



Oslo kommune  
**Bydel St. Hanshaugen**

## **Protokoll 5/08**

---

**Møte:** Miljø- og byutviklingskomiteen  
**Møtested:** Akersbakken 27  
**Møtetid:** onsdag 11. juni 2008 kl. 19.00  
**Sekretariat:** 23 47 56 52

---

**Møteleder:** Erlend Sølvsberg (F)

**Tilstede:** Hans Petter de Fine (R)  
Lillian Andenæs (H)  
Torkild Strandvik (V)  
Beate Svenningsen (A)  
Gudmund Brede (A)

**Forfall:** Aud Gundersen (SV)

**Som vara møte:**

**I tillegg møte:**

**Møtesekretær:** Elin Løvseth

### **Åpen halvtime**

Ingen møte

### **Godkjenning av innkalling og sakskart**

Innkallingen kom veldig sent denne gangen. Saksdokumentene kom også sent (tirsdag) til et av medlemmene i komiteen.

### **Orientering om råd for funksjonshemmedes protokoll**

Protokollen ble tatt til orientering

### **Eventuelt**

Det er bydelsdag på St. Hanshaugen førstkommende lørdag, fra kl. 15 - 19.

### **Saker behandlet under møte**

Sak 21 /08 Protokoll MBK-møte mai 2008

Sak 22 /08 Keysers gate 6-8 / Teater gata 9 - planforslag til offentlig ettersyn

- Sak 23 /08 Varsel om mindre vesentlig endring av reguleringsplan, To felts tunnel i Østre del av Ibsen-ringen - Hammersborggata ved Arbeidersamfunnets plass
- Sak 24 /08 Status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen
- Sak 25 /08 Fredensborgveien 24,Varsel om oppstart av planarbeid - anmodning om forhåndsuttalelse
- Sak 26 /08 Orientering om bystyrets fjordbyvedtak og fastsettelse av program for planarbeid - Alnas utløp, Vippetangen og Filipstad
- Sak 27 /08 Bomiljøtiltak i kommunale boliger i bydel St. Hanshaugen
- Sak 28 /08 Høring - forskrift om hundehold i Oslo kommune
- Sak 29 /08 Møteplan høsten 2008
- Referatsaker

## Sak 21 /08 Protokoll MBK-møte mai 2008

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Godkjent

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Godkjent

## Sak 22 /08 Keyzers gate 6-8 / Teater gata 9 - planforslag til offentlig ettersyn

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget, alternativ A.  
Imidlertid mener bydelsutvalget at en bør vurdere å utarbeide et nytt alternativ A, med redusert høyde og klarere utformingskrav i bestemmelser, både for bygningsmasse og plassen.
2. Plassen fremstår i dag som et viktig "pusterom", og et vesentlig element i bylandskapet, noe som er viktig å opprettholde.  
Bydelsutvalget mener det er viktig at plassen blir tilgjengelig for allmennheten.
3. Nybygget i alternativ A foreslås med en hovedgesims på K 52,95 (12et.), og bydelsutvalget mener at også heis- og trappeoppbygg bør holdes innenfor denne gesimshøyde. Bydelsutvalget mener det er viktig å ha høyt fokus på grensesnittet mellom ny og gammel bebyggelse.

### **Behandling:**

Endringsforslag fra Erlend Sølvberg(F):

Til punkt 1. Andre setning i forslaget utgår.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag pkt 1 ble satt opp mot tilleggforslaget fra Sølvberg og vedtatt mot 1 stemme (F).

