



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 7/09

Møte: Eldrerådet
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Mandag 07. desember 2009 kl. 10.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 69/09	Innkalling og sakskart til møte 07.12.2009 - Eldrerådet.....	1
Sak 70/09	Protokoll til godkjenning fra møte 05.10.2009 - Eldrerådet	2
Sak 71/09	Avviksrapport for september 2009 for Bydel Nordstrand	3
Sak 72/09	Avviksrapport for oktober 2009 for Bydel Nordstrand.....	5
Sak 73/09	Budsjett 2010 - Bydel Nordstrand.....	7
Sak 74/09	Parkering i Bydel Nordstrand.....	13
Sak 75/09	Tilsynsrapport - Bekkelagshjemmet - uanmeldt tilsyn 19.03.2009	16
Sak 76/09	Tilsynsrapport - Bekkelagshjemmet - anmeldt tilsyn 23.06.2009	18
Sak 77/09	Tilsynsrapport - Midtåsenhjemmet - anmeldt tilsyn 29.09.2009	20
Sak 78/09	Tilsynsrapport - Lambertseter alders - og sykehjem - anmeldt tilsyn 01.10.2009..	22

Oslo, 01.12.2009

Aasmund Steenstrup/s/
leder av eldrerådet

Sak 69/09 Innkalling og sakskart til møte 07.12.2009 - Eldrerådet

Arkivsak: 200800026

Arkivkode: 026.9

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	07.12.09	69/09

INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 07.12.2009 - ELDRERÅDET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 07.12.2009 godkjennes

Oslo, 19.11.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 70/09 Protokoll til godkjenning fra møte 05.10.2009 - Eldrerådet

Arkivsak: 200800027

Arkivkode: 026.9

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang

Eldrerådet

Møtedato

07.12.09

Saknr

70/09

PROTOKOLL TIL GODKJENNING FRA MØTE 05.10.2009 - ELDRERÅDET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 05.10.2009 godkjennes

Oslo, 19.11.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 71/09 Avviksrapport for september 2009 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200900829

Arkivkode: 121.9

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsmiljøutvalg	09.11.09	49/09
Medbestemmelsesutvalg	09.11.09	67/09
Arbeidsutvalget	30.11.09	102/09
Eldrerådet	07.12.09	71/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Ungdomsrådet	07.12.09	50/09
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Barn, ungdom og kultur komite	08.12.09	50/09
Byutvikling, miljø og samferdsel	08.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

AVVIKSRAPPORT FOR SEPTEMBER 2009 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalget til behandling

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport september 2009 for Bydel Nordstrand tas til orientering

VEDTAK I KOMITEER , RÅD OG UTVALG

Arbeidsmiljøutvalgets vedtak:

Avviksrapport september 2009 for Bydel Nordstrand tas til orientering

Medbestemmelsesutvalgets vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Avviksrapport september 2009 for Bydel Nordstrand

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. påfølgende måned etter avviksmåned.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv og aktiv prognose av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag

Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del fremkommer som økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del fremkommer i oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering

Det vises til vedlagte avviksrapport.

Oslo, 26.10.2009

Per Johannessen /s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli /s/
økonomisjef

Sak 72/09 Avviksrapport Oktober 2009 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200900829

Arkivkode: 121.9

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	103/09
Eldrerådet	07.12.09	72/09
Arbeidsmiljøutvalg	07.12.09	52/09
Medbestemmelsesutvalg	07.12.09	73/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Ungdomsrådet	07.12.09	51/09
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Byutvikling, miljø og samferdsel	08.12.09	
Barn, ungdom og kultur komite	08.12.09	51/09
Bydelsutvalget	17.12.09	

AVVIKSRAPPORT OKTOBER 2009 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalget til behandling

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport oktober 2009 for Bydel Nordstrand tas til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Avviksrapport oktober 2009 for Bydel Nordstrand](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. påfølgende måned etter avviksmåneden.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv og aktiv prognose av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag

Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del fremkommer som økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del fremkommer i oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering

Det vises til vedlagte avviksrapport.

