



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Protokoll 5/08

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 17. juni 2008 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

Møteleder: Torunn Husvik (A)

Tilstede: Haakon Sandøy (A)
Gudmund Brede (A)
Trude Johansen (A)
Stian Oen (SV)
Nora Fjellidalen (SV)
Rune Aale-Hansen (H):
Inga-Mari Ramsfjell-Kind (H)
Lars Erik Becken (H)
Helge Lorang (H)
Mona Grønlie (V)
Cecilie Holtan (V)
Hans Petter De Fine (R)

Forfall: Cecilie Brein (F)
Morten Drægni (SV)

Som vara møtte: For Cecilie Brein (F) møtte Erlend Sølvsberg (F)
For Morten Drægni (SV) møtte Aud Gundersen (SV)

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Tone Frønes
Avdelingssjef Sven Bue Berger
Avdelingssjef Sveinung Lervåg
Avdelingssjef Kjersti Halvorsen

Møtesekretær: Kristin Kaus

Åpen halvtime

Doyer Kjølaas – midlertidig barnehage på Adamstuen omsorgssenter
Ragna Opheim – Vestre Aker eldresenter må bestå

Geir Hervold – Område Bislett
Peter Szilvay og Thomas Horne - midlertidig flytting av Hammersborg barnehage
Inga Merete Vik – Valledøkken Bolteløkken vel
Ingvild Trana – Hundeforskriften
Eva Sandnes – Fredensborgveien 24

Godkjenning av innkalling og sakskart

Godkjent

Eventuelt

Rune Aale-Hansen (H):

Hvordan står saken om bostedsløse og retur til egen kommune.

Bydelsdirektøren:

Det sendes ut en e-post med oppdatert informasjon til politikerne.

Saker behandlet under møte

Sak 90 /08 Protokoll BU-møte mai 2008

Sak 91 /08 Protokoller fra råd, utvalg og komiteer

Sak 92 /08 Varsel om mindre vesentlig endring av reguleringsplan, To felts tunnel i Østre del av Ibsen-ringen - Hammersborggata ved Arbeidersamfunnets plass

Sak 93 /08 Keysers gate 6-8 / Teater gata 9 - planforslag til offentlig ettersyn

Sak 94 /08 Orientering om bystyrets fjordbyvedtak og fastsettelse av program for planarbeid - Alnas utløp, Vippetangen og Filipstad

Sak 95 /08 Fredensborgveien 24,Varsel om oppstart av planarbeid - anmodning om forhåndsuttalelse

Sak 96 /08 Status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen

Sak 97 /08 Nasjonale mål og hovedprioriteringer for 2008 - helse- og sosialtjenester

Sak 98 /08 Høring - bystyremelding om sosiale boligvirkemidler i Oslo kommune - byrådsak 50/2008

Sak 99 /08 Bomiljøtiltak i kommunale boliger i bydel St. Hanshaugen

Sak 100 /08 Utdrag av rapport: Erfaringer fra forsøk med Oppgavedifferensiering, ansvar for Arbeidsmarkedstiltak for sosialhjelpsbrukere.

Sak 101 /08 Høring - forskrift om hundehold i Oslo kommune

Sak 102 /08 Opprettelse av kunst- og kultursenter i Bydel St. Hanshaugen

Sak 103 /08 Gjetemyren gård - presiseringer

Sak 104 /08 Marienlyst barnehage

Sak 105 /08 Medarbeiderundersøkelse etter omorganisering i barnehageseksjonen (tidl. barne- og oppvekstseksjonen)

Sak 106 /08 KNB- Kompetanse nærmest brukeren

Sak 107 /08 Høring - bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune - byrådsak 34/2008

Sak 108 /08 Årsregnskap 2007- Vestre Aker Eldresenter

Sak 109 /08 Høringsuttalelse - sykehjemsbehovsplan - rammeplan for sykehjem i Oslo kommune - Byrådssak 35

Sak 110 /08 Tilsynsutvalgets rapporter fra anmeldt tilsyn 8. mai, 13. og 15. mai 2008 ved hhv. Adamstuen omsorgssenter, rehabiliteringsavdelingen, St. Hanshaugen omsorgssenter og Cathinka Guldberg-senteret

Sak 111 /08 Tilsynsutvalg for institusjoner mv - Årsmelding 2007

Sak 112 /08 Eldrerådets årsmelding 2007

Sak 113 /08 NAV organisering - fase 1 Bydel St. Hanshaugen

Sak 114 /08 Budsjettjusteringssak 1/2008

Sak 115 /08 Statusrapportering strategisk plan 1. tertial 2008

Sak 116 /08 Oppnevning av 2. vara fra Fremskrittspartiet
Sak 117 /08 Møteplan høsten 2008
Sak 118 /08 Sommerfullmakt 2008
Sak 119 /08 Bydel St. Hanshaugen - økonomisk status pr. mai 2008
Sak 120 /08 Orienteringssak - etablering av NAV-kontor i Pilestredet 56 - utkast til kontrakt
Sak 121 /08 Café Sara, Hausmannsgate 29: Søknad om utvidet åpnings- og skjenketidsbevilling for servering ute i bakgård.
Sak 122 /08 Driftsregnskapet 2007 - Bydel St. Hanshaugen
Sak 123 /08 Status for flerbrukshall ved Bislett, Lille Bislett og Bislettgata.
Sak 124 /08 Revolver, Møllergata 32: Søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne.
Sak 125 /08 Hammersborg barnehage midlertidig på Adamstuen omsorgssenter - Kirkeveien 161
Sak 126 /08 Fagerborggaten barnehage midlertidig på Adamstuen
Sak 127 /08 Planer for busstrafikken i Bislettområdet
Sak 128 /08 Steen & Strøm - Kongens gate 23 gnr 207 bnr 151/153 - rammetillatelse
bruksendring - ombygging og utvidelse av takterrasse

Referatsaker

Sak 90 /08 Protokoll BU-møte mai 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Behandling:

Sak 75/08

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 hele avsnittet – siste setning enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 siste setning satt opp mot Padoins punkt 1 og vedtatt mot 1 stemme (F)

Sak 84/08

Punkt 5 og punkt 6 bytte plass

Interpellasjonen mangler følgende: fremmet av Rune Aale-Hansen (H)

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Godkjent med fremkomne merknader

Sak 91 /08 Protokoller fra råd, utvalg og komiteer

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tatt til orientering

Sak 92 /08 Varsel om mindre vesentlig endring av reguleringsplan, To felts tunnel i Østre del av Ibsen-ringen - Hammersborggata ved Arbeidersamfunnets plass

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler den mindre vesentlige reguleringsendringen.
2. Bydelsutvalget mener det er viktig å se reguleringsendringen i sammenheng med rehabiliteringen av plassen som skal foretas nå i sommer. Plassen vil etter reguleringsendringen i større grad bli omgitt av ventende busser, noe som vil medføre en høyere forurensning i området, både støy- og luftforurensning. Bruken av plassen vil kunne påvirkes. I den sammenheng mener bydelsutvalget at det blir viktig å reetablere en trerekke eller en noe lavere busk/hekkbeplantning mot plassen i bakkant av leskurene.

3. Bydelsutvalget mener det blir viktig at fotgjengerfeltene etter utvidelsen av veibanen får en forsinkelse av grønt lys, slik at personer som bruker lengre tid over veien rekker over før lyset igjen blir rødt.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler den mindre vesentlige reguleringsendringen.*
2. *Bydelsutvalget mener det er viktig å se reguleringsendringen i sammenheng med rehabiliteringen av plassen som skal foretas nå i sommer. Plassen vil etter reguleringsendringen i større grad bli omgitt av ventende busser, noe som vil medføre en høyere forurensning i området, både støy- og luftforurensning. Bruken av plassen vil kunne påvirkes. I den sammenheng mener bydelsutvalget at det blir viktig å reetablere en trerekke eller en noe lavere busk/hekkbeplantning mot plassen i bakkant av leskurene.*
3. *Bydelsutvalget mener det blir viktig at fotgjengerfeltene etter utvidelsen av veibanen får en forsinkelse av grønt lys, slik at personer som bruker lengre tid over veien rekker over før lyset igjen blir rødt.*

Sak 93 /08 Keyzers gate 6-8 / Teater gata 9 - planforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget, alternativ A.
Imidlertid mener bydelsutvalget at en bør vurdere å utarbeide et nytt alternativ A, med redusert høyde og klarere utformingskrav i bestemmelser, både for bygningsmasse og plassen.
2. Plassen fremstår i dag som et viktig ”pusterom”, og et vesentlig element i bylandskapet, noe som er viktig å opprettholde.
Bydelsutvalget mener det er viktig at plassen blir tilgjengelig for allmennheten.
3. Nybygget i alternativ A foreslås med en hovedgesims på K 52,95 (12et.), og bydelsutvalget mener at også heis- og trappeoppbygg bør holdes innenfor denne gesimshøyde. Bydelsutvalget mener det er viktig å ha høyt fokus på grensesnittet mellom ny og gammel bebyggelse.

Behandling:

Endringsforslag fra Erlend Sølvsberg(F):

Til punkt 1.

Andre setning i forslaget utgår.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 ble satt opp mot tilleggforslaget fra Sølvsberg og vedtatt mot 1 stemme (F).

