



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 3/10

Møte: Arbeidsutvalget
Møtested: BU-salen, Bydelsadministrasjonen,
Ekebergveien 243
Møtetid: Torsdag 25. mars 2010 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 30/10	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 25.03.10 - Arbeidsutvalget.....	2
Sak 31/10	Godkjenning av protokoll fra møte 18.02.2010 - Arbeidsutvalget	3
Sak 32/10	Bydel Nordstrand - referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010	4
Sak 33/10	Skulptur- og kulturminnepark på Ekeberg	6
Sak 34/10	Informasjon om innføring av Flexittransport i Bydel Østensjø og Bydel Nordstrand	9
Sak 35/10	Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 3 - Ryenhjemmet.....	13
Sak 36/10	Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 3 - Storåsveien bokollektiv	15
Sak 37/10	Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 4 - Hjemmetjenesten.....	17
Sak 38/10	Årsberetning Krystallen seniorsenter 2009	19
Sak 39/10	Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - uanmeldt tilsyn 26.11.2009.....	21
Sak 40/10	Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - anmeldt tilsyn 30.11.2009.....	23
Sak 41/10	Tilsynsrapport Lambertseter alders- og sykehjem - uanmeldt tilsyn 12.12.2009 ...	25
Sak 42/10	Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet -uanmeldt tilsyn 12.12.2009	27
Sak 43/10	Tilsynsrapport Marmorberget dagsenter - uanmeldt tilsyn 15.02.2010.....	29
Sak 44/10	Tilsynsrapport Lambertseter alders- og sykehjem - uanmeldt tilsyn 15.02.2010 ...	31

Oslo, 18.03.2010

Sigbjørn Odden (H) /s/
leder av bydelsutvalget

Sak 30/10 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 25.03.10 - Arbeidsutvalget

Arkivsak: 201000025

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	30/10

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 25.03.10 - ARBEIDSUTVALGET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 25.03.10 godkjennes

Oslo, 17.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 31/10 Godkjenning av protokoll fra møte 18.02.2010 - Arbeidsutvalget

Arkivsak: 201000001

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	31/10

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 18.02.2010 - ARBEIDSUTVALGET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 18.02.10 godkjennes

Oslo, 17.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 32/10 Bydel Nordstrand - referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010

Arkivsak: 200900326

Arkivkode: 121.9

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	32/10
Arbeidsmiljøutvalg	06.04.10	
Eldrerådet	06.04.10	
Medbestemmelsesutvalg	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Ungdomsrådet	06.04.10	
Byutvikling, miljø og samferdsel	06.04.10	
Barn, ungdom og kultur komite	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

BYDEL NORDSTRAND - REFERAT FRA STARTMØTE FOR BUDSJETTOPPFØLGING 2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i råd, utvalg og komiteer.

Til komiteer og råd:

Referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010 tas til orientering.

Til medbestemmelsesutvalget:

Referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010 tas til orientering.

Til arbeidsmiljøutvalget:

Referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010 tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Referat fra startmøte for budsjettoppfølging 2010 tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Brev datert 26.02.2010 fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester med vedlagt referat.](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I brev datert 26.02.2010 fra Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester med vedlagt referat forutsettes det at saken legges fram for bydelsutvalget.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Budsjett 2010 og Regnskap 2009.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Alle bydeler innkalles i februar måned til Startmøte i regi av Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester. Formålet er en gjennomgang av økonomisk status for hver enkelt bydel – med spesielt fokus på risikovurderinger tilknyttet årsbudsjett 2010. Etter Startmøte konkluderes det hvilke bydeler som skal følges opp særskilt gjennom BØS.