Oslo, 26.11.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 73/09 Budsjett 2010 - Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200601063

Arkivkode: 121.1

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	104/09
Eldrerådet	07.12.09	73/09
Arbeidsmiljøutvalg	07.12.09	53/09
Medbestemmelsesutvalg	07.12.09	74/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Ungdomsrådet	07.12.09	52/09
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Byutvikling, miljø og samferdsel	08.12.09	
Barn, ungdom og kultur komite	08.12.09	52/09
Bydelsutvalget	17.12.09	

BUDSJETT 2010 -BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken om forslag til budsjett 2010 – Bydel Nordstrand sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Barn, ungdom og kulturkomiteen

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

På nåværende tidspunkt mener AMU at bydelsdirektørens forslag til budsjett 2010 for Bydel Nordstrand innehar positive virkninger for arbeidsmiljøet.

Når det gjelder enkelttiltak i budsjettforslaget forutsetter AMU at involvering skjer i tråd med arbeidsmiljølovens bestemmelser

Til bydelsutvalget:

1. Bydelsdirektørens forslag til budsjett 2010 for Bydel Nordstrand vedtas med følgende tallstørrelser:

a) Brutto utgifter er 1 474 135 000 kroner, brutto inntekter er 564 170 000 kroner og netto utgifter er 909 965 000 kroner.

b) Brutto utgift, inntekt og netto utgift pr kostrafunksjon

Bydelens budsjett 2010 - pr. kostra-funksjon (tall i hele tusen)	Regnskap		DOK 3		
	2008	2009	Budsjettforslag 2010		
Funksjon/navn	Netto	Netto	Brutto	Inntekter	Netto
100 Politisk styring	1 133	922	1 397	0	1 397
120 Administrasjon	32 490	24 685	25 475	-800	24 675
130 Administrasjonslokaler	3 759	5 025	5 052	0	5 052
180 Diverse fellesutgifter	5 514	8 683	9 489	0	9 489
190 Interne serviceenheter	0	43 222	59 552	0	59 552
241 Diagnose, behandling, re/habilitering	11 100	11 748	15 371	-4 021	11 350
242 Råd, veiledning og sosial forebyggende arbeid	20 604	19 297	27 071	-1 322	25 749
243 Tilbud til personer med rusproblemer	2 648	2 676	4 792	-1 621	3 171
265 Kommunalt disponerte boliger	4 013	4 819	7 901	-3 956	3 945
275 Introduksjonsordningen	3 669	1 595	4 389	-4 570	-181
283 Bistand til etablering og opprettholdelse av bolig	1 532	1 691	1 783	-30	1 753
335 Rekreasjon i tettsted	-1	159	159	0	159
385 Andre kulturaktiviteter og tilskudd til kulturbygg	60	120	200	0	200
201 Førskole	67 564	90 667	359 082	-306 785	52 297
211 Styrket tilbud til førskolebarn	10 420	8 604	19 523	-9 824	9 699
215 Skolefritidstilbud	4 541	0	0	0	0
221 Førskolelokaler og skyss	22 012	-4 295	33 191	0	33 191
222 Skolelokaer og skyss	4 044	0	0	0	0
231 Aktivitetstilbud barn og unge	3 819	3 399	3 493	-70	3 423
232 Forebygging, helsestasjons- og skolehelsetjeneste	15 265	15 289	17 643	-1 746	15 897
233 Forebyggende arbeid, helse og sosial	417	0	0	0	0
244 Barneverntjeneste	11 489	12 765	14 266	-150	14 116
251 Barneverntiltak i familien	9 580	10 947	6 547	0	6 547
252 Barneverntiltak utenfor familien	40 035	31 504	35 230	-16	35 214
261 Institusjonslokaler	328	0	0	0	0
234 Aktivisering eldre og funksjonsh.	30 374	37 384	41 496	-2 024	39 472
253 Pleie, omsorg, hjelp til re/habilitering i institusjon	300 747	311 784	379 633	-78 044	301 589
254 Kjernetjenester pleie og omsorg hjemmeboende	187 312	186 405	349 763	-141 591	208 172
733 Transport (ordninger) for funksjonshemmede	15 986	11 900	14 090	0	14 090
281 Økonomisk sosialhjelp	29 436	27 493	37 547	-7 600	29 947
SUM	839 890	868 488	1 474 135	-564 170	909 965

