



Oslo kommune  
Bydel St. Hanshaugen

**Protokoll 10/09**

---

**Møte:** Oppvekst- og kulturkomiteen  
**Møtested:** Akersbakken 27  
**Møtetid:** onsdag 09. desember 2009 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 23 47 52 50

---

**Møteleder:** Sandra Clark (V)

**Tilstede:** Remi Padoin (F)  
Tone Kristiansen (H)  
Lars Martin Mediaas (A)

**Forfall:** Nora Fjelddalen (SV)  
Macel Ingles (R)  
Sigrid Kleiva-Gramstad (A)

**Som vara møtte:** Gard Solstad (R)  
Firuz Kutal (SV)

**I tillegg møtte:**

**Møtesekretær:** Ole Kristian Brastad

**Saker behandlet under møte**

Sak 77 /09 OKK-protokoll november 2009 .....	1
Sak 78 /09 Bydel St. Hanshaugens policy for utleie av kommunal grunn på fortau, torg, plasser, i gågater og i parker.....	1
Sak 79 /09 Kommunedelplan for byutvikling og bevaring i indre Oslo 2005-2020 - høring ...	1
Sak 80 /09 Status barnehageutbygging November 2009 .....	3
Sak 81 /09 Møteplan 2010 .....	3
Referatsaker.....	5

## **Åpen Halvtime**

Følgende ønsket ordet i forbindelse med forslaget i budsjett 2010 om å avvikle salg av veiledning til familiebarnehagene:

Eirik Bautz og Hanne Ramdal

Følgene ønsket ordet i forbindelse med forslaget om å legge Geitmyrsveien barnepark:

Jan Arild Davidsen

Jenny Westad

Emmelin Hasselberg

Thea Tandefam

## **Godkjenning av innkalling og sakskart**

Godkjent

## **Orientering om ungdomsrådets novemberprotokoll**

Protokollen var ikke mottatt av medlemmene i OKK og ble ikke behandlet.

## **Sak 77 /09 OKK-protokoll november 2009**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Godkjent

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt

### **Vedtak:**

Godkjent

## **Sak 78 /09 Bydel St. Hanshaugens policy for utleie av kommunal grunn på fortau, torg, plasser, i gågater og i parker**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

Bydelsutvalget vedtar den framlagte "Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker", punkt 1 – 9.

### **Votering:**

Enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

*Bydelsutvalget vedtar den framlagte "Policy for utleie av areal på kommunal grunn på fortau, plasser, torg, friområder og i bydelens parker", punkt 1 – 9.*

## **Sak 79 /09 Kommunedelplan for byutvikling og bevaring i indre Oslo 2005-2020 - høring**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i samme sak, AUsak 2/2006. Vedtak følger vedlagt.
2. Kommunedelplanen, høringsutkast 2, fremstår nå som et godt strukturert dokument, som sammen med kartbilag og oversikter gir et operativt plandokument. Bydelsutvalget mener imidlertid at synspunkter i bydelens tidligere vedtak ikke er tilstrekkelig tatt hensyn til i det reviderte forslaget.
3. Bydelsutvalget ser at planforslaget fortsatt medfører at mye av utbyggingen i indre by ikke vil bli gjenstand for politisk behandling og lokaldemokratisk innflytelse, noe som svekker lokaldemokratiet og bydelens rolle i byutviklingen. Bydelsutvalget forutsetter at planen suppleres med et forslag til hvordan lokaldemokratiet skal fungere i forhold til planprosessen (både på regulerings- og bebyggelsesplannivå).
4. Bydelsutvalget forutsetter at grunneiere som berøres varsles slik at de gis anledning til å uttale seg før deler av planen blir juridisk bindende.
5. Bydelsutvalget forutsetter at det settes lavere grenser for krav til regulerings- og

bebyggelsesplaner, da 5000 respektive 1500 m<sup>2</sup> representerer et stort område i indre by.

6. Byggehøydene som foreslås i planene er fortsatt for høye og må endres.
7. Byantikvarens *Gule Liste* forutsettes revidert, og en ny vurdering av bevaringsverdig bebyggelse utarbeidet for berørte deler av indre by i planen.

### **Behandling:**

Nytt forslag til punkt 3, 5 og 6 fra Venstre:

3. Bydelsutvalget ser med stor bekymring på at viktige beslutninger inne byutvikling flyttes fra demokratiske organer over til saksbehandlere i Plan- og bygningsetaten. Bydelsutvalget presiserer at beslutningsmyndigheten knyttet til byutvikling skal og må ligge hos demokratiske organer som bydelsutvalg og bystyret.

5. Bydelsutvalget forutsetter at det settes betraktelig lavere grenser for krav til regulerings- og bebyggelsesplaner, da 5000 respektive 1500 m<sup>2</sup> representerer et stort område i indre by.

6. Byggehøyde som foreslås i planen er for høye og må senkes. Samtidig er definisjonene for uklare og gir rom for fortolkninger utover hensiktene. Byggehøydene må være klarere definert for å hindre usikkerhet om absolutte høyder.

