



Møteinnkalling 1/10

Møte: Arbeidsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: torsdag 21. januar 2010 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 93

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 1/10	AU-protokoll desember 2009.....	ii
Sak 2/10	Protokoller fra råd og utvalg 2010	4
Sak 3/10	Saker til behandling neste møte 2010	5
Sak 4/10	Waldemar Thranes gate 25 Gnr/Bnr 218/177 Byggesak til uttalelse - Uteservering utenfor regulert byggegrense.....	6
Sak 5/10	Reglement for arbeidsutvalget, brukerråd, tilsynsutvalg, lokal klagenemnd og saksforberedende komiteer -midlertidig saksgang i februar 2010	8
Sak 6/10	Besøk fra KS Oslo.....	10

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

Sak 1/10 AU-protokoll desember 2009

Arkivsak: 201000049
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	21.01.10	1/10

AU-PROTOKOLL DESEMBER 2009

Protokoll 11/09

Møte: Arbeidsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: torsdag 10. desember 2009 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 49

Møteleder: Torunn K Husvik (A)

Tilstede: Stian Oen (SV)
Rune Aale-Hansen (H)
Gudrun Jære Hoel (V)
Hans Petter De Fine (R)

Forfall:

Som vara møtte:

I tillegg møtte: Tone Frønes

Møtesekretær: Sveinung Lervåg

Åpen halvtime
Ingen møtte

Godkjenning av innkalling og sakskart
Innkalling og sakskart ble godkjent.

Eventuelt

Bydelsdirektør Tone Frønes orienterte om følgende:

- Budsjettforslag 2010.

- Læringer

Sak 45 /09 AU-protokoll november 2009

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Votering:
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Godkjent

Sak 46 /09 Protokoller fra råd utvalg og komiteer

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Tatt til orientering

Behandling:
Kommentarer:

- Administrasjonen bes om å ta opp hvordan kontakt med rådslederne skjer når sakskart settes.
- MBK mottok ikke protokoll fra RFF.
- UR: Det står at de nye fra Ila ikke møtte men det står ikke under forfall.

Votering:
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Tatt til orientering.

Sak 47 /09 Saker til behandling neste måned

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Tatt til orientering

Behandling:
Ingen meldte saker fra administrasjonen til bydelsutvalget og det er ikke foreslått BU i januar.

Torunn Husvik (A):
Til arbeidsutvalget i januar:

- Notat til diskusjon om prosess rundt en klimahandlingsplan.
- Søknad fra AU om deltakende budsjettering.

Sak til BU til februar eller mars:

- Skjenkestrategi.

Stian Oen (SV):
Til bydelsutvalget i februar eller når den kan bli ferdig.

- Sak om helhetlig trafikkplan inkl trafikksikring, sykkel og parkeringsplasser i bydelen.

Votering:

Saker ble satt på kart.

Vedtak:

Til arbeidsutvalget i januar:

- *Notat til diskusjon om prosess rundt en klimahandlingsplan.*
- *Søknad fra AU om deltakende budsjettering.*

Saker til BU i februar eller når den kan bli ferdig:

- *Skjenkestrategi:*
- *Sak om helhetlig trafikkplan inkl trafikksikring, sykkel og parkeringsplasser i bydelen*

Sak 48 /09 Møteplan 2010**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

UTVALG	MØTE
BYDELSUTVALGET (BU)	Tirsdag kl. 18.00
	23. februar
	23. mars
	27. april
	25. mai
	15. juni
	31. august
	28. september
	26. oktober
	30. november
	14. desember
	ARBEIDSUTVALGET (AU)
21. januar	
18. februar	
18. mars	
22. april	
20. mai	
10. juni	
26. august	
23. september	
21. oktober	
25. november	
09. desember	

