



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møteinnkalling

Utvalg: Bydelsutvalget
Møtedato: 29.10.2009
Møtested: Sagene samfunnshus, Kaysalen
Tidspunkt: 18:30



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydalen
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Til behandling foreligger:

Saksnr	Tittel
1.	Åpen halvtime
2.	Godkjenning av innkalling og sakliste
3.	Godkjenning fra møte 24.09.2009
4. BU 09/94	Økonomioppfølging pr 30.09.2009
5. BU 09/95	Forslag til arkitekturpolitikk for Oslo
6. BU 09/96	Bydelens kvalitetshåndbok for pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenestene
7. BU 09/97	Samarbeid mellom Sagene Torshov seniorsenter og hjemmetjenesten i Sandakerveien 61 - Statusbeskrivelse
8. BU 09/98	Oppgradering av bydelens torg- og møteplasser - VK 13
9. BU 09/99	Utfasing av oljefyrer (VK 15)
10. BU 09/100	Opprettelse av stillinger til Margarinfabrikken - Trinn 2 (Stavangergt. 40)
11.	Spørretimen
12.	Orienteringssaker <ul style="list-style-type: none">• Muntlig orientering om rehabilitering av Lilleborgbanen
13.	Eventuelt

Bydel Sagene
Bydelsutvalget 29.10.09
Saker til behandling i komiteene og BU

Saker til behandling	KNK 21.10.09	HOS 22.10.09	BUK 22.10.09	AU 27.10.09	BU 29.10.09
BU-sak 09/94 Økonomioppfølging pr 30.09.2009	X	X	X	X	X
BU-sak 09/95 Forslag til arkitekturpolitikk for Oslo	X				X
BU-sak 09/96 Bydelens kvalitetshåndbok for pleie- , rehabiliterings- og omsorgstjenestene		X			X
BU-sak 09/97 Samarbeid mellom Sagene Torshov seniorsenter og hjemmetjenesten i Sandakerveien 61 - Statusbeskrivelse		X			X
BU-sak 09/98 Oppgradering av bydelens torg- og møteplasser – VK13	X				X
BU-sak 09/99 Utfasing av oljefyrer (VK 15)	X				X
BU-sak 09/100 Opprettelse av stillinger til Margarinfabrikken – Trinn 2 (Stavangergt. 40)			X		X

Innhold:

Protokoll fra møte 24.09.2009		1
Saksfremlegg:		
BU-sak 09/94	Økonomioppfølging pr 30.09.2009	15
BU-sak 09/95	Forslag til arkitekturpolitikk for Oslo	16
BU-sak 09/96	Bydelens kvalitetshåndbok for pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenestene	19
BU-sak 09/97	Samarbeid mellom Sagene Torshov seniorsenter og hjemmetjenesten i Sandakerveien 61 – Statusbeskrivelse	21
BU-sak 09/98	Oppgradering av bydelens torg- og møteplasser – VK 13	24
BU- sak 09/99	Utfasing av oljefyrer (VK 15)	27
BU-sak 09/100	Opprettelse av stillinger til Margarinfabrikken – Trinn 2 (Stavangergt. 40)	30



Oslo kommune
Bydel Sagene

Møtebok

Utvalg: Bydelsutvalget
Møtedato: 24.09.2009
Tidspunkt: 18:30
Møtested: Sagene samfunnshus, Kaysalen

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Per Overrein	Leder	AP	
Kjell Omdal Erichsen	Nestleder	H	
Anne-Cathrine Berger	Medlem	AP	
Helge Stoltenberg	Medlem	AP	
Jørgen Foss	Medlem	AP	
Gurmeet Kaur Sandhu	3. Vara	AP	Thore Pettersen (AP)
Beate Mikalsen	Medlem	H	
Anita Sundal Skjøstad	Medlem	H	
Mari Lund Arnem	Medlem	SV	
Reza Rezaee	Medlem	Uavh.	
Gry Bruland Larsen	Medlem	SV	
Guro Svenkerud Fresvik	Medlem	V	
Inge Carlèn	Medlem	V	
Wenche Smeby	Medlem	FRP	
Eldar Aldernæs Hanson	Medlem	R	

Følgende medlemmer hadde forfall:

Navn	Funksjon	Repr
Thore Pettersen	Medlem	AP
Knut Sand Bakken	1. Vara	AP
Siw-Bente Ellefsen	2. Vara	AR

Følgende fra administrasjonen møtte:

Knut Egger – bydelsdirektør
Atle Hillestad – økonomisjef
Inger Lise Myklebust – helse- og sosialsjef
Morten Nordlie – kultur- og nærmiljøsjeff
Hilde Graff – barn – og ungesjef

Møteleder: Per Overrein
Møtesekretær: Yanina Shestakova



Bydel Sagene

Postadresse:
Postboks 4200
Nydalens
0401 Oslo

Telefon: 02180
Telefaks:
Giro: 6004 06 04092
Org.nr.: 974 778 726

E-post:
postmottak@bsa.oslo.kommune.no
Internett:
www.bsa.oslo.kommune.no

Følgende saker ble behandlet:

Saksnr	Tittel
1.	Åpen halvtime
2.	Godkjenning av innkalling og saksliste
3.	Godkjenning fra møte 27.08.09
4. BU 09/80	Tertialrapport pr 31.08.09
5. BU 09/81	Lokal handlingsplan for psykisk helsearbeid 2009-2010
6. BU 09/82	Bo- og omsorgstilbud til mennesker med psykiske lidelser- Et samarbeidsprosjekt
7. BU 09/83	Økonomisk sosialhjelp, kvalifiseringsprogram og introduksjonsprogram - Utviklingstrekk og oppdaterte resultater per første halvår 2004 - 2009
8. BU 09/84	Ombygging og rehabilitering av Mor Go'hjertas vei 25-27 til omsorgsboliger for utviklingshemmede, dagsenter m.m.
9. BU 09/85	Bruk av omsorgslønn - verbalvedtak VA21
10. BU 09/86	Kostnader for sykehjemsplasser
11. BU 09/87	Uttalelse til Grøntplan for Oslo. Kommunedelplan for den blågrønne strukturen i Oslos byggesone.
12. BU 09/88	Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen - høring - oppnevning og ressursbruk
13. BU 09/89	Status barnehagedekning og barnehageprosjekter 2. halvår 2009
14. BU 09/90	Kvaliteten i omsorgen og innholdet i barnehagen
15. BU 09/91	Status rekruttering til bydelens barnehager
16. BU 09/92	Kunstisflate på Lilleborgbanen
17. BU 09/93	Sammen om trygghet, bedre levevilkår og inkludering – forsterket innsats i Oslo Indre Øst
18.	Eventuelt
19.	Spørretimen
20.	Orienteringssaker

1. Åpen halvtime

Toril Knatterød, leder i Rådet for funksjonshemmede uttalte seg på vegne av Rådet om parker i bydelen. Tilgjengeligheten til disse vil bli kontrollert i nærmeste framtid av NHF-Sagene, bydelsadministrasjonen og RFF Sagene. En rekke forhold vil stå sentralt ved vurderingen blant annet søppelkasser, gangveienes utforming, toaletter, benker og tilgjengelighet i vinterhalvåret. RFF Sagene har fått ansvar for å vurdere følgende parker: Gråbeinsletta, Sagene kirkepark, Arne Gjestis plass, Sandefjordgata trekant, Bjølsenparken og Advokat Dehlis plass. Resultater vil bli gjort kjent så snart det foreligger.

