



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møteinnkalling

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 22.04.2009
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud
Tidspunkt: 18:00



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Ny dalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Til behandling foreligger:

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning av protokoll 18.03.2009
4. KNK 09/20	Økonomioppfølging pr 28.02.2009
5. KNK 09/21	Geitmyra - arbeid med reguleringsplaner gnr 220 bnr 50
6. KNK 09/22	Planforslag til offentlig ettersyn - Voldsløkka - Oset, vanntunnel
7. KNK 09/23	Avgiftsplass på Myraløkka - oppfølging av bystyrets vedtak av 01.02.2006, sak 6
8. KNK 09/24	Orienteringssak - administrativ uttalelse til planinitiativ - Voldsløkka idrettsplass
9. KNK 09/25	Orienteringssak - prøveprosjekt med utvidete parkeringsrettigheter for bevegelseshemmede - BU-sak 08/66
10. KNK 09/26	Salgsbevilling for alkoholholdig drikk. Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelands gate 85
11.	Orienteringssaker
12.	Eventuelt



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møtebok

Utvalg: Kultur- og nærmiljøkomiteen
Møtedato: 18.03.2009
Tidspunkt: 18:00
Møtested: Sagene samfunnshus, Trinserud

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Jørgen Foss	Leder	AP	
Marit Aasen Heggdal	Medlem	AP	
Thore Pettersen	1. Vara	AP	Jørgen Foss (inhabil i KNK-sak 09/14)
Reza Rezaee	Medlem	SV	
Paul Aage Aasheim	Vara	H	Anita Sundal Skjøstad
Eva Borgeteien	Medlem	V	Lars Olav Fosse
Hans Otto Watne	Medlem	FRP	

Følgende medlemmer hadde forfall:

Navn	Funksjon	Repr
Anita Sundal Skjøstad	Nestleder	H
Lars Olav Fosse	Medlem	V
Unni Hauge	Medlem	R
Harald Thorsen	1. Vara	R

Følgende fra administrasjonen møtte:

Morten Nordlie – kultur- og nærmiljøsjef
Øyvind Hartmann – kulturrådgiver
Ragnhild Bævre – bydelsplanlegger

Møteleder: Jørgen Foss
Møtesekretær: Vibeke Heiberg



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Ny dalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Følgende saker ble behandlet:

Saksnr	Tittel
1.	Åpent kvarter
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning av protokoll 18.02.2009
4. KNK 09/11	Planforslag til offentlig ettersyn - Sandakerveien 99B, gnr. 77 bnr. 346
5. KNK 09/12	Torshovgata 46 - kommentarer til mulighetsstudie
6. KNK 09/13	Orienteringssak - Arendalsgata og Maridalsveien
7. KNK 09/14	Tilskudd til frivillig aktivitet 2009, kultur og nærmiljø
8. KNK 09/15	Kartlegging av frivillig innsats i bydelen, rettet mot barn og unge
9. KNK 09/16	Vedrørende bystyrets ønske om forslag til gatenavn tilknyttet Knut Hamsuns bøker
10. KNK 09/17	Serviceerklæring for parkforvaltning i Bydel Sagene
11. KNK 09/18	Søknad om skjenkebevilling - utvidet areal inne og ute - Never Mind, Vogtsgt. 68
12. KNK 09/19	Sagene Kulturråd som høringsinstans
13.	Orienteringssaker
14.	Eventuelt

1. Åpent kvarter

Linda Pedersen ved Sagene Kulturråd hadde ordet under åpent kvarter:

Pedersen fortalte at Sagene Kulturråd er svært interessert i å være i dialog og samtale med Kultur- og nærmiljøavdelingen i Bydelsadministrasjonen i utredning av saker som gjelder kunst- og kultur. Sagene Kulturråd har kompetente medarbeidere som har utdannelse innen dette området. Sagene kulturråd er opptatt av det helhetlige perspektivet og ønsker derfor at politikerne i bydelen vil benytte deres kompetanse på området. Pedersen viste til åpningen av Cosmopolite og fortalte at Sagene Kulturråd i den forbindelse arrangerte møte med brukerne av stedet. Målet var å kartlegge bruken av Cosmopolite slik at det ble tatt hensyn til dette ved utforming av lokalene. Pedersen understrekte at når det bygges bygg for allmennheten er det særlig viktig å ta hensyn til flerbruk og den helhetlige utformingen.

Eva Borgeteien leder av Lokal Agenda 21 ønsket å informere om BU-sak 09/25 Tilskudd til frivillig aktivitet 2009, kultur og nærmiljø. Forslaget fra Bydelsdirektør tilsier at LA21 søknad om midler avslås. Borgeteien opplyste om at LA21 hadde deltatt i et prosjekt kalt *Eventyrskogen i Torggata* i samarbeid med flere sentrumsbydeler, men at flere av bydelene hadde trukket seg ut av prosjektet underveis. Som følge av dette fikk LA21 mye større utgifter enn beregnet. Eva Borgeteien ønsker at Kultur- og nærmiljøkomiteens medlemmer tar dette til etterretning i deres behandling av saken.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Det ble meldt saker til orientering. Innkalling og saksliste ble deretter enstemmig godkjent.

3. Godkjenning av protokoll 18.02.2009

Protokoll fra møte 18.02.2009 ble enstemmig godkjent.

4. KNK 09/11 Planforslag til offentlig ettersyn - Sandakerveien 99B, gnr. 77 bnr. 346

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene mener at bebyggelsen i Sandakerveien 99B generelt bør være én etasje lavere enn nabobyggene i øst for å ivareta Sandakerområdets "teppebyutforming".
2. Bydelen mener at bygg A bør kuttes med to etasjer i forhold til planforslaget for å dempe høydevirkningen mot den bevaringsverdige funkisbebyggelsen på andre siden av Birch Reichenwalds gate, samt bedre solforholdene i det sentrale uteområdet og i gateløpet i Birch Reichenwalds gate.
3. Bydelen mener at bygg B og bygg C bør kuttes med minst én etasje for å bedre solforholdene i det sentrale gårdsrommet.
4. Bydelen mener at bygg C og bygg G bør trekkes vestover for henholdsvis å bedre solforholdene i det sentrale gårdsrommet og å følge fasadeløpet i Sandakerveien.
5. Bydelsutvalget merker seg positivt at det avsettes store og godt differensierte utearealer som gir prosjektet kvalitet for ulike aldersgrupper.
6. Bydelen anbefaler at krav om tinglysning av allmenn ferdselsrett i gangpassasjen øst i området nedfelles i reguleringsbestemmelsene.

7. Bydelen støtter Plan- og bygningsetatens uttalelse om at utearealet for en 4-avdelings barnehage må være minimum 1 400 m².
8. Bydelen mener at barnehagens uteområde må sikres gode lysforhold og optimalisering av solforholdene bør være førende for eksakt plassering av barnehagens uteareal.
9. Bydelen støtter Plan- og bygningsetatens forutsetning om at vedtaket om leilighetsfordeling i Bydel Sagene følges.
10. Bydelen anbefaler at krav til universell utforming nedfelles i reguleringsbestemmelsene og at man ved utarbeiding av utomhusplan har fokus på universell utforming.
11. Bydelen forutsetter at gateparkeringsplassene skissert i Birch Reichenwalds gate i illustrasjon til planforslaget (side 10 i planbeskrivelsen) ikke er aktuelt å realisere. All parkering må foregå på egen grunn.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Paul Aage Aasheim (H) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til punkt 11:

”...parkering skal finne sted på egen grunn, under jorden. For øvrig oppfordres til en høyre parkeringsnorm for å avhjelpe behovet for parkering i nærområdet.”

