hovensjø, SV

4. Til driftsstyret ved Lønnebakken skole:

Som medlemmer:

1. Wenche Smeby, FRP
2. Sveinung Heldal Haugen, H
3. Stig Kolstad, AP

Som varamedlemmer:

1. Marit Aasen Heggdal, AP
2. Thore Pettersen, AP
3. Rudolf Neverdal, FRP

VOTERING:

Partienes felles forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

1. Til driftsstyret ved Bjølsen skole:

Som medlemmer:

- 1. Jan Wilhelm Kavli, H**
- 2. Berit Karset, SV**
- 3. Alvhild Hedstein, V**

Som varamedlemmer:

- 1. Torgeir Lilleberg, H**
- 2. Per B. Maurseth, SV**
- 3. Guro Svenkerud Fresvik, V**

2. Til driftsstyret ved Lilleborg skole:

Som medlemmer:

- 1. Jo Cranner, AP**
- 2. Siri Sandbu, SV**
- 3. Sten Ånnerud, V**

Som varamedlemmer:

- 1. Knut Sand Bakken, AP**
- 2. Ole Leversen, H**
- 3. Unni Hildebrandt, FRP**

3. Til driftsstyret ved Sagene skole:

Som medlemmer:

- 1. Hedda Giertsen, SV**
- 2. Andreas Hafslund, AP**
- 3. Hans Otto Watne, FRP**

Som varamedlemmer:

- 1. Inge Carlèn, V**
- 2. Helge Stoltenberg, AP**
- 3. Nina Hovensjø, SV**

4. Til driftsstyret ved Lønnebakken skole:

Som medlemmer:

- 1. Wenche Smeby, FRP**
- 2. Sveinung Heldal Haugen, H**
- 3. Stig Kolstad, AP**

Som varamedlemmer:

- 1. Marit Aasen Heggdal, AP**
- 2. Thore Pettersen, AP**
- 3. Rudolf Neverdal, FRP**

11. BU-sak 08/8 Valg til skolemiljøutvalg ved bydelens skoler for valgperioden 2007 – 2011

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

For valgperioden 2007-2011 velges følgende som kommunale/fylkeskommunale representanter til skolemiljøutvalget ved bydelens skoler:

Til skolemiljøutvalget ved Bjølsen skole velges:

Som representant:.....

Som vararepresentant:.....

Til skolemiljøutvalget ved Lilleborg skole velges:

Som representant:.....

Som vararepresentant:.....

Til skolemiljøutvalget ved Lønnebakken skole velges:

Som representant:.....

Som vararepresentant:.....

Til skolemiljøutvalget ved Sagene skole velges:

Som representant:.....

Som vararepresentant:.....

Til skolemiljøutvalget ved Sandaker videregående skole velges:

Som representant:.....

Som vararepresentant:.....

Arbeidsutvalgets behandling:

Arbeidsutvalget besluttet enstemmig at saken blir behandlet direkte i Bydelsutvalget.

Bydelsutvalgets behandling:

Inge Carlèn (V) hadde ordet i saken.

Inge Carlèn (V) fremmet følgende felles forslag på vegne av samtlige partier:

Til skolemiljøutvalget ved Bjølsen skole velges:

Som representant: Marit Aasen Heggdal, AP

Som vararepresentant: Sten Ånnerud, V

Til skolemiljøutvalget ved Lilleborg skole velges:

Som representant: Sveinung Heldal Haugen, H

Som vararepresentant: Alvhild Hedstein, V

Til skolemiljøutvalget ved Lønnebakken skole velges:

Som representant: Hedda Giertsen, SV

Som vararepresentant: Knut Sand Bakken, AP

Til skolemiljøutvalget ved Sagene skole velges:

Som representant: Anders Barstad, SV

Som vararepresentant: Hans Otto Watne, FRP

Til skolemiljøutvalget ved Sandaker videregående skole velges:

Som representant: Nina Hovensjø, SV

Som vararepresentant: Helge Stoltenberg, AP

VOTERING:

Partienes felles forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Til skolemiljøutvalget ved Bjølsen skole velges:

Som representant: Marit Aasen Heggdal, AP

Som vararepresentant: Sten Ånnerud, V

Til skolemiljøutvalget ved Lilleborg skole velges:

Som representant: Sveinung Heldal Haugen, H

Som vararepresentant: Alvhild Hedstein, V

Til skolemiljøutvalget ved Lønnebakken skole velges:

