

TILLEGGSKART

Tilleggskart til møte i Bydelsutvalg Grünerløkka 30. oktober 2008 kl. 18.00 i bydelsadministrasjonen, Markveien 57 (inngang Korsgata).

Ettersendte uttalelser/ saker:

SAK 99/08 PROTOKOLL FRA MØTE I HELSE-, SOSIAL- OG SYSSELSETTINGSKOMITEEN 15. OKTOBER 2008

SAK 100/08 PROTOKOLL FRA MØTE I ELDRERÅDET 20. OKTOBER 2008

SAK 101/08 PROTOKOLL FRA MØTE I UNGDOMSRÅDET 20. OKTOBER 2008

SAK 102/08 PROTOKOLL FRA MØTE I RÅDET FOR FUNKSJONSHEMMEDE 22. OKTOBER 2008

SAK 103/08 PROTOKOLL FRA MØTE I ARBEIDSUTVALGET 23. OKTOBER 2008

SAK 109/08 FONTENEHUSET I OSLO

Tilleggssaker:

SAK 110/09 UTTALELSE OM SYKEHJEM OG ANBUD
Forslag fra R

SAK 111/08 UTTALELSE OM ULOBA
Forslag fra R

SAK 112/08 OLAF RYES Plass 2 – REGULERINGSPLAN OG BOLIGAKSJON
Forslag fra H og SV

SAK 113/08 UNIVERSELL UTFORMING – FORSLAG OM TVERRPOLITISK ARBEIDSGRUPPE
Forslag fra Rådet for funksjonshemmede

SAK 114/08 ENDRET REPRESENTASJON FRA V I POLITISKE UTVALG
Det vil komme forslag fra V til nytt varamedlem i arbeidsutvalget og Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen.

Oslo 24. oktober 2008

Heidi Larssen
bydelsdirektør

SAK 109/08 FONTENEHUSET I OSLO

A's forslag til vedtak:

Vi trenger et Fontenehus i Oslo Indre Øst!

Oslo Indre øst er overrepresentert med mennesker med psykiske lidelser. Vi er også overrepresentert med mennesker med andre problemer som dokumentert henger sammen med psykisk helse: ensomhet, rus, innvandring. Sysselsettingskontorer og DPSer på sentum øst sier det ofte er vanskelig å gi mennesker med psykiske problemer tilbud om en aktiv dag.

Fontenehuset er et internasjonalt konsept som har lang historikk og evalueringer i Norge viser at de driver en virksomhet som gir et viktig og populært tilbud til personer som sliter med psykiske problemer. De driver også med arbeidsmarkedstiltak slik at de har en aktiv arbeidsrettet profil for de medlemmer som er klar for å forsøke seg i arbeidslivet.

Dagens Fontenehus i Oslo er fullt, med mange måneders ventetid. Det er et stort udekket behov i bydel Grünerløkka og våre nabobydeler. Fontenehuset Oslo Øst har planene klare:

- stiftelsen Fontenehuset Oslo Øst er allerede etablert
- de har etablert et sterkt styre
- de har gode lokaler på hånden i Joh H Andresens vei som delvis ligger i bydel Grünerløkka
- de har oppstartsplanene klare
- det er en erfaren Fontenehusperson som drar det i gang.

Det eneste usikre er finansieringen. Fontenehuset har søkt Oslo kommune om fullfinansiering, nesten 3,6 mill til drift i 2009. Budsjettet er basert på det man internasjonalt mener er minimumsløsninger. Byrådet foreslår i budsjettforemlegget at det settes av kr. 600.000 til det nye Fontenehuset. Dermed ligger det an til at det vil bli et budsjettmessig underskudd på mer enn 2,2 mill. Med så lite penger er det umulig å starte opp et Fontenehus. Det kan ikke ansettes nødvendig personell eller undertegnes leiekontrakt på de vilkårene.

Vi ber Bystyret om at de nødvendige midler bevilges til et nytt Fontenehus. Slik drift som Fontenehuset har fører til et godt tilbud for mange brukere og innsparing på andre offentlige budsjetter. Når personer med psykiske problemer kommer i aktivitet og arbeid blir det mindre behov for offentlige helsetjenester, hjemmehjelp og ulike former for stønader. Fontenehuset er også en virksomhet som vil få deltakere på tvers av bydelsgrensene. Det er derfor naturlig at slik virksomhet finansieres av Bystyret.

SAK 110/08 UTTALELSE OM SYKEHJEM OG ANBUD

R's forslag til vedtak:

Bakgrunn:

Paulus sykehjem blei for fem år sia omgjort fra kommunal drift til drift på anbud. Kirkens bymisjon har hatt driften, og det er – etter det alle sier – gjort en utmerket jobb. 1. oktober gikk driftsperioden ut, og det har vært ny utlysning. Det var seks tilbydere, og det svenske firmaet Attendo Care fikk tilslaget.

