



Møteinnkalling 5/09

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Kantinen. Sørkedalsveien 148 3. etg.
Møtetid: torsdag 18. juni 2009 kl. 17.15
Sekretariat: 23476014

TILLEGGSSAKSKART

Saker til behandling

Sak 121/09	Komitereferater møte 18.juni 2009	1
Sak 122/09	Fullmakt i sommerferieperioden til arbeidsutvalget	2
Sak 123/09	Bogstad vinterparadis - Høringsuttalelse fra Bydel Vestre Aker	3
Sak 124/09	Planforslag til offentlig ettersyn - Doktor Holms vei 3 Holmenkollen gnr 33 bnr 54 - Besserud - Reguleringsplan.	4
Sak 125/09	Status for utbedring av Jerpefaret 6-8 - "Sikksakkstien"	5
Sak 126/09	Skolebehovsplan 2010 - 2020	6
Sak 127/09	Evaluering av den nye bussruten Frognersetere/Lille vann og Majorstua	9
Sak 128/09	Tommlelassen	10

Elin Horn Galtung
leder

Sak 121/09 Komitereferater møte 18.juni 2009

Arkivsak: 200900158

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

18.06.09

Saknr

121/09

KOMITEREFERATER MØTE 18.JUNI 2009

Sammendrag:

Vedlagt følger:

1. Protokoll fra BMS-komiteens møte 02.06.09
2. Protokoll fra Helse- og sosialkomiteen 08.06.09
3. Protokoll fra Vestre Aker Eldreråd 08.06.09
4. Protokoll fra AU 10.06.09
5. Protokoll fra MBU 15.06.09
6. Protokoll fra AMU 15.06.09
7. Protokoll fra Ungdomsrådet 09.06.09

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. *Protokoll fra BMS-komiteens møte 02.06.09 tas til orientering*
2. *Protokoll fra helse- og sosialkomiteen 08.06.09 tas til orientering*
3. *Protokoll fra Vestre Aker Eldreråd 08.06.09 tas til orientering*
4. *Protokoll fra AU 10.06.09 tas til orientering*
5. *Protokoll fra MBU 15.06.09 tas til orientering*
6. *Protokoll fra AMU 15.06.09 tas til orientering*
7. *Protokoll fra Ungdomsrådet 09.06.09 tas til orientering*

Sak 122/09 Fullmakt i sommerferieperioden til arbeidsutvalget

Arkivsak: 200900947

Arkivkode: 027.1

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.06.09	122/09

FULLMAKT I SOMMERFERIEPERIODEN TIL ARBEIDSUTVALGET

Sammendrag:

Bydelsutvalget har sitt siste møte før sommerferien 18.06.2009 og første møte etter sommerferien 03.09.2009. I denne perioden kan det komme saker som må behandles politisk. Istedenfor å innkalle hele bydelsutvalget til ekstraordinært møte, foreslår administrasjonen at bydelsutvalget gir arbeidsutvalget fullmakt til å behandle aktuelle saker i denne perioden, og at eventuelle slike saker refereres for bydelsutvalget på første møte 03.09.2009.

Dersom det skulle oppstå store, prinsipielle saker, må arbeidsutvalget vurdere om saken kan utsettes til første ordinære møte i bydelsutvalget eller om det likevel skal innkalles til ekstraordinært møte i bydelsutvalget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Arbeidsutvalget i bydel Vestre Aker gis fullmakt til å behandle saker som ordinært skulle behandles i bydelsutvalget i perioden 19.06.2009 til 02.09.2009. Eventuelle slike saker skal refereres for bydelsutvalget i møte 03.09.2009.

Vidar Haukeland
Bydelsdirektør

Sak 123/09 Bogstad vinterparadis - Høringsuttalelse fra Bydel Vestre Aker

Arkivsak: 200701880

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.06.09	123/09

BOGSTAD VINTERPARADIS - HØRINGSUTTALELSE FRA BYDEL VESTRE AKER

Sammendrag:

BMS-komiteen behandlet ovennevnte planinitiativ i møte 2. juni 2009. Vedlagt følger BMSkomiteens vedtak i ovennevnte sak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar BMS-komiteens vedtak til orientering.