Som representant: Hedda Giertsen, SV

Som vararepresentant: Knut Sand Bakken, AP

Til skolemiljøutvalget ved Sagene skole velges:

Som representant: Anders Barstad, SV

Som vararepresentant: Hans Otto Watne, FRP

Til skolemiljøutvalget ved Sandaker videregående skole velges:

Som representant: Nina Hovensjø, SV

Som vararepresentant: Helge Stoltenberg, AP

12. BU-sak 08/9 Ny innstilling til valg av Lokal klagenemnd

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Medlemmer (innstilling):

Nr. 1: (blant Bydelsutvalgets medlemmer)

Nr. 2:

Nr. 3:

Nr. 4:

Nr. 5:

Varamedlemmer (innstilling):

Nr. 1:

Nr. 2:

Nr. 3:

Nr. 4:

Nr. 5:

Leder (blant klagenemndas medlemmer) (innstilling):

Nestleder (blant klagenemndas medlemmer) (innstilling):

Arbeidsutvalgets behandling:

Per Overrein (AP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Medlemmer:

Leder: Anne-Lise Henriette Rolland (AP)

Nestleder: Anne Grete Eeg Storli (V)

Medlem: Berit Baklund (FRP)

Medlem: Bodil Christine Erichsen (SV)

Medlem: Erik Wilvang (H)

Varamedlemmer

1. Greta Tuft (AP)

2. Sam Tomta (AP)

3. Rudolf Neverdal (FRP)

4. Aud Engesli (H)

5. Reidun Staalesen (AP)

VOTERING:

Per Overrein (AP) sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Arbeidsutvalget tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak¹;

Medlemmer:

Leder: Anne-Lise Henriette Rolland (AP)

Nestleder: Anne Grete Eeg Storli (V)

Medlem: Berit Baklund (FRP)

Medlem: Bodil Christine Erichsen (SV)

Medlem: Erik Wilvang (H)

Varamedlemmer:

1. Greta Tuft (AP)

2. Sam Tomta (AP)

3. Rudolf Neverdal (FRP)

4. Aud Engesli (H)

5. Reidun Staalesen (AP)

Bydelsutvalgets behandling:

Anne-Lise H. Rolland (AP) hadde ordet i saken.

Bydelsutvalget la Arbeidsutvalgets behandling til grunn for sin behandling.

Anne-Lise H. Rolland (AP) fremmet følgende endringsforslag:

Berit Baklund (FRP) byttes ut med Roy Sørensen (FRP).

VOTERING:

Anne-Lise H. Rolland (AP) sitt endringsforslag ble enstemmig vedtatt.

¹ Administrasjonen gjør oppmerksom på Kommunelovens §38a sine bestemmelser når det gjelder kjønnsfordelingen av medlemmer i folkevalgte organer;

”Skal det velges fire medlemmer eller flere, skal hvert kjønn være representert med minst 40 prosent blant dem som velges. Skal det velges to eller tre medlemmer, skal begge kjønn være representert. Viser det seg at et kjønn vil få færre medlemmer enn det som følger av disse reglene, skal kandidater fra det underrepresenterte kjønn settes inn i det omfang som er nødvendig for å oppnå slik balanse.”

I Arbeidsutvalgets innstilling til valg av medlemmer til Lokal klagenemnd er det foreslått fire kvinnelige representanter og en mannlig representant.

VEDTAK (enstemmig):

Medlemmer:

Leder: Anne-Lise Henriette Rolland (AP)

Nestleder: Anne Grete Eeg Storli (V)

Medlem: Roy Sørensen (FRP)

Medlem: Bodil Christine Erichsen (SV)

Medlem: Erik Wilvang (H)

Varamedlemmer:

1. Greta Tuft (AP)

2. Sam Tomta (AP)

3. Rudolf Neverdal (FRP)

4. Aud Engesli (H)

5. Reidun Staalesen (AP)

13. BU-sak 08/10 Innspill til bystyrets behandling – Grefsen stasjonsby

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene mener at foreslåtte høyder og utnyttelser kan anbefales, og viser til overordnede mål om boligutvikling tilknyttet stasjonsnære områder og kollektivknutepunkter.
2. Bydelen krever primært at ny leilighetsnorm vedtatt av bystyret legges til grunn for prosjektet, i samsvar med bydelens tidligere holdning til leilighetsfordeling. Dersom forslagsstillers leilighetsfordeling allikevel følges, bør denne suppleres med krav til minimum leilighetsstørrelser i henhold til ny norm som følger:
 - 2-roms (små leiligheter): 40-50 m²
 - 3-roms (middels leiligheter): 50-75 m²
 - 4-roms og større (store leiligheter): min. 80 m²
3. Bydelen mener at en tverrforbindelse mellom planområdet og Grefsen stasjon må gjennomføres, men innser at dette primært bør løses med en gangbro over sporområdet. Dersom dette ikke lar seg gjennomføre, opprettholder bydelen kravet til en undergang med rekkefølgebestemmelse om at denne skal opparbeides.
4. Det må sikres en langsgående gangforbindelse fra Hans Nielsen Hauges gate til Grefsenveien/Storokrysset, da denne avbrytes ved felt A5 i planforslaget. Bydel Sagene oppfordrer kommunen til å ta initiativ til at denne videreføres på kommunale tomter vest for planområdet, for slik å knytte sammen planområdet med Torshovdalen. Dette bør også bli et tema i den forestående reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate.
5. Eksisterende vegetasjonsbelte på vestre del av planområdet er så lang bydelen kan se ikke sikret spesielt i planforslaget. Vegetasjonsbeltet er ett av svært få såkalte "spontane vegetasjonsområder" i bydel Sagene, og er registrert i "Grønt bydelskart" som et viktig grøntareal, og må bevares best mulig.

6. Bydel Sagene er i en kritisk situasjon med tanke på skolekapasitet, og står foran store utfordringer allerede førstkommende høst. Det foreligger i dag et planinitiativ for ombygging av Sandaker videregående skole til ny barne- og ungdomsskole. Som en følge av utbygging av Grefsen stasjonsby er det svært viktig at dette arbeidet prioriteres av kommunen.
7. Dersom reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate avdekker behov for tiltak for bil-, sykkel- og/eller fotgjengertrafikk, må disse gjennomføres før det gis brukstillatelse til felt A5-7.
8. Bydel Sagene mener som tidligere at prosjekteringen av lokket ved Storo bru (felt B) burde vært bedre prosjektert. Dette er et av byens beste kollektivknutepunkter, med tilgang til trikk, buss, t-bane og tog. Bydel Sagene ønsker med dette å påpeke potensialet dette området har for folk som ønsker å sette fra seg bilen og benytte kollektivtilbudet videre til sentrum eller andre områder. Felt B bør derfor reguleres til et formål som kan ivareta en mulig utvikling av lokket til parkeringshus.

Arbeidsutvalgets behandling:

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

Bydelsutvalget avviser saken.

Inge Carlèn (V) og Reza Rezaee (SV) fremmet følgende alternative forslag til Bydelsdirektørens forslag, punkt 3:

Bydelen mener at en tverrforbindelse mellom planområdet og Grefsen stasjon må gjennomføres. Dette bør primært løses gjennom etablering av undergang. Dersom dette ikke lar seg gjennomføre, bør det etableres en gangbro over sporområdet. Bydelen mener at tverrforbindelsen må sikres med en rekkefølgebestemmelse.

Inge Carlèn (V) fremmet følgende endringsforslag til Bydelsdirektørens forslag, punkt 6:

Som en følge av utbygging av Grefsen stasjon er det svært viktig at bystyret sikrer at skoleutbyggingen gjennomføres innen prosjektet ferdigstilles.

VOTERING:

Reza Rezaee (SV) sitt forslag falt med 4 stemmer (2AP/1H/1V) mot 1 stemme (1SV).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 1 ble vedtatt med 4 stemmer (2AP/1H/1V) mot 1 stemme (1SV).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 2 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 3 falt med 3 stemmer (1SV/1V/1H) mot 2 stemmer (2AP).

Inge Carlèn (V) og Reza Rezaee (SV) sitt forslag til punkt 3 ble vedtatt med 3 stemmer (1SV/1V/1H) mot 2 stemmer (2AP).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 4 og 5 ble enstemmig vedtatt.