I HSS-komiteens siste møte var områdedirektør Morten Gohn fra sykehjemsetaten til stede. Han redegjorde for prosessen og svarte på spørsmål. Dessuten var to representanter fra Bymisjonen til stede i åpen halvtime.

Ved vurderinga av tilbudene er det lagt 50 prosent vekt på pris og 50 prosent på kvalitet. Kvalitet er målt etter etatens vurderinger på svar/beskrivelser fra tilbyderne på en rekke spørsmål.

Det er opplyst at Bymisjonen og Attendo har to svært ulike pensjonssystemer for de ansatte. Bymisjonen har operert med et system tilsvarende det kommunen har, mens Attendo har den lovbestemte minsteordninga, som er atskillig billigere for arbeidsgiver. Bymisjonen hevder at forskjellen i pensjonsutgifter utgjør i alle fall en vesentlig del av bakgrunnen for deres dyrere tilbud. Sykehjemsetaten opplyser at det i deres kravspesifikasjon bare heter at det skal være ei pensjonsordning som er akseptabel i henhold til loven.

Forslag til vedtak:

1. Bydel Grünerløkka er blitt kjent med at det ved nytlysning av anbud på Paulus sykehjem ikke er stilt særskilte krav til pensjonssystem for de ansatte. Dette betyr at tilbydere som har et godt pensjonssystem (på linje med kommunens) stiller svakere i konkurransen enn tilbydere med et minimumssystem. Dette er sosial dumping – de som gir de ansatte dårlige vilkår, belønnes.
2. Vi ber byrådet/bystyret instruere sykehjemsetaten om at det skal legges inn krav om kommunalt pensjonssystem ved framtidige utlysninger.

SAK 111/08 UTTALELSE OM ULOBA

R's forslag til vedtak:

Bakgrunn:

«Brukerstyrt personlig assistanse» (BPA) er en sosialtjeneste som er hjemla i lov. Den personlige assistenten kan ansettes av kommunen eller av brukeren sjølv. Uloba er et andelslag som har avtale med 155 kommuner. Andelseiere er brukerne av BPA, som gjennom Uloba får praktisk hjelp til å være arbeidsgivere og administrere forholdet sitt til assistentene.

I vår bydel er det 23 brukere som har BPA, 13 av disse benytter Uloba.

Kommunen har sagt opp avtalen med Uloba, og det har hittil ikke lyktes å komme fram til enighet om en ny avtale. Kommunen ønsker strengere kontroll med bruken av BPA, men det er ikke kjent hvilke konkrete grunner som skulle ligge bak dette. Bydelen opplyser at de ikke har noe å utsette på Uloba. Byrådet har instruert bydelene om ikke å opprette nye Uloba-kontrakter, enda om dette skulle være brukers ønske.

Forslag til vedtak:

Bydel Grünerløkka ber byrådet om at det raskt inngås avtale mellom Oslo kommune og Uloba, slik at det sikres at BPA-ordninga kan drives videre uten innskrenkinger i forhold til den driftsmodellen Uloba har utvikla. Inntil dette er i stand, må det åpnes for inngåelse av nye Uloba-kontrakter etter den tidligere avtalen.

SAK 112/08 OLAF RYES Plass 2 – REGULERINGSPLAN OG BOLIGAKSJON

Arbeidsutvalget fattet følgende vedtak på møte 23. oktober 2008:

Saken oversendes bydelsutvalget for behandling på møte 30. oktober 2008. Kulturetaten inviteres til å delta under behandlingen av saken.

SV's forslag til vedtak:

Bydelen innkaller til et møte med bydelsutvalget, Byutviklingskomiteen, Kulturetaten, Byantikvaren, Maria Sundby fea Kulturhuset UV 5, naboer og okkupanter - for så snart som mulig å få i gang en dialog om bruken av Olaf Ryes plass 2 som felleslokaler i bydelen.

H's forslag til vedtak:

Bydelsutvalget foreslår å be Byråden snarest tømme huset for okkupanter da vi - som forvaltere av samfunnets regelverk – ikke bør åpne for et samfunn preget av lovløshet. Vi anser at denne ferden er farlig og undergraver respekten for et sivilisert samfunn. Vi vil også henlede oppmerksomheten på nabolaget som allerede har etablert en protestgruppe bestående av beboere og forretningsdrivende.

SAK 113/08 UNIVERSELL UTFORMING – FORSLAG OM TVERRPOLITISK ARBEIDSGRUPPE

Rådet for funksjonshemmede behandlet høring av Samferdselsetatens handlingsplan for universell utforming 2009-2012 på møte 22. oktober 2008 (sak 12/08).

I den forbindelse vedtok rådet følgende enstemmig å rette følgende henvendelse til bydelsutvalget:

Det foreslås at bydelsutvalget setter ned en tverrpolitisk arbeidsgruppe som ser på situasjonen med hensyn til universell utforming i bydelen og gjennomfører tilstandsregistreringer. Behov som meldes inn gjennom dette arbeidet kan også danne grunnlag for tiltak/ handlingsplan i bydelen.