Luis Hernan Marquez Valdivia, leder av el CEIBO, og Maria Soledad Soto Gasardo og David Videla Valdivia sendte en hilsen til bydelsutvalget fra sin hjemmebydel i Santiago, Chile.

Arne Larsen, beboer i bydelen, fortalte at tilstand på asfalten utenfor Sandaker eldresenter er dårlig.

2. Godkjenning av innkalling og saksliste

Det ble meldt saker til orientering. Innkalling og saksliste ble deretter enstemmig godkjent.

3. Godkjenning fra møte 27.08.09

Protokoll fra møte 27.08.09 ble enstemmig godkjent.

4. BU 09/80

Tertialrapport pr 31.08.09

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Helge Stoltenberg (AP), Eldar Aldernæs Hanson (R) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Tertialrapport pr 31.08.09 tas til etterretning.

5. BU 09/81

Lokal handlingsplan for psykisk helsearbeid 2009-2010

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Helge Stoltenberg (AP), Mari Lund Arnem (SV) hadde ordet.

Helge Stoltenberg (AP) kom med følgende merknad:

Bydelsutvalget vil vise at malen for Handlingsplan for psykisk helsearbeid 2009-2010 ikke er helt tilpasset bydelens virkelighet. Det er viktig for fremtiden å få fram virkeligheten til mennesker med psykiske lidelser i de lokale handlingsplaner.

Bydelsutvalget vil understreke hvor viktig det er med forebygging i det psykiske helsearbeidet. BU vil også peke på hvor viktig betydningen av psykisk helsearbeid er for eldre i bydelen og mennesker med annen kulturell bakgrunn.

Alle medlemmer sluttet seg til merknaden.

Mari Lund Arnem (SV) kom med følgende merknad:

I handlingsplan for psykisk helsearbeid bydel Sagene under "hovedsatsområder i det psykiske helsearbeidet 2009-2010", er tiltak rettet mot målgrupper med tileggsproblematikk omtrent fraværende. Grupper som rusmiddelmissbrukere, etniske minoriteter (flyktninger og asylsøkere) og eldre, målgrupper som har et stort hjelpebehov og det er viktig å gi spesiell oppmerksomhet til utover det generelle arbeidet. RFF Sagene etterlyser med dette en mer utfyllende helhetlig plan for det psykiske helsearbeidet i Sagene bydel, en tiltaksplan som synliggjør organisatoriske ansvarsområder og som inkluderer alle brukergrupper/målgrupper, også de som har behov utover det generelle.

Alle medlemmer sluttet seg til merknaden.

VEDTAK (enstemmig):
Saken tas til etterretning.

6. BU 09/82

Bo- og omsorgstilbud til mennesker med psykiske lidelser- Et samarbeidsprosjekt

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Helge Stoltenberg (AP) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):
Saken tas til etterretning.

7. BU 09/83

Økonomisk sosialhjelp, kvalifiseringsprogram og introduksjonsprogram - Utviklingstrekk og oppdaterte resultater per første halvår 2004 - 2009

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Beate Mikalsen (H), Inger Lise Myklebust hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Saken tas til etterretning.

8. BU 09/84

Ombygging og rehabilitering av Mor Go'hjertas vei 25-27 til omsorgsboliger for utviklingshemmede, dagsenter m.m.

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Helge Stoltenberg (AP), Kjell Omdal Erichsen (H), Beate Mikalsen (H) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

- 1. Bydelsutvalget tar administrasjonens redegjørelse til etterretning.**
- 2. Bydelsutvalget gir administrasjonen fullmakt til å inngå intensjonsavtale med Boligbygg om leie av Mor Gohjertas vei 25 – 27 etter at bygningen er ombygget til boliger primært for funksjonshemmede og vanskeligstilte.**
- 3. Når prosjektet er detaljutredet og kvalitetssikret, fremmes ny sak for bydelsutvalget.**

9. BU 09/85

Bruk av omsorgslønn - verbalvedtak VA21

Helse- og sosialkomiteens behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Ingen hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar orientering og bruk av omsorgslønn til etterretning.

10. BU 09/86

Kostnader for sykehjemsplasser

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Ingen hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar saken til etterretning.

11. BU 09/87

Uttalelse til Grøntplan for Oslo.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene er i hovedsak positive til foreslått Grøntplan for Oslo og støtter planforslagets mål og strategier.
2. Bydel Sagene ønsker en noe større detaljering av planen ved økt andel konkrete forslag til nye grøntområder der dekningsanalysen viser mangel på parker.
3. Gjenåpning av Ilabekken bør innlemmes i planen.
4. Heidenreich tomte bør avsettes til friområde i planen.

5. "Grønn rute" bør detaljeres ytterligere og sikre en gjennomgang fra Brockmannsløkka via Bjølsenparken til idrettsanleggene på Voldsløkka. Krysning av Stavangergata og etablering av Jersusalem bro må sikres i forbindelse med dette.
6. Barneparkene i Bjølsenparken, Iladalen og Torshovparken bør innlemmes i omkringliggende friområder som ledd i Grøntplanen.
7. Dersom de konkrete tilleggsforslagene fra Bydel Sagene ikke kan innlemmes som en del av selve grøntplanen forutsettes det at det tas hensyn til disse elementene i det videre oppfølgingsarbeidet.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

1. Bydel Sagene er i hovedsak positive til foreslått Grøntplan for Oslo og støtter planforslagets mål og strategier.
2. Bydel Sagene ønsker en noe større detaljering av planen ved økt andel konkrete forslag til nye grøntområder der dekningsanalysen viser mangel på parker.
3. Gjenåpning av Ilabekken bør innlemmes i planen.
4. Heidenreich tomte bør avsettes til friområde i planen.
5. "Grønn rute" bør detaljeres ytterligere og sikre en gjennomgang fra Brockmannsløkka via Bjølsenparken til idrettsanleggene på Voldsløkka. Krysning av Stavangergata og etablering av Jersusalem bro må sikres i forbindelse med dette.
6. Området Bjølsenfossen ved Treschows bru Akerselva, bør sikres som friområde tilgjengelig for befolkningen og dermed bli en reell del av Akerselva miljøpark.
7. Barneparkene i Bjølsenparken, Iladalen og Torshovparken bør innlemmes i omkringliggende friområder som ledd i Grøntplanen.
8. Dersom de konkrete tilleggsforslagene fra Bydel Sagene ikke kan innlemmes som en del av selve grøntplanen forutsettes det at det tas hensyn til disse elementene i det videre oppfølgingsarbeidet.

Bydelsutvalgets behandling:

Jørgen Foss (AP), Guro Svenkerud Fresvik (V) hadde ordet.

Guro Svenkerud Fresvik (V) fremmet følgende tilleggsforslag til punkt 7:

Bydel Sagene har ved flere anledninger ytret ønske om å overta de nedlagte barneparkene og innlemme dem som lekeområder i våre parker.