Punkt 2 og 3 i bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget anbefaler planforslaget, alternativ A.  
Imidlertid mener bydelsutvalget at en bør vurdere å utarbeide et nytt alternativ A, med redusert høyde og klarere utformingskrav i bestemmelser, både for bygningsmasse og plassen.*
2. *Plassen fremstår i dag som et viktig "pusterom", og et vesentlig element i bylandskapet, noe som er viktig å opprettholde. Bydelsutvalget mener det er viktig at plassen blir tilgjengelig for allmennheten.*
3. *Nybygget i alternativ A foreslås med en hovedgesims på K 52,95 (12et.), og*

*bydelsutvalget mener at også heis- og trappeoppbygg bør holdes innenfor denne gesimshøyde. Bydelsutvalget mener det er viktig å ha høyt fokus på grensesnittet mellom ny og gammel bebyggelse.*

## **Sak 23 /08 Varsel om mindre vesentlig endring av reguleringsplan, To felts tunnel i Østre del av Ibsen-ringen - Hammersborggata ved Arbeidersamfunnets plass**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget anbefaler den mindre vesentlige reguleringsendringen.
2. Bydelsutvalget mener det er viktig å se reguleringsendringen i sammenheng med rehabiliteringen av plassen som skal foretas nå i sommer. Plassen vil etter reguleringsendringen i større grad bli omgitt av ventende busser, noe som vil medføre en høyere forurensning i området, både støy- og luftforurensning. Bruken av plassen vil kunne påvirkes. I den sammenheng mener bydelsutvalget at det blir viktig å reetablere en trerekke eller en noe lavere busk/hekkbeplantning mot plassen i bakkant av leskurene.
3. Bydelsutvalget mener det blir viktig at fotgjengerfeltene etter utvidelsen av veibanen får en forsinkelse av grønt lys, slik at personer som bruker lengre tid over veien rekker over før lyset igjen blir rødt.

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget anbefaler den mindre vesentlige reguleringsendringen.*
2. *Bydelsutvalget mener det er viktig å se reguleringsendringen i sammenheng med rehabiliteringen av plassen som skal foretas nå i sommer. Plassen vil etter reguleringsendringen i større grad bli omgitt av ventende busser, noe som vil medføre en høyere forurensning i området, både støy- og luftforurensning. Bruken av plassen vil kunne påvirkes. I den sammenheng mener bydelsutvalget at det blir viktig å reetablere en trerekke eller en noe lavere busk/hekkbeplantning mot plassen i bakkant av leskurene.*
3. *Bydelsutvalget mener det blir viktig at fotgjengerfeltene etter utvidelsen av veibanen får en forsinkelse av grønt lys, slik at personer som bruker lengre tid over veien rekker over før lyset igjen blir rødt.*

## **Sak 24 /08 Status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar sak om status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

### **Behandling:**

Tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Nytt punkt 2:

2. Bydelsutvalget viser til at enkelte av bydelens grøntområder på særlig solfylte dager om sommeren ofte opplever mer forsøpling enn vanlig. Det er derfor viktig med særlig oppmerksomhet og beredskap knyttet til dette, slik at søppelsituasjonen i bydelens parker og grøntområder til enhver tid er akseptabel.

Nytt punkt 3:

3. Bydelsutvalget viser til at bydelens beboere i perioder opplever at parkene er for lite belyst. Tilfredsstillende belysning i parkene er viktig både knyttet til sikkerheten til de som ferdes i parkene, men også i et trivselsperspektiv. Selv om belysningen i parkene forvaltes og driftes av eksterne, er bydelsutvalget likevel opptatt av at bydelen aktivt både skal ta initiativ til forbedringer samt melde aktivt tilbake til forvalter/drifter når bydelens beboere melder om utilfredsstillende belysning i parkene.

Nytt punkt 4:

4. Bydelsutvalget viser til at bydelen har ansvar for mange små parker og mener at disse er viktige tilskudd til bydelen vår. Bydelsutvalget ønsker derfor at det ses på hvordan disse parkene kan utvikles og få økt bruk.

Tilleggsforslag fra Lillian Andenæs (H):

Nytt punkt (5):

Bydelsutvalget ønsker at det blir utplassert midlertidige toaletter i Stensparken og på/ved St. Hanshaugen for sommeren. Dette iverksettes umiddelbart.