Jørgen Foss (AP) fremmet følgende endringsforslag:

”Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 10. om universell utforming flyttes til punkt 1.”

VOTERING:

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 1-3. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til punkt 4. Forslaget ble vedtatt med 5 stemmer (2AP/1SV/1V/1H) mot 1 stemme (1FRP).

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 5-8. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til punkt 9. Forslaget ble vedtatt med 5 stemmer (2AP/1SV/1V/1H) mot 1 stemme (1FRP).

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 10. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt endringsforslag til å flytte punkt 10 som punkt 1. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt alternativt over Paul Age Aasheims (H) forslag til punkt 11 og Bydelsdirektørens forslag. Bydelsdirektørens forslag ble vedtatt med 4 stemmer inkludert leders dobbeltstemme (2AP/leders dobbeltstemme/1SV) mot 3 stemmer (1H/1V/1FRP).

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

1. Bydelen anbefaler at krav til universell utforming nedfelles i reguleringsbestemmelsene og at man ved utarbeiding av utomhusplan har fokus på universell utforming.
2. Bydel Sagene mener at bebyggelsen i Sandakerveien 99B generelt bør være én etasje lavere enn nabobyggene i øst for å ivareta Sandakerområdets "teppebyutforming."
3. Bydelen mener at bygg A bør kuttes med to etasjer i forhold til planforslaget for å dempe høydevirkningen mot den bevaringsverdige funkisbebyggelsen på andre siden av Birch Reichenwalds gate, samt bedre solforholdene i det sentrale uteområdet og i gateløpet i Birch Reichenwalds gate.
4. Bydelen mener at bygg B og bygg C bør kuttes med minst én etasje for å bedre solforholdene i det sentrale gårdsrommet.
5. Bydelen mener at bygg C og bygg G bør trekkes vestover for henholdsvis å bedre solforholdene i det sentrale gårdsrommet og å følge fasadeløpet i Sandakerveien.
6. Bydelsutvalget merker seg positivt at det avsettes store og godt differensierte utearealer som gir prosjektet kvalitet for ulike aldersgrupper.
7. Bydelen anbefaler at krav om tinglysning av allmenn ferdselsrett i gangpassasjen øst i området nedfelles i reguleringsbestemmelsene.
8. Bydelen støtter Plan- og bygningsetatens uttalelse om at utearealet for en 4-avdelings barnehage må være minimum 1 400 m².
9. Bydelen mener at barnehagens uteområde må sikres gode lysforhold og optimalisering av solforholdene bør være førende for eksakt plassering av barnehagens uteareal.
10. Bydelen støtter Plan- og bygningsetatens forutsetning om at vedtaket om leilighetsfordeling i Bydel Sagene følges.
11. Bydelen forutsetter at gateparkeringsplassene skissert i Birch Reichenwalds gate i illustrasjon til planforslaget (side 10 i planbeskrivelsen) ikke er aktuelt å realisere. All parkering må foregå på egen grunn.

5. KNK 09/12 Torshovgata 46 - kommentarer til mulighetsstudie

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Sagene ønsker primært en utvikling av Torshovgata 46 og Johan Selmers vei 3 med utgangspunkt i alternativ 1 i mulighetsstudien.

Bydelen har følgende tilleggskommentarer og presiseringer til alternativet:

1. Området sikres i hovedsak å opprettholde sin funksjon som nåværende og framtidig arealressurs for sosial infrastruktur og fleksibilitet mellom ulike typer sosial infrastruktur ivaretas.
2. Tilgjengeligheten til området bedres ved bl.a. å etablere en tverrforbindelse øst-vest i området som forbinder Torshovgata med Torshovdalen.
3. Ved etablering av flerbrukshall og/eller økt sosial infrastruktur må det tas hensyn til trafikale konsekvenser og etableres hensiktsmessige adkomst- og parkeringsløsninger.
4. Spilleflate på terreng bør opprettholdes eller reetableres i området.
5. Ny bebyggelse konsentreres nord i området og utformes med høy arkitektonisk kvalitet med sikte på å videreføre kollens monumentale preg og funksjon som landemerke.
6. Siktlinjen fra Torshovgata til gravhaugen må bevares.
7. Bydelen ønsker ikke ny bebyggelse i østre eller vestre skråning for å ivareta grøntpreget.
8. Ved en eventuell innpassing av boliger i området må vedtatt norm for leilighetsfordeling i Bydel Sagene følges.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Jørgen Foss (AP) fremmet forslag om å stryke punkt 5 og 8 i Bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Paul Aage Aasheim fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag til punkt 3:

”Det anbefales å legge til rette for underjordisk parkering, for å avhjelpe behovet for parkering i nærområdet.”

Jørgen Foss (AP) fremmet følgende tilleggsforslag til Bydelsdirektørens forslag punkt 0 (første avsnitt i vedtaket).

”Bydel Sagene ønsker primært en utvikling av Torshovgata 46 og Johan Selmers vei 3 med utgangspunkt i alternativ 0 i mulighetsstudien **med presiseringer under:** ”

VOTERING:

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til punkt 1 og 2. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til punkt 3. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Paul Aage Aasheims (H) tilleggssforslag til Bydelsdirektørens forslag til punkt 3. Forslaget falt med 4 stemmer inkludert leders dobbeltstemme (2AP/leders dobbeltstemme/1SV) mot 3 stemmer (1H/1FRP/1V).

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til punkt 4. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag om å stryke punkt 5. Forslaget ble vedtatt med 4 stemmer inkludert leders dobbeltstemme (2AP/leders dobbeltstemme/1SV) mot 3 stemmer (1H/1FRP/1V).

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 6 og 7. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens forslag til vedtak punkt 8. Forslaget falt enstemmig.

Det ble stemt alternativt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag til punkt 0 og Bydelsdirektørens forslag. Jørgen Foss (AP) sitt forslag ble vedtatt med 4 stemmer inkludert leders dobbeltstemme (2AP/leders dobbeltstemme/1SV) mot 3 stemmer.

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydel Sagene ønsker primært en utvikling av Torshovgata 46 og Johan Selmers vei 3 med utgangspunkt i alternativ 0 i mulighetsstudien med presiseringer under:

- 1. Området sikres i hovedsak å opprettholde sin funksjon som nåværende og framtidig arealressurs for sosial infrastruktur og fleksibilitet mellom ulike typer sosial infrastruktur ivaretas.**
- 2. Tilgjengeligheten til området bedres ved bl.a. å etablere en tverrforbindelse øst-vest i området som forbinder Torshovgata med Torshovdalen.**
- 3. Ved etablering av flerbrukshall og/eller økt sosial infrastruktur må det tas hensyn til trafikale konsekvenser og etableres hensiktsmessige adkomst- og parkeringsløsninger.**
- 4. Spilleflate på terreng bør opprettholdes eller reetableres i området.**
- 6. Siktlinjen fra Torshovgata til gravhaugen må bevares.**
- 7. Bydelen ønsker ikke ny bebyggelse i østre eller vestre skråning for å ivareta grøntpreget.**

6. KNK 09/13 Orienteringssak - Arendalsgata og Maridalsveien

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget tar administrasjonens redegjørelse til orientering.