c) Bydelsdirektørens budsjettforslag 2010 pr artsgruppe på funksjonsområdenivå

Bydelens budsjett 2010 - pr. funksjonsområde (i hele tusen)		
	DOK 3	DOK 3
Funksjon/navn	2009	2010
10. Lønn og sosiale utgifter	68 975	72 677
11-12. Kjøp som inngår i produksjon	56 114	78 184
13. Kjøp som ikke inngår i produksjon	12 782	11 741
14. Overføringsutgifter	440	0
15. Finanskostnader	0	30
SUM KOSTNADER	138 311	162 632
16. Salgs og leieinntekter	-3 972	-5 106
17. Refusjoner	-6 105	-5 148
18. Overføringsinntekter	-3 592	-6 065
19. Finansinntekter	0	0
SUM INNTEKTER	-13 669	-16 319
FO 1 Helse, sosial og nærmiljø, samlet	124 642	147 223
10. Lønn og sosiale utgifter	172 377	214 642
11-12. Kjøp som inngår i produksjon	12 432	15 579
13. Kjøp som ikke inngår i produksjon	57 418	71 276
14. Overføringsutgifter	105 300	110 300
15. Finanskostnader	0	0
SUM KOSTNADER	347 527	411 797
16. Salgs og leieinntekter	-34 943	-43 018
17. Refusjoner	-112 208	-138 717
18. Overføringsinntekter	-105 400	-134 875
19. Finansinntekter	0	0
SUM INNTEKTER	-252 551	-316 610
FO 2A Barnehager, samlet	94 976	95 187
10. Lønn og sosiale utgifter	36 161	34 032
11-12. Kjøp som inngår i produksjon	21 220	20 610
13. Kjøp som ikke inngår i produksjon	12 929	15 643
14. Overføringsutgifter	5 575	6 894
15. Finanskostnader	0	0
SUM KOSTNADER	75 885	77 179
16. Salgs og leieinntekter	-1 002	-1 032
17. Refusjoner	-979	-950
18. Overføringsinntekter	0	0
19. Finansinntekter	0	0
SUM INNTEKTER	-1 981	-1 982
FO 2B Oppvekst, samlet	73 904	75 197
10. Lønn og sosiale utgifter	192 817	202 173
11-12. Kjøp som inngår i produksjon	460 388	473 659
13. Kjøp som ikke inngår i produksjon	92 409	109 149
14. Overføringsutgifter	0	0
15. Finanskostnader	0	0
SUM KOSTNADER	745 614	784 981
16. Salgs og leieinntekter	-72 637	-84 835
17. Refusjoner	-99 685	-108 567
18. Overføringsinntekter	-25 819	-28 258
19. Finansinntekter	0	0
SUM INNTEKTER	-198 141	-221 660
FO 3 Pleie og omsorg, samlet	547 473	562 411
10. Lønn og sosiale utgifter	0	0
11-12. Kjøp som inngår i produksjon	0	0

Bydelens budsjett 2010 - pr. funksjonsområde (i hele tusen)		
	DOK 3	DOK 3
Funksjon/navn	2009	2010
13. Kjøp som ikke inngår i produksjon	0	0
14. Overføringsutgifter	32 393	36 566
15. Finanskostnader	0	981
SUM KOSTNADER	32 393	37 547
16. Salgs og leieinntekter	0	0
17. Refusjoner	-3 200	-5 050
18. Overføringsinntekter	-1 400	-2 300
19. Finansinntekter	-300	-250
SUM INNTEKTER	27 793	30 197
FO 4 Økonomisk sosialhjelp, samlet	27 493	29 947
SUM	868 488	909 965

d) Bydelsdirektørens budsjettforslag 2010 på funksjonsområdenivå

Bydelens budsjett 2010 - pr. funksjonsområde (tall i hele tusen)			
	Regnskap	DOK 3	DOK 3
Funksjon/navn	2008	2009	2010
FO 1 Helse, sosial og nærmiljø	86 936	124 642	146 313
FO 2A Barnehager	100 436	94 976	95 187
FO 2B Oppvekst	88 772	73 904	75 197
FO 3 Pleie og omsorg	534 310	547 473	563 321
FO 4 Økonomisk sosialhjelp	29 436	27 493	29 947
SUM	839 890	868 488	909 965

