



Oslo kommune
Bydel Østernsjø
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 01/05

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Kantinen, Ryensvingen 1
Møtetid: mandag 07. februar 2005 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 1/05	Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	0
Sak 2/05	Godkjenning av protokoll fra møtet 09.12.2004.....	0
Sak 3/05	Søknad om bevilling	1
Sak 4/05	Forslag til disponering av avsatte midler til kulturaktiviteter - budsjett 2005	2
Sak 5/05	Revidering av retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler i Bydel Østernsjø ...	5
Sak 6/05	Innhenting av forhåndsuttalelse	7
Sak 7/05	Bydelsdager 2005.....	9
Sak 8/05	Ryensvingen 13 og 15 - Vedtak av reguleringsplan	11

Bydel Østernsjø

Per Nygaard
komiteleder

Eigil Lunden
sekretær

Sak 1/05 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 200400356

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	1/05

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 2/05 Godkjenning av protokoll fra møtet 09.12.2004

Arkivsak: 200400356

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	2/05

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 09.12.2004

Sak 3/05 Søknad om bevilling

Arkivsak: 200400084
Arkivkode: 945.5
Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	3/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

SØKNAD OM BEVILLING

Bakgrunn:

Det vises til brev fra Næringsetaten vedrørende søknad fra Asiye Koc, Paradis Cafe & Bistro, Stallerudveien 103 om Serverings- og alminnelig skjenkebevilling for øl, vin og brennevin.

Status:

I h.h.t. alkohollovens §1-7 ber etaten om bydelsutvalgets uttalelse ift. søknaden innen fire uker etter mottatt brev. Saksbehandler hos Næringsetaten er gjort oppmerksom på at første bydelsutvalgsmøte i 2005 avholdes 14. februar.

Ved anbefalt avslag ber Næringsetaten om kopi av saksprotokoll, evt. med tillegg av bydelsutvalgets begrunnelse dersom dette ikke fremkommer av protokoll.

Paradis Cafe & Bistro har ikke tidligere hatt alminnelig skjenkebevilling for øl, vin og brennevin, kun serveringsbevilling for mat. Det søkes om åpningstid/skjenketid innendørs til klokken 01:00/00:30 og utendørs 22:00/21:30. Stedet har 24 inneplasser og 10 uteplasser.

Administrasjonens vurderinger:

Lokalene ligger i Bogerud senter og har ingen umiddelbar nærhet til boligkomplekser.

Bydelsadministrasjonen har ikke mottatt kommentarer, innvendinger eller klager fra naboer, politiet eller andre instanser.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Søknad om serverings- og alminnelig skjenkebevilling for øl, vin og brennevin ved Paradis Cafe & Bistro, Stallerudveien 103 anbefales.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Vedlegg: Søknad, detaljskjema

Sak 4/05 Forslag til disponering av avsatte midler til kulturaktiviteter - budsjett 2005

Arkivsak: 200400622

Arkivkode: 802

Saksbehandler: Hallgeir Thorbjørnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	4/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORSLAG TIL DISPONERING AV AVSATTE MIDLER TIL KULTURAKTIVITETER - BUDSJETT 2005

Bakgrunn:

I møte i bydelsutvalget 16.12.2004 ble bydelsdirektøren bedt om å komme tilbake med forslag til fordeling av midler til kulturaktiviteter i 2005, på bakgrunn av styrket budsjett og de politiske partienes budsjettmerknader.

Saksframstilling:

Høyre/Frp og Arbeiderpartiet/SV la frem hvert sitt budsjettforslag i BU-sak 163/04. I begge forslagene ble det foreslått en økning i avsatte midler til kulturaktiviteter. Forslagene er sammenfallende ved at det i begge forslag ønskes en økning av frivillighetsmidler, og egne summer satt av til kultur- eller "Ildsjelp", ungdommens kulturmonstring, UKM, markering av eldredagen, samt kr 200 000 Manglerud kunst- og musikksskole. Høyre/Frp og Arbeiderpartiet/SV støtter bydelsdirektørens forslag om å avsette kr 100 000 til bydelsdager og øremerking av midler til Østensjø barne- og ungdomsteater.