Nytt punkt (6):

Bydelsutvalget ønsker fortgang i realiseringen av tidligere vedtak knyttet til reklamefinansiert toalett ved Knud Knudsens plass.

### **Votering:**

Byeldsdirektørens forslag punkt 1 enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 2 fra de Fine ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 3 fra de Fine ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 4 fra de Fine ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 5 fra Andenæs ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag nytt punkt 6 fra Andenæs ble enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

- 1. Bydelsutvalget tar sak om status for drift av parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.*
- 2. Bydelsutvalget viser til at enkelte av bydelens grøntområder på særlig solfylte dager om sommeren ofte opplever mer forsøpling enn vanlig. Det er derfor viktig med særlig oppmerksomhet og beredskap knyttet til dette, slik at søppelsituasjonen i bydelens parker og grøntområder til enhver tid er akseptabel.*
- 3. Bydelsutvalget viser til at bydelens beboere i perioder opplever at parkene er for lite belyst. Tilfredsstillende belysning i parkene er viktig både knyttet til sikkerheten til de som ferdes i parkene, men også i et trivselsperspektiv. Selv om belysningen i parkene forvaltes og driftes av eksterne, er bydelsutvalget likevel opptatt av at bydelen aktivt både skal ta initiativ til forbedringer samt melde aktivt tilbake til forvalter/drifter når bydelens beboere melder om utilfredsstillende belysning i parkene.*

4. *Bydelsutvalget viser til at bydelen har ansvar for mange små parker og mener at disse er viktige tilskudd til bydelen vår. Bydelsutvalget ønsker derfor at det ses på hvordan disse parkene kan utvikles og få økt bruk.*
5. *Bydelsutvalget ønsker at det blir utplassert midlertidige toaletter i Stensparken og på/ved St. Hanshaugen for sommeren. Dette iverksettes umiddelbart.*
6. *Bydelsutvalget ønsker fortgang i realiseringen av tidligere vedtak knyttet til reklamefinansiert toalett ved Knud Knudsens plass.*

## **Sak 25 /08 Fredensborgveien 24,Varsel om oppstart av planarbeid - anmodning om forhåndsuttalelse**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget ønsker å ta endelig stilling til saken først ved den offentlige høringen. Bydelsutvalget er ikke kjent med de aktuelle kommunale etaters og Byantikvarens uttalelser til varselet, og mener at uttalelser fra etatene vil kunne ha betydning for bydelsutvalgets innstilling i denne saken.
2. I den varslede planen foreslås det en boligutbyggingen uten krav om parkering. Det er vanskelige parkeringsforhold i dette området, og bydelsutvalget mener også at flere i sentrumsnære områder bør klare seg uten bil. Det har imidlertid til nå vært bydelsutvalgets innstilling at det i nye boligprosjekter skal opparbeides parkeringsplasser i henhold til gjeldende parkeringsnorm. Ved ombyggingsprosjekter i sentrum (eks. Kvadraturen ) vil kommunen imidlertid måtte revurdere både krav til parkering og uteoppholdsarealer, for å kunne legge til rette for en ønsket transformering. Boliger uten parkering i dette området vil imidlertid høyst sannsynlig medføre enda større problemer for parkeringssituasjonen i området, noe som ikke er ønskelig.
3. Eiendommen har en vanskelig atkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget er skeptisk til den økede trafikk som følge av etablering av en stor dagligvarebutikk innenfor området. Bydelsutvalget ser at dette vil kunne medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate /Fredensborgveien.
4. Bydelsutvalget er i utgangspunktet positiv til etablering av nye boliger i området, men ønsker å presisere at det er viktig å få til tilfredsstillende uteoppholdsarealer for boligene. Dårlig tilgang på nærmiljøanlegg og egnede lekeområder for barn i området betyr at dette må sikres innenfor planområdet. De private uteoppholdsarealene knyttet til boligene må derfor sikres god kvalitet og være tilstrekkelig store for å tjene som lekeområder for barn.  
Helse- og velferdsetaten uttaler her at det bør opparbeides minimum 15 m<sup>2</sup> uteareal av god kvalitet pr bolig, og at alle boliger bør ha tilgang til et uteoppholdsareal på terrenget på minimum 200 m<sup>2</sup>.
5. Bydelsutvalget ser at Plan- og bygningsetaten må vurdere behovene for skole- og barnehagekapasiteten i området med bakgrunn i dette forslaget og kjennskap til andre boligprosjekter i nærområdet.