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

UTVALG	MØTE
BYDELSUTVALGET (BU)	Tirsdag kl. 18.00
	23. februar
	23. mars

	<i>27. april</i>
	<i>25. mai</i>
	<i>15. juni</i>
	<i>31. august</i>
	<i>28. september</i>
	<i>26. oktober</i>
	<i>30. november</i>
	<i>14. desember</i>
<i>ARBEIDSUTVALGET</i>	<i>Torsdag kl. 18.00</i>
<i>(AU)</i>	<i>21. januar</i>
	<i>18. februar</i>
	<i>18. mars</i>
	<i>22. april</i>
	<i>20. mai</i>
	<i>10. juni</i>
	<i>26. august</i>
	<i>23. september</i>
	<i>21. oktober</i>
	<i>25. november</i>
	<i>09. desember</i>

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Sak 2/10 Protokoller fra råd og utvalg 2010

Arkivsak: 201000040

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	21.01.10	2/10

PROTOKOLLER FRA RÅD OG UTVALG 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Sak 3/10 Saker til behandling neste møte 2010

Arkivsak: 201000041

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	21.01.10	3/10

SAKER TIL BEHANDLING NESTE MØTE 2010

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

Sak 4/10 Waldemar Thranes gate 25 Gnr/Bnr 218/177 Byggesak til uttalelse - Uteservering utenfor regulert byggegrense

Arkivsak: 200900208

Arkivkode: 532.7

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	21.01.10	4/10

WALDEMAR THRANES GATE 25 GNR/BNR 218/177 BYGGESAK TIL UTTALELSE - UTESERVERING UTENFOR REGULERT BYGGEGRENSE

Tidligere vedtak i saken:

Viser til vedtak i tilsvarende sak på motsatt hjørne av bygget, Waldemar Thranes gate /Brandts gate: 119/2009 Oversendelse av byggesak - Waldemar Thranes gate 25. Vedlegg.

Vedtak i denne saken:

"Bydelsutvalget anbefaler ikke søknad om plassering av terrasse utenfor byggegrense og uteservering på denne. Bydelsutvalget mener at uteservering langs fasaden her og i det omfang det søkes om vil kunne være til sjenanse for naboene. Bydelsutvalget mener i tillegg det har betydning for naboene, også beboere i Waldemar Thranes gate 25, at det omsøkte området fremstår med grøntpreg. Bydelsutvalget er også opptatt av at det ikke legges til rette for uteservering med skjenking ved/på et friområde/ nærmiljøanlegg som benyttes av så mange barn og unge.

Bakgrunn for saken:

Bydelen har mottatt for uttalelse søknad fra Dominos Pizza om tillatelse til etablering av uteservering avgrenset av mur/gjerde. Uteserveringen plasseres utenfor regulert byggegrense og på grunn regulert til bolig/forretning.

Uteserveringen det søkes om har eksistert i en årrekke, men har ikke vært formelt godkjent.

Uteserveringen ble av Plan- og bygningsetaten i 2007 konstatert ulovlig oppført og det ble gitt pålegg om opphør av bruk og pålegg om retting/tilbakeføring og vedtak om tvangsmulkt.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelen mottok 8.12.2009 byggesaken til uttalelse fra Plan- og bygningsetaten. Bydelen har gitt tilbakemelding om at saken vil bli behandlet i bydelsutvalgets arbeidsutvalg 21.01.2010.

Søknad gjelder dispensasjon fra reguleringsformål bolig/forretning til formål servering/uteservering dvs. en formell godkjenning av uteserveringen, som har eksistert i en årrekke. Uteserveringen foregår på egen grunn, dvs. Dominos Pizza har leieavtale med byggeier Falck Ytters Eiendom AS.

Det foreligger naboprotester til søknaden fra Sameiet Bjerregårdsgate 32. Vedlegg.

Sameiet viser til Oslo kommunes tidligere pålegg om opphør av bruk, pålegg om retting og vedtak om tilhørende tvangsmulkt. Sameiet motsetter seg derfor også nå sterkt søknaden om dispensasjon fra reguleringsplanen. Sameiets styre har i flere år motsatt seg uteservering i tilknytning til Dominos Pizza, samt oppføring og bruk av byggverk på eiendommens uteareal. Sameiere har ved flere anledninger klaget direkte til Dominos Pizza på støy og sjenanse (røyk), uten at dette har bedret forholdene betraktelig.