Følgende forslag fra Arbeiderpartiet og SV ble vedtatt:

"385 Andre kulturaktiviteter" styrkes med 1,21 mill kroner til 2 685 000 kroner. Av disse bevilges kr 200 000 til Manglerud kunst- og musikksskole og 50 000 stilles til disposisjon for Eldrerådet. Bydelsdirektøren bes komme tilbake med et forslag til fordeling av de øvrige midler i egen sak på bakgrunn av Arbeiderpartiet og SVs budsjettmerknader under dette budsjettområdet.

I budsjettmerknader fra Ap og SV foreslås midler til andre ungdomsaktiviteter i tillegg til UKM, samt egne midler som skal disponeres av ungdomsrådet. Videre foreslås støtte til sosiale og kulturelle aktiviteter på sykehjemmene og et målrettet informasjonsopplegg for bydelen. Det bes også om at det settes av et beløp til Rammeplan for bærekraftig utvikling.

I åpen høring om Kulturbydel Østensjø med lag og organisasjoner 18.10.2005, ble spesielt lagt vekt på utstyrsbank og kulturkalender.

Vurdering:

Vurderinger i forhold til fordeling av midler til kulturaktiviteter er gjort på bakgrunn av partienes budsjettmerknader i budsjettbehandlingen, samt ulike momenter som fremkom i åpen høring med lag og organisasjoner om kulturbydel Østensjø 18.10.2005.

Vurderingen bygger for øvrig på innspill fra bydelens fagavdelinger.

Sakens vedlegg gir en skjematisk oversikt over forslaget til fordeling av midlene.

Kulturbydel Østensjø

Bydelsdager foreslås videreført med kr 100 000, som i 2004. I tillegg foreslås kr 100 000 satt av til andre arrangementer som for eksempel våtmarksfestival, markadager og samarbeidsprosjekter med organisasjoner og med Deichmanske bibliotek.

Midler til utstyrsbank foreslås til kr 150 000 og er tenkt til blant annet lydanlegg, projektor, mobil scene, telt og utstyr til bruk på arrangementer.

Kultur- og aktivitetskalender, en oversikt over aktiviteter i bydelen, kostnadsberegnes til om lag kr 100 000. Beløpet er ment å dekke trykking og distribusjon.

Kulturpris, her foreslått til kr 15 000, kan for eksempel bestå av en kunstgjenstand og et pengebeløp. Det bør legges fram egen BU-sak om kulturprisen der prisens formål, kriterier for tildeling o.a. blir nærmere fastsatt.

Et informasjonsopplegg om Bydel Østensjø primært rettet mot ungdomsskoler, videregående skoler, bibliotekene m.v., foreslås i budsjettmerknader fra AP/SV. Opplegget kan være informasjon om bydelshistorie, lag og organisasjoner, kulturtiltak og lokalpolitisk styring, og kan utvikles i samarbeid med profesjonelle formidlere. Informasjon fra Østensjø historielag, Østensjøvannets venner m.fl. vil gi viktige innspill til informasjonsopplegget. Bydelsdirektøren foreslår avsatt kr 100 000 til formålet.

Frivillighetsmidler

Frivillighetsmidlene foreslås økt til kr 700 000, hvorav kr 60 000 øremerkes Østensjø barne- og ungdomsteater.

Avdeling rehabilitering og omsorg

Kr 150 000 foreslås satt av til kulturtiltak rettet mot brukere på sykehjem og kr 50 000 til kulturtiltak på eldresentre. I tråd med budsjettvedtak er kr 50 000 satt av til disposisjon for eldrerådet. Disse midlene skal blant annet gå til markering av eldredagen.

Ungdomsråd og aktiviteter for ungdom

Ungdommens kulturmønstring, UKM, arrangeres i samarbeid med utekontakten, skolene og lag og organisasjoner. Det foreslås avsatt kr. 35 000 til UKM. I tillegg foreslås avsatt

kr 150 000 til andre ungdomsaktiviteter, som for eksempel senlørdagsarrangementer, LAN (IKT-samling for ungdom), og sommerfestival. Midlene foreslås disponert i samarbeid med Ungdomsrådet og andre brukerfora for unge i bydelen.

Ungdomsrådet har behov for midler til opplæring, drift m.v. Ungdomsrådet ønsker videre å kunne fordele midler til aktiviteter initiert av ungdommer i bydelen. Det foreslås avsatt kr 100 000 til ungdomsrådets disposisjon.