KNK 09/14 Tilskudd til frivillig aktivitet 2009, kultur og nærmiljø

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bjølsen skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 32 000 til driften av korpset
2. Sagene skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 27 000 til driften av korpset
3. Lilleborg skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 26 000 til driften av korpset
4. Bjølsen Strykeorkester gis et tilskudd på kr 35 000 til driften av orkesteret
5. Skeid gis et tilskudd på kr 190 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten
6. Sagene IF gis et tilskudd på kr 141 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten
7. Filos v/ Filadelfiamenigheten gis et tilskudd på kr 6 000 til sine fritidstilbud for barn og ungdom
8. Bollywood Fest gis et tilskudd på kr 20 000 til ungdomskonsert og workshop i forbindelse med sin festival
9. Sagene internasjonale og flerkulturelle frivillighetssentral gis et tilskudd på kr 15 000 til barn og ungeformål; teatergruppe for ungdom og kulturverksted for barn
10. Freestyle IL gis et tilskudd på kr 3 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten
11. Torshovkorpset gis et tilskudd på kr 3 000 til sitt arbeid
12. Sagene Janitsjarkorps gis et tilskudd på kr 20 000 til renovering i Sagene Festivitetshus
13. Lilleborg Teatergruppe gis et tilskudd på kr 15 000 til oppsetning av "Ubuden gjest"

14. Karlsvogna teater gis et tilskudd på kr 25 000 til oppsetning av "Spøkelsene på Vøienvolden"
15. Sagene Central / Undringslaboratoriet gis et tilskudd på kr 20 000 til åpne kulturtilbud i Hønse-Lovisas hus
16. Sagene Kulturråd gis et tilskudd på kr 20 000 til sin drift og til prosjektet Kulturmesse for bydelens kulturaktører. Tilskudd til sekretær vurderes av administrasjonen.
17. Fortidsminneforeningen Oslo/Akershus gis et tilskudd på kr 45 000 til publikumsrettede aktiviteter på Vøienvolden gård
18. Sagene Kultur gis et tilskudd på kr 10 000 til sin drift. Prosjektene vurderes administrativt.
19. Iladalen menighet gis et tilskudd på kr 15 000 til lysfest / julekonsert og sosiale arrangement i Iladalen kirke
20. Torshov menighet gis et tilskudd på kr 14 000 til sin kulturelle og sosiale virksomhet

Følgende søknader avslås / overlates til administrasjonen for eventuelt tilskudd fra andre budsjettposter:

Søknaden fra Sportsklubben Sterling avslås. I følge Idrettens samarbeidsutvalg vil det være naturlig for dem å søke sin støtte i Bydel Gamle Oslo.

Søknaden fra Bettina Schroeteler avslås da usikkerheten rundt søknaden er for stor.

Søknaden fra Sagene Torshov LA21 Forum avslås fordi fjorårets tilskudd er anvendt i strid med tilsagn og retningslinjer.

Søknadene fra Teater Soria under Moria og Villspor/Akustisk Vinter faller ikke inn under tilskudd til frivillig aktivitet og vurderes av administrasjonen.

Administrasjonens øvrige tilskudd tas til orientering.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Jørgen Foss (AP) regnet seg som innhabil i saken som følge av at han har søkt tilskudd på vegne av Bjølsen skoles musikkorps. Han ble enstemmig erklært inhabil. Thore Pettersen (AP) trådte inn som vara for Jørgen Foss (AP). Eva Borgeteien (V) som er leder av LA21 ble enstemmig erklært innhabil som følge av at LA21 har søkt om tilskudd.

Jørgen Foss (AP) foreslo at Marit Aasen Heggdal (AP) tok over som møteleder under behandling av denne saken. Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Marit Aasen Heggdal (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

”Det avsettes 15 000 kr til **LA21 Forum** for 2009. Midlene tildeles til konkrete prosjekter etter søknad. Bydelsadministrasjonen vurderer og behandler søknadene.”

VOTERING:

Det ble stemt over Marit Aasen Heggdals (AP) tilleggsforslag som et nytt punkt 21. Forslaget ble vedtatt med 4 stemmer (2AP/1SV) mot 2 stemmer (1H/1FRP). Bydelsdirektøren forslag om at LA21 Forum ikke skal få tilskudd utgår som følge av vedtaket.

Det ble stemt over Bydelsdirektørens øvrige forslag til vedtak punkt 1-20 samt de resterende forslag til søknader som avslås. Forslagene ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

- 1. Bjølsen skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 32 000 til driften av korpset**
- 2. Sagene skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 27 000 til driften av korpset**
- 3. Lilleborg skoles musikkorps gis et tilskudd på kr 26 000 til driften av korpset**
- 4. Bjølsen Strykeorkester gis et tilskudd på kr 35 000 til driften av orkesteret**
- 5. Skeid gis et tilskudd på kr 190 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten**
- 6. Sagene IF gis et tilskudd på kr 141 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten**
- 7. Filos v/ Filadelfiamenigheten gis et tilskudd på kr 6 000 til sine fritidstilbud for barn og ungdom**
- 8. Bollywood Fest gis et tilskudd på kr 20 000 til ungdomskonsert og workshop i forbindelse med sin festival**
- 9. Sagene internasjonale og flerkulturelle frivillighetssentral gis et tilskudd på kr 15 000 til barn og ungeformål; teatergruppe for ungdom og kulturverksted for barn**

10. Freestyle IL gis et tilskudd på kr 3 000 til sitt barne- og ungdomsarbeid innen idretten
11. Torshovkorpset gis et tilskudd på kr 3 000 til sitt arbeid
12. Sagene Janitsjarkorps gis et tilskudd på kr 20 000 til renovering i Sagene Festivitetshus
13. Lilleborg Teatergruppe gis et tilskudd på kr 15 000 til oppsetning av "Ubuden gjest"
14. Karlsvogna teater gis et tilskudd på kr 25 000 til oppsetning av "Spøkelsene på Vøienvolden"
15. Sagene Central / Undringslaboratoriet gis et tilskudd på kr 20 000 til åpne kulturtilbud i Høuse-Lovisas hus
16. Sagene Kulturråd gis et tilskudd på kr 20 000 til sin drift og til prosjektet Kulturmesse for bydelens kulturaktører. Tilskudd til sekretær vurderes av administrasjonen.
17. Fortidsminneforeningen Oslo/Akershus gis et tilskudd på kr 45 000 til publikumsrettede aktiviteter på Vøienvolden gård
18. Sagene Kultur gis et tilskudd på kr 10 000 til sin drift. Prosjektene vurderes administrativt.
19. Iladalen menighet gis et tilskudd på kr 15 000 til lysfest / julekonsert og sosiale arrangement i Iladalen kirke
20. Torshov menighet gis et tilskudd på kr 14 000 til sin kulturelle og sosiale virksomhet
21. Det avsettes 15 000 kr til *LA21 Forum* for 2009. Midlene tildeles til konkrete prosjekter etter søknad. Bydelsadministrasjonen vurderer og behandler søknadene."

Følgende søknader avslås / overlates til administrasjonen for eventuelt tilskudd fra andre budsjettposter:

Søknaden fra Sportsklubben Sterling avslås. I følge Idrettens samarbeidsutvalg vil det være naturlig for dem å søke sin støtte i Bydel Gamle Oslo.

