



Oslo kommune  
**Bydel Nordstrand**  
Bydelsadministrasjonen

## **Møteinnkalling 2/09**

---

**Møte:** Ungdomsrådet  
**Møtested:** Lambertseter fritidsklubb  
**Møtetid:** Mandag 23. mars 2009 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 02180

---

### **SAKSKART**

**Åpen halvtime**

**Informasjon**

**Eventuelt**

#### **Saker til behandling**

Sak 7/09	Godkjenning av innkalling og sakskart 23.03.2009 -Ungdomsrådet.....	1
Sak 8/09	Godkjenning av protokoll - 23.02.2009 ungdomsrådet .....	2
Sak 9/09	Startmøte - budsjettoppfølging 2009 - orientering .....	3
Sak 10/09	Leirskallen idrettshall, Leirskallen. Planforslag til offentlig ettersyn.....	5

Oslo, 17.03.2009

Sindre Berge/s/  
leder

**Sak 7/09 Godkjenning av innkalling og sakskart 23.03.2009 - Ungdomsrådet**

Arkivsak: 200800074

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

**Saksgang**

Ungdomsrådet

**Møtedato**

23.03.09

**Saknr**

7/09

**GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART 23.03.2009 -UNGDOMSRÅDET**

**BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Sakskart og innkalling til møte 23.03.2009 godkjennes*

Oslo, 09.03.2009

Per Johannessen/s/  
bydelsdirektør

## **Sak 8/09      Godkjenning av protokoll - 23.02.2009 ungdomsrådet**

Arkivsak: 200800075

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Ungdomsrådet	23.03.09	8/09

### **GODKJENNING AV PROTOKOLL - 23.02.2009 UNGDOMSRÅDET**

### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

*Protokoll fra møte 23.02.2009 godkjennes*

Oslo, 09.03.2009

Per Johannessen/s/  
bydelsdirektør

## Sak 9/09 Startmøte - budsjettoppfølging 2009 - orientering

Arkivsak: 200800202

Arkivkode: 121

Saksbehandler: Inge Olav Solli

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Arbeidsutvalget	16.03.09	19/09
Eldrerådet	23.03.09	
Arbeidsmiljøutvalg	23.03.09	15/09
Medbestemmelsesutvalg	23.03.09	15/09
Rådet for funksjonshemmede	23.03.09	18/09
Ungdomsrådet	23.03.09	9/09
Helse- og sosialkomite	23.03.09	
Byutvikling, miljø og samferdsel	24.03.09	10/09
Barn, ungdom og kultur komite	24.03.09	11/09
Bydelsutvalget	02.04.09	

### STARTMØTE - BUDSJETTOPPFØLGING 2009 - ORIENTERING

#### BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

**Til arbeidsutvalget:**

*Arbeidsutvalget sender saken til behandling i:*

*Eldrerådet*

*Rådet for funksjonshemmede*

*Ungdomsrådet*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen*

*Helse- og sosialkomiteen*

*Bydelsutvalget*

**Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens innstilling til bydelsutvalget anbefales vedtatt*

**Til medbestemmelsesutvalget:**

*Saken tas til orientering*

**Til bydelsutvalget:**

*Bydelsutvalget tar referatet og underretning om fortsatt forsterket økonomisk oppfølging til orientering*

#### SAKSBEHANDLING

**VEDLEGG:**

**1. Referat fra startmøte 04.02.2009.**

## **BEGRUNNELSE FOR SAKEN**

Styringsgruppen for BØS hadde møte 18.02.2009 og fattet vedtak på bakgrunn av startmøte 04.02.2009 at Bydel Nordstrand skal underlegges fortsatt forsterket økonomisk oppfølging. Referat fra nevnte startmøte medfølger som vedlegg til denne saken.

## **TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER**

Bydelen har vært underlagt forsterket økonomisk oppfølging de senere år.

## **BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER**

Faktaopplysninger

Alle bydeler innkalles av byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester ved inngangen av året til startmøte for vurdering om man skal underlegges forsterket økonomisk oppfølging. Hovedtema tilknyttet startmøte er en gjennomgående vurdering av realismen i hver enkelt bydels budsjett.