Sammendrag

Bydelens økonomiske situasjon ble presentert av bydelsdirektør. Etter Startmøte er det konkludert med at Bydel Nordstrand ikke skal følges opp særskilt gjennom BØS i 2010.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Bydel Nordstrand er vurdert til å inneha risiko på inntil 15-20 mill kr i 2010. Ettersom bydelen har en avsetning på 26 mill kr er det vurdert som liten risiko for at bydelen går med merforbruk i 2010.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det foreligger ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering

Oslo, 10.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 33/10 Skulptur- og kulturminnepark på Ekeberg

Arkivsak: 200900258

Arkivkode: 561.0

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	33/10
Bydelsutvalget	15.04.10	

SKULPTUR- OG KULTURMINNEPARK PÅ EKEBERG

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

- 1. Bydel Nordstrand er positiv til det fremlagte plangrunnlaget. Skulpturparken og gondolbanen vil bidra til en generell standardheving av dette viktige området.*
- 2. Tiltaket vil, sammen med utbyggingen av Bjørvika, øke tilstrømmingen til området. Det er derfor viktig å legge forholdne godt til rette for adkomst med kollektivtransport, personbil og sykkel. Hovedsykkelveinettets trase mellom Sjømannsskolen og Bipegt/ Dr Eufemias gt forutsettes fullført. Bydel Nordstrand støtter i den forbindelse forslaget om å legge Ekebergbanen i tunnel mellom Sjømannsskolen og Konowsgt. Dette vil gi gode plassforhold for både gående og syklende på denne strekningen.*
- 3. Behov for parkeringsplasser i dette området bør vurderes nærmere*
- 4. Det forutsettes nært samarbeid med PBE i forhold til ny reguleringsplan for Ekebergsetta. Dette gjelder spesielt gjennomgående gangveier, herunder belyningsplan og skiltplan. Universell adkomst må også etableres.*

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar arbeidsutvalgets forhåndsuttalelse til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Plan- og bygningsetatens foreløpige vurderinger](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I brev av 01.03.10 er bydelen invitert til å avgi forhåndsuttalelse til planskissen for prosjektet.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelen mottok i mars 2009 informasjon om den planlagte skulptur- og kulturminneparken på Ekeberg, sammen med invitasjon til å delta i referansegruppe. Sak om dette ble behandlet av bydelsutvalgets arbeidsutvalg den 16.03.09, sak 30/09, der det ble vedtatt et ønske om at alle partiene i bydelsutvalget er representert i referansegruppen for prosjektet.

Følgende representanter ble oppnevnt: Arve Edvardsen (H), Nils Martin Espegren (KrF), Ulf Stigen (FrP), Karsten Gjeffe (V), Erik Telnes (SV) og Steinar Andersen (A).

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Christian Ringnes tok kontakt med Oslo kommune på vegne av C. Ludens Ringnes Stiftelse (CLRS) i 2006, med forslag om å finansiere etablering og drift av en skulpturminnepark på Ekeberg. Kulturetaten har fått i ansvar å lede et forprosjekt, som forankres i avtale med CLRS om at stiftelsen bærer alle kostnader. Avtalen ble godkjent av Byrådet 8. januar 2009.

Det er gitt følgende premisser for planarbeidet:

- Idretten skal fortsatt ha hovedprioritet på Ekebergsletta, men det skal også legges til rette for friluftsliv og rekreasjon.
- Det skal utvises stor varsomhet med å etablere nye anlegg på sletta og i skogområdene som omkranser sletta, som medfører klare fysiske inngrep i terrenget.
- Det er viktig at kulturminnene og kulturlandskapet i området blir gjenstand for en grundig vurdering i reguleringsplanen.
- Ekebergsletta skal være et idrettsområde som er preget av natur.
- Omkringliggende skog skal forbli et område for friluftsliv og rekreasjon.
- Det må sikres atkomst til endestasjonen for gondolbanen fra Bjørvika.

Sammendrag

Stiftelsen CLRS ønsker å finansiere planlegging og opparbeidelse av skogspark, etablering av driftsfond og ervervelse av skulpturer. Parkopparbeidelsen skal omfatte fremheving av kulturminner, oppgradering av eksisterende stier og veier i området, bedre tilgjengelighet i forhold til omkringliggende bolig- og byområder og etablering av belysning. Planarbeidet skal også omfatte eventuelle nye stier, anleggelse av bekkeløp med vannspeil og konkret lokalisering av gondolbanens endepunkt.