VOTERING:

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 1-6.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 7.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Guro Svenkerud Fresvik (V) sitt tilleggsforslag til punkt 7 i KNK's forslag.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 8.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

VEDTAK (enstemmig):

1. Bydel Sagene er i hovedsak positive til foreslått Grøntplan for Oslo og støtter planforslagets mål og strategier.
2. Bydel Sagene ønsker en noe større detaljering av planen ved økt andel konkrete forslag til nye grøntområder der dekningsanalysen viser mangel på parker.
3. Gjenåpning av Ilabekken bør innlemmes i planen.
4. Heidenreich tomte bør avsettes til friområde i planen.
5. "Grønn rute" bør detaljeres ytterligere og sikre en gjennomgang fra Brockmannsløkka via Bjølsenparken til idrettsanleggene på Voldsløkka. Krysning av Stavangergata og etablering av Jersusalem bro må sikres i forbindelse med dette.
6. Området Bjølsenfossen ved Treschows bru Akerselva, bør sikres som friområde tilgjengelig for befolkningen og dermed bli en reell del av Akerselva miljøpark.
7. Barneparkene i Bjølsenparken, Iladalen og Torshovparken bør innlemmes i omkringliggende friområder som ledd i Grøntplanen. Bydel Sagene har ved flere anledninger ytret ønske om å overta de nedlagte barneparkene og innlemme dem som lekeområder i våre parker.
8. Dersom de konkrete tilleggsforslagene fra Bydel Sagene ikke kan innlemmes som en del av selve grøntplanen forutsettes det at det tas hensyn til disse elementene i det videre oppfølgingsarbeidet.

12. BU 09/88

Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen - høring - oppnevning og ressursbruk

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen bør organiseres som en sentral enhet med hele stillinger, og med ansvar for flere bydeler. Funksjonen bør også ha ansvar for universell utforming og at andre svake grupper sikres medvirkning i arealplanleggingen.
2. Ordningen må finansieres innenfor sentralt avsatte budsjetter.
3. Representantene bør oppnevnes av Bystyret.

Kultur- og nærmiljøkomiteens behandling:

1. Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen bør organiseres med hele stillinger med ansvar for flere bydeler. En stilling bør for eksempel dekke Oslo indre øst. Representanten bør plasseres i en av de berørte bydelene. Funksjonen bør også ha ansvar for universell utforming og at andre grupper med særskilte behov sikres medvirkning i arealplanleggingen. Representanten bør ha nært samarbeid med Barne- og ungdomsrådet og aktuelle komiteer.
2. Ordningen må finansieres innenfor sentralt avsatte budsjetter.
3. Representantene bør oppnevnes av Bystyret.

Bydelsutvalgets behandling:

Jørgen Foss (AP), Guro Svenkerud Fresvik (V), Reza Rezaee (uavh.), Mari Lund Arnem (SV) hadde ordet.

Jørgen Foss (AP) fremmet følgende alternativt forslag til punkt 3:

Representanten bør oppnevnes av de involverte bydelene.

Guro Svenkerud Fresvik (V) fremmet følgende forslag til vedtak:

Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen kan i Bydel Sagene organiseres som et samarbeid mellom Bydelsplanlegger og i kontakt med Barn- og ungdomsrådet og Rådet for funksjonshemmede. Vi ser ikke et behov for å opprette et nytt halvt årsverk for å ivareta denne oppgaven. Oppgaven kan og bør løses innenfor eksisterende økonomiske ramme. Bydel Sagene har vedtatt at hensynet til barn og ungdoms interesser skal ha høy prioritet i alle saker, også plansaker.

Reza Rezaee (uavh) fremmet følgende tilleggsord til punkt 1 i KNK's forslag til vedtak:

”... Representanten bør ha nært samarbeid med Barne- og ungdomsrådet, **bydelsplanlegger** og aktuelle komiteer.”

VOTERING:

Det ble stemt over bydelsdirektørens forslag til vedtak.

Forslaget falt med 11 (5AP/2SV/1uavh/1R/2V) stemmer mot 4 (3H/1FRP).

Det ble stemt over Guro Svenkerud Fresvik (V) sitt forslag til vedtak.

Forslaget falt med 13 (5AP/2SV/1uavh/1R/3H/1FRP) stemmer mot 2 (2V).

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 1 samt tilleggssord fra Reza Rezaee (uavh).

Forslaget ble vedtatt med 9 (5AP/2SV/1R/1uavh) stemmer mot 6 (3H/1FRP/2V).

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 2.

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over KNK's forslag til vedtak punkt 3.

Forslaget falt med 11 (5AP/2SV/1uavh/1R/2V) stemmer mot 4 (3H/1FRP).

Det ble stemt over Jørgen Foss (AP) sitt forslag til punkt 3.

Forslaget ble vedtatt med 12 (5AP/2SV/1uavh/1R/2V/1FRP) stemmer mot 3 (3H).

VEDTAK:

- 1. Barnerepresentantordningen i arealplanleggingen bør organiseres med hele stillinger med ansvar for flere bydeler. En stilling bør for eksempel dekke Oslo indre øst. Representanten bør plasseres i en av de berørte bydelene. Funksjonen bør også ha ansvar for universell utforming og at andre grupper med særskilte behov sikres medvirkning i arealplanleggingen. Representanten bør ha nært samarbeid med Barne- og ungdomsrådet, bydelsplanlegger og aktuelle komiteer.**
- 2. Ordningen må finansieres innenfor sentralt avsatte budsjetter.**
- 3. Representanten bør oppnevnes av de involverte bydelene.**

13. BU 09/89

**Status barnehagedekning og
barnehageprosjekter 2. halvår 2009**

Barne- og ungekomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Gry Bruland Larsen (SV), Guro Svenkerud Fresvik (V) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar saken til etterretning.

14. BU 09/90

Kvaliteten i omsorgen og innholdet i barnehagen

Barne- og ungekomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Kjell Omdal Erichsen (H) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar saken til etterretning.

15. BU 09/91

Status rekruttering til bydelens barnehager

Barne- og ungekomiteen:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Ingen hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar saken til etterretning.

16. BU 09/92

Kunstisflate på Lilleborgbanen

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Jørgen Foss (AP) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget tar administrasjonens utredning om etablering av kunstis på Lilleborgbanen til etterretning.

17. BU 09/93

Sammen om trygghet, bedre levekår og inkludering - forsterket innsats i Oslo Indre Øst

Arbeidsutvalgets behandling:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets behandling:

Helge Stoltenberg (AP), Kjell Omdal Erichsen (H) hadde ordet.

VEDTAK (enstemmig):

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren om å ta initiativ overfor byrådet for utvikle et trygghetsprogram for bydelene i Oslo Indre Øst, med tiltak som går på tvers av sektorer, tjenester og forvaltningsnivåer.

En viktig intensjon bak kravet er å skape akseptable og gode oppvekstbetingelser i nærmiljøet. Barn og unges oppvekstvilkår vil på sikt virke forebyggende og inkluderende i lokalsamfunnet.

18. Spørretimen

Det var ingen spørsmål til spørretimen.

19. Orienteringssaker

Knut Egger orienterte om Byrådets forslag til budsjett for 2010 og konsekvenser av det for bydelen.

Morten Nordlie informerte om en tre dagers kultur- og idémønstring om Akerselva kalt KRAFT og KOBLING. Arrangementet finner sted fra 16 t.o.m. 18 oktober på Månefisken og er åpent for alle interesserte.

20. Eventuelt

Mari Lund Arnem (SV) fortalte om at en somalisk foreldregruppe som leter etter et sted å være under deres møter i helger, og lurte på om bydelen hadde lokaler til disposisjon.

Jørgen Foss (AP) ba om at alle saker vurderes med hensyn til fremleggelse for Barne- og ungekomiteen.

BYDEL SAGENE

Bydelsutvalget

Per Overrein
Møteleder (sign.)