e) Bydelsdirektørens budsjettforslag brutto og netto 2010 på resultatnivå

Bydelens budsjett 2010 - pr. Enhetsnivå (tall i hele tusen)			
	DOK 3	DOK 3	DOK 3
Enhet	Brutto utg	Inntekter	Netto
1. Bestiller	734 920	219 169	515 751
2. Service- og forvaltning	32 676	1 634	31 042
3. Forebyggende arbeid	65 266	15 852	49 414
4. Bo - og dagtilbud	75 856	10 652	65 204
5. Barnehager 1 Nord	130 197	106 588	23 609
6. Barnehager 2 Sør	114 200	89 935	24 265
7. Hjemmesykepleie	77 882	77 882	0
8. Praktisk bistand	22 323	22 323	0
9. Veiledning og støtteordninger for voksne	88 900	18 463	70 437
10. Barnevern	60 396	215	60 181
11. Økonomi - plan og budsjett	60 066	153	59 913
12. Personal og organisasjonsutvikling	4 430	268	4 162
13. Samfunn og helse	3 321	936	2 385
14. Bydelsdirektør	3 702	100	3 602
SUM	1 474 135	564 170	909 965

2. Aktivitetsnivå og måltall i bydelsdirektørens forslag til "Budsjett 2010 for Bydel Nordstrand" godkjennes.

3. *Tiltak og deltiltak i bydelsdirektørens forslag til "Budsjett 2010 for Bydel Nordstrand" tas til orientering. De tiltak og deltiltak som representerer nivåendringer i tjenestevolum omtalt i samme vedlegg godkjennes.*
4. *Endringer i årsverk i bydelsdirektørens forslag til "Budsjett 2010 for Bydel Nordstrand" godkjennes.*
5. *Bydelutvalget gir bydelsdirektøren fullmakt i henhold til det som følger av økonomireglementet for Oslo kommune 2010, pkt 4 budsjettfullmakt delegert til bydelsutvalgene, pkt 4.3 Rammer for videre delegering a, b og c. I dette menes også at bydelsdirektøren gis fullmakt til å foreta den detaljerte budsjettfordeling mellom organisatoriske enheter innenfor bydelsutvalgets vedtak på funksjonsområdenivå.*
6. *Oppholdsbetaling for deltidsbarnehage vedtas å være uendret, priser for plasser ved Bokollektivet Øst settes til selvkost inkludert korreksjon for 2009 og egenandel fotpleie økes med 3,1% i samsvar med Byrådets budsjettforslag for 2010.*
7. *Bydelsdirektørens forslag til budsjett 2010 for Bydel Nordstrand er bygget på tildelt ramme i sak 1 2010 samt tilleggsinnstillingen til denne. Det foreslås at eventuelle endringsbeløp som følge av bydelens budsjetttramme ved budsjettforlik avsettes som bydelens reserve for evt senere omdisponeringer.*
8. *I budsjettforslaget er det avsatt 14 000 000 kroner til å dekke merforbruk 2009. Evt avvik mellom reelt regnskapstall for 2009 og avsetning i budsjettforslaget justeres til bydelens reserve for evt senere omdisponeringer.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

[Budsjett 2010 for Bydel Nordstrand](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Oslo kommunes økonomireglement fastslår at bydelsutvalget skal innen 31.12.2009 vedta et driftsbudsjett for 2010 i samsvar med den budsjetttramme som er fordelt av Bystyret.

Bydelsdirektøren har etter samme økonomireglement ansvar for å fremlegge et saldert budsjettforslag for behandling i bydelsutvalget.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelsdirektøren fremmer forslag til budsjett 2010 for Bydel Nordstrand med henvisning til "bydelsdirektørens forslag til Budsjett 2010 for Bydel Nordstrand".

Sammendrag

Budsjettdokumentet er utarbeidet ut fra budsjettpremisser i Byrådets forslag til budsjett 2010 og tilleggsinntillingen.

Etter at budsjettdokumentet ble utarbeidet er det også fremkommet et budsjettforlik til Bystyrets vedtak om budsjett 2010. I vedtakspunkt nr 7 foreslås det disponering av endringen i budsjettrammen.