Bydelen er representert tverrpolitisk i en referansegruppe for forprosjektet, og bydelen er nå invitert til å avgi forhåndsuttalelse.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske eller budsjettmessige konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering

Bydelsdirektøren ser tiltaket som positivt for bydelen. Det skapes her en attraksjon som vil kunne bety mye med hensyn til rekreasjon og opplevelser – ikke bar for bydelens befolkning,

men for hele hovedstaden og tilreisende. Med tanke på stor utvikling av boliger i Sørenga/Bjørvika-området, foruten Gamlebyen og Grønland, må en regne med at skulptur- og kulturminneparken vil bli et utfartssted for mange.

Trafikkmessig byr dette på utfordringer, og det blir viktig å sikre god adkomst for både gående, syklende, bilister og kollektivreisende. En må se grundig på veitraseer og parkeringsløsninger. Det bør også vurderes å gjøre noe med den nederste delen av Kongsveien – dvs veien fra Sjømannsskolen og ned til Konows gate, hvor det er for trangt i dag til å gi gode løsninger for fotgjengere og syklister. Den beste løsningen er antagelig å legge Ekebergbanen i tunnel fra Konows gate til Sjømannsskolen. Dette vil gi trikken bedre fremkommelighet og høyere hastighet, samtidig som syklister og gående kan få gode forhold på strekningen.

Oslo, 18.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 34/10 Informasjon om innføring av Flexitransport i Bydel Østensjø og Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201000267

Arkivkode: 357.0

Saksbehandler: Ivar Andreas Nyhus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	34/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

INFORMASJON OM INNFORING AV FLEXITRANSPORT I BYDEL ØSTENSJØ OG BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomiteen

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Informasjon om Flexitransport i Bydel Nordstrand tas til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Informasjonsbrosjyre om flexitransport](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I møtet den 10.06.2009 fattet bystyret i sak 187 følgende vedtak (punkt 3):

”Byrådet gjennomfører i samarbeid med Ruter As, aktuelle bydeler og brukerorganisasjoner prøveprosjekter med samordning og bestillingstransport av fritidsreiser knyttet til TT-transport. Prosjektet skal pågå i tre år, hvorav 2009 skal brukes til å forberede prøveprosjektet.

Det er avklart at prøveprosjektet skal pågå i Bydel Østensjø og Bydel Nordstrand. Planleggingen av prøveordningen er ivaretatt av en prosjektgruppe ledet av Ruter As, der representanter for begge bydelene, Helse- og velferdsetaten og byrådsavdeling for eldre og

sosiale tjenester har deltatt. De to bydelene, byrådsavdeling for samferdsel, miljø og næring og byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester utgjør styringsgruppe for arbeidet.

En referansegruppe bestående av representanter for Eldrerådet og Rådet for funksjonshemmede i de to bydelene har gitt nyttige innspill til planleggingen av prøveordningen og bidratt til at informasjonen til målgruppen blir best mulig.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Ordningen er kalt Flexitransport, og baserer seg på at brukerne skal reise sammen og forhåndsbestille transporten. For å gjennomføre ordningen er det leid inn 10 minibusser som vil tilby dør-til-dør-transport. Bussene er like, og vil bli merket med Flexitransport og Oslo kommunes logo. Mellom kl 09:00 og 17:00 på hverdager vil minibussene gå i faste sløyfer med 20-minutters frekvens i og mellom prøveprosjektbydelene og nærliggende treffpunkter utenfor bydelsgrensene. Trasé for den enkelte minibusstur bestemmes av de adresser bussen skal innom. Det kan også være aktuelt å sette opp minibusser til andre destinasjoner, til andre tider på døgnet og i helger/helligdager. Dette avgjøres av etterspørselen. Transport som ikke fanges opp av minibussene vil foregå med taxi.

Målgruppe for Flexitransport er først og fremst TT-brukere over 67 år i de to bydelene. Denne brukergruppen har i dag kun 50 TT-reiser per år og etterlyser flere reiser i dagens TT-ordning. Ordningen er frivillig, og man er enten med i prøveordningen eller vanlig TT-bruker. Det vil være mulig å gå tilbake til den vanlige TT-ordningen hvis man ønsker det. Antall reiser på TT-kortet vil i så fall bli redusert forholdsmessig etter når på året utmeldingen fra Flexitransport skjer.