Bydelen har også mottatt flere klager på støy og sjenanse fra virksomheten, både i 2004, 2005 og 2007. Vedlagt.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren ser at det har kommet klager fra naboer, Sameiet Bjerregårdsgate 32, på dispensasjonssøknaden. Bydelen har også over år mottatt klager fra naboer på støy og tobakksrøyk i forbindelse med den ulovlige uteserveringen.

Plan- og bygningsetaten vurderer søknaden og tiltaket i hovedsak i forhold til planer og regelverk, mens bydelen kan ta andre hensyn og i større grad kan vurdere hva nærmiljøet ønsker i saken.

Bydelsdirektøren er med bakgrunn i naboklagene i saken i tvil om det er ønskelig med en uteservering tilknyttet Dominos Pizza, som beskrevet i søknaden.

Bydelsdirektøren mener at det ikke er positivt med uteservering med skjenking ved/på et friområde/ nærmiljøanlegg som benyttes av så mange barn og unge.

Bydelsdirektøren vil med bakgrunn i ovennevnte ikke anbefale søknaden om dispensasjon fra reguleringsformål bolig/forretning til formål servering/uteservering dvs. en formell godkjenning av uteserveringen for Dominos Pizza.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anbefaler ikke søknaden om dispensasjon fra reguleringsformål bolig/forretning til formål servering/uteservering dvs. godkjenning av uteserveringen for Dominos Pizza, Waldemar Thranes gate 25.

Bydelsutvalget mener at uttalelsen fra Sameiet Bjerregårdsgate 32 nå, samt de gjentatte naboklagene på støy og tobakksrøyk i forbindelse med den til nå ulovlige uteserveringen må vektlegges.

Bydelsutvalget er også opptatt av at det ikke legges til rette for uteservering med skjenking ved/på et friområde/ nærmiljøanlegg som benyttes av så mange barn og unge.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Vedlegg:

Byggesøknad, dispensasjon m/vedlegg

Vedtaksak 119/2009 Oversendelse av byggesak - Waldemar Thranes gate 25.

Noen tidligere klager sendt bydelen

Sak 5/10 Reglement for arbeidsutvalget, brukerråd, tilsynsutvalg, lokal klagenemnd og saksforberedende komiteer - midlertidig saksgang i februar 2010

Arkivsak: 200702195

Arkivkode: 026.1

Saksbehandler: Sveinung Lervåg

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	21.01.10	5/10

REGLEMENT FOR ARBEIDSUTVALGET, BRUKERRÅD, TILSYNSUTVALG, LOKAL KLAGENEMND OG SAKSFORBEREDENDE KOMITEER -MIDLERTIDIG SAKSGANG I FEBRUAR 2010

Sammendrag:

Bydelsutvalget vedtok i desember 2009 å legge ned miljø- og byutviklingskomiteen (MBK) i forbindelse med budsjett 2010. I påvente av at bydelsutvalget vedtar oppdatert "reglement for arbeidsutvalget, brukerråd, tilsynsutvalg, lokal klagenemnd og saksforberedende komiteer" må arbeidsutvalget midlertidig bestemme saksgang for saker som tidligere gikk til miljø- og byutviklingskomiteen.

Tidligere vedtak i saken:

BU-sak 233/09 Bydelsdirektørens forslag til budsjett 2010.

BU-sak 27/09 Oppdatering av reglement for arbeidsutvalget, brukerråd, tilsynsutvalg, lokal klagenemnd og saksforberedende komiteer.