Yanina Shestakova
Møtesekretær



Saksframlegg

Saksmappe:
2009/354

Saksbeh:
Atle Hillestad

Dato: 28.09.2009
Arkivkode:
133.1

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Bydelsutvalget	29.10.2009
Arbeidsutvalget	27.10.2009
Helse- og sosialkomiteen	22.10.2009
Barne- og ungekomiteen	22.10.2009
Kultur- og nærmiljøkomiteen	21.10.2009

Økonomioppfølging pr 30.09.2009

OBS !!! Eftersendes !!!

Forslag til vedtak:

Rapport om økonomioppfølging pr 30.09.2009 tas til etterretning.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift



BV-sak 09/95

Saksframlegg

Saksmappe:
2009/943

Saksbeh:
Ragnhild Bævre,

Dato: 02.10.2009
Arkivkode:
174

Bydelsutvalget	29.10.2009
Kultur- og nærmiljøkomiteen	21.10.2009
Rådet for funksjonshemmede	19.10.2009

Høring av forslag til arkitekturpolitikk for Oslo

Bakgrunn for saken:

Behovet for en arkitekturpolitikk i hovedstaden må sees på bakgrunn av den sterke befolkningsveksten og de utfordringene dette gir. Veksten medfører behov for flere boliger, arbeidsplasser, handel og service, transport, skoler, sosiale institusjoner og rekreasjonsmuligheter. Samtidig skal grønne arealer, elveløp, offentlige byrom og kulturminner ivaretas og utvikles. Alt skal ha plass innenfor eksisterende byggesone.

Arkitekturpolitikken skal bidra til å løse byens viktigste utfordringer, både i et kortsiktig og langsiktig perspektiv. Oslo skal videreutvikles som en miljøvennlig og levende by med bærekraftig fortetting og transformasjon som ivaretar klimautfordringer. Byen bør ha flerkjernestruktur og bymessig flerfunksjonalitet, med oppgradering av eksisterende bygninger og bymiljøer.

Forslaget til arkitekturpolitikk for Oslo er en videreføring av Vakker by – handlingsprogram for estetikk og god byarkitektur, vedtatt av bystyret i 2005. Dokumentet som nå forelegges bydelen til høring er ikke en formell plan etter plan- og bygningsloven, men en prinsippsak som forutsettes vedtatt av bystyret.

Saksframstilling:

Dokumentet bydelen har fått til høring, *Oslos bærekraft og vekst – Overordnet arkitekturpolitikk for byen og hovedstaden*, er bygget opp med overordnede utfordringer, visjon, innsatsområder og mål med strategier og tiltak.

Overordnet visjon - Oslos bærekraft og vekst:

- Hovedstaden er gjennom sin innovative hverdags- og monumentalarkitektur forblide i inn- og utland på norsk livskvalitet, demokrati og bærekraft.
- Oslos vekst har økt byens attraktivitet og klimanøytralitet. Byens landskap, blå-grønne struktur og byområder med ulike byplangrep og arkitektur er bevart og utviklet.

- Byens og hovedstadsfunksjonenes felles arealer, anlegg og bygninger har særlig høy arkitektonisk og miljømessig kvalitet.

Syv innsatsområder foreslås. For hvert av innsatsområdene er det definert et mål og foreslått strategier/tiltak for å nå dem.

1. Aktørenes arbeidsprosesser

Mål: Det skal utvikles integrerte, tverrfaglige arbeids- og designprosesser som sikrer fremtidsrettet, langsiktig programmering og innovativ arkitekturpraksis.

2. Hovedstadsrollen

Mål: Oslo skal være en moderne hovedstad som gir rom for det nye og samtidig ivaretar og videreutvikler eksisterende bygningsmasse og kulturminner. Gjennom samarbeide mellom stat og kommune sikres statlige og nasjonalt viktige institusjoner, anlegg og byggverk bærekraft, god integrering i bystrukturen og høy arkitektonisk kvalitet.

3. Det offentlig byggeri

Mål: Tiltak og byggeri utført av det offentlige skal ha forbilledlig arkitektonisk og klimamessig kvalitet.

4. Byens landskap, kulturminner og eksisterende bygg

Mål: Styrke byens blågrønne struktur og kretsløp og gjenbruke og videreutvikle eksisterende bygningsmasse og viktige kulturminner i tråd med miljø- og klimariktige prinsipper.

5. Infrastruktur som stedsdannere

Mål: Ved investeringer i teknisk, sosial og grønn infrastruktur skal investeringene i tillegg til å sikre egne sektorbehov, gi merverdi for stedsutvikling og bærekraft i det aktuelle området.

6. Lokalkvalitet: Byområdenes behov

Mål: Utvikle gode byområder hvor det gjennom mobilisering sikres at egenarten opprettholdes og at det tilrettelegges for fremtidsrettet lokalt og byovergripende byggeri samt sosial, teknisk og grønn infrastruktur.

7. Boligutvikling

Mål: Klimavennlig gjenbruk til, utbedring og nybygging av boliger med tilhørende næring og service skal sikres med gode utearealer og boligkvalitetet.

For oversikt over foreslåtte strategier til de enkelte målene, henvises til siste del av teksten for hvert innsatsområde i høringsdokumentet.

Generelt sier dokumentet at det skal legges mer vekt på lokal identitet, boligkvalitet, infrastruktur og eksisterende bebyggelse når hovedstadens arkitektur utvikles videre.

Bydelsadministrasjonens vurdering

Intensjonene i utkastet til Oslos arkitekturpolitikk er gode og det settes fokus på viktige innsatsområder med tilhørende mål for ønsket byutvikling.

Dokumentet går imidlertid lite i dybden og peker isteden på behov for ytterligere utredninger innen mange av temaene som behandles. For hvert av de syv innsatsområdene settes det en del strategier for måloppnåelse, men det sies i liten grad noe om hvordan mange av disse strategiene faktisk skal implementeres. Noen av strategiene er eksisterende prosjekter og tiltak som fungerer godt, men de fleste strategiene har en bør-formulering om innføring av tiltak eller videre utredninger.

Bydel Sagene kunne tenkt seg en mer konkret plan for gjennomføring av den arkitekturpolitikken som skisseres for Oslo kommune. Dokumentet er en videreføring av Vakker by. Dette handlingsprogrammet ble vedtatt av bystyret i 2005. Handlingsprogrammet hadde da en anbefalt varighet på 3 år som altså nå er passert. I tillegg har det kommet en ny plan- og bygningslov som skal styre den videre byutviklingen. Bydel Sagene mener at prinsipp-saken som nå fremmes bør etterfølges av et nytt handlingsprogram. Det er fare for at arkitekturpolitikk for Oslo blir et typisk skrivebordsdokument da dokumentets status i den praktiske byutviklingen framstår noe uklar. Skal dokumentet få en klar virkning kreves det at både politikere og administrasjon følger opp med tiltak for å stimulere til å nå de målene som settes for hvert innsatsområde. Dokumentet bør bli etterfulgt av en mer konkret handlingsplan og faktisk måloppnåelse bør være gjenstand senere evaluering.