Punkt 2 og 3 i bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget, alternativ A. Imidlertid mener bydelsutvalget at en bør vurdere å utarbeide et nytt alternativ A, med redusert høyde og klarere utformingskrav i bestemmelser, både for bygningsmasse og plassen.*
- 2. Plassen fremstår i dag som et viktig "pusterom", og et vesentlig element i bylandskapet, noe som er viktig å opprettholde. Bydelsutvalget mener det er viktig at plassen blir tilgjengelig for allmennheten.*
- 3. Nybygget i alternativ A foreslås med en hovedgesims på K 52,95 (12et.), og bydelsutvalget mener at også heis- og trappeoppbygg bør holdes innenfor denne gesimshøyde. Bydelsutvalget mener det er viktig å ha høyt fokus på grensesnittet mellom ny og gammel bebyggelse.*

Sak 94 /08 Orientering om bystyrets fjordbyvedtak og fastsettelse av program for planarbeid - Alnas utløp, Vippetangen og Filipstad

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar den vedtatte Fjordbyplanen og planens planprogrammer til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar den vedtatte Fjordbyplanen og planens planprogrammer til orientering.

Sak 95 /08 Fredensborgveien 24,Varsel om oppstart av planarbeid - anmodning om forhåndsuttalelse

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget ønsker å ta endelig stilling til saken først ved den offentlige høringen. Bydelsutvalget er ikke kjent med de aktuelle kommunale etaters og Byantikvarens uttalelser til varselet, og mener at uttalelser fra etatene vil kunne ha betydning for bydelsutvalgets innstilling i denne saken.
2. I den varslede planen foreslås det en boligutbygging uten krav om parkering. Det er vanskelige parkeringsforhold i dette området, og bydelsutvalget mener også at flere i sentrumsnære områder bør klare seg uten bil. Det har imidlertid til nå vært bydelsutvalgets innstilling at det i nye boligprosjekter skal opparbeides parkeringsplasser i henhold til gjeldende parkeringsnorm. Ved ombyggingsprosjekter i sentrum (eks. Kvadraturen) vil kommunen imidlertid måtte revurdere både krav til parkering og uteoppholdsarealer, for å kunne legge til rette for en ønsket transformering. Boliger uten parkering i dette området vil imidlertid høyst sannsynlig medføre enda større problemer for parkeringssituasjonen i området, noe som ikke er ønskelig.
3. Eiendommen har en vanskelig atkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget er skeptisk til den økede trafikk som

følge av etablering av en stor dagligvarebutikk innenfor området. Bydelsutvalget ser at dette vil kunne medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate /Fredensborgveien.

4. Bydelsutvalget er i utgangspunktet positiv til etablering av nye boliger i området, men ønsker å presisere at det er viktig å få til tilfredsstillende uteoppholdsarealer for boligene. Dårlig tilgang på nærmiljøanlegg og egnede lekeområder for barn i området betyr at dette må sikres innenfor planområdet. De private uteoppholdsarealene knyttet til boligene må derfor sikres god kvalitet og være tilstrekkelig store for å tjene som lekeområder for barn.
Helse- og velferdsetaten uttaler her at det bør opparbeides minimum 15 m² uteareal av god kvalitet pr bolig, og at alle boliger bør ha tilgang til et uteoppholdsareal på terrenget på minimum 200 m².
5. Bydelsutvalget ser at Plan- og bygningsetaten må vurdere behovene for skole- og barnehagekapasiteten i området med bakgrunn i dette forslaget og kjennskap til andre boligprosjekter i nærområdet.
6. For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, bør bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.
7. Bydelsutvalget ser at deler av boligdelen vil bli noe støyutsatt og at det må iverksettes ekstra fasadetiltak og plassering av soverom slik at de vender mot støysvake sider av bygningen.
Det er også viktig at utbyggingen skjer på en slik måte at tekniske installasjoner i forbindelse med næringsvirksomhet ikke forårsaker støyproblemer for støyfølsomme bruksformål (bolig).
8. Det skisserte underjordiske parkeringsanlegget bør etableres samtidig med ombyggingen av området, og bør vurderes knyttet noe opp mot boligdelen i prosjektet.

Behandling:

Lars Erik Becken (H) ble funnet inhabil og fratradte behandlingen.

Behandling:

Endrings og tilleggsforslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Nytt punkt:

Bydelsutvalget viser til høringsuttalelsen fra Bergfjordingen Vel av 6. juni 2008.

Endrings- og tilleggsforslag

Endre punkt 3 til:

Eiendommen har vanskelig adkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget mener derfor det er viktig at man etterstreber en løsning som ikke vil medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate/ Fredensborgveien.

Tillegg til punkt 3 nytt avsnitt 2:

Bydelsutvalget mener det er viktig med en snarlig gjennomføring av vedtaket om miljøgate i Fredensborgveien/ Thor Olsens gate som vil bidra til en forbedring av trafikksituasjonen i området.

Endrings- og tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Endre punkt 2 til:

Bydelsutvalget registrerer at det i den varslede planen foreslås boligutbygging uten krav om parkering. Et krav om parkeringsplasser i henhold til parkeringsnormen i tilknytning til planarbeidet vil legge beslag på uforbeholdsmessig mye areal innenfor et svært begrenset område; areal som ellers vil kunne få et annet, allmenntilgjengelig bruksområde. BU støtter derfor forslaget om boligbygging uten krav om parkering.

Tillegg til punkt 3.

Bydelsutvalget er skeptisk til at det etableres en stor dagligvarebutikk innenfor området, men vil stille seg positiv til at det etableres flere mindre næringslokaler isteden.

Tillegg til punkt 5:

Bydelsutvalget ser på det som en mulighet at det legges inn en mindre barnehage i prosjektet.

Endre punkt 8 til:

Bydelsutvalget ønsker ikke utbygd nye parkeringsanlegg i Bydel St. Hanshaugen.

Nytt punkt 9:

Bydelsutvalget vil vise til gjeldene norm for leilighetsfordeling som sier:

Kategori 1 (små leiligheter): Maksimum 20 % leiligheter med 40 - 50 m² BRA

Kategori 2 (middels leiligheter): Minimum 30 % leiligheter med 50 - 75 m² BRA

Kategori 3 (store leiligheter): Minimum 50 % leiligheter med over 80 m² BRA og forventer at denne normen blir fulgt i utbyggingen.

Tilleggsforslag fra Gudmund Brede (A):

Nytt punkt 10:

Bydel St. Hanshaugen ønsker at det legges til rette for ladestasjoner for elbiler i alle nye byggeprosjekter.

Endringsforslag fra Mona Grønlie (V):

Endre 6 til:

For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, må bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.

Tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R)

To første setningene i konklusjonen i høringsuttalelsen fra Bergfjordingen Vel

Bydelsutvalget kan ikke akseptere vesentlig økt trafikk over Fredensborgveien 24 b øvre adkomst. En alternativ adkomst må utredes.

Votering:

Bydelsdirektørens punkt 1 enstemmig vedtatt

Nytt punkt fra Aale-Hansen falt mot 3 stemmer (H)

Bydelsdirektørens forslag punkt 3 satt opp mot Aale-Hansens og falt enstemmig

Tilleggsforslag punkt 3 fra Aale-Hansens enstemmig vedtatt

Endringsforslag fra de Fine punkt 2 vedtatt mot 4 stemmer (F og H)

Tilleggsforslag fra de Fine punkt 3 vedtatt mot 4 stemmer (F og H)

Bydelsdirektørens forslag punkt 5 enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag til punkt 5 fra de Fine vedtatt mot 3 stemmer (H)

Bydelsdirektørens forslag punkt 8 satt opp mot de Fines og falt mot 6 stemmer (F, V og H)

Bydelsdirektørens forslag punkt 9 satt opp mot de Fines og falt mot 6 stemmer (F, V og H)

Tilleggsforslag nytt punkt 10 fra Brede enstemmig vedtatt

Bydelsdirektørens forslag punkt satt opp mot Grønlies og falt mot 3 stemmer (2 H- og F)

Tilleggsforslag fra de Fine vedtatt mot 1 stemme (F)

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget ønsker å ta endelig stilling til saken først ved den offentlige høringen. Bydelsutvalget er ikke kjent med de aktuelle kommunale etaters og Byantikvarens*

uttalelser til varselet, og mener at uttalelser fra etatene vil kunne ha betydning for bydelsutvalgets innstilling i denne saken.