Inge Carlèn (V) sitt endringsforslag til punkt 6 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 7 og 8 ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Arbeidsutvalget tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak;

1. Bydel Sagene mener at foreslåtte høyder og utnyttelser kan anbefales, og viser til overordnede mål om boligutvikling tilknyttet stasjonsnære områder og kollektivknutepunkter.
2. Bydelen krever primært at ny leilighetsnorm vedtatt av bystyret legges til grunn for prosjektet, i samsvar med bydelens tidligere holdning til leilighetsfordeling. Dersom forslagsstillers leilighetsfordeling allikevel følges, bør denne suppleres med krav til minimum leilighetsstørrelser i henhold til ny norm som følger:
 - 2-roms (små leiligheter): 40-50 m²
 - 3-roms (middels leiligheter): 50-75 m²
 - 4-roms og større (store leiligheter): min. 80 m²
3. Bydelen mener at en tverrforbindelse mellom planområdet og Grefsen stasjon må gjennomføres. Dette bør primært løses gjennom etablering av undergang. Dersom dette ikke lar seg gjennomføre, bør det etableres en gangbro over sporområdet. Bydelen mener at tverrforbindelsen må sikres med en rekkefølgebestemmelse.
4. Det må sikres en langsgående gangforbindelse fra Hans Nielsen Hauges gate til Grefsenveien/Storokrysset, da denne avbrytes ved felt A5 i planforslaget. Bydel Sagene oppfordrer kommunen til å ta initiativ til at denne videreføres på kommunale tomter vest for planområdet, for slik å knytte sammen planområdet med Torshovdalen. Dette bør også bli et tema i den forestående reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate.
5. Eksisterende vegetasjonsbelte på vestre del av planområdet er så lang bydelen kan se ikke sikret spesielt i planforslaget. Vegetasjonsbeltet er ett av svært få såkalte ”spontane vegetasjonsområder” i bydel Sagene, og er registrert i ”Grønt bydelkart” som et viktig grøntareal, og må bevares best mulig.
6. Bydel Sagene er i en kritisk situasjon med tanke på skolekapasitet, og står foran store utfordringer allerede førstkommende høst. Det foreligger i dag et planinitiativ for ombygging av Sandaker videregående skole til ny barne- og ungdomsskole. Som en følge av utbygging av Grefsen stasjon er det svært viktig at bystyret sikrer at skoleutbyggingen gjennomføres innen prosjektet ferdigstilles.
7. Dersom reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate avdekker behov for tiltak for bil-, sykkel- og/eller fotgjengertrafikk, må disse gjennomføres før det gis brukstillatelse til felt A5-7.
8. Bydel Sagene mener som tidligere at prosjekteringen av lokket ved Storo bru (felt B) burde vært bedre prosjektert. Dette er et av byens beste kollektivknutepunkter, med tilgang til trikk, buss, t-bane og tog. Bydel Sagene ønsker med dette å påpeke potensialet

dette området har for folk som ønsker å sette fra seg bilen og benytte kollektivtilbudet videre til sentrum eller andre områder. Felt B bør derfor reguleres til et formål som kan ivareta en mulig utvikling av lokket til parkeringshus.

Bydelsutvalgets behandling:

Kristina Aas Fure (AP), Anne-Lise H. Rolland (AP), Reza Rezaee (SV), Inge Carlèn (V), Eldar Aldernæs Hanson (R), Kjell Omdal Erichsen (H), Anita Sundal (H) og Knut Egger hadde ordet i saken.

Bydelsutvalget la Arbeidsutvalgets behandling til grunn for sin behandling.

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende primære forslag til vedtak:

Bydelsutvalget avviser saken.

Anne-Lise H. Rolland (AP) fremmet på vegne av AP, SV, H og V følgende endringsforslag til punkt 3:

Bydelen mener at en tverrforbindelse mellom planområdet og Grefsen stasjon må gjennomføres. Dette kan gjøres enten ved en gangbro eller undergang. Dette valget tar ikke Bydelsutvalget stilling til nå, men forutsetter at alternativene blir utredet nærmere med særskilt vekt på sikkerhet og tilgjengelighet. Bydelen mener at tverrforbindelsen må sikres med en rekkefølgebestemmelse.

Anita Sundal (H) fremmet følgende forslag til nytt punkt 9:

Bydelen ber om at det legges til rette for så store parkeringsmuligheter som mulig.

VOTERING:

Reza Rezaee (SV) sitt forslag falt med 4 stemmer (2SV/1R) mot 11 stemmer (5AP/3H/2V/1FRP).

