



Møteinnkalling

Utvalg: KULTUR- OG NÆRMILJØKOMITEEN
Møtedato: 17.09.2008
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud
Tidspunkt: 18:00

Til behandling foreligger:

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter.
2.	Godkjenning av innkalling og sakliste.
3.	Godkjenning av protokoll fra møte 20.06.2008.
4. KNK-sak 08/39	Økonomioppfølging pr. juli 2008
5. KNK-sak 08/40	Uttalelse til planinitiativ – Brochmanns gate 9
6. KNK-sak 08/41	Høringsuttalelse offentlig ettersyn – Maridalsveien 85 – 87B
7.	Orienteringssaker.
8.	Eventuelt.

BYDEL SAGENE

Kultur- og nærmiljøkomiteen

Kristina Aas Fure
Leder (sign.)



Møtebok

Utvalg: KULTUR- OG NÆRMILJØKOMITEEN
Møtedato: 20.08.2008
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Anita Sundal Skjøstad	Nestleder	H	
Thore Pettersen	Medlem	AP	
Marit Aasen Heggdal	Vara	AP	Kristina Aas Fure
Reza Rezaee	Medlem	SV	
Lars Olav Fosse	Medlem	V	
Hans Otto Watne	Medlem	FRP	
Harald Thorsen	Vara	R	Unni Hauge

Følgende medlemmer hadde forfall:

Navn	Funksjon	Repr
Kristina Aas Fure	Leder	AP
Unni Hauge	Medlem	R

Følgende fra administrasjonen møtte:

Morten Nordlie – Kultur- og nærmiljøsjef
Cato Johansen – Bydelsplanlegger
Vibeke Heiberg – BU-konsulent

Møteleder: Anita Sundal Skjøstad

Møtesekretær: Marianne Skants

Følgende saker er behandlet:

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter.
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste.
3.	Godkjenning av protokoll fra møte 11.06.2008.
4. KNK-sak 08/33	Resultatrapport 1. halvår 2008.
5. KNK-sak 08/34	Planinitiativ for Sandakerveien 56.
6. KNK-sak 08/35	Rullering Oslo kommunes strategiske plan for universell utforming.
7. KNK-sak 08/36	Cafe Christina – Sandakerveien 64. Søknad om serverings- og skjenkebevilling for uteservering.
8. KNK-sak 08/37	Copa Con Oro, Ivan Bjørndals gate 23. Søknad om serverings- og skjenkebevilling for inne- og uteservering.
9. KNK-sak 08/38	Cosmopolite Vogtsgate – Vogtsgate 64. Søknad om serverings- og skjenkebevilling med utvidet åpnings- og skjenketid inne og ute.
10.	Orienteringssaker. - Boligkonferanse (ligger i komiteen) - Retningslinjer for utleie av fortau og torg/møteplasser (ligger i komiteen)
11.	Eventuelt. - Reguleringsplan for Arendalsgata - Reguleringsplan for Nydalsveien 30

1. Åpent kvarter

Det var ingen ytringer under åpent kvarter.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Det ble meldt saker til både orientering og eventuelt. Innkalling og saksliste ble enstemmig godkjent.

3. Godkjenning av protokoll fra møte 11.06.2008

Protokoll fra møte 11.06.2008 ble enstemmig godkjent.

4. KNK-sak 08/33 Resultatrapport 1. halvår 2008

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak;

- 1. Resultatrapporten pr. 1. halvår 2008 tas til etterretning**
- 2. Bydelsutvalget tar til etterretning at bydelsdirektør har styrket budsjettet for økonomisk sosialhjelp med 2,513 mill avsatt i balansen pr. 31.12.07 til aktive tiltak**

5. KNK-sak 08/34 Planinitiativ for Sandakerveien 56

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen slutter seg til bydelsadministrasjonens uttalelse av 26.06.2008.

6. KNK-sak 08/35 Rullering av Oslo kommunes strategiske plan for universell utforming

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

- 1. Bydel Sagene ser meget positivt på en økt kommunal innsats innenfor temaet universell utforming, og slutter seg til Oslo kommunes visjon og hovedmål for universell utforming.**
- 2. Overordnet mål 1: Bydelen tar kravet om egen strategisk plan for universell utforming til etterretning, og at plan for gjennomføring arbeides videre med på ledelsesnivå da dette berører alle bydelens virksomheter.**
- 3. Overordnet mål 3: Bydelen mener at det administrative ansvaret for et kommunalt forum for universell utforming må plasseres i en virksomhet, for eksempel Byrådsavdeling for**

byutvikling eller en underliggende etat. Faglig innhold defineres av deltakerne i forumet. Ansvar for oppfølging av temaet må plasseres internt i bydelen.