6. For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, bør bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.
7. Bydelsutvalget ser at deler av boligdelen vil bli noe støyutsatt og at det må iverksettes ekstra fasadetiltak og plassering av soverom slik at de vender mot støysvake sider av bygningen.  
Det er også viktig at utbyggingen skjer på en slik måte at tekniske installasjoner i forbindelse med næringsvirksomhet ikke forårsaker støyproblemer for støyfølsomme bruksformål (bolig).
8. Det skisserte underjordiske parkeringsanlegget bør etableres samtidig med ombyggingen av området, og bør vurderes knyttet noe opp mot boligdelen i prosjektet.

### **Behandling:**

Endrings- og tilleggsforslag fra Hans Petter de Fine (R):

Endre punkt 2 til:

Bydelsutvalget registrerer at det i den varslede planen foreslås boligutbygging uten krav om parkering. Et krav om parkeringsplasser i henhold til parkeringsnormen i tilknytning til planarbeidet vil legge beslag på uforbeholdsmessig mye areal innenfor et svært begrenset område; areal som ellers vil kunne få et annet, allmenntilgjengelig bruksområde. BU støtter derfor forslaget om boligbygging uten krav om parkering.

Tillegg til punkt 3.

Bydelsutvalget er skeptisk til at det etableres en stor dagligvarebutikk innenfor området, men vil stille seg positiv til at det etableres flere mindre næringslokaler isteden.

Tillegg til punkt 5:

Bydelsutvalget ser på det som en mulighet at det legges inn en mindre barnehage i prosjektet.

Endre punkt 8 til:

Bydelsutvalget ønsker ikke utbygd nye parkeringsanlegg i Bydel St. Hanshaugen.

Nytt punkt 9:

Bydelsutvalget vil vise til gjeldene norm for leilighetsfordeling som sier:

Kategori 1 (små leiligheter): Maksimum 20 % leiligheter med 40 - 50 m<sup>2</sup> BRA

Kategori 2 (middels leiligheter): Minimum 30 % leiligheter med 50 - 75 m<sup>2</sup> BRA

Kategori 3 (store leiligheter): Minimum 50 % leiligheter med over 80 m<sup>2</sup> BRA

og forventer at denne normen blir fulgt i utbyggingen.

Endrings- og tilleggsforslag fra Lillian Andenæs (H):

Endre punkt 3 til:

Eiendommen har vanskelig adkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget mener derfor det er viktig at man etterstreber en løsning som ikke vil medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate/ Fredensborgveien.

Tillegg til punkt 3 nytt avsnitt 2:

Bydelsutvalget mener det er viktig med en snarlig gjennomføring av vedtaket om miljøgate i Fredensborgveien/ Thor Olsens gate som vil bidra til en forbedring av trafikksituasjonen i området.

Endringsforslag fra Torkild Strandvik (V):

Endre 6 til:

For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, må bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.

Tilleggsforslag fra Beate Svenningsen (A):

Nytt punkt 10:

Bydel St. Hanshaugen ønsker at det legges til rette for ladestasjoner for elbiler i alle nye byggeprosjekter.

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 2 ble satt opp mot endringsforslaget fra de Fine og falt mot 2 stemmer (F og H).

Bydelsdirektørens forslag punkt 3 ble satt opp mot endringsforslaget fra Andenæs og falt enstemmig.

Tilleggsforslaget fra de Fine til punkt 3 vedtatt mot 2 stemmer (H og F).

