



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Protokoll 4/09

Møte: Miljø- og byutviklingskomiteen
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 19. mai 2009 kl. 19.00
Sekretariat: 23475652

Møteleder: Erlend Sølvberg (F)

Tilstede: Hans Petter de Fine (R)
Torkild Strandvik (V)
Andreas Meeg-Bentzen (H)
Gudmund Brede (A)

Forfall: Aud Gundersen (SV)
Beate Svenningsen (A)

Som vara møtte: Åsmund Strand Johansen (SV)

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Elin Løvseth

Åpen halvtime
Ingen fremmøtte

Godkjenning av innkalling og sakskart

Innkalling godkjent. Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan - Bjørnstjerne Bjørnsons plass gnr 46 bnr 107 - nabovarsel parkering hadde falt ut av komiteens saksliste. Settes opp som sak 28 /09.

Eventuelt

Saker behandlet under møte

Sak 22 /09 MBK-protokoll april 2009

Sak 23 /09 Keysers gate 6 og 8 og Teatergata 9 - uttalelse til byggesøknad

Sak 24 /09 Adresseendring - Schandorffs gate til Schandorffs plass

Sak 25 /09 Planinforslag til offentlig ettersyn - Hjalmar Larsens gate - reguleringsplan

- Sak 26 /09 Anbefaling av rivesøknad, hvilebrakkka i Stensparken
Sak 27 /09 Leieavtale med Aftenposten - og avisbånd som avfall og snubletråder
Sak 28 /09 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan - Bjørnstjerne Bjørnsons plass gnr 46
bnr 107 - nabovarsel parkering

Referatsaker

Sak 22 /09 MBK-protokoll april 2009

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Behandling:

Enstemmig

Vedtak:

Godkjent

Sak 23 /09 Keyzers gate 6 og 8 og Teatergata 9 - uttalelse til byggesøknad

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler innsendt rammesøknad basert på det reviderte reguleringsplan-forslaget Alternativ 1.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler innsendt rammesøknad basert på det reviderte reguleringsplan-forslaget Alternativ 1.

Sak 24 /09 Adresseendring - Schandorffs gate til Schandorffs plass

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget fatter vedtak om at dagens Schandorffs gate endrer navn til Schandorffs plass, på strekningen Akersgata til Fredensborgveien, slik at plassrommet mellom Akersgata 64/68, Fredensborgveien , Deichmanske bibliotek og Trefoldighetskirken navnettes Schandorffs plass.

Schandorffs gate øst for Fredensborgveien beholder sitt navn som i dag.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Bydelsutvalget fatter vedtak om at dagens Schandorffs gate endrer navn til Schandorffs plass, på strekningen Akersgata til Fredensborgveien, slik at plassrommet mellom Akersgata 64/68, Fredensborgveien , Deichmanske bibliotek og Trefoldighetskirken navnettes Schandorffs plass.

Schandorffs gate øst for Fredensborgveien beholder sitt navn som i dag.

Sak 25 /09 Planinforslag til offentlig ettersyn - Hjalmar Larsens gate - reguleringsplan

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler planforslaget og bygging av en kulvert under Hjalmar Larsens gate som skal forbinde Bislet bad med et nytt treningssenter på sørsiden av gaten.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler planforslaget og bygging av en kulvert under Hjalmar Larsens gate som skal forbinde Bislet bad med et nytt treningssenter på sørsiden av gaten.

Sak 26 /09 Anbefaling av rivesøknad, hvilebrakkka i Stensparken

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler riving av "hvilebrakkka" i tilknytning til hovedhuset i Pilestredet 84 B i Stensparken. Bydelen ønsker å ha en dialog med Boligbygg Oslo KF om en fremtidig og langsiktig bruk av det rehabiliterte hovedhuset.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Torkild Strandvik (V): Tilføyes på slutten av siste setning:
"...med sikte på at det skal benyttes til kulturformål eller andre sosiale formål."