I tillegg til de som tilfredsstiller forskriftens krav til TT-kort kan også andre med et dokumentert, særskilt transportbehov delta i prøveprosjektet. Dette kan f.eks være personer med kortere funksjonshemming enn 2 år, personer som kan reise kollektivt deler av året, o.a. Behovet for transport må dokumenteres av lege.

I prøveprosjektet skal alle reiser forhåndsbestilles på telefon 23 01 05 88. Bestillingstelefonen vil være betjent mellom kl 07:00 og 22:00 på hverdager og mellom kl 08:00 og 22:00 i helger og på helligdager. Bestilling av transport bør skje senest en time før ønsket hentetidspunkt.

Innenfor prøveordningen vil de som tilfredsstiller kravene til TT kunne reise så mye de vil innenfor de to bydelene hele døgnet og alle dager. I tillegg kan disse brukerne gjennomføre 50 turer ut av bydelene. Brukere uten TT-kort kan reise så mye de vil med minibussene mellom kl 09:00 og 17:00 på hverdager.

Egenandelen for reiser vil være den samme som i den vanlige TT-ordningen, dvs 30 kr for brukere over 18 år og 15 kr for yngre brukere. Bystyret har tidligere åpnet for redusert egenandel (20 – 30 kr for brukere over 18 år, 10 – 15 kr for yngre) i prøveordningen, men på grunn av avtalen med Oslo Taxi er det ikke mulig å innføre redusert egenandel før i 2011.

Oppstart av prøveordningen vil skje 6. april 2010 og den vil pågå ut 2011. Etter at avtalen med Oslo Taxi er utløpt 31. desember 2010 kan større brukergrupper trekkes inn og redusert

egenandel kan tas opp til ny vurdering. Endelig utforming av prøveordningen i 2011 vil bli klarlagt i løpet av høsten.

Alle eksisterende TT-brukere over 67 år i Bydel Østensjø og Bydel Nordstrand har fått tilsendt brev og brosjyre med informasjon om prøveordningen og hvordan de kan melde seg på. Det er også sendt ut informasjonsbrosjyrer og plakater til tjenstesteder og treffpunkter som bibliotek, legekontorer og eldresentre. Det vil samtidig bli publisert informasjon om prøveordningen på internett.

Det er holdt informasjonsmøter for prøveordningens ”ambassadører” (ansatte på eldresentre, i hjemmetjenesten, osv), og redaksjonell omtale av ordningen i Nordstrands Blad. I tillegg er det gitt informasjon på bydelens nettsider.

Av erfaring er målgruppen eldre over 67 år relativt trygghetssøkende. Det er derfor antatt at påmelding til prøveprosjektet vil gå over tid. At ordningen fungerer etter hensikten fra dag én vil være viktig for å skape engasjement og gode tilbakemeldinger, og for å øke tilstrømmingen til ordningen.

Sammendrag

Ordningen er kalt Flexitransport. Baserer seg på at brukerne skal reise sammen og forhåndsbestille transporten. I tidsrommet fra kl 09:00 og 17:00 på hverdager vil minibussene gå i faste sløyfer med 20-minutters frekvens i og mellom prøveprosjektbydelene Nordstrand og Østensjø og nærliggende treffpunkter utenfor bydelsgrensene. Transport som ikke fanges opp av minibussene vil foregå med taxi.

Målgruppe for Flexitransport er først og fremst TT-brukere over 67 år i de to bydelene. Denne brukergruppen har i dag kun 50 TT-reiser per år og etterlyser flere reiser i dagens TT-ordning. Ordningen er frivillig, og man er enten med i prøveordningen eller vanlig TT-bruker. Det vil være mulig å gå tilbake til den vanlige TT-ordningen hvis man ønsker det. Antall reiser på TT-kortet vil i så fall bli redusert forholdsmessig etter når på året utmeldingen fra Flexitransport skjer.

Andre brukere med et dokumentert, særskilt transportbehov kan også delta i prøveprosjektet. Behovet for transport må dokumenteres av lege.

I prøveprosjektet skal alle reiser forhåndsbestilles på telefon 23 01 05 88 mellom kl 07:00 og 22:00 på hverdager og mellom kl 08:00 og 22:00 i helger og på helligdager. Bestilling av transport bør skje senest én time før ønsket hentetidspunkt.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

En skjematisk beregning gjennomført av Helse- og velferdsetaten viser at dersom f.eks 40 % av dagens TT-brukere melder seg på ordningen og reiser det samme antall turer som i dag, vil prosjektet gå med overskudd ved en samkjøringsgrad på 3,7. Ut fra forventet treghet i påmeldinger vil det kunne ta noe tid før dette oppnås.

Forsøksprosjektet skal ikke medføre tilleggsomkostninger for Bydel Nordstrand

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Bydelsdirektøren synes prosjektet er svært positivt ved at TT-brukerne nå kan få ubegrenset antall reiser i bydelene Nordstrand og Østensjø i tillegg til 50 reiser ut av egen bydel. Brukerne vil bli fraktet trygt fra dør til dør.

Flexitransportordningen representerer en ny måte å tenke på og er et sosialt og hyggelig transporttilbud basert på samkjøring og forhåndsbestilling. De som er med i ordningen vil på en rimelig måte kunne bevege seg langt mer enn dagens TT-ordning. Kanskje noen også finner en ny "bussvenn" ved at flere reiser sammen. Det vil være et nytt bidrag for å hindre isolasjon.

Oslo, 18.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Marie Anbjørg Joten/s/
assisterende bydelsdirektør

Sak 35/10 Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 3 - Ryenhjemmet

Arkivsak: 200501059

Arkivkode: 230.4

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	35/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

ÅRSRAPPORT 2009 FOR TILSYNSUTVALG 3 - RYENHJEMMET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar årsmelding - 2009 for Tilsynsutvalg 3 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3. Årsrapport er en oppsummering fra saker som er gjennomført i året 2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er nedfelt i lov om kommunale og fylkeskommunale utvalg at årsmelding skal framlegges for bydelsutvalget. Dette er videre regulert i bestemmelser vedtatt av bydelsutvalget:

”Utvalget utarbeider årsmelding innen de frister som årlig fastsettes av bydelsdirektøren, slik at dette koordineres med bydelens årsmelding.”

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3 - Ryenhjemmet

Sammendrag

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3 - Ryenhjemmet

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 15.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 36/10 Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 3 - Storåsveien bokollektiv

Arkivsak: 200400095

Arkivkode: 370

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	36/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

ÅRSRAPPORT 2009 FOR TILSYNSUTVALG 3 - STORÅSVEIEN BOKOLLEKTIV

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar årsmelding - 2009 for Tilsynsutvalg 3 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3.

Årsrapport er en oppsummering fra saker som er gjennomført i året 2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er nedfelt i lov om kommunale og fylkeskommunale utvalg at årsmelding skal framlegges for bydelsutvalget. Dette er videre regulert i bestemmelser vedtatt av bydelsutvalget:

”Utvalget utarbeider årsmelding innen de frister som årlig fastsettes av bydelsdirektøren, slik at dette koordineres med bydelens årsmelding.”

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3 - Storåsveien bokollektiv

Sammendrag

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 3 - Storåsveien bokollektiv

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 15.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 37/10 Årsrapport 2009 for tilsynsutvalg 4 - Hjemmetjenesten

Arkivsak: 200501464

Arkivkode: 230.4

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	37/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

ÅRSRAPPORT 2009 FOR TILSYNUTVALG 4 - HJEMMETJENESTEN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar årsmelding - 2009 for Tilsynsutvalg 4 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 4

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 4. Årsrapport er en oppsummering fra saker som er gjennomført i året 2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er nedfelt i lov om kommunale og fylkeskommunale utvalg at årsmelding skal framlegges for bydelsutvalget. Dette er videre regulert i bestemmelser vedtatt av bydelsutvalget:

”Utvalget utarbeider årsmelding innen de frister som årlig fastsettes av bydelsdirektøren, slik at dette koordineres med bydelens årsmelding.”

