



Oslo kommune  
**Bydel Nordstrand**  
Bydelsadministrasjonen

## **Protokoll 5/08**

---

**Møte:** Eldrerådet  
**Møtested:** Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243  
**Møtetid:** Mandag 9. juni 2008  
**Sekretariat:** 02 180

---

**Møteleder:** Aasmund Steenstrup

**Tilstede:** Aasmund Steenstrup  
Ellinor Østen  
Petter A . Mathisen  
Per Fagerlid  
Harry Olsen  
Rolf Asbjørnsen  
Egil Ofstad  
Else Martol Hansen

**Forfall:** Bodil Finsrud

**Som vara møtte:** Else Berit Larsen

**I tillegg møtte:** 4 vara medlemmer

**Møtesekretær:** Karin Gabrielsen

### **Åpen halvtime**

### **Informasjon**

Det ble delt ut fra møtesekretær et program for Aktiv alderdom – aktiv omsorg.

### **Eventuelt**

Det ble gjennomført etter møtet et besøk på Midtåsenhjemmet.

### **Saker behandlet under møte**

Sak 32 /08 Godkjenning av sakskart og innkalling 2008 - eldrerådet ..... 1  
Sak 33 /08 Godkjenning av protokoll 2008 - eldrerådet ..... 1  
Sak 34 /08 Avviksrapportering pr. 30.04.2008 ..... 2  
Sak 35 /08 Tertialstatistikk for bydelene pr. 1. tertial 2008..... 3  
Sak 36 /08 Tertialrapport Bydel Nordstrand - besvarelse i henhold til Rundskriv 13/2008..... 3

Sak 37 /08	Samlokalisering av bydelsvise tjenester og lokalisering av NAV Nordstrand. Inngåelse av leieavtale.....	4
Sak 38 /08	Bydel Nordstrands høringsuttalelse vedrørende fremtidens eldreomsorg i Oslo, sykehjemsbehovsplan og sosiale boligvirkemidler .....	6

## **Sak 32 /08 Godkjenning av sakskart og innkalling 2008 - eldrerådet**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Sakskart og innkalling til møtet 09.06.2008 godkjennes*

### **BEHANDLING OF VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Merknad:**

Innkallelsestiden var satt til kl 09.00 noe verken møteleder, møtesekretær var informert om eller kjent med.

#### **Eldrerådets behandling:**

Ingen forslag fremmet

#### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

#### **Eldrerådets vedtak:**

*Sakskart og innkalling til møtet 09.06.2008 godkjennes*

## **Sak 33 /08 Godkjenning av protokoll 2008 - eldrerådet**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Protokoll fra Eldrerådets møte 13.05.2008 godkjennes*

### **BEHANDLING OF VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Merknad:**

Hvem som var tilstede var følgende medlemmer:

- Aasmund Steenstrup
- Else Martol Hansen
- Ellinor Østen
- Petter A.Mathisen
- Per Fagerlid
- Harry Olsen
- Bodil Finsrud
- Reidun Mildvardsen

Fravær: Egil Ofstad

Rolf Asbjørnsen

#### **Eldrerådets behandling:**

Endret tilstede og fraværliste fra møte den 13.05.2008

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt med merknader

**Eldrerådets vedtak:**

*Protokoll fra Eldrerådets møte 13.05.2008 godkjennes med merknad*

**Sak 34 /08 Avviksrapportering pr. 30.04.2008****BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK:****Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender orienteringssak om Avviksrapportering pr. 30.04.2008 til behandling i:*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Helse- og sosialkomiteen*

*Eldrerådet*

*Rådet for funksjonshemmede*

*Ungdomsrådet*

*Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Medbestemmelsesutvalget tar sak om Avviksrapportering pr. 30.04. 2008 til orientering*

**Til bydelsutvalget:**

- 1. Bydelsutvalget tar sak om Avviksrapportering pr. 30.04.2008 til etterretning*

**BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG****Eldrerådets behandling:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering

**Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

**Eldrerådets vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

## **Sak 35 /08 Tertialstatistikk for bydelene pr. 1. tertial 2008**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK:**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender sak om Tertialstatistikk for bydelene pr. 1. tertial 2008 til behandling i:*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Helse- og sosialkomiteen*

*Eldrerådet*

*Rådet for funksjonshemmede*

*Ungdomsrådet*

*Bydelsutvalget*

#### **Til komiteer og råd**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres*

#### **Til medbestemmelsesutvalget:**

*Medbestemmelsesutvalget tar sak om Tertialstatistikk for bydelene pr. 1. tertial 2008 til orientering*

#### **Til bydelsutvalget:**

- 2. Bydelsutvalget tar sak om Tertialstatistikk for bydelene pr. 1. tertial 2008 til etterretning*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

#### **Eldrerådets behandling:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

#### **Votering:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt*

#### **Eldrerådets vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

## **Sak 36 /08 Tertialrapport Bydel Nordstrand - besvarelse i henhold til Rundskriv 13/2008**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK:**

#### **Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender sak om Tertialrapport Bydel Nordstrand – besvarelse i henhold til Rundskriv 13/2008 - til behandling i:*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen  
Helse- og sosialkomiteen  
Eldrerådet  
Rådet for funksjonshemmede  
Ungdomsrådet  
Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tiltres*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Medbestemmelsesutvalget tar sak om Tertialrapport Bydel Nordstrand – besvarelse i henhold til Rundskriv 13/2008 til orientering*

