



Oslo kommune  
Byrådsavdeling for næring og kultur

**Byrådssak 1231/06**

**THE VILLA, MØLLERGATA 25 – AVSLAG PÅ SØKNAD FRA THE VILLA AS  
OM UTVIDET ÅPNINGS- OG SKJENKETID UTE I BAKGÅRD**

Saksfremstilling:

1. Saksbehandlingen og beslutningsgrunnlaget

The Villa AS søker om utvidet åpnings- og skjenketid til kl. 03.30/03.00 ute i bakgården ved The Villa, Møllergata 25.

Etaten innvilget 17.10.2006 søknad om serverings- og skjenkebevilling med åpnings- og skjenketid inne til kl. 03.30/03.00 og ute i bakgården til kl. 24.00/23.30.

Bakgården ligger omkranset av næringsbygg på alle sider, mellom Møllergata 23 og Møllergata 25. Det er to innganger til bakgården, hvorav den ene er fra Møllergata. Det er ca. 25 meter til Youngs gate. Det er ikke beboere/overnattingssted mot bakgården. Det ligger en brannstasjon med tjenesteleiligheter på Arne Garborgs plass 1, ca. 5 meter fra Møllergata 25. Ifølge Brann- og redningsetaten har leilighetene soveromsvindu ut mot Møllergata, og noen av leilighetene i de øverste etasjene har innsyn til bakgården. Avstanden fra uteserveringen til leilighetene er ca. 10-15 meter.

Oslo politidistrikt ber kommunen om å være tilbakeholden med å gi utvidet åpnings- og skjenketid til serveringssteder beliggende i boligstrøk, da serveringssteder beliggende i områder med beboere medfører potensiell støy- og ordensfare.

Bydelsutvalg Bydel St. Hanshaugen anbefalte enstemmig i møte 29.08.2006 søknadene avslått.

Søker viser til at Youngstorget regnes som indre del av sentrum, og hevder at lokalet ligger i en hjørnebygning som er et av de fire hjørnene som utgjør Youngstorget. The Villa ligger i kjelleren til restaurant Hells Kitchen i Møllergata 23. Søker hevder at det ikke har vært noen klager på støy fra dette stedet og at det også er usannsynlig at lengre åpningstid i den isolerte bakgården vil medføre støy. Uansett er området preget av mange utesteder med støy fra gjester og trafikk. Søker anfører at det kun er en leilighet som har utsyn til veggen av sjette etasje mot bakgården. Søkers anførsler er nærmere redegjort for i Næringsetatens utvalgssak (med vedlegg), som er lagt ved som trykt vedlegg 1 og 2.

Rådgivende utvalg i restaurant- og bevillingssaker anbefalte enstemmig i møte 08.11.2006 Næringsetatens forslag om å avslå søknadene.

2. Begrunnelse og konklusjon

Åpningstiden er regulert i lov om serveringsvirksomhet av 13.06.1997 nr. 55 § 15, jf. Oslo kommunes forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger av 03.05.2006 (forskriften) § 1. Skjenketiden følger skjenkestedets åpningstid dog slik at skjenkingen skal opphøre senest ½ time før stedet skal stenge, jf. forskriften § 2. Bystyret vedtok

07.06.2006, sak 235/06, en utvidelse av hva som defineres som indre del av sentrum. Bystyret ga også byrådet fullmakt til "å justere grensene for indre del av sentrum, slik at også andre områder i Oslo sentrum der uteserveringen ikke er i strid med beboerinteresser kan defineres som indre del av sentrum. Dette kan også unntaksvis omfatte enkeltsteder utenfor indre del av sentrum der dette ikke strider mot beboerinteresser". For øvrig er hjemmelsgrunnlaget nærmere redegjort for i vedlagte utvalgssak.

Byråden finner at uteserveringen i bakgården ligger i sentrum, ca. 25 meter utenfor indre del av sentrum.

Utgangspunktet for vurderingen av om utvidet åpnings- og skjenketid allikevel skal gis til enkeltsteder utenfor indre del av sentrum er om dette vil være i strid med "beboerinteresser, jf. bystyrevedtak 235/06. Byrådet har utvidet åpnings- og skjenketiden til noen få enkeltsteder utenfor indre del av sentrum, når stedene har hatt en spesiell beliggenhet og det ikke har vært ansett for å være i strid med "beboerinteresser". Mange uteserveringssteder utenfor indre del av sentrum har for øvrig en beliggenhet som ikke vil stride mot beboerinteresser. Enkelte serveringssteder har en slik beliggenhet at avstanden til beboere er stor, eller beboerne er fysisk skjermet av øvrig bygningsmasse.

Byråden anser på bakgrunn av bystyrevedtak 235/06 at det ikke er anledning til å tildele stedet åpnings- og skjenketid til kl. 03.30/03.00 ute, da beliggenheten anses å være i strid med beboerinteresser. Avstanden fra uteserveringen til tjenesteleilighetene er ca. 10-15 meter. Uteserveringen har heller ikke en slik spesiell beliggenhet at den ikke kan sammenlignes med et større antall uteserveringer. Det vises også til at bydelsutvalget har anbefalt angjeldende søknader avslått.

Byråden finner at det ikke er anført eller for øvrig foreligger synlige grunner som kvalifiseres som "særlige grunner" etter forskriften § 1 e.

### 3. Vedtakskompetanse

Ved bystyrevedtak av 15.04.1998, sak 327, ble byrådet gitt fullmakt til å treffe vedtak i denne type saker med hjemmel i serveringsloven og alkoholloven.

Byråden for næring og kultur innstiller til byrådet å fatte følgende vedtak:

The Villa AS gis avslag på søknad om utvidet åpnings- og skjenketid ute i bakgården til kl. 03.30/03.00 ved The Villa, Møllergata 25.

Byrådsavdeling for næring og kultur, den 05. 12. 2006

  
Anette Wiig Bryn



- Trykte vedlegg: 1. Utvalgssak av 03.11.2006, med følgende vedlegg:  
Kart over området rundt serveringsstedet  
Befaringsrapport av 11.10.2006  
Bydelsutvalgets uttalelse av 29.08.2006  
Brev fra søker av 20.10.2006
- Utrykte vedlegg: 2. Søkers brev av 31.08.2006  
Ingen