



Protokoll 4/08

Møte: Arbeidsutvalget i Bydelsutvalg Grünerløkka
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Markveien 57
Møtetid: Torsdag 11. september 2008 kl. 18.00-20.40

Åpen halvtime

Det var møtt fram en person til åpen halvtime.

Ståle Alstadius fra Telthusbakkens Venner sa at beboerne i området er plaget av innvendig og utvendig musikkstøy fra restauranten Pavilion, som ligger på Kuba. Naboene ønsker at stedet gjør nødvendige tiltak slik at støyforskriftene blir fulgt. Det er også sendt støyklage til bydelen. Alstadius sa at de også ønsket redusert åpningstid for Pavilion.

Opprop

Til stede: Hilde Larsen (SV) leder, Jarl W. Alnæs (V) nestleder, Paal Haavorsen (A), Ulf Granli (H)

Forfall: Siv M. Kristiansen (R)

I stedet møtte: Ragnar Leine (R)

Jens E. Lange (F) møtte som observatør

Godkjenning av innkalling

Innkallingen godkjent uten merknader.

Godkjenning av sakskart

Sakskartet godkjent.

Informasjon

Administrasjonen informerte om følgende:

- Lokalisering av NAV i bydelen og planer for organisering av bydelens tjenester i NAV
- Mailundveien vil bli et "barn-unge hus" for samlokalisering av bydelens tjenester på dette området
- Planer for flytting av Quo Vadis?, det arbeides med alternativer i Hausmannskvartalet
- Ombygging av boliger til omsorg+ i Helgesens gate 58, nytt informasjonsmøte med beboerne i slutten av september



- Planer for tilpassede boliger i Dælenenggata 37 F, en oppgang med 18 leiligheter for personer med sammensatte problemer, med base og oppfølging
- Status for etablering av midlertidige og nye, permanente barnehager i bydelen. Byrådet har vedtatt at det midlertidige utearealet i Sofienbergparken øst for "Sjokoladefabrikken" barnehage kan inngjerdes
- Barnehageopptaket er ferdig. Det er få i bydelen som ikke har et tilbud
- Aksjonen mot salg av narkotika i bydelen
- Sykehjemsetaten inviteres til neste møte i Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen 15. oktober angående Paulus sykehjm

Eventuelt

- Administrasjonen undersøker regler for nytt valgoppgjør til bydelsutvalgets møte 18. september
- Administrasjonen informerer om "Elvelangs i fakkellys" på bydelsutvalgets møte 18. september
- Prosjektering av ny flerbrukshall på Dælenenga, prosjektleder inviteres til å informere på bydelsutvalgets møte 18. september
- "Bydel i park" på Olaf Ryes plass 19. september kl. 12-15. Lokalpolitikere fra de ulike partigruppene oppfordres til å stå på stand på samme sted i parken

Saker behandlet under møtet:

Sak 10 /08	Protokoll fra møte i arbeidsutvalget 5. juni 2008.....	1
Sak 11 /08	Gjennomgang av saker til møte i bydelsutvalget 18. september 2008.....	1

Sak 10 /08 Protokoll fra møte i arbeidsutvalget 5. juni 2008

Vedtak:

Protokollen enstemmig godkjent.

Sak 11 /08 Gjennomgang av saker til møte i bydelsutvalget 18. september 2008

Innmeldt spørsmål fra F:

Tilsynsrapportene fra Grünerløkka sykehjem gir et inntrykk av at beboernes interesser blir godt ivaretatt og at de er tilfredse med den behandlingen de får.

Dette stemmer dårlig med de inntrykkene vi sitter igjen med etter henvendelse fra mindre fornøyde pårørende til beboere ved Grünerløkka sykehjem. Der kommer det frem påstander om overmedisinering, dårlige hygieniske forhold, sjeldent dusjing og vasking av beboere med inkontinens, tvangslegging om kvelden og andre kritikkverdige forhold.

Disse sidene ved sykehjemmet har tilsynsutvalget ikke sett, kanskje fordi tilsynene har vært anmeldte og til tider på døgnet der de nevnte forhold ikke like lett kan oppdages.

Vi spør derfor om hvor mange ganger det har vært uanmeldte besøk på Grünerløkka sykehjem fra tilsynsutvalget i 2008, til hvilken tid på døgnet, og om det kan gjennomføres uanmeldte besøk oftere og til andre tider enn man har gjort hittil?

Innstillinger fra arbeidsutvalget:

Sak 83/08 Forslag til endring av politikk når det gjelder eldrebolig – husleie

Arbeidsutvalgets enstemmige innstilling:

Saken oversendes Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen for videre behandling.

Sak 84/08 Forholdet mellom bydelsutvalget og Rådet for funksjonshemmede

Arbeidsutvalgets enstemmige innstilling:

Representant og vararepresentant i Rådet for funksjonshemmede skal oppnevnes blant bydelsutvalgets faste medlemmer.