Søknaden fra Bettina Schroeteler avslås da usikkerheten rundt søknaden er for stor.

Søknadene fra Teater Soria under Moria og Villspor/Akustisk Vinter faller ikke inn under tilskudd til frivillig aktivitet og vurderes av administrasjonen.

Administrasjonens øvrige tilskudd tas til orientering.

7. KNK 09/15 Kartlegging av frivillig innsats i bydelen, rettet mot barn og unge

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Oversikten tas til orientering

8. KNK 09/16 Vedrørende bystyrets ønske om forslag til gatenavn tilknyttet Knut Hamsuns bøker

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelsutvalget finner ingen gater, plasser eller miljøer det er naturlig å knytte til Hamsuns åndsverk i Bydel Sagene.

9. KNK 09/17 Serviceerklæring for parkforvaltning i Bydel Sagene

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Bydelens utarbeidede serviceerklæring for parkforvaltning vedtas.

10. KNK 09/18 Søknad om skjenkebevilling - utvidet areal inne og ute - Never Mind, Vogtsgt. 68

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK(enstemmig):

Kultur- og nærmiljøkomiteen tilrår Bydelsutvalget å fatte følgende vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomiteen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) tilrår at søknad fra Bich Ngoc Thi Pham om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for all alkoholholdig drikk for tilleggsareal inne og ute ved Never Mind, Vogtsgt. 68, med åpnings-/skjenketid inne til kl. 01.00/00.30 og ute til kl. 22.00/21.30, *innvilges*.

11. KNK-sak 09/19

Sagene Kulturråd som høringsinnstans

I møte i Kultur- og nærmiljøkomiteen 18.02.2009 la Reza Rezaee fram følgende forslag til vedtak:

1. Bydelsadministrasjonen legger frem en sak om å gjøre Sagene Kulturråd til en høringsinnstans for kultursaker i bydel Sagene.
2. Bydelsutvalget sender en anmodning til Kulturetaten om å informere Sagene Kulturråd i kunst- og kultursaker som handler om bydeler og lokalt kulturarbeid

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

Arbeiderpartiet og Sosialistisk Venstreparti fremmet et nytt forslag til vedtak:

1. Bydelsadministrasjonen orienterer Sagene Kulturråd i saker som gjelder kunst og kulturlivet i bydel Sagene slik at de kan komme med innspill.
2. Komitelederen sender en anmodning til Kulturetaten om å sette Sagene Kulturråd på distribusjonslisten for kunst og kultursaker.

Arbeiderpartiet og Sosialistisk Venstreparti trakk forslaget på grunn av manglende saksutredning.

12. Orienteringssaker

Morten Nordlie orienterte om den planlagte utbyggingen av Voldsløkka. I forbindelse med det nye vannrenseanlegget på Oset er det bestemt at det skal legges ny hovedvannledning fra Oset til Voldsløkka. Det foreligger en høringssak om hvor vannledningen skal gå med høringsfrist om tre dager. Det er lagt fram to alternative forslag. Kultur- og nærmiljøavdelingen har utarbeidet et høringssvar på grunnlag av tidligere vedtak. Saken vil bli lagt fram for Bydelsutvalget og behandlet politisk etter at den er blitt sendt inn til Plan- og bygningsetaten.

Marit Aasen Heggdal (AP) spurte om hva som skjer videre i saken om å bygge barnehage i Geitmyra parsellhage. Ragnhild Bævre svarte at Kultur- og nærmiljøavdelingen er blitt bedt om å delta i en arbeidsgruppe og medvirke gjennom denne. Utdanningsetaten, Aksjonsgruppa la Geitmyra leve, Bydel St. Hans haugen og Bydel Sagene m.fl. vil delta i arbeidsgruppen. De fleste, utenom Bydel St. Hans haugen, vil ikke at det skal bli etablert barnehage i Geitmyra i det hele tatt. Bydel St. haugen vil ha både minigjenbruksstasjon og barnehage, men ønsker en mer sentral plassering av barnehagen, ikke i det nordre hjørnet.

Øyvind Hartmann delte ut informasjonsskriv ” Hvem fortjener årets Lovisapris?”

13. Eventuelt

Det var ingen saker til eventuelt.

BYDEL SAGENE
Kultur- og nærmiljøkomiteen

Jørgen Foss
leder (sign.)

Vibeke Heiberg
møtesekretær



Saksframlegg

Saksmappe:
2009/251

Saksbeh:
Frank Johan Gudevold

Dato: 06.04.2009
Arkivkode:
944.4

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	22.04.2009

Salgsbevilling for alkoholholdig drikk. Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelands gate 85

Saksframstilling:

1. Reglene

Søknader om bevilling behandles etter alkohollovens § 1-7. Som et ledd i saksforberedelsen innhenter Næringssetaten uttalelser fra flere høringsinstanser, herunder Bydelsutvalget (Kultur- og nærmiljøkomiteen).

Etter alkohollovens § 1-7a kan det ved vurdering av om bevilling bør gis, blant annet legges vekt på antall salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig. Det kan etter alkohollovens § 4-3 settes vilkår for bevilling i samsvar med alminnelige forvaltningsrettslige regler.

Åpnings-, skjenke- og salgstider er regulert av Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, av 03.05.2006, fastsatt med hjemmel i serveringslovens § 15 og alkohollovens § 3-7 og § 4-4.

Behandlingsmåten for skjenkesaker/alkoholsalgssaker i Bydel Sagene er fastsatt i Reglement for behandling av søknader om bevilling for skjenking og salg av alkoholholdig drikk i Bydel Sagene, vedtatt av Bydelsutvalget 27.09.2007.

2. Søknaden

Næringssetaten har oversendt til uttalelse søknad fra Ringnes AS, org. nr. 914670705, om salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol ved Ringnes Kundeutsalg (Cash & Carry).

3. Befaring.

Det ble 06.04.2009 holdt befaring i Uelandsgt. 85. Til stede fra bydelen var førstekonsulent Vibeke Heiberg og kontorsjef Frank Johan Gudevold. Ringnes var ikke representert, men Karl Henning Svendsen i Ringnes hadde samme dag telefonisk redegjort for planene.

Utsalget er planlagt lokalisert i en lagerbygning i Uelandsgt. 85. Bygningen vil også huse Ringnes sin tekniske avdeling og bedriftens reklamelager. Bygningen er ennå ikke innredet

til formålet. Utsalget vil vende ut mot en plass omgitt av næringsbygg, med utsyn til Voldsløkka mellom bygningene. Det er ordnet atkomst og parkering – på plassen mellom bygningene.

Karl Henning Svendsen opplyser at utsalget bare vil betjene næringskunder (dvs. andre bevillingshavere). Den normale distribusjonskanal vil være utkjøring til den enkelte kunde fra et annet lager. Tanken bak kundeutsalget er at det skal være en nødløsning når det haster med levering eller det er spørsmål om å rette opp feillevering og lignende. Trafikken forventes å bli moderat. Åpningstid vil være kl. 9 – 16, med utvidet åpningstid til kl. 17 en bestemt ukedag.

Det planlagte kundeutsalget vil erstatte det nåværende kundeutsalget på Økern (Kabelgaten 20). Planlagt åpning: juni 2009.

4. Bydelsoverlegens uttalelse

Søknaden har vært forelagt bydelsoverlegen til uttalelse. Bydelsoverlegen uttaler seg som medisinsk-faglig rådgiver i saken, jf. kommunehelsetjenestelovens § 3-5 og kap. 4a.

