



Oslo kommune
Bydel Vestre Aker

Protokoll 6/09

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Sørkedalsveien 148, Møterom Bogstad
Møtetid: mandag 17. august 2009 kl. 18.00
Sekretariat: 23476031

Møteleder: Arild Gjervan (H), leder

Tilstede: Sven Marius Gjeruldsen (H)
Lars Madsen (H)
Jane Steenbuch (H)
Frank Aubert (A)
Asbjørn Hjertén (F)
Terje Bjøro (V)
Jan Myhr (SV)

Forfall: Ingen

Som vara møtte: Ingen

I tillegg møtte: Elin Horn Galtung (H) som BU-leder
med tale- og forslagsrett
Vidar Haukeland, bydelsdirektør

Møtesekretær: Hans Jacob Woxen

Åpen halvtime

Eystein F. Husebye fra Naturvernforbundet i Oslo Vest fikk ordet og orienterte om en rekke forhold rundt Tryvann Vinterpark.

Godkjenning av innkalling

Godkjent uten merknader.

Godkjenning av sakskart

Godkjent. Terje Bjøro (V) ba om at sak om byggeprosjektet i Slemdalsveien 70 settes på sakskartet.

Informasjon

Erling Storm og Are Meinich redegjorde for byggeprosjektet i Slemdalsveien 70, og besvarte spørsmål fra politikerne i BMS-komiteen. De vil utarbeide en infobrosjyre i A4 format som oversendes bydelsadministrasjonen med sikte på kommende BU-møte.

Saker behandlet under møte

Sak 55 /09	PROTOKOLL FRA MØTE I BMS 02062009	1
Sak 56 /09	Grøntplan for Oslo - Kommunedelplan for Den Blågrønne Strukturen i Oslos byggesone - Varsling av planforslag til offentlig ettersyn	1
Sak 57 /09	Planforslag til offentlig ettersyn - Slemdalsveien 131	2
Sak 58 /09	Reguleringsplan for Tryvann Vinterpark - Forslag til planprogram	2
Sak 59 /09	Overføring av vann fra Langlivannet til Oset vannbehandlingsanlegg - Langliaprosjektet - Fastsettelse av utredningsprogrammet	4
Sak 60 /09	Oversendelse av byggesak i Marka Elveli Sørkedalen Bod-garasje	4
Sak 61 /09	Rømningsvei på Studenthytta Gnr 25 Bnr 9, 10, 12 og 18 - Kjellerberget i Nordmarka - Anmodning om uttalelse	4
Sak 62 /09	Svar vedrørende fjerning av avgiftsparkering i Harald Løvenskiolds vei	5
Sak 63 /09	Byggeprosjekt Slemdalsveien 70 - Vindernborgen.....	5

Sak 55 /09 PROTOKOLL FRA MØTE I BMS 02062009

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 2. juni 2009.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fattet følgende vedtak

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 2. juni 2009.

Sak 56 /09 Grøntplan for Oslo - Kommunedelplan for Den Blågrønne Strukturen i Oslos byggesone - Varsling av planforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til forslaget til revidert Grøntplan for Oslo, og tar det derfor til orientering.

Omforent forslag til vedtak

BU ser med stor glede på forslaget til revidert grøntplan for Oslo og tar det til orientering.

BU vil fremheve grønne lungers betydning for byborgernes trivsel og helse og vil ta skarp avstand fra nedbygging av grøntområder/grønne lunges.

Vestre Aker bydelsutvalg er svært fornøyd med at Mærradalsbekken og Makrellbekken er gitt første prioritet som gjenåpningsprosjekter, og ser frem til at også Hovseterbekken gjenåpnes.

Ved åpning av bekker, er det viktig at en påser at vannkvaliteten er tilfredsstillende. Der det viser seg nødvendig må rensetiltak iverksettes.

BU er opptatt av at barn, ungdom og voksne (også de som ikke har egne haver) får glede av det jordnære, dyrkning og grønne verdier i ordets bokstaveligste forstand, og er derfor positivt innstilt til bevaring og videreutvikling av byens skolehaver og parsellhaver samt kolonihaver.

BU er opptatt av at byen, og særlig sentrum og de sentrumsnære områder i større grad forgrønnes.

Omforent forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

BU ser med stor glede på forslaget til revidert grøntplan for Oslo og tar det til orientering.

BU vil fremheve grønne lungers betydning for byborgernes trivsel og helse og vil ta skarp avstand fra nedbygging av grøntområder/grønne lunges.

Vestre Aker bydelsutvalg er svært fornøyd med at Mærradalsbekken og Makrellbekken er gitt første prioritet som gjenåpningsprosjekter, og ser frem til at også Hovseterbekken gjenåpnes.

Ved åpning av bekker, er det viktig at en påser at vannkvaliteten er tilfredsstillende. Der det viser seg nødvendig må rensetiltak iverksettes.

BU er opptatt av at barn, ungdom og voksne (også de som ikke har egne haver) får glede av det jordnære, dyrkning og grønne verdier i ordets bokstaveligste forstand, og er derfor positivt innstilt til bevaring og videreutvikling av byens skolehaver og parsellhaver samt kolonihaver.

BU er opptatt av at byen, og særlig sentrum og de sentrumsnære områder i større grad forgrønnes.

Sak 57 /09 Planforslag til offentlig ettersyn - Slemdalsveien 131

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til planforslaget og tar det derfor til orientering.

Omforent forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering, og vil bemerke at det er gledelig at de lokale folkevalgtes ønsker er imøtekommet. Spesielt positivt er det at likeretterens utforming strøkstilpasses med saltak og passende vegetasjon og at den sti ("snarvei") som i dag passerer tomten er ivaretatt og innarbeidet på en god måte. Positivt er det også at det legges opp til parkering på egen tomt.

Omforent forslag til vedtak ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering, og vil bemerke at det er gledelig at de lokale folkevalgtes ønsker er imøtekommet. Spesielt positivt er det at likeretterens utforming strøkstilpasses med saltak og passende vegetasjon og at den sti ("snarvei") som i dag passerer tomten er ivaretatt og innarbeidet på en god måte. Positivt er det også at det legges opp til parkering på egen tomt.

Sak 58 /09 Reguleringsplan for Tryvann Vinterpark – Forslag til planprogram

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til planforslaget for Tryvann Vinterpark, og tar det derfor til orientering.

Omforent forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til planforslaget for Tryvann Vinterpark, og tar det derfor til orientering.

Bydel Vestre Aker støtter den planlagte utvidelse av Tryvann Vinterpark. Utviklingen i alpnsporten med nye disipliner gjør en utvidelse av tilbudet ønskelig. Bydelen vil legge vekt

på at utviklingen av alpinanlegget ikke skaper hinder for etablerte skiløyper. Det forutsettes at all anleggsvirksomhet i marka gjennomføres med så stor skånsomhet som mulig.

Bydel Vestre Aker verdsetter tiltakene som i stor grad vil komme barn og unge og de som bedriver uorganisert aktivitet til gode.

Arbeidet for at bevegelseshemmede i større grad kan dra nytte av nye aktiviteter verdsettes høyt.

Det anses viktig med et slikt utvidet anlegg i Oslo, som ellers profilerer seg som verdens vintersportshovedstad.

Anlegget vil være av stor betydning ikke bare for Oslos og omkringliggende kommuners befolkning, men også for turister fra utlandet.

Anlegget ligger hovedsakelig på kommunal grunn, men det forutsettes at det kommer til en akseptabel avtale der private er grunneiere.

Parkeringsforholdene nederst i Wyllerløypa må forbedres.

Ved denne utvidelsen, det nye Holmenkoll-/Midtstuanlegget og bruk av Marka, spesielt ved store utfartsdager, vil trafikkbelastningen i området bli meget sterk.

Vestre Aker bydelsutvalg understreker viktigheten av at det etableres en T-baneløsning til Tryvann stadion snarest mulig. Det er også viktig at Holmenkollbanen opprettholdes som en pendel-linje, med endeholdeplass øst for Stortinget stasjon.

Omforent forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fattet følgende vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til planforslaget for Tryvann Vinterpark, og tar det derfor til orientering.

Bydel Vestre Aker støtter den planlagte utvidelse av Tryvann Vinterpark. Utviklingen i alpinsporten med nye disipliner gjør en utvidelse av tilbudet ønskelig. Bydelen vil legge vekt på at utviklingen av alpinanlegget ikke skaper hinder for etablerte skiløyper. Det forutsettes at all anleggsvirksomhet i marka gjennomføres med så stor skånsomhet som mulig.

Bydel Vestre Aker verdsetter tiltakene som i stor grad vil komme barn og unge og de som bedriver uorganisert aktivitet til gode.

Arbeidet for at bevegelseshemmede i større grad kan dra nytte av nye aktiviteter verdsettes høyt.

Det anses viktig med et slikt utvidet anlegg i Oslo, som ellers profilerer seg som verdens vintersportshovedstad.

Anlegget vil være av stor betydning ikke bare for Oslos og omkringliggende kommuners befolkning, men også for turister fra utlandet.

Anlegget ligger hovedsakelig på kommunal grunn, men det forutsettes at det kommer til en akseptabel avtale der private er grunneiere.

Parkeringsforholdene nederst i Wyllerløypa må forbedres.

Ved denne utvidelsen, det nye Holmenkoll-/Midtstuanlegget og bruk av Marka, spesielt ved store utfartsdager, vil trafikkbelastningen i området bli meget sterk.

Vestre Aker bydelsutvalg understreker viktigheten av at det etableres en T-baneløsning til Tryvann stadion snarest mulig. Det er også viktig at Holmenkollbanen opprettholdes som en pendel-linje, med endeholdeplass øst for Stortinget stasjon.

Sak 59 /09 Overføring av vann fra Langlivannet til Oset vannbehandlingsanlegg - Langliaprojektet - Fastsettelse av utredningsprogrammet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar brevet av 7. juli 2009 fra VAV til orientering.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydel Vestre Aker tar brevet av 7. juli 2009 fra VAV til orientering.

Sak 60 /09 Oversendelse av byggesak i Marka Elveli Sørkedalen Bod-garasje

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til søknaden om rammetillatelse, men viser til rikspolitisk bestemmelse om midlertidig markagrense, jf. forskrift 29.6.2007 nr. 802.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til søknaden om rammetillatelse, men viser til rikspolitisk bestemmelse om midlertidig markagrense, jf. forskrift 29.6.2007 nr. 802.

Sak 61 /09 Rømningsvei på Studenthytta Gnr 25 Bnr 9, 10, 12 og 18 - Kjellerberget i Nordmarka - Anmodning om uttalelse

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Etter det Bydel Vestre Aker kan se, er tiltaket ikke i strid med formålet bak forskriften om rikspolitisk bestemmelse eller markaloven som trer i kraft 1. september 2009. De visuelle hensyn til bygningen og omgivelsene, synes å være ivaretatt. Bydel Vestre Aker har derfor ingen innsigelser mot det planlagte tiltaket.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Etter det Bydel Vestre Aker kan se, er tiltaket ikke i strid med formålet bak forskriften om rikspolitisk bestemmelse eller markaloven som trer i kraft 1. september 2009. De visuelle hensyn til bygningen og omgivelsene, synes å være ivaretatt. Bydel Vestre Aker har derfor ingen innsigelser mot det planlagte tiltaket.

Sak 62 /09 Svar vedrørende fjerning av avgiftsparkering i Harald Løvenskiolds vei

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til politiets brev av 15. mai 2009, og slutter seg til innstillingen om fri parkering på østsiden av Harald Løvenskiolds vei.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig tiltrådt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen innstiller overfor bydelsutvalget å fatte følgende vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til politiets brev av 15. mai 2009, og slutter seg til innstillingen om fri parkering på østsiden av Harald Løvenskiolds vei.

Sak 63 /09 Byggeprosjekt Slemdalsveien 70 - Vindernborgen

Venstres forslag til vedtak

1. BU beklager at det ble sendt nabovarsel 26/6, dvs. rett før sommerferien, og at lokalpolitikerne ikke ble orientert om prosjektet.
2. BU ønsker at Jeppehaven opprettholdes som grønn lunge, og at den planlagte parkeringen forsenkes og legges lokk over.
3. BU ønsker at bygget forskyves noe slik at det kan bli et parkbelte mot Borgenveien.
4. BU ønsker at bygget fundamenteres slik at ny Vinderen stasjon kan integreres, og slik at muliggjør planfritt kryss.
5. BU ønsker at bygget reduseres med en etasje slik at det blir, 3,4 m lavere og at man unngår takterrasser på kortsiden med generende innsyn til naboer.

BMS-komiteens forslag til vedtak

Venstres forslag behandles i BU 3. september 2009.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fattet følgende vedtak

Venstres forslag behandles i BU 3. september 2009.

Bydel Vestre Aker, 18.08.2009

Arild Gjervan
leder

Hans Jacob Woxen