



Oslo kommune
Byrådsavdeling for kultur og utdanning

Bydel St. Hanshaugen
Postboks 6999 St. Olavs plass
0130 OSLO

Bydel St. Hanshaugen Sentralarkivet		
Uof. §	13 MAR 2009	Avskv.
Sak: 08/483	Dok. 10	
Arkivkode	323	

Dato: 13.03.2009

Deres ref:
200800483-9

Vår ref (saksnr):
200804624-2

Saksbeh:
Bente Borgen Wold, 23.46.16.03

Arkivkode:
323

**BARNEHAGE I GENERAL BIRCHSGATE 16 - OVERSENDELSE AV
SAKSFREMSTILLING OG POLITISK VEDTAK I BYDELSUTVALGET**

Det vises til bydelens henvendelse av 14.10. 2008, hvor det bes om byrådsavdelingens bistand til å slutføre eller avgjøre den videre behandling av saken.

Byrådsavdelingen beklager at det har tatt tid å besvare bydelens henvendelse. Saken har vært drøftet inngående i berørte etater og med berørte byråder.

Ut i fra disse drøftingene kan det ikke anbefales etablering av barnehage i General Birchs gate 16.

Mulighetsstudiet viser bebyggelse oppført på et område som er regulert til byggeområde og barnehagens uteareal på friområde. Selv om det legges opp til at barnehagens uteareal vil være åpent for alle etter barnehagens åpningstid vil etableringen få for store konsekvenser for den sentrale slake/flate del av parken. Å fremskaffe erstatningsarealer av tilsvarende kvalitet for dette næremiljøet er ikke mulig. Dette betyr at byrådsavdelingen anbefaler at saken avsluttes fra bydelens side.

Grunneier kan selvfølgelig på eget initiativ arbeide videre med saken. Men et eventuelt planforslag kan ikke påregnes å bli anbefalt av Plan og bygningsetaten eller byrådet. Dersom eier likevel ønsker å fremme et slikt forslag må det innsendes et planinitiativ og planforslaget må behandles som et reguleringsforslag som fremmes for politisk behandling. Forslaget vil eventuelt utløse krav om erstatningsareal for tapt friområde

Med vennlig hilsen

Bente Fagerli
kommunaldirektør

Bente Borgen Wold
fagsjef

Godkjent og ekspedert elektronisk

Kopi: Byrådsavdeling for byutvikling

Byrådsavdeling for kultur og
utdanning

Postadresse:

Rådhuset, 0037 Oslo

E-post: postmottak@byr.oslo.kommune.no