- 2. Bydelsutvalget registrerer at det i den varslede planen foreslås boligutbygging uten krav om parkering. Et krav om parkeringsplasser i henhold til parkeringsnormen i tilknytning til planarbeidet vil legge beslag på uforholdsmessig mye areal innenfor et svært begrenset område; areal som ellers vil kunne få et annet, allmennyttig bruksområde. Bydelsutvalget støtter derfor forslaget om boligbygging uten krav om parkering..*
- 3. Eiendommen har vanskelig adkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget mener derfor det er viktig at man etterstreber en løsning som ikke vil medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate/ Fredensborgveien.
Bydelsutvalget mener det er viktig med en snarlig gjennomføring av vedtaket om miljøgate i Fredensborgveien/ Thor Olsens gate som vil bidra til en forbedring av trafikksituasjonen i området
Bydelsutvalget er skeptisk til at det etableres en stor dagligvarebutikk innenfor området, men vil stille seg positiv til at det etableres flere mindre næringslokaler isteden.*
- 4. Bydelsutvalget er i utgangspunktet positiv til etablering av nye boliger i området, men ønsker å presisere at det er viktig å få til tilfredsstillende uteoppholdsarealer for boligene. Dårlig tilgang på nærmiljøanlegg og egnede lekeområder for barn i området betyr at dette må sikres innenfor planområdet. De private uteoppholdsarealene knyttet til boligene må derfor sikres god kvalitet og være tilstrekkelig store for å tjene som lekeområder for barn.
Helse- og velferdsetaten uttaler her at det bør opparbeides minimum 15 m² uteareal av god kvalitet pr bolig, og at alle boliger bør ha tilgang til et uteoppholdsareal på terrenget på minimum 200 m².*
- 5. Bydelsutvalget ser at Plan- og bygningsetaten må vurdere behovene for skole- og barnehagekapasiteten i området med bakgrunn i dette forslaget og kjennskap til andre boligprosjekter i nærområdet.
Bydelsutvalget ser på det som en mulighet at det legges inn en mindre barnehage i prosjektet.*
- 6. For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, må bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.*
- 7. Bydelsutvalget ser at deler av boligdelen vil bli noe støyutsatt og at det må iverksettes ekstra fasadetiltak og plassering av soverom slik at de vender mot støysvake sider av bygningen.*
- 8. Det er også å viktig at utbyggingen skjer på en slik måte at tekniske installasjoner i forbindelse med næringsvirksomhet ikke forårsaker støyproblemer for støyfølsomme bruksformål (bolig).*
- 9. Bydelsutvalget ønsker ikke utbygd nye parkeringsanlegg i Bydel St. Hanshaugen.*
- 10. Bydel St. Hanshaugen ønsker at det legges til rette for ladestasjoner for elbiler i alle nye byggeprosjekter.*

11. Bydelsutvalget kan ikke akseptere vesentlig økt trafikk over Fredensborgveien 24 b øvre adkomst. En alternativ adkomst må utredes.

Sak 96 /08 Status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Nytt punkt 2:

2. Bydelsutvalget viser til at enkelte av bydelens grøntområder på særlig solfylte dager om sommeren ofte opplever mer forsøpling enn vanlig. Det er derfor viktig med særlig oppmerksomhet og beredskap knyttet til dette, slik at søppelsituasjonen i bydelens parker og grøntområder til enhver tid er akseptabel.

Nytt punkt 3:

3. Bydelsutvalget viser til at bydelens beboere i perioder opplever at parkene er for lite belyst. Tilfredsstillende belysning i parkene er viktig både knyttet til sikkerheten til de som ferdes i parkene, men også i et trivselsperspektiv. Selv om belysningen i parkene forvaltes og driftes av eksterne, er bydelsutvalget likevel opptatt av at bydelen aktivt både skal ta initiativ til forbedringer samt melde aktivt tilbake til forvalter/drifter når bydelens beboere melder om utilfredsstillende belysning i parkene.

Nytt punkt 4:

4. Bydelsutvalget viser til at bydelen har ansvar for mange små parker og mener at disse er viktige tilskudd til bydelen vår. Bydelsutvalget ønsker derfor at det ses på hvordan disse parkene kan utvikles og få økt bruk.

Tilleggsforslag fra Gudmund Brede (A):

Nytt punkt 5:

Bydelsutvalget ønsker at det blir utplassert midlertidige toaletter i Stensparken og på/ved St. Hanshaugen for sommeren. Dette iverksettes umiddelbart.

Nytt punkt (6):

Bydelsutvalget ønsker fortgang i realiseringen av tidligere vedtak knyttet til reklamefinansiert toalett ved Knud Knudsens plass.

Tillegg fra Mona Grønlie (V)

Nytt punkt 7

Bydelsutvalget er opptatt av at parkene skal være mest mulig tilgjengelig og mener derfor at reparasjon av HC-ramper skal prioriteres.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nytt punkt 2 fra de Fine vedtatt mot 5 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nytt punkt 3 fra de Fine vedtatt mot 5 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nytt punkt 4 fra de Fine vedtatt mot 5 stemmer (H og F)

Tilleggsforslag nytt punkt 5 fra Brede enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nytt punkt 6 fra Brede enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag nytt punkt 7 fra Grønlie enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget tar sak om status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.*
2. *Bydelsutvalget viser til at enkelte av bydelens grøntområder på særlig solfylte dager om sommeren ofte opplever mer forsøpling enn vanlig. Det er derfor viktig med særlig oppmerksomhet og beredskap knyttet til dette, slik at søppelsituasjonen i bydelens parker og grøntområder til enhver tid er akseptabel.*
3. *Bydelsutvalget viser til at bydelens beboere i perioder opplever at parkene er for lite belyst. Tilfredsstillende belysning i parkene er viktig både knyttet til sikkerheten til de som ferdes i parkene, men også i et trivselsperspektiv. Selv om belysningen i parkene forvaltes og driftes av eksterne, er bydelsutvalget likevel opptatt av at bydelen aktivt både skal ta initiativ til forbedringer samt melde aktivt tilbake til forvalter/drifter når bydelens beboere melder om utilfredsstillende belysning i parkene.*
4. *Bydelsutvalget viser til at bydelen har ansvar for mange små parker og mener at disse er viktige tilskudd til bydelen vår. Bydelsutvalget ønsker derfor at det ses på hvordan disse parkene kan utvikles og få økt bruk.*
5. *Bydelsutvalget ønsker at det blir utplassert midlertidige toaletter i Stensparken og på/ved St. Hanshaugen for sommeren. Dette iverksettes umiddelbart.*
6. *Bydelsutvalget ønsker fortgang i realiseringen av tidligere vedtak knyttet til reklamefinansiert toalett ved Knud Knudsens plass.*
7. *Bydelsutvalget er opptatt av at parkene skal være mest mulig tilgjengelig og mener derfor at reparasjon av HC-ramper skal prioriteres.*

Sak 97 /08 Nasjonale mål og hovedprioriteringer for 2008 - helse- og sosialtjenester

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Nasjonale mål og hovedprioriteringer for 2008 - helse- og sosialtjenester, tas til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nasjonale mål og hovedprioriteringer for 2008 - helse- og sosialtjenester, tas til orientering.

Sak 98 /08 Høring - bystyremelding om sosiale boligvirkemidler i Oslo kommune - byrådsak 50/2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget vil advare mot å øke garanti for depositum og kontant depositum fra 4 til 6 måneders husleie.

2. Bydelsutvalget ber sentrale myndigheter bevirke økt kjøp og innleie av boliger til vanskeligstilte.
3. Bydelsutvalget ser at innleie og forvaltning av kommunens framleieleiligheter bør være sentralisert.
4. Bydelsutvalget ber Bydelsdirektøren ta initiativ til å utvikle samlokaliserte lavterskeltilbud til rusmisbrukere. F. eks sammen med de andre bydelene i Lovisenberg sektor. Dette til gruppen som i dag bor i rusmideletatens midlertidige botilbud.

Behandling:

Endringsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Nytt første avsnitt:

Bydelsutvalget vil innledningsvis gi uttrykk for den er uenig i gjeldende hovedretningslinjer for kommunale boliger. I dag er disse utelukkende ment for såkalte "vanskeligstilte", og i den utstrekning andre bebor kommunale leiligheter, skyldes dette uoppsigelige leiekontrakter fra tidligere tider. Bydelsutvalget mener at det bør bli en økning av kommunale boliger, og at det ikke skal forekomme salg av kommunale boliger uten at de blir erstattet av nye boliger.

En slik boligpolitikk vil ha flere gunstige virkninger, også for de "vanskeligstilte" gruppene:

1. Dersom kommunen er en stor og aktiv aktør på utleiemarkedet, vil den kunne ha avgjørende innflytelse på boligprisene. Dette vil bedre levekåra for store grupper, og vil effektivt redusere rekrutteringa til gruppa "vanskeligstilte".
2. For de fleste gruppene som i dag bebor kommunale leiligheter, vil det være gunstig å få bo i et nabolag med blanda bosetning, i stedet for i "klientgårder". Samtidig vil det - innafor rimelighetens grenser – være gunstig for folk med en mer problemfattig tilværelse å få forholde seg til naboer som er mindre A4.
3. I dag er det slik at det å komme seg ut av gruppa "vanskeligstilte", samtidig tilsier at du mister "retten" til boligen din (om enn ikke umiddelbart). Det burde vært lett å se at dette kan være motsetningsfylt. Det vil være gunstig for både beboere og bomiljø om leieforholdet kan være minst mulig tidsavgrensa.

Det følger av dette at bydelsutvalget oppfatter dette som viktige virkemidler i boligpolitikken, også for svakerestilte grupper:

- Ei massiv satsning på kommunale utleieboliger - i alle bydeler.
- Opprustning av dagens boliger.
- Regulert og lav leiepris.

Tilleggsforslag inn på slutten av punkt 4:

Rusproblemer og boproblemer hører ofte sammen. Effektiv og rask hjelp til å komme ut av rusavhengighet vil dermed også være et boligpolitisk virkemiddel. Det vil også være gunstig å ha en rusmiddelpolitikk som i mindre grad ignorerer de sosiale problemene knytta til rusbruk.

Tilleggsforslag fra Mona Grønlie (V):

Tillegg til punkt 4 i bydelsdirektørens forslag:

Bydelsutvalget ønsker forskjellige former for botilbud innefor lavterskeltilbudet basert på situasjonen til hver enkelt. Mennesker er på forskjellige stadier i livet og vil etterstrebe å gi et spesialtilpasset tilbud til brukerne. Dette spesielt for å verne rusmisbrukerne som ønsker seg ut av rusmiljøet.

Tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Nytt punkt 5:

Bydelsutvalget vil til sist peke på de forsøk som gjøres i Oslo på utradisjonelle boformer: Kollektiv av ulike slag, økologiske byforsøk. I disse forsøka ligger klare meldinger både om at det er mange som ønsker seg noe annet en tre rom og kjøkken og at det er mange som faller på sida av dagens boligmarked – uten at de dermed er klienter. En god boligpolitikk må ta disse forsøka på alvor.

Votering:

Endringsforslag nytt første avsnitt fra de Fine vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 1 falt mot 7 stemmer (H, V og F).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 2 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 3 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 4 enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag inn på slutten av punkt 4 fra de Fine vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Tilleggsforslag til punkt 4 fra Grønlie enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 5 fra de Fine vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget vil innledningsvis gi uttrykk for den er uenig i gjeldende hovedretningslinjer for kommunale boliger. I dag er disse utelukkende ment for såkalte "vanskeligstilte", og i den utstrekning andre bebor kommunale leiligheter, skyldes dette uoppsigelige leiekontrakter fra tidligere tider. Bydelsutvalget mener at det bør bli en økning av kommunale boliger, og at det ikke skal forekomme salg av kommunale boliger uten at de blir erstattet av nye boliger.*

En slik boligpolitikk vil ha flere gunstige virkninger, også for de "vanskeligstilte" gruppene:

- ✓ *Dersom kommunen er en stor og aktiv aktør på utleiemarkedet, vil den kunne ha avgjørende innflytelse på boligprisene. Dette vil bedre levekåra for store grupper, og vil effektivt redusere rekrutteringa til gruppa "vanskeligstilte".*
- ✓ *For de fleste gruppene som i dag bebor kommunale leiligheter, vil det være gunstig å få bo i et nabolag med blanda bosetning, i stedet for i "klientgårder". Samtidig vil det - innafor rimelighetens grenser – være gunstig for folk med en mer problemfattig tilværelse å få forholde seg til naboer som er mindre A4.*
- ✓ *I dag er det slik at det å komme seg ut av gruppa "vanskeligstilte", samtidig tilsier at du mister "retten" til boligen din (om enn ikke umiddelbart). Det burde vært lett å se at dette kan være motsetningsfylt. Det vil være gunstig for både beboere og bomiljø om leieforholdet kan være minst mulig tidsavgrensa.*

Det følger av dette at bydelsutvalget oppfatter dette som viktige virkemidler i boligpolitikken, også for svakerestilte grupper:

- *Ei massiv satsning på kommunale utleieboliger - i alle bydeler.*
 - *Opprustning av dagens boliger.*
 - *Regulert og lav leiepris.*
2. *Bydelsutvalget ber sentrale myndigheter bevirke økt kjøp og innleie avboliger til vanskeligstilte.*
 3. *Bydelsutvalget ser at innleie og forvaltning av kommunens framleieleiligheter bør være sentralisert.*
 4. *Bydelsutvalget ber Bydelsdirektøren ta initiativ til å utvikle samlokaliserte lavterskeltilbud til rusmisbrukere. F. eks sammen med de andre bydelene i Lovisenberg sektor. Dette til gruppen som i dag bor i rusmiddeletatens midlertidige botilbud.*

Rusproblemer og boproblemer hører ofte sammen. Effektiv og rask hjelp til å komme ut av rusavhengighet vil dermed også være et boligpolitisk virkemiddel. Det vil også være gunstig å ha en rusmiddelpolitikk som i mindre grad ignorerer de sosiale problemene knytta til rusbruk.

Bydelsutvalget ønsker forskjellige former for botilbud innefor lavterskeltilbudet basert på situasjonen til hver enkelt. Mennesker er på forskjellige stadier i livet og vil etterstrebe å gi et spesialtilpasset tilbud til brukerne. Dette spesielt for å verne rusmisbrukerne som ønsker seg ut av rusmiljøet

- 5. Bydelsutvalget vil til sist peke på de forsøk som gjøres i Oslo på utradisjonelle boformer: Kollektiv av ulike slag, økologiske byforsøk. I disse forsøka ligger klare meldinger både om at det er mange som ønsker seg noe annet en tre rom og kjøkken og at det er mange som faller på sida av dagens boligmarked – uten at de dermed er klienter. En god boligpolitikk må ta disse forsøka på alvor.*

Sak 99 /08 Bomiljøtiltak i kommunale boliger i bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om bomiljøtiltak i kommunale boliger i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om bomiljøtiltak i kommunale boliger i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Sak 100 /08 Utdrag av rapport: Erfaringer fra forsøk med Oppgavedifferensiering, ansvar for Arbeidsmarkedstiltak for sosialhjelpsbrukere.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar sammenligning av resultater fra deltakelse på arbeidsmarkedstiltak i fire bydeler til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sammenligning av resultater fra deltakelse på arbeidsmarkedstiltak i fire bydeler til orientering.

Sak 101 /08 Høring - forskrift om hundehold i Oslo kommune

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget er positiv til at det utarbeides nærmere bestemmelser om hundehold i Oslo kommune.

2. Bydelsutvalget ser behov for at det innføres båndtvangbestemmelser i Oslo kommune utover båndtvangbestemmelsen som allerede er fastsatt i hundeloven. Bydelsutvalget mener bestemmelsene i § 2 er fornuftige, men er samtidig opptatt av at man vurderer behovet for å tilrettelegge for flere hundeområder i sentrale deler av Oslo, der hunder kan løpe fritt, trenes og lignende. Slik tilrettelegging kan bidra til at færre slipper løs hundene sine på steder som fører til interessekonflikter. Hundehold kan for mange være svært helsefremmende og bidrar til å bygge sosiale nettverk.
3. Bestemmelsen i § 4 skiller ikke mellom bruk på dagtid, når det er barn tilstede, eller kveldstid. Uteområder på skoler er vanligvis ikke inngjerdet. Barna er store nok til at de ikke får i seg særlig mye jord og sand, slik at lufting av hunder ikke vil medføre et hygieneproblem så lenge ekskrementer plukkes opp som omtalt i § 5. Bydelsutvalget kan derfor ikke se at det skal være nødvendig å forby adgang for hunder på skolegårder etter skoletid. I barnehager derimot, vil bydelen anbefale at man formulerer et absolutt forbud hele døgnet av hygienemessige hensyn, fordi barnehagebarn får i seg og er i kontakt med jord og sand på en helt annen måte enn skolebarn.
4. Videre åpner § 4 for at hundeholdere kan inngå avtale med den ansvarlige for barnehagen /skolen for å få adgang til skoler, skolegårder og barnehager. Bydelsutvalget er av den oppfatning at det er lite heldig å inngå slike avtaler med enkeltpersoner. Når det gjelder grupper av hundeeiere som vil benytte et uteområde til kurs og lignende kan det være hensiktsmessig, men da bare i skolegårder, ikke i barnehager.
5. I § 5. Ro og orden, heter det i punkt 1 at ” for å motvirke forsøpling skal ekskrementer etter hund fjernes...osv.” Et annet og viktig argument for å fjerne ekskrementer etter hund, er av hygienemessige årsaker. Dette bør taes inn i teksten.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Helge L'orange (G):

Nytt punkt 6

Bydelsutvalget har merket seg Friluftsetatens ønske om vurdering av mulighetene for håndhevelse av forskriftens § 4.

Bydelsutvalget anser håndhevelse av hele forskriften som avgjørende for at den skal innføres. Bydelsutvalget forutsetter at forskriften vil håndheves av Trafikketaten på linje med kommunens forskrifter om parkering og miljøforsøpling.

Bydelsutvalget forutsetter også at overtredelse bøtelegges på samme måte som ovennevnte forskrifter.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra L'orange enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget er positiv til at det utarbeides nærmere bestemmelser om hundehold i Oslo kommune.*
2. *Bydelsutvalget ser behov for at det innføres båndtvangbestemmelser i Oslo kommune utover båndtvangbestemmelsen som allerede er fastsatt i hundeloven. Bydelsutvalget mener bestemmelsene i § 2 er fornuftige, men er samtidig opptatt av at man vurderer*

behovet for å tilrettelegge for flere hundeområder i sentrale deler av Oslo, der hunder kan løpe fritt, trenes og lignende. Slik tilrettelegging kan bidra til at færre slipper løs hundene sine på steder som fører til interessekonflikter. Hundehold kan for mange være svært helsefremmende og bidrar til å bygge sosiale nettverk.