4. Mål S 1: Bydelen mener at temaet reklamebukker må behandles i planen. Disse har vist seg å ofte være til hinder for allmenn ferdsel, særlig for bevegelseshemmede og svaksynte. Bestemmelser som skal sikre tilgjengelighet har vist seg å være svært vanskelige å kontrollere og følge opp.
5. Det har vært en praksis i flere bydeler hvor det i noen tilfeller gis dispensasjon til kravet om 2 meters fri bredde mellom uteservering og fortauskant. Strategiplanen bør vurdere om dette kravet heretter skal være ufravikelig som følge av strengere krav til universell utforming.
6. I en situasjon hvor private parkeringsselskaper i økende grad tar over forvaltningen av byens parkeringsplasser er forslaget om at kommunale regler om utforming av plasser for bevegelseshemmede også skal gjelde disse svært positivt.
7. Det vises til at bydelen i samarbeid med Sagene avdeling av Norges Handikapforbund fremmer en sak for byrådet vedrørende utvidete parkeringsrettigheter for funksjonshemmede. Saken dreier seg om at bevegelseshemmede som får tilskudd til bil og er avhengig av denne som teknisk hjelpemiddel skal kunne parkere i områder hvor det i utgangspunktet er parkering forbudt, etter nærmere retningslinjer. Dette tiltaket bør også legges til under mål S1 i strategiplanen. Det foreslås følgende ordlyd: "Det skal vurderes en egen ordning for utvidete parkeringsrettigheter for bevegelseshemmede som får tilskudd til bilhold. En slik ordning vil øke tilgjengeligheten til byens funksjoner og tilbud for denne gruppen. Det vurderes et prøveprosjekt som evalueres etter en periode."
8. Mål PBA 2: Bydelen vil påpeke forskjellen i å vurdere universell utforming og å kreve det. Det forventes fra bydelens side at det legges sterke føringer om universell utforming også på private utbyggere og eiendomsutviklere. Dette har ikke vært tilfredsstillende gjennomført i den senere tid. Bydel Sagene mener at Oslo kommune bør tilstrebe å stille krav til universell utforming ut over de formelle krav i tekniske forskrifter.
9. Mål PBA 3: Bydelen vil vise til det problematiske ved å tilpasse tilgjengelighetstiltak til verneverdig bebyggelse. Det oppleves ofte at det blir en interessekonflikt mellom vernemyndighetene og ivaretagelse av tilgjengelighetstiltak. Dette gjelder ikke bare uttalte kulturminner, men også annen bebyggelse og anlegg som har verneinteresse. Bydelen mener at Byantikvaren bør få ansvar for å utarbeide en kommunal standard for behandling av tilgjengelighetstiltak i verneverdig bebyggelse.
10. Mål FB 1: Bydel Sagene har søkt om midler fra Direktoratet for naturforvaltning til kartlegging av hindringer for tilgjengelighet i sine forvaltningsområder med henblikk på å oppgradere og tilrettelegge for økt tilgjengelighet i bydelsparkene. Kartleggingen vil skje i tråd med kartleggingsskjema og veiledning fra Friluftsrådernes Landsforbund og Norges Handikapforbund. Det foreslås at strategisk plan viser til at det eksisterer en slik veileder.
11. Mål FB 3: Bydelen vil påpeke at enkelte definerte møteplasser kan være av en karakter som ikke oppfyller disse kravene. Det må skilles mellom torg og møteplasser, da definerte møteplasser kan ha en uformell karakter hvor tilrettelegging ikke er mulig eller ønskelig.

12. Kunnskap og kompetanse: Bydelen foreslår at Utviklings- og kompetanseetaten får i oppdrag å informere virksomhetene om tilgjengelig opplæring innen temaet universell utforming (internt og eksternt), gjerne via egne temasider på internett.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Lars Olav Fosse (V) fremmet følgende forslag til nytt punkt 13 og 14:

13. Byrådet bes gjennomføre et estimat på kostnadene ved kartlegging og utforming av strategiske planer.
14. Byrådet bes oppnevne en kontaktperson for universell utforming i bydelen. Planmessig vedlikehold av opparbeidet standard for universell utforming må følges opp med finansielle midler for å gjennomføre vedlikeholdet. Oslo kommune bør ha en egen sentral kontaktperson med ansvar for kunnskapsdeling om universell utforming på tvers av etater, virksomheter og bydeler.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til punktene 1-7 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 8 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

Bydelsdirektørens forslag til punktene 9-12 ble enstemmig vedtatt.

Lars Olav Fosse (V) sitt forslag til nytt punkt 13 ble enstemmig vedtatt.

Lars Olav Fosse (V) sitt forslag til nytt punkt 14 ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1SV/1H/1V/1R) mot 1 stemme (1FRP).