Forslag til vedtak:

1. Bydel Sagene støtter intensjonene i dokumentet Oslos bærekraft og vekst – Overordnet arkitekturpolitikk for byen og hovedstaden.
2. Bydel Sagene mener dokumentet må følges opp av et nytt handlingsprogram for å nå målene som settes for de ulike innsatsområdene.
3. Bydel Sagene mener at prinsippdokumentet, det foregående handlingsprogrammet Vakker by, samt et evt. nytt handlingsprogram, bør følges opp med en evaluering av faktisk måloppnåelse.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:

- Oslos bærekraft og vekst – Overordnet arkitekturpolitikk for byen og hovedstaden



Saksframlegg

Saksmappe:
2008/251

Saksbeh:
Dagny Meltvik,

Dato: 07.10.2009
Arkivkode:
032.3

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Eldrerådet	19.10.2009
Rådet for funksjonshemmede	19.10.2009
Helse- og sosialkomiteen	22.10.2009
Bydelsutvalget	29.10.2009

Bydelens kvalitetshåndbok for pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenestene

Det går frem i "Forskrift om kvalitet i pleie- og omsorgstjenestene" (FOR 2003-06-27 nr 792) at det skal finnes skriftlige nedfelte prosedyrer som søker å sikre at brukere av pleie- og omsorgstjenester får tilfredsstillende grunnleggende behov. Bydelen har siden 1999 hatt en kvalitetshåndbok for tjenestene der skriftlige prosedyrer og rutiner har vært samla. Ved de siste årenes omorganisering av tjenesten, ble det behov for en større gjennomgang og oppdatering kvalitetshåndboka, slik at den passer for tjenesten slik den ser ut i dag.

Helse- og sosialavdelinga ønsker å presentere en oppdatert versjon av tjenestens kvalitetshåndbok, slik at bydelspolitikere og bydelens rådsmedlemmer får et innblikk i hvilke rutiner og prosedyrer våre tjenesteutøvere forholder seg til.

Kvalitetshåndboka er delt inn i to deler. Del 1 beskriver tjenestens hovedmål, oppgaver og rammer for å utvikle kvaliteten på tjenestene i tillegg beskrives kommunens, bydelens og HOS-avdelingens organisering.

Del 2 inneholder flere nivåer, vedlagt følger bare nivå 2, som er de rutinene, kriteriene og prosedyrene som er felles for hele pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenesten. Nivå 3 som inneholder rutiner, prosedyrer og kriterier for hvert enkelt tjenestested er ikke lagt ved.

Bydel Sagene har gått sammen med flere andre bydeler, samt SYE og legevakten om anskaffelse av et elektronisk kvalitetssikringssystem for hele bydelen. Kvalitetslosen er valgt som leverandør, og bydelen vil starte implementeringen av systemet ved årsskiftet 2009/2010.

Forslag til vedtak:

Saken om bydelens kvalitetshåndbok for pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenestene tas til etterretning.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:

1. Kvalitetshåndbøkenes inndeling og bruk
2. Kvalitetshåndbok del 1: Grunnlagsdokument for kvalitetssystemet
3. Kvalitetshåndbok del 2, nivå 2: Felles rutiner, prosedyrer og kriterier for pleie-, rehabiliterings- og omsorgstjenestene.



Saksframlegg

Saksmappe:
2008/303

Saksbeh:
Bård Hjelde,

Dato: 08.10.2009
Arkivkode:
332.0

Saksgang

	Møtedato
Utvalg	
Eldrerådet	19.10.2009
Helse- og sosialkomiteen	22.10.2009
Bydelsutvalget	29.10.2009

Samarbeid mellom Sagene Torshov seniorsenter og hjemmetjenesten i Sandakerveien 61 - Statusbeskrivelse

Saksframstilling:

Til bydelsutvalgets møte 18. juni i år la administrasjonen fram en orienteringssak om samarbeidet med Sagene Torshov seniorsenter herunder også etableringen av et særlig samarbeid mellom bydelens hjemmetjeneste og seniorsenteret i forhold til utvikling av et målrettet felles tjenestetilbud til beboere i Sandakerveien 61.

Nedenfor gis en kort statusbeskrivelse av samarbeidet, jfr. også vedlagt rapport fra tiltakets koordinator som gir en levende beskrivelse av tiltak og resultater.

Formålet med tiltaket har vært å fremme trygghet, trivsel og helse gjennom å gi beboerne som har mest behov for det økt tilgjengelighet til enklere brukerrettede tiltak, for eksempel deltakelse i matgrupper, utdeling av matpakker, følgetjenester til lege osv.

Tiltaket ble etablert i april 2009 med åpningstider på hverdager 0900-1500. Fra 4. mai ble tilgjengeligheten utvidet til kl 2000 på hverdager i tillegg til at det ble gitt tilbud i helger på dagtid. Et eget kontor/resepsjon ble etablert som base for aktivitetene.

Hjemmetjenesten har avsatt en hjelpepleier på full tid som stedlig koordinator av tjenestene. Seniorsenteret bistår med eget personale og frivillige. Det har vært lagt vekt på å etablere en liten kjerne av ansatte og frivillige som deltakere i tiltaket for å redusere belastningen for beboerne med å ha mange å forholde seg til. Tiltaket har gitt prioritet til tjenester for hjemmetjenestens brukere, men har også vært tilgjengelig for andre beboere.

Tiltaket har etter kort tid nådd mange beboere med sine tjenester. På dagtid bistås med levering av frokost og/eller middag evt. hjelp under måltidet. På kveldstid leveres også mat på døren til de som ønsker det. Andre tjenester kan være følgetjenester, enklere praktisk bistand, råd og veiledning, hjelp til kontakt med myndigheter, helse- og sosialtjenester osv. Flexibiliteten i tiltaket er stor og det er gitt rom for at hjelpepleieren også kan bistå med enklere sårstell uten formelle krav om vedtak.

"Kosekroken" er etablert som et sosialt treffested på ettermiddag/kveld og er en uformell samling av beboere i avsatte lokaler i 1. etasje i tilknytning til resepsjonen. Aktivitetene er

kveldsmat, kaker og kaffe, musikk og film. Deltakelsen er helt uforpliktende og inntil 30-40 personer er innom i løpet av kvelden. Koordinator skriver i sin rapport:

Man kan også merke en helt annen stemning i og rundt inngangen i Sv61 etter at "kosekroken" ble startet. I og med at det er ansatte og frivillige i første etasjen helt til kl 20 blir det en del trafikk mellom kjøkkenet og seniorsenteret. Alle lys står på, man ser at det er et åpent sted. De eldre som kommer på "kosekroken" går også mye ut og inn for å ta en sigarett. Det skaper et miljø der "alle kjenner alle", det blir en høyere terskel for uvelkomne å prøve å komme seg inn.

Tilbakemeldinger fra beboerne i Sv61 er meget god når det gjelder seniorsenterets utvidete tilbud på kveld. Flere som før satt ensomme i leilighetene sine drar enorm nytte av "kosekroken". Det å ha et miljø her på kvelden og treffe kjente er svært viktig for dem. Men selv mange av dem som ikke selv bruker "kosekroken" har blitt tryggere i hjemmet, kun fordi de vet at det er "liv og røre" i første etasjen, noe de vet og har erfart forhindrer uvelkomne (det har bare vært ett tilfelle der uvelkomne ville inn siden mai).

Ansatte har foretatt fortløpende registrering av antall brukere og volum på tjenester og tiltak.

- 90 % av brukerne/beboerne er samtidige mottakere av hjemmetjenester
- 74 % av hjemmetjenestebrukerne er kvinner, for gruppen av brukere som ikke er samtidige mottakere av hjemmetjenester er kvinner noe mindre – om lag 60 %
- Aldersspredningen blant brukerne er stor – 16 % av brukerne er over 90 år, 12 % under 65 år.

