



Møteinnkalling 3/09

Møte: Byutviklingskomiteen
Møtested: Bydelsadministrasjonen, møterom 2. etasje,
Markveien 57 (inngang Korsgata)
Møtetid: Mandag 30. mars 2009 kl. 17.30

SAKSKART

Åpen halvtime
Opprop
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling:

Sak 13/09	Protokoll fra møte i Byutviklingskomiteen 2. mars 2009	1
Sak 14/09	Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om sammenslåing av eksisterende kafe/bar og butikklokale. Bruksendring til restaurant og fasadeendring. Dispensasjon fra reguleringsplan	2
Sak 15/09	Øvre gate 5 og 7. Regulering til spesialområde bevaring. Utsending av planskisse for innhenting av forhåndsuttalelser	3
Sak 16/09	Høring av forslag til belyningsplan for Oslo sentrum	4
Sak 17/09	Planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan - Waldemar Thranesgate 71-73, Darres gate 2A og B, Kiellandkvartalet	5
Sak 18/09	Thv. Meyers gate 87, orientering om rammesøknad i forbindelse med bruksendring av næringslokaler, samt diverse fasadeendringer	6
Sak 19/09	Rundkjøringen ved Schous plass (Rathkes gate/Herslebs gate)	7

Oslo 19. mars 2009

Eigil Jakobsen
sekretær
Byutviklingskomiteen



Sak 13/09 Protokoll fra møte i Byutviklingskomiteen 2. mars 2009

Arkivsak: 200900100

Arkivkode: 027

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.03.09	20/09
Byutviklingskomiteen	30.03.09	13/09

PROTOKOLL FRA MØTE I BYUTVIKLINGSKOMITEEN 2. MARS 2009

Sak 14/09 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om sammenslåing av eksisterende kafe/bar og butikklokale. Bruksendring til restaurant og fasadeendring. Dispensasjon fra reguleringsplan

Arkivsak: 200800347

Arkivkode: 532

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutviklingskomiteen	30.03.09	14/09

KLAGE OVER PLAN- OG BYGNINGSETATENS AVSLAG PÅ SØKNAD OM SAMMENSLÅING AV EKSISTERENDE KAFE/BAR OG BUTIKKLOKALE. BRUKSENDRING TIL RESTAURANT OG FASADEENDRING. DISPENSASJON FRA REGULERINGSPLAN

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget ved Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 15.07.2008 om i medhold av plan- og bygningslovens § 7 å ikke gi dispensasjon fra gjeldende reguleringsformål hva gjelder søknad om sammenslåing av eksisterende kafe/bar og butikklokale, bruksendring til restaurant og fasadeendring ved å sette inn skyvevinduer i stedet for hele vindusflater.

Klagen fra Kafe/Bar Memphis anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

**Sak 15/09 Øvre gate 5 og 7. Regulering til spesialområde bevaring.
Utsending av planskisse for innhenting av
forhåndsuttalelser**

Arkivsak: 200700432

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang

Byutviklingskomiteen

Møtedato

30.03.09

Saknr

15/09

**ØVRE GATE 5 OG 7. REGULERING TIL SPESIALOMRÅDE BEVARING.
UTSENDING AV PLANSKISSE FOR INNHENTING AV FORHÅNDSUTTALELSER**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes per e-post.

Sak 16/09 Høring av forslag til belyningsplan for Oslo sentrum

Arkivsak: 200900336

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutviklingskomiteen	30.03.09	16/09

HØRING AV FORSLAG TIL BELYSNINGSPLAN FOR OSLO SENTRUM

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes per e-post.

Lenke til høringsutkast og kart ligger på Plan- og bygningsetatens hovedside. Det anbefales å se på bilder her, og ikke i den papirversjonen som sendes ut.

**Sak 17/09 Planforslag til offentlig ettersyn - reguleringsplan -
Waldemar Thranesgate 71-73, Darres gate 2A og B,
Kiellandkvartalet**

Arkivsak: 200900400

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutviklingskomiteen	30.03.09	17/09

**PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - REGULERINGSPLAN -
WALDEMAR THRANESGATE 71-73, DARRES GATE 2A OG B,
KIELLANDKVARTALET**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes per e-post.

Sak 18/09 Thv. Meyers gate 87, orientering om rammesøknad i forbindelse med bruksendring av næringslokaler, samt diverse fasadeendringer

Arkivsak: 200801386

Arkivkode: 532

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang

Byutviklingskomiteen

Møtedato

30.03.09

Saknr

18/09

THV. MEYERS GATE 87, ORIENTERING OM RAMMESØKNAD I FORBINDELSE MED BRUKSENDRING AV NÆRINGSLOKALER, SAMT DIVERSE FASADEENDRINGER

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes per e-post.

Sak 19/09 Rundkjøringen ved Schous plass (Rathkes gate/Herslebs gate)

Arkivsak: 200900358

Arkivkode: 610

Saksbehandler: Eigil Jakobsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutviklingskomiteen	30.03.09	19/09

RUNDKJØRINGEN VED SCHOUS Plass (RATHKES GATE/HERSLEBS GATE)

[A's forslag til vedtak vil bli ettersendt.](#)