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 4 - Hjemmetjenesten

Sammendrag

Se vedlegg:

Årsrapport 2009 – Tilsynsutvalg 4 - Hjemmetjenesten

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 16.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 38/10 Årsberetning Krystallen seniorsenter 2009

Arkivsak: 201000271

Arkivkode:

Saksbehandler: Nina Kristine Lyng

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	38/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

ÅRSBERETNING KRYSTALLEN SENIORSENTER 2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Eldrerådet

Helse- sosialkomite

Rådet for funksjonshemmede

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget taes til orientering.

Til bydelsutvalget:

Årsberetning fra Krystallen seniorsenter 2009 taes til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Årsberetning 2009 – Krystallen seniorsenter](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det foreligger årsberetning fra Krystallen seniorsenter. Årsberetningen er en oppsummering av driften ved seniorsenteret for året 2009.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt at det kommunale seniorsenteret skal likebehandles med bydelens tre private seniorsentre.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Årsberetningen for driften av Krystallen seniorsenter foreligger.

Sammendrag

Krystallen seniorsenter har fremlagt sin årsberetning for 2009.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Senteret fikk i 2009 tilskudd til 2,0 stillinger, husleie samt driftstilskudd. Seniorsenteret finansierer selv en 0,5 ved hjelp av egne inntekter.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 12.03.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Nina Kristine Lyng/s/
enhetsleder

Sak 39/10 Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - uanmeldt tilsyn 26.11.2009

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	39/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT BEKKELAGSHJEMMET - UANMELDT TILSYN 26.11.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

*Saken sendes til:
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapporten fra uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 26.11.2009 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 26.11.2009, mottatt 31.12.2009.**
- 2. Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 10.02.2010.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 26.11.2009. Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 1.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har tidligere vært 2 tilsyn på Bekkelagshjemmet i 2009. 1 uanmeldt - 19.03.2009 og 1 anmeldt - 23.06.2009.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Tilsynsutvalget hadde som mål å se på tilbud om aktiviteter og tilbud derunder muligheter for sosialt liv/ stimulans for beboere.

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt tilsyn på Bekkelagshjemmet, 26.11.2009.

Avdelingsleder på sykehjemmet var tilstedet under tilsynet. Hjemmet har organisert mange varierte aktiviteter for beboerne. Det er utarbeidet et eget kultur program for Bekkelagshjemmet, og det er ansatt en kulturarbeider som jobber 3 dager i uken .

Tilsynsutvalget mener dette er et viktig bidrag i det daglige sosiale tilbudet i avdelingen. Det er også frivillige pårørende som er gode bidragsytere for det sosiale miljøet på sykehjemmet.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 25.02.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 40/10 Tilsynsrapport Bekkelagshjemmet - anmeldt tilsyn 30.11.2009

Arkivsak: 200501464
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	40/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT BEKKELAGSHJEMMET - ANMELDT TILSYN 30.11.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra anmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 30.11.09 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1.Rapport etter anmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet, mottatt 31.12.09

2.Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 10.02.10

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært anmeldt tilsyn ved Bekkelagshjemmet 30.11.09.

Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 1.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har tidligere vært 3 tilsyn på Bekkelagshjemmet i 2009:

1 uanmeldt 19.03.09

1 anmeldt 23.06.09

1 uanmeldt 26.11.09

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde et varslet tilsyn på Bekkelagshjemmet. Bygning, brannsikkerhet og HMS ble vurdert.

Ledelsen ved sykehjemmet arbeider mye med brannsikkerhet. Tilsynsutvalget vurderer brannsikkerheten som tilfredstillende.

Det har tidligere vært vannlekkasje og sopp/ mugg i bygget. Helseplager har blitt registrert på ansatte som mest sannsynlig er en følge av dette. Ledelsen ønsker at det blir foretatt en ny måling hvor innklimaet blir dokumentert. Tilsynsutvalget synes det er naturlig å følge opp problematikken, og oppfordrer de ansvarlige for bygget til å gjøre dette.

Ventilasjonen i 1 etg. trenger også en utbedring.