Noe av begrunnelsen for etableringen av tiltaket har også vært en forventning om at tiltaket ville kunne ha en effekt på forbruket av hjemmesykepleie gjennom å avlaste tjenesten for lettere tjenester. Erfaringsgrunnlaget er foreløpig for lite til å kunne bekrefte om det har hatt noen klar effekt. Erfaringsmessig kan det være store variasjoner opp og ned i forbruket av hjemmesykepleie som er begrunnet i faktisk økt eller redusert behov for tjenesten. Rapporten fra koordinator/hjelpepleier sannsynliggjør imidlertid at det har en effekt. Hun skriver bl.a.:

"I starten jobbet jeg en del med de ansatte på kjøkkenet som da kunne hjelpe hjemmetjenesten med å levere mat men også gå inn til brukeren og servere maten. Dette er svært positivt for både brukeren og ansatte i hjemmetjenesten. Det letter hjemmetjenestens arbeid (kan kutte tid i vedtaket) samt at brukeren får meget god og næringsrik mat. Har også brukt de fast ansatte fra Seniorsenteret til følgeoppdrag. Det har blitt en kortere vei for beskjeder fra kjøkkenet på seniorsenteret til hjemmetjenesten nå. Jeg får beskjeder med en gang og kan videreformidle dette ved rapport."

Koordinatoren har hatt tett kontakt med ansatte på seniorsenteret og har bistått med opplæring og veiledning. Hun skriver:

"Jeg måtte plukke ut enklere oppdrag i starten. De ansatte på seniorsenteret er voksne, flotte og ansvarsbevisste folk, og de var veldig positive. De fleste av dem hadde aldri jobbet med pleie/omsorg før, derfor var jeg med dem på den første vakta. Jeg laget en liste på en time arbeid (med mulighet for mer), det lettet kveldsvakta i hjemmetjenesten. Brukerne som er på denne lista er meget fornøyde. Fortrinnsvis fordi de alltid vet hvem som kommer og det blir godt kjent med hjelperne sine. Jeg får gode tilbakemeldinger om dette. Noen brukere på lista er skeptiske til å slippe folk inn. Etter at de har blitt med i prosjektet merker en mer trygghet hos brukerne. Det fungerer fint med rapporteringen mellom seniorsenterets ansatte og hjemmetjenesten. De har mobilnummeret til ansvarsvakta om det skulle hende noe med brukerne på kvelden og om det som skal skrives inn i Gerica skriver de rapport til meg slik at jeg så kan føre det inn."

Hun skriver videre om betydningen av sin stedlige tilgjengelighet for et godt samarbeid mellom søknadskontor, innsatsteam og sykehus:

Den første tiden brukerne kommer hjem, - om de kommer fra institusjon eller sykehus, er ofte kritisk i forhold til om de kommer til å klare å bo alene på lang sikt. Jeg blir ofte direkte kontaktet når det er snakk om å sende hjem pasienter Dette fordi jeg kan ta direkte imot pasienter og også følge pasienter mer intenst over en periode. Selv kun det å ta imot brukere når de kommer fra evt. sykehus eller lignende kan ta lang tid. Man skal for eksempel kanskje både sette seg inn i nye medisiner, hente på apotek og dosere.

Et eksempel var en bruker (x) som ble skrevet ut til hjemmet og som hadde vært innlagt for funksjonssvikt og var underernært og man skulle se om x kunne klare seg hjemme. x var stolt og nektet ofte å ta imot besøk fra hjemmetjenesten. X klagde på at det var så mange forskjellige som kom. Hjemmetjenesten kom rett og slett ikke inn til x. Da kunne vi sette denne brukeren fast på meg, så i hverdagen var det kun jeg som gikk til x. Jeg klarte å skape tillit mellom oss fordi nå trengte x kun å forholde seg til meg. Da slapp jeg inn og fikk fulgt x bedre opp.

Vurdering og videre framdrift:

Samarbeidet mellom hjemmetjenesten og seniorsenteret har resultert i en tettere oppfølging av beboerne i Sandakerveien 61. Den betydeligste delen av tjenesteytingen er gitt til brukerne av hjemmetjenesten og har bidratt til å avlaste denne tjenesten. Den sterkere tilstedeværelsen fra hjemmetjenesten og ansatte på seniorsenteret har muliggjort tidligere hjelp overfor brukere som ikke har vært så tilgjengelige for å motta nødvendig helsehjelp.

Beboernes tilbakemeldinger og ansattes observasjoner er entydige i forhold beboernes opplevelse av større trygghet og trivsel.

Det er fremdeles potensiale for å oppnå en større andel tjenesteoverføring til samarbeidstiltaket særlig gjennom å forsterke samarbeidet med søknadskontoret ved inntak av nye beboere i Sandakerveien 61, ved vurdering av nye søknader om hjemmetjenester og ved en løpende observasjon og revurdering av løpende tiltak for å sikre tiltak tilpasset faktiske behov.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Saksframlegg om erfaringer med samarbeidsprosjekt mellom hjemmetjenesten og Sagene Torshov seniorsenter tas til orientering

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift



Saksframlegg

Saksmappe:
2008/1202

Saksbeh:
Morten Nordlie,

Dato: 08.10.2009
Arkivkode:
561

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Bydelsutvalget	29.10.2009
Kultur- og nærmiljøkomiteen	21.10.2009

Oppgradering av bydelens torg- og møteplasser - VK 13

Bakgrunn for saken:

I forbindelse med budsjettbehandlingen for 2009, i møte den 18.12.2009, fattet bydelsutvalget følgende vedtak :

VK. 13. Forslag fra AP: Oppgradering av bydelens torg- og møteplasser.

Bydelsutvalget ber bydelsdirektøren drive aktiv pådrivningsarbeid for oppgradering av bydelens torg og møteplasser.

Saksframstilling:

Lokale parker, nærmiljøanlegg og torg og møteplasser – overtatt fra Friluftsetaten, jf bystyret 19.06 02.

Etter at bydelen overtok driftsansvaret for lokale parker og møteplasser i 2003, ble drift og skjøtsel av anleggene de første årene utført av bydelens Grønne Patrulje (sysselsettingstiltak) og kjøp av tjenester fra Friluftsetaten(Park og Idrett). Bydelen brukte store deler av 2005 på å utarbeide anbudsgrunnlag og oppdatere drift og skjøtelsplaner for de ulike anleggene. Etter en anbudskonkurranse, med 4 seriøse tilbydere, ble det tegnet kontrakt med Park og Idrett Oslo KF for drift og skjøtsel av bydelens parker fra 01.11.2006. En toårig avtale, med opsjon på inntil 2, med 1 år av gangen på de samme avtalevilkår. Anbudet bygget på en minimumsstandard for drift av parkene og de lokale møteplassen, og hadde ved kontraktsinngåelse en ramme på 1.058 mill. Dertil kommer bydelens kostnader til egne ansatte, vedlikeholdsoppgaver, kommunale avgifter, pålegg/sikkerhet (lekeplasser) og behov for større oppgraderings og vedlikeholds oppgaver.

Plasser og torg – overtatt forvaltningsansvar fra Samferdselsetaten jf. Bydelsprosjektet 30.06.03.

Bydel Sagene overtok følgende anlegg uten økonomisk kompensasjon.

Nr.	Navn	Regulering	Areal	Ca. årlig driftskostnad *
1	Advokat Dehlis plass	Vei, annet veiareal	576 m2	10 000 kr.
2	Haarklous plass	Friområde	152 m2	50 000 kr.
3	Arne Gjestis plass	Off.trafikkområde	1885 m2	20 000 kr.
SUM			2 613 m2	80 000 kr.