Vidar Haukeland
Bydelsdirektør

**Sak 124/09 Planforslag til offentlig ettersyn - Doktor Holms vei 3
Holmenkollen gnr 33 bnr 54 - Besserud -
Reguleringsplan.**

Arkivsak: 200700775

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.06.09	124/09

**PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - DOKTOR HOLMS VEI 3
HOLMENKOLLEN GNR 33 BNR 54 - BESSERUD - REGULERINGSPLAN.**

Sammendrag:

Arild Gjervan (

Høyres forslag til vedtak

Vestre Aker Bydelsutvalg går sterkt imot at eiendommen omreguleres til bolig samt byggeområde for allmennyttig formål (barnehage med tre til fire avdelinger).

En barnehage for 50-60 barn vil generere stor trafikk i Dr. Holms vei, spesielt i tidspunktet rundt barnehagens åpnings- og stengetid.

Veien er smal, svingete og bratt og ikke opparbeidet i henhold til gjeldende regulering.

Det er ikke opparbeidet fortau langs veien.

Dette vil skape trafikkfarlige situasjoner for barn og unge, også for de som benytter denne vei som skolevei.

Spesielt vinterstid vil de trafikale forhold være meget vanskelige.

Trafikken i Dr. Holms vei er stadig økende som følge av den fortetting som skjer i området.

Fartsgrensen i veien er 30 km/t, en fartsgrense som ofte ikke respekteres.

Tomten for utearealet er bratt og de foreslåtte terrasser på tomten er mindre enn 10 m, hvilket kan skape uheldige forhold for barns lek.

Bydelen har i dag full barnehagedekning. En del av dagens plasser er av midlertidig karakter.

Som erstatning for disse på sikt har bydelen andre prosjekter som bedre egner seg til barnehageformål.

Vedlegg: Plan- og bygningsetatens brev av 22.5.09

Sak 125/09 Status for utbedring av Jerpefaret 6-8 - "Sikksakkstien"

Arkivsak: 200900318

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Jan O. Nytveit

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.06.09	125/09

STATUS FOR UTBEDRING AV JERPEFARET 6-8 - "SIKKSAKKSTIEN"

Sammendrag:

Bydelen har tidligere fått bevilget 2.5 mill. kroner, som er overført til bydelen, for utbedring av Sikksakkstien. Det har over en lengre periode vært arbeidet med prosjektet i forhold til reguleringsmessige utfordringer og prosjektering i forhold til utførelse.

Saksframstilling:

Utbedring av Sikksakkstien krever omregulering for forhold til dagens regulering. Bydelsdirektøren går ikke nærmere inn på denne problemstillingen i denne saken da den er kjent for bydelsutvalget fra tidligere redegjørelse.

Plan og bygningsetaten behandler omreguleringen som en mindre vesentlig reguleringsendring. Saken er igangsatt og det er sendt ut et planinitiativ som skal behandles i tråd med rutinene for mindre vesentlig reguleringsendringer.

Ut ifra Plan og bygningsetatens saksbehandlingsrutiner og øvrig prosess knyttet til anskaffelsen frem til igangsettelsestillatelse ser man for seg en oppstart på arbeidene mai-juni 2010.

Vedlagt følger planforslaget og blokkdiagram som viser de forskjellige fasene ifm planarbeidet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens redegjørelse om status for utbedring av sikksakkstien til orientering

Vidar Haukeland
Bydelsdirektør

Jan Olsen Nytveit
økonomi- og administrasjonssjef

Kopi: Planforslag

Blokkdiagram planarbeid

Kart

Sak 126/09 Skolebehovsplan 2010 - 2020

Arkivsak: 200900792

Arkivkode: 411

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

18.06.09

Saknr

126/09

SKOLEBEHOVSPLAN 2010 - 2020

Sammendrag:

Høyres gruppe fremmer forslag til vedtak.

Høyres forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg beklager sterkt at det er gitt så kort tid på dette meget viktige Høringsnotatet, for en slik kort svarfrist vitner ikke om respekt for Høringsinstansenes behov for en skikkelig saksbehandlingstid. Da dette gjelder våre barns rett og plikt til skolegang og deres elementære krav til et skikkelig tilbud, viser en slik kort høringsfrist også mangel på respekt for dem.