Bydelsoverlegen gir følgende vurdering:

”Det vises til søknad fra Ringens AS vedrørende ny salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol. Bevillingen gjelder for Ringnes kundeutsalg i Uelands gate 85. Bydelsoverlegen uttaler seg som bydelens medisinsk faglig rådgiver jf kommunehelsetjenestelovens § 3-5 samt kap 4a om miljørettet helsevern. Bydelsoverlegen er ikke kjent med helsemessige eller andre forhold i nærmiljøet som skulle være til hinder for salgsbevillingen. Det forutsettes at søknaden oppfyller krav gitt i annet lovverk.”

5. Vurdering

Det er søkt om salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol ved Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelandsgt. 85.

Etablering av kundeutsalg i Uelandsgt. 85 synes lite problematisk. Det dreier seg om et servicetilbud til næringskunder, ikke private. Åpningstiden er begrenset. Aktiviteten vil skje i ly av omliggende næringsbygg, det er lite trolig at virksomhet vil være til sjanse for naboer. Parkeringsarealet er skjermet og romslig, atkomsten ordnet. Trafikken ventes å ligge innen rammen av det en må regne med omkring en lagerbygning.

Vurdert ut fra sakens dokumenter, en telefonsamtale med søker, befaringen og bydelsoverlegens uttalelse, er det lite som taler mot at salgsbevilling innvilges.

Bydelsdirektøren tilrår Kultur- og nærmiljøkomitéen å anbefale at søknad om salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol ved Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelandsgt. 85, innvilges.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomitéen (med uttalelsesmyndighet delegert fra Bydelsutvalget) anbefaler at søknad om salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7

volumprosent alkohol ved Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelandsgt. 85, innvilges.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

- Næringsstatens oversendelsesbrev m vedlegg: Detaljskjema.



Oslo kommune Næringsetaten

Bydel Sagene
Postboks 4200 Nydalen
0401 OSLO

Dato: 25.02.2009

Deres ref.:

Vår ref:

Saksbeh:
Evy Mala

Arkivkode:
11440-01/0001

SØKNAD OM BEVILLING

Det vises til vedlagte detaljskjema vedrørende søknad fra Ringnes AS om salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol / ny bevilling ved Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry), Uelands gate 85.

I h.h.t. alkohollovens § 1-7 a kan kommunen ved vurderingen av om bevilling bør gis bl.a. legge vekt på antallet salgs- og skjenkesteder, stedets karakter, beliggenhet, målgruppe, trafikk- og ordensmessige forhold, næringspolitiske hensyn og hensynet til lokalmiljøet for øvrig.

Med bakgrunn i det ovenstående ber vi om at bydelsutvalget så snart som mulig og senest **2 uker** innen mottakelsen av dette brev avgir en uttalelse i forhold til søknaden.

Der bydelsutvalget anbefaler søknaden **avslått** ber etaten om at det vedlegges kopi av **saksprotokollen**, eventuelt **bydelsutvalgets begrunnelse** hvor den ikke fremkommer av protokollen.

Med hilsen

Evy Mala
konsulent



Tollbugt. 27, 3. etg
inng. Øvre Slottsgate
0157 Oslo
Org.nr.: 979 594 887

www.nae.oslo.kommune.no
postmottak@nae.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 46 00 50/60



Oslo kommune Næringsetaten

DETALJER OM SØKNAD OM SALGS- ELLER SKJENKEBEVILLING VED FORESPØRSEL OM SOSIALTJENESTEN / BYDELSUTVALGETS UTTALELSE

Saksnr: **11440-01**

1. BEVILLINGSSTEDET

Stedets navn	Telefon	
Ringnes kundeutsalg (Cash & Carry)		
Gateadresse	Postnr.	Bydel
Uelands gate 85	0462	b03

2. SØKER

Firma/organisasjon/navn	Organisasjonsnr/Personnr søker	Selskapsform
Ringnes AS	914670705	A/S
Postadresse	Postnr.	Poststed
Postboks 7152, Majorstua	0307	OSLO
		Telefon
		22069500

3. SØKNADSDETALJER

Søknad om	Beskrivelse		
Salgsbevilling for alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent alkohol	Ny bevilling		
Åpningstid inne	Skjenketid inne	Åpningstid ute	Skjenketid ute



Tollbugt. 27, 3. etg
inng. Øvre Slottsgate
0157 Oslo
Org.nr.: 979 594 887

www.nae.oslo.kommune.no
postmottak@nae.oslo.kommune.no

Telefon: 02 180
Telefaks: 23 46 00 50/60



Oslo kommune
Bydel Sagene

Saksframlegg

Saksmappe:
2009/340

Saksbeh:
Ragnhild Bævre, tlf 23 47 40 68

Dato: 01.04.2009
Arkivkode:
512.0

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Kultur- og nærmiljøkomiteen	22.04.2009

Orienteringssak - administrativ uttalelse til planinitiativ - Voldsløkka idrettsplass

Bakgrunn for saken:

Idrettsetaten har på oppdrag fra Byrådsavdelingen for næring og idrett utarbeidet planinitiativ i to alternativer for innpassing av ny landhockeybane, skatehall, trippelhall og matchbane på Voldsløkka.

Saksframstilling:

Alternativ 1:

Skatehallen plasseres øst for dagens matchbane, dvs på deler av dagens matchbane. Landhockeybanen forskyves mot vest.

Alternativ 2:

Landhockeybanen etableres eksakt på dagens matchbane. Skatehallen plasseres nord for matchbanen og forskyves mot vest pga VAVs planlagte nedstigningstårn i planforslag for Voldsløkka – Oset, vanntunnel.

I begge alternativene plasseres tre spilleflater i trippelhallen med kortsidene mot hverandre. Slik unngår man å måtte rive de eksisterende idrettsanleggene (idrettshallen, garderobene og tennisbanene)

Forslagsstiller anbefaler alternativ 2 med bakgrunn i framdrift (krever ikke omregulering) og økonomi (medfører mindre masseforflytninger).

Bydelsadministrasjonen har avgitt foreløpig uttalelse til planinitiativet. Idrettens samarbeidsutvalg i Bydel Sagene behandlet saken i møte 19. mars og sluttet seg enstemmig til vedlagt uttalelse fra dem. Uttalelsen fra ISU er også oversendt Plan- og bygningsetaten og begge uttalelsene legges her fram til orientering.

Forslag til vedtak:

Kultur- og nærmiljøkomiteen tar administrasjonens uttalelse til orientering.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:

- Administrativ uttalelse til planinitiativ
- Enstemmig uttalelse fra Idrettens samarbeidsutvalg i Bydel Sagene
- Planinitiativ for Voldsløkka idrettsplass, utarbeidet av Idrettsetaten
- Vedlegg til planinitiativ fra Idrettsetaten
- Reguleringskart - planinitiativ



Plan- og bygningsetaten

Internpost

Dato: 20.03.2009

Deres ref:
200902510

Vår ref (saksnr):
2009/340

Saksbeh:
Ragnhild Bævre, tlf 23 47 40 68

Arkivkode:
512.0

VOLDSLØKKA IDRETTSPLASS - FORELØPIG UTTALELSE TIL PLANINITIATIV

Det vises til mottatt invitasjon til innspill til planinitiativ for Voldsløkka idrettsplass utarbeidet av Idrettsetaten. Bydelsadministrasjonen avgir med dette en foreløpig uttalelse. Uttalelsen vil bli lagt fram til orientering for arbeidsutvalget i møte 24.03.2009 og kultur- og nærmiljøkomiteen i møte 22.04.2009. Eventuelle tillegg fra utvalget og/eller komiteen vil bli ettersendt.