Tilleggsforslaget fra Andenæs til punkt 3, nytt avsnitt 2 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 4 og 5 ble enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslaget til punkt 5 fra de Fine enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 6 ble satt opp mot endringsforslaget fra Strandvik og falt mot 2 stemmer (F og H).

Bydelsdirektørens forslag punkt 7 enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 8 ble satt opp mot endringsforslaget fra de Fine og vedtatt med leders dobbeltstemme mot 3 stemmer (A, A og R).

Tilleggsforslaget fra de Fine nytt punkt 9 vedtatt mot 2 stemmer (F og V).

Tilleggsforslaget fra Svenningsen nytt punkt 10 vedtatt mot 1 stemme (F).

### **Vedtak:**

- 1. Bydelsutvalget ønsker å ta endelig stilling til saken først ved den offentlige høringen. Bydelsutvalget er ikke kjent med de aktuelle kommunale etaters og Byantikvarens uttalelser til varselet, og mener at uttalelser fra etatene vil kunne ha betydning for bydelsutvalgets innstilling i denne saken.*
- 2. Bydelsutvalget registrerer at det i den varslede planen foreslås boligutbygging uten krav om parkering. Et krav om parkeringsplasser i henhold til parkeringsnormen i tilknytning til planarbeidet vil legge beslag på uforbeholdsmessig mye areal innenfor et svært begrenset område; areal som ellers vil kunne få et annet, allmennyttig bruksområde. Bydelsutvalget støtter derfor forslaget om boligbygging uten krav om parkering.*
- 3. Eiendommen har vanskelig adkomst, og det er derfor ikke ønskelig å generere mer trafikk inn på området enn i dag. Bydelsutvalget mener derfor det er viktig at man etterstreber en løsning som ikke vil medføre trafikkfarlige situasjoner i krysset Dops gate/ Fredensborgveien.*

*Bydelsutvalget er skeptisk til at det etableres en stor dagligvarebutikk innenfor området, men vil stille seg positiv til at det etableres flere mindre næringslokaler isteden.*



*Bydelsutvalget mener det er viktig med en snarlig gjennomføring av vedtaket om miljøgate i Fredensborgveien/ Thor Olsens gate som vil bidra til en forbedring av trafikksituasjonen i området.*

- 4. Bydelsutvalget er i utgangspunktet positiv til etablering av nye boliger i området, men ønsker å presisere at det er viktig å få til tilfredsstillende uteoppholdsarealer for boligene. Dårlig tilgang på nærmiljøanlegg og egnede lekeområder for barn i området betyr at dette må sikres innenfor planområdet. De private uteoppholdsarealene knyttet til boligene må derfor sikres god kvalitet og være tilstrekkelig store for å tjene som lekeområder for barn. Helse- og velferdsetaten uttaler her at det bør opparbeides minimum 15 m<sup>2</sup> uteareal av god kvalitet pr bolig, og at alle boliger bør ha tilgang til et uteoppholdsareal på terrenget på minimum 200 m<sup>2</sup>.*
- 5. Bydelsutvalget ser at Plan- og bygningsetaten må vurdere behovene for skole- og barnehagekapasiteten i området med bakgrunn i dette forslaget og kjennskap til andre boligprosjekter i nærområdet. Bydelsutvalget ser på det som en mulighet at det legges inn en mindre barnehage i prosjektet.*
- 6. For å minimalisere utslipp til luft fra fyring, må bebyggelsen tilknyttes fjernvarmenettet eller benytte andre miljøvennlige energikilder (ikke ved) til oppvarming.*
- 7. Bydelsutvalget ser at deler av boligdelen vil bli noe støyutsatt og at det må iverksettes ekstra fasadetiltak og plassering av soverom slik at de vender mot støysvake sider av bygningen. Det er også å viktig at utbyggingen skjer på en slik måte at tekniske installasjoner i forbindelse med næringsvirksomhet ikke forårsaker støyproblemer for støyfølsomme bruksformål (bolig).*
- 8. Det skisserte underjordiske parkeringsanlegget bør etableres samtidig med ombyggingen av området, og bør vurderes knyttet noe opp mot boligdelen i prosjektet.*
- 9. Bydelsutvalget vil vise til gjeldene norm for leilighetsfordeling som sier:
  - ✓ Kategori 1 (små leiligheter): Maksimum 20 % leiligheter med 40 - 50 m<sup>2</sup> BRA
  - ✓ Kategori 2 (middels leiligheter): Minimum 30 % leiligheter med 50 - 75 m<sup>2</sup> BRA
  - ✓ Kategori 3 (store leiligheter): Minimum 50 % leiligheter med over 80 m<sup>2</sup> BRA
  - ✓ og forventer at denne normen blir fulgt i utbyggingen.*
- 10. Bydel St. Hanshaugen ønsker at det legger til rette for ladestasjoner for elbiler i alle nye byggeprosjekter.*