Vestre Aker BU finner dette Høringsnotatet vanskeligere tilgjengelig enn nødvendig ved at man i dette notatet har forandret skolegruppene slik at oppgitte tall ikke kan sammenlignes med tidligere Høringsnotater. Høringsinstansene må derfor selv sette opp tallene slik at de kan sammenlignes. Ved en slik oppsetting viser tallene at tidligere fremskrivningsanslag for 2008 har en manko på 90 plasser på barnetrinnet. En slik divergens mellom den reelle virkelighet og fremskrivningstallene har bydelsutvalget påpekt ved en hver tidligere behandling av Høringer for Skolebehovsplanene. Det er derfor all grunn til fortsatt å behandle fremskrivningstallene som klart underdekkende for behovet.

Vestre Aker BU viser til Bystyrevedtak 28/02/2007 sak 38. I denne saken vedtas det i punkt 2: "Byrådet bes vurdere om tomten kan være egnet til skole, barnehage og/eller offentlig/allmennyttig formål." I Byutviklingskomiteens forarbeid til denne saken, sak 11 av 17/01/2007, påpekte A og F blant annet at: "Disse medlemmene er bekymret for uttalelser fra Undervisningsbygg om at skolene i nærområdet pr. i dag ikke har kapasitet til å ta i mot elever fra varslede og planlagte utbygninger. Samtidig sier Undervisningsetaten at det ikke vil være behov for en ny skole i dette området i kommende 10-års periode." Til det er å si at akkurat det samme skjer fremdeles.

I samme sak ble det fra SV og V vist til Bystyrets behandling av Skolebehovsplanen 1. mars 2006 der det ble uttrykt bekymring for kapasiteten ved grunnskolene i region vest. Spesielt ble det henvist til merknaden fra Kultur og utdanningskomiteens behandling av Skolebehovsplanen: "Komiteen er bekymret for kapasiteten på ungdomsskoletrinnet i regionen, og vil minne om at det i forbindelse med flere utbyggingsprosjekter har vært fremmet krav fra lokalmiljøet om en ny ungdomsskole i regionen (Storebrandtomten). Det er viktig at byrådet kommer tilbake med en nærmere analyse av dette spørsmålet i forbindelse med rullering av planen. Dette er ikke fulgt opp av byrådet i skolebehovsplanen som nå ligger til behandling i bystyret. Disse medlemmene er bekymret for at det i løpet av få år vil oppstå betydelige kapasitetsproblemer ved skolene i de vestlige bydeler. Disse medlemmer mener

derfor at det i Bjørnveien 74 og 109 m fl må sikres innregulert en ny skole, barnehage og/eller andre allmenntilretteleggende formål.”

Det samme kan dessverre også sies om det foreliggende notatet, for her er ingen analyse av behovet for denne tomten, ei heller av Bystyrets vedtak om at byrådet skal vurdere tomtens egnethet for bruk til skole, barnehage og/eller allmenntilretteleggende formål.

Derimot er Vestre Aker bydel kjent med at flere etater har anbefalt tomten overtatt av Oslo Kommune til bruk for barnehage og skole. Forhandlingene med eier var ferdige for underskrift tidlig i 2009, men intet har ennå skjedd.

Vestre Aker bydelsutvalg ser med stor bekymring på at Byrådet ikke følger opp Bystyrets vedtak i denne saken da den gjelder bydelens barn og unges rett til skikkelig skoletilbud nå og i fremtiden. Bydelen har mangel på egnede kommunale tomter til fremtidig bruk for barnehager og skole i hele bydelen, men spesielt i dette området, og denne tomten kom derfor nærmest som en ”gavepakke” til bydelens barn og unge. Noe den også bør anses å være for Oslo Kommune da en skole på denne tomten vil kunne benytte kommunens idrettsanlegg på Gressbanen og friområdene rundt Holmendammen som en del av undervisningstilbudet. Det er utarbeidet skisser for tomten som viser hvordan den kan utbygges i puljer etter behov, og hvor man raskt kan sette i gang med bygging av barnehage til erstatning for ”Tråkka” barnehage, som ligger midlertidig på et friområde ved Holmendammen.