Arbeidsutvalgets forslag til punkt 1 og 2 ble enstemmig vedtatt.

Anne-Lise H. Rolland (AP) sitt endringsforslag til punkt 3 ble enstemmig vedtatt.

Arbeidsutvalgets forslag til punkt 4-8 ble enstemmig vedtatt.

Anita Sundal (H) sitt forslag til nytt punkt 9 falt med 4 stemmer (3H/1FRP) mot 11 stemmer (5AP/3SV/2V/1R).

Reza Rezaee (SV) la fram følgende merknad til saken:

Merknad:

”Dessverre har Oslo en mye mer liberal utbyggingspolitikk enn andre byer i Norge. I Oslo har holdningen vært at markedet skal styre utbyggingen. I motsetning til Trondheim kommune som styrer boligbyggingen strengt, og holder igjen i områder hvor det kan bli mangel på barnehager og skoleplasser, og jeg mener at Sagenes voksesmerter skyldes en villet høyrepolitikk.

Situasjonen i bydelen og området er kjempeproblematisk etter mitt syn. Skolene er overfylt. Byrådet har regulert til boliger uten å ta hensyn til konsekvenser for skolene. Etableringen av BI i Nydalen har bidratt til en voldsom byggeaktivitet i områdene Nydalen, Grefsen og Sagene.

Byutvikling handler om å se helheten. Vi må se de helhetlige konsekvensene av det vi gjør. Bygger vi ut boligområder må vi også vurdere vei, skole, barnehage og behovet for grøntområder, og dette krever politisk vilje. SV vil ha en politisk styrt byutvikling som sikrer at fellesskapets interesser blir aktivt ivaretatt. Det er et overordnet mål for SV i alle plansaker å sikre areal til viktige samfunnsformål som skole, barnehage, nærmiljøanlegg og grøntområder.

SV er meget bekymret for den pressede skolekapasiteten i området. I følge prognosetall fra Oslo kommune vil det bli 2 600 flere barneskoleelever i Oslo innen år 2015, med et særlig trykk på Grefsen, Nydalen og Sagene. SV mener kommunen må sikre økt skolekapasitet i nærmiljøet før tiltak fullføres og ønsker derfor rekkefølgebestemmelser som hindrer at skolebehovet øker uten at dekkende kapasitet er sikret. Trygge skoleveier er en klar forutsetning.

SV er veldig bekymret for trafikken også i området. Først de siste tre årene har området vært plaget av støy. Det er bare å ta seg en tur ut i rushen så ser man at utfartsårene fra Nydalen er sprengt. Trafikken på Ring 3 har økt fra 33 300 biler i 1998 til 61 400 biler i 2006. Med over 900 leiligheter i området blir situasjonen neppe bedre. Planområdet kommer til å generere svært mye trafikk. Inn-/utkjøringsløsningen i saken tar ikke høyde for denne trafikken. Det er allerede registrert mye og uoversiktlig trafikk i Hans Nielsen Hauges gate, der planområdet skal få sin inn/utkjøring. Det er registrert fem trafikkulykker i området i løpet av de siste fem årene, noe som regnes som mye. SV mener at gode trafikk-løsninger for spesielt Hans Nielsen Hauges gate må være på plass før det gis rammetillatelse til feltene A5, A6 og A7 (byggetrinn 2).”

AP og R sluttet seg til merknaden.

VEDTAK:

1. Bydel Sagene mener at foreslåtte høyder og utnyttelser kan anbefales, og viser til overordnede mål om boligutvikling tilknyttet stasjonsnære områder og kollektivknutepunkter.
2. Bydelen krever primært at ny leilighetsnorm vedtatt av bystyret legges til grunn for prosjektet, i samsvar med bydelens tidligere holdning til leilighetsfordeling. Dersom forslagsstillers leilighetsfordeling allikevel følges, bør denne suppleres med krav til minimum leilighetsstørrelser i henhold til ny norm som følger:
 - 2-roms (små leiligheter): 40-50 m²
 - 3-roms (middels leiligheter): 50-75 m²
 - 4-roms og større (store leiligheter): min. 80 m²
3. Bydelen mener at en tverrforbindelse mellom planområdet og Grefsen stasjon må gjennomføres. Dette kan gjøres enten ved en gangbro eller undergang. Dette valget tar ikke Bydelsutvalget stilling til nå, men forutsetter at alternativene blir utredet nærmere med særskilt vekt på sikkerhet og tilgjengelighet. Bydelen mener at tverrforbindelsen må sikres med en rekkefølgebestemmelse.
4. Det må sikres en langsgående gangforbindelse fra Hans Nielsen Hauges gate til Grefsenveien/Storokrysset, da denne avbrytes ved felt A5 i planforslaget. Bydel Sagene oppfordrer kommunen til å ta initiativ til at denne videreføres på kommunale tomter vest for planområdet, for slik å knytte sammen planområdet med Torshovdalen. Dette bør også bli et tema i den forestående reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate.
5. Eksisterende vegetasjonsbelte på vestre del av planområdet er så lang bydelen kan se ikke sikret spesielt i planforslaget. Vegetasjonsbeltet er ett av svært få såkalte "spontane vegetasjonsområder" i bydel Sagene, og er registrert i "Grønt bydelskart" som et viktig grøntareal, og må bevares best mulig.
6. Bydel Sagene er i en kritisk situasjon med tanke på skolekapasitet, og står foran store utfordringer allerede førstkommende høst. Det foreligger i dag et planinitiativ for ombygging av Sandaker videregående skole til ny barne- og ungdomsskole. Som en følge av utbygging av Grefsen stasjon er det svært viktig at bystyret sikrer at skoleutbyggingen gjennomføres innen prosjektet ferdigstilles.
7. Dersom reguleringen av Hans Nielsen Hauges gate avdekker behov for tiltak for bil-, sykkel- og/eller fotgjengertrafikk, må disse gjennomføres før det gis brukstillatelse til felt A5-7.
8. Bydel Sagene mener som tidligere at prosjekteringen av lokket ved Storo bru (felt B) burde vært bedre prosjektert. Dette er et av byens beste kollektivknutepunkter, med tilgang til trikk, buss, t-bane og tog. Bydel Sagene ønsker med dette å påpeke potensialet dette området har for folk som ønsker å sette fra seg bilen og benytte kollektivtilbudet videre til sentrum eller andre områder. Felt B bør derfor reguleres til et formål som kan ivareta en mulig utvikling av lokket til parkeringshus.

14. BU-sak 08/11 Innspill til hovedstadsmeldingen om kommunale boliger.

Per Overrein (AP) la fram følgende bakgrunn for saken:

Ifølge verbalvedtak 9 fra budsjettbehandlingen 13. desember skulle det nedsettes en hurtigarbeidende arbeidsgruppe, for å komme med innspill til hovedstadsmeldingen når det gjaldt kommunale boliger.

Bydelsutvalgslederen innkalte 3. januar 2008 til et møte i gruppen. Der deltok Jan Fredrik Pedersen, SV, Beate Mikalsen, H, Wenche Smeby for Roy Sørensen, FRP og Per Overrein, AP. Guro Svenkerud Fresvik, Venstre og Eldar Aldernæs Hanson, Rødt, var innkalt men hadde ikke anledning til å møte.

Møtet diskuterte et forslag fra SV og AP. De frammøtte ble enige om at de hver for seg skulle henvende seg til partiets representant i Stortingets kommunal og forvaltningskomite, med et krav om at Stortinget skulle ta med i sine merknader til hovedstadsmeldingen at det burde gjennomføres langsiktige tiltak i et samarbeid mellom staten, Oslo kommune og indre østbydelene når det gjaldt kommunale boliger. I de påfølgende dager ble utkast til tekst utvekslet mellom deltakerne, og så vidt jeg er kjent med er de tekstene som ble overlevert i god samsvar med hverandre.

Det ble tatt kontakt med Stortinget i 2. og 3. uke i januar. Det ble gjort av henholdsvis Jan Fredrik Pedersen, Beate Mikalsen, Roy Sørensen og Per Overrein.

Per Overrein (AP) fremmet følgende forslag til vedtak:

Saken tas til orientering.

VOTERING:

Per Overrein (AP) sitt forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Saken tas til orientering.

15. Spørretimen

Det var ingen spørsmål til spørretimen.

16. Eventuelt

Guro Svenkerud Fresvik (V) informerer om at hun har etterlyst informasjon om bydelens arbeid med Fair Trade.

BYDEL SAGENE

Bydelsutvalget

Per Overrein
Leder

Marianne Skants
Møtesekretær