Øvrige midler

I tråd med politiske innspill til budsjett 2005 foreslås kr 200 000 til Manglerud kultur- og musikkskole.

Til utvikling av rammeplan for bærekraftig utvikling og til enkelttiltak som raskt kan settes i verk, foreslås avsatt kr 100 000.

For å støtte opp under alle typer arrangementer i forbindelse med Kulturbydel Østensjø, kulturarrangementer for ungdom, eldre mv., foreslås det å sette av en sum til utvikling av gode distribusjonskanaler for markedsføring, først og fremst med tanke på egne plakattavler for bydelen. Beregnet sum kr 40 000.

Det må utarbeides samarbeidsavtaler med skole, kjøpesentre og andre institusjoner.

Kr 10 000 foreslås avsatt til markering av Verdensdagen for psykisk helse.

Kr 50 000 foreslås avsatt til fordeling av BU i løpet av året til ekstraordinære kulturtiltak.

Midler til utstyrsbank og informasjonsopplegg, samt deler av midlene til kulturkalender og kulturpris, kan anses som engangsinvesteringer. Øvrige midler vil være aktivitetsfremmende, og skal kunne bidra til samarbeid og synliggjøring av kulturaktiviteter i bydelen.

Støtte til arrangementer kan bidra til bredere markedsføring og rekruttering til lag og organisasjoner og andre kulturmiljøer. Midlene vil således bidra i en langsiktig satsning på kultur og forebyggende arbeid.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget støtter bydelsdirektørens forslag til disponering av avsatte midler til kulturaktiviteter.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef barn og unge

Vedlegg: Skjematisk oversikt over forslag til disponering av midler til kulturaktiviteter

Sak 5/05 Revidering av retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler i Bydel Østensjø

Arkivsak: 200401629

Arkivkode: 855

Saksbehandler: Hallgeir Thorbjørnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	5/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

REVIDERING AV RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV FRIVILLIGHETSMIDLER I BYDEL ØSTENSJØ

Bakgrunn:

I møte i BMK 03.05.2004 ble følgende vedtakk fattet:

”Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomiteen ønsker å vurdere kriteriene for tildeling av frivillighetsmidler i forkant ved neste års fordeling. Komiteen påpeker at totalsummen bør stå ved utlysning av midlene.”

Saksframstilling:

Ved behandling av søknader i 2004, var det vanskelig å skille søknader med hensyn til hvilke som var støtteberettiget, og hvilke som falt utenfor retningslinjene. Retningslinjene ble derfor oppfattet som ”runde”, og for lite spesifikke ved behandling av søknadene.

I forslag til retningslinjer for tildeling i 2005 er det gjort en del endringer for å gjøre retningslinjene mer konkrete med tanke på hvem som kan søke og hva det kan søkes støtte til. Første punkt ”Tilskudd kan gis til” er formulert slik at det kommer tydelig frem at det er konkrete kulturaktiviteter, prosjekter, arrangementer og tiltak det kan søkes midler til. Utstyr er tatt med i tillegg, såfremt anskaffelsen kan knyttes direkte til aktiviteten det søkes støtte til.

Videre, under punktet ”Vilkår for støtte”, er prioriteringer mer presist beskrevet, og det er presisert at det ikke gis støtte til ordinær drift, dvs. til husleie, lønnsutgifter, kontor etc. Her er det også fjernet tekst om betingelser ved innvilget støtte, som kan opplyses om i tildelingsbrev.

I forslag til nye retningslinjer er det i tråd med vurderinger som ble gjort ved tildeling av midler i 2004, spesifisert hva og hvem som er unntatt fra støtte. Aktiviteter som primært drives som en del av egen næringsvirksomhet ble ikke innvilget støtte i 2004, da disse tiltakene ikke ble vurdert som hovedsakelig basert på frivillig arbeid. Politiske organisasjoner og aksjoner foreslås også unntatt fra støtte, samt tiltak i regi av livssynsorganisasjoner med tanke på egne medlemmer og rekruttering.

Retningslinjene er formulert på en slik måte at de skal appellere til potensielle søkere, uavhengig av alder og type aktivitet søkeren driver.