- 3. Bestemmelsen i § 4 skiller ikke mellom bruk på dagtid, når det er barn tilstede, eller kveldstid. Uteområder på skoler er vanligvis ikke inngjerdet. Barna er store nok til at de ikke får i seg særlig mye jord og sand, slik at lufting av hunder ikke vil medføre et hygieneproblem så lenge ekskrementer plukkes opp som omtalt i § 5. Bydelsutvalget kan derfor ikke se at det skal være nødvendig å forby adgang for hunder på skolegårder etter skoletid. I barnehager derimot, vil bydelen anbefale at man formulerer et absolutt forbud hele døgnet av hygienemessige hensyn, fordi barnehagebarn får i seg og er i kontakt med jord og sand på en helt annen måte enn skolebarn.*
- 4. Videre åpner § 4 for at hundeholdere kan inngå avtale med den ansvarlige for barnehagen /skolen for å få adgang til skoler, skolegårder og barnehager. Bydelsutvalget er av den oppfatning at det er lite heldig å inngå slike avtaler med enkeltpersoner. Når det gjelder grupper av hundeeiere som vil benytte et uteområde til kurs og lignende kan det være hensiktsmessig, men da bare i skolegårder, ikke i barnehager.*
- 5 I § 5. Ro og orden, heter det i punkt 1 at ” for å motvirke forsøpling skal ekskrementer etter hund fjernes...osv.” Et annet og viktig argument for å fjerne ekskrementer etter hund, er av hygienemessige årsaker. Dette bør taes inn i teksten.*
- 6. Bydelsutvalget har merket seg Friluftsetatens ønske om vurdering av mulighetene for håndhevelse av forskriftens § 4. Bydelsutvalget anser håndhevelse av hele forskriften som avgjørende for at den skal innføres. Bydelsutvalget forutsetter at forskriften vil håndheves av Trafikketaten på linje med kommunens forskrifter om parkering og miljøforsøpling. Bydelsutvalget forutsetter også at overtredelse bøtelegges på samme måte som ovennevnte forskrifter.*

Sak 102 /08 Opprettelse av kunst- og kultursenter i Bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget er opptatt av at lokalene til kulturinstitusjoner som flytter ut av bydelen blir disponert til aktiviteter innen kunst, kultur og media.

Bydelsutvalget opprettholder derfor sitt vedtak av 28. 9.2004 når det gjelder Deichmansbygningen på Hammersborg:

- 1. ”Bydelsutvalget tar som utgangspunkt at bygget er i kommunal eie, forvaltet av etater underlagt bystyrets organer og ikke bydelsutvalget. Bydelsutvalget ønsker ikke å overta ansvar for eierskap, forvaltning eller drift, men ser det som viktig å sikre at bygningen videreføres som et offentlig bygg tilgjengelig for publikum.*
- 2. Deichmanske hovedbibliotek er en sentral bygning i Oslos arkitektur. Bygningen er et kjent landemerke for kultur og kulturformidling, og bydelsutvalget mener at*

en videreføring av publikumsaktiviteter vil bidra til at hele sentrum, inkludert Hammersborg, lettere tas i bruk av befolkningen.

3. Bydelsutvalget vil også peke på at Sentrum og Bydel St. Hanshaugen med områdene rundt Møllergata / Torggata er i sterk utvikling boligmessig, i tillegg til fortetting i bydels tradisjonelle områder. Byutviklingsmessig vil det være naturlig å videreutvikle kulturaktiviteter av ulik karakter i brytningsområdet sentrum 7 boligby, tilsvarende som ved Munchmuseet/Tøyen, Middelalderparken/Bjørvika og Frognerparken/vestlig forstadsby.
4. Bydelsutvalget tar til etterretning at det ikke er faglig ønskelig med enpersonsmuseer. Bydelsutvalget mener derfor at en sambruk av permanente utstillinger av Oslo-kunstnere, kombinert med ambulerende utstillinger kan øke attraktiviteten for bygget som kulturbygg. Bydelsutvalget ser gjerne at det søkes samarbeid med private aktører for å realisere og drifte Deichmansbygget i fremtiden. Bydelsutvalget er også positive til andre publikumsrettede aktiviteter innen kunst, kultur og media.”

Bydelsutvalget ber også om at bygningene som huser Kunsthøgskolen og Kunstindustrimuseet blir vurdert for formål innen kunst, kultur og media når bygningene blir ledige henholdsvis 2010 og etter 2014.

Bydelsutvalget ber også kommunen v/Plan- og bygningsetaten og Eiendom- og byfornyelsesetaten melde fra til bydelen om mulig kjennskap til kommunale eiendommer/lokaler i bydelen som kan egne seg til formålet

Behandling:

Utsettelsesforslag fra Lars Erik Becken (H)

Votering:

Vedtatt mot en stemme (A – Brede)

Vedtak:

Saken utsatt

Sak 103 /08 Gjetemyren gård - presiseringer

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Utsatt på grunn av streik.

Sak 104 /08 Marienlyst barnehage

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Utsatt på grunn av streik.

Sak 105 /08 Medarbeiderundersøkelse etter omorganisering i barnehageseksjonen (tidl. barne- og oppvekstseksjonen)

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar resultater fra medarbeiderundersøkelse etter omorganisering i barnehagene til orientering.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Nora Fjellidalen (SV) for A, SV og Rødt

Nytt punkt 2:

Bydelsutvalget registrerer at det er en stor andel av de som har svart som er misfornøyde.

Bydelsutvalget forventer at man tar misnøyen til etterretning og følger opp med forbedringer, og under dette at man ser på størrelsen på enhetene.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Fjellidalen vedtatt mot 6 stemmer (H, 1V - Grønlie og F)

Vedtak:

Bydelsutvalget tar resultater fra medarbeiderundersøkelse etter omorganisering i barnehagene til orientering.

Bydelsutvalget registrerer at det er en stor andel av de som har svart som er misfornøyde.

Bydelsutvalget forventer at man tar misnøyen til etterretning og følger opp med forbedringer, og under dette at man ser på størrelsen på enhetene.

Sak 106 /08 KNB- Kompetanse nærmest brukeren

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken utsatt grunnet streik

Sak 107 /08 Høring - bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune - byrådsak 34/2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget slutter seg til at bystyremeldingen oppsummer og presenterer fremtidige utfordringer innefor eldreomsorgen, klargjør og beskriver strategier og tiltak innenfor eldreomsorgen i Oslo og gir grunnlag for en bred politisk debatt i bystyret.
2. Bydelsutvalget slutter seg til Bystyremelding 1/2008 om fremtidens eldreomsorg i Oslo - byrådssak nr. 34/2008 av 11.3.2008.

Behandling:

Nytt forslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Nye punkt:

3. Bydelsutvalget vil særlig vektlegge arbeid med økt fokus på kvalitet i omsorgstjenesten.

4. Bydelsutvalget understreker at en verdig omsorg handler om respekt for brukerne og deres rett til å bestemme over eget liv, herunder valgfrihet i tjenesten.

Nytt forslag fra Hans Petter de Fine (R):

1. Bydelsutvalget tar bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune – byrådsak nr. 34/2008 av 11.3.2008 til orientering.

2. Bydelsutvalget mener det er viktig å påpeke at eldreomsorgen er et kommunalt ansvar, og at hovedproblemet i eldreomsorgen i Oslo kommune er at det er for få sykehjemsplasser og at terskelen for å få plass er for høy.
3. Bydelsutvalget vil særlig vektlegge arbeid med økt fokus på kvalitet i omsorgstjenesten.
4. Bydelsutvalget understreker at en verdig omsorg handler om respekt for brukerne og deres rett til å bestemme over eget liv, herunder valgfrihet i tjenesten.
5. Bydelsutvalget beklager at det er vedtatt å innføre fritt brukervalg i hjemmesjukaerleien allerede før der er foretatt evaluering av forsøket i Vestre Aker.
6. Det er også grunn til å tvile på at bestiller/utførersystemet er det gunstigste, i alle fall kombinert med en stadig trangere bydelsøkonomi og dagens ordning med finansiering av sjukehjemmene. (Bydelsutvalget viser her blant annet til sjukehjemsplanens undring over at bydelene ikke i større grad bestiller skjerma plasser for demente (side 10).)
7. Det følger av dette at bydelsutvalget sterk frarår økt bruk av private aktører som har et utelukkende profittmotiv.
8. Eldreomsorgen har mye god og interessant statistikk. Bydelsutvalget savner imidlertid tall og problematisering rundt den klassesdelte byen med ulike levekår og ulike levealder. Tjenestebehovet beskrives på grunnlag av alder, men det drøftes ikke om den atskillige lavere levealderen på østkanten fører til et tidligere behov for tjenester.
9. Bydelsutvalget er fornøyd med at det utvikles et nytt tilbud mellom sjukehjem og egen bolig (Omsorg+). Dette bør bygges ut raskere enn skissert. Det er grunn til å tru at alle bydeler har behov for et slikt tilbud.
10. Måltallet på 25 % for sjukehjem og Omsorg+ til sammen er sannsynligvis for lavt. Det opplyses i planen at gjennomsnittsbeboer på sjukehjem ikke er i stand til å gå, trenger hjelp til personlig hygiene, til å kle seg og å spise og er inkontinent. (Dette gjelder riktig nok ikke heile landet, men bydelsutvalget har liten grunn til å tru at Oslo er vesentlig annerledes.) Bydelsutvalget mener at dette er en klar indikasjon på at nåløyet for institusjonsplass er for trangt. Et annet tegn på det samme er at heile 80 % av dem som har fast sjukehjemsplass, har demensdiagnose.
11. Planen har fokus på at de eldre skal kunne bo hjemme lengst mulig. Det heter også at de fleste eldre ønsker dette. Det er da underlig at de relativt få andre, ikke skal kunne få institusjonsplass etter eget ønske.
12. Bydelsutvalget mener at byrådet i sine planer har et for statisk "hjemme" – begrep. Folk flest flytter mange ganger i løpet av sitt liv, og har såleis mange hjem. Det hjemmet som var trivelig og funksjonelt for den yrkesaktive med barn, kan seinere i livet være stor, uhandterlig og ensomt. Meldinga opplyser at 14 % av kvinnene på ca. 75 år og 7 % av menn har vansker med å bevege seg i egen bolig eller ut av den. 20 % av kvinnene og 10 % av menn i denne alderen har problemer med å benytte offentlig transport. Dette tyder på at mange vil kunne ha nytte av å få etablert seg i et nytt hjem, også de som ikke har behov for døgkontinuerlig tjenesten Omsorg+ legger opp til.

