



Møteinnkalling 5/08

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Sørkedalsveien 148, Møterom Bogstad
Møtetid: mandag 02. juni 2008 kl. 18.00
Sekretariat: 23476059

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 52/08	Protokoll fra møte i BMS 05.05.2008.....	1
Sak 53/08	Forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning - Holmenkollen nasjonalanlegg Gnr. 33 Bnr. 1347 m.fl.	2
Sak 54/08	Forskrift om hundehold i Oslo kommune - Høring	4
Sak 55/08	Anne Maries vei 12A - Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder bevaring av trær	5
Sak 56/08	Gang og sykkelvei langs rv Griniveien fra Røkrysset til bygrensen Reguleringsplanarbeid.....	6
Sak 57/08	Kollektivfelt i Holmenkollveien	7
Sak 58/08	Bygging av gapahuk ved Kobberhaughytta	8
Sak 59/08	Dagaliveien 46-52 - Klage over avslag på dispensasjon fra reguleringsformål.....	9
Sak 60/08	Finnhaugveien 11A - delesak - Fylkesmannen opphever kommunens vedtak	10

Arild Gjervan
leder

Sak 52/08 Protokoll fra møte i BMS 05.05.2008

Arkivsak: 200800180

Arkivkode: 027.0

Saksbehandler: Hjørdis Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	52/08

PROTOKOLL FRA MØTE I BMS 05.05.2008

Saksframstilling:

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 5. mai 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 5. mai 2008.

Vedlegg: Protokoll fra BMS-møtet 5. mai 2008

Sak 53/08 Forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning - Holmenkollen nasjonalanlegg Gnr. 33 Bnr. 1347 m.fl.

Arkivsak: 200700643

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Hjørdis Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	53/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN MED KONSEKVENsutREDNING - HOLMENKOLLEN NASJONALANLEGG GNR. 33 BNR. 1347 M.FL.

Sammendrag:

Oslo skal arrangere ski-VM i nordiske grener i Holmenkollen i 2011. Holmenkollbakken skal oppgraderes, det skal bygges ny normalbakke i Midtstuen, langrennsarena og løyper skal utbedres.

Med bakgrunn i Rikspolitisk bestemmelse for Marka 29.06.2007 er det besluttet at tiltakene krever ny reguleringsplan med konsekvensutredning. Området foreslås omregulert til byggeområde-

allmennyttige formål, spesialområde – hoppbakker og skiarena med tilhørende anlegg og bygninger, friområder og offentlig trafikkområde m.m. Holmenkollen kapell reguleres til spesialområde- bevaring. Det pågår parallelt planarbeid for oppgradering av Holmenkollveien og Hospitsveien. Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslaget.

Saksframstilling:

Planforslaget er vurdert iht. plan og bygningslovens kapittel VII-a "Konsekvensutredninger", med tilhørende forskrift. Oslo kommune har som ansvarlig myndighet besluttet at planforslaget skal konsekvensutredes, i det forslagene kommer i konflikt med områder med særlig verdifulle landskap, naturmiljø, kulturminner eller kulturmiljø som er vernet eller fredet, midlertidig vernet

eller fredet eller foreslått vernet eller fredet. Likeledes utgjør tiltaket en trussel mot truede eller sårbare arter eller mot andre områder som er særlig viktige for biologisk mangfold. Tiltaket er også lokalisert i større naturområder som er særlig viktige for utøvelse av friluftsliv, herunder Markaområder, og hvor planen eller tiltaket kommer i konflikt med friluftinteressene.

I tillegg omfattes tiltaket av RPR for vernede vassdrag og kommer i konflikt med disse retningslinjenes formål

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning, Holmenkollen nasjonalanlegg, gnr.33, bnr.1347 m.fl.til orientering.

Jan Hagen

Bydelsdirektør

Vedlegg:

Plan- og bygningsetatens brev av 03.04.08

Brev fra Helse- og velferdsetaten 13. mai 2008

Brev fra Ris Vel

Brev fra Naturvernforbundet i Oslo Vest

Brev fra Oslo Elveforum

Brev fra Oslo og Omegns friluftsråd

Her finner du Plan- og bygningsetatens kunngjøring med vedlegg

Sak 54/08 Forskrift om hundehold i Oslo kommune - Høring

Arkivsak: 200800699

Arkivkode: 215.4

Saksbehandler: Åsa Rytter Evensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	54/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

FORSKRIFT OM HUNDEHOLD I OSLO KOMMUNE - HØRING

Sammendrag:

Friluftsetaten har sendt på høring et forslag til forskrift om hundehold i Oslo kommune. Forskriften utfyller bestemmelsene i hundeloven ut fra de spesielle behov det er for å regulere hundeholdet i Oslo kommune

Saksframstilling:

Forskriftens formål er å legge til rette for et positivt og ansvarlig hundehold som ivaretar hensyn til sikkerhet, trygghet og alminnelig ro og orden, reduserer konfliktnivået mellom hundeholder og allmennheten og forhindrer at spesielt barn blir skremt av hunder. Forskriften supplerer bestemmelser gitt i hundeloven. Forskriften omhandler sikring av hund, adgang til skolegårder og barnehager og ro og orden ved hundehold.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Forslag til hundehold i Oslo Kommune legger til rette for et positivt og ansvarlig hundehold, som bidrar til å redusere konfliktnivå mellom hundeholder og allmennheten.