Ledelsen ved sykehjemmet ønsker et kirkerom i husets kjeller. De er i god dialog med menigheten, som er eier av bygget i forhold til dette.

Bekkelagshjemmet er en IA-bedrift. Sykehjemmet har utnevnt verneombud på hver avdeling. De har også fått innvilget midler fra NAV til å ruste opp arbeidsplassene. Ledelsen sier de investerer mye i arbeidsmiljøet og opplever at de har et godt miljø.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 03.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 41/10 Tilsynsrapport Lambertseter alders- og sykehjem - uanmeldt tilsyn 12.12.2009

Arkivsak: 200400246

Arkivkode: 541

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	41/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT LAMBERTSETER ALDERS- OG SYKEHJEM - UANMELDT TILSYN 12.12.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders- og sykehjem 12.12.09 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem , mottatt 31.12.09.**
- 2. Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 10.02.10.**
- 3. Svar fra Norlandia Care.**
- 4. Kommentarer fra Kjell Aasheim , koordinator av institusjonsplasser.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem 12.12.09.

Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har tidligere vært 3 tilsyn på Lambertseter alders – og sykehjem i 2009,

1 anmeldt tilsyn 12.05.09

1 uanmeldt tilsyn 02.06.09

1 anmeldt tilsyn 01.10.09

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders- og sykehjem 12.12.09.

Befaring i hovedbygning:

Utvalget besøkte samtlige avdelinger. Det generelle inntrykket var godt. Maten ble kontrollert og var i orden. Tilsynsutvalget har tidligere kommentert at Lambertseter sykehjem fortsatt har 10 dobbeltrom. Dette gir ikke beboere mulighet for skjermet privatliv.

Utvalget har derfor bedt om at dobbeltrommene gjøres om til enkeltrom.

Befaring avd. Marmorveien 2

Tilsynsutvalget fikk tilbakemeldinger fra en ansatt i forhold til inneklimaet. Det var til tider for lave temperaturer i bygget. Det er sendt flere avvik til Omsorgsbygg vedr. inneklimaet.

Renholdskvaliteten av gulvene fremsto som noe svak.

Sykehjemsetaten ser at det er uheldig med dobbeltrom. Det er bestemt at dobbeltrommene i første rekke skal benyttes til korttidsplasser. De arbeider for å redusere antall dobbeltrom på sikt.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 15.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 42/10 Tilsynsrapport Midtåsenhjemmet -uanmeldt tilsyn 12.12.2009

Arkivsak: 200500432
Arkivkode: 230.4
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	42/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT MIDTÅSENHJEMMET -UANMELDT TILSYN 12.12.2009

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 12.12.09 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 12.12.09, mottatt 31.12.09.**
- 2. Svar fra sykehjemsetaten, mottatt 10.02.10.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Midtåsenhjemmet 12.12.09. Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har tidligere vært 3 tilsyn på Midtåsenhjemmet i 2009:

1 anmeldt 13.05.09

1 uanmeldt 02.06.09

1 anmeldt 29.09.09

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag.

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt tilsyn på Midtåsenhjemmet 12.12.09.

Utvalget besøkte alle avdelinger og hadde samtaler med beboere og ansatte.

De fleste virket fornøyde på hjemmet. Varmmaten som er produsert utenfor huset var av god kvalitet. Det har tidligere blitt bemerket at det har vært for lite mat i helgen. Dette ble undresøkt under befaringen. Mengden av mat i kjøleskapet synes generelt tilfredsstillende.

Gode fysiske omgivelser (relativt ny bygning) gjør at dette sykehjemmet fremstår med god kvalitet. Standard på renhold og inventar synes god.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 04.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 43/10 Tilsynsrapport Marmorberget dagsenter - uanmeldt tilsyn 15.02.2010

Arkivsak: 200400246

Arkivkode: 541

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	43/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT MARMORBERGET DAGSENER - UANMELDT TILSYN 15.02.2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Marmorberget dagsenter, (15.02.10) til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Marmorberget dagsenter 15.02.10, mottatt 26.02.10.

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Marmorberget dagsenter 15.02.10.

Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er første tilsyn i 2010 på Marmorberget dagsenter

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammen drag

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt tilsyn på Marmorberget dagsenter 15.02.10. Under befaringen observerte de fuktskader på yttervegg mot nord som ikke er rettet opp. Dette ble også påpekt i rapport fra tilsynsbesøk i juni 2009. Skaden ble 1. gang identifisert i 2007.

Dagsenterets minibuss fremstår med relativt store synlige rustskader.

Tilsynsutvalget anbefaler utbedring av fuktskader snarest og reparasjon av minibuss /eventuelt skiftes ut.

Omsorgsbygg ordner med en tilstandsvurdering som skal gi svar på årsak og metode for utbedring av fuktskaden.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 15.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder

Sak 44/10 Tilsynsrapport - Lambertseter alders- og sykehjem - uanmeldt tilsyn 15.02.2010

Arkivsak: 200400246

Arkivkode: 541

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	25.03.10	44/10
Eldrerådet	06.04.10	
Rådet for funksjonshemmede	06.04.10	
Helse- og sosialkomite	06.04.10	
Bydelsutvalget	15.04.10	

TILSYNSRAPPORT - LAMBERTSETER ALDERS- OG SYKEHJEM - UANMELDT TILSYN 15.02.2010

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til:

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Helse- og sosialkomite

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem (15.02.10) til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Lambertster alders – og sykehjem 15.02.10, mottatt 23.02.10.**
- 2. Svar fra Sykehjemsetaten, mottatt 12.03.10.**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Det har vært uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders – og sykehjem 15.02.10.

Tilsynet er utført av tilsynsutvalg 2.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Dette er første tilsyn i 2010 på Lambertseter alders – og sykehjem

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Se sammendrag

Sammendrag

Tilsynsutvalget hadde uanmeldt tilsyn på Lambertseter alders – og sykehjem 15.02.10. 01.02.10 overtok Aleris driften av Lambertseter alders – og sykehjem. Daglig leder fortsetter i sin stilling etter skifte av drifter. Han kan fortelle at overgangen fra Norlandia til Aleris har gått fint. Beboerne var fornøyde.

Det ble utført befarings på :

- Skjermet avdeling i Marmorveien 2
- Hovedbygget i Østerliveien
- Dagsenteret for aldersdemente

Skjermet avdeling i Marmorveien 2:

Tilsynet ble gjennomført sammen med avdelingsleder. En liten avdeling med 4 rom er nylig blitt nedlagt. Disse rommene står nå tomme. Avdelingsleder ønsker at disse rommene kan brukes til lagerrom, vaktrom og møterom.

Avdelingen har besøk av ergoterapeut og musikkterapeut hver uke. De er også på turer månedlig.

Det er et ønske fra avdelingen om et inngjerdet uteområde. Dette for at brukeren kan ha mulighet til å være ute på egenhånd. Avdelingen ønsker seg også en utvidelse av veranda i 2etg.

Bygningen bærer ellers preg av slitasje på gulvbelegg og vegger.

Hovedbygget i Østerliveien:

Med ny drifter av sykehjemmet er avtalen at hjemmets dobbeltrom skal brukes til korttidsopphold. Tilsynsutvalget vil påpeke at beboere ikke får den grad av privatliv de har krav på i dobbeltrom.

Utvalget understreker derfor viktigheten ved at det også for korttidsopphold innføres enerom. De ansatte på hjemmet har et stort ønske om etablering av en sansehage.

Som tidligere påpekt fremstår noe av innredningen, spesielt kjøkkenpostene og deler av gulvbelegget, som modent for utskifting.

Dagsenter

Tilsynsutvalget hadde en kort befarings på dagsenteret for aldersdemente. Ingenting å kommentere.

Sykehjemsetaten har bevilget midler til oppussing.

Norsk kurs for ansatte starter opp fra høsten, dette dekkes av midler fra VOX.

Sykehjemsetaten tar for øvrig rapporten til orientering.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Ingen

Ytterligere vurdering

Ingen

Oslo, 15.03.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Mihriban Rai/s/
enhetsleder