13. Det opplyses at antallet sjukehusopphold for de eldste har økt kraftig. Bydelsutvalget mener dette kan ha sammenheng med at mange bor hjemme og ikke får det tilsyn de burde ha.
14. I omsorgsplanen heter det (side 55): ”Døgnskategorisk drift og turnusarbeid med arbeid hver tredje helg kan vanskelig kombineres med større andel av heltidsstillinger uten å komme i konflikt med nødvendig kostnadseffektivitet.” Bydelsutvalget beklager at byrådet har denne holdninga til de ansattes rettigheter.
15. Bydelsutvalget viser til at 51 % av pleie- og omsorgspersonalet har mindre enn 80 prosent stilling, at sjukefravære er nær 12 %, at ingen andre virksomheter i kommunen har flere uføretrygda, og at stikkprøver viser at det til tider er 70-90% ufaglærte på jobb. Dette tyder på at Oslo kommune har et atskillig større personalproblem på denne sektoren enn det byrådet skisserer, og at det trengs en kraftigere virkemidler. Bydelsutvalget vi rå til at det i samråd med de ansattes organisasjoner vurderes hvilke tiltak som bør iverksettes. Noen eksempler kan være:
- seks timers arbeidsdag med full lønnskompensasjon
 - overtakelse av studielån mot bindingstid
 - bedre støtteordninger til ufaglærte som vil ta utdanning

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 satt opp mot de Fines og falt mot 7 stemmer (H, V og F).

Bydelsdirektørens forslag punkt 2 satt opp mot de Fines og falt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag de Fines punkt 3 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 4 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 5 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 6 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 7 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 8 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 9 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 10 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 11 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 12 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Nytt forslag punkt 13 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Aale-Hansens nytt punkt 3 enstemmig

Aale-Hansens nytt punkt 4 vedtatt mot 7 stemmer (R, SV og 3 A – Husvik, Brede og Sandøy)

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget tar bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune – byrådsak nr. 34/2008 av 11.3.2008 til orientering.*
2. *Bydelsutvalget mener det er viktig å påpeke at eldreomsorgen er et kommunalt ansvar, og at hovedproblemet i eldreomsorgen i Oslo kommune er at det er for få sykehjems plasser og at terskelen for å få plass er for høy.*
3. *Bydelsutvalget vil særlig vektlegge arbeid med økt fokus på kvalitet i omsorgstjenesten.*
4. *Bydelsutvalget understreker at en verdig omsorg handler om respekt for brukerne og deres rett til å bestemme over eget liv, herunder valgfrihet i tjenesten.*

5. *Bydelsutvalget beklager at det er vedtatt å innføre fritt brukervalg i hjemmesjukepleien allerede før der er foretatt evaluering av forsøket i Vestre Aker.*
6. *Det er også grunn til å tvile på at bestiller/utførersystemet er det gunstigste, i alle fall kombinert med en stadig trangere bydelsøkonomi og dagens ordning med finansiering av sjukehjemmene. (Bydelsutvalget viser her blant annet til sjukehjemsplanens undring over at bydelene ikke i større grad bestiller skjerma plasser for demente (side 10).)*
7. *Det følger av dette at bydelsutvalget sterk frarår økt bruk av private aktører som har et utelukkende profittmotiv.*
8. *Eldreomsorgen har mye god og interessant statistikk. Bydelsutvalget savner imidlertid tall og problematisering rundt den klassesdelte byen med ulike levekår og ulike levealder. Tjenestebehovet beskrives på grunnlag av alder, men det drøftes ikke om den atskillige lavere levealderen på østkanten fører til et tidligere behov for tjenester.*
9. *Bydelsutvalget er fornøyd med at det utvikles et nytt tilbud mellom sjukehjem og egen bolig (Omsorg+). Dette bør bygges ut raskere enn skissert. Det er grunn til å tru at alle bydeler har behov for et slikt tilbud.*
10. *Måltallet på 25 % for sjukehjem og Omsorg+ til sammen er sannsynligvis for lavt. Det opplyses i planen at gjennomsnittsbeboer på sjukehjem ikke er i stand til å gå, trenger hjelp til personlig hygiene, til å kle seg og å spise og er inkontinent. (Dette gjelder riktig nok ikke heile landet, men bydelsutvalget har liten grunn til å tru at Oslo er vesentlig annerledes.) Bydelsutvalget mener at dette er en klar indikasjon på at nåløyet for institusjonsplass er for trangt. Et annet tegn på det samme er at heile 80 % av dem som har fast sjukehjems plass, har demensdiagnose.*
11. *Planen har fokus på at de eldre skal kunne bo hjemme lengst mulig. Det heter også at de fleste eldre ønsker dette. Det er da underlig at de relativt få andre, ikke skal kunne få institusjonsplass etter eget ønske.*
12. *Bydelsutvalget mener at byrådet i sine planer har et for statisk "hjemme" – begrep. Folk flest flytter mange ganger i løpet av sitt liv, og har såleis mange hjem. Det hjemmet som var trivelig og funksjonelt for den yrkesaktive med barn, kan seinere i livet være stor, uhandterlig og ensomt. Meldinga opplyser at 14 % av kvinnene på ca. 75 år og 7 % av menn har vansker med å bevege seg i egen bolig eller ut av den. 20 % av kvinnene og 10 % av menn i denne alderen har problemer med å benytte offentlig transport. Dette tyder på at mange vil kunne ha nytte av å få etablert seg i et nytt hjem, også de som ikke har behov for døgnkontinuerlig tjenesten Omsorg+ legger opp til.*
13. *Det opplyses at antallet sjukehusopphold for de eldste har økt kraftig. Bydelsutvalget mener dette kan ha sammenheng med at mange bor hjemme og ikke får det tilsyn de burde ha.*
14. *I omsorgsplanen heter det (side 55): "Døgnkontinuerlig drift og turnusarbeid med arbeid hver tredje helg kan vanskelig kombineres med større andel av heltidsstillinger"*

uten å komme i konflikt med nødvendig kostnadseffektivitet.” Bydelsutvalget beklager at byrådet har denne holdninga til de ansattes rettigheter.

15. *Bydelsutvalget viser til at 51 % av pleie- og omsorgspersonalet har mindre enn 80 prosent stilling, at sjukefravære er nær 12 %, at ingen andre virksomheter i kommunen har flere uføretrygda, og at stikkprøver viser at det til tider er 70-90% ufaglærte på jobb. Dette tyder på at Oslo kommune har et atskillig større personalproblem på denne sektoren enn det byrådet skisserer, og at det trengs en kraftigere virkemidler. Bydelsutvalget vi rå til at det i samråd med de ansattes organisasjoner vurderes hvilke tiltak som bør iverksettes. Noen eksempler kan være:*
- ✓ *seks timers arbeidsdag med full lønnskompensasjon*
 - ✓ *overtakelse av studielån mot bindingstid*
 - ✓ *bedre støtteordninger til ufaglærte som vil ta utdanning*

Sak 108 /08 Årsregnskap 2007- Vestre Aker Eldresenter

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar årsregnskapet 2007 med revisorberetning for Vestre Aker Eldresenter til orientering.

Behandling:

Forslag fra Mona Grønlie (V)
Saken utsettes

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes

Sak 109 /08 Høringsuttalelse - sykehjemsbehovsplan - rammeplan for sykehjem i Oslo kommune - Byrådssak 35

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget slutter seg til at Sykehjemsbehovsplanen følger sentrale retningslinjer og føringer og viser satsningsområder for å utvikle av sykehjemstilbudet i Oslo kommune.
2. Bydelsutvalget slutter seg til dokumentet er et godt styringsredskap når det gjelder å utvikle sykehjemstilbudet i Oslo kommune, både i forhold til kapasitet, kvalitet på tjenesten og på bygningsmessige forhold.
3. Bydelsutvalget slutter seg til byrådssak nr. 35/2008 av 11.3.2008 - Sykehjemsbehovsplan – Rammeplan 2008-2018 for sykehjemmene i Oslo kommune.

Behandling:

Tilleggsforslag fra de Fine (R):

Nytt punkt 4: Bydelsutvalget vil ellers vise til høringsuttalelse til bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune – byrådsak 34/2008.

Tilleggsforslag fra Mona Grønlie (V):

Nytt punkt 5: Bydelsutvalget ønsker at man legger opp til mer og bedre kursing av ufaglærte ansatte ved sykehjemmene. Det er urealistisk at alle arbeidsplasser innenfor sektoren vil kunne bli fylt opp av faglærte i oversiktlig fremtid. De ufaglærte vil derfor fortsatt være en viktig arbeidstagergruppe i sykehjemmene i Oslo kommune, og det er viktig at de får god oppfølging.

Tilleggsforslag fra Nora Fjellidalen (SV) for A, SV og R:

Nytt punkt 6: Bydelsutvalget tar sykehjemsbehovsplan til orientering, men ønsker å presisere at rammen er altfor trang til å innfri de planer og den satsning som fremkommer.