I forslaget savnes et punkt under §2, Sikring av hund som regulerer hundehold i skiløyper i skisesongen.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Forskrift om hundehold i Oslo kommune - høring

Sak 55/08 Anne Maries vei 12A - Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder bevaring av trær

Arkivsak: 200800733

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	55/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

ANNE MARIES VEI 12A - KLAGE OVER PLAN- OG BYGNINGSETATENS AVSLAG PÅ DISPENSASJON FRA GJELDENE REGULERING HVA GJELDER BEVARING AV TRÆR

Sammendrag:

Det vises til Plan- og bygningsetatens fremstilling av saken.

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak

Bydelsutvalget finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 17.09.2007 om i medhold av plan- og bygningslovens § 7 å ikke gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder bevaring av trær.

Klagen fra Bjørg Lorentzen og Anne Møller anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Plan- og bygningsetatens brev av 15. mai 2008.

Sak 56/08 Gang og sykkelvei langs rv Griniveien fra Røakrysset til bygrensen Reguleringsplanarbeid

Arkivsak: 200600250

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Åsa Rytter Evensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	56/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

GANG OG SYKKELVEI LANGS RV GRINIVEIEN FRA RØAKRYSSET TIL BYGRENSEN REGULERINGSPLANARBEID

Sammendrag:

Plan- og bygningssetaten har 22.04.2008, med hjemmel i plan- og bygningslovens §27-1 nr.2 og i henhold til delegert myndighet lagt plan om gang og sykkelvei langs Rv Griniveien fra Røakrysset til bygrensen ut til offentlig ettersyn.

Saksframstilling:

Det er foreslått å etablere sykkelvei med fortau langs sørsiden av Griniveien og utvide fortauet langs nordsiden fra Røa sentrum til bygrensen. Strekningen er en del av "rute Sørkedalsvei" i det definerte hovedsykkelveinett vedtatt i 1999. Tiltaket kobles sammen med samme type løsning fra Røa og sørøstover på østsiden og sykkelvei som er under planlegging på Bærumssiden.

Planforslaget strekker seg over 800 meter og vil medføre at veien utvides fra ca 9-13 meter til 15 meter. Kjøreveien vil forskyves i forhold til eksisterende situasjon. Dette vil i følge forslagsstiller medføre en mulig økning i støy på maksimalt 3dB.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar planforslag til offentlig ettersyn, Griniveien fra Røakrysset til bygrensen til orientering.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Plan- og bygningsetatens brev av 15. mai 2008

Kart over sykkelvei

Sak 57/08 Kollektivfelt i Holmenkollveien

Arkivsak: 200800739

Arkivkode: 615.1

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang

Byutvikling, miljø og samferdsel

Møtedato

02.06.08

Saknr

57/08

KOLLEKTIVFELT I HOLMENKOLLVEIEN

Sammendrag:

Sriskhanthan Kanagavale (V) fremmer denne sak.

Venstres forslag til vedtak

Jeg anbefaler BMS-komiteen sende et forslag til bydelen å lage kollektivfelt i Holmenkollveien fra rom-folket boligen til lyskrysset mot Smestad.

Det er mye forsinkelse i morgenrushet og den strekning er det allerede plass til et 3. felt.

Sak 58/08 Bygging av gapahuk ved Kobberhaughytta

Arkivsak: 200800749

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Åsa Rytter Evensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	58/08

BYGGING AV GAPAHUK VED KOBBERHAUGHYTTA

Sammendrag:

DNT Oslo og Omegn planlegger å bygge 2 gapahuker ved Kobberhaughytta med samlet bebygd areal for begge enheter 25-35 m².

Saksframstilling:

DNT Oslo og Omegn ønsker å utvide tilbudet om tilrettelagt friluftsliv for alle mennesker, spesielt barn og unge på skoletur. Gapahukene benyttes til samlingssted og for skjermet overnatting ute i naturen. Bakgrunnen for å bygge 2 gapahuker er ønsket om å nå fram til den del av befolkningen som har en religion som vanskeliggjør at personer av forskjellig kjønn overnatter under samme tak.

Gapahukene vil bli liggende nær opp til Kobberhaugtjernet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen innvendinger mot at DNT Oslo og Omegn får bygge to gapahuker ved Kobberhaugtjern.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Den Norske Turistforening av 20. mai 2008

Tegninger og bilder av gapahuk

Sak 59/08 Dagaliveien 46-52 - Klage over avslag på dispensasjon fra reguleringsformål

Arkivsak: 200800259

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	59/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

DAGALIVEIEN 46-52 - KLAGE OVER AVSLAG PÅ DISPENSASJON FRA REGULERINGSFORMÅL

Sammendrag:

Det vises til Plan- og bygningsetatens fremstilling av saken.

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak

Bydelsutvalget i Vestre Aker finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 17.12.2007 om i medhold av plan- og bygningslovens § 7 å ikke gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder reguleringsformålet.

Klagen fra Moderne Bygg Eiendom A/S ved Kjell R. Helle anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Plan- og bygningsetaten 19. mai 2008

Sak 60/08 Finnhaugveien 11A - delesak - Fylkesmannen opphever kommunens vedtak

Arkivsak: 200701349

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	02.06.08	60/08
Bydelsutvalget	19.06.08	

FINNHAUGVEIEN 11A - DELESAK - FYLKESMANNEN OPPHEVER KOMMUNENS VEDTAK

Sammendrag:

Vedlagt følger Fylkesmannens vedtak i denne sak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar Fylkesmannens vedtak til orientering.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: [Brev fra Fylkesmannen 29.04.08](#)