Bydelsutvalget i Vestre Aker ber derfor Bystyret om nok en gang å fatte et positivt vedtak for Storebrandtomten slik at den i sin helhet blir overtatt av Oslo Kommune, da noe annet vil være uansvarlig med hensyn til fremtidige behov for tilbud til barn og unge i Vestre Aker bydel.

Bydelsutvalget vil også påpeke at ved ikke å overta hele tomten, men overlate noe av den til boligbygging, vil en slik utbygging skape en ytterligere kapasitetsmangel, og spesielt på ungdomsskolenivået.

I Høringsnotatets side 15, punkt 4.4.1 Grunnskolen, står det: ”Strategiske tomteerverv bør vurderes i sammenheng med byutviklingsplaner.” Dette er en meget klok betraktning, som umulig BARE kan gjelde for kommende utbyggingsplaner, men må være vel så relevant i områder der det allerede foregår sterk fortetting og store utbygninger, som for eksempel på Røa, og hvor egnede kommunale tomter ikke finnes!

Vestre Aker bydelsutvalg kan også vise til tidligere uttalelse i BU-sak 118/07, Skolebehovsplan for 2007-2016, der det blant annet påpekes at skolebehovsplanen ikke tar med den vedtatte og allerede delvis igangsatte store utbyggingene av 650 nye leiligheter på Røa, og de nærmere 100 boenhetene i Skogen/Voksen området. Det synes heller ikke denne planen å gjøre, men bare viser også denne gangen til at utbyggingspotensialet fordeler seg jevnt utover samt flere utbyggingsområder som Sjølyststranda og Mustadlokket.

Det vises i denne sammenheng til at i Vedlegg 2 i oversikt over kapasitet ved bydelens skoler i dag og i fremtiden, er 4 merket med ”Mulig kapasitetsmangel” allerede i 2012, og uten at det tas hensyn til at dette allerede gjelder i dag for Bogstad og Hovseter. For Huseby, Svendstuen, Midtstuen og Ris er kapasitetsutnyttelsen på over 80 %, for Ris er det imidlertid vedtatt en utvidelse. For Voksen vises det til at utviklingen må følges nøye opp på grunn av vekstanslagene.

Bydelsutvalget finner det meget spesielt og beklagelig at situasjonen for Hovseter, som i de siste årene har hatt en underkapasitet på vel 50 plasser, ikke søkes løst i Høringsnotatet, ikke

en gang nevnt, og finner dette å være en grov neglisjering av behovet for en skikkelig arbeidsplass for disse ungdomsskoleelevene og de ansatte ved skolen.

For øvrig kan nevnes at når man fremhever den ledige kapasiteten ved Sørkedalen skole, så er den lite relevant for størstedelen av Vestre Aker bydel på grunn av avstanden fra tettbebyggelsen inn til skolen i Sørkedalen. Et slikt tilbud må som erstatning da i hvert fall baseres på gratis skoleskyss, for det ble merkbart færre elever til skolen da gratis skoleskyss ble fjernet for flere år siden.

Vestre Aker bydelsutvalg beklager sterkt at retten til Fritt skolevalg synes helt glemt ved opplegget i dette Høringsnotatet, for ved å løse kapasitetsproblemer vises det til mulig endring av skolegrenser uten å ta hensyn til naturlig tilhørighet, sikrest mulig skolevei eller Fritt skolevalg. En slik fremgangsmåte finner Vestre Aker bydelsutvalg elevfiendtlig og lite demokratisk i år 2009!

Sak 127/09 Evaluering av den nye bussruten Frognerseteren/Lillevann og Majorstua

Arkivsak: 200900347

Arkivkode: 616.5

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	18.06.09	127/09

EVALUERING AV DEN NYE BUSSRUTEN FROGNERSETEREN/LILLEVANN OG MAJORSTUA

Sammendrag:

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet denne sak.