Bydelsadministrasjonen støtter alternativ 1 i planinitiativet som plasserer skatehallen øst for dagens matchbane. Dette er i tråd med føringer i bystyrets vedtak (305/2008) og bydelens tidligere uttalelser til utvikling av Voldsløkka.

Plasseringen forelått i alternativ 2 anses uheldig da hallen med denne plasseringen, langsgående nord for dagens matchbane, vil virke som en dominerende vegg og barriere mellom idrettsanleggene og det øvrige friområde på Voldsløkka. Innsyn i friområdet fra Stavangergata og opplevelsen av sammenhengen med grøntområdene i kolonihagene og Bjølsenparken vil slik forringes. Selv om en plassering etter alternativ 1 vil kunne medføre økte kostnader ved behov for større masseforflytninger for etablering av landhockeybanen, anses de estetiske og arronderingsmessige fordelene og være såpass betydelige at dette bør veie tyngre. Dersom alternativ 1 utløser krav om reguleringsendring er det gitt signaler om at dette kan behandles som en mindre vesentlig endring. Framdriften vil dermed ikke bli vesentlig forsinket.

Skissert plassering av en framtidig ny matchbane og trippelhall er lik i begge alternativene og er etter bydelens mening en fornuftig plassering som også er i tråd med tidligere føringer og vedtak.

Bydelen anbefaler at også Heidenreich-tomta innlemmes i en ny reguleringsplan for idrettsanleggene. Det samlede planområde bør søke å avsette erstatningsareal for den andelen av friområdet som vil nedbygges som følge av barnehagereguleringene i Stavangergata 40 og 42, Margarinfabrikken. "Grønn rute" må dessuten opprettholdes gjennom området og bør stadfestes i reguleringsplanen.

Med hilsen
BYDEL SAGENE

Ragnhild Bævre
Bydelsplanlegger

Godkjent og ekspedert uten underskrift



Bydel Sagene

Besøksadresse:
Thorvald Meyers gate 7
Postadresse:
Postboks 4200 Nydalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks: 23 47 40 01
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no
E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no



Plan- og bygningsetaten

Internpost

Dato: 23.03.2009

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

Saksbeh:

Arkivkode:

2008/423

Morten Nordlie

563.1

**IDRETTENS SAMARBEIDSUTVALG BYDEL SAGENE . INNSPILL TIL
IDRETTSETATENS PLANINITIATIV FOR INPASSING AV LANDHOCKEYBANE OG
SKATEHALL PÅ VOLDSLØKKA IDRETTSPLASS**

På møte den 19. mars 09, fattet Idrettens Samarbeidsutvalg i Bydel Sagene følgende enstemmige uttalelse:

Innspill til planinitiativ – Voldsløkka idrettsplass.

Mottatt planinitiativ utarbeidet av Idrettsetaten på oppdrag fra Byrådsavdelingen for næring og idrett inkluderer to alternativer for plassering av ny landhockeybane, skatehall, trippelhall og matchbane på Voldsløkka. Planinitiativet inneholder ikke forslag til ny fotbalstadion.

Alternativ 1:

Skatehallen plasseres øst for dagens matchbane, dvs på deler av dagens matchbane. Landhockeybanen forskyves mot vest.

Alternativ 2:

Landhockeybanen etableres eksakt på dagens matchbane. Skatehallen plasseres nord for matchbanen og forskyves mot vest pga. VAVs planlagte nedstigningstårn i planforslag for Voldsløkka – Oset, vanntunel.

I begge alternativene plasseres tre spilleflater i trippelhallen med kortsiden mot hverandre. Slik unngår man å måtte rive de eksisterende idrettsanleggene (idrettshallen, garderobene og tennisbanene)

Forslagsstiller anbefaler alternativ 2 med bakgrunn i framdrift(krever ikke omregulering) og økonomi (medfører mindre masseforflytninger)

Idrettens Samarbeidsutvalg i Bydel Sagene mener plassering av skatehallen i alternativ 2 er uheldig da den vil virke som en dominerende vegg/barriere mellom det øvrige friområde på Voldsløkka og idrettsanleggene/Stavangergata. Skatehallen bør plasseres mot Stavangergata med kortsiden mot gateløpet i tråd med alternativ 1. Dette er også i tråd med Bystyrets vedtak om at Skatehallen fortrinnsvis skulle innpasses på dette området.



Alternativ 1 medfører krav om omregulering men det er gitt signaler om at dette sannsynligvis kan behandles som en mindre vesentlig endring, slik at det ikke vil ha stor betydning for framdriften. Behov for større masseforflytninger vil fordyre prosjektet noe ved dette alternativet, men det anses altså som en langt bedre estetisk løsning. Dessuten må en også foreta masseforskyvninger for å legge til rette for Skatehallen nord/vest for matchbanen.

Det anbefales at alle idrettsanleggene og mulighetene for kommunalt kjøp alternativt bygge og deleforbud av Heidenreich- tomte kan sees i en og samme planprosess. Dette i tråd med tidligere vedtak i Oslo Idrettskrets i saken.

Med hilsen
BYDEL SAGENE

Morten Nordlie
Kultur- og nærmiljøsjef

Sekretær for ISU – bydel Sagene
Godkjent og ekspedert uten underskrift

Planid: 1361**Voldsløkka****Oppdragsgiver**

Firma: Idrettsetaten
 Kontaktperson: Qing Tollefsen
 Adresse: Grensen 13
 Postnr: 159
 E-post: qing.tollefsen@idr.oslo.kommune.no

Telefon: 91673827
 Mobil: 90948130
 Poststed: Oslo
 Telefax:

Konsulent

Firma:
 Kontaktperson:
 Adresse:
 Postnr:
 E-post:

Telefon:
 Mobil:
 Poststed:
 Telefax:

Planområdet**Adresse:** Voldsløkka Idrettsplass**Eierforhold:**

Gnr	Bnr	Hjemmelshaver
56	1	Oslo kommune
56	5	Oslo kommune
56	7	Oslo kommune

Planområdets størrelse: 600000000 m²**Intensjoner:****Hva er hovedpunktene i forslaget? Hva antas å utløse planbehovet?**

Idrettsetaten har fått i oppdrag fra Byrådsavdeling for næring og idrett å sende inn planinitiativ for utvikling av Voldsløkka, og som inkluderer to alternativer.

Antatt plantype: Reguleringsplan**Reguleringsformål:** Blandet regulering**Utfyllende kommentarer om underformål eller fordeling av formål:**

Voldsløkka skal bevares som idretts-, friluft- og rekreasjonsområde. Idretts: matchbane, landhockeybane, skatehall og tennisbaner. Friluft og rekreasjonsområde: Voldsløkka har en viktig løkkefunksjon. Området benyttes i stor grad til egenorganiserte fysiske aktiviteter, og har en stor verdi som rekreasjonsområde og som område for uorganisert lek og trening. Friområdet er en del av det grønne nettverket "Grønn rute".