Bakgrunn for saken:

Bydelsutvalget vedtok i desember 2009 å legge ned miljø- og byutviklingskomiteen i forbindelse med behov for innsparinger i budsjett 2010.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Saker som tidligere ble behandlet i miljø- og byutviklingskomiteen må overføres til en annen komite og bydelsutvalget må vedta nytt reglement i samsvar med denne endringen i februar 2010. I påvente av at bydelsutvalget vedtar oppdatert nytt reglement, må arbeidsutvalget bestemme midlertidig saksgang for disse sakene.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren foreslår at bydelsutvalget vedtar nytt reglement i samsvar med denne endringen i februar. I påvente av det bør arbeidsutvalget vedta midlertidig saksgang for saker i til bydelsutvalgets møte i februar.

Bydelsdirektøren fremmer derfor med dette en sak hvor dette foreslås.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Arbeidsutvalget vedtar at saker som tidligere ble behandlet i miljø- og byutviklingskomiteen (MBK) i februar skal behandles i oppvekst- og kulturkomiteen (OKK) i påvente av at bydelsutvalget vedtar nytt reglement for arbeidsutvalget, brukerråd, tilsynsutvalg, lokal klagenemnd og saksforberedende komiteer i februar 2010.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg: Ingen

Utrykte vedlegg: Ingen

Sak 6/10 Besøk fra KS Oslo

Arkivsak: 201000092

Arkivkode: 010

Saksbehandler: Sveinung Lervåg

Saksgang

Arbeidsutvalget

Møtedato

21.01.10

Saknr

6/10

BESØK FRA KS OSLO

Sammendrag:

Fylkesstyret i KS Oslo har vedtatt at KS administrative Oslokontor skal iverksette kontaktmøter med bydelene. Bakgrunnen for vedtaket er at man ser et behov for å utvikle tettere bånd med vekt på samarbeid og informasjonsflyt.

Tidligere vedtak i saken:

Ingen

Bakgrunn for saken:

Bakgrunnen for vedtaket er at man ser et behov for å utvikle tettere bånd med vekt på samarbeid og informasjonsflyt.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

KS Oslos ønske er at besøket både skal gi dem en oppdatering om hva som skjer i bydelen, og at bydelen skal komme med synspunkter på hvilke forventninger vi har til dem. KS Oslo er særlig opptatte av å få vite mer om hvilke utfordringer bydelen opplever å stå ovenfor, og en presentasjon av områder der bydelen opplever å særlig lykkes med sitt arbeid. De er interessert i saker som angår både politikk og administrasjon. I tillegg vil de i også informere litt om KS Oslo og deres arbeidsområde.

KS Oslo ønsker så langt det er mulig å treffe både politisk og administrativ ledelse, og eventuelt andre nøkkelpersoner som bydelen ser at det er hensiktsmessig å invitere med. Det vil bli utarbeidet et program med fokus på aktuelle tema. Dersom det er saker KS arbeider med som bydelen er særlig interesserte i å få mer informasjon om, kan vi komme med slike ønsker, så forsøker KS Oslo å tilrettelegge for dette som en del av programmet.

KS Oslo har foreslått torsdag 4. mars og en møteramme på 3 timer. De har foreslått enten i tidsrommet 12.00-15.00 eller 17.00.-20.00.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren foreslår møtet 4. mars kl 17.00 – 20.00 og at arbeidsutvalget bestemmer hvilke politikere som evt blir med på møtet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Arbeidsutvalget ønsker møtet med KS Oslo torsdag 4. mars kl 17.00 – 20.00. Fra bydelsutvalget stiller....

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg: Brev fra KS Oslo av 15.01.2010.

Utrykte vedlegg: Ingen

REFERATSAKER

Periode: 11. desember 2009 - 21. januar 2010

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
1/10	201000055-1	Varsling om oppstart av reguleringsplanarbeid for universitetsgata, og invitasjon til å delta på et medvirkningsmøte
2/10	201000063-1	Alexander Kiellands plass - vedtatt mindre vesentlig reguleringsendring, rundkjøring - krysset Uelands gate/ Waldemar Thranes gate
3/10	200501204-81	Klage på Beboerparkering
4/10	200501204-82	Klage på Beboerparkering