Venstre endringsforslag til endringer av pkt 3, 5 og 6.

Fremskrittspartiet kommer med nytt forslag til punkt 6 til bydelsutvalget.

### **Votering:**

Punktene 1,2,4 og 7 ble enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag til punkt 3 ble satt opp mot nytt forslag fra Venstre og vedtatt mot to stemmer (V og R).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 5 ble satt opp mot nytt forslag fra Venstre og vedtatt mot to stemmer (V og R).

Bydelsdirektørens forslag til punkt 6 ble satt opp mot nytt forslag fra Venstre og falt mot 3 stemmer (A, H, F) og leders dobbeltstemme.

### **Vedtak:**

1. *Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i samme sak, AUsak 2/2006. Vedtak følger vedlagt.*
2. *Kommunedelplanen, høringsutkast 2, fremstår nå som et godt strukturert dokument, som sammen med kartbilag og oversikter gir et operativt plandokument. Bydelsutvalget mener imidlertid at synspunkter i bydelens tidligere vedtak ikke er tilstrekkelig tatt hensyn til i det reviderte forslaget.*
3. *Bydelsutvalget ser at planforslaget fortsatt medfører at mye av utbyggingen i indre by ikke vil bli gjenstand for politisk behandling og lokaldemokratisk innflytelse, noe som*

*svækker lokaldemokratiet og bydelens rolle i byutviklingen. Bydelsutvalget forutsetter at planen suppleres med et forslag til hvordan lokaldemokratiet skal fungere i forhold til planprosessen (både på regulerings- og bebyggelsesplannivå).*

- 4. Bydelsutvalget forutsetter at grunneiere som berøres varsles slik at de gis anledning til å uttale seg før deler av planen blir juridisk bindende.*
- 5. Bydelsutvalget forutsetter at det settes lavere grenser for krav til regulerings- og bebyggelsesplaner, da 5000 respektive 1500 m<sup>2</sup> representerer et stort område i indre by.*
- 6. Byggehøyde som foreslås i planen er for høye og må senkes. Samtidig er definisjonene for uklare og gir rom for fortolkninger utover hensiktene. Byggehøydene må være klarere definert for å hindre usikkerhet om absolutte høyder.*
- 7. Byantikvarens Gule Liste forutsettes revidert, og en ny vurdering av bevaringsverdig bebyggelse utarbeidet for berørte deler av indre by i planen.*

## **Sak 80 /09 Status barnehageutbygging November 2009**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

### **Behandling:**

Tilleggsforslag fra Rødt:

Bydelen må stoppe Adamstuen midlertidige barnehage i sin nåværende form. Stillinger med krav om førskolelærerutdanning lyses ut på nytt. Og bydelen må sette inn ressurser for å skaffe kvalifisert personale. For øvrig tas bydelsdirektørens forslag tilorientering

### **Votering:**

Bydelsdirektørens forslag ble satt opp mot forslaget fra Rødt og vedtatt mot to stemmer (R og SV).

### **Vedtak:**

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

## **Sak 81 /09 Møteplan 2010**

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

UTVALG	MØTE	INNLEVERINGSFRIST
BYDELSUTVALGET (BU)	Tirsdag kl. 18.00	Tirsdag
	23. februar	02. februar
	23. mars	02. mars
	27. april	06. april
	25. mai	04. mai
	15. juni	25. mai
	31. august	04. august
	28. september	08. september
	26. oktober	06. oktober

UNGDOMSRAÅDET (UR)	30. november	03. november	
	14. desember	24. november	
	Tirsdag kl. 16.30		Tirsdag
	16. februar	02. februar	
	16. mars	02. mars	
	20. april	06. april	
	18. mai	04. mai	
	08. juni	25. mai	
	24. august	04. august	
	21. september	08. september	
	19. oktober	06. oktober	
	23. november	03. november	
07. desember	24. november		
OPPVEKST- OG KULTURKOMITEEN (OKK)	Onsdag kl. 18.00		Tirsdag
	17. februar	02. februar	
	17. mars	02. mars	
	21. april	06. april	
	19. mai	04. mai	
	09. juni	25. mai	
	25. august	04. august	
	22. september	08. september	
	20. oktober	06. oktober	
	24. november	03. november	
	08. desember	24. november	

**Votering:**

Enstemmig vedtatt

**Vedtak:**

OPPVEKST- OG KULTURKOMITEEN (OKK)	Onsdag kl. 18.00		Tirsdag
	17. februar	02. februar	
	17. mars	02. mars	
	21. april	06. april	
	19. mai	04. mai	
	09. juni	25. mai	
	25. august	04. august	
	22. september	08. september	
	20. oktober	06. oktober	
	24. november	03. november	
	08. desember	24. november	

## Referatsaker

**Periode:** 18. november 2009 - 09. desember  
2009

<b>Sak nr.</b>	<b>Arkivsak</b>	<b>Tittel</b>
9/09	200902385-1	Trafikksikkerhet ved Møllergata skole - krav om tiltak