Utnyttelse**Overordnede planer****Antas planinitiativet å være i konflikt med overordnede planer?** Nei**Beskriv i såfall hvilke og eventuelt hvordan:****Konsekvensutredning****Antas planinitiativet å falle inn under oppfangskriteriene for konsekvensutredning etter Plan- og bygningsloven?**

Nei

Kommentar:**Spesielle forhold**

Vedlegg

Filnavn

alter1,2 (25feb).pdf

brevet til PBE.doc

1361@128807169934531250.xml



Oslo kommune
Idrettsetaten
Plan- og utbyggingsavdelingen

PBE
Avdeling for områdeutvikling
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Dato: 2009-01-14

Deres ref:

Vår ref (saksnr):

200800096-9

Saksbeh:

Qing Tollefsen

Arkivkode:

565.2A

PLANINITIATIV- VOLDSLØKKA

1. OPPDRAGET OG OMRÅDET

Idrettsetaten har fått i oppdrag fra Byrådsavdeling for næring og idrett å sende inn planinitiativ for utvikling av Voldsløkka, og som inkluderer to alternativer.

Området det gjelder er stippet inn med sort tusj, og forvaltes av Idrettsetaten, som også har det daglige drifts- og vedlikeholdsansvar for idrettsanleggene og de åpne grønne arealene.

Området består i dag av følgende anlegg: to grusbaner (IDR), fotballstadion/matchbane (IDR), idrettshall (eies av Oslo Bedriftsidrettskrets, tomten er kommunal) og garderobeanlegg (IDR).

Voldsløkka har en viktig løkkefunksjon. Området benyttes i stor grad til egenorganiserte fysiske aktiviteter, og har en stor verdi som rekreasjonsområde og som område for uorganisert lek og trening. Friområdet er en del av det grønne nettverket "Grønn rute".

Byrådet har som overordnet målsetning at Voldsløkka skal bevares som idretts-, friluftsf- og rekreasjonsområde, og områdets grønne preg skal videreføres. Gressletta på Voldsløkka skal ikke bebygges ytterligere.

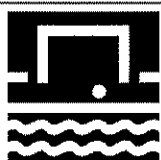
Byrådets oppdrag er basert på bystyrets vedtak i sak 305/2008 den 27.08.2008.

2. Bystyrets vedtak pkt.1

Bystyrets vedtak pkt. 1 har gitt instruks for videreutviklingen av Voldsløkka:

Voldsløkka utvikles basert på følgende:

- *Landhockeybane med internasjonale mål og med kunstisflate vintertid anlegges der matchbanen ligger i dag.*
- *Ny matchbane for fotball anlegges på grusbanene, i det sørvestre hjørnet av Voldsløkka. Det skal kunne legges opp til en etappevis utbygging av matchbanen.*



Postadresse:

Telefon: 02180

Org.nr:

Postboks 716, Sentrum
0106 OSLO

Telefaks: 22 64 43 78

NO992.410.116MVA

E-post: postmottak@idr.oslo.kommune.no

Besøksadresse: Grensen 13

Bankkonto 6004.06.37179

- *Ny bedriftsidrettshall søkes innpasset i selve tribuneanlegget til ny matchbane. OBIK-hallen skal søkes realisert enten før eller samtidig med etablering av tribuneanlegget.*
- *Plassering av skatehallen avklares endelig i forbindelse med reguleringsplanen for skatehallen. Skatehallen søkes fortrinnsvis plassert øst for dagens matchbane.*
- *Alle idrettsanlegg, herunder ny bedriftsidrettshall, skatehall, landhockeybane og matchbane skal plasseres slik at de ikke skal hindre gode siktlinjer og gjennomgang fra Stavangergata til de øvrige delene av Voldsløkka og Bjørnenfeltet.*

Bystyrets vedtak er imidlertid ikke entydig når det gjelder plassering av skatehallen og landhockeybane. Byrådet har derfor gitt IDR i oppdrag å lage to alternativer.

3. Alternativ 1 og 2

Alternativ 1:

Skatehallen plasseres "Øst for dagens matchbane", det vil si på deler av dagens matchbane, og landhockeybanen forskyves mot vest.

Alternativ 2:

"Landhockeybanen anlegges der dagens matchbane ligger i dag" – i den betydning at landhockeybanen plasseres eksakt på dagens matchbane. Dette tilsier at skatehallen plasseres nord for matchbanen. På grunn av VAVs nedstigningstårn, må skatehallen flyttes mot vest.

Begge alternativer har plassert de tre spilleflatene i trippelhallen med kortsidene mot hver andre, slik at man unngår å måtte rive de eksisterende idrettsanleggene (idrettshallen, garderobene og tennisbanene) for å kunne bygge de nye tiltakene. Begge alternativer ivaretar muligheten for et bredt grønt drag mellom kolonihagen, eneboligene og Voldsløkka idrettspark, samt opplevelsen av Grønn-rute. Skatehallen er plassert på relativt flat grunn.

4. Forhold til VAV og PBE

VAV har planlagt utbygging av ny tunnel med innvendig vannledning fra Oset vannbehandlingsanlegg ned til Voldsløkka. Det vil bli behov for et midlertidig riggområde på ca 11000m². Skatehallen i alternativ 2 ligger rett utenfor et av de riggeområdene.

Å bygge matchbane på grusbaner, eller landhockeybane på dagens matchbane krever ingen omregulering, men det kreves reguleringsendringer for å bygge skatehallen, en eventuell ny idrettshall for bedriftsidretten og fotballstadion med tribuner.

5. Konsekvenser av alt. 1 og alt. 2

Alternativ 1:

- +: Skatehallen knyttes sammen med eksisterende bygningsmasse. (trafostasjonen)
-): Landhockey bane må dermed skyves mot vest, en plassering delvis på matchbanen og delvis på nytt opparbeidet areal, noe som er svært uheldig for å oppnå en stabil flate som landhockey krever. Det medfører også betydelig masseforflyttinger.
-): Landhockeybanen kan ikke realiseres før reguleringsendringene for skatehallen er godkjent.

Alternativ 2:

+) Ny landhockeybane kan etableres umiddelbart på eksisterende matchbane, på en stabil flate, og uten masseforflyttinger.

+) Skatehallen kan innholde fellesfunksjoner som tribune, publikumsfasiliteter for landhockey.

Konklusjon:

Relatert til økonomi og fremdrift er alt.2 å foretrekke.