- Basert på prisjustert anbud pr. oktober 2006, uten administrasjonskostnader, vedlikehold og investeringer, kommunale avgifter.

Innvesteringsbehov , - rehabilitering og utvikling.

I forbindelse med utarbeidelsen av konkurransegrunnlaget for drift og skjøtsel av lokale parker og møteplasser i 2006, fikk bydelen utarbeidet en statusoversikt og behov for investeringer, oppgraderinger og utviklingsbehov ved de enkelte anleggene. Pr. 18.01. 2007, viste oversikten et behov for investeringer for nødvendig vedlikehold og rehabilitering på drøye 20 millioner kroner .

Siden 2006 og ut 2009, vil bydel Sagene ha investert nærmere 13 millioner i større nødvendig vedlikehold og oppgradering av de lokale parkene og møteplassene i bydelen. Av dette kommer ca 7 millioner fra Handlingsprogrammet for Oslo Indre Øst og 5 millioner av "Straksmidler finanskrise" og Torg og møteplassmidler.

År	Anlegg	Investert.	Finansiering.
2006	Lekeplassutstyr, større mutarbeider, fontener, benker parkmøbler	3 847 380	Handlingsprogram Oslo Indre Øst. (HOIØ)
2007	Arne Gjestis plass, Sagene Kirkepark, Gråbeinsletta	1 562 182	HOIØ
2009	Sagene Kirkepark	2 500 000	Torg og møteplasser
2009	Iladalen, Roll Parken, Bjølsenparken, Torshovparken	2 500 000	Straksmidler finanskrise
2009	Lilleborgbanen	2 500 000	HOIØ, + mindre idrettsanlegg.
SUM		12 909 565	

* Når det gjelder økt renhold i parkene og på møteplassene , mottar bydelen ca 250 000 kr. til dette fra Rusken.

Det er fortsatt et stort behov for nødvendige utbedringer og investeringer i anleggene. I bydel Sagene med nesten 70 % 1 og 2 roms leiligheter er de lokale parkene og møteplassene av uvurderlig betydning for 33 600 personers muligheter for rekreasjon og aktiviteter. 2009 var siste år for HOIØ midler. Det er viktig at de lokale parker og møteplasser får mulighet til

å søke og motta investeringsmidler. Det er også av stor betydning at de nødvendige oppgraderingen og vedlikeholdet av parkanleggene blir tilgodesett med økte driftsmidler.

Bydelsadministrasjonen har rettet en henvendelse til Byrådsavdeling for Velferd og sosiale tjenester om disse forholdene vedrørende driften og vedlikeholdet av lokale parker og møteplasser.

Ved siden av dette vil administrasjonen følge opp mulighetene for støtte til flere lokale møteplasser, etter at oppgraderingen av Sagene Kirkeplass er gjennomført ved årsskiftet.

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til etterretning.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift



Saksframlegg

Saksmappe:
2009/901

Saksbeh:
Morten Nordlie,

Dato: 08.09.2009
Arkivkode:
730.6

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Bydelsutvalget	29.10.2009
Kultur- og nærmiljøkomiteen	21.10.2009

Utfasing av oljefyrer (VK 15)

Bakgrunn for saken:

Bydelsutvalget fattet under budsjettbehandlingen den 18.12.2008, følgende verbalvedtak:

"Bydelsdirektøren bes legge frem en sak om hvordan bydelen vil følge opp bystyrets vedtak om utfasing av oljefyrer, samt fremlegge en oversikt over oljefyrer i bruk i bydelen i dag."

Administrasjonen har vært noe usikker på hvilket bystyrevedtak verbalvedtaket viser til og har forsøkt å få dette brakt på det rene med forslagsstiller, uten å lykkes med det. Bydelsdirektøren har etter en vurdering kommet til at det mest sannsynlig er Byrådsak 243 av 13.12. 2007 – Handlingsplan for effektivisering og omlegging av stasjonær energibruk i Oslo kommune,- behandlet av Bystyret i møte 11.12. 2008 sak 444, det henvises til. I denne saken vedtok Bystyret at :

"All bruk av oljefyr i kommunale virksomheter fases ut i løpet av 2011."

Saksframstilling:

Bydelens rolle i utfasing av oljefyrer.

Bydelen har en bestillerrolle i forhold til de eiendommene vi bruker i tjenesteproduksjonen. Eiendommene eller tjenestestedene eies av kommunens ulike eiendomsforetak – Omsorgsbygg (OBY), Boligbygg (BBI), Eiendom og byfornyelsesetaten (EBY), Undervisningsbygg (UBF) og Kultur og Idrettsetaten (KIE). Utfasing av oljefyrer er tillagt gårdeiers ansvar, det vil si eiendomsforetakene. Det er de ulike foretakene som skal rapportere om utfasing av oljefyrer til byråd/bystyre.

Oslo kommune Enøketaten har på oppdrag fra Byrådet, utarbeidet en oversikt over kommunale anlegg(bygg) og volumer som kan dekkes med fjernvarme. Bydelen har vært i kontakt med Enøketaten og fått oversendt deres lister. Med utgangspunkt i dette materialet har administrasjonen laget følgende oversikt over utfasing av oljefyrer og tilknytning til fjernvarme av kommunale bygg og anlegg i bydelen.:

Bydel Sagene

Anlegg som kan dekkes med fjernvarme.

Tilknytning

Etat	Adresse	Tilbud med start	2009	2010	2011	2012
BBY						
	Chr. Michelsensgt. 57 - 61	15.09.2009	X			
	Chr. Michelsensgt. 60	15.09.2009	X			
	Maridalsveien 171-173		X			
	Sandakerveien 58 d			X		
	Østgaardsgate 2-8	15.09.2009	X			
	Ålesundgate 2		X			
	Ålesundgate 4		X			
OBY						
	Biermannsgate 6		X			
	Sandakerveien 58		X			
	Sandakerveien 63				X	
	Vøyensvingen 6	Startet !				
UBF						
	Bjølsen -Maridalsveien 172	15.10.2009		X		
	Lilleborg -Torshovgt.9	Kanskje		X		
	Sagene-Biermannsgate 2		X			
	Sandaker H.N. Haugesgt.1	Avtale ! Høst 2011			X	
EBY						
KIE						
	Voldsløkka, Stavangergt 12		X			

Kostnadene for utskifting av oljekjeler må innarbeides i de årlige budsjettforslag fra eiendomsforetakene og vedtas av Bystyret.

Enøketaten forvalter også kommunale støtteordninger knyttet til overgang fra oljefyring til fjernvarme (www.enoketaten.oslo.kommune.no). Bygg med 1-4 boenheter kan søke om tilskudd til fjernvarme. Det gis også tilskudd til bygg med mer en 4 boenheter og næringsbygg. Dersom flere enøktiltak skulle være aktuelle, krever Enøketaten at det gjennomføres en enøkanalyse før det søkes om tilskudd.

Ellers er det ENOVA,- som i hovedsak gir støtte og veiledning til privatpersoner i forhold til enøktiltak.(www.enova.no)

Fjernvarme.

En forutsetning for utfasing av oljekjeler er at det er mulig å tilknytte seg en annen og mer miljøvennlig energikilde. Fjernvarmeanlegg er et slikt alternativ. I fjernvarmeanlegg benyttes en rekke ulike energikilder, fra spillvann, avfallsforbrenning, varmepumper, bioenergi og gass til oppvarming av vann. Et fjernvarmeanlegg kan sammenlignes med et stort sentralvarmeanlegg som forsyner en bydel eller mange bygg med energi til varmt tappevann og oppvarming. Den fornybare andelen ligger på ca 60 %..