Høyres forslag til vedtak

Følgende brev sendes Ruter A/S:

Bussruten Majorstua – Frognerseteren/Lillevann har eksistert kun et par dager og vi går ut fra at evalueringer gjøres fortløpende i innkjøringsfasen. I den forbindelse har Høyre noen innspill:

Vi ber Ruter revurdere holdeplassene mellom Victoriatomten og Frognerseteren. Er det mulig å revurdere stoppeplassen Victoriatomten og erstatte/utvide denne holdeplassen slik at det også blir holdeplass der Hospitsveien tar av fra Voksenkollveien; alternativt der Thorleif Haugsvei tar av fra Voksenkollveien? Det vil være mye nærmere bebyggelsen med barnefamilier. Da det ikke er fortau langs veien vil det være trafikkmessig tryggere for skolebarna med kortere avstand til holdeplassen. Det er uforholdsmessig lang avstand mellom Victoriatomten og Soria Moria. På denne strekningen er det flere byggefelt som får uforholdsmessig lang vei til Victoriatomten/Soria Moria. Samtidig er det kort avstand mellom Soria Moria, Lysebu og Voksenkollen stasjon; men selvfølgelig praktisk for hotell-gjester.

Holdeplassen ved Besserud for nedover-bussen er plassert svært uoversiktlig før en bakketopp. Det er allerede registrert trafikkfarlige forhold ved at bilister kjører forbi bussen uten å ha oversikt over biler i motgående felt. Om man flytter bussholdeplassen noen få meter over bakketoppen vil trafikkfarlige situasjoner unngås.

Det er også registrert full-lastede busser i morgenrushet på Lillevannsruten da det kun er satt inn minibusser her. Håper det kan tilbys trafikkantene større busser i rushtidene slik at ikke trafikkantene tyr til bilen i stedet.

Høyres gruppes forslag til vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg ber om at Ruter og Samferdselsetaten så raskt som mulig evaluerer den nye bussruten mellom Frognerseteren/Lillevann og Majorstua og revurderer stoppestedene og busskapasiteten slik at ikke trafikkantene tyr til bilen istedet

Sak 128/09 Tommleplassen

Arkivsak: 200900150

Arkivkode: 323.5

Saksbehandler: Anne Marie Nordby

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

18.06.09

Saknr

128/09

TOMMLEPLASSEN

Sammendrag:

Høyres gruppe fremmet denne sak.

Høyres forslag til vedtak

Tommleplassen barnehage har klaget bydelens vedtak om bare tillatelse til å drive med 20 barn inn for Fylkesmannen. Derfra er tilbakemeldingen at de har en saksbehandlingstid på ca. 3 mndr. Det betyr at de med støtte fra Fylkesmannen ikke kan ta 30 barn opp ved den naturlige starten på barnehageåret, som er det de må ha for å drive barnehagen økonomisk.

Vestre Aker bydelsutvalg viser til at dette en friluftsbarnhage der lovverket er meget selvmotsigende da det både sier at lavo og annet kan brukes som oppholdsareal, men samtidig kreves det at oppholdsarealet skal tilfredsstillende en vanlig barnehage. På den bakgrunn har derfor administrasjonen ikke kunnet godkjenne mer enn for 20 barn.

Vestre Aker bydelsutvalg mener at tiltaket er så riktig for mange barn og et verdifullt tilbud på linje med de andre barnehagene i bydelen og ønsker derfor å godkjenne barnehagen for 30 barn.

Da det er litt uklart om denne fullmakten ligger til bydelsutvalget, ber Vestre Aker bydelsutvalg Byrådsavdeling for Velferd og Sosiale tjenester snarest avklare om denne fullmakten ligger til bydelen.

Dersom svaret er positivt, godkjenner Bydelsutvalget Tommleplassen barnehage for 30 barn, med ikkretredet fra det øyeblikket slik godkjenningsmyndighet er opplyst for bydelen.

Bydelsutvalget forutsetter at dersom Fylkesmannen mener innearealet likevel må være det samme som for en vanlig barnehage, og hyttene uten vann med mer ikke kan anses som dekkende, til tross for at ingen barneparker har krav til innlagt vann selv om de fleste parkbarn er vesentlig yngre enn barna ved Tommleplassen, sørger Tommleplassen barnehage at tilstrekkelig areal er istandsatt innen 31.12.2009.