Søknadsskjema er endret med bakgrunn i foreslåtte endringer i retningslinjene. Antall medlemmer eller involverte barn/ungdom og voksne bes oppgitt i henhold til prioriteringer i retningslinjene. Videre skal det redegjøres for markedsføring og synliggjøring overfor målgruppen, og anslås deltakelse. En annen ny og viktig rubrikk i skjemaet, er beskrivelse av tiltaket og begrunnelse for søknaden.

I rubrikk for regnskapsoppstilling er "Andre inntekter" nærmere beskrevet som egenbetaling, deltakeravgift, sponsormidler etc.

Vurdering:

Vurderinger er gjort på bakgrunn av erfaringer og tilbakemeldinger ved tildeling av midler i 2004.

En målsetting med tildeling av frivillighetsmidler bør være å støtte tiltak ut over lag og organisasjoners ordinære drift, eller til nye kulturaktiviteter og prosjekter initiert av lag, organisasjoner, grupper eller enkeltpersoner. Det foreslås også at det kan søkes om "aktivitetsfremmende utstyr", dvs. utstyr som er knyttet direkte til konkrete tiltak.

Bydelsdirektøren anbefaler at søknadsfrist settes til 18.03. i år, men vil presisere at fristen i kommende år bør være så tidlig på året som mulig, for eksempel 31.01., med utlysning umiddelbart etter budsjettvedtak. Dette vil være mest hensiktsmessig i forhold til organisasjonenes planer og aktiviteter.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget støtter bydelsdirektørens forslag til retningslinjer for frivillighetsmidler.
2. Søknadsfrist settes til 18.03.2005.
3. Søknadsfrist for kommende år settes til 31.01.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef barn og unge

Vedlegg:

- Forslag til reviderte retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler
- Forslag til søknadsskjema
- Retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler 2004
- Søknadsskjema 2004

Sak 6/05 Innhenting av forhåndsuttalelse

Arkivsak: 200401367

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	6/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

INNHEMING AV FORHÅNDSUTTALELSE

Bakgrunn:

Det vises til vedlagte brev fra Solheim + Jacobsen vedrørende innhenting av forhåndsuttalelse til bebyggelsesplan for felt 21, Østensjøområdet miljøpark, General Ruges vei, Gnr. 164 Bnr.250.

Status:

For området gjelder reguleringsplan S-3917 av 11.06.2002 og som regulerer områder definert som Østensjøområdet miljøpark.

Foreslåtte bebyggelsesplan omfatter bygging av 24 rekkehus som er organisert i to rekker rundt et felles grøntareal. Gjesteparkering forslås på bakkeplan og underjordisk parkeringskjeller for beboerne i øvre husrekke. Overflateparkeringen er trukket 20 meter fra eksisterende bekk.

Reguleringsbestemmelsene § 3 Byggeområder gir følgende retningslinjer for bebyggelse:

Det tillates rekkehusbebyggelse med bebygd areal (BYA) på inntil 28% av tomten.

Gesimshøyden skal ikke overstige 6 meter og mønehøyde ikke overstige 8,5 meter.

Boligene i felt 21 skal ha atkomst fra General Ruges vei, og byggegrensen mot eksisterende bekk bør være 40 meter.

Fargesettingen skal underordne seg landskapet, slik at synligheten fra Østensjøvannet blir minst mulig fremtredende.

Administrasjonens vurderinger:

Vedlagte reguleringsbestemmelser berører ikke støyfaglige temaer og i liten grad forurensningsvurderinger ift. Bølerbekken.

I flg. byøkologisk program skal det sikres et byggefritt belte på 20 meter på hver side av vassdrag i Oslo. Overflateparkeringen er trukket 20 meter tilbake fra Bølerbekken. Bebyggelsesgrense og nærmeste inntegnede bygning har en avstand på ca. 28-30 meter til bekken, og er således nærmere bekken enn de 40 meter som anbefales i

reguleringsbestemmelsene. Dette bør evt. kommenteres nærmere hvis det har noen konsekvenser for Bølerbekken.

Det er viktig at enhver forurensning av Bølerbekken unngås, også i anleggsperioden. Dette bør nedfelles i bebyggelsesplanen (vannkvaliteten er i utgangspunktet meget dårlig). Bebyggelsesplanen bør også sikre håndtering av overvann, slik at avrenningstopper ved store nedbørsmengder ikke fører til avrenning til Bølerbekken og fjorden.