Bydel Nordstrand deltok i startmøte den 4. februar 2009 og redegjorde for resultater tilknyttet 2008, budsjettforutsetninger for 2009 og hvilken økonomisk styring man la til grunn for å følge opp budsjettet for 2009.

### **Sammendrag**

Det å bli underlagt forsterket økonomisk oppfølging innebærer at man månedlig rapporterer særskilt på økonomiske og aktivitets-resultater innen de største risikoområder.

### **Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre**

Det faktum at Bydel Nordstrand skal underlegges fortsatt forsterket økonomisk oppfølging bekrefter at man vil ha et tydelig økonomisk fokus også i 2009.

### **Arbeidsmiljømessige konsekvenser**

Det foreligger ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser tilknyttet økonomisk rapportering.

### **Ytterligere vurdering**

Bydelsdirektøren finner det riktig å fortsatt benytte samme rapportering til bydelsutvalget og til styringsgruppen for BØS. Det vil derfor også i 2009 bli utarbeidet en månedlig rapportering som dekker både bydelsutvalgets krav til rapportering og krav fra BØS. Rapportering til både BØS og bydelsutvalgets medlemmer oversendes pr epost innen den 25. i hver måned.

Oslo, 09.03.2009

Per Johannessen/s/  
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/  
økonomisjef

## **Sak 10/09 Leirskallen idrettshall, Leirskallen. Planforslag til offentlig ettersyn**

Arkivsak: 200700234

Arkivkode: 565.1

Saksbehandler: Gunn Tove Bjørkli

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Arbeidsutvalget	16.03.09	22/09
Ungdomsrådet	23.03.09	10/09
Barn, ungdom og kultur komite	24.03.09	12/09
Byutvikling, miljø og samferdsel	24.03.09	13/09
Bydelsutvalget	02.04.09	

### **LEIRSKALLEN IDRETTSHALL, LEIRSKALLEN. PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN**

#### **BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK**

##### **Til arbeidsutvalget:**

*Saken sendes til behandling til:*

*Barn, ungdom og kulturkomiteen*

*Byutvikling, miljø og samferdselkomiteen*

*Ungdomsrådet*

*Bydelsutvalget*

##### **Til komiteer og råd:**

*Bydelsdirektørens innstilling til bydelsutvalget anbefales*

##### **Til bydelsutvalget:**

- 1. Nordstrand bydelsutvalg anbefaler plan- og bygningsetatens framlagte reguleringsplan for Leirskallen idrettshallplan*
- 2. Bydel Nordstrand forutsetter at Plan og bygningsetatens stiller vilkår om at utbygger ivaretar alle forhold som har betydning i relasjon til kommunehelseloves kap. 4 om miljørettet helsevern, som omfatter de faktorer i miljøet som til enhver tid direkte eller indirekte kan ha innvirkning på helsen. Disse omfatter blant annet biologiske, kjemiske, fysiske og sosiale miljøfaktorer*

#### **SAKSBEHANDLING**

##### **VEDLEGG:**

- 1. Plan- og bygningsetatens brev av 19.2.2007 m/vedlegg*
- 2. Helse- og velferdsetatens forhåndsuttalelse av 6.3.2007*

##### **BEGRUNNELSE FOR SAKEN**

Plan- og bygningsetaten har ved brev av 24.2.2009/mottatt 24.2.2009 oversendt sak om *Leirskallen idrettshall, Leirskallen. Planforslag til offentlig ettersyn*, til uttalelse.

## TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Ingen på bydelsnivå

Helse- og velferdsetaten avga forhåndsuttalelse 6.mars 2007, se vedlegg

## BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

### Faktaopplysninger

1. Forslagstiller er Oslo Idrettshaller as
2. Intensjonen er å oppføre en flerbrukshall grunnet økt behov for idrettshaller i Oslo kommune. Hallen er på prioritert liste i henhold til bystyrets vedtak til KDP for idrett 2005-2008. Det skal tilrettelegges for klubblokale for alpinanlegget med garasje for løypemaskiner, snøscooter ets. Eiendommen får adkomst fra felles avkjørsel ved Leirskallsvingen. Parkering skal skje nord for hallen.

Innkommne forslag til plan- og bygningsetaten utgjør grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksframstillingen før saken sendes videre til, byrådet.

Byrådet avgir innstilling byutviklingskomiteen som behandler saken med de innkomne merknader som har framkommet, før saken realitetsbehandles av bystyret.