A's forslag til vedtak:

Leder i bydelsutvalget oppnevnes som representant og nestleder som vararepresentant i rådet.

Tilleggssaker til møtet:

Sak 85/08 Endring av F's representasjon i Byutviklingskomiteen og Oppvekst, miljø- og kulturkomiteen

Sak 86/08 Høring - opptak i og bestilling av barnehager

Sak 87/08 Høring – forskrift om standardvedtekter for kommunale barnehager i Oslo kommune

Sak 88/08 Endret representasjon fra V i politiske utvalg

Sak 89/08 Endret representasjon fra SV i politiske utvalg

Sak 90/08 Endret representasjon fra A i politiske utvalg

Sak 91/08 Registrering i styrevervregisteret

R's forslag til vedtak:

Basert på frivillighet, oppfordres politikere, direktører, enhetsledere og ansatte i Bydel Grünerløkka å gi opplysninger om økonomiske interesser som kan påvirke deres habilitet. Dette gjøres ved å registrere seg i KS styrevervregisteret.

Link: <http://www.styrevervregisteret.no/>

Sak 92/08 Narkotikaomsetning og forslag om vektere på nedre del av Grünerløkka

H vil fremme forslag i saken.

Sak 93/08 Tre generelle forslag fra R fremmet til Byutviklingskomiteens møte 25. august 2008

Det var enighet i Byutviklingskomiteen om at forslagene var sektorovergripende og burde behandles i bydelsutvalget.

1) Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget viser til at det stadig sendes ut sakspapirer *i høringssaker* med så dårlig trykkekvalitet (særlig for viktige bilder) at det er umulig å se hva illustrasjonene forestiller. Komiteene og Bydelsutvalget vil heretter utsette realitetsbehandling av alle saker med utilfredsstillende bildemateriale inntil akseptabel kvalitet foreligger.

2) Forslag til vedtak:

Det foreligger nå en rekke utbyggingsplaner i bydelen der tidligere næringseiendommer søkes omregulert til boliger, og flere er ventet. Dersom disse vedtas, vil det økte antall beboere føre til et omfattende press på friområdene våre. Den enkelte planen vil naturligvis bare omhandle lekeplasser, grøntarealer og liknende for gjeldende kvartal(er), men beboerne der vil rimeligvis også bli brukere av de store felles *parkene*. *Bydelsutvalget* ser nå et behov for å tenke framover: skal boligmassen øke, må også de totale parkområdene utvides. *BU* ønsker at det utarbeides en plan for dette, og at kommunen tar initiativ til å erverve eiendommer som kan bli til parker. Som en start vil komiteen arrangere en idédugnad. Denne starter med en busstur i bydelen for å finne mulige arealer.

3) Forslag til vedtak:

Bydelen innfører/skjerper rutiner i høringssaker for å sikre at demokratisk behandling kan føre til vedtak som rekker oversendelse innen aktuell tidsfrist:

- a. Ved mottak av høringsdokumenter med tidsfrist skal bydelen omgående vurdere om demokratisk behandling lar seg gjennomføre innen fristen;
- b. Avsender av høringsdokumenter kontaktes for å klargjøre om fristen kan forelenges;
- c. Dersom det ikke er sikkert at tid ved normal behandling er tilstrekkelig skal komiteleder/nestleder kontaktes for å avgjøre videre håndtering av høringssaken:
 - innkalle til ekstraordinært komitemøte;
 - utsending av sakspapirer til komiteen, med kort frist for å komme med

- kommentar, evt. å kreve innkalling til ekstraordinært møte;
 - mindre viktige saker behandles i neste ordinære møte, og uttalelse ettersendes;
- d. For saker som ikke kan behandles innen ordinær (eller forlenget) tidsfrist skal høringsmottaker før fristen varsles om forventet forsinkelse. (Det kan ikke forventes at dette sikrer at uttalelsen blir tatt hensyn til!).

Bakgrunn: Som eksempel vises til BUK-sak 06/07 (forløper for sak 43/08; Kiellandkartalet):

- 16/10-07 Høringsdokumenter ble mottatt av bydelen
- 31/10-07 Høringsfrist
- 30/11-07 Planforslag med høringsuttalelser oversendt Plan- og bygningsetaten
- 10/12-07 Behandling og vedtak i BUK

Behandlingen i BUK foregikk altså etter at utbygger hadde sendt fra seg papirene, og bydelen er ikke oppført med uttalelse i neste runde (pkt. 5.3; sak 43/08). Slike problemer forekommer *for* ofte. En hovedårsak er at det er for kort tid før uttalefrist; dette er ikke lett å få gjort noe med (saksprosessen har lovpålagte eller forskriftsmessige tidsfrister). Derfor må det tas tiltak for å sikre en rask, og kanskje av og til ukonvensjonell prosedyre på lokalplanet.

Sak 94/08 Protokoll fra møte i Ungdomsrådet 8. september 2008

Oslo 12. september 2008

Heidi Larssen
bydelsdirektør