Vedrørende støy er området utsatt for vegtrafikkstøy fra tre sider (øst, sør og vest). Det foreligger ikke foreløpig noen dokumentasjon på om gjeldende støygrenser vil bli tilfredsstilt.

Utbygger bør legge frem dokumentasjon på at gjeldende støygrenser blir tilfredsstilt.

For å unngå uakseptable støyforhold bør følgende formulering tas med i bebyggelsesplanen: ”De laveste parvise grenseverdiene i Miljødepartementets rundskriv T-8/79, eller senere vedtatt forskrift, vedtekt eller retningslinjer som erstatter nåværende skriv, skal gjelde for støy fra trafikk på utendørs oppholdsområder og utenfor minst halvparten av soverommene i hver bolig. Dersom rundskrivets veiledende grenseverdier overskrides som følge av trafikkstøy, må støyreducerende tiltak iverettes.”

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Østensjø har følgende kommentarer til den foreslåtte bebyggelsesplan for felt 21, Østensjøområdet miljøpark (gnr. 164 bnr. 250):

Det er viktig at enhver forurensning av Bølerbekken unngås, også i anleggsperioden. Dette bør nedfelles i bebyggelsesplanen (vannkvaliteten er i utgangspunktet meget dårlig). Bebyggelsesplanen bør også sikre håndtering av overvann, slik at avrenningstopper ved store nedbørsmengder ikke fører til avrenning til Bølerbekken og fjorden.

Bebyggelsesgrense og nærmeste inntegnede bygning har en avstand på ca. 28-30 meter til bekken, og er således nærmere bekken enn de 40 meter som anbefales i reguleringsbestemmelsene. Dette bør evt. kommenteres nærmere hvis det har noen konsekvenser for Bølerbekken.

For å unngå uakseptable støyforhold bør følgende formulering tas med i bebyggelsesplanen: ”De laveste parvise grenseverdiene i Miljødepartementets rundskriv T-8/79, eller senere vedtatt forskrift, vedtekt eller retningslinjer som erstatter nåværende skriv, skal gjelde for støy fra trafikk på utendørs oppholdsområder og utenfor minst halvparten av soverommene i hver bolig. Dersom rundskrivets veiledende grenseverdier overskrides som følge av trafikkstøy, må støyreducerende tiltak iverettes.”

Utbygger bør legge frem dokumentasjon på at gjeldende støygrenser blir tilfredsstilt.

Vedlegg: Bebyggelsesplan

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kjell Erik L'Abée-Lund /s
bydelsoverlege

Sak 7/05 Bydelsdager 2005

Arkivsak: 200500087

Arkivkode: 0

Saksbehandler: Hallgeir Thorbjørnsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	7/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BYDELSDAGER 2005

Bakgrunn:

I BU-møte 15.11.2004, sak 140/04, ble bydelsdirektøren bedt å komme tilbake med en sak i BMK om bydelsdager 2005, hvor erfaringer fra bydelsdagene 2004 tas hensyn til. Det er i budsjett 2005 avsatt kr 100 000 til arrangementet. Bydelsdagene inngår i prosjektet Kulturbydel Østensjø.

Saksframstilling:

Følgende målsetting ble lagt til grunn for bydelsdagene 2004:

”Arrangementet skal vise bydelens rike og mangfoldige organisasjonsliv og skal i hovedsak være basert på lokale krefter. Det er viktig at bydelsdagene bidrar til å styrke lokal tilhørighet og skape bydelsidentitet.”

I 2004 ble det nedsatt et arbeidsutvalg med følgende representasjon: Østensjø musikkråd, Oppsal Idrettsforening, Østensjø Husflidslag, Østensjø Historielag, Østensjø eldreuniversitet, en representant for etniske minoriteter og en representant fra ungdomsrådet. I tillegg deltok representanter fra administrasjonen. I evalueringen av 2004-arrangementet vurderer bydelsdirektøren det som hensiktsmessig å ivareta kontinuiteten ved å videreføre arbeidsutvalgets mandat til også å omfatte bydelsdager 2005. Under åpen høring om Kulturbydel Østensjø med lag og organisasjoner 18.10.2005, ble det gitt positive tilbakemeldinger på at utvalget videreføres.