Vedrørende punkt om hovedrengjøring i budsjettdokumentet presiseres det at de avsatte kr 300 000 gjelder hovedrengjøring i alle bygg innen bydelens drift – og ikke bare barnehagene.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det vises til budsjettdokumentet – budsjett 2010

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

I kapittel 14 benevnes arbeidsmiljømessige konsekvenser på tiltak og deltiltak

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 26.11.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 74/09 Parkering i Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200900520

Arkivkode: 617.1

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	112/09
Eldrerådet	07.12.09	74/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Byutvikling, miljø og samferdsel	08.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

PARKERING I BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektørens side

Til bydelsutvalget:

Saken legges frem uten innstilling

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Sigbjørn Odden (H) viste til saksframlegget hvor arbeidsgruppen for trafikkplan har lagt fram "arbeidsgruppens vurdering". På bakgrunn av dette, fremmet han følgende forslag til vedtak i bydelsutvalget, punkt 1 og 2:

- "1. Bydelsutvalget har gjennom arbeidsgruppen for trafikkplan for Bydel Nordstrand, fase 3, vurdert at det blir feil å legge parkeringsnormen for indre by til grunn for knutepunkter som Holtet og Sæter. Bydelsutvalget mener at parkeringsnormen for ytre by / den åpne byen må legges til grunn for de nevnte knutepunktene. Bydelsutvalget mener dessuten at ingen boenheter skal ha mindre enn 1 parkeringsplass. Som det framgår av tabell 1 (pkt. 3.1.) i vedlagte veiledningshefte, ligger 1-roms og 2-roms leiligheter i den åpne byen under dette forslaget med henholdsvis 0,40 og 0,80 bil pr boenhet.*
- 2. Bydelsutvalget anbefaler at denne saken behandles i Samferdsels- og miljøkomiteen*

Votering:

Sigbjørn Oddens (H) forslag til vedtak ovenfor bydelsutvalget ble enstemmig vedtatt
Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Saken sendes - med arbeidsutvalgets overfornevnte forslag til vedtak i bydelsutvalget, to punkter - til behandling i:

*Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Byutvikling, miljø og samferdsel
Bydelsutvalget*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Parkeringsnormer for boliger i Oslo – veiledningshefte av 2003](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Bydelsutvalget oppnevnte i møte den 14.05.09, sak 39/09, en egen politisk arbeidsgruppe, som skulle arbeide med trafikkplan fase 3.

Arbeidsgruppen har hatt møter 6. oktober og 2. november, og skal ha sitt 3. møte den 30. november.

De temaene som er blinket ut som hovedsaker i høsthalvåret er:

- Trygge skoleveier
- Gjennomgangstrafikk
- Sykkelveier/turveier
- Parkering
- Kollektivtransport

Arbeidsgruppen velger å legge frem saker for bydelsutvalget etter hvert som det er nødvendig med beslutning om enkeltsaker. I herværende sak er det ønskelig å få bydelsutvalgets syn på parkeringsnormer for bydelen.

Gjeldende parkeringsnormer

Vedlagte veiledningshefte med parkeringsnormer deler byen i to soner; den tette og den åpne byen. I disse to sonene er det ulike normer for parkering, og dette har i stor grad sammenheng med ulik dekning av kollektivtransport, foruten ulik utnyttelsesgrad på eiendommene. Vedlagte veiledningshefte har et kart, som viser det geografiske skillet mellom den tette og den åpne byen. I tillegg til denne inndelingen, er det også satt opp en liste (pkt 5 i veiledningsheftet) over 14 områder/knutepunkter, som egner seg for bymessig utvikling, og som dermed har normer lik den tette byen. For bydel Nordstrand gjelder dette Holtet og Sæter (se kart i veiledningsheftet).

Arbeidsgruppens vurdering

Den politiske arbeidsgruppen for trafikkplan for bydel Nordstrand, fase 3, mener at det blir altfor strengt å legge parkeringsnormer for indre by til grunn for knutepunkter som Holtet og Sæter. Arbeidsgruppen mener at parkeringsnorm for ytre by / den åpne byen må legges til grunn for de nevnte knutepunktene. Arbeidsgruppen mener dessuten at ingen boenhet skal ha mindre enn 1 p-plass. Som det fremgår av tabell 1 (pkt 3.1) i vedlagte veiledningshefte, ligger 1-roms og 2-roms leiligheter i den åpne byen under dette forslaget med henholdsvis 0,40 og 0,80 bil pr boenhet.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Vedlagte veiledningshefte med parkeringsnormer for boliger i Oslo har direkte rettslig virkning for byggesaker.