Votering:

Bydeldirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra de Fine nytt punkt 4 vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F).

Tilleggsforslag fra Grønlie nytt punkt 5 enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Fjellidalen nytt punkt 6 vedtatt mot (H og F).

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget slutter seg til at Sykehjemsbehovsplanen følger sentrale retningslinjer og føringer og viser satsningsområder for å utvikle av sykehjemtilbudet i Oslo kommune.*
- 2. Bydelsutvalget slutter seg til dokumentet er et godt styringsredskap når det gjelder å utvikle sykehjemstilbudet i Oslo kommune, både i forhold til kapasitet, kvalitet på tjenesten og på bygningsmessige forhold.*
- 3. Bydelsutvalget slutter seg til byrådssak nr. 35/2008 av 11.3.2008 - Sykehjemsbehovsplan – Rammeplan 2008-2018 for sykehjemmene i Oslo kommune.*
- 4. Bydelsutvalget vil ellers vise til høringsuttalelse til bystyremelding om fremtidens eldreomsorg i Oslo kommune – byrådsak 34/2008.*
- 5. Bydelsutvalget ønsker at man legger opp til mer og bedre kursing av ufaglærte ansatte ved sykehjemmene. Det er urealistisk at alle arbeidsplasser innenfor sektoren vil kunne bli fylt opp av faglærte i oversiktlig fremtid. De ufaglærte vil derfor fortsatt være en viktig arbeidstagergruppe i sykehjemmene i Oslo kommune, og det er viktig at de får god oppfølging.*
- 6. Bydelsutvalget tar sykehjemsbehovsplan til orientering, men ønsker å presisere at rammen er altfor trang til å innfri de planer og den satsning som fremkommer.*

Sak 110 /08 Tilsynsutvalgets rapporter fra anmeldt tilsyn 8. mai, 13. og 15. mai 2008 ved hhv. Adamstuen omsorgssenter, rehabiliteringsavdelingen, St. Hanshaugen omsorgssenter og Cathinka Guldbergsenteret

Bydeldirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporter fra anmeldt tilsyn i mai 2008 til orientering.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Mona Grønlie (V):

Nytt punkt 2: Bydelsutvalget vil presisere at det er viktig at pasientene ved Adamstuen omsorgssenter, Rehabiliteringsavdelingen, er rehabiliteringspasienter og at avdelingen ikke blir brukt kun av de som har behov for sykehjemsplass.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Grønlie enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget tar tilsynsrapporter fra anmeldt tilsyn i mai 2008 til orientering.*
2. *Bydelsutvalget vil presisere at det er viktig at pasientene ved Adamstuen omsorgssenter, Rehabiliteringsavdelingen, er rehabiliteringspasienter og at avdelingen ikke blir brukt kun av de som har behov for sykehjemsplass.*

Sak 111 /08 Tilsynsutvalg for institusjoner mv - Årsmelding 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsutvalgets årsmelding for 2007 til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar tilsynsutvalgets årsmelding for 2007 til orientering.

Sak 112 /08 Eldrerådets årsmelding 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar eldrerådets årsmelding for 2007 til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar eldrerådets årsmelding for 2007 til orientering

Sak 113 /08 NAV organisering - fase 1 Bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar midlertidige organisering Fase 1 etablering av nytt NAV kontor til orientering.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Nora Fjelldalen (SV)

Nytt punkt 2:

Bydelsutvalget viser til at det skal foregå et samarbeid mellom tjenesteyter og representanter for brukere ved alle NAV-kontor. Bydelsutvalget er derfor opptatt av at bydelen aktivt arbeider for å raskest mulig oppretter eget utvalg med representanter både for NAV-kontorets ledelse og representanter fra brukernes organisasjoner.

Nytt punkt 3:

Bydelsutvalget mener det er beklagelig at Kvalifiseringssenteret ikke kan flyttes inn i NAV-kontorets virksomhet i sin helhet. Kvalifiseringssenteret har hatt og har svært positiv betydning i forhold til bydelens arbeid overfor langtidsmottakere av økonomisk sosialhjelp, og bydelsutvalget mener derfor at det er svært viktig med et sterkt fokus på at innholdet i tilbudet Kvalifiseringssenteret har stått for også videreføres når Kvalifiseringssenteret skal inngå i bydelens NAV-kontor.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Nytt punkt 2 fra Fjellidalen vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F)

Nytt punkt 3 fra Fjellidalen vedtatt mot 7 stemmer (H, V og F)

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget tar midlertidige organisering Fase 1 etablering av nytt NAV kontor til orientering.*
- 2. Bydelsutvalget viser til at det skal foregå et samarbeid mellom tjenesteyter og representanter for brukere ved alle NAV-kontor. Bydelsutvalget er derfor opptatt av at bydelen aktivt arbeider for å raskest mulig oppretter eget utvalg med representanter både for NAV-kontorets ledelse og representanter fra brukernes organisasjoner.*
- 3. Bydelsutvalget mener det er beklagelig at Kvalifiseringssenteret ikke kan flyttes inn i NAV-kontorets virksomhet i sin helhet. Kvalifiseringssenteret har hatt og har svært positiv betydning i forhold til bydelens arbeid overfor langtidsmottakere av økonomisk sosialhjelp, og bydelsutvalget mener derfor at det er svært viktig med et sterkt fokus på at innholdet i tilbudet Kvalifiseringssenteret har stått for også videreføres når Kvalifiseringssenteret skal inngå i bydelens NAV-kontor.*

Sak 114 /08 Budsjettjusterings sak 1/2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Kostrafunksjon	Endring	Beløp
180 Diverse fellesutgifter	Økes	3 210 000
201 Førskole	Økes	762 000
211 Styrket tilbud til førskolebarn	Økes	3 542 000
221 Førskolelokaler og skyss	Økes	500 000
231 Aktivitetstilbud for barn og unge	Økes	800 000
242 Råd, veiledning og sosialt forebyggende arbeid	Økes	38 000
253 Pleie, omsorg, hjelp i institusjon	Økes	904 000
273 Kommunalt sysselsettingstiltak	Økes	1 179 000
275 Introduksjonsordningen	Økes	1 075 000
281 Økonomisk sosialhjelp	Økes	955 000
Salderingseffekt		12 965 000

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kostrafunksjon	Endring	Beløp
180 Diverse fellesutgifter	Økes	3 210 000
201 Førskole	Økes	762 000
211 Styrket tilbud til førskolebarn	Økes	3 542 000
221 Førskolelokaler og skyss	Økes	500 000
231 Aktivitetstilbud for barn og unge	Økes	800 000
242 Råd, veiledning og sosialt forebyggende arbeid	Økes	38 000
253 Pleie, omsorg, hjelp i institusjon	Økes	904 000
273 Kommunalt sysselsettingstiltak	Økes	1 179 000
275 Introduksjonsordningen	Økes	1 075 000
281 Økonomisk sosialhjelp	Økes	955 000
Salderingseffekt		12 965 000

Sak 115 /08 Statusrapportering strategisk plan 1. tertial 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar statusrapportering for strategisk plan 1. tertial 2008 til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar statusrapportering for strategisk plan 1. tertial 2008 til orientering.

Sak 116 /08 Oppnevning av 2. vara fra Fremskrittspartiet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Fremskrittspartiet foreslår følgende 2. vara til komiteene:

Helse- og sosialkomiteen: Stian Haldrud

Oppvekst- og kulturkomiteen: Stian Haldrud

Miljø- og byutviklingskomiteen ny 1 vara: Per Perald. 2. vara Aanund Tveitå

Behandling:

Saken undersøkes om partiene kan ha flere varaer til komiteene der hvor partiene har bare en representant.

Bydelsutvalget vedtar endring i sammensetningen for miljø- og byutviklingskomiteen fra F

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Miljø- og byutviklingskomiteen ny 1 vara: Per Perald og 2. vara Aanund Tveitå

Sak 117 /08 Møteplan høsten 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

UTVALG	MØTE	INNLEVERINGSFRIST
BYDELSUTVALGET (BU)	Tirsdag kl. 18.00	Tirsdag
	26. august	05. august
	30. september	09. september
	28. oktober	07. oktober
	25. november	04. november
	16. desember	25. november

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

UTVALG	MØTE	INNLEVERINGSFRIST
BYDELSUTVALGET (BU)	Tirsdag kl. 18.00	Tirsdag
	26. august	05. august
	30. september	09. september
	28. oktober	07. oktober
	25. november	04. november
	16. desember	25. november

Sak 118 /08 Sommerfullmakt 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Det bes om at bydelsutvalgets leder gis fullmakt til å behandle saker som ikke er av prinsipiell betydning i tidsrommet fra 18. juni til 25. august 2008.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalgets leder gis fullmakt til å behandle saker som ikke er av prinsipiell betydning i tidsrommet fra 18. juni til 25. august 2008.

Sak 119 /08 Bydel St. Hanshaugen - økonomisk status pr. mai 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar økonomisk status pr. mai til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar økonomisk status pr. mai til orientering.

Sak 120 /08 Orienteringssak - etablering av NAV-kontor i Pilestredet 56 - utkast til kontrakt

Unntatt off.
§ 5 1. ledd

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken tas til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken tas til orientering.

