



Møteinnkalling 4/10

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 25. mai 2010 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 72/10	BU-protokoll april 2010	iii
Sak 73/10	Protokoller fra råd og utvalg 2010.....	28
Sak 74/10	Kunngjøring om offentlig ettersyn - forslag til detaljregulering - Olav Vs gate og Klingenberggata.....	29
Sak 75/10	Geitmyrsveien 33C - reguleringsforslag til offentlig ettersyn.....	38
Sak 76/10	RV 161 Ring 2 - Blindernveien - Vogts gate - Forslag til reguleringsplan - begrenset høring.....	50
Sak 77/10	Utvikling av Lille Bislett - status.....	52
Sak 78/10	Toaletter i bydelens parker 2010	56
Sak 79/10	Renhold og renovasjon i parkene i 2010	58
Sak 80/10	Revolver, Møllergata 32: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for utvidet skjenketid ute	63
Sak 81/10	Revolver, Møllergata 32: Høringsuttalelse til søknad om utvidet skjenketid til kl 23:30 - ute i bakgård	67
Sak 82/10	Massawa, Prinsens gate 3A: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne.....	71
Sak 83/10	Sjel Vest, Ullevålsveien 81: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne og ute.....	75
Sak 84/10	Club Cayene & XLNT, Ruseløkkveien 14: Høringsuttalelse til søknad om utvidet skjenketid ute til kl 03:30.....	78
Sak 85/10	Delegasjon av myndighet ved behandling av søknader om skjenkebevillinger og revisjon i forbindelse med lovpålagte uttalelser til bevillingssøknader ved eierskifte 81	

Sak 86/10	Sommerfullmakt: Delegasjon av myndighet for behandling av uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevilling ved ferieavvikling sommeren 2010.....	86
Sak 87/10	Skattekameret, et samarbeid mellom Frivillighetssentralen og Ungdomsrådet	88
Sak 88/10	Høring - tiltaksplan mot tagging.....	90
Sak 89/10	Årsregnskap 2009 - Kirkens bymisjon - Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen	98
Sak 90/10	Statistikk og måltall i henhold til arbeidsledighet i bydelen	100
Sak 91/10	Staus barnehageprosjekter - mai 2010.....	105
Sak 92/10	Informasjon om prosjekt eldre og rusbruk	108
Sak 93/10	Rapportering 1. tertial 2010.....	112
Sak 94/10	Nytt medlem til Eldrerådet fra Vestre Aker eldresenter.....	127
Sak 95/10	Aftenpostens manglende leieavtale for bruk av kommunal grunn - status	128
Sak 96/10	Oppnevning av representanter og vararepresentanter i OMB fra Fremskrittspartiet	129
Referatsaker		

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

Sak 72/10 BU-protokoll april 2010

Arkivsak: 201000043
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	25.05.10	72/10

BU-PROTOKOLL APRIL 2010

Protokoll 3/10

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 27. april 2010 kl. 18.00
Sekretariat: 23 47 52 10

Møteleder: Torunn K. Husvik (A)

Tilstede: Haakon Sandøy (A)
Gudmund Brede (A)
Trude Johansen (A)
Nora Fjelddalen (SV)
John Estdahl (SV)
Firuz Kutal (SV) kom til sak 52/10
Rune Aale-Hansen (H)
Lars Erik Becken (H)
Helge L´orange (H)
Erlend Sølvsberg (F)
Torkild Strandvik (V)
Gudrun Jære Hoel (V)
Hans Petter de Fine (R)

Forfall: Inga-Mari Ramsfjell-Kind (H)

Som vara møtte:

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Tone Frønes
Avdelingssjef Sven Bue Berger
Avdelingssjef Ole Kristian Brastad

Internrevisor Sveinung Lervåg

Møtesekretær: Kristin Kaus

Åpen halvtime

Gaute Baalsrud og Svein Inge Steffensen – BU-sak 54/10 Geitmyrsveien 33 c
Sunniva Sved Johnson –Frivilligsentralen og nytt tiltak Skattkammeret

Godkjenning av innkalling og sakskart

Godkjent

Eventuelt

Sak 50 /10 BU-protokoll mars 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Votering:
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Godkjent

Sak 51 /10 Protokoller fra råd og utvalg 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Tatt til orientering

Votering:
Enstemmig vedtatt.

Vedtak:
Godkjent

Sak 52 /10 Rådhusgata 27 og 29, Øvre Vollgate 3 og 7 -planforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler Plan- og bygningsetatens Alternativ 2. Bydelsutvalget støtter etatens argumenter for å tillate påbygget i 4.-7. etasje i bakgård mot Rosenkrantz' gate og etablering av glasspaviljong over eksisterende trapp mellom Rådhusgatas øvre og nedre nivå, samt bevaring av kulturminner i området. Bydelsutvalget anbefaler ikke påbygg og takterrasse i 10.etasje.
2. Bydelsutvalget synes det er positivt at det planlegges en opprustning som vil kunne gi et positivt estetisk løft og mer liv i området. Bydelsutvalget mener å innpasse boliger i bygget ytterligere vil bidra til dette. Bydelsutvalget ser at boligene vil få knappe uteområder, men at tilgang til friarealer i nærområdet vil kunne kompensere for mangel på utearealer innenfor eiendommens areal.
3. Området vil være noe utsatt for støy både fra trafikk og folk som oppholder seg i området, og Miljøverndepartementets til enhver tid gjeldende retningslinjer T-1442 eller senere vedtatte forskrifter, vedtekter eller retningslinjer som erstatter någjeldende skriv for utendørs støy må tilfredsstilles. Bydelsutvalget mener at alle støybeskyttelsestiltak må være etablert før det gis midlertidig brukstillatelse.
4. Bydelsutvalget mener at planområdet ligger svært sentralt, og at det derfor bør kunne dispenseres fra kravet til bilparkeringskapasitet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag 1 – 3 enstemmig vedtatt

Bydelsdirektørens forslag punkt 4 vedtatt mot 4 stemmer (H og F)

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler Plan- og bygningsetatens Alternativ 2. Bydelsutvalget støtter etatens argumenter for å tillate påbygget i 4.-7. etasje i bakgård mot Rosenkrantz' gate og etablering av glasspaviljong over eksisterende trapp mellom Rådhusgatas øvre og nedre nivå, samt bevaring av kulturminner i området. Bydelsutvalget anbefaler ikke påbygg og takterrasse i 10.etasje.*
2. *Bydelsutvalget synes det er positivt at det planlegges en opprustning som vil kunne gi et positivt estetisk løft og mer liv i området. Bydelsutvalget mener å innpasse boliger i bygget ytterligere vil bidra til dette. Bydelsutvalget ser at boligene vil få knappe uteområder, men at tilgang til friarealer i nærområdet vil kunne kompensere for mangel på utearealer innenfor eiendommens areal.*
3. *Området vil være noe utsatt for støy både fra trafikk og folk som oppholder seg i området, og Miljøverndepartementets til enhver tid gjeldende retningslinjer T-1442 eller senere vedtatte forskrifter, vedtekter eller retningslinjer som erstatter någjeldende skriv for utendørs støy må tilfredsstilles. Bydelsutvalget mener at alle støybeskyttelsestiltak må være etablert før det gis midlertidig brukstillatelse.*
4. *Bydelsutvalget mener at planområdet ligger svært sentralt, og at det derfor bør kunne dispenseres fra kravet til bilparkeringskapasitet.*

Sak 53 /10 Øvre Vollgate, 9 Gnr/Bnr 207/376 - planforslag til offentlig ettersyn -

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler Plan- og bygningsetatens Alternativ 2. Bydelsutvalget støtter en bevaring av forbygningen, mulighet for riving av bakfløy og nybygg.
Bydelsutvalget mener at Plan- og bygningsetatens forslag både tar hensyn til vern av de mest bevaringsverdige deler av bygget, samtidig som forslagsstiller gis mulighet til nybygg på deler av eiendommen.
Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetaten i at det indre gårdsrommet ikke må reduseres i størrelse i forhold til dagens situasjon, og at ny bebyggelse begrenses til dagens bygningshøyder slik at lysforholdene for boligene ikke forringes.
2. Bydelsutvalget synes det er positivt at det planlegges en opprustning som vil kunne gi et positivt estetisk løft og mer liv i området. Bydelsutvalget mener å innpasse boliger i bygget ytterligere vil bidra til dette. Bydelsutvalget ser at boligene vil få knappe uteområder, men at tilgang til friarealer i nærområdet vil kunne kompensere for knappe utearealer innenfor eiendommens areal.
3. Området vil være noe utsatt for støy både fra trafikk og folk som oppholder seg i området, og Miljøverndepartementets til enhver tid gjeldende retningslinjer T-1442 eller senere vedtatte forskrifter, vedtekter eller retningslinjer som erstatter någjeldende skriv for

utendørs støy må tilfredsstilles. Bydelsutvalget mener at alle støybeskyttelsestiltak må være etablert før det gis midlertidig brukstillatelse.

4. Bydelsutvalget mener at planområdet ligger svært sentralt, og at det derfor bør kunne dispenseres fra kravet til parkeringskapasitet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag 1 – 3 enstemmig vedtatt

Bydelsdirektørens forslag punkt 4 vedtatt mot 4 stemmer (H og F)

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler Plan- og bygningsetatens Alternativ 2. Bydelsutvalget støtter en bevaring av forbygningen, mulighet for riving av bakfløy og nybygg. Bydelsutvalget mener at Plan- og bygningsetatens forslag både tar hensyn til vern av de mest bevaringsverdige deler av bygget, samtidig som forslagsstiller gis mulighet til nybygg på deler av eiendommen. Bydelsutvalget er enig med Plan- og bygningsetaten i at det indre gårdsrommet ikke må reduseres i størrelse i forhold til dagens situasjon, og at ny bebyggelse begrenses til dagens bygningshøyder slik at lysforholdene for boligene ikke forringes.*
2. *Bydelsutvalget synes det er positivt at det planlegges en opprustning som vil kunne gi et positivt estetisk løft og mer liv i området. Bydelsutvalget mener å innpasse boliger i bygget ytterligere vil bidra til dette. Bydelsutvalget ser at boligene vil få knappe uteområder, men at tilgang til friarealer i nærområdet vil kunne kompensere for knappe utearealer innenfor eiendommens areal.*
3. *Området vil være noe utsatt for støy både fra trafikk og folk som oppholder seg i området, og Miljøverndepartementets til enhver tid gjeldende retningslinjer T-1442 eller senere vedtatte forskrifter, vedtekter eller retningslinjer som erstatter någjeldende skriv for utendørs støy må tilfredsstilles. Bydelsutvalget mener at alle støybeskyttelsestiltak må være etablert før det gis midlertidig brukstillatelse.*
4. *Bydelsutvalget mener at planområdet ligger svært sentralt, og at det derfor bør kunne dispenseres fra kravet til parkeringskapasitet.*

Sak 54 /10 Geitmyrsveien 33C - reguleringsforslag til offentlig ettersyn

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget.

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygget, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bydelsutvalget var skeptisk til tidligere planforslag og nybyggs volum og skyggevirkning, ærlig for omsorgsboligene i Colletts gate 50.

Bydelsutvalget er kjent med kommunens utredning av tomten til barnehage, og at en slik bruk i dag er uaktuell.

Bydelsutvalget mener at det nye planforslaget har et volum og et konsept som er bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelig forslaget. En høydereduksjon fra 5 til 4 etasjer, en vesentlig reduksjon av antall leiligheter, etablering av parkering under terreng/bebyggelse i henhold til normen samt vern av trær ut mot gaten gjør at prosjektet vil bli innpasset mer i tråd med den eksisterende strukturen i området.

2. Bydelsutvalget forstår at naboene ikke ønsker at tomten bebygges. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygget vil alltid få konsekvenser for omgivelsene, og som gjerne oppfattes som negative. Det vil her bli noe tap av sol, lys og utsikt for beboere rundt, og da spesielt for beboere i omsorgsboligene i Collets gate 50. Eiendommen er imidlertid regulert til byggeområde, og bydelsutvalget mener den nye bebyggelsen vil føye seg inn i eksisterende struktur og tetthet for området.

Behandling:

Helge L'orange (H) Saken utsettes

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes

Sak 55 /10 Planforslag til offentlig ettersyn - detaljregulering Fredensborgveien 32

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler reguleringsendringen i planforslaget.
2. Eksisterende bygning tilfredsstiller ikke krav til universell utforming. Bydelsutvalget mener at lokalene må tilrettelegges for universell utforming med adkomstrampe til deler av lokalene i 1 etg., samt at det tilrettelegges for universell utforming også innendørs i samme etasje.
3. Bygningen er støyutsatt, og ved bruk av bygningen til kontorvirksomhet må kravet til støyskjerming tilfredsstille Miljøverndepartementets skriv T-1442 eller senere vedtatte forskrifter, vedtekter eller retningslinjer.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget anbefaler reguleringsendringen i planforslaget.*
2. *Eksisterende bygning tilfredsstiller ikke krav til universell utforming. Bydelsutvalget mener at lokalene må tilrettelegges for universell utforming med adkomstrampe til deler av lokalene i 1 etg., samt at det tilrettelegges for universell utforming også innendørs i samme etasje.*
3. *Bygningen er støyutsatt, og ved bruk av bygningen til kontorvirksomhet må kravet til støyskjerming tilfredsstille Miljøverndepartementets skriv T-1442 eller senere vedtatte*

forskrifter, vedtekter eller retningslinjer.

Sak 56 /10 Forvaltning av lokale parker, nærmiljøanlegg, plasser og torg - økonomiske konsekvenser ved overføring av nye anlegg til bydel

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget vil at bydelens parker, nærmiljøanlegg, plasser og torg også fremover skal fremstå som velholdte og attraktive for bydelens befolkning, i tråd med intensjonene bak Kommunedelplan for torg og møteplasser.
2. Bydelsutvalget mener derfor at det må være et prinsipp at det sammen med overføring av anlegg mellom etater eller i forbindelse med at anlegg rustes opp med nytt innhold, tilføres midler til forvalter, slik at drifting av anleggene kan skje på en tilfredsstillende måte og i tråd med utarbeidede drifts- og vedlikeholdsplaner for anleggene.
Bydelsutvalget mener det haster med en avklaring av dette.
3. Bydelsutvalget mener det snarest må avklares hvilken fagavdeling bydelen/e skal forholde seg til på dette området.
4. Bydelsutvalget mener at bydelen ikke kan overta forvaltning og drift av nye anlegg fremover dersom det ikke følger driftsmidler med overtagelsen.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget vil at bydelens parker, nærmiljøanlegg, plasser og torg også fremover skal fremstå som velholdte og attraktive for bydelens befolkning, i tråd med intensjonene bak Kommunedelplan for torg og møteplasser.*
2. *Bydelsutvalget mener derfor at det må være et prinsipp at det sammen med overføring av anlegg mellom etater eller i forbindelse med at anlegg rustes opp med nytt innhold, tilføres midler til forvalter, slik at drifting av anleggene kan skje på en tilfredsstillende måte og i tråd med utarbeidede drifts- og vedlikeholdsplaner for anleggene.
Bydelsutvalget mener det haster med en avklaring av dette.*
3. *Bydelsutvalget mener det snarest må avklares hvilken fagavdeling bydelen/e skal forholde seg til på dette området.*
4. *Bydelsutvalget mener at bydelen ikke kan overta forvaltning og drift av nye anlegg fremover dersom det ikke følger driftsmidler med overtagelsen.*

Sak 57 /10 Plan for idrett og friluftsliv i Oslo 2009-2012 - sektorplan idrett. Revidering av listen over prioriterte forslag til idrettsanlegg utenfor økonomirammen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har behandlet sak om plan for idrett og friluftsliv i Oslo 2009-2012 – sektorplan idrett. Bydelsutvalget har blitt forelagt Idrettens samarbeidsutvalgs prioritering, og støtter denne. I tillegg har bydelsutvalget tatt inn opparbeidelse av Collettløkka etter at den midlertidige barnehagen på området opphører. Bydelsutvalgets prioritering til forslag til idrettsanlegg utenfor økonomirammen ser da slik ut:

Beliggenhet/klubb	Anleggstype	Prioritet	Kommentar
I bydelen	Flerbrukshall	1	Sto ikke på lista. Dette har vært påpekt i mange år fra ISU og bydel. Bydelen har ingen fullverdig flerbrukshall.
Lille Bislett	Nærmiljøanlegg	2	Idrettsetaten har fått midler til ferdigstilling, men vi er kjent med at det er behov for økte ressurser for å bli ferdig.
Marienlystfeltet	Friplassen	3	Søkt av Idrettsetaten, støttet av bydelsutvalgets AU
St. Hanshaugen (parken)	Vinteraktiviteter: isbane på vannspeilet, skilek, akebakke, skiløype	4	Sto ikke på lista, men har BU-vedtak på dette.
St. Hanshaugen (parken)	Orienteringskart	(som del av prioritet 4)	Søkt av bydelen
Falck Ytters plass	Stor bane ønskes delt med nettskille + 2 nye mål	5	Nytt forslag. Flere vil kunne spille samtidig hvis banen deles med nett.
Falck Ytters plass	Oppgradere kunstgresset	6	Nytt forslag. Banen er svært slitt.
Møllergata skole, Kristparken	Ballbinge/r	STRYKES	Søkt av skolen. Anbefales strøket, ligger alt for nær bebyggelse til å kunne godkjennes når det gjelder støy. Har andre planer for Kristparken.
Møllergata skole	Ballbinge, annen beliggenhet enn over	7	Søkt av skolen
Møllergata skole	Bordtennisbord	8	Søkt av skolen
Marienlyst ungdomsklubb og aktivitetspark	Hinderløype i sandbasseng	9	Søkt av bydel
Oslo Vikings trenings- og kamparena	Arena for amerikansk fotball i bydelen og i byen generelt	10	
Marienlyst skole	Ballbane	11	Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010
Marienlyst skole	Ballvegg	12	Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010
Marienlyst skole	Klatrevegg	13	Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010
Kristparken	Bod/skur med utlån av utstyr	STRYKES	Strykes da bydelen ikke har ressurser til oppfølging, vedlikehold. Har andre planer for

			parken.
3 parker	Tilrettelegging for funksjonshemmede	14	Søkt av bydelen.
Collettløkka	Opparbeidelse etter at midlertidig barnehage på området opphører.	15	Vedtatt av BU 29.04.08.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget har behandlet sak om plan for idrett og friluftsliv i Oslo 2009-2012 – sektorplan idrett. Bydelsutvalget har blitt forelagt Idrettens samarbeidsutvalgs prioritering, og støtter denne. I tillegg har bydelsutvalget tatt inn opparbeidelse av Collettløkka etter at den midlertidige barnehagen på området opphører. Bydelsutvalgets prioritering til forslag til idrettsanlegg utenfor økonomirammen ser da slik ut:

Beliggenhet/klubb	Anleggstype	Prioritet	Kommentar
I bydelen	Flerbrukshall	1	Sto ikke på lista. Dette har vært påpekt i mange år fra ISU og bydel. Bydelen har ingen fullverdig flerbrukshall.
Lille Bislett	Nærmiljøanlegg	2	Idrettsetaten har fått midler til ferdigstilling, men vi er kjent med at det er behov for økte ressurser for å bli ferdig.
Marienlystfeltet	Friplassen	3	Søkt av Idrettsetaten, støttet av bydelsutvalgets AU
St. Hanshaugen (parken)	Vinteraktiviteter: isbane på vannspeilet, skilek, akebakke, skiløype	4	Sto ikke på lista, men har BU-vedtak på dette.
St. Hanshaugen (parken)	Orienteringskart	(som del av prioritet 4)	Søkt av bydelen
Falck Ytters plass	Stor bane ønskes delt med nettskille + 2 nye mål	5	Nytt forslag. Flere vil kunne spille samtidig hvis banen deles med nett.
Falck Ytters plass	Oppgradere kunstgresset	6	Nytt forslag. Banen er svært slitt.
Møllergata skole, Kristparken	Ballbinge/r	STRYKES	Søkt av skolen. Anbefales strøket, ligger alt for nær bebyggelse til å kunne godkjennes når det gjelder støy. Har andre planer for Kristparken.
Møllergata skole	Ballbinge, annen beliggenhet enn over	7	Søkt av skolen
Møllergata skole	Bordtennisbord	8	Søkt av skolen
Marienlyst ungdomsklubb og aktivitetspark	Hinderløype i sandbasseng	9	Søkt av bydel
Oslo Vikings trenings-	Arena for amerikansk	10	

<i>og kamparena</i>	<i>fotball i bydelen og i byen generelt</i>		
<i>Marienlyst skole</i>	<i>Ballbane</i>	<i>11</i>	<i>Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010</i>
<i>Marienlyst skole</i>	<i>Ballvegg</i>	<i>12</i>	<i>Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010</i>
<i>Marienlyst skole</i>	<i>Klatrevegg</i>	<i>13</i>	<i>Søkt av UBY. Skal ferdigstilles til skolestart høsten 2010</i>
<i>Kristparken</i>	<i>Bod/skur med utlån av utstyr</i>	<i>STRYKES</i>	<i>Strykes da bydelen ikke har ressurser til oppfølging, vedlikehold. Har andre planer for parken.</i>
<i>3 parker</i>	<i>Tilrettelegging for funksjonshemmede</i>	<i>14</i>	<i>Søkt av bydelen.</i>
<i>Collettløkka</i>	<i>Opparbeidelse etter at midlertidig barnehage på området opphører.</i>	<i>15</i>	<i>Vedtatt av BU 29.04.08.</i>

Sak 58 /10 YAYA's Restaurant Sentrum, Øvre Vollgate 13: Høringsuttalelse til søknad om utvidet skjenketid ute i bakgård

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

YAYAs Restaurant Sentrum, Øvre Vollgate 13, 0158 Oslo søker om utvidet åpnings- og skjenketid i en bakgård der det er dokumentert at skjenketidene kan komme i konflikt med – og skape problemer for de som bor i leiligheter med vindu, dør eller balkong inn mot den aktuelle bakgården.

YAYAs Restaurant Sentrum kan selvfølgelig ikke lastes for støy og uro som oppsto i forbindelse med tidligere virksomheter, men bydelsutvalget mener likevel at hensynet til beboerne må vurderes i lys av de erfaringer man har med skjenking ute i denne bakgården.

Bydelsutvalget av den oppfatning at støyproblemer forebygges på best mulig måte gjennom å ta hensyn til om skjenkestedet ligger i eller utenfor bebodd område, og at skjenketidene reguleres deretter. Der¹ beboernes interesser og behov for rekreasjon og nattero kommer i konflikt med serveringsstedets skjenketider må hensynet til beboere komme først, uansett om boligen befinner seg i eller utenfor sentrum. Bakgrunn for forskriftens restriktive åpningstidsbegrensning i bakgårder er nettopp å beskytte beboere mot sosiale og miljømessige problemer som støy og uro.

Bydelsutvalget anser at hensynet til beboerne rundt bakgården i **Øvre Vollgate 13** må komme først og kan derfor ikke anbefale at **YAYAs Restaurant Sentrum** gis bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00 eller til kl 23:30.

Bydelsutvalget anbefaler at **YAYAs Restaurant Sentrum, Øvre Vollgate 13, 0158 Oslo** gis bevilling, i samsvar med forskriftens § 1c), for skjenking ute i bakgården til kl 19:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

YAYAs Restaurant Sentrum, Øvre Vollgate 13, 0158 Oslo søker om utvidet åpnings- og skjenketid i en bakgård der det er dokumentert at skjenketidene kan komme i konflikt med – og skape problemer for de som bor i leiligheter med vindu, dør eller balkong inn mot den aktuelle bakgården.

YAYAs Restaurant Sentrum kan selvfølgelig ikke lastes for støy og uro som oppsto i forbindelse med tidligere virksomheter, men bydelsutvalget mener likevel at hensynet til beboerne må vurderes i lys av de erfaringer man har med skjenking ute i denne bakgården.

Bydelsutvalget av den oppfatning at støyproblemer forebygges på best mulig måte gjennom å ta hensyn til om skjenkestedet ligger i eller utenfor bebodd område, og at skjenketidene reguleres deretter. Der² beboernes interesser og behov for rekreasjon og nattero kommer i konflikt med serveringsstedets skjenketider må hensynet til beboere komme først, uansett om boligen befinner seg i eller utenfor sentrum. Bakgrunn for forskriftens restriktive åpningstidsbegrensning i bakgårder er nettopp å beskytte beboere mot sosiale og miljømessige problemer som støy og uro.

Bydelsutvalget anser at hensynet til beboerne rundt bakgården i **Øvre Vollgate 13** må komme først og kan derfor ikke anbefale at **YAYAs Restaurant Sentrum** gis bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00 eller til kl 23:30.

Bydelsutvalget anbefaler at **YAYAs Restaurant Sentrum, Øvre Vollgate 13, 0158 Oslo** gis bevilling, i samsvar med forskriftens § 1c), for skjenking ute i bakgården til kl 19:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Sak 59 /10 Akersbakken barnehage- en temabarnehage

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Sak 60 /10 Skjerpet krav til bemanning i familiebarnehager

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Familiebarnehagene i bydelen må selv ansette pedagoger som kan fylle styrer rollen og utføre pedagogisk veiledning for å oppfylle barnehagelovens krav til pedagogisk bemanning. Bydelens salg av pedagogisk veiledning til familiebarnehagene avvikles etter hvert som familiebarnehagene ansetter pedagoger, og avsluttes den 01.08.10.

Behandling:

Rune Aale-Hansen (H)
Saken utsettes

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes

Sak 61 /10 Høring Byrådssak 243/09 - Omsorg - innhold og organisering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken Byrådssak 243/09 - Omsorg+ - innhold og organisering til orientering og gir følgende kommentarer til saken:

1. Ifølge høringssaken skal utgifter til hjemmetjenester som hovedregel dekkes av den bydel som fatter vedtak. Som en overgangsordning til alle bydeler har sitt eget Omsorg+ bør følgende gjelde: Vedtak på hjemmetjenester fattes av bostedsbydel. Utgiftene kreves refundert fra opprinnelsesbydel til beboeren.
2. Bydelen kjenner ikke innholdet i den kontrakten som er inngått med Diakonissehuset Lovisenberg, og har heller ikke deltatt i samtaler eller forhandlinger om kontrakt. Bydelen frykter at det ikke følger penger med til de økonomiske forpliktelser i inngått kontrakt.

Behandling:

Tilleggsforslag Nora Fjelddalen (SV):
Bydelsutvalget forutsetter at det følger penger med til de økonomiske forpliktelser denne kontrakten innebærer da den er inngått uten forankring i bydelsutvalgt.

Endringsforslag fra Erlend Sølvberg (F):
Punkt. 2. 1. setning 2. ledd strykes

Votering:

Bydelsdirektørens punkt 1 enstemmig vedtatt
Bydelsdirektørens punkt 2 første setning vedtatt mot 1 stemme (F)
Tilleggsforslag fra Fjelddalen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken Byrådssak 243/09 - Omsorg+ - innhold og organisering til orientering og gir følgende kommentarer til saken:

- 1. Ifølge høringssaken skal utgifter til hjemmetjenester som hovedregel dekkes av den bydel som fatter vedtak. Som en overgangsordning til alle bydeler har sitt eget Omsorg+ bør følgende gjelde: Vedtak på hjemmetjenester fattes av bostedsbydel. Utgiftene kreves refundert fra opprinnelsesbydel til beboeren.*
- 2. Bydelen kjenner ikke innholdet i den kontrakten som er inngått med Diakonissehuset Lovisenberg, og har heller ikke deltatt i samtaler eller forhandlinger om kontrakt. Bydelsutvalget forutsetter at det følger penger med til de økonomiske forpliktelser denne kontrakten innebærer da den er inngått uten forankring i bydelsutvalgt.*

Sak 62 /10 Høring - Utkast til forskrift om tildeling av bolig i Omsorg+

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget har følgende innspill til høringsutkastet:

§ 19 Overgangsbestemmelser sier følgende:

”Inntil alle bydeler disponerer eget Omsorg+ gjelder følgende overgangsbestemmelser:

- a. søkere som bor i bydeler uten Omsorg+ må søke til annen bydel gjennom sin egen bydel.
- b. Søker skal få informasjon fra egen bostedsbydel om hvilke bydeler som tilbyr Omsorg+.
- c. Dersom søker oppfyller grunnkravene i forskriften kap. 2 vurderer bostedsbydelen i samarbeid med bydelene som har Omsorg+ om søker kan prioriteres.”

Bydelen foreslår her som et nytt punkt d:

Søkere som bor i bydeler med Omsorg+ og som fyller grunnkravene i forskriften kap 2, prioriteres fremfor søkere fra bydeler uten Omsorg+.

Bydelen har ingen øvrige bemerkninger til utkastet og slutter seg til utkastet til forskrift om tildeling av bolig i Omsorg+.

Behandling:

Endringsforslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Punkt D strykes.

Endringsforslag fra Nora Fjelddalen (SV):

Bydelen har ingen bemerkninger til utkastet og slutter seg til utkastet til forskrift om tildeling av bolig i Omsorg+.

Votering:

Bydelsdirektøren forslag falt mot 1 stemme (Sandøy A)

Endringsforslag fra Aale-Hansen vedtatt mot 1 stemme (Sandøy A)

Endringsforslag fra Fjelddalen enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelen har ingen bemerkninger til utkastet og slutter seg til utkastet til forskrift om tildeling av bolig i Omsorg+.

Sak 63 /10 Høring - Utkast til reglement for driftsstyrene i kommunalt drevne sykehjem i Oslo

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget slutter seg til utkast til reglement for driftsstyrene ved kommunalt drevne sykehjem i Oslo.

Behandling:

Endringsforslag fra Rune Aale-Hansen (H):

Bydelsutvalget ber om at det ikke opprettes driftstyrer ved de kommunale sykehjemmene, da det vil føre til unødig byråkrati.

Votering:

Bydelsdirektøren forslag satt Aale-Hansen falt mot 6 stemmer (3 A - Husvik, Sandøy og Brede, F og V)

Vedtak:

Bydelsutvalget ber om at det ikke opprettes driftstyrer ved de kommunale sykehjemmene, da det vil føre til unødig byråkrati.

Sak 64 /10 Kommunens mal for rapport - tilsyn i institusjon**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

Bydelsutvalget støtter innholdet i utkast til kommunens mal for rapport for tilsyn i institusjon m.v.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Erlend Sølvberg (F):

Under rubrikken "Tilsynsutvalgets oppgaver:"

- varsler pårørende ved endring av beboerens medisiner
- tilbyr alle beboere tannhelsetjenester

Tilleggsforslag fra Erlend Sølvberg (F) for A, H, SV, R og V:

Under rubrikken "Tilsynsutvalgets oppgaver:"

- gir beboerne riktig ernæring
- gir beboerne mulighet for å følge normal døgnrytme
- gir mulighet for sosiale samvær og skjermet privatliv
- har rutiner for terminalpleie med forsvarlig omsorg
- gir beboerne tilstrekkelig oppfølging av tilsynslege
- ivaretar sikkerheten til beboerne, herunder evakueringsplaner ved brann, ulykker og nødvendige planer ved smittefare
- har rutiner for implementering og oppfølging av nye lover og forskrifter

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Sølvberg enstemmig vedtatt

Tilleggsforslag fra Sølvberg (alle) enstemmig vedtatt

Vedtak:

1. Bydelsutvalget støtter innholdet i utkast til kommunens mal for rapport for tilsyn i institusjon m.v.

2. Under rubrikken "Tilsynsutvalgets oppgaver:"

- *varsler pårørende ved endring av beboerens medisiner*

- *tilbyr alle beboere tannhelsetjenester*
- *gir beboerne riktig ernæring*
- *gir beboerne mulighet for å følge normal døgnrytme*
- *gir mulighet for sosiale samvær og skjermet privatliv*
- *har rutiner for terminalpleie med forsvarlig omsorg*
- *gir beboerne tilstrekkelig oppfølging av tilsynslege*
- *ivaretar sikkerheten til beboerne, herunder evakueringsplaner ved brann, ulykker og nødvendige planer ved smittefare*
- *har rutiner for implementering og oppfølging av nye lover og forskrifter*

Sak 65 /10 Den åpne rus Scenen i Oslo sentrum

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget anbefaler byrådet å etablere en Avklarings- og reetableringsenhet.

Behandling:

Tilleggsforslag fra John Estdahl (SV):

Bydelsutvalget er opptatt av at bostedsløse med tilhørighet til de tunge rusmiljøene i Oslo blir møtt av et godt og helhetlig hjelpeapparat i kommunen. Dette er viktig for den enkeltes mulighet for å komme seg ut av en tilværelse preget av rusmiddelmisbruk. Som et ledd i dette, er det også viktig at hjelpetilbud som er tilgjengelig i den enkeltes folkeregistrerte hjemkommune blir benyttet. Mange ønsker seg ut av rusmiljøet i Oslo, men opplever ikke å få den oppfølgingen som kreves for at dette skal bli vellykket.

Bydelsutvalget mener det er behov for å koordinere arbeidet med samarbeid mellom Oslo kommune og de ulike kommunene som har ansvaret for å følge opp den enkelte rusmiddelmisbruker. På den måten vil det være mulig å dra veksler på erfaringer man gjør seg, og det kan bidra til at den enkelte kommune blir mer oppmerksom på hvilket hjelpetilbud de er pliktige å ha.

Bydelsutvalget anbefaler byrådet å etablere en Avklarings- og reetableringsenhet. Denne enheten skal ha et særlig ansvar for å hjelpe de som ønsker reetablering i sin folkeregistrerte kommune. Det forutsettes at dette skjer på frivillig basis og med respekt for den enkeltes ønsker. Muligheten for et bedre sosialt miljø og hjelpeapparat i den enkeltes hjemkommune må ilegges særlig vekt.

Votering:

Bydelsdirektøren forslag falt mot 3 stemmer (V og F)

Estdahls forslag vedtatt mot 3 stemmer (V og F)

Vedtak:

Bydelsutvalget er opptatt av at bostedsløse med tilhørighet til de tunge rusmiljøene i Oslo blir møtt av et godt og helhetlig hjelpeapparat i kommunen. Dette er viktig for den enkeltes mulighet for å komme seg ut av en tilværelse preget av rusmiddelmisbruk. Som et ledd i dette, er det også viktig at hjelpetilbud som er tilgjengelig i den enkeltes folkeregistrerte hjemkommune blir benyttet. Mange ønsker seg ut av rusmiljøet i Oslo, men opplever ikke å få den oppfølgingen som kreves for at dette skal bli vellykket.

Bydelsutvalget mener det er behov for å koordinere arbeidet med samarbeid mellom Oslo kommune og de ulike kommunene som har ansvaret for å følge opp den enkelte rusmiddelmisbruker. På den måten vil det være mulig å dra veksler på erfaringer man gjør seg, og det kan bidra til at den enkelte kommune blir mer oppmerksom på hvilket hjelpetilbud de er pliktige å ha.

Bydelsutvalget anbefaler byrådet å etablere en Avklarings- og reetableringsenhet. Denne enheten skal ha et særlig ansvar for å hjelpe de som ønsker reetablering i sin folkeregitrerte kommune. Det forutsettes at dette skjer på frivillig basis og med respekt for den enkeltes ønsker. Muligheten for et bedre sosialt miljø og hjelpeapparat i den enkeltes hjemkommune må illegges særlig vekt.

Sak 66 /10 Tildeling av frivillighetsmidler 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalgets fordeler midler til frivillig aktivitet for 2010 slik.

Søker	Tiltak	Sum	Vurdering/ begrunnelse	Forslag til vedtak	BU- vedtak
1) Winners , Curling lag. V/ Sigve Brocklin Ringseth	Starte nytt Curling-lag dedikert til barn og unge fra 12-16 år.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
2) Hanshaugen Frivilligsentral V/ Jorid Tharaldsen	Skattekameret, en gratis utlånssentral for barn og unge i Bydel St. Hanshaugen.	20 850	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	15 000	
3) Progkjelleren v / Øystein Hasnes	Avspillingsutstyr av musikk til ProgKjeller. Det være seg pickuper til platespillere der man arrangerer, samt pc og lydkort for avspilling.	9 048	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen. Prioriteres ikke.		
4) 17. mai komiteen på Ila skole v/ Ingrid Berg Henstad	17. mai feiring på St. Hanshaugen.	29 100	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
5) Oslo Bygdekvinnelag V/ Jorunn Langli	Potetkonkurranse i Geitmyra skolehage for alle grunnskoler i Oslo.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
6) Oslo Redd Barna Bislett aktivitetsgruppe V/ Mari Stokke Bragen	En aktivitetsgruppe som jobber for inkludering av flyktningbarn i lokalsamfunnet.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
7) Hammersborg fritidsklubb V/ Runa Øvland	Kreativt filmverksted i to av skolens sommerferienruker.	25 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	
8) Merkur filmproduksjon V/ Petter Vennerød	Etablere et Filmtårn på St. Hanshaugen. Et sted hvor barn og unge kan delta på filmverksted, filmvisninger, filmklubber, lage egne	32 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	

	filmer, manus m.m.				
9) Møllergata skoles musikkorps V/ Sunniva M. Huva	Videreføre korpsets målsettinger.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
10) Ila skoles musikkorps V/ Erling Skurdal	Rekrutteringsarbeid.	22 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
11) Raices Chilenas kultur og dansegruppe V/ Claudia Tenorio	Ønsker å presentere et arrangement for å vise latin Amerikas kultur og røtter I forbindelse med 200 års uavhengighet.	65 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
12) Sportsklubben Vidar V/ Maria Lindstrøm	Friddrettsskole på Bislet Stadion for barn 7-12 år.	?	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
13) Bolteløkka skoles musikkorps V/ Henrik Siverts	Søker støtte til utstyr.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
14) Bislet Basket	Søker om midler til prosjekt " Ball og t- skjorte til alle" der en vil gi alle medlemmer i klubben hver sin basketball og t-skjorte, smart prosjekt "klasseball" der klubben ønsker å gi samtlige skoleklasser i bydelen hver sin basketball.	98 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
15) Skøiteklubb V/ Per Erik Martinussen	Oslo Skøiteklubs skøiteskoler og Oslo Skøiteklubs juleshow.	20 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen. Prioriteres ikke.		
16) Valleløggen-Bolteløkka Vel V/ Andreas Halsebakke	Miljøvandring, grillfest og rundans hos "Kunstnerne på la Sosta".	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	
17) ADHD Norge Oslo V/ Solveig Lund-Vang	ADHD cafe på Herresbadet i Akersgaten en gang i mnd.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
18) Oslo Døveforening V/ Vidar R. Sæle	Søker midler til aktivitet i et tegnspråklig miljø.	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	
19) Den norske	Sommerkonsert med den norske	200 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene.	20 000	

studentersangforeningen v/Geir Granneman	Studentersangforening.		Prioriteres.		
20) Cathinka Guldberg-senteret V/ Tonje Reiss	Søker midler til å rekruttere terapihunder til senteret.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
21) Oslo Chorale Selskap V/ Kari Austnes	Juleoratorie i trefoldighetskirken.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	
22) Oslo Nord-Vest Revmatiker Forening V/ Britt Fjelddahl	Informasjon på temamøter, leie av lokale, bassentrening, og busstur	15 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Opplyser ikke om de har medlemmer fra bydelen. Prioriteres ikke.		
23) Bolteløkka jentekor V/ Linn Andrea Fugleseth	"Mine Visur", seminar/innspeiling og konsert.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
24) Bolteløkka skoles strykeorkester V/ Torstein Veghaim	Opprustning av instrumentpark.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
25) St Hanshaugen Eldresenter V/ Inger Grødum	Tur til de frivillige på senteret.	45 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
26) KNAST V/ Åsne Dorthea Grøgaard	Forening for musikkinteresserte ungdom.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	15 000	
27) Marienlyst og Ullevåll skoleorkester	Motivasjonsseminar.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
28) Foreningen kongene på Haugen /kongene på Haugen festivalen 2010	Festival på St. Hanshaugen.	100000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	40 000	
29) Kristent Interkulturelt Arbeid v/ Rune Fiskerstrand	1. Trimprosjekt for kvinner knyttet til KIA, norskkurs i Ebbelstgt 1 2. Prosjekt "middag på tvers".	75 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
30) Gamle Aker menighet V/ Jan Hyldeen	Sorgen det ikke sendes blomster til, et samtaletiltak som retter seg til voksne som har gjennomgått samlivsbrudd/skilsmiss og sliter med å komme	16 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	

	seg videre i livet.				
31) Ullern Kammerkor V/ Hans Christian Bjørkto	Kulturstøtte-konsert og turne, dekning av solisthonorar og reiseutgifter. Publikum i bydelen/Oslo og Dresden og Leipzig.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	
32) Oslo og Omland friluftsråd V/ Tostein Schau	Støtte til å gjennomføre ferieklubb for barn i Aktivitetsskolen.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
33) Lindern Helselag V/ Harald Aas	Tirsdagsgymmen for barn I alderen 3-5 år.	4 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	3 000	
34) Filadelfia V/ Marie Strandskogen Djupedal	Filos fritidsklubb, tenåringsklubben Sub Club, norskkurs og kvinnecafe.	150 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
35) Louisenberg menighet v/ Inger Welhaven Næss	Lørdagsmatineer i Lovisenberg menighetshus.	6 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	
Sum		1 242 998		35 8000	

Behandling:

Nora Fjelddalen (SV) fremmet på vegne av oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen.

Søker	Tiltak	Sum	Vurdering/ begrunnelse	Forslag til vedtak	BU- vedtak
1) Winners, Curling lag. V/ Sigve Brocklin Ringseth	Starte nytt Curling-lag dedikert til barn og unge fra 12-16 år.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	5000
2) Hanshaugen Frivilligsentral V/ Jorid Tharaldsen	Skattekommeret, en gratis utlånssentral for barn og unge i Bydel St. Hanshaugen.	20 850	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	15 000	20000
3) Progkjelleren v / Øystein Hasnes	Avspillingsutstyr av musikk til ProgKjeller. Det være seg pickuper til platespillere der man arrangerer, samt pc og lydkort for avspilling.	9 048	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen. Prioriteres ikke.		0
4) 17. mai komiteen på Ila skole v/ Ingrid Berg Henstad	17. mai feiring på St. Hanshaugen.	29 100	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	1600
5) Oslo Bygdekvinnelag V/ Jorunn Langli	Potetkonkurranse i Geitmyra skolehage for alle grunnskoler i Oslo.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	5000

6) Oslo Redd Barna Bislett aktivitetsgruppe V/ Mari Stokke Bragen	En aktivitetsgruppe som jobber for inkludering av flyktningbarn i lokalsamfunnet.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
7) Hammersborg fritidsklubb V/ Runa Øvland	Kreativt filmverksted i to av skolens sommerferieruker.	25 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	20000
8) Merkur filmproduksjon V/ Petter Vennerød	Etablere et Filmtårn på St. Hanshaugen. Et sted hvor barn og unge kan delta på filmverksted, filmvisninger, filmklubber, lage egne filmer, manus m.m.	32 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	20000
9) Møllergata skoles musikkorps V/ Sunniva M. Huva	Videreføre korpsets målsettinger.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
10) Ila skoles musikkorps V/ Erling Skurdal	Rekrutteringsarbeid.	22 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
11) Raices Chilenas kultur og dansegruppe V/ Claudia Tenorio	Ønsker å presentere et arrangement for å vise latin Amerikas kultur og røtter I forbindelse med 200 års uavhengighet.	65 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	5000
12) Sportsklubben Vidar V/ Maria Lindstrøm	Friidrettsskole på Bislett Stadion for barn 7-12 år.	?	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
13) Bolteløkka skoles musikkorps V/ Henrik Siverts	Søker støtte til utstyr.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
14) Bislett Basket	Søker om midler til prosjekt "Ball og t- skjorte til alle" der en vil gi alle medlemmer i klubben hver sin basketball og t-skjorte, smart prosjekt "klasseball" der klubben ønsker å gi samtlige skoleklasser i bydelen hver sin basketball.	98 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
15) Skøiteklubb V/ Per Erik Martinussen	Oslo Skøiteklubs skøiteskoler og Oslo Skøiteklubs juleshow.	20 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen.		0

			Prioriteres ikke.		
16) Valleløkken-Bolteløkka Vel V/ Andreas Halsebakke	Miljøvandring, grillfest og rundans hos ”Kunstnerne på la Sosta”.	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	10000
17) ADHD Norge Oslo V/ Solveig Lund-Vang	ADHD cafe på Herresbadet i Akersgaten en gang i mnd.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
18) Oslo Døveforening V/ Vidar R. Sæle	Søker midler til aktivitet i et tegnspråklig miljø.	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
19) Den norske studentsangforeningen v/Geir Granneman	Sommerkonsert med den norske Studentsangforening.	200 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	5000
20) Cathinka Guldborg- senteret V/ Tonje Reiss	Søker midler til å rekruttere terapihunder til senteret.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	30000
21) Oslo Chorale Selskap V/ Kari Austnes	Juleoratorie i trefoldighetskirken.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
22) Oslo Nord-Vest Revmatiker Forening V/ Britt Fjelddahl	Informasjon på temamøter, leie av lokale, bassengtrening, og busstur	15 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Opplyser ikke om de har medlemmer fra bydelen. Prioriteres ikke.		0
23) Bolteløkka jentekor V/ Linn Andrea Fugleseth	”Mine Visur”, seminar/innspeiling og konsert.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
24) Bolteløkka skoles strykeorkester V/ Torstein Veghaim	Opprustning av instrumentpark.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
25) St Hanshaugen Eldresenter V/ Inger Grødum	Tur til de frivillige på senteret.	45 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	23400
26) KNAST V/ Åsne Dorthea Grøgaard	Forening for musikkinteresserte ungdom.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	15 000	15000
27) Marienlyst og Ullevål skoleorkester	Motivasjonsseminar.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
28) Foreningen kongene på Haugen /kongene på	Festival på St. Hanshaugen.	100000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	40 000	40000

Haugen festivalen 2010					
29) Kristent Interkulturelt Arbeid v/ Rune Fiskerstrand	1. Trimprosjekt for kvinner knyttet til KIA, norskkurs i Ebbelsgt 1 2. Prosjekt "middag på tvers".	75 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
30) Gamle Aker menighet V/ Jan Hyldeen	Sorgen det ikke sendes blomster til, et samtaletiltak som retter seg til voksne som har gjennomgått samlivsbrudd/skilsmisse og sliter med å komme seg videre i livet.	16 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
31) Ullern Kammerkor V/ Hans Christian Bjørkto	Kulturstøtte-konsert og turne, dekning av solisthonorar og reiseutgifter. Publikum i bydelen/Oslo og Dresden og Leipzig.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
32) Oslo og Omland friluftsråd V/ Tostein Schau	Støtte til å gjennomføre ferieklubb for barn i Aktivitetsskolen.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
33) Lindern Helselag V/ Harald Aas	Tirsdagsgymmen for barn I alderen 3-5 år.	4 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	3 000	3000
34) Filadelfia V/ Marie Strandskogen Djupedal	Filos fritidsklubb, tenåringsklubben Sub Club, norskkurs og kvinnecafe.	150 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	5000
35) Lovisenberg menighet v/ Inger Welhaven Næss	Lørdagsmatineer i Lovisenberg menighetshus.	6 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
Sum		1 242 998		35 8000	

Hans Petter de Fine endringsforslag:

Søker nr. 11 Strykkes

Søker nr. 34 Strykkes

Søker nr. 25 Får 10.000 til.

Votering:

Fjelddalens forslag satt opp mot de Fines og falt enstemmig

Vedtak:

<i>Søker</i>	<i>Tiltak</i>	<i>Sum</i>	<i>Vurdering/ begrunnelse</i>	<i>Forslag til vedtak</i>	<i>BU- vedtak</i>
1) Winners, Curling lag.	Starte nytt Curling-lag dedikert til barn og	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene.	10 000	5000

V/ Sigve Brocklin Ringseth	unge fra 12-16 år.		Prioriteres.		
2) Hanshaugen Frivilligsentral V/ Jorid Tharaldsen	Skattekammeret, en gratis utlånsentral for barn og unge i Bydel St. Hanshaugen.	20 850	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	15 000	20000
3) Proggjelleren v / Øystein Hasnes	Avspillingsutstyr av musikk til ProgKjeller. Det være seg pickuper til platespillere der man arrangerer, samt pc og lydkort for avspilling.	9 048	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen. Prioriteres ikke.		0
4) 17. mai komiteen på Ila skole v/ Ingrid Berg Henstad	17. mai feiring på St. Hanshaugen.	29 100	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	1600
5) Oslo Bygdekvinnelag V/ Jorunn Langli	Potetkonkurranse i Geitmyra skolehage for alle grunnskoler i Oslo.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	5000
6) Oslo Redd Barna Bislett aktivitetsgruppe V/ Mari Stokke Bragen	En aktivitetsgruppe som jobber for inkludering av flyktningbarn i lokalsamfunnet.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
7) Hammersborg fritidsklubb V/ Runa Øvland	Kreativt filmverksted i to av skolens sommerferienruker.	25 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	20000
8) Merkur filmproduksjon V/ Petter Vennerød	Etablere et Filmtårn på St. Hanshaugen. Et sted hvor barn og unge kan delta på filmverksted, filmvisninger, filmklubber, lage egne filmer, manus m.m.	32 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	20000
9) Møllergata skoles musikkorps V/ Sunniva M. Huva	Videreføre korpsets målsettinger.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
10) Ila skoles musikkorps V/ Erling Skurdal	Rekrutteringsarbeid.	22 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
11) Raices Chilenas kultur og dansegruppe V/ Claudia Tenorio	Ønsker å presentere et arrangement for å vise latin Amerikas kultur og røtter I forbindelse med 200 års uavhengighet.	65 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	
12) Sportsklubben Vidar V/ Maria Lindstrøm	Friidrettsskole på Bislet Stadion for barn 7-12 år.	?	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
13) Bolteløkka skoles	Søker støtte til utstyr.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene.	10 000	10000

musikkorps V/ Henrik Siverts			Prioriteres.		
14) Bislet Basket	Søker om midler til prosjekt " Ball og t-skjorte til alle" der en vil gi alle medlemmer i klubben hver sin basketball og t-skjorte, smart prosjekt "klasseball" der klubben ønsker å gi samtlige skoleklasser i bydelen hver sin basketball.	98 500	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
15) Skøiteklubb V/ Per Erik Martinussen	Oslo Skøiteklubs skøiteskoler og Oslo Skøiteklubs juleshow.	20 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Aktiviteten foregår utenfor bydelen. Prioriteres ikke.		0
16) Valleløyen-Bolteløkken Vel V/ Andreas Halsebakke	Miljøvandring, grillfest og rundans hos "Kunstnerne på la Sosta".	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	10000
17) ADHD Norge Oslo V/ Solveig Lund-Vang	ADHD cafe på Herresbadet i Akersgaten en gang i mnd.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000
18) Oslo Døveforening V/ Vidar R. Sæle	Søker midler til aktivitet i et tegnspråklig miljø.	10 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
19) Den norske studentersangforening n v/Geir Granneman	Sommerkonsert med den norske Studentersangforening.	200 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	20 000	5000
20) Cathinka Guldberg-senteret V/ Tonje Reiss	Søker midler til å rekruttere terapihunder til senteret.	30 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	30000
21) Oslo Chorale Selskap V/ Kari Austnes	Juleoratorie i trefoldighetskirken.	15 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	5 000	5000
22) Oslo Nord-Vest Revmatiker Forening V/ Britt Fjelddahl	Informasjon på temamøter, leie av lokale, bassentrening, og busstur	15 000	Ikke Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Opplyser ikke om de har medlemmer fra bydelen. Prioriteres ikke.		0
23) Bolteløkken jentekor V/ Linn Andrea	"Mine Visur" , seminar/innspeiling og konsert.	20 000	Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.	10 000	10000

<i>Fugleseth</i>					
24) <i>Bolteløkka skoles strykeorkester V/ Torstein Veghaim</i>	<i>Opprustning av instrumentpark.</i>	<i>20 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>10000</i>
25) <i>St Hanshaugen Eldresenter V/ Inger Grødum</i>	<i>Tur til de frivillige på senteret.</i>	<i>45 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>33400</i>
26) <i>KNAST V/ Åsne Dorteia Grøgaard</i>	<i>Forening for musikkinteresserte ungdom.</i>	<i>15 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>15 000</i>	<i>15000</i>
27) <i>Marienlyst og Ullevål skoleorkester</i>	<i>Motivasjonsseminar.</i>	<i>20 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>10000</i>
28) <i>Foreningen kongene på Haugen /kongene på Haugen festivalen 2010</i>	<i>Festival på St. Hanshaugen.</i>	<i>100000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>40 000</i>	<i>40000</i>
29) <i>Kristent Interkulturelt Arbeid v/ Rune Fiskerstrand</i>	<i>3. Trimprosjekt for kvinner knyttet til KIA, norskkurs i Ebbelsgt 1 4. Prosjekt ”middag på tvers”.</i>	<i>75 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>10000</i>
30) <i>Gamle Aker menighet V/ Jan Hyldeen</i>	<i>Sorgen det ikke sendes blomster til, et samtaletiltak som retter seg til voksne som har gjennomgått samlivsbrudd/skilsmiss og sliter med å komme seg videre i livet.</i>	<i>16 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>10000</i>
31) <i>Ullern Kammerkor V/ Hans Christian Bjørkto</i>	<i>Kulturstøtte-konsert og turne, dekning av solisthonorar og reiseutgifter. Publikum i bydelen/Oslo og Dresden og Leipzig.</i>	<i>15 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>5 000</i>	<i>5000</i>
32) <i>Oslo og Omland friluftsråd V/ Tostein Schau</i>	<i>Støtte til å gjennomføre ferieklubb for barn i Aktivitetsskolen.</i>	<i>15 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	<i>10000</i>
33) <i>Lindern Helselag V/ Harald Aas</i>	<i>Tirsdagsgymmen for barn I alderen 3-5 år.</i>	<i>4 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>3 000</i>	<i>3000</i>
34) <i>Filadelfia V/ Marie Strandskogen Djupedal</i>	<i>Filos fritidsklubb, tenåringsklubben Sub Club, norskkurs og kvinnecafe.</i>	<i>150 000</i>	<i>Stønandsberetiget jfr retningslinjene. Prioriteres.</i>	<i>10 000</i>	
35) <i>Lovisenberg</i>	<i>Lørdagsmatineer i</i>	<i>6 000</i>	<i>Stønandsberetiget</i>	<i>5 000</i>	<i>5000</i>

menighet v/ Inger Welhaven Næss	Lovisenberg menighetshus.		jfr retningslinjene. Prioriteres.		
Sum		1 242 998		35 8000	

Sak 67 /10 Økonomisk status pr. mars 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken om økonomisk status pr. mars 2010 til orientering og vedtar følgende budsjettjusteringer:

1. Budsjett på FO 2A økes med kr 756 000.
2. Budsjett på FO 2A økes med kr 548 000.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken om økonomisk status pr. mars 2010 til orientering og vedtar følgende budsjettjusteringer:

3. Budsjett på FO 2A økes med kr 756 000.
4. Budsjett på FO 2A økes med kr 548 000.

Sak 68 /10 Adopsjonssøknader Bydel St. Hanshaugen

Unntatt off.
§ 13 jfr. fvl. § 13

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Sak 69 /10 2. vara til HSK fra Venstre

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Venstres forslag til vedtak

Torkild Strandvik oppnevnes som 2. vara for Venstre i helse- og sosialkomiteen

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Sak 70 /10 Vararepresentant til arbeidsutvalget fra SV

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

SVs forslag:

Kim-André Åsheim (SV)

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Kim-André Åsheim (SV)

Sak 71 /10 Knud Knudsens plass - innhold

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget ønsker en utvikling av plassen til et bydelstorg eller "St. Hanshaugen Torg".
2. Tidligere dialog med befolkningen i området avdekket mange ønsker for innhold på plassen, og bydelsutvalget mener derfor at det bør prøves ut forskjellig utleie/aktivitet på plassen, før en tar stilling til et mer langsiktig innhold eller profil.
3. Bydelen har i år vedtatt en stor økning i inntekter fra utleievirksomhet, og bydelsutvalget mener derfor at det må ses på hvilke interessenter som er i markedet som potensielle leietagere og som samtidig kan gi en stabil leieinntekt.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget ønsker en utvikling av plassen til et bydelstorg eller "St. Hanshaugen Torg".*
2. *Tidligere dialog med befolkningen i området avdekket mange ønsker for innhold på plassen, og bydelsutvalget mener derfor at det bør prøves ut forskjellig utleie/aktivitet på plassen, før en tar stilling til et mer langsiktig innhold eller profil.*
3. *Bydelen har i år vedtatt en stor økning i inntekter fra utleievirksomhet, og bydelsutvalget mener derfor at det må ses på hvilke interessenter som er i markedet som potensielle leietagere og som samtidig kan gi en stabil leieinntekt.*

Referatsaker

Periode: 24. mars 2010 - 27. april 2010

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
12/10	201000400-2	Stensparken Kafe - Pilestredet 72: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling for servering av alkohol ute
13/10	201000443-2	Fondberg - Grensen 16: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenkeing til sluttede selskaper . inne til kl 03:00
14/10	201000305-2	ILLEGAL BURGER, Møllergata 23: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling inne
15/10	201000510-2	Fiskeriet - Youngstorget 2: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking av alkohol inne og ute
16/10	201000425-4	Fugazi, Tordenskiolds gate 3: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne i 2. etasje.
17/10	201000534-2	Cafe Marienlyst - Kirkeveien 104: Høringsuttalelse til ny søknad om skjenkebevilling i forbindelse med endring fra enkeltmannsforetak til AS.
18/10	201000558-2	Øst Restaurant, Calmeyers gate 10: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved eierskifte
19/10	201000531-2	MS Bjørvika, Vippetangen: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjeking inne og ute til kl 03:00
20/10	201000538-2	Brunello, Stenersgata 10: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne til kl 03:00 og ute til kl 23:30
21/10	201000668-2	RicaG20, Grensen 20: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling - utvidelse av areal inne
22/10	201000304-2	Icebar Oslo by Icehotel, Kristian IVs gate 12: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne
26/10	200900018-12	Youngstorget 3 og Pløens gate 1, Gnr/Bnr 208/543, 208/837 - Fastsatt program for planarbeidet
27/10	200900193-5	Bislet Bad, Pilestredet 60 - oversendelse av forslag om fredning etter kulturminneloven § 15 og § 19 til politisk behandling
29/10	200402183-35	Knud Knudsens plass - plassering av taxi - klage på bydelens vedtak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Godkjent

Trykte vedlegg:

Utrykte vedlegg:

Sak 73/10 Protokoller fra råd og utvalg 2010

Arkivsak: 201000040

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	25.05.10	73/10

PROTOKOLLER FRA RÅD OG UTVALG 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tatt til orientering

Sak 74/10 Kunngjøring om offentlig ettersyn - forslag til detaljregulering - Olav Vs gate og Klingenberggata

Arkivsak: 200902089

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	36/10
Bydelsutvalget	25.05.10	74/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Bydelsutvalget anbefaler planforslagets Alt. 1. Klingenberggatas østre del benyttes av svært mange myke trafikanter, og bydelsutvalget mener at Alt. 1 best sikrer tryggheten for disse. En løsning med parkering og varelevering på begge sider og smalere fortau vil kunne skape mange uoversiktlige trafikksituasjoner.*
- Bydelsutvalget mener at kjørearealet i nederste del av Olav Vs gate egner seg godt for holdeplasser for buss og taxi, samtidig som løsningen muliggjør gågate i Olav Vs gate øvre del.*
- Bydelsutvalget mener det er viktig med fokus på universell utforming i hele planområdet. Plassering av sykkelstativer i områder med stor ferdsel kan være til hinder for gående og bevegelsesflyten. Bydelsutvalget viser til tidligere uttalelser om at det bør ses på alternative løsninger for sykkelparkering i det indre sentrumsområdet, for eksempel tilrettelegging for trygg sykkelparkering i bilparkeringshus i området.*

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN - FORSLAG TIL DETALJREGULERING - OLAV VS GATE OG KLINGENBERGGATA

Sammendrag:

Området foreslås regulert til samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, kjøreveg og fortau. Hensikten med planforslaget er å utvide gågatenettet i sentrum for å fremme opplevelse/opphold i Oslo sentrum. Samferdselsetaten ønsker at gata skal opparbeides til gågate i det øverste kvartalet i Olav Vs gate, og fortauene utvides i det nederste kvartalet. Det fremmes to alternativ, alt. 1 og 2, vedr. antall parkeringsplasser og bredder på fortau i Klingenberggata. Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslagets alt. 1.

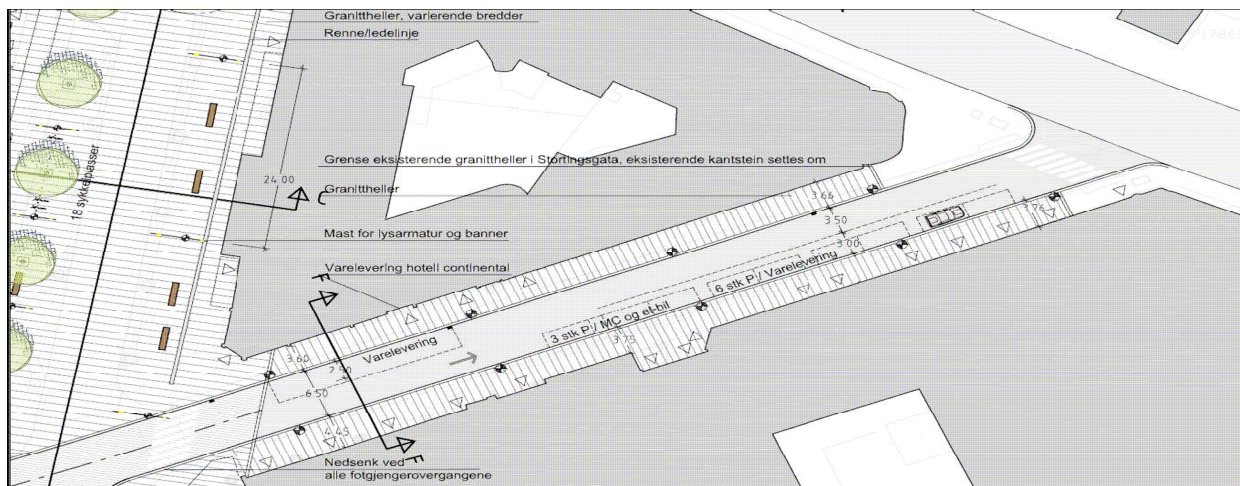
Bakgrunn for saken:

Hensikten med planforslaget er å utvide gågatenettet i sentrum for å fremme opplevelse/opphold i Oslo sentrum.

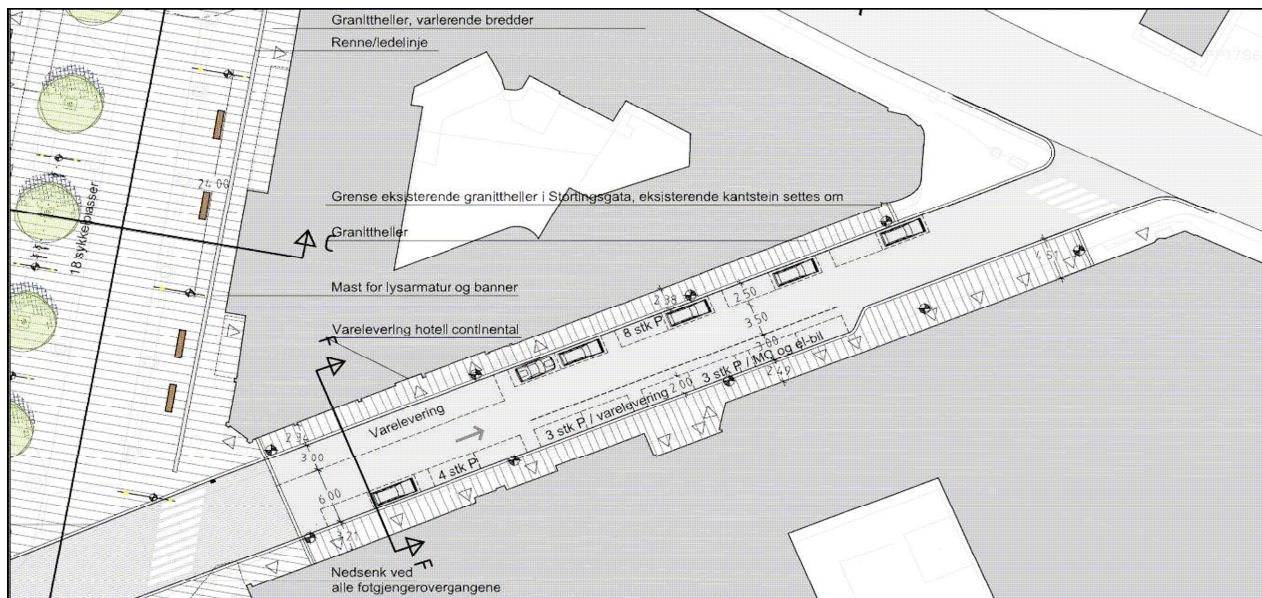
Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Beskrivelse av planforslaget

Forslaget til regulering legges fram som to alternativ. Forskjellen mellom alternativene gjelder kun østre del av Klingeberggata. I alternativ 1 er det her lagt opp til ensidig gateparkering med rom for bredere fortau. I alternativ 2 er det lagt opp til tosidig gateparkering med redusert fortausbredde. Begge alternativ legger til rette for varelevering.



Alternativ 1: Utsnitt av Klingeberggatas østre del. (Anbefalt av Samferdselsetaten)



Alternativ 2: Utsnitt av Klingeberggatas østre del. Gateparkering langs begge sider av Klingeberggata.

Forhåndsuttalelser / Kunngjøringsinnspill

Det er innkommet 10 uttalelser etter kunngjøring i Dagsavisen og Aftenposten juni 2007, og 5 kommentarer i samråd med kommunale etater oktober 2009. De viktigste oppsummeres her, sammen med forslagstillers kommentarer til uttalelsene.

Byantikvaren er ikke kjent med kulturminnehensyn som har betydning for planinitiativ i dette området. Det kreves ikke arkeologisk registrering av planområdet. Byantikvaren vurderer det som viktig at siktaksen fra Stortingsgata mot sjøen holdes åpen.

Ruter peker på at det er viktig å ta hensyn til busstrafikk i området mht kapasitet og fremkommelighet. Det er viktig å opprettholde et stoppested i planområdet som kan avlaste Nationaltheatret. Den beste plassering er der det ligger i dag i Olav Vs gate ved Klingenberggata.

Friluftsetaten kommenterer vekstforholdene for bytrær: Tilstrekkelige arealer til jordvolumer for nyplanting av trær må sikres i reguleringsplan. Det anbefales minimum 2,5 meter sone for planting av større frikronede trær i dette tilfellet. Nyplantingssonen skal ikke opptas av annen arealbruk.

Trafikketaten mener at tilgjengeligheten for forflytningshemmede bør prioriteres ved justering av antall parkeringsplasser.

Helse- og velferdsetaten opplyser at det er ingen kjente støyforhold som har betydning for planforslaget i dette området.

Norges Handicapforbund vektlegger universell utforming som førende prinsipp i planlegging og gjennomføring.

Torkildsen, Tennø & Co. Advokatfirma AS (for Eiendomsspar AS, Klingenberggaten 4 og Olav Vs gate 6) er opptatt av nødvendig varelevering, og at evt. bussholdeplass eller taxiholdeplass heller ikke vanskeliggjør dette.

Havtor Eiendom AS gjør oppmerksom på at eiendommen er avhengig av adkomst til underjordisk garasjeanlegg i Olav Vs gate 8.

LOF Arkitekter MNAL AS (Hotel Continental, Theatercafeen) peker på at Continentalkomplekset har all varelevering, teknisk tiltransport og innkjøring til hotellets garasje fra Klingenberggaten. Denne må opprettholdes med den mulighet det er i dag med fremkommelighet med størrelser opp til semitrailer.

Aker Eiendomsdrift AS (for Thiis-gården). Thiis-gården har beliggenhet til begge gater hvor det er varslet tiltak. Bussholdeplasser som ble flyttet til Haakon VIIIs gate i 2005 som et midlertidig tiltak, og som i årsskifte 2006-07 ble omgjort til et permanent tiltak, er med på å skape uholdbare forhold.

Papyrus AS understreker som næringsdrivende at de er avhengig av vareleveranse hele dagen og at kunder kan få hentet sine varer, som ofte er større gjenstander.

Forslagsstillers kommentarer til kunngjøringsinnspill:

Til Byantikvaren: Bemerkning ivaretas i planforslaget ved å holde beplantningen til den ene siden av Olav Vs gate, den vestlige siden.

Til Trafikketaten: Bemerkningen ivaretas i planforslaget ved å opprettholde to parkeringsplasser for handikappede. Plasseringen er annerledes enn i dagens situasjon.

Til Handicapforbundet: Bemerkningen ivaretas i planforslaget ved at det legges opp til å følge de prinsipper som gjelder for universell utforming.

Til Tennø / Eiendomsspar: Det foreslås at varelevering periodebegrenses, og en må påregne tilpassede løsninger i byggeperioden. Bemerkningen vedrørende taxiholdeplass foran klientenes eiendommer ivaretas.

Til Havtor: Bemerkningen ivaretas.

Til LOF / Continental: Bemerkningen ivaretas ved at det ikke gjøres endringer for varelevering for Continentalkomplekset eller hjørnet med Theatercafeen. Bemerkningen vedrørende påvirkning av næringslokaler som ligger ut mot Olav Vs gate tas til orientering.

Til Aker Eiendomsdrift AS: Planforslaget omfatter ikke Haakon VIIIs gate. Forøvrig tas bemerkningen til orientering.

Til Papyrus: Bemerkningen vedrørende varelevering ivaretas i planforslaget, men med en periodebegrenset og tilpasset løsning for varelevering i byggeperioden.

Plan og bygningsetatens kommentar er til bemerkninger

Kommentarer til forhåndsuttalelser

Det har i prosessen vært flere møter med tilgrensende gårdeiere for å søke et omforent planforslag. Hovedtema i planprosessen har vært spørsmålet om gågate i hele Olav Vs gate eller kun i øvre del, spørsmålet om omfanget av trær og om parkeringsløsning. Forhåndsuttalelsene gjenspeiler dette.

Det er Plan- og bygningsetatens inntrykk at Samferdselsetaten i perioden fra kunngjøring om oppstart av planarbeidet i 2007 og frem til i dag har arbeidet konkret med å komme frem til et planforslag der både overordnede mål og lokale hensyn er søkt ivaretatt. For øvrig vises det til etatens foreløpige vurdering.

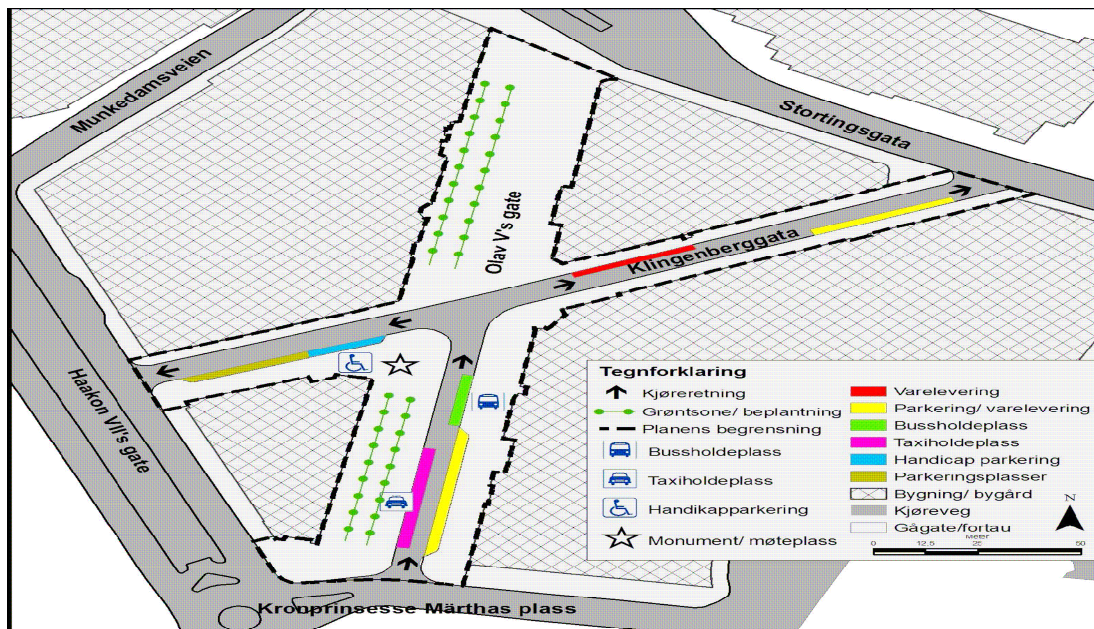
Plan og bygningsetatens foreløpige vurdering

Overordnede mål

Olav Vs gate er en av Oslos viktigste og mest sentrale gater i form av mange tilbud både på dagtid og kveldstid, og en sentral ferdselsåre mellom området rundt Nationaltheatret og området Rådhusplassen og videre mot havneområdene og Oslofjorden. Gaterommet er også en viktig siktakse mellom byen og fjorden. Forslaget om å gjøre øvre del av Olav Vs gate til gågate anbefales, både ut fra Gatebruksplanens prinsipper og ut fra dette byrommets spesielle rolle som bymessig uteoppholdsareal og som siktakse.



Utsnitt av Gatebruksplanen



Hovedprinsipp for forslag til endret regulering.

Trafikk

Kjøremønsteret opprettholder en fleksibilitet i forhold til kollektivfremkommelighet og varelevering, samtidig som Olav Vs gate nedenfor Klingenberggata får bredere fortau og en tryggere parkeringsløsning.

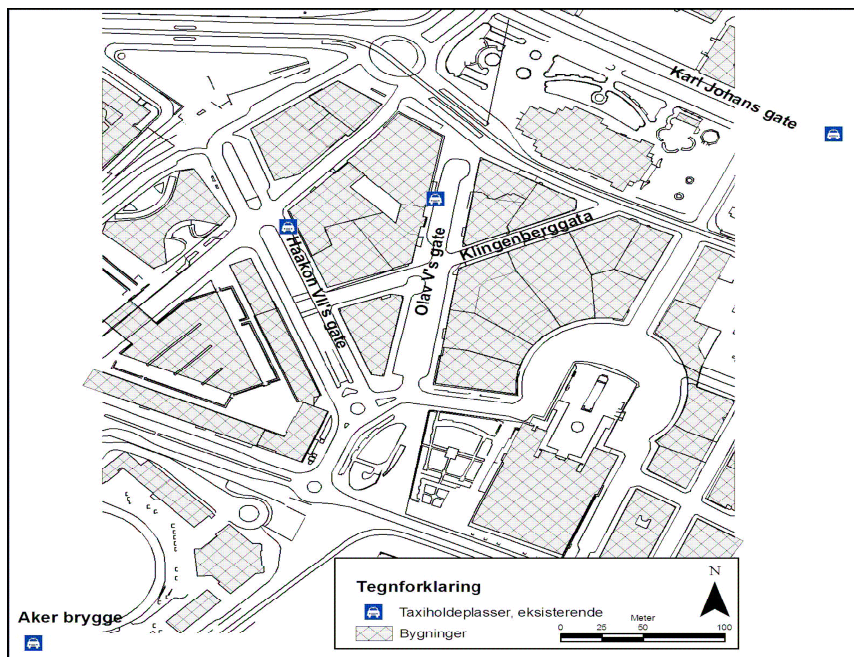
Reduksjon og omregulering av kjørearealer vil rydde det estetiske uttrykket og gi økt trafikksikkerhet og opplevelse av trygghet for gående. I forhold til trafikksikkerhet skaper dagens parkeringsmønster og varelevering uoversiktlige trafikksituasjoner, og i kombinasjon med gående og kryssende trafikk kan dette skape konflikter mellom kjørende trafikk og myke trafikanter. Ulykkesrisikoen vurderes som moderat selv om foreliggende ulykkesstatistikk er positiv.

Det antas at én årsak til den relativt lave ulykkesstatistikken skyldes at Klingenberggata ikke er gjennomgående. Det mest utsatte temaet for planområdet er trafikksikkerhet. I

”Trafikksikkerhetshåndboka”(TØI) påpekes det at forretningsgater med blandet trafikk generelt har høy ulykkesrisiko. Olav Vs gate kan karakteriseres som en slik forretningsgate, men foreliggende ulykkestatistikk indikerer at gaten ikke er spesielt trafikkfarlig. Årsaken til dette vurderes i første rekke å være at trafikantene holder et lavt hastighetsnivå.

Holdeplasser for buss og taxi

Holdeplasser for buss og taxi er ikke definert på plankartet, men kjørearealet i nederste del av Olav Vs gate gir plass til dette. Dette anbefales for å kunne opprettholde en fleksibilitet / justeringsmulighet ved mindre endringer i forhold til konkret plassering. Flytting av taxi-holdeplassen fra øvre til nedre del av Olav Vs gate synes akseptabel ut fra nærliggende andre holdeplasser. Dagens plassering er uheldig både opplevelsesmessig, estetisk og i forhold til forurensning. Tomgangskjøring på holdeplassen anses å være til større sjenanse i den øvre enn i den nedre delen av gata.



Dagens lokaliseringer for taxiholdplasser.

Byrom. Utforming og estetikk

I begge kvartalene i Olav Vs gate foreslås plantet trær i rekke på vestsiden av gata. Denne plasseringen er valgt for å åpne opp siktaksen Nationalteatret – Rådhuskaia. Gateløpet er bredest nede ved Kronprinsesse Märthas plass og smalner hele veien opp til Stortingsgata. For å opprettholde/forsterke denne perspektiviske formen på gata er trerekkene foreslått parallelle med vestfasaden i gata.

Olav Vs gates betydning som forbindelseslenke og siktakse mellom de sentrale byrom rundt Nationalteatret og Rådhusplassen tas vare på med stor åpenhet langs gatas østre halvdel. Bredden på gaterommet gir romslig plass til gangtrafikk og uteservering langs den delen av gata som har mest sol på ettermiddags- og kveldstid. Universell utforming må inngå som en selvsagt premiss.

Beplantning

Det forutsettes at trærne er oppstammede slik at det blir fri passasje og mulighet for opphold under trærne. Foran Saga kino og Chat Noir blir det viktig at treplantningen understreker inngangspartiene med baldakiner. Åpningene gir mulighet for ferdsel, varelevering, belysning, fakler eller andre markeringer ved premierer og lignende.

For å unngå fragmentering av gategulvet anbefales ikke bruk av busker og rabatter i Olav Vs gate.

Materialvalg og møblering

Endelig avklaring av materialer og møblering blir først foretatt i byggeplanen. I den foreliggende illustrasjonsplanen foreslås det at gangarealer langs fasadene får belegget av granittheller. For å markere og understreke gatas perspektiviske form anbefales det at valg av belegg og farger ses som virkemidler i dette perspektiv.

Sykkelstativer må plasseres i sammenheng med trebeskyttere slik at ikke stammer og rothalsen beskadiges av sykkelhåndtering.

Parkering og varelevering

Planforslaget reduserer dagens parkeringstilbud ved at parkering på tvers av fortau utgår og erstattes av tryggere langsgående parkering. Parkering i Klengenberggatas vestre del beholdes der den er i dag.

Parkeringsløsningen i Olav Vs gate nedre kvartal med parkeringslommer vinkelrett på gateløpet vurderes trafikk- og sikkerhetsmessig som uheldig, og planforslagets løsning anses trafiksikkerhetsmessig tryggere.

Alternativ 2 har gateparkering på begge sider av Klingenberggata øst, jf. figurer side 5. Fortausbredden må da reduseres til ca 2.35 meter på nordsiden, og til bredde varierende mellom ca 2.50 til 4.45 meter på sørsiden. Dette tilsvarer en bredde på søndre fortau som er ca. 45 cm smalere enn dagens langs den delen der det er kantsteinsparkering. Alternativ 2 oppfyller ikke minimumskravene til fortausbredde som Samferdselsetaten krever. Fortausbredden bør være minimum 2.5 meter, men i en sentrums gate av denne karakter og betydning, helst over 3 meter av hensyn til areal for vedlikehold, snøbrøyting og framkommelighet. Planforslagets alt.2 anbefales derfor ikke. Gatebruksplanen for vestre del av Oslo sentrum legger for øvrig opp til kun ensidig parkering langs Klingeberggatas østre del. Sykkelparkeringen fordeles på 4 plasser i Olav Vs gate/Klingenberggata med totalt omtrent like mange plasser som idag. Ved opparbeidelse av Olav Vs gate til gågate i øvre kvartal, ivaretas god framkommelighet for varetransport. Et framtidig flatt gategulv og fravær av personbiltrafikk er til fordel for varetransporten. Varetransporten forøvrig vil få opprettholdt dagens kjøremønster.

Risiko- og sårbarhet

Planinitiativet innebærer etter Plan- og bygningsetatens mening ingen risiko for uventede hendelser som følge av flom, ras eller setninger. ROS-analyse foreligger som trykt vedlegg.

Verneinteresser

Det er ingen kjente kulturminnehensyn som har betydning for planforslaget.

Miljøfaglige forhold

Det er ingen kjente støyforhold som har betydning for planforslaget.

Barn og unges interesser

Utvidelse av arealer for gående i sentrum anses generelt å styrke barns og unges interesser.

Universell utforming

Universell utforming er ivaretatt som premiss i forslag til reguleringsbestemmelser.

Økonomiske konsekvenser

Planforslaget legger til rette for en opprusting av gaterommene som del av prosjektet "Levende Oslo" i et samarbeid mellom offentlige og private interesser.

Juridiske forhold

Planforslaget omhandler ingen juridiske virkemidler utover det som fremgår av plankart og bestemmelser.

Interessemotsetninger

Planforslaget omfatter ulike meninger om detaljeringen av gaterommene, i hovedsak vedr. parkering / fortausbredder. Planforslaget fremmes derfor i to alternativ.

Alt.1 er Samferdselsetatens anbefalte alternativ, mens alt.2 følger opp et ønske fra gårdeiere om noe mer parkering i Klingenberggatas østre del på bekostning av bredde på fortausarealet.

Plan- og bygningsetaten anbefaler alt.1.

Foreløpig konklusjon

Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslagets alt. 1 ut fra de overordnede målsettinger i Gatebruksplanen og områdets spesielle kvaliteter.

Tiltak på offentlig vei som er detaljavklart i reguleringsplan er ikke søknadspliktig for byggetiltak. Detaljplan fra Samferdselsetaten, datert mars 2010, er derfor vedlagt forslag til reguleringsplan til offentlig ettersyn og gjort juridisk bindende i forslag til reguleringsbestemmelser.

Forslag til reguleringsbestemmelser

Planforslaget legges ut til offentlig ettersyn i to alternativ, alt.1 og alt.2 , vist på plankart (vedlegg).

Med unntak av henvisning til plankart er forslag til reguleringsbestemmelser identisk for de to

alternativene. I det følgende gjengis kun bestemmelser med henvisning til plankart alt.1.

§ 1 Avgrensning

Det regulerte området er vist på plankart merket BIS – 200910881-1, og datert 10.03.2010.

§ 2 Formål

Området reguleres til:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Kjøreveg
- Gangareal / fortau

§ 3 Fellesbestemmelser

Planområdet skal utformes etter gjeldende lover og regler om universell utforming.

Det skal reserveres minimum 2 parkeringsplasser for bevegelseshemmede.

Gangarealer/fortau skal utformes slik at det medvirker til egnet atkomst for orientershemmede til tilgrensende bebyggelse.

§ 4 Samferdselsanlegg

Det tillates oppført lehus i tilknytning til holdeplass for kollektivtrafikk.

§ 5 Krav til utforming og funksjon

Ved utforming av byrommet stilles det krav om høy kvalitet på materialbruk i Olav V's gate og i kryssingssonen mellom Olav Vs gate og Klingenberggata i forhold til beleg, gatemøblering, utsmykking, beplantning og belysning.

Utforming av byrommet skal følge detaljplan fra Samferdselsetaten, datert mars 2010.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren ser at det er interessen motsetninger i saken, og at planforslaget derfor fremmes i to alternativer. De ulike meningene vedrører i hovedsak parkering og fortausbredden i Klingenberggatas østre del. Alt.1 er Samferdselsetatens anbefalte alternativ, med ensidig parkering med rom for bredere fortau. Alternativ 2 følger opp et ønske fra gårdeiere om tosidig gateparkering med redusert fortausbredde. I begge alternativ legges det opp til varelevering. Plan- og bygningsetaten anbefaler alternativ 1.

Klingenberggatas østre del benyttes av svært mange gående og bydelsdirektøren mener det er viktig å sikre tryggheten for disse i dette området. Alternativ 2 oppfyller ikke minimumskravene til fortausbredde som Samferdselsetaten krever for en sentrumsgate med så stor ferdsel.

Gatebruksplanen for Oslo sentrum legger for øvrig opp til kun ensidig parkering langs Klingenberggatas østre del.

Bydelsdirektørens anbefaling er derfor i tråd med Plan- og bygningsetatens anbefaling. En løsning med parkering og varelevering på begge sider kan skape uoversiktlige trafikksituasjoner i et område med såpass mange myke trafikanter.

Holdeplasser for buss og taxi er ikke definert på plankartet, men kjørearealet i nederste del av Olav Vs gate gir plass til dette. Bydelsdirektøren er enig i at en slik plassering er en bedre løsning enn dagens, da det muliggjør gågate i dette området.

Universell utforming må inngå som en selvsagt premiss i hele planområdet.

Oppstammede trær og få elementer som stykker opp gategulvet, materialvalg og ledelinjer legger forholdene til rette for dette.

Området er svært trafikkert og bydelsdirektøren mener det er viktig å velge materialer og farger som gir et enkelt daglig renhold.

Plassering av sykkelstativer i områder med stor ferdsel kan være til hinder for gående og bevegelsesflyten. Bydelsdirektøren viser til bydelsutvalgets tidligere uttalelser om at det bør ses på andre løsninger for sykkelparkering i det indre sentrum, som for eksempel trygg sykkelparkering i bilparkeringshus i dette området.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslagets Alt. 1. Klingenberggatas østre del benyttes av svært mange myke trafikanter, og bydelsutvalget mener at Alt. 1 best sikrer tryggheten for disse. En løsning med parkering og varelevering på begge sider og smalere fortau vil kunne skape mange uoversiktlige trafikksituasjoner.
2. Bydelsutvalget mener at kjørearealet i nederste del av Olav Vs gate egner seg godt for holdeplasser for buss og taxi, samtidig som løsningen muliggjør gågate i Olav Vs gate øvre del.
3. Bydelsutvalget mener det er viktig med fokus på universell utforming i hele planområdet. Plassering av sykkelstativer i områder med stor ferdsel kan være til hinder for gående og bevegelsesflyten. Bydelsutvalget viser til tidligere uttalelser om at det bør ses på alternative løsninger for sykkelparkering i det indre sentrumsområdet, for eksempel tilrettelegging for trygg sykkelparkering i bilparkeringshus i området.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Forslagstillers saksfremstilling
Detaljplan
Plankart alt 1
Plankart alt 2

Sak 75/10 Geitmyrsveien 33C - reguleringsforslag til offentlig ettersyn

Arkivsak: 201000624

Arkivkode: 00

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	21.04.10	25/10
Bydelsutvalget	27.04.10	54/10
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	33/10
Bydelsutvalget	25.05.10	75/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 21.04.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget.

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygd, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bydelsutvalget var skeptisk til tidligere planforslag og nybyggs volum og skyggevirkning, ærlig for omsorgsboligene i Colletsgate 50.

Bydelsutvalget er kjent med kommunens utredning av tomten til barnehage, og at en slik bruk i dag er uaktuell.

Bydelsutvalget mener at det nye planforslaget har et volum og et konsept som er bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelig forslaget. En høydereduksjon fra 5 til 4 etasjer, en vesentlig reduksjon av antall leiligheter, etablering av parkering under terreng/bebyggelse i henhold til normen samt vern av trær ut mot gaten gjør at prosjektet vil bli innpasset mer i tråd med den eksisterende strukturen i området.

2. *Bydelsutvalget forstår at naboene ikke ønsker at tomten bebygges. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygd vil alltid få konsekvenser for omgivelsene, og som gjerne oppfattes som negative. Det vil her bli noe tap av sol, lys og utsikt for beboere rundt, og da spesielt for beboere i omsorgsboligene i Collets gate 50. Eiendommen er imidlertid regulert til byggeområde, og bydelsutvalget mener den nye bebyggelsen vil føye seg inn i eksisterende struktur og tetthet for området.*

Bydelsutvalget har behandlet saken i møte 27.04.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Helge L'orange (H) Saken utsettes

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget.

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygd, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bydelsutvalget var skeptisk til tidligere planforslag og nybyggs volum og skyggevirkning, særlig for omsorgsboligene i Colletsgate 50.

Bydelsutvalget er kjent med kommunens utredning av tomten til barnehage, og at en slik bruk i dag er uaktuell.

Bydelsutvalget mener at det nye planforslaget har et volum og et konsept som er bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelig forslaget. En høydereduksjon fra 5 til 4 etasjer, en vesentlig reduksjon av antall leiligheter, etablering av parkering under terreng/bebyggelse i henhold til normen samt vern av trær ut mot gaten gjør at prosjektet vil bli innpasset mer i tråd med den eksisterende strukturen i området.

2. Bydelsutvalget forstår at naboene ikke ønsker at tomten bebygges. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygd vil alltid få konsekvenser for omgivelsene, og som gjerne oppfattes som negative. Det vil her bli noe tap av sol, lys og utsikt for beboere rundt, og da spesielt for beboere i omsorgsboligene i Collets gate 50. Eiendommen er imidlertid regulert til byggeområde, og bydelsutvalget mener den nye bebyggelsen vil føye seg inn i eksisterende struktur og tetthet for området.

GEITMYRSVEIEN 33C - REGULERINGSFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN

Sammendrag

Området foreslås regulert til byggeområde for boliger. Tomten er regulert til allmennyttig formål – alders-og sykehjem, med maks 5 etasjer pluss underetasje.

Det foreslås nytt boligbygg for 19 leiligheter i 4 etasjer pluss underetasje. Bygget vil få et tillatt bruksareal på 1800 m², og gi en utnyttelse på 142%. Bygningen plasseres tilbaketrukket fra Geitmyrsveien med 14 meter. Byggegrenser for øvrig hensyntar naboer ved å skape rom mellom bygningene. Eksisterende trær mot Geitmyrsveien og mur i sør bevares. Atkomst etableres fra Geitemyrsveien mot nord. Parkering anlegges i garasjekjeller i henhold til normen.

Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslaget.

Tidligere vedtak i saken

BU sak 67/2003: Varsel- forslag til endring av reguleringsplan for Geitmyrsveien 33C
BU sak 93/04 : Varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplan for Geitmyrsveien 33C
BU sak 183/05 Byggesak Geitmyrsveien 33C gnr 219 / bnr 98: Anlegg av parkeringsplass
BU sak 34/07: Geitmyrsveien 33 og 7 (barnehage)

Bydelsutvalgets vedtak av 29.04.2003:

”Bydelsutvalget er svært skeptisk til prosjektet i Geitmyrsveien 33C som Selmer Skanska AS vil fremme.

Bydelsutvalget mener at den planlagte bygningen på 5 etasjer frarøver Colletsgate 50 sol og lys, da de nye omsorgsboligene vil bli innestengt.

Bydelen er som kjent både andelshaver i borettslaget som står som ansvarlig for omsorgsboligene og godkjennende instans for beboere som ønsker å flytte inn. Dette tiltaket inngår dermed som et viktig ledd i bydelseldreomsorg. Bydelen kan derfor ikke anbefale en utbygging som vil medføre at beboerne får forverrede boforhold, spesielt i en livsfase der man ikke lenger er så mobil.

Bydelsutvalget ønsker primært at Geitmyrsveien 33 c skal forbli ubebygget, subsidiært at det legges til rette for barnehage på tomten.”

Bydelsutvalgets vedtak av 15.06.04:

1. ”Bydelsutvalget anbefaler ikke planforslaget. Bydelsutvalget mener at den foreslåtte bygningen på 4-6 etasjer, samt underetasje, vil medføre svært forringede boforhold for beboerne i omsorgsboligene, noe som ikke kan aksepteres.
2. Bydelsutvalget mener at tomten bør reguleres til allmennyttig formål- barnehage, da bydelen har et stort behov for nye barnehageplasser. Ved å benytte tomten til barnehagedrift vil det også kunne innpasses en formidling av de arkeologiske funn som er gjort på tomten”.

Bakgrunn for saken

Planforslag ble mottatt av Plan- og bygningsetaten 10.06.2003.

Komplett planforslag ble mottatt av Plan- og bygningsetaten 09.12.2003. Planen var å oppføre en boligblokk med ca 70 rimelige boliger for ungdom i etableringsfasen.

Planforslaget var utlagt til offentlig ettersyn 1. gang fra 24.05.2004 til 23.06.2004. Det innkom 13 bemerkninger.

På bakgrunn av innkomne merknader utarbeidet Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren et felles planforslag (alt. 2) som representerte et vesentlig mindre bygg i utstrekning og antall etasjer.

Forslagstillers reviderte forslag, alt.1 samt alt. 2 ble sendt på begrenset høring 14.01.2005. Det innkom 4 bemerkninger.

Planforslag alt. 2 ble akseptert av utbygger og lagt til grunn for planforslaget som 01.06.2005 ble oversendt til politisk behandling.

Forlagsstiller og eier av tomten den gang ; Skanska, ba imidlertid om at reguleringsforslaget ble stilt i bero. Tomten har i flere år vært midlertidig i bruk som parkeringsplass. Tomten har av Omsorgsbygg vært utredet for bruk til barnehage.

Våren 2009 ble saken igjen aktuell, da Skanska ønsket å selge tomten. Dagens eier av tomten har klarert med Byrådsavdelingen for byutvikling at det ikke er aktuelt med offentlig bruk av tomten, herunder oppføring av barnehage, alders- og sykehjem eller omsorgsboliger.

Gjeldende søknad er et resultat av at bemerkninger ved tidligere offentlig ettersyn er tatt til følge, og at føringer fra Byantikvar og Plan-og Bygningsetaten er akseptert av utbygger.

Planforslaget er endret etter offentlig ettersyn.

- Utnyttelsen og høyden er redusert
- Plassering på tomten er endret
- Trær og mur bevares

- Parkering settes i henhold til norm.

Planen fremmes på nytt på grunn av at det har gått så lang tid siden saken var til offentlig ettersyn, og for å sikre medvirkning og en politisk behandling basert på oppdaterte høringsuttalelser.

Saksframstilling/Faktaopplysninger

Tomten er på 1268 m² og er ubebygd. Det er knyttet sterke bevaringsinteresser til området.

Tiltakshaver Skanska varslet igangsetting av planarbeid for tomten 15.03.2003. Skanska inngikk avtale med kommunen om at en servitutt som betinger at eiendommen ikke kan selges eller benyttes/bebygges uten kommunens samtykke, kunne slettes ved omregulering til ungdomsboliger. Dagens eiere antar at denne avtalen eventuelt kan videreføres også for nye eiere/forslagstiller.

Eiendommen er nå kjøpt av naboer på Geitemyrsveien 33B, om fremmer saken på nytt. Forslaget er tilsvarende det som etter offentlig ettersyn ble utarbeidet som et omforent forslag og som tidligere forslagstiller Skanska, Byantikvaren og Plan- og bygningsetaten samlet sto bak.

Planområdet hører til bydel St.Hanshaugen, og grenser til St.Hanshaugen park mot sydvest. Tomta er forøvrig omkranset av boligbygg mot nordvest og sydøst, og aldersboliger mot nordøst. Nærmeste naboer er: mot nord en klassisk villa med høy kjeller + 3 høye etasjer + loft, og en blokk av nyere dato på 5 etasjer + u.etasje. Mot syd, på en høy kolle ligger det en klassisk villa med høy kjeller + 2 høye etasjer + innredet loft. Mot øst er oppført lang blokk på 5 etasjer + u.etasje(omsorgsboliger).

Eiendommen er regulert til tomt for allmennyttig formål- alders og sykehjem, med maks. 5 etasjer pluss underetasje og maks utnyttelsesgrad 0.8, samt krav til parkering på egen tomt. Før 1981 var området regulert til boliger med utnyttelsesgrad 0,7 – 1,5.

Planområdet foreslås regulert til byggeområde for bolig, med maksimal gesimshøyde,kote + 82,0m og T-BRA tilsvarende 1800m².

Prosjektet viser et leilighetsbygg i 4 etasjer og uetg, med totalt 19 leiligheter fordelt i størrelse etter kommunens retningslinjer. Parkeringsplasser i henhold til gjeldende normer vil bli anlagt i kjeller. Det vil bli heisadkomst fra garasjekjeller og hovedinngang til alle leiligheter.

Fasadene vil tilpasses eksisterende bebyggelse.

Det vil bli opparbeidet uteoppholdsarealer på terreng og felles takterrasse.



Tomten er tilnærmet flat og opparbeidet som gruslagt parkeringsplass som grenser mot – og har adkomst fra Geitmyrsveien. Trær langs veien. Mot sydøst stiger terrenget med synlig berg bratt opp mot nabotomten. Det er en gammel støttemur i nabogrensa. Mot nordøst faller terrenget svakt mot Iladalen, og mot nordvest er landskapet flatt. St.Hanshaugen park ligger mot sydvest, over veien.

Det er foretatt arkeologiske utgravninger på tomten og ingen funn ble registrert. Støttemuren i eiendomsgrensen mot sydøst er foreslått bevart.

Idag benyttes tomten som parkeringsplass. Det er ikke foretatt trafikk eller støymålinger, noe som vil bli utført i forbindelse med rammesøknaden. Når det gjelder grunnen, så har Helse- og Velferdsetaten pr idag ingen informasjon om påvist grunnforurensninger innenfor planområdet. Tomten ligger gunstig til for sol og lys med den gode avstanden mellom den eksisterende bygningsmassen mot øst og vest og St. Hanshaugen park mot sydvest.

Forhåndsuttalelser

Det er innkommet 7 forhåndsuttalelser.

Bydelsutvalget er enstemmig svært skeptisk til prosjektet, og bygningen på 5 etasjer frarøver Collets gate 50 sol og lys. Mot 6 stemmer ønskes primært at tomten skal forbli ubebygd, subsidiært barnehage.

Byantikvaren kan anbefale omregulering til boligformål, men med redusert utnyttelse, mer tilbaketrukket plassering og tilpasning til murvillamiljøet. Hvis forslaget ikke justeres vil Byantikvaren be Riksantikvaren vurdere innsigelse. Byantikvaren krever arkeologisk registrering. Samferdselsetaten bemerker at parkering skal være i tråd med gjeldende norm, hvor minst 25% av sykkelplassene er overbygd. Det kan aksepteres byggegrense inntil 5 m fra kant regulert vei. Det stilles generelle krav til avkjørsel.

Helsevernetaten kommenterer at bestemmelsene bør sikre støy for utearealer, samt innneklima. Det er ingen informasjon om grunnforurensning. Eventuell luftforurensing sikres med partikkelfilter. Plan for støybeskyttelse må ivaretas.

Vann- og avløpsetaten viser på skisse sine anlegg i området. Overvann må håndteres lokalt.

Sameiet Geitmyrsveien 35 er positiv til fortetting. Gesimshøyde må tilpasses deres hus. Høyden mot Geitmyrsveien 33B ønskes redusert slik at terrengstigningen fremheves. Byggegrensen mot Geitmyrsveien ønskes plassert i flukt med deres bygg. Trær mot veien ønskes bevart. Soldiagrammer mot sameiets balkonger bør utarbeides. Sameiet ønsker større krav til utearealer. Det er sannsynlig at ungdomsboliger vil medføre støyproblemer for aldersboligene.

Forslagsstiller kommenterer at forslaget er endret etter uttalelsene. Å la tomten stå ubebygd strider mot avtale med kommunen. Tomten er også regulert til utbygging. Arkeologisk registrering er gjennomført.

Tomten ligger til en ren boliggate uten gjennomgangstrafikk på dette partiet. Støyforhold og innneklima skal tilfredstille gjeldende krav. Eventuelle ekstratiltak avklares på detaljeringsnivå. Trær mot veien ivaretas.

Bemerkninger ved 1. gangs offentlig ettersyn

Ved utleggelse til offentlig ettersyn 24.05.2004 til 23.06.2004 kom det inn 13 bemerkninger.

Bydelsutvalget har vedtatt enstemmig at planforslaget ikke anbefales. Tomten må benyttes til barnehage.

Eiendoms- og byfornyelsesetaten som eier (tidligere) ser anledning til å oppføre ungdomsboliger, slik som ønsket i bystyrets vedtak av Kommuneplan 2000. Eiendommens servitut hindrer bruk uten kommunens samtykke. Denne heftelsen slettes forutsatt bebyggelse med ungdomsboliger, innenfor rammen av det som godtas av kompetent myndighet. Etaten er enig i konklusjon angående bygningens høyde og plassering.

Byantikvaren viser til tidligere uttalelse. Forslaget frarådes på det sterkeste, og er sendt Riksantikvaren.

Arkeologisk registrering er gjennomført hvor funn ble gjort, og det henvises til Riksantikvaren. Samferdselsetaten stiller krav til veiopparbeidelse, parkering iht. norm, avkjørsel, luftkvalitet og støyskjerming.

Helse og velferdsetaten foreslår krav til forurenset grunn og støyforhold. I forhold til rekreasjon og nærmiljø er utearealer små og har liten bruksverdi. Solforholdene på egen tomt og naboeiendommer bør klargjøres nærmere. Laveste parkeringsnorm bør benyttes av hensyn til luftkvalitet.

Fylkesmannen kan ikke se at det er utarbeidet ROS-analyse. Forslaget har negative konsekvenser for barn og unge. Av ressursmessige hensyn har man ikke anledning til å gå inn i en nærmere vurdering og tar forslaget til orientering.

Riksantikvaren konkluderer med at forslaget er lite tilpasset omkringliggende kulturmiljø og fraråder forslaget. Området bør vurderes i forbindelse med kommunedelplan for bevaring og byutvikling. Det stilles ingen vilkår for ytterligere undersøkelser av kulturminner.

Hafslund har anlegg på tomten, og flytting eller bygging av nye anlegg må bekostes av utbygger. Det settes krav til veibelysning iht. kommunal standard.

Geitmyrsveien 35 og 33B, Collets gate 50 ønsker primært å la tomten være ubebyggt, sekundært ønskes toavdelings barnehage, og avviser ungdomsboliger pga. reduksjon av sol, lys og utsikt, atkomst til St. Hanshaugen og fare for at trerekken mot Geitmyrsveien ikke kan bevares.

Ungdomsboliger medfører støyproblemer og bokvaliteten for eldre vil bli redusert når ungdomsboliger oppføres 8 m fra omsorgsboliger.

Forslagstiller viser til avtale med kommunen om utbygging av ungdomsboliger. Forslaget er redusert etter offentlig ettersyn og bemerkninger anses langt på vei ivaretatt. Det ønskes ikke krav om veiopparbeidelse.

Luftkvalitet og støyforhold avklares i rammesøknad. Det antas ikke å være grunnforurensninger. Krav til uteoppholdsareal er ivaretatt. Planen anses ikke å medføre noen endret risiko for mennesker, miljø eller materielle verdier. Det anses derfor ikke behov for en særskilt ROS-analyse. Man anser det ikke usosialt og uakseptabelt med ungdomsboliger i nærhet av omsorgsboliger.

Bemerkninger ved begrenset høring

Ved varslings av forslagstillers reviderte forslag (alt.1) og forslag utarbeidet av Byantikvaren og Plan- og bygningsetaten (alt.2) kom det inn 4 bemerkninger.

Eiendoms- og byfornyelsesetaten støtter forslaget med tilbaketrekking fra Geitmyrsveien. Etaten forstår begrunnelsen for å sikre uteoppholdsareal på terreng, men håper det ikke gir økte kostnader da boligene er beregnet på ungdom. Dette også på grunn av stor reduksjon i utnyttelse i forhold til opprinnelig forslag.

Samferdselsetaten anmoder om krav til veiopparbeidelse. Parkering må være iht. normen. Avkjørselen bør flyttes fra plassering ved 35A til motsatt side til 33B da to avkjørsler ikke bør ligge så nær hverandre.

Stigningsforhold må ivaretas, samt støyskjerming og luftkvalitet.

Byantikvaren anbefaler alt.2 utarbeidet i samarbeid med Plan- og bygningsetaten, og fraråder alt.1. Geitmyrsveien 35 og 33B og Colletsgate 50 ønsker tomten til barnehage, men primært som parkareal.

Ungdomsboliger avvises. Utnyttelse på 150% er for høyt. Gesimshøyde iht. alt. 2 bør være mønehøyde og det bør kreves røstet tak. Takterrasse bør ikke aksepteres, da dette ikke finnes ellers i strøket. Gesimshøyde i alt.1 vil bryte med fasaderekken mot Geitmyrsveien og forringe sol, lys, og utsikt for naboer. Det er flere merknader omkring byggegrensen. Trerekken mot veien bevares.

Forslagstiller viser til avtale med kommunen, og er også bekymret for reduksjonen i bruksareal.

Forslagstiller trekker alt. 1 og aksepterer alt. 2. Utnyttelse og høyde er vesentlig lavere enn andre tiltak som er bygget i området de senere år, og betydelig redusert fra opprinnelige forslag. Flatt tak tilpasser seg øvrig bebyggelse i området.

Trerekken mot veien bevares, og det krever at fortau ikke opparbeides. Flere bevaringsverdige trær langs veien kan være utsatt, samt bevaringsverdig steinmur mot nabo i syd.

Avkjørsel er plassert mot 35A for å ivareta den mest optimale løsningen. Muren mot 33B vil hindre fri sikt og umuliggjøre en fornuftig nedkjøring til kjeller med tilfredsstillende stigning.

Plasseringen er i henhold til eksisterende avkjørsel og lagt på et flatt og oversiktlig parti, og er best for begge eiendommene.

Krav til støy er oppfylt da området ligger under anbefalt grenseverdi på 55 dBA for utendørs opphold.

Krav til luftkvalitet vil bli ivaretatt.

Plan og bygningsetatens kommentarer til bemerkninger

Planforslaget fikk ikke Plan- og bygningsetatens anbefaling ved utleggelse til offentlig ettersyn.

Dette ble begrunnet med bygningens volum sett i forhold til tomtens størrelse og bebyggelsen omkring, antall leiligheter og for lite utearealer, samt parkeringsdekning sett i forhold til de krav kommunen stiller. Etter offentlig ettersyn reduserte forslagstiller både volum og plassering på tomten. Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren mente fremdeles planforslaget var for stort, og i januar 2005 ble to alternativer sendt ut på begrenset høring. Etter denne høringsrunden sluttet forslagstiller seg til Plan- og bygningsetaten og Byantikvarens alternativ og ett felles forslag ble oversendt til politisk behandling.

Det omforente forslaget har et volum og en plassering på eiendommen som Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren mener er langt bedre tilpasset omgivelsene enn opprinnelig forslag. Reduksjon i volum medfører også et redusert antall leiligheter. Parkering skal etableres under bebyggelsen/ terreng i henhold til norm. Dette forslaget videreføres nå av nye eiere.

Naboene har uttrykt ønske om at tomten ikke bebygges, alternativt at det etableres barnehage.

Plan- og bygningsetaten kan ikke se at det finnes tungtveiende argumenter for å ikke bebygge eiendommen. Det argumenteres med tap av sol, lys og utsikt for beboerne omkring og da spesielt beboerne i omsorgsboligene i Collets gate 50. Den bebyggelsen som planlegges føyer seg inn i en struktur og en tetthet man finner i dette området, og i sentrumsnære områder må man regne med at det bygges tettere enn i områdene lenger ut fra byen.

Når det gjelder ønsket om barnehage er det i etterkant avklart at en slik bruk er uaktuell.

Samferdselsetatens krav om at det skal pålegges veiopparbeidelse er ikke et tema som blir behandlet i reguleringsplanen. Dette gjøres først ved byggesak.

Sol - og skyggediagram er utarbeidet og inngår i forslagstillers saksfremstilling. Prosjektet er redusert vesentlig, og Plan- og bygningsetaten mener kvalitet på Geitmyrsveien 33C samt forhold for naboer er tilfredsstillende.

Tidligere forslagsstiller Skanska har også kommet med en bemerkning ved offentlig ettersyn. Det påpekes at saksframstillingen er skrevet av Plan- og bygningsetaten til tross for at etatens direktør er inhabil og videre at deler av saksframstillingen er villedende og negativ.

Plan- og bygningsetaten bemerker at når etatsdirektør er inhabil medfører dette at Plan- og bygningsetaten ikke kan fatte vedtak, dog kan all tilrettelegging og forberedende saksbehandling utføres i etaten. Dette er i etterhånd avklart og videre samarbeid har vært konstruktivt.

Ved ny utleggelse nå i 2010 foreligger ikke lenger inhabilitet i saken.

For øvrig vises det til etatens foreløpige vurdering.

Plan- og bygningsetatens foreløpige vurdering

Overordnede mål

Planforslaget er i tråd med overordnede planer da det foreslås boligutvikling. Eiendommen ligger innenfor det kommunedelplan for indre by utpeker som et konsolideringsområde. Dette er

attraktive områder hvor det er ønskelig å opprettholde hovedpreget i form, struktur og bruk, og ofte med betydelige bevaringsverdier og samlede kvaliteter i bymiljø og levevilkår. Bebyggelsen langs Geitmyrsveien er sammensatt i form og volum, ett fellestrekk er imidlertid de sterke bevaringsverdier som er knyttet til området. Plan- og bygningsetaten har derfor sett det nødvendig at opprinnelig planforslag ble redusert betraktelig for å ta hensyn til disse bevaringsverdiene. Foreliggende planforslag, som også støttes av Byantikvaren, er et resultat av en lang forhandlingsprosess med tidligere forslagsstillere. Plan- og bygningsetaten mener det nå tilfredsstillende strategier som er nedfelt i kommunedelplan for indre by og kommuneplan om fortetting i byggesonen samt å utføre varsomhet når nybygg introduseres i bevaringsverdige miljø.

Rikspolitiske retningslinjer for areal- og transportplanlegging ivaretas ved at det foretas en fortetting innenfor eksisterende bomiljø i et sentrumsnært område.

Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge anses ivaretatt idet det tilrettelegges for utearealer på terreng i tillegg til på private balkonger og takterrasse. Planområdet ligger videre i umiddelbar nærhet til store friarealer på St.Hanshaugen.

Landskap

Selve tomten er tilnærmet flat. Mot sydøst stiger terrenget bratt opp mot nabotomten, hvor det er en gammel støttemur i tomtегrensen. I dag brukes tomten som parkeringsplass med direkte atkomst fra Geitmyrsveien. Det er en trerekke langs veien. St.Hanshaugen park ligger mot sydvest på andre siden av Geitemyrsveien.