Oslo, 01.12.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Jan Nordahl/s/
spesialkonsulent

Sak 75/09 Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - uanmeldt tilsyn 19.03.2009

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	108/09
Eldrerådet	07.12.09	75/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

TILSYNSRAPPORT BEKKELAGSHJEMMET - UANMELDT TILSYN 19.03.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Elderådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 19.03.2009 til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

- 1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 19.03.2009, mottatt 20.04.2009**
- 2. Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 20.10.2009.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 19.03.2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har ikke vært tilsyn på Bekkelagshjemmet tidligere i år

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Hensikten med tilsynsbesøket var:

- Å få til et innledende møte med institusjonens ledelse
- Befaring i bygget
- Møte med pårørende og beboere

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt besøk på Bekkelagshjemmet, 19.03.2009. Institusjonssjefen var ikke tilstedet. Stedfortreder ble da kontaktet.

Det ble påpekt at det er vanskelig for beboere å få kontakt med Helse- og sosialombudet.

Dagsenter og post 1 ble besøkt under tilsynsbesøket.

Tilsynsutvalget presenterte seg for beboeren på avdelingen, men ingen ønsket å ta opp noe spesielt.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 20.10.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 76/09 Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - anmeldt tilsyn 23.06.2009

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	109/09
Eldrerådet	07.12.09	76/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

TILSYNSRAPPORT BEKKELAGSHJEMMET - ANMELDT TILSYN 23.06.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i :
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten ved Bekkelagshjemmet fra 23.06.2009 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

- 1. Rapport fra anmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 23.06.2009, mottatt 01.07.2009**
- 2. Svar fra Sykehjemsetaten på tilsynsrapport, mottatt 20.10.2009**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det er foretatt anmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 23.06.2009

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har ikke vært tilsyn på Bekkelagshjemmet tidligere i år

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag.

Sammendrag

Tilsynsutvalget har fått en grundig gjennomgang av hvordan beboernes midler forvaltes og oppbevares.

Det er blitt innført velferdspenger som skal dekke ulike velferdstiltak.

Det arbeides kontinuerlig med inkluderings tiltak for både beboer og personal. Kunnskap og holdninger står i fokus. Kvalitetsutvalg, tverrfaglig møte blant personal, har møter månedlig i tillegg til felles møter med andre institusjoner innenfor Kirkens Bymisjon.

Kirkens Bymisjon har egen kulturarbeiderskole og ansatte skoler og har kunnskaper om ulike religioner og livssyn som de formidler i møte med beboere. De har også ansatt et eget inkluderingsombud.

Sykehjemmet informerer at Bekkelagshjemmets økonomi i 2009 er anstrengt, og at en er i kontakt med kommunen for å få dekket pensjonskostnader ekstraordinært.

Institusjonen har et stort dagsenter og vektningen av dagsenterplasser har gått ned fra 0,25 til 0,15. Dette slår negativt ut økonomisk.

Ledelsen på Bekkelagshjemmet påpeker at ressurser i form av tid hos personalet er en utfordring. Personalet er sårbare fordi grunnbemanningen alltid er lav. Dette gir en kvalitetsmessig utfordring. Det er en økning i psykiatri blant beboere, dette krever individuelle behov for å søke vedtaksendring og eventuelt flytte beboere til andre institusjoner.

Hvis de økonomiske rammene endres kunne det være ønskelig å vurdere og endre en av avdelingene til skjermet avdeling.

Bekkelagshjemmet har gjennomført risikovurdering på alle områder av virksomheten ved institusjonen. Sykehjemmet har fortsatt lavt sykefravær (ca 7% langtid og 3% kort - ikke 11% som det står i tilsynsrapporten).

Sykehjemsetaten tar rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 20.10.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 77/09 Tilsynsrapporter Midtåsenhjemmet - anmeldt tilsyn 29.09.2009

Arkivsak: 200500432
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	110/09
Eldrerådet	07.12.09	77/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

TILSYNSRAPPORT MIDTÅSENHJEMMET - ANMELDT TILSYN 29.09.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 29.09.2009 til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

[1.Rapport etter anmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 29.09.2009, mottatt 06.10.2009.](#)

[2.Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 02.11.2009.](#)

[3. Kommentar fra Midtåsenhjemmet vedr. tilsynsrapport 29.09.2009.](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært anmeldt tilsyn på Midtåsenhjemmet 29.09.2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har vært 2 tilsyn på Midtåsenhjemmet tidligere i år.