Sak 121 /08 Café Sara, Hausmannsgate 29: Søknad om utvidet åpnings- og skjenketidsbevilling for servering ute i bakgård.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Café Sara har, på grunn av sin beliggenhet, allerede fått bevilling for utvidet åpnings- og skjenketid ute i bakgården. Bydelsutvalget vedtar derfor at tidligere vedtak om hørings svar skal opprettholdes, for på den måten fortsatt bidra til å forebygge og begrense utviklingen av de sosiale problemer som kan relateres til utvidete skjenketider i sentrum.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at *Café Sara, Hausmanns gate 29, 0182 Oslo* gis utvidet åpnings- og skjenketid for servering av alkohol ute i bakgård med åpningstid ute til kl 03.30 og skjenketid ute til kl 03.00.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag vedtatt mot 1 stemme (F)

Vedtak:

Café Sara har, på grunn av sin beliggenhet, allerede fått bevilling for utvidet åpnings- og skjenketid ute i bakgården. Bydelsutvalget vedtar derfor at tidligere vedtak om hørings svar skal opprettholdes, for på den måten fortsatt bidra til å forebygge og begrense utviklingen av de sosiale problemer som kan relateres til utvidete skjenketider i sentrum.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at *Café Sara, Hausmanns gate 29, 0182 Oslo* gis utvidet åpnings- og skjenketid for servering av alkohol ute i bakgård med åpningstid ute til kl 03.30 og skjenketid ute til kl 03.00.

Sak 122 /08 Driftsregnskapet 2007 - Bydel St. Hanshaugen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget vedtar driftsregnskapet 2007 - Bydel St. Hanshaugen.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget vedtar driftsregnskapet 2007 - Bydel St. Hanshaugen.

Sak 123 /08 Status for flerbrukshall ved Bislett, Lille Bislett og Bislettgata.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tar sak om status for opparbeidelse av Lille Bislett og Bislettgata og flerbrukshall ved Bislett til orientering

Behandling:

Tilleggsforslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Nytt punkt:

Bydelsutvalget ber om at Kultur- og Idrettsetaten gis klarsignal til snarest å iverksette midlertidig oppgradering av Lille Bislett.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra Aale-Hansen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget tar sak om status for opparbeidelse av Lille Bislett og Bislettgata og flerbrukshall ved Bislett til orientering*
2. *Bydelsutvalget ber om at Kultur- og Idrettsetaten gis klarsignal til snarest å iverksette midlertidig oppgradering av Lille Bislett.*

Sak 124 /08 Revolver, Møllergata 32: Søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler at *Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo* får utvidet sin nåværende bevilling slik at den omfatter tilleggsarealet i underetasjen. Det forutsettes at åpnings- og skjenketidene følger de lover, forskrifter og vedtak som til en hver tid gjelder og at bevillingen utøves slik at hensynet til beboernes rettigheter ivaretas, og ellers på en forsvarlig måte.

Bydelsutvalget opprettholder vedtak i BU-sak 160/06 (31.10.2006) og vedtak i BU-sak 200/07 (27.11.2007) med anbefaling om reduksjon av åpnings- og skjenketidene i Møllergataområdet.

Bydelsutvalget ønsker at området skal utvikle seg til et attraktivt bomiljø, med fokus på kvalitet i barn og ungdoms oppvekstvilkår. Hensynet til beboerne og deres rett til trygghet og nattero må veie tyngre enn hensynet til utelivsnæringens ønske om lange åpnings- og skjenketider.

Bydelsutvalget anbefaler at serveringssteder i Møllergata, området nord for Youngstorget, får åpnings- og skjenketidsbevilling med maksimum åpningstid inne til kl 01.00, skjenketid inne til kl 00.30, åpningstid ute til kl 22.00 og maksimum skjenketid ute til kl 21.30.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

*Bydelsutvalget anbefaler at **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo** får utvidet sin nåværende bevilling slik at den omfatter tilleggsarealet i underetasjen. Det forutsettes at åpnings- og skjenketidene følger de lover, forskrifter og vedtak som til en hver tid gjelder og at bevillingen utøves slik at hensynet til beboernes rettigheter ivaretas, og ellers på en forsvarlig måte.*

Bydelsutvalget opprettholder vedtak i BU-sak 160/06 (31.10.2006) og vedtak i BU-sak 200/07 (27.11.2007) med anbefaling om reduksjon av åpnings- og skjenketidene i Møllergataområdet.

Bydelsutvalget ønsker at området skal utvikle seg til et attraktivt bomiljø, med fokus på kvalitet i barn og ungdoms oppvekstvilkår. Hensynet til beboerne og deres rett til trygghet og nattero må veie tyngre enn hensynet til utelivsnæringens ønske om lange åpnings- og skjenketider.

Bydelsutvalget anbefaler at serveringssteder i Møllergata, området nord for Youngstorget, får åpnings- og skjenketidsbevilling med maksimum åpningstid inne til kl 01.00, skjenketid inne til kl 00.30, åpningstid ute til kl 22.00 og maksimum skjenketid ute til kl 21.30.

Sak 125 /08 Hammersborg barnehage midlertidig på Adamstuen omsorgssenter - Kirkeveien 161

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Sak 126 /08 Fagerborggaten barnehage midlertidig på Adamstuen

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsdirektøren ber bydelsutvalget om å ta saken til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Sak 127 /08 Planer for busstrafikken i Bislett-området

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tar Samferdselsetatens planer for busstrafikken i Bislett-området til orientering.
2. Bydelsutvalget ønsker å invitere Samferdselsetaten til sitt møte i august for å bli orientert om Samferdselsetatens syn i saken.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Nytt punkt

Bydelsutvalget opprettholder sitt enstemmige vedtak om at busstrafikken tilbakeføres til Bislettgata og at Sofies gate igjen blir enveiskjørt.

Det vises til at denne løsningen er beregnet å gi minst støyforurensning og mer trafikksikre forhold for hele Bislett-området.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Aale-Hansen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget tar Samferdselsetatens planer for busstrafikken i Bislett-området til orientering.*
2. *Bydelsutvalget ønsker å invitere Samferdselsetaten til sitt møte i august for å bli orientert om Samferdselsetatens syn i saken.*
3. *Bydelsutvalget opprettholder sitt enstemmige vedtak om at busstrafikken tilbakeføres til Bislettgata og at Sofies gate igjen blir enveiskjørt.
Det vises til at denne løsningen er beregnet å gi minst støyforurensning og mer trafikksikre forhold for hele Bislett-området.*

Sak 128 /08 Steen & Strøm - Kongens gate 23 gnr 207 bnr 151/153 - rammetillatelse bruksendring - ombygging og utvidelse av takterrasse

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler rammesøknad for ombygging av 6 etasje, utvidelse av takterrasse for Steen & Strøms lokaler i Kongens gate 23.
2. Bydelsutvalget mener imidlertid at uttalelser fra Helse- og velferdsetaten og fra naboene etter nabovarsling av tiltaket må vektlegges.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget anbefaler rammesøknad for ombygging av 6 etasje, utvidelse av takterrasse for Steen & Strøms lokaler i Kongens gate 23.*
- 2. Bydelsutvalget mener imidlertid at uttalelser fra Helse- og velferdsetaten og fra naboene etter nabovarsling av tiltaket må vektlegges.*

Sak 129 /08 Oppnevning ny representant og vara i MBK fra Høyre

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Høyres forslag:

Andreas Meeg Bentzen som nytt fast medlem av miljø- og byutviklingskomiteen

Lars Erik Becken som ny vara i miljø- og byutviklingskomiteen

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Andreas Meeg Bentzen som nytt fast medlem av miljø- og byutviklingskomiteen

Lars Erik Becken som ny vara i miljø- og byutviklingskomiteen

Referatsaker

Periode: 27. mai 2008 - 17. juni 2008

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
56/08	200402652-20	Grubbegata, Regjeringskvartalet - varsel om politisk vedtak
57/08	200403344-11	Damstredet og Akersveien - underretning om mindre vesentlig endring av reguleringsplan
58/08	200801091-2	Søknad fra Hotel Oslo AS om Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk / Ny bevilling ved Comfort hotel Oslo, Møllergata 26
59/08	200801108-2	Søknad fra Unholy Industries AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk / uteservering ved Unholy, Dronningens gate 22
60/08	200801133-2	Tiger Tiger, Kristian IV's gate 9: Søknad om ny skjenkebevilling for servering av alkohol inne
61/08	200801035-2	Søknad fra Steakers Oslo AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk / utvidelse av areal ved Steakers, Stortingsgata 20
62/08	200400264-6	Collets gate 33 eiendom 217/68/0/0 - invitasjon til innspill fra bydelen, område og prosessavklaring
63/08	200801186-2	Storgata 26 gnr 208 bnr 644 - Bella Napoli - anmodning om uttalelse
64/08	200701518-7	Anmodning om uttalelse - Kristian IV's gate 15 A
65/08	200801198-1	Ruseløkkveien 11 - 18 - Planinitiativ - Blandet regulering - Johan Svendsens plass og Vika terrasse - invitasjon til innspill fra bydelen
66/08	200501347-5	Fredensborgveien 24, St Hanshaugen (gnr 208 bnr 219 og 876) - oppstart planarbeid - forhåndsuttalelse
67/08	200501347-6	Uttalelse til reguleringsforslag Fredensborgveien 24 A og B
68/08	200801274-1	Østre tangent Bjørvika gnr/bnr 234/20 - Mindre vesentlig reguleringsendring