



## Protokoll 2/08

**Møte:** Byutviklingskomiteen  
**Møtested:** Bydelsadministrasjonen, Markveien 57  
**Møtetid:** Mandag 25. februar 2008 kl. 17.30-19.15

### Åpen halvtime

Det var ingen frammøtte til åpen halvtime.

### Opprop

**Til stede:** Ole A. Werring (V) leder, ), Hans Petter Bieker (H) nestleder, Henny-Wanda Paulsen (A), Ina Kathrine Ruud (A), Anne Skranefjell (SV), Willy Johannesen (F)

**Forfall:** Jorun Gulbrandsen (R)

**I stedet møtte:** Klaus Bryn (R)

### Godkjenning av innkalling

Innkallingen godkjent uten merknader.

### Godkjenning av sakskart

Sakskart godkjent. Rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre vedtatt satt opp som tilleggssak 12/08.

### Informasjon

Følgende dokumenter ble omdelt:

- Innspill til førsteutkast til program for bypark på Nedre Foss fra Miljøforeningen Akerselvas Venner, Grünerløkka beboergruppe for Akerselva som miljøpark og Oslo Elveforum
- Riksantikvarens forslag til fredningsvedtak etter lov om kulturminner §§ 15 og 19 for Prinds Chr. Augusts Minde, Storgata 36
- Rammetillatelse, Olaf Ryes plass 9

### Saker behandlet under møtet:

Sak 9 /08 Protokoll fra møte i Byutviklingskomiteen 4. februar 2008 ..... 1  
Sak 10 /08 Ensjø - Grenseveien 59 - utbyggingsavtale til offentlig ettersyn ..... 1  
Sak 11 /08 Strategisk plan 2008-2011 ..... 1  
Sak 12 /08 Rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre - Oslo kommunes uttalelse ..... 3





## **Sak 9 /08 Protokoll fra møte i Byutviklingskomiteen 4. februar 2008**

### **Vedtak:**

Protokollen enstemmig godkjent med merknad om riktig partitilhørighet for Knut Tvedten er H.

## **Sak 10 /08 Ensjø - Grenseveien 59 - utbyggingsavtale til offentlig ettersyn**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Byutviklingskomiteen støtter forslaget til utbyggingsavtale med hensyn til gjennomføring og oppfølging av de nevnte rekkefølgebestemmelser.

### **Vedtak:**

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

## **Sak 11 /08 Strategisk plan 2008-2011**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget vedtar vedlagte forslag til strategisk plan for perioden 2008 til 2011.

### **Endrings-/tilleggsforslag fra R (uthevet skrift):**

#### **3.1 Møteplasser**

##### *Forslag 1. Delmål 1*

##### Strategier:

- **Økt bruk av internett for informasjon og dialog**
- **Åpne halvtimer før møter i Bydelsutvalget og underkomiteene gjøres bedre kjent**
- **Beboere gis bedre muligheter for å påvirke utvikling i bydelen:  
Arbeide for at reelle naboer varsles i regulerings- og skjenkesaker, ikke bare formelle eiere av aktuelle gårder**
- **Dialogmøter:  
"Møt politikere og bydelsadministrasjon" under bydelsdager  
Folkemøter om aktuelle saker**

##### *Forslag 2. Delmål 4:*

##### Strategier:

Tre tilleggskulepunkter:

- **Bydelen skal sikre at parkene bevares mot nedbygging**
- **Ved utbygging av større områder skal det også tilrettelegges for parker/friområder**
- **Vurdere trafikkforholdene i forbindelse med tilgjengelighet til parkene**

### **Endrings-/tilleggsforslag fra SV (uthevet skrift):**

#### **3.1 Møteplasser**

##### *Forslag 1. Delmål 2:*

##### Strategier:

- **Lokaler til møte-/kulturvirksomhet skal leies gratis eller til lavkost**

*Forslag 2. Delmål 3:*

Strategier:

Nytt tilleggskulepunkt:

- **Flere steder for plakatoppheng i bydelen**

*Forslag 3. Delmål 5:*

Strategier:

Nytt tilleggskulepunkt:

- **Sikre at utbyggingsprosjekter for boliger ivaretar behovet gode uteområder for både små og store barn, ungdom og voksne**

**Vedtak:**

1. R's forslag 1 enstemmig vedtatt.
2. SV's forslag 1 enstemmig vedtatt.
3. SV's forslag 2 vedtatt med 6 (1 V, 1 A, 1 SV, 1 H, 1 R, 1 F) mot 1 (A) stemme.
4. R's forslag 2 enstemmig vedtatt.
5. SV's forslag 3 enstemmig vedtatt.

**Etter dette er Byutviklingskomiteens innstilling til endringer/tillegg til punkt 3.1.**

**Møteplasser følgende:**

*Delmål 1*

Strategier:

- **Økt bruk av internett for informasjon og dialog**
- **Åpne halvtimer før møter i Bydelsutvalget og underkomiteene gjøres bedre kjent**
- **Beboere gis bedre muligheter for å påvirke utvikling i bydelen:  
Arbeide for at reelle naboer varsles i regulerings- og skjenkesaker, ikke bare formelle eiere av aktuelle gårder**
- **Dialogmøter:  
"Møt politikere og bydelsadministrasjon" under bydelsdager  
Folkemøter om aktuelle saker**

*Delmål 2:*

Strategier:

Lokaler til møte-/kulturvirksomhet skal **leies gratis eller til lavkost**

*Delmål 3:*

Strategier:

Nytt tilleggskulepunkt:

- **Flere steder for plakatoppheng i bydelen**

*Delmål 4:*

Strategier:

Tre tilleggskulepunkter:

- **Bydelen skal sikre at parkene bevares mot nedbygging**
- **Ved utbygging av større områder skal det også tilrettelegges for parker/friområder**
- **Vurdere trafikkforholdene i forbindelse med tilgjengelighet til parkene**

*Delmål 5:*

Strategier:

Nytt tilleggskulepunkt:

- **Sikre at utbyggingsprosjekter for boliger ivaretar behovet for gode uteområder for både små og store barn, ungdom og voksne**

## **Sak 12 /08 Rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre - Oslo kommunes uttalelse**

### **SV's forslag til vedtak:**

Byutviklingskomiteen støtter forslaget til rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre. Disse vil bidra til å sikre levende sentrumsnære områder som Bydel Grünerløkka.

### **F's forslag til vedtak:**

Forslaget til rikspolitiske bestemmelser om kjøpesentre anbefales ikke.

### **Vedtak:**

SV's forslag vedtatt med 5 (2 A, 1 V, 1 SV, 1 R) mot 2 (1 F, 1 H) for F's forslag.

Oslo 3. mars 2008

Eigil Jakobsen  
sekretær  
Byutviklingskomiteen