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

- 1. Bydel Sagene ser meget positivt på en økt kommunal innsats innenfor temaet universell utforming, og slutter seg til Oslo kommunes visjon og hovedmål for universell utforming.**
- 2. Overordnet mål 1: Bydelen tar kravet om egen strategisk plan for universell utforming til etterretning, og at plan for gjennomføring arbeides videre med på ledelsesnivå da dette berører alle bydelens virksomheter.**
- 3. Overordnet mål 3: Bydelen mener at det administrative ansvaret for et kommunalt forum for universell utforming må plasseres i en virksomhet, for eksempel Byrådsavdeling for byutvikling eller en underliggende etat. Faglig innhold defineres av deltakerne i forumet. Ansvar for oppfølging av temaet må plasseres internt i bydelen.**
- 4. Mål S 1: Bydelen mener at temaet reklamebukker må behandles i planen. Disse har vist seg å ofte være til hinder for allmenn ferdsel, særlig for**

bevegelseshemmede og svaksynte. Bestemmelser som skal sikre tilgjengelighet har vist seg å være svært vanskelige å kontrollere og følge opp.

5. Det har vært en praksis i flere bydeler hvor det i noen tilfeller gis dispensasjon til kravet om 2 meters fri bredde mellom uteservering og fortauskant. Strategiplanen bør vurdere om dette kravet heretter skal være ufravikelig som følge av strengere krav til universell utforming.
6. I en situasjon hvor private parkeringselskaper i økende grad tar over forvaltningen av byens parkeringsplasser er forslaget om at kommunale regler om utforming av plasser for bevegelseshemmede også skal gjelde disse svært positivt.
7. Det vises til at bydelen i samarbeid med Sagene avdeling av Norges Handikapforbund fremmer en sak for byrådet vedrørende utvidete parkeringsrettigheter for funksjonshemmede. Saken dreier seg om at bevegelseshemmede som får tilskudd til bil og er avhengig av denne som teknisk hjelpemiddel skal kunne parkere i områder hvor det i utgangspunktet er parkering forbudt, etter nærmere retningslinjer. Dette tiltaket bør også legges til under mål S1 i strategiplanen. Det foreslås følgende ordlyd: ”Det skal vurderes en egen ordning for utvidete parkeringsrettigheter for bevegelseshemmede som får tilskudd til bilhold. En slik ordning vil øke tilgjengeligheten til byens funksjoner og tilbud for denne gruppen. Det vurderes et prøveprosjekt som evalueres etter en periode.”
8. Mål PBA 2: Bydelen vil påpeke forskjellen i å vurdere universell utforming og å kreve det. Det forventes fra bydelens side at det legges sterke føringer om universell utforming også på private utbyggere og eiendomsutviklere. Dette har ikke vært tilfredsstillende gjennomført i den senere tid. Bydel Sagene mener at Oslo kommune bør tilstrebe å stille krav til universell utforming ut over de formelle krav i tekniske forskrifter.
9. Mål PBA 3: Bydelen vil vise til det problematiske ved å tilpasse tilgjengelighetstiltak til verneverdig bebyggelse. Det oppleves ofte at det blir en interessekonflikt mellom vernemyndighetene og ivaretagelse av tilgjengelighetstiltak. Dette gjelder ikke bare uttalte kulturminner, men også annen bebyggelse og anlegg som har verneinteresse. Bydelen mener at Byantikvaren bør få ansvar for å utarbeide en kommunal standard for behandling av tilgjengelighetstiltak i verneverdig bebyggelse.
10. Mål FB 1: Bydel Sagene har søkt om midler fra Direktoratet for naturforvaltning til kartlegging av hindringer for tilgjengelighet i sine forvaltningsområder med henblikk på å oppgradere og tilrettelegge for økt tilgjengelighet i bydelsparkene. Kartleggingen vil skje i tråd med kartleggingseskjema og veiledning fra Friluftsrådernes Landsforbund og Norges Handikapforbund. Det foreslås at strategisk plan viser til at det eksisterer en slik veileder.
11. Mål FB 3: Bydelen vil påpeke at enkelte definerte møteplasser kan være av en karakter som ikke oppfyller disse kravene. Det må skilles mellom torg og møteplasser, da definerte møteplasser kan ha en uformell karakter hvor tilrettelegging ikke er mulig eller ønskelig.

12. **Kunnskap og kompetanse:** Bydelen foreslår at Utviklings- og kompetanseetaten får i oppdrag å informere virksomhetene om tilgjengelig opplæring innen temaet universell utforming (internt og eksternt), gjerne via egne temasider på internett.
13. Byrådet bes gjennomføre et estimat på kostnadene ved kartlegging og utforming av strategiske planer.
14. Byrådet bes oppnevne en kontaktperson for universell utforming i bydelen. Planmessig vedlikehold av opparbeidet standard for universell utforming må følges opp med finansielle midler for å gjennomføre vedlikeholdet. Oslo kommune bør ha en egen sentral kontaktperson med ansvar for kunnskapsdeling om universell utforming på tvers av etater, virksomheter og bydeler.