Lokalisering av bydelsdagene i 2004, med hovedarrangementet lagt til Abildsø idrettsplass og flere delarrangementer andre steder i bydelen, ble i følge evalueringen vurdert som positiv. Stedet er godt skjermet i forhold til beboere, har gode parkeringsmuligheter og fasiliteter som garderobe og toalett på området. God plass til scene, stands og aktiviteter, samt tilgang på strøm gjør området meget godt egnet. Noen mente at idrettsplassen var for stor og åpen. Dette kan tas hensyn til i organiseringen av området.

Arrangementet bør i følge evalueringen legges til slutten av mai eller første halvdel av juni. Helgen 29.05 til 01.06 ble anbefalt. I henhold til innspill fra Østensjøvannets venner, bør det tas spesielt hensyn til fuglelivet på denne tiden av året.

Besøkstallet bør i følge evalueringen kunne økes betraktelig. Markedsføring av arrangementet utpekte seg i fjor som et området med særlig potensial til forbedringer. Bydelsdirektøren vil derfor legge stor vekt på PR, profilering og markedsføring av årets bydelsdager.

Vurdering:

Ved at forhold som ble bemerket i evaluering av bydelsdagene 2004 blir ivaretatt, ligger forholdene godt til rette for bydelsdager 2005.

Bydelsdirektøren anbefaler at målsettingen om at bydelsdagene skal vise bydelens rike og mangfoldige organisasjons- og kulturliv, og bidra til å skape lokal tilhørighet og bydelsidentitet, og i hovedsak være basert på lokale krefter, også skal gjelde i 2005.

Bydelsdagene er et viktig ledd i satsningen på "Kulturbydel Østensjø".

Bydelsdirektøren anbefaler videre at arbeidsutvalget for 2004 videreføres. Kulturbydel Østensjø har møte med lag og organisasjoner 02.03.2005. Bydelsdirektøren anbefaler at det legges frem forslag om at ungdom involveres i større grad, både i planlegging og gjennomføring av bydelsdagene. Kulturforumet kan vedta eventuell supplering av arbeidsutvalget, både med tanke på ungdom og om utvalget bør ha en bredere representasjon. Hovedarrangementet bør legges til Abildsø idrettsplass på bakgrunn av at området er særlig godt egnet til arrangementet. Med stor fokus på markedsføring, bør det ligge godt til rette for økt oppslutning ved årets arrangement. Arbeidsutvalget bør vurdere om arrangementet bør gå over flere dager, med enkelte arrangementer lagt til ukedagene før helgarrangementene. Det anbefales at bydelsdagene gjennomføres med hovedarrangementet helgen 29.04.-01.05.2005.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Tove Stien
Bydelsdirektør /s
/s

Tommy Grotterød
avdelingssjef barn og unge

Sak 8/05 Ryensvingen 13 og 15 - Vedtak av reguleringsplan

Arkivsak: 200400951

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	31.01.05	
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	07.02.05	8/05
Bydelsutvalget	14.02.05	

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RYENSVINGEN 13 OG 15 - VEDTAK AV REGULERINGSPLAN

Bakgrunn:

Oslo Bystyre vedtok 15.12.2004 reguleringsplan for Ryensvingen 13 og 15, gnr.149 bnr. 483, med sikte på å oppføre tre boliglameller på inntil 5 etasjer.

Vedtaket lyder slik:

”Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningslovens § 28-1 nr.1 jf. § 27-2, endret reguleringsplan med reguleringsbestemmelser for Ryensvingen 13 og 15, Ryen, som omreguleres til byggeområde for boliger og fellesområde for fellesavkjørsel, som vist på kart merket kartnr. OP2-2003 10906, datert 02.06.2004 og revidert 16.09.2004.”

Eventuell klage over vedtaket må sendes plan- og bygningsetaten senest 07.02.2005.

Status:

Vedtaket er i samsvar med bydelens administrative uttalelse av 27.07.2004, som ble lagt frem til orientering på bydelsutvalgsmøtet 13.09.2004.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vedtatt reguleringsplan for Ryensvingen 13 og 15, gnr. 149 bnr. 483 tas til orientering.

Tove Stien /s
Bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

**Eventuelt: - Informasjon om verdifulle naturtyper i bydelen
- Trafikkmønsteret i Enebakkveien**