Bydelsutvalgets frist er forlenget til fra 25.3.2009 til 3.4.2009, slik at bydelsutvalget blir gitt mulighet til å behandle saken.

3. Idrettshallen skal anlegges på del av gnr. 180 bnr. 1,39 og 41 i Bydel Nordstrand Det totale planområde er på 7200 m<sup>2</sup>, hhv. 6950 m<sup>2</sup> friområde- anlegg for lek, sport og park og 250m<sup>2</sup> fellesområder- felles avkjørsel. Bruksareal er satt til 4250m<sup>2</sup> inkl. parkering. Dette gir en fleksibilitet til å øke BRA med 125m<sup>2</sup> i forhold til den viste illustrasjonen.
4. Planområdet ligger i Nordstrand bydel og omfatter deler av området mellom E6 og boligene i Leirskallsvingen. Det er allerede anlagt grusbane for ballspill som benyttes sommertid. Vintertid blir området hovedsakelig benyttet til adkomst og parkering for tilliggende alpinanlegg
5. Kommentarer til forhåndsuttalelser
  - Byantikvaren skal gjennomføre arkeologiske undersøkelser, som skal bekostes av Oslo idrettshaller
  - PBE mener at avkjørsel til område. Videre bør ikke adkomsten til området dele friområdet.
  - Vann- og avløpsetatens bemerkning vedrørende lokal vannovervannshåndtering er tatt inn i reguleringsbestemmelsene.
  - Åpning av lukket sidebekk er et relativt omfattende arbeide som plan- og bygningsetaten ikke finner det rimelig å avkreve forslagstiller i dette tilfellet.
6. Helse- og velferdsetatens forhåndsuttalelse:
  - Støyforhold ikke avklart
  - Forurenset grunn: Planforslaget grenser i øst til den trafikkerte E6. Masser som ligger under denne og ved veier er ofte forurenset med organiske og uorganiske miljøgifter
  - Terrenginngrep: Her gjelder forurensningsforskriften kap. 2 ”Opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider

- Luftkvalitet: Ingen kjent forhold som har betydning for planinitiativet.
- Rekreasjon og nærmiljø: På grunn av manglende spisskomstanse gis ikke uttalelse omkonsekvenser innen dette fagområdet

7. Plan- og bygningsetatens foreløpige vurdering.

-Planforslaget er i hovedsak i samsvar med Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal – og Transportplanlegging, Kommuneplan 2008-2005 samt kommunedelplan for idrett (2005-2008).

-Planforslaget er ikke i samsvar når det gjelder kommuneplan for grøntstruktur, da det åpne , grønne arealet der hallen foreslås blir gjenbygget med idrettshall.

-Planen støtter opp mot de Rikspolitiske retningslinjer for barn- og unge når det gjelder å styrke barn og unges interesser i planleggingen

8. PBE – foreløpig konklusjon

Plan- og bygningsetaten er positiv til oppføring av flerbrukshall og mener dessuten det er naturlig at det anlegges klubblokaler etc for alpinanlegget i bygningen, da også dette er et tiltak for barn og unge, samtidig som dette er anlegg som er etablert i området i dag. Selv om grøntstrukturen blir smalere, mener etaten en flerbrukshall kan anlegges innenfor vist byggegrense. Området hvor hallen med den parkering skal ligge bør opprettholde regulering til friområde. Plan- og bygningsetatens anbefaler planforslaget.

### **Sammendrag**

Dette er ivaretatt under punktet *faktaopplysninger*, pkt. 1 til 8. Bydelsdirektøren har ikke noen avvikende bemerkninger til det framlagte forslaget, og anbefaler dette vedtatt.

### **Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre**

Ingen

### **Arbeidsmiljømessige konsekvenser**

Ingen

### **Ytterligere vurdering**

Bydelsdirektøren støtter plan- og bygningsetatens framlagte forslag.

Det vises til planforslag for denne reguleringsplanen som er oversendt fra Plan- og bygningsetaten.

Utover dette har bydelen et spesielt ansvar ift. miljørettet helsevern, og bydelsdirektøren ber derfor om at dette medtas i uttalelsen i eget punkt.

Oslo, 8.mars 2009

Per Johannessen/s/  
bydelsdirektør