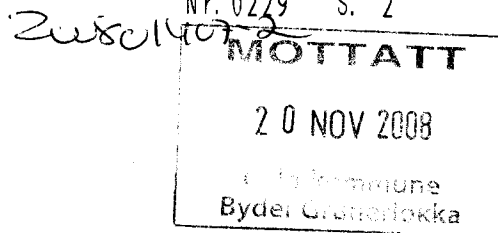


Advokatfirmaet Dag Fosse MNA



advokat Dag Christian Fosse
 advokat Lars Erikssen
 advokat Olaf Jacob Syrdal Christiansen

(944)

Bydel Grunerløkka
 v/Eigil Jakobsen
 Postbokas 2128 Grunerløkka
 0505 OSLO

19.11.2008

SØKNAD OM SERVERINGS-/SKJENKEBEVILLING VED HELLAWAITS, THORVALD MEYERS GATE 81

Jeg viser til innsendt søknad om bevilning, konseptbeskrivelse og telefonsamtale med Deres Eigil Jacobsen.

Min klient har i mail/brev til Næringsetaten gitt en utfyllende beskrivelse av det konsept han ønsker å utøve ved stedet. Med bakgrunn i de opplysninger som der er gitt har jeg fått signaler om at man ikke ønsker en "rockebar" eller et "diskotek" i området. Dette fordi man er redd for at lyden skal være til sjenanse for naboer i gården og rundt stedet.

Jeg vil derfor forsøke å utdype konseptet noe, og på den måten vise at stedet vil bli en berikelse og ikke en belastning for området.

I korte trekk skal konseptet være en bar, som spiller klassisk og progressiv rock. Det er planer om å etablere musikkbar i kjelleren, og cafe med musikk i 1. etasje. Musikken vil m.a.o. være litt høyere i kjelleren enn i 1. etasje, hvor styrken på musikken ikke vil overstige det som er sedvanlig på barer i Oslo. Og det blir definitivt ikke et diskotek.

Som bydelen er kjent med har stedet (tidl. "Løkka Bar") en brokete fortid, under forskjellige eiere, hvor skjenkebevillingen til slutt ble inndratt og stedet stengt.

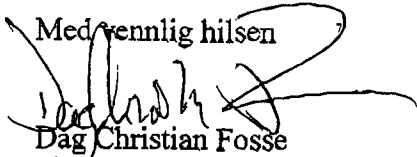
Nåværende eier og søker tar sterk avstand fra måten stedet ble drevet på tidligere, og ønsker ikke den type gjester som tidligere frekventerte stedet tilbake. Derimot ønsker man å etablere et levedyktig sted, med fokus på norsk rockemusikk, og som henvender seg til et bredt publikum.

Samtidig ønsker man selvsagt et godt forhold til naboene. Min klient opplyser i så måte at det arbeides med å isolere lokalene både i kjelleren og i 1. etasje. Man vil så foreta lydmålinger i tilknytning til isoleringen, slik at musikken kan stilles inn på et akseptabelt nivå og i overensstemmelse med normale støykrav.

Dersom bydelen mot formodning stiller seg tvilende til konseptet har den faktisk mulighet for å anbefale søknaden på vilkår. Dette er hjemlet i alkoholloven § 4-3, hvor det står at det "kan settes vilkår for bevillingen i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler." Dette innebærer at det er adgang til å sette vilkår om konsept, lydnivå mv. Dette er et smidigere alternativ til ytterpunktene "innvilgelse" og "avslag".

Undertegnede bistår søkende virksomhet. Hvis det er spørsmål i tilknytning til dette, kan jeg treffes på telefon.

Med vennlig hilsen



Dag Christian Fosse
advokat

MOTTATT
20 NOV 2008
Oslo kommune
Bydel Grünerløkka

(944)

TELEFAX

Til: Bydel Grünerløkka v/Eigil Jakobsen

Fra: Advokatfirmaet Dag Fosse MNA

Dato: 20.11.2008

Faxnr: 23 42 26 01

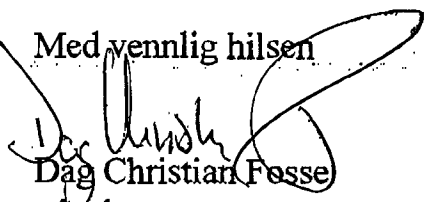
Antall sider inkl. denne: 3

SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING VED
HELLAWAITS, THORVALD MEYERS GATE 81

Vedlagt oversendes noen anførsler i forhold til søknaden.

Brevet sendes også pr. post.

Med vennlig hilsen



Dag Christian Fosse
advokat