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt
Tilleggsforslaget fra V vedtatt mot 2 stemmer (F, H)

Vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler riving av "hvilebrakkka" i tilknytning til hovedhuset i Pilestredet 84 B i Stensparken. Bydelen ønsker å ha en dialog med Boligbygg Oslo KF om en fremtidig og langsiktig bruk av det rehabiliterte hovedhuset, med sikte på at det skal benyttes til kulturformål eller andre sosiale formål.

Sak 27 /09 Leieavtale med Aftenposten - og avisbånd som avfall og snubletråder

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

St. Hanshaugen bydelsutvalg opprettholder sitt vedtak om at all kommersiell virksomhet skal betale leie for bruk av kommunal grunn. Av hensyn til likebehandling må Aftenposten betale leie for bruk av kommunal grunn. Bydelsutvalget ber om å bli holdt orientert om utviklingen i saken.

Behandling:

Møteleder Erlend Sølvsberg fratradte på grunn av inhabilitet

Endringsforslag fra A, R, SV og V: Bydelsdirektørens forslag erstattes med :
Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Votering:

Enstemmig

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

**Sak 28 /09 Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan -
Bjørnstjerne Bjørnsons plass gnr 46 bnr 107 -
nabovarsel parkering**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler ikke søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1. Bydelsutvalget mener at NRK inntil en garasjekjeller kan stå ferdig, må iverksette interne tiltak som kan redusere behovet for parkeringsplasser.
2. Bydelsutvalget mener med bakgrunn i brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus i
3. klagesaken at dagens kjøreadkomst til NRK ikke vil påvirkes av at området omgjøres til grøntareal.
4. Bydelsutvalget viser til tidligere uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Blindernveien 6 m.fl. og oppfordrer Plan- og bygningsetaten til å se helhetlig på området syd for Blindernveien slik at en får gode løsninger. NRKs dispensasjonssøknad, utomhusplanen for en barnehage i Marienlyst skole og planskissen for Blindernveien 6 m.fl. må ses i sammenheng og etaten må ta et initiativ til at dette blir gjort.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Gudmund Brede (A):

Nytt pkt 3:

Bydelsutvalget oppfordrer Plan- og bygningsetaten til å kjøpe den delen av det aktuelle området som er regulert til grøntareal. Denne delen bør vurderes brukt som uteareal for barnehage eller som eventuell erstatningstomt for parsellhagen.

Bydelsdirektørens forslag til pkt 3 blir pkt 4.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1. vedtatt mot 1 stemme (F)

Bydelsdirektørens forslag punkt 2. enstemmig vedtatt

Tilleggsforslaget, nytt punkt 3 vedtatt mot 2 stemmer (F, H)

Bydelsdirektørens forslag punkt 3, nytt pkt 4 enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler ikke søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1. Bydelsutvalget mener at NRK inntil en garasjekjeller kan stå ferdig, må iverksette interne tiltak som kan redusere behovet for parkeringsplasser.*
2. *Bydelsutvalget mener med bakgrunn i brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus i klagesaken at dagens kjøreadkomst til NRK ikke vil påvirkes av at området omgjøres til grøntareal.*
3. *Bydelsutvalget oppfordrer Plan- og bygningsetaten til å kjøpe den delen av det aktuelle området som er regulert til grøntareal. Denne delen bør vurderes brukt som uteareal for barnehage eller som eventuell erstatningstomt for parsellhagen.*
4. *Bydelsutvalget viser til tidligere uttalelse til varsel om oppstart av reguleringsarbeid for Blindernveien 6 m.fl. og oppfordrer Plan- og bygningsetaten til å se helhetlig på området syd for Blindernveien slik at en får gode løsninger. NRKs dispensasjonssøknad, utomhusplanen for en barnehage i Marienlyst skole og planskissen for Blindernveien 6 m.fl. må ses i sammenheng og etaten må ta et initiativ til at dette blir gjort.*

Referatsaker

Periode: 22. april 2009 - 19. mai 2009

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
13/09	200501204-67	Beboerparkering - brev til Bydelsutvalget
14/09	200600329-13	Sykkelrute RV 168 Sørkedalsveien. Strekning: del av Parkveien, Wergelandsveien. Underretning om vedtatt reguleringsplan
15/09	200400296-18	Utvikling av samarbeidskonsept - minigjenbruksstasjoner og bydelsrusken