1 anmeldt tilsyn 13.05.2009 og 1 uanmeldt 02.06.2009.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Hensikten med tilsynsbesøket var:

- Å få til et innledende møte med institusjonens ledelse.
- Befaring i bygget.
- Møte med pårørende og beboere uten personalet til stede.

Sammendrag

- Tilsynsutvalget kommenterer at bygget er av meget høy kvalitet, med store og hensiktsmessige enkeltrom for beboerne. Utvalgets medlemmer foretok inspeksjon på skjermet avdeling og på kortidsavdelingen. Det ble gjennomført samtaler med enkeltbeboere på postene. Det ble ikke registrert avvik.
- Det har blitt gjort ny avtale med leverandør av varm- mat. Dette har bedret kvaliteten på maten.
- Tilgjengelighet til sykehjemslegen er bedret.
- 55 pårørende og 10 beboere møtte opp til møte med tilsynsutvalget, uten personalet tilstede. Det gis god tilbakemeldinger på personalet, men det ble gitt klare indikasjoner på at bemanningen er for lav i forhold til arbeids oppgavene.
- Tilsynsutvalget foreslår at sykehjemmet rutinemessig rapporterer til Sykehjemsetaten om tilfeller av faktisk underbemanning i forhold til kontrakt.
- Adecco Helse overtar driften av hjemmet 04.01.2010. Det vil bli holdt informasjonsmøte for beboere og pårørende om overgangsprosessen.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 16.10.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 78/09 Tilsynsrapport - Lambertseter alders - og sykehjem - anmeldt tilsyn 01.10.2009

Arkivsak: 200400246

Arkivkode: 541

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	30.11.09	111/09
Eldrerådet	07.12.09	78/09
Rådet for funksjonshemmede	07.12.09	
Helse- og sosialkomite	07.12.09	
Bydelsutvalget	17.12.09	

TILSYNSRAPPORT - LAMBERTSETER ALDERS - OG SYKEHJEM - ANMELDT TILSYN 01.10.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem 01.10.2009 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

Trykte/Link til internett

1. Rapport etter anmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem 01.10.2009, mottatt 05.10.2009.

2. Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 26.10.2009.

3. Svar fra Lambertseter alders – og sykehjem på tilsynsutvalgets rapport 01.10.2009.

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det er foretatt anmeldt tilsyn på Lambertseter alders – og sykehjem 01.10.2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har vært 2 tilsyn på Lambertseter alders – og sykehjem tidligere i år.
1 anmeldt tilsyn 12.05.2009 og 1 uanmeldt 02.06.2009.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Hensikten med tilsynsbesøket var:

- Å få til et innledende møte med institusjonens ledelse
- Befaring i bygget
- Møte med pårørende og beboere

Sammendrag

Tilsyn på Lambertseter alders – og sykehjem:

- Institusjonen drives av Norlandia Omsorg iht. kontrakt med Oslo kommune. Denne kontraktperioden utløper 01.02.2010. Resultatet av anbudskonkurransen er ikke kjent på nåværende tidspunkt.
- Tilsynsutvalget har hatt en gjennomgang og befaring av hovedbygget: Gulv og kjøkken bærer preg av slitasje og skader. Mye defekte skapdører og lite renholdsvennlige overflater.
- Det er fortsatt 10 små dobbeltrom som ikke tilfredstiller kvalitetsforskriftens krav om mulighet for ro og skjermet privatliv. I det nye anbudet om sykehjemmet, er det opplyst at dobbeltrommene kun skal brukes til kortidsopphold.
- Møtet med beboere og mindre grupper ga et godt inntrykk av miljøet på institusjonen.
- 20 pårørende var tilstede under tilsynet. Utvalget fikk tilbakemeldinger at de pårørende var fornøyde med driften av sykehjemmet.
- Det er inngått en avtale om buss for rullestolbrukere. Det blir arrangert månedelige utflukter.
- Det er et ønske fra ledelsen og brukerrådet å oppgradere utområdet med sansehage.
- Kurs i norsk for ansatte er under planlegging.

Befaring på skjermet avdeling, Marmorveien 2:

- De innvendige lokalene har tilfredsstillende standard.
- Nødvendig vedlikehold av fasade er ikke gjennomført.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 16.11.2009

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder