



Protokoll 03/08

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Kantinen Ryensvingen 1
Møtetid: mandag 14. april 2008 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden 23 43 85 71

Møteleder: Gunnar Pedersen (H)
Tilstede: Gunnar Pedersen (H), Helga Skau (A), Kristin Sandaker (A),
Ragnar Ellingsen (A), Gunnell Sandanger (SV) tiltrådte for Per
Nygaard (SV), Bjørn Vesten (Frp), Britt Inglingstad (V)

Forfall: Per Nygaard (SV)

I tillegg møtte følgende varamedlemmer:

Fra administrasjonen Kari Bjørneboe, Eigil Lunden
møtte:

Møtesekretær: Eigil Lunden

Opprop Åpen halvtime

Saker behandlet under møte

Sak 22 /08 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	0
Sak 23 /08 Godkjenning av protokoll fra møtet 03.03.2004.....	0
Sak 24 /08 Budsjett 2008 - korrektive tiltak for budsjettbalanse	0
Sak 25 /08 Barnehager - full behovsdekning, status pr april 2008	0
Sak 26 /08 Innspill til Handlingsplan mot støy i Oslo 2008-2013.	2
Sak 27 /08 Varsling om arbeid med detalj- og reguleringsplan for Østensjøveien mellom Haakon Tveters vei og Eterveien	3
Sak 28 /08 Intern høring av byøkologisk program 2008-2024	3
Sak 29 /08 Høring - Alkoholpolitisk handlingsplan for Oslo kommune	4
Sak 30 /08 Publikumsundersøkelsen 2007.....	4
Sak 31 /08 Vedrørende utbygging av fjervarmeledning ved Østensjøvannet.....	4
Sak 32 /08 Partnerskap kirke - bydel. Orientering om samarbeidstiltak.....	4
Sak 33 /08 Varsling om tiltak - Ny kabeltrase for høyspentkabel mellom Ulven- og Abildsø transformatorstasjon.....	5

Sak 34 /08 Miljø- og klimahandlingsplan for Bydel Østensjø.....	6
Sak 35 /08 Johan Scharffenbergs vei 75 Invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring.....	7
Sak 36 /08 Kartlegging av rasfare	7
Eventuelt	

Sak 22 /08 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Møteinnkalling godkjent. Ift. utsendt sakskart behandlet BMK i tillegg følgende saker under møtet:

Sak 35 /08 Johan Scharffenbergs vei 75. invitasjon til innspill fra bydelen, område og prosessavklaring.

Sak 36 /08 Kartlegging av rasfare.

Sak 23 /08 Godkjenning av protokoll fra møtet 03.03.2008

Protokoll fra møtet 03.03.2008 godkjent.

Sak 24 /08 Budsjett 2008 - korrektive tiltak for budsjettbalanse

Byeldsdirektørens forslag til vedtak:

1. Kostra 120 - administrasjon, reduseres med kr 380 000 med dekning i ledig stilling
Kostra 232 - forebygging barn/unge, reduseres med kr 400 000 med dekning i ledige stillinger
Kostra 231 - aktivitetstilbud barn/unge, reduseres med kr 170 000 med dekning i en mindre klubbdag på Skøyer'n fritidsklubb
Kostra 190 - avsetninger, økes med kr 950 000.
2. Oppsal helsestasjon foreslås samlokalisering med Bogerud helsestasjon på Bogerud senter
3. Hjemmetjenesten avdeling i Utmarksveien 2 lokaliseres i Bogerud senter

Votering: Enstemmig

Byeldsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

1. Kostra 120 – administrasjon, reduseres med kr 380 000 med dekning i ledig stilling
Kostra 232 – forebygging barn/unge, reduseres med kr 400 000 med dekning i ledigestillinger
Kostra 231 – aktivitetstilbud barn/unge, reduseres med kr 170 000 med dekning i en mindre klubbdag på Skøyer'n fritidsklubb
Kostra 190 – avsetninger, økes med kr 950 000.
2. Oppsal helsestasjon foreslås samlokalisering med Bogerud helsestasjon på Bogerud senter
3. Hjemmetjenesten avdeling i Utmarksveien 2 lokaliseres i Bogerud senter

Sak 25 /08 Barnehager - full behovsdekning, status pr april 2008

Byeldsdirektørens forslag til vedtak:

1. Barnehager – Full behovsdekning. Status april 2008, tas til orientering.

2. Bydelsutvalget ber administrasjonen be OBY om å utarbeide mulighetsstudie for Nye Storgården barnehage.
3. Bydelsutvalget støtter administrasjonens vurdering om å gi plan- og bygningsetaten tilbakemelding om at bydelens ikke ønsker å benytte Skøyenåsveien 31 til barnehageformål.
4. Bydelsutvalget gir sin tilslutning til at administrasjonen har bedt OBY lage en mulighetsstudie av utvidelse av Bøler sentrum barnehage, med plasser tilsvarende minimum 4 nye avdelinger, på tomt i Utmarkveien.
5. Bydelsutvalget støtter forslaget om å be OBY utarbeide en mulighetsstudie vedrørende Skredderløkka – Nøklevannsveien 2, der en søker maksimal utnyttelse av tomten, inklusive lokaler til friluftsgruppe, med bygningsmessig løsning egnet for flerbruk.
6. Bydelsutvalget ber administrasjonen be OBY om å skissere alternativ bruk av lokalene i Fuglemyra barnehage, med mål å etablere økt antall barnehageplasser.
7. Tveteråsen friluftsbarnhage utvides fra 12 til 24 barn, med derav følgende økning i bemanningen.
8. ved Solfridbakken barnehage omgjøres en halvdagsavdeling til heldagsavdeling. Barnehagens bemanning økes iht bemanningsnorm.
9. Oppsaltunet barnehage utvides med 4 barnehageplasser. Barnehagens bemanning økes iht bemanningsnorm.
10. Bydelsutvalget ber administrasjonen ta kontakt med OBOS for drøfting av muligheter for et makeskifte, slik at en eventuell ny Storgården barnehage kan trekkes lengre bort fra E6/ Ring 3.

Forslag fra Gunnell Sandanger (SV) til punkt 2.

Punkt 2 utgår og sees i sammenheng med punkt 10.

Votering: Enstemmig

Forslag fra Britt Inglingstad (V) til punkt 3:

BMK ønsker at OBY går videre planleggingen av barnehage i Skøyenåsveien 31.

Votering: Enstemmig

Forslag fra Britt Inglingstad (V) til punkt 5:

Da bydelen tidligere i forbindelse med behandlingen av Kommunedelplan for idrett- og friluftsliv – Sektorplan friluftsliv (Sak 172/07), har vedtatt å be om en mulig omregulering til friluftsformål for dette skogsområdet mellom bebyggelsen og markagrensen, vurderes tomten som uegnet til barnehageformål.

Votering:

For: Britt Inglingstad (V), Gunnar Pedersen (H) Helga Skau (A)

Mot: Bjørn Vesten (Frp), Gunnell Sandanger (SV), Kristin Sandaker (A), Ragnar Ellingsen (A).

Forslaget falt med 3 mot 4 stemmer.

Forslag fra Kristin Sandaker (A) som tillegg til punkt 10:

Under forutsetning av makeskifte ber Bydelsutvalget administrasjonen om å be OBY om å utarbeide en mulighetsanalyse for nye Storgården barnehage.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

1. Barnehager – Full behovsdekning. Status april 2008, tas til orientering.
2. Utgår.
3. Bydelsutvalget støtter administrasjonens vurdering om å gi plan- og bygningsetaten tilbakemelding om at bydelens ikke ønsker å benytte Skøyenåsveien 31 til barnehageformål.
4. Bydelsutvalget gir sin tilslutning til at administrasjonen har bedt OBY lage en mulighetsstudie av utvidelse av Bøler sentrum barnehage, med plasser tilsvarende minimum 4 nye avdelinger, på tomt i Utmarkveien.
5. Bydelsutvalget støtter forslaget om å be OBY utarbeide en mulighetsstudie vedrørende Skredderløkka – Nøklevannsveien 2, der en søker maksimal utnyttelse av tomten, inklusive lokaler til friluftsgruppe, med bygningsmessig løsning egnet for flerbruk.
6. Bydelsutvalget ber administrasjonen be OBY om å skissere alternativ bruk av lokalene i Fuglemyra barnehage, med mål å etablere økt antall barnehageplasser.
7. Tveteråsen friluftsbarnhage utvides fra 12 til 24 barn, med derav følgende økning i bemanningen.
8. ved Solfridbakken barnehage omgjøres en halvdagsavdeling til heldagsavdeling. Barnehagens bemanning økes iht bemanningsnorm.
9. Oppsaltunet barnehage utvides med 4 barnehageplasser. Barnehagens bemanning økes iht bemanningsnorm.
10. Bydelsutvalget ber administrasjonen ta kontakt med OBOS for drøfting av muligheter for et makeskifte, slik at en eventuell ny Storgården barnehage kan trekkes lengre bort fra E6/ Ring 3. Under forutsetning av makeskifte ber Bydelsutvalget administrasjonen om å be OBY om å utarbeide en mulighetsanalyse for nye Storgården barnehage.

Merknad fra Bjørn Vesten (Frp):

Ift. tabell over faktiske barnehageplasser bes det om en klargjøring av tallene.

Sak 26 /08 Innspill til Handlingsplan mot støy i Oslo 2008-2013.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Innspill til høringsutkast til handlingsplan mot støy i Oslo 2008-2013 tilsluttes.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Innspill til høringsutkast til handlingsplan mot støy i Oslo 2008-2013 tilsluttes.

Sak 27 /08 Varsling om arbeid med detalj- og reguleringsplan for Østensjøveien mellom Haakon Tveters vei og Eterveien

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Merknader til forslag til reguleringsplan for Østensjøveien mellom Haakon Tveters vei og Eterveien tilsluttes.

Votering: enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Merknader til forslag til reguleringsplan for Østensjøveien mellom Haakon Tveters vei og Eterveien tilsluttes.

Sak 28 /08 Intern høring av byøkologisk program 2008-2024

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Byøkologisk program 2008-2024 setter et mer direkte fokus på klimagassutslipp og luftkvalitet samt kretsløpsbasert avfallhåndtering da disse nå er satt som egne hovedsatsningsområder jfr. Byøkologisk program 2002-2014. Programmet er også mer detaljert på de andre hovedsatsningsområdene, hvilket er viktig for å nå visjonene for utviklingen av Oslo.

Bydel Østensjø har bl.a. brukt Byøkologisk program 2002-2014 aktivt ift. håndtering av overvann, gjenåpning av bekker og byggegrenseavstand til vassdrag/bekker ved uttalelser i reguleringssaker. Bydel Østensjø synes det er positivt at bydelene foreslår gitt ansvar for gjennomføring av gjenåpning av bekker og overvannshåndtering sammen med Vann- og avløpsetaten og Friluftsetaten.

Byøkologisk program 2008-2024 tilsluttes.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Byøkologisk program 2008-2024 setter et mer direkte fokus på klimagassutslipp og luftkvalitet samt kretsløpsbasert avfallhåndtering da disse nå er satt som egne hovedsatsningsområder jfr. Byøkologisk program 2002-2014. Programmet er også mer detaljert på de andre hovedsatsningsområdene, hvilket er viktig for å nå visjonene for utviklingen av Oslo.

Bydel Østensjø har bl.a. brukt Byøkologisk program 2002-2014 aktivt ift. håndtering av overvann, gjenåpning av bekker og byggegrenseavstand til vassdrag/bekker ved uttalelser i reguleringssaker. Bydel Østensjø synes det er positivt at bydelene foreslår gitt ansvar for gjennomføring av gjenåpning av bekker og overvannshåndtering sammen med Vann- og avløpsetaten og Friluftsetaten.

Byøkologisk program 2008-2024 tilsluttes.

Sak 29 /08 Høring - Alkoholpolitisk handlingsplan for Oslo kommune

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Forslag til alkoholpolitisk handlingsplan for Oslo kommune tilsluttes.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Forslag til alkoholpolitisk handlingsplan for Oslo kommune tilsluttes.

Meknad fra Kristin Sandaker (A) og Gunnell Sandanger (SV):

Det er påfallende at Thorvald Meyers gate, Trondheimsveien, Grønland og Bygdøy Alle nevnes som gode by-områder i Oslo når dette er boligområder i Oslo som i denne sammenheng betraktes som belastet..

Sak 30 /08 Publikumsundersøkelsen 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Publikumsundersøkelsen 2007 tas til orientering.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Publikumsundersøkelsen 2007 tas til orientering.

Sak 31 /08 Vedrørende utbygging av fjervarmeledning ved Østensjøvannet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Oppsummering av møte mellom Viken Fjernvarme og Østensjøvannets Venner følges opp.

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

BMK ber administrasjonen ta kontakt med Viken fjernvarme og ber om at de holder informasjonsmøte for bydelens beboere vedrørende utbyggingen av fjervarmeledning.

Sak 32 /08 Partnerskap kirke - bydel. Orientering om samarbeidstiltak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak ad partnerskap kirke – bydel, orientering om samarbeidstiltak, tas til orientering.

Votering Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Sak ad partnerskap kirke – bydel, orientering om samarbeidstiltak, tas til orientering.

Sak 33 /08 Varsling om tiltak - Ny kabeltrase for høyspentkabel mellom Ulven- og Abildsø transformatorstasjon

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har følgende kommentarer til varsling om tiltak – Ny kabeltrase for høyspentkabel mellom Ulven og Abildsø transformatorstasjon:

Det er ønskelig at traséen går utenom naturområdene rundt Østensjøvannet, selv om det innebærer at kabelen ikke kan samlokaliseres med fjernvarmerørene. Det pekes på den traséen Østensjøvannets Venner ba Viken Fjernvarme om å utrede, kraftgaten nordvest for Wetlesens vei. Det betyr at høyspentkabelen legges forbi Bryn senter på vestsiden, deretter kraftgaten sørover til Plogveien, og denne videre ned til transformatorstasjonen ved Abildsø. Det bes også om at innføringen til transformatorstasjonen legges slik at grøntområdet nordøst for transformatorstasjonen berøres minst mulig.

Dersom dette ikke er mulig, bes det om at traséen legges i turveien fra rundkjøringen ved Østensjø skole og opp til Plogveien. Da kan det etableres en ny passering av Østensjøbekken, både for Hafslund og VAV sine anlegg slik at dagens skjemmende kulvert kan fjernes. Dette vil samtidig gjøre det lettere å gjenåpne Østensjøbekken i dette området. Videre kan bekken fra Rognerudskogen, som ligger i rør og passerer turveien midt i bakken, også bli åpnet i dette området.

Det pekes på at dette anlegget er et tiltak som ytterligere vanskeliggjør en avvikling av transformatorstasjonen i Plogveien. Dette anlegget er i dag et svært skjemmende element i landskapsbildet ved Østensjøvannet, og er et knutepunkt for høyspentkabler i luft. Det registreres også jevnlig død fugl i tilknytning til dette anlegget.

På sikt bør derfor denne stasjonen avvikles eller flyttes, og dette betyr at ethvert tiltak som er med på å fastlåse dagens infrastruktur bør ses på med kritiske øyne. Erfaringsmessig kommer alle tiltak med energifremføring separat slik at det blir vanskelig å påvirke hovedinfrastrukturen.

Det bør igangsettes en utredning av alternative fremtidige løsninger i avstand fra Østensjøområdet Miljøpark. En ny lokalisering av eventuell alternativ transformatorstasjon kan for eksempel sees i sammenheng med omlegging av E-6 Abildsø-Ryen.

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Bydel Østensjø har følgende kommentarer til varsling om tiltak – Ny kabeltrase for høyspentkabel mellom Ulven og Abildsø transformatorstasjon:

Det er ønskelig at traséen går utenom naturområdene rundt Østensjøvannet, selv om det innebærer at kabelen ikke kan samlokaliseres med fjernvarmerørene. Det pekes på den traséen Østensjøvannets Venner ba Viken Fjernvarme om å utrede, kraftgaten nordvest for Wetlesens

vei. Det betyr at høyspentkabelen legges forbi Bryn senter på vestsiden, deretter kraftgaten sørover til Plogveien, og denne videre ned til transformatorstasjonen ved Abildsø. Det bes også om at innføringen til transformatorstasjonen legges slik at grøntområdet nordøst for transformatorstasjonen berøres minst mulig.

Dersom dette ikke er mulig, bes det om at traséen legges i turveien fra rundkjøringen ved Østensjø skole og opp til Plogveien. Da kan det etableres en ny passering av Østensjøbekken, både for Hafslund og VAV sine anlegg slik at dagens skjemmende kulvert kan fjernes. Dette vil samtidig gjøre det lettere å gjenåpne Østensjøbekken i dette området. Videre kan bekken fra Rognerudskogen, som ligger i rør og passerer turveien midt i bakken, også bli åpnet i dette området.

Det pekes på at dette anlegget er et tiltak som ytterligere vanskeliggjør en avvikling av transformatorstasjonen i Plogveien. Dette anlegget er i dag et svært skjemmende element i landskapsbildet ved Østensjøvannet, og er et knutepunkt for høyspentkabler i luft. Det registreres også jevnlig død fugl i tilknytning til dette anlegget.

På sikt bør derfor denne stasjonen avvikles eller flyttes, og dette betyr at ethvert tiltak som er med på å fastlåse dagens infrastruktur bør ses på med kritiske øyne. Erfaringsmessig kommer alle tiltak med energifremføring separat slik at det blir vanskelig å påvirke hovedinfrastrukturen.

Det bør igangsettes en utredning av alternative fremtidige løsninger i avstand fra Østensjøområdet Miljøpark. En ny lokalisering av eventuell alternativ transformatorstasjon kan for eksempel sees i sammenheng med omlegging av E-6 Abildsø-Ryen.

Sak 34 /08 Miljø- og klimahandlingsplan for Bydel Østensjø

Forslag til vedtak:

- 1.BMK er styringsgruppe for utarbeidelse av utkast til en miljø- og klimahandlingsplan for Østensjø bydel. og legger fram et planutkast med sikte på BU-behandling på siste møte i BU før sommerferien 2009.
- 2.Det oppnevnes en prosjektgruppe for arbeidet. Hver partigruppe oppnevner en representant til gruppen som forutsettes å kunne jobbe gjennom utveksling av mail, men bestemmer ellers selv antall møter og møtetidspunkter. Prosjektgruppa skal legge fram utkast til prosjektplan på BMK-møtet i juni 2008, herunder plan for involvering av eksterne aktører. Prosjektgruppen konstituerer seg selv og skal legge fram muntlige rapporter om arbeidets framdrift på hvert BMK-møte og skal ellers gjennom administrasjonen legge fram skriftlig forslag og spørsmål til avklaring i BMK etterhvert som arbeidet skrider fram.
- 3.Administrasjonen vurderer sin kapasitet for sekretariatsbistand til arbeidet og legger om nødvendig fram en egen sak om dette for Bydelsutvalget.