**Til bydelsutvalget:**

- 3. Bydelsutvalget tar sak om Tertialrapport Bydel Nordstrand – besvarelse i henhold til Rundskriv 13/2008 til etterretning*

## **BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**

**Eldrerådets behandling:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

**Votering:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt*

**Eldrerådets vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

### **Sak 37 /08 Samlokalisering av bydelsvise tjenester og lokalisering av NAV Nordstrand. Inngåelse av leieavtale**

## **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

**Til arbeidsutvalget**

*Arbeidsutvalget vedtar å sende saken om ” Samlokalisering av bydelsvise tjenester og lokalisering av NAV-Nordstrand. Inngåelse av leieavtale”, til:*

*Komiteene  
Eldrerådet  
Rådet for funksjonshemmede  
Ungdomsrådet  
Bydelsutvalget*

**Til komiteene, ungdomsrådet , rådet for funksjonshemmede og eldrerådet**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak overfor bydelsutvalget tiltres.*

### **Til arbeidsmiljøutvalget**

- 1. Arbeidsmiljøutvalget uttrykker tilfredshet, og har sterk tro på at samlokalisering som foreslått overfor bydelsutvalget vil representere et godt bidrag for å påvirke de arbeidsmiljø faktorer positivt.*
- 2. Arbeidsutvalget registrer med tilfredshet den prosessdeltakelse som framgår av bydelsdirektørens utredning.*

### **Til medbestemmelsesutvalget**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak overfor bydelsutvalget tiltrees.*

### **Til bydelsutvalget**

- 1. Bydelsutvalget godkjenner med dette kontraktmessige bestemmelser tilknyttet etablering av NAV-Nordstrand, for den kommunale delenes vedkommende, slik denne foreligger i vedlagte kontraktsutkast med Cecilie Thoresensvei 15 eiendom as, og anbefaler denne vedtatt av Oslo bystyre.*
- 2. Bydelsdirektøren er i bydelsutvalgets møte 6.mars gitt myndighet til å foreta denne anskaffelse, jf. pkt. 1. Tilknyttet denne myndighet har bydelsutvalget forståelse for ev. mindre justeringer som den videre prosess måtte utløse.*
- 3. Bydelsutvalget godkjenner med dette kontrakt for samlokalisering av bydelstjenester/deler av bydelens organisering, slik det framkommer i bydelsdirektørens saksutredning/ slik denne foreligger i vedlagte kontraktsutkast med Cecilie Thoresensvei 15 eiendom as, og anbefaler denne vedtatt av Oslo bystyre.*
- 4. Kontraktstidspunkt/tidspunkt for å ta lokalene i bruk settes til 01.04.2010. Dette skal ikke gi bydelen høyere husleie enn hva en ville hatt om kontraktene for Ekebergveien 243 og Cecilie Thoresen svei 7 (Lambertseter helsestasjon) hadde blitt utnyttet leietiden ut. Slike kostnader kommer til fratrukk i den avtalte leiesum med Cecilie Thoresensvei 15 eiendom as.*
- 5. Bydelsdirektøren bemyndiges til å gjennomføre/slutføre denne anskaffelse med utgangspunkt i de føringer som ligger i saken. Tilknyttet denne myndighet har bydelsutvalget forståelse for ev. mindre justeringer som den videre prosess måtte utløse.*
- 6. Bydelsutvalget ser meget positivt på de sekundære løsninger som er skissert for eiendommer som blir ledigstilt (Marmorberget, hjemmetjenestens lokaler og Ekebergveien 243- herunder utrede/avklare Oslo kommunes stilling til avtalemessig kjøpsopsjon til Ekebergveien 243 ). Bydelsdirektøren anmodes om effektivt å arbeide videre ut fra de skisserte muligheter.*
- 7. Som følge av at utbygging på eiendommen Cecilie Thoresens vei 15 ikke er forankret i stadfestet reguleringsplan for området, henstiller bydelsutvalget på det sterkeste overfor plan- og bygningsetaten at Cecilie Thoresensvei 15 eiendom as sin tidligere innsendt byggesak behandles raskt, og at det gis dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan slik at oppstart ikke forsinkes.. I denne sammenheng vises spesielt til innrulleringstidspunkt for NAV-Nordstrand 01.11.2009. Hvis det skulle vise seg å være behov for å koble inn andre kommunale instanser/nivå for å ivareta tidsaspektet bes bydelsdirektøren følge opp dette forhold på en hensiktsmessig måte.*

## BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

### **Eldrerådets behandling:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

### **Eldrerådets vedtak:**

*Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget tas til orientering*

## **Sak 38 /08 Bydel Nordstrands høringsuttalelse vedrørende fremtidens eldreomsorg i Oslo, sykehjemsbehovsplan og sosiale boligvirkemidler**

## BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

### **Eldrerådets merknad:**

Lovende signaler som kan gjennomføres i framtiden.

### **Eldrerådets behandling:**

Saksframlegget var ikke var ferdigstilt til eldrerådets møte og det forelå derfor ingen innstilling til vedtak fra bydelsdirektøren. Høringsdokumentene var imidlertid mottatt og eldrerådet bemerket at dette viser lovende signaler som kan gjennomføres i framtiden.

### **Votering:**

Enstemmig

### **Eldrerådets vedtak:**

*Eldrerådet ser positivt på høringsdokumentets lovende signaler som kan gjennomføres i framtiden.*

Oslo, 09.06.2008

Aasmund Steenstrup/s/  
leder av Eldrerådet