Med hilsen

Anne Farseth
Direktør

Steinar Å Helgesen
avdelingssjef

Art. 1 25. Feb. 09

Plan- og bygningssetaten



Målestokk :2000	Dato 28.11.2008
--------------------	--------------------

Bestellungsnummer:

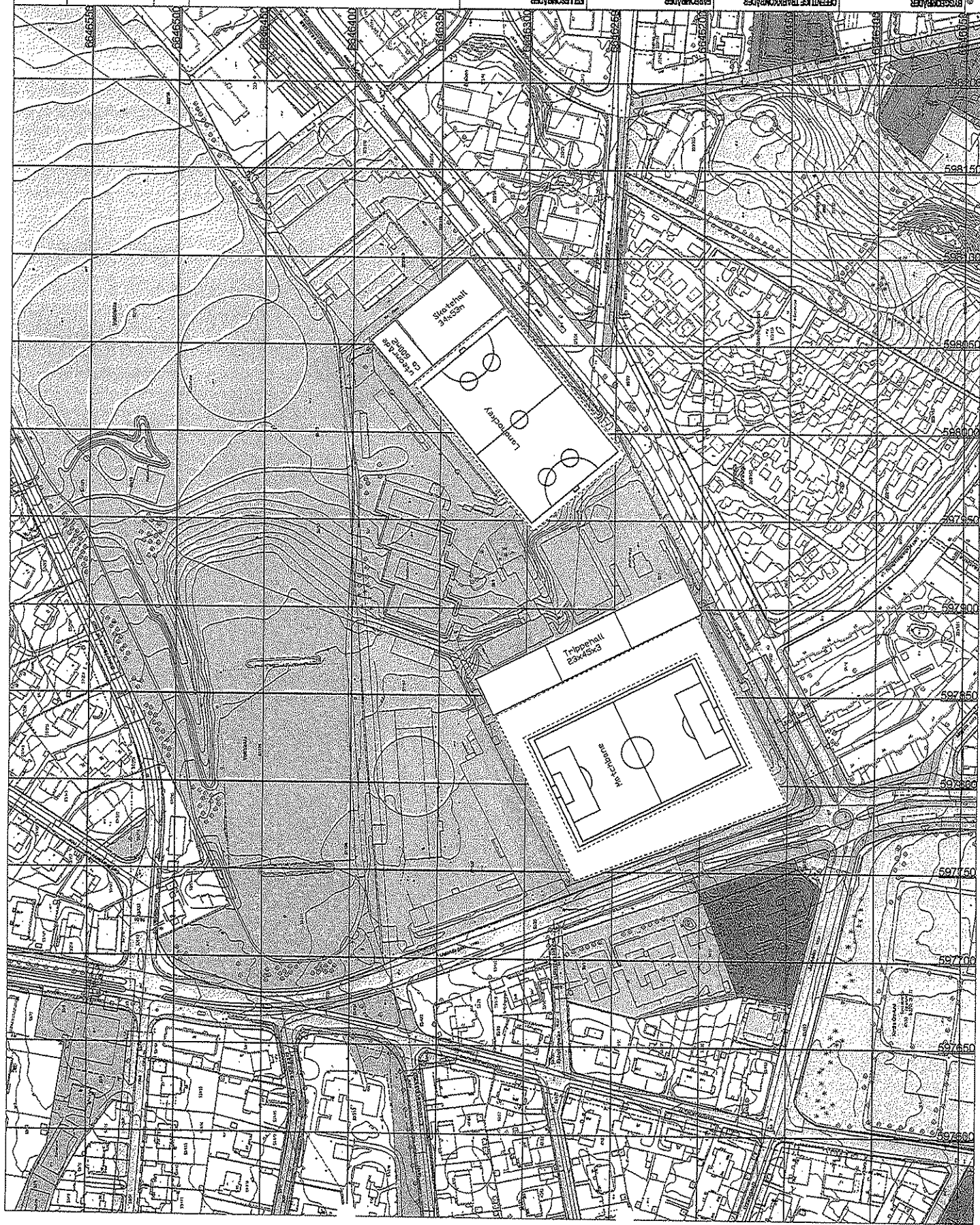
Referanse: Voldsløkke

Objektnummer:

Bruker: TAS

Kan ikke brukes til byggesøknad

KDP-8B, KDP-13, KDP-4

[illegible]



Plan- og bygningssetaten



Målestokk 1:2000	Dafo 28.11.2008
---------------------	--------------------

Bastlingsnummer:

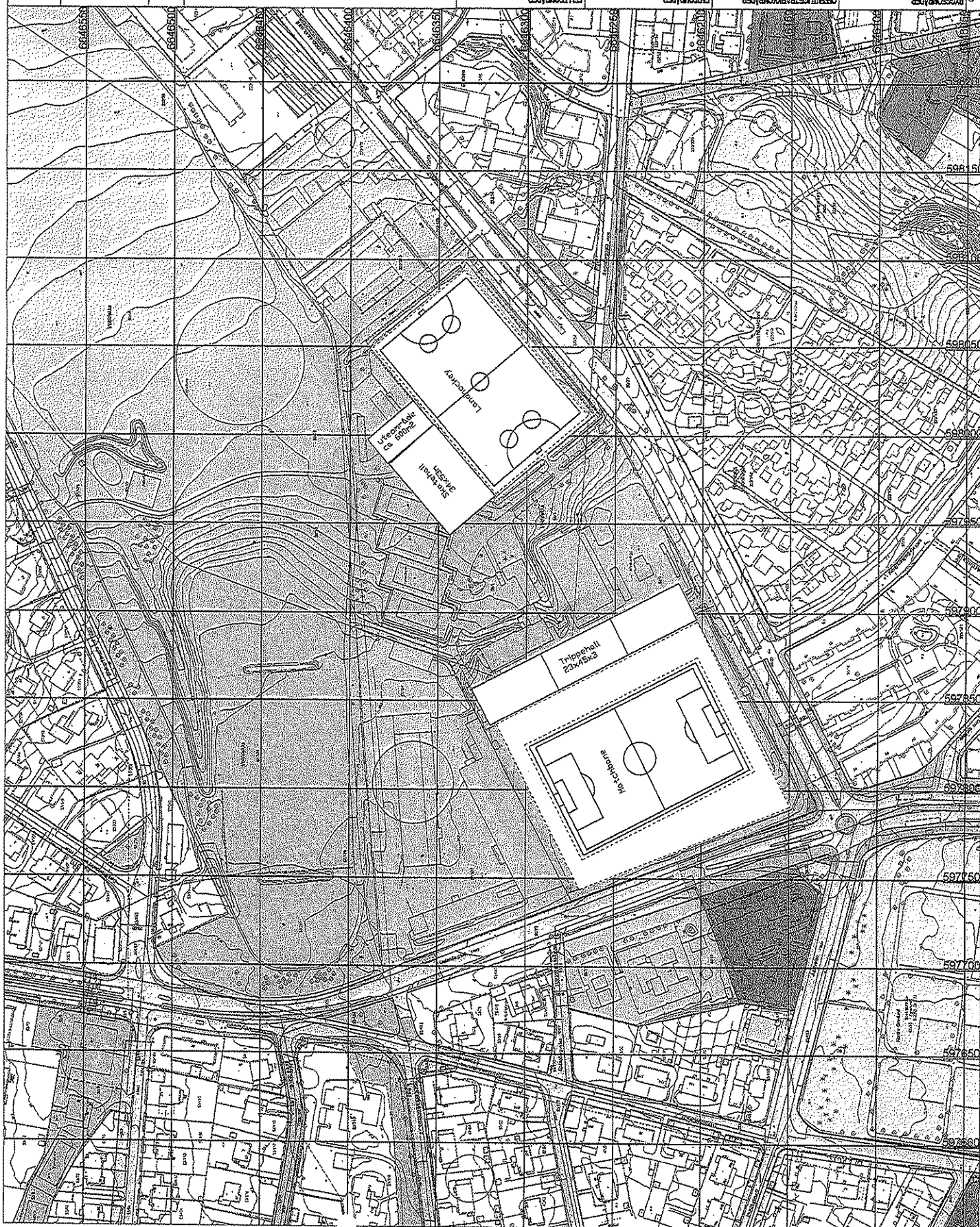
Referanse: Voldsløkka

Objektnummer:

Bruker: TAS

Kan ikke brukes til byggesøknad

KDP-BB,KDP-13,KDP-4

[illegible]