I Oslo er det Hafslund som er utbygger og drifter av fjernvarmenettet. I dag produserer Hafslunds anlegg fjernvarme som tilsvarer om lag 100 000 boenheter. Potensialet for fjernvarme i Oslo vurderes til å være for mellom 200 000 og 250 000 boenheter.

Hafslund Fjernvarme er nå i gang med å utvide fjernvarmenettet til Sagene, Storo, Sandaker og Torshov. I løpet av året bygges ny hovedledning fra Ullevål sykehus gjennom Sagene. Informasjon om denne utbyggingen og oppdatering av framdriften ligger ute på deres hjemmeside: www.hafslund.no. Der er det også informasjon om hvordan borettslag, virksomheter og sameier skal gå fram for å koble seg på fjernvarmenettet.

Reguleringssaker.

I alle reguleringssaker vurderer administrasjonen de miljømessige konsekvensene ved reguleringsforslaget og miljøkrav knyttet til utbyggingen. I den forbindelse fremmes det ofte forslag om at utbyggingen må knytte seg til fjernvarmenettet der dette er mulig, eller at det må vurderes alternative energikilder ut over olje og elektrisk kraft til oppvarming og varmt vann for eiendommen,- f. eks vannbåren varme.

Forslag til vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering .

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift

Trykte vedlegg:

Handlingsplan for effektivisering og omlegging av stasjonær energibruk i Oslo kommune – Byrådsak 243 av 13.12.2007, med bystyrets behandling av saken i møte 11/12 2008 sak 444.



BU-sak 09/
100

Saksframlegg

Saksmappe:
2009/271

Saksbeh:
Hilde Graff,

Dato: 09.09.2009
Arkivkode:
051.3

Saksgang

Utvalg	Møtedato
Bydelsutvalget	29.10.2009
Arbeidsutvalget	27.10.2009
Barne- og ungekomiteen	22.10.2009
Medbestemmelsesutvalget	13.10.2009

Opprettelse av stillinger til Margarinfabrikken – Trinn 2 (Stavangergt. 40)

Sammendrag:

Saken omhandler opprettelse av stillinger til Margarinfabrikken barnehage TRINN 2.

Bakgrunn for saken:

Margarinfabrikken barnehage TRINN 2 forventes å stå ferdig i 1. kvartal 2011. Stillinger til Margarinfabrikken barnehage TRINN 1 ble opprettet i BU- sak 09/31.

Margarinfabrikken barnehage TRINN 1 og Trinn 2 skal driftes som en enhet med en leder og en virksomhetsplan. Begrunnelsen for dette er maksimal utnyttelse av ansattes kompetanse og bygningsmessige arealer som spesialrom og lignende. Margarinfabrikken barnehage er tenkt å være et "pedagogisk flaggskip" hvor nytenkning innen storbarnehagedrift skal utvikles. Totalt vil Margarinfabrikken barnehage ha 131 ansatte og 500 barn fordelt på 30 baser. Det er opprettet 54 stillinger til trinn 1.

I denne sak foreslås det opprettet 77 stillinger til TRINN 2

Saksframstilling:

Oversikt over totalt antall stillinger til Margarinfabrikken TRINN 1 og TRINN 2:

Bakgrunnen for bemanningen er 500 barn fordelt på 30 baser med 24 store/12 små barn og 4 ansatt pr. base.

Stillingsstype	Antall
Enhetsleder	1
Assisterende enhetsleder	1
Fagleder	7
Pedagogisk leder	40
Fagpedagoger	20
Barne-og ungdomsarbeidere	15
Assistenter	45
Vaktmester /kjøkken	2

Totalt	131
---------------	------------

Fordeling og omfang av stillinger til basene TRINN 2:

Fordeling og omfang av stillinger bygger på barnehageloven. Pedagogiske leder skal ha førskolelærer utdanning. Barnehageloven stille krav til minimum 1. førskolelærer pr 18 store barn eller 9 små barn. Total bemanning bygger på at det skal være min. 1 ansatt pr. 6 store barn eller 1 ansatt pr. 3 små barn. Fagpedagogstillingene skal styrke kvaliteten på det pedagogiske arbeidet i barnehagen. Her kreves relevant pedagogisk høyskoleutdanning med ulike fagområder i tråd med rammeplanens (barnehagen styringsverktøy) satsningsområder. I tillegg til å være en del av barnehagens grunnbemanning skal fagpedagogene ha særskilte oppgaver i tråd sin kompetanse (eks. forming, musikk, drama, fysisk fostring o.l.) og barnehagens fysiske mulighet for tilrettelegging av dette i spesialrom.

	Antall baser	Antall barn pr. base	Totalt antall barn	Antall ansatt pt avd/base	Totalt antall ansatte i basene
	18	24 store (12 små)	432 store (216 små)	4 (2 pedagoger + 2assistenter /bou- arbeiderer)	72

Omfang av faglederstillinger og ansvarsområder TRINN2:

Faglederne har ansvar daglig drift, personal oppfølging og faglig innhold. Fagleder rapporterer til enhetsleder og sitter i barnehagens lederteam. Fagleder foreslåtte ansvarsområde og omfang er tilnærmet likt organiseringen av stillingene i bydelens øvrige barnehager.

Antall fagledere	Antall baser	Antall baser pr fagleder	Antall barn pr fagleder	Antall ansatte pr fagleder
4	18	4,5	118 store (59 små)	18

Opprettelse av assisterende enhetsleder:

Margarinfabrikken barnehage vil få 131 ansatte og 500 barn. Bydelens eksisterende barnehageenheter har i snitt 70 ansatte og 250 – 300 barn. For at Margarinfabrikken barnehage skal kunnen ledes på en god og forsvarlig måte samtidig som helhetstenkingen blir ivaretatt, foreslås det å opprette en stilling som assisterende enhetsleder. Stillingen skal bistå enhetsleder i å etablere og drifte barnehagen.

Stillingen rapporterer til enhetsleder og skal delta i enhetens lederteam. Assisterende enhetsleder skal være stedfortreder for enhetsleder.

Følgende stillinger foreslås opprettet til TRINN 2:

Stillingstype	Antall
Assisterende enhetsleder	1
Fagleder	4
Pedagogisk leder	24
Fagpedagoger	12
Barne-og ungdomsarbeidere	9
Assistenter	27
Totalt	77

Tidsplan for ansettelse:

Assisterende enhetsleder foreslås ansatt fra 1. mars. 2010

Fagledere foreslås ansatt fra 1. august. 2010

Pedagogiske ledere foreslås, med bakgrunn i rekrutteringsutfordringer, ansatt i periode 1.august – 31.desember.2010

Øvrige stillinger foreslås med tiltredelse 1. kvartal 2011.

Økonomiske, organisatoriske og miljørelaterte konsekvenser:

Bydelsdirektøren legger till grunn at kostnadene ved etableringen av Margarinfabrikken barnehage TRINN2 dekkes av byrådets sentrale avsetninger.

Forslag til vedtak:

I forbindelse med etablering av Margarinfabrikken TRINN2 foreslås følgende stillinger opprette:

1 assisterende enhetsleder, 4 faglederstillinger, 24 pedagogiske lederstillinger, 12 fagpedagoger, 9 barne- og ungdomsarbeidere og 27 assistenter.

BYDEL SAGENE

Knut Egger
bydelsdirektør

Godkjent og ekspedert elektronisk uten underskrift