## **Sak 26 /08 Orientering om bystyrets fjordbyvedtak og fastsettelse av program for planarbeid - Alnas utløp, Vippetangen og Filipstad**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar den vedtatte Fjordbyplanen og planens planprogrammer til orientering.

**Votering:**  
Enstemmig

**Vedtak:**  
*Bydelsutvalget tar den vedtatte Fjordbyplanen og planens planprogrammer til orientering.*

## **Sak 27 /08 Bomiljøtiltak i kommunale boliger i bydel St. Hanshaugen**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar sak om bomiljøtiltak i kommunale boliger i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

### **Behandling:**

Spørsmål fra Beate Svenningsen (A) til bydelen om det er et tilstrekkelig antall kommunale boliger i bydelen i dag ?

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

*Bydelsutvalget tar sak om bomiljøtiltak i kommunale boliger i Bydel St. Hanshaugen til orientering.*

## **Sak 28 /08 Høring - forskrift om hundehold i Oslo kommune**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

1. Bydelsutvalget er positiv til at det utarbeides nærmere bestemmelser om hundehold i Oslo kommune.
2. Bydelsutvalget ser behov for at det innføres båndtvangbestemmelser i Oslo kommune utover båndtvangbestemmelsen som allerede er fastsatt i hundeloven. Bydelsutvalget mener bestemmelsene i § 2 er fornuftige, men er samtidig opptatt av at man vurderer behovet for å tilrettelegge for flere hundekområder i sentrale deler av Oslo, der hunder kan løpe fritt, trenes og lignende. Slik tilrettelegging kan bidra til at færre slipper løs hundene sine på steder som fører til interessekonflikter. Hundehold kan for mange være svært helsefremmende og bidrar til å bygge sosiale nettverk.
3. Bestemmelsen i § 4 skiller ikke mellom bruk på dagtid, når det er barn tilstede, eller kveldstid. Uteområder på skoler er vanligvis ikke inngjerdet. Barna er store nok til at de ikke får i seg særlig mye jord og sand, slik at lufting av hunder ikke vil medføre et hygieneproblem så lenge ekskrementer plukkes opp som omtalt i § 5. Bydelsutvalget kan derfor ikke se at det skal være nødvendig å forby adgang for hunder på skolegårder etter skoletid. I barnehager derimot, vil bydelen anbefale at man formulerer et absolutt forbud hele døgnet av hygienemessige hensyn, fordi barnehagebarn får i seg og er i kontakt med jord og sand på en helt annen måte enn skolebarn.

4. Videre åpner § 4 for at hundeholdere kan inngå avtale med den ansvarlige for barnehagen /skolen for å få adgang til skoler, skolegårder og barnehager. Bydelsutvalget er av den oppfatning at det er lite heldig å inngå slike avtaler med enkeltpersoner. Når det gjelder grupper av hundeeiere som vil benytte et uteområde til kurs og lignende kan det være hensiktsmessig, men da bare i skolegårder, ikke i barnehager.
5. I § 5. Ro og orden, heter det i punkt 1 at ” for å motvirke forsøpling skal ekskrementer etter hund fjernes.....osv.” Et annet og viktig argument for å fjerne ekskrementer etter hund, er av hygienemessige årsaker. Dette bør taes inn i teksten.