Voting: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

1.BMK er styringsgruppe for utarbeidelse av utkast til en miljø- og klimahandlingsplan for Østensjø bydel, og legger fram et planutkast med sikte på BU-behandling på siste møte i BU før sommerferien 2009.

2.Det oppnevnes en prosjektgruppe for arbeidet. Hver partigruppe oppnevner en representant til gruppen som forutsettes å kunne jobbe gjennom utveksling av mail, men bestemmer ellers selv antall møter og møtetidspunkter. Prosjektgruppa skal legge fram utkast til prosjektplan på BMK-møtet i juni 2008, herunder plan for involvering av eksterne aktører. Prosjektgruppen konstituerer seg selv og skal legge fram muntlige rapporter om arbeidets framdrift på hvert BMK-møte og skal ellers gjennom administrasjonen legge fram skriftlig forslag og spørsmål til avklaring i BMK etterhvert som arbeidet skrider fram.

3.Administrasjonen vurderer sin kapasitet for sekretariatsbistand til arbeidet og legger om nødvendig fram en egen sak om dette for Bydelsutvalget.

Sak 35 /08 Johan Scharffenbergs vei 75 Invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Innspill til område- og prosessavklaring, Johan Scharffenbergs 75 vei tilsluttes.

Forslag fra Bjørn Vesten (Frp):

BMK gir sin tilslutning til utbyggingssaken. BMK kan ikke se etableringen representerer noen merbelastning på området sett i sammenheng med annen næringsutvikling og boligbygging i området. Det er naturlig behov for en dagligvarebutikk til å betjene området. Området har ikke noen dårligere veistruktur enn andre områder i bydelen. Området skiller seg derimot ut ved at kollektivtilbudet er bedre enn for de fleste andre områder.

Votering:

For: Bjørn Vesten (Frp)

Mot: Gunnar Pedersen (H), Helga Skau (A), Kristin Sandaker (A), Ragnar Ellingsen (A), Gunnell Sandanger (SV), Britt Inglingstad (V)

Forslaget falt med 1 mot 6 stemmer.

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Innspill til område- og prosessavklaring, Johan Scharffenbergs 75 vei tilsluttes.

Sak 36 /08 Kartlegging av rasfare

Forslag fra Britt Inglingstad (V)

Votering: Enstemmig

Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteens vedtak:

Bydelsutvalget ber administrasjonen ta kontakt med angjeldende etater om kartlegging av eventuelt utsatte områder i bydelen vedrørende jord- leire - og steinras.

Eventuelt:

Gunnar Pedersen (H)

Komiteens leder deltok på Sangkorets Freidigs jubileumsmiddag den 12.04.2008 og overbrakte en hilsen fra Bydelen. Koret er 90 år og har 88 medlemmer i alderen fra 19 -85 år. Eldste sanger hadde vært med i hele 65 år.

Koret skal ha jubileumskonsert i Universitetets Aula den 12. juni. Bydelsutvalgets medlemmer, og spesielt medlemmene i BMK oppfordres til å komme og høre på.

Ragnar Ellingsen (A)

Lidl- tomten i Johan Scharffenbergs vei 75 ligger noe usikret. Barn er observert inne på området hvor det i dag er en betydelig vanndam, som ved et uhell kan få alvorlige konsekvenser.

Administrasjonen bes ta kontakt med eierne av området for på denne måten å få sikret området.

Ragnar Ellingsen (A)

Vedrørende branntomt i Enebakkveien v /Smedberg. Da det har kommet en rekke henvendelser vedrørende tomten av sikkerhetsmessig årsaker og som et særdeles skjemmende innslag i nærmiljøet, ber BMK om informasjon om det foreligger en nær forestående riving av bygningen, og hvor lang eier har kommet i prosessen.

Gunnar Pedersen /s
komiteleder

Eigil Lunden
komitesekretær