7. KNK-sak 08/36 Cafe Christina – Sandakerveien 64. Søknad om serverings- og skjenkebevilling for uteservering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutviklingskomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Christina Catering AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for uteservering ved Cafe Christina, Sandakerveien 64, med åpnings-/skjenketid ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak falt med 4 stemmer (2AP/1SV/1R) mot 3 stemmer (1H/1V/1FRP).

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Christina Catering AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for uteservering ved Cafe Christina, Sandakerveien 64, med åpnings-/skjenketid ute til kl. 22.00/21.30, *ikke innvilges*.

8. KNK-sak 08/37 Copa Con Oro, Ivan Bjørndals gate 23. Søknad om serverings- og skjenkebevilling for inne- og uteservering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutviklingskomitéen (med uttalellesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Christina Catering AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for uteservering ved Cafe Christina, Sandakerveien 64, med åpnings-/skjenketid ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1H/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1SV).

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen (med uttalellesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Copa Con Oro AS om serverings- og skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for inne- og uteservering ved Copa Con Oro, Ivan Bjørndals gate 23, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

9. KNK-sak 08/38 Cosmopolite Vogtsgate – Vogtsgate 64. Søknad om serverings- og skjenkebevilling med utvidet åpnings- og skjenketid inne og ute

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomiteen (med uttalellesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Mamounia AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk ved Cosmopolite Vogtsgate

- *innvilges* med hensyn til utvidet åpnings- og skjenketid inne (til kl. 03.00/02.30)
- *avslås* med hensyn til uteservering (kan behandles på ny når det foreligger mer eksakte planer)

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Reza Rezaee (SV) fremmet følgende forslag til vedtak:

Søknad om åpnings- og skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30 fra Cosmopolite Vogtsgate, *innvilges*.

VOTERING:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble vedtatt med 6 stemmer (2AP/1H/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1SV).

Reza Rezaee (SV) sitt forslag til vedtak falt med 6 stemmer (2AP/1H/1V/1FRP/1R) mot 1 stemme (1SV).

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Mamounia AS om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk ved Cosmopolite Vogtsgate

- *innvilges* med hensyn til utvidet åpnings- og skjenketid inne (til kl. **03.00/02.30**)
- *avslås* med hensyn til uteservering (kan behandles på ny når det foreligger mer eksakte planer)

10. Orienteringssaker

Morten Nordlie viser til det tidligere utdelte skrivet med forslag til ulike tema til den planlagte boligkonferansen, og lurer på hva Kultur- og nærmiljøkomiteen tenker om dette. Komiteen har ikke hatt kontakt med Helse- og sosialkomiteen enda, men skal gjøre dette nå. Administrasjonen vil få en tilbakemelding.

Morten Nordlie ville minne om at administrasjonen gjerne tar imot innspill i forbindelse med retningslinjene for utleie av fortau og torg/møteplasser, slik at saken kan bli satt på dagsorden.

11. Eventuelt

Morten Nordlie informerte om at bydelen har vært i kontakt med Norsk Kennel Klubb (NKK) i forbindelse med spørsmålet om friområder for hunder i Torshovdalen. NKK har henvendt seg til Friluftsetaten med forslag om å opprette dette friområdet.

Cato Johansen informerte om følgende saker:

Arendalsgata og Maridalsveien: deler av dette området er regulert til offentlig trafikkområde, som foreslått av Sagene LA 21 forum.

Nydalsveien 30: det har blitt vedtatt at det skal bygges en ny videregående skole her, og eksisterende bebyggelse skal opprettholdes.

Harald Thorsen (R) etterlyste større kart.

Reza Rezaee (SV) har mottatt henvendelser i forbindelse med ønske om belysning av sandvolleyballbanen i Torshovparken. Han har også mottatt henvendelser om at basketbanen på samme sted benyttes, men kurvene har de siste årene vært ødelagte.

Morten Nordlie kunne informere om at bydelen har fått en del penger til opprustning av blant annet basketbanen. Dette skal være ferdig innen neste sesong (sommer). Det foreligger også en belyningsplan for området.

Lars Olav Fosse (V) lurte på hva status for Sagene bad er.

Morten Nordlie fortalte at nåværende eier har hatt mange ulike planer. Nå er det imidlertid lagt ut for salg, og det har kommet flere seriøse henvendelser.

BYDEL SAGENE

Kultur- og nærmiljøkomiteen

Anita Sundal Skjøstad
Møteleder

Marianne Skants
Møtesekretær