**Votering:**

Enstemmig

**Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget er positiv til at det utarbeides nærmere bestemmelser om hundehold i Oslo kommune.*
2. *Bydelsutvalget ser behov for at det innføres båndtvangbestemmelser i Oslo kommune utover båndtvangbestemmelsen som allerede er fastsatt i hundeloven. Bydelsutvalget mener bestemmelsene i § 2 er fornuftige, men er samtidig opptatt av at man vurderer behovet for å tilrettelegge for flere hundeområder i sentrale deler av Oslo, der hunder kan løpe fritt, trenes og lignende. Slik tilrettelegging kan bidra til at færre slipper løs hundene sine på steder som fører til interessekonflikter. Hundehold kan for mange være svært helsefremmende og bidrar til å bygge sosiale nettverk.*
3. *Bestemmelsen i § 4 skiller ikke mellom bruk på dagtid, når det er barn tilstede, eller kveldstid. Uteområder på skoler er vanligvis ikke inngjerdet. Barna er store nok til at de ikke får i seg særlig mye jord og sand, slik at lufting av hunder ikke vil medføre et hygieneproblem så lenge ekskrementer plukkes opp som omtalt i § 5. Bydelsutvalget kan derfor ikke se at det skal være nødvendig å forby adgang for hunder på skolegårder etter skoletid. I barnehager derimot, vil bydelen anbefale at man formulerer et absolutt forbud hele døgnet av hygienemessige hensyn, fordi barnehagebarn får i seg og er i kontakt med jord og sand på en helt annen måte enn skolebarn.*
4. *Videre åpner § 4 for at hundeholdere kan inngå avtale med den ansvarlige for barnehagen /skolen for å få adgang til skoler, skolegårder og barnehager. Bydelsutvalget er av den oppfatning at det er lite heldig å inngå slike avtaler med enkeltpersoner. Når det gjelder grupper av hundeeiere som vil benytte et uteområde til kurs og lignende kan det være hensiktsmessig, men da bare i skolegårder, ikke i barnehager.*
5. *I § 5. Ro og orden, heter det i punkt 1 at ” for å motvirke forsøpling skal ekskrementer etter hund fjernes.....osv.” Et annet og viktig argument for å fjerne ekskrementer etter hund, er av hygienemessige årsaker. Dette bør taes inn i teksten.*

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

<b>UTVALG</b>	<b>MØTE</b>	<b>INNLEVERINGSFRIST</b>
<b>MILJØ OG BYUTVIKLINGSKOMITEEN (MBK)</b>	Onsdag kl. 19.00	Tirsdag
	20. august	07. august
	24. september	04. september
	22. oktober	09. oktober
	19. november	06. november
	10. desember	27. november

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

<b>MILJØ OG BYUTVIKLINGSKOMITEEN (MBK)</b>	Onsdag kl. 19.00	Tirsdag
	20. august	07. august
	24. september	04. september
	22. oktober	09. oktober
	19. november	06. november
	10. desember	27. november

## Referatsaker

**Periode:** 21. mai 2008 - 11. juni 2008

<b>Sak nr.</b>	<b>Arkivsak</b>	<b>Tittel</b>
9/08	200402652-20	Grubbegata, Regjeringskvartalet - varsel om politisk vedtak
10/08	200403344-11	Damstredet og Akersveien - underretning om mindre vesentlig endring av reguleringsplan
11/08	200801186-2	Storgata 26 gnr 208 bnr 644 - Bella Napoli - anmodning om uttalelse
12/08	200701518-7	Anmodning om uttalelse - Kristian IV'S gate 15 A