

## BU-sak 10/35: Bolig og byutvikling i Bydel Sagene 2006 - 2010

### Korrigerings

Normen for prosentfordeling av leilighetsstørrelser etter bruksareal i Bydel Sagene ble vedtatt 26.9.2007, *ikke* 1.2.2007. Korrigeringen har ingen betydning for prosentfordelingen i regulerings sakene i tabell 4, men har betydning for fordelingen i bebyggelsesplanene i tabell 6.

4. Prosentvis leilighetsfordeling før / etter vedtaket om leilighetsfordeling i regulerings saker 26.09.07					
	Små	Middels	Store		
<b>Leiligheter vedtatt før 26.09.07</b> (Thorvald Meyers gt.2, Lollogt. 3 og Sandakervn. 74)	35 %	36 %	29 %		
<b>Leiligheter vedtatt etter 26.09.07</b> (alle, <u>unntatt</u> Trescows gt 2, 2 B og 8, som er omsorgsboliger, og studentboligene i Sandakervn 102)	22,5 %	44 %	33,5 %		
<b>Leiligheter vedtatt etter 26.09.07</b> (alle, <u>inkludert</u> Trescows gt 2, 2 B og 8, omsorgsboliger, og studentboligene i Sandakervn 102)	27,5 %	41 %	31,5 %		

6. Vedtatte boliger (bebyggelsesplaner), antall leiligheter og leilighetsfordeling					
Adresse	Små	Middels	Store	Totalt	Godkjent
25: Lofotgt 2 A og 2 B	70 Hybler, 1- og 2 roms	6 3 roms	2 5 roms	(72) 78	(29.06.2006) omgjort 27.02.2007
26: Grefsenvn 26	36 2 roms	12 3 roms	1 4 roms	49	10.09.2007
24: Sandakervn 22 A-L (tidl. 24)	59 2 roms	102 3 roms	43 4 roms	204	19.09.2008
<b>Totalt antall leiligheter</b>	<b>165</b>	<b>120</b>	<b>46</b>	<b>331</b>	
<b>Prosentvis før 26.09.07</b>	<b>83,5 %</b>	<b>14 %</b>	<b>2,5 %</b>	<b>127</b>	
<b>Prosentvis etter 26.09.07</b>	<b>29 %</b>	<b>50 %</b>	<b>21 %</b>	<b>204</b>	

Tabell 6 viser *bebyggelsesplaner*. Leilighetsfordelingen har hatt en positiv effekt etter normen ble vedtatt, men har fremdeles et alt for høyt antall små og middels store leiligheter, og for få store leiligheter.