Verneinteresser

Det er foretatt arkeologiske utgravninger på tomten og funn er registrert. Det er gitt dispensasjon slik at plansaken kan behandles. Trær mot Geitemyrsveien og støttemuren i eiendomsgrensen mot sydøst er foreslått bevart.

Miljøfaglige forhold

Trafikken til eiendommen vil bli redusert i forhold til i dag (midlertidig bruk som parkeringsplass). Det vil derfor ikke bli noen øking av luftforurensningen og støy. Imidlertid forutsettes at støymålinger blir utført i forbindelse med byggesaken.

Det foreligger foreløpig ingen informasjon om påvist grunnforurensninger innenfor planområdet. Tomten ligger gunstig til for sol og lys med den gode avstanden mellom eksisterende bygningsmasse mot øst og vest og St.Hanshaugen park mot sydvest.

Det nye bygget vil endre på sol- og skyggeforholdene i området. Det blir noe skyggelegging for naboer i nord midt på dagen jevndøgn, og for naboer mot øst på ettermiddag.

Det er ikke registrert biologisk mangfold i området. Nærmeste registrering ligger innenfor St.Hanshaugen.

Trafikkforhold

Tomten ligger inntil Geitmyrsveien som er en enveiskjørt gate og som krysses av Colletsgate om lag 50 meter mot nord. Det er ensidig fortau langs Geitmyrsveien mot parken.

Dagens parkeringsplass på tomten innebærer trafikkbelastning av ca 40-50 kjøretøy på Geitmyrsveien.

Dette reduseres til ca 14 kjøretøy i henhold til parkeringsdekningen.

Avkjørsel

Avkjørsel foreslås ved nabogrense til Geitmyrsveien 35A i samsvar med eksisterende situasjon. Plan- og bygningsetaten mener at det vil være mest hensiktsmessig og trafikksikkert å opprettholde avkjørselen mot nord i grensen mot nummer 35B. Mot syd mellom Geitmyrsveien 33B og 33C ligger en mur i nabogrensen som det knytter seg sterke bevaringsverdier til, og som i planforslaget foreslås regulert til bevaring. Videre stiger terrenget fra nord mot sør, noe som gir siktforhold som vanskelig kan tilfredsstille krav uten inngrep i terreng og den bevaringsverdige muren. Plan- og bygningsetaten mener en etablering av to avkjørsler i nærhet av hverandre ut fra nummer 35B og 33C ikke bør medføre problemer da begge avkjørslene skal betjene eiendommer med et mindre antall boliger og fordi terrenget her gjør siktforholdene langt bedre.

Parkering

Parkering for bil og sykkel skal etableres i henhold til den til enhver tid gjeldende parkeringsnorm, og innebærer min. 14 nye parkeringsplasser. Dette skal skje i parkeringskjeller under terreng. Parkeringsnormen fastsetter et minimum antall plasser som skal etableres for boliger og angir en øvre grense på 50% flere plasser enn det minimum sier. Det har tidligere vært påpekt at det er et problem med utstrakt gateparkering i området. Plan- og bygningsetaten vil derfor ikke motsette seg at en del av disse ekstra parkeringsplassene brukes til salg/utleie til andre beboere i området.

Risiko- og sårbarhet

ROS-analysen har ikke avdekket forhold som kan medføre noen risiko verken for natur eller mennesker.

Det er i henhold til målinger lave verdier av radon på nabotomt. Det vil bli foretatt egne målinger i forbindelse med byggesak.

Sosial infrastruktur

Eiendommen ligger med god nærhet til service med butikker og postkontor i en avstand på 400-500 m.

Nærmeste skoler er Ullevålsveien skole, Bolteløkka skole og Ila skole, alle innenfor 300 m.

Det er barnehager i St. Hanshaugparken og en i Akersbakken, alle innenfor 350 m

I Collets gate og i Ullevålsveien går det bussruter.

Teknisk infrastruktur

Planområdet ligger innenfor konsesjonsområde for fjernvarme.

Det ligger høy/ lavspent kabelanlegg på tomten.

Estetikk og byggeskikk

Planforslaget introduserer et nybygg som i form, volum og plassering på tomten innordner seg den omkringliggende bebyggelse. For øvrig er omgivelsene svært sammensatt i forhold til utforming og detaljering, et gjennomgående trekk er en dominerende bruk av saltak og valmtak i en variasjon av vinkler.

Det åpnes for at prosjektet i Geitmyrsveien 33 C kan utformes med flatt tak og takterrasse, maksimal møne/gesimshøyde er fastsatt slik at bygget underordner seg høydene på Geitmyrsveien 35 A (mønehøyde kote 85,5) og 33 B (mønehøyde kote 87,0) som er utført med saltak.

Plan- og bygningsetaten mener det er viktig å sikre at nybyggets høyde ikke overstiger høyde på Geitmyrsveien 33 B. Denne eiendommen ligger på en høyde i terrenget, et inntrykk som forsvinner dersom man tillater et nybygg med for stor høyde i Geitmyrsveien 33 C. Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren har derfor vært opptatt av å sikre et planforslag med en kotehøyde som begrenser byggets etasjeantall til fire etasjer.

I området er det gjennomgående bruk av mur som hovedmateriale. Bestemmelsene fastsetter at områdets materialbruk skal videreføres også i dette prosjektet. Utover dette er det ikke sikret særskilte krav til estetisk utforming i reguleringen. Dette mener Plan- og bygningsetaten sikres gjennom plan- og bygningslovens § 74.2 som stiller krav til estetisk utforming og tilpasning til byggets og områdets arkitektur. Da det er snakk om et nybygg, har fokus i reguleringsprosessen vært lagt på å sikre volum, høyde og plassering på tomten som korresponderer med omgivelsene framfor å regulere inn et særskilt prosjekt.

Nybyggets plassering på tomten tilbaketrukket fra Geitmyrsveien er tilpasset en struktur som utpeker seg i nærområdet. En slik plassering gjør at utearealene blir oppdelt i to hovedvolum, øst og vest for bygningen.

Det er viktig å sikre at et tiltaks utearealer får en visuelt god plassering og størrelse og et godt samspill med byggverkets hovedform. Man kan forvente at utearealene mot øst primært vil benyttes som inngangsparti, sykkelparkering osv. og at det er arealene på terreng mot vest som vil få best kvaliteter både med tanke på størrelse og solforhold. Planen sikrer nå størrelsen på uteareal. De nærmeste naboene, og især beboerne i Collets gate 50, har uttrykt bekymring for at et nybygg med det volum som foreslås, vil redusere kvaliteter på deres egne eiendommer. Dette knyttes spesielt til redusert sol og følelse av luft mellom husene. Det er utarbeidet diagrammer som viser

sol - og skyggeforhold innenfor planområdet og eiendommene omkring som følge av en utbygging i henhold til planforslaget.

Utbyggingen ellers i området er tett og i mer eller mindre tilsvarende høyder som det nye prosjektet. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygget medfører alltid endrede konsekvenser for omgivelsene som gjerne oppfattes som negative. Det må påpekes at eiendommens eksisterende regulering

er byggeområde, og så lenge det er behov for boliger i Oslo, vil det måtte påregnes at fortettpotensialet innenfor byggesonen vil utnyttes. Plan- og bygningsetaten konkluderer derfor med at de ulemper denne utbyggingen medfører for omgivelsene er innenfor de rammene som må forventes når man bor i et sentrumsnært område og behovet for boliger må her veie tyngre enn ønsket om et ubebygget område.

Prosjektet viser et leilighetsbygg i 4 etasjer og underetasje med totalt 19 leiligheter fordelt i størrelse etter Bystyrets retningslinjer. Eventuelle boliger for ungdom kan ikke fastsettes i reguleringsplan. Det må eventuelt sikres i egen avtale i forbindelse med sletting av servitutt.

Prosjektets volum og høyder er redusert vesentlig etter utleggelse til offentlig ettersyn. Prosjektets utnyttelse mener Plan- og bygningsetaten er en tilpasning til de omkringliggende eiendommers utnyttelse.

Planforslagets volum, høyder og plassering på tomten synes hensiktsmessig. Eiendommen ligger sentrumsnært og i slike områder vurderer Plan- og bygningsetaten at utnyttelsen kan økes noe, så lenge det ikke bryter med struktur og volum i området for øvrig.

Tidligere forslagstiller og Eiendoms- og byfornyelsesetaten har uttrykt bekymring for at prosjektet er redusert for mye, og argumenterer med at dette vil føre til at leilighetenes prisnivå øker. Plan- og bygningsetaten mener de begrensninger nærområdets karakter legger, med hensyn til tilpasning til eksisterende bygningsvolum, høyder og bebyggelsesstruktur, bør veie tyngre enn et ønske om en høy utnyttelse som reduserer kostnadene i prosjektet. Å sikre rimelige ungdomsboliger ved å lempe på de krav som stilles ved vurdering av planfaglige tema, er ikke innenfor Plan- og bygningsetatens forvaltningsområde.

Stedsutvikling

Om konsolideringsområdene sies det i kommunedelplan for indre Oslo at nybygg bør knytte sammen, forsterke eller videreutvikle eksisterende mønstre i bebyggelsen. Geitmyrsveien 33C inngår i et svært verdifullt kulturmiljø fra nyere tid bestående av bygninger, gateløpet og selve parken. Det har i sin helhet høy bevaringsverdi. Samspillet mellom bebyggelse, vegetasjon og topografi bidrar til å gjøre dette til et av de mest karakteristiske og opplevelsesrike områdene i det historiske Oslo. Det som binder området sammen er bebyggelsens plassering i forhold til gate og hageanlegg med store trær. Planforslaget fastsetter en byggegrense som Plan- og bygningsetaten mener formidler overgangen mellom Geitmyrsveien 35 A og 33 B. Videre reguleres trær ut mot gate og mur i nabogrense til bevaring. Dette forsterker den eksisterende strukturen, noe Plan- og bygningsetaten mener er viktig ved innpassing av nybygg i dette området.

Bygningskroppen er dog noe bredere enn eksisterende bebyggelse. Det er vurdert at et krav om en smalere bygningskropp må vike, for ønsket om å kunne innpasse et større antall leiligheter i prosjektet.

Tidligere vurdering om å belyse muligheten for å etablere barnehage på eiendommen, er nå ikke lenger et tema da det er avklart at eiendommen er uaktuell til slik bruk.

Barn og unges interesser

Eiendommen som hittil har vært en inngjerdet privat parkeringsplass, har ikke vært tilgjengelig for barn. Den delen av eiendommen som ikke bebygges vil tilrettelegges som oppholds- og lekeareal. Det vil også tilrettelegges for barn og opphold på felles takterasse. For øvrig er det gode lekearealer i parken på St. Hanshaugen.

Universell utforming

Ivaretagelse av tilgjengelighet til bebyggelsen og parkering for alle skal skje i henhold til gjeldende lov og forskrifter. Tilgjengelighet for alle i uterommene skal ivaretas i utomhusplan.

Økonomiske konsekvenser

Planen medfører ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Juridiske forhold

Det foreligger ikke lenger innhabilitet i saken.

Servitutten på eiendommen forutsettes å bli slettet. Om dette videreføres i avtale med ny eier, forventes avklart gjennom høringen.

Foreløpig konklusjon

Plan- og bygningsetaten har over lang tid hatt dialog med tidligere eier Skanska for å kunne komme til enighet om et planforslag som tilrettelegger for boliger. Ut fra planfaglige vurderinger er eiendommen godt egnet til boliger. Det er positivt at ny eier nå har valgt å gå videre med det omforente forslaget.

Plan- og bygningsetaten anbefaler foreløpig planforslaget.

Bydelsdirektørens vurdering

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygget, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bakgrunn for dette var bygningens volum og skyggevirkning på Colletsgate 50. Det tidligere planforslaget fikk ikke Plan- og bygningsetatens anbefaling med begrunnelse i de samme forhold; bygningens volum sett i forhold til tomtens størrelse og bebyggelsen omkring, antall leiligheter, for lite utearealer samt parkeringsdekning sett i forhold til de krav kommunen stiller.

Når det gjelder bruk av tomten til barnehage så er dette utredet av kommunen, og det er nå avklart at en slik bruk er uaktuell.

Det foreliggende forslag er i tråd med det omforente forslaget fra tidligere, alternativ 2, foreslått av forslagsstiller, Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren. Bydelsdirektøren er enig med Plan- og bygningsetaten og Byantikvaren i at forslaget har et volum og en plassering på eiendommen som er langt bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelige forslaget.

Antall leiligheter er vesentlig redusert, fra 72 til 19, og parkering foreslås nå etablert under bebyggelsen/ terreng og i henhold til normen. Videre foreslås trær ut mot gate og mur i nabogrense regulert til bevaring, noe som er i tråd med den eksisterende strukturen i området.

Bydelsdirektøren kan forstå at naboene ikke ønsker at tomten bebygges, eller at det alternativt etableres barnehage på tomten. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygget medfører alltid endrede konsekvenser for omgivelsene som gjerne oppfattes som negative.

Eiendommens eksisterende regulering er imidlertid byggeområde. Bydelsdirektøren er her enig med Plan- og bygningsetaten i at så lenge det er behov for boliger i Oslo, må en regne med at fortetningspotensialet innenfor byggesonen vil utnyttes. Den nye bebyggelsen vil slik føye seg inn i eksisterende struktur og tetthet i området.

Det vil imidlertid bli noe tap av sol, lys og utsikt for beboerne omkring, og da spesielt for beboere i omsorgsboligene i Collets gate 50.

Bydelsdirektøren anbefaler i tråd med Plan- og bygningsetaten planforslaget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget anbefaler planforslaget.

Bydelsutvalget har tidligere vedtatt et primærønske om at tomten skal forbli ubebygget, subsidiært at tomten benyttes til barnehage. Bydelsutvalget var skeptisk til tidligere planforslag og nybyggs volum og skyggevirkning, ærlig for omsorgsboligene i Colletsgate 50.

Bydelsutvalget er kjent med kommunens utredning av tomten til barnehage, og at en slik bruk i dag er uaktuell.

Bydelsutvalget mener at det nye planforslaget har et volum og et konsept som er bedre tilpasset omgivelsene enn det opprinnelig forslaget. En høydereduksjon fra 5 til 4 etasjer, en vesentlig reduksjon av antall leiligheter, etablering av parkering under terreng/bebyggelse i henhold til normen samt vern av trær ut mot gaten gjør at prosjektet vil bli innpasset mer i tråd med den eksisterende strukturen i området.

2. Bydelsutvalget forstår at naboene ikke ønsker at tomten bebygges. Et nybygg plassert på en eiendom som tidligere har stått ubebygget vil alltid få konsekvenser for omgivelsene, og som gjerne oppfattes som negative. Det vil her bli noe tap av sol, lys og utsikt for beboere rundt, og da spesielt for beboere i omsorgsboligene i Collets gate 50. Eiendommen er imidlertid regulert til byggeområde, og bydelsutvalget mener den nye bebyggelsen vil føye seg inn i eksisterende struktur og tetthet for området.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:
Oversendelsesbrev fra Plan- og bygningsetaten
Forslagsstillers planbeskrivelse m/vedlegg
Faktaark
Plankart

Sak 76/10 RV 161 Ring 2 - Blindernveien - Vogts gate - Forslag til reguleringsplan - begrenset høring

Arkivsak: 201000893

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen
Bydelsutvalget

Møtedato

19.05.10
25.05.10

Saknr

37/10
76/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- 1. Bydelsutvalget synes det er svært positivt at det foreslås å innlemme trerekkene langs sørsiden av Ring 2, på partier mellom Sognsveien og Uelands gate, inn i reguleringsplanen for Ring 2.
Dette vil sikre innplantning av nye trær der hvor trær i dag mangler samt den fremtidige skjøtsel av trærne i dette området.*

RV 161 RING 2 - BLINDERNVEIEN - VOGTS GATE - FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN - BEGRENSET HØRING

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Plan- og bygningsetaten behandler for tiden reguleringsplan for Ring 2.

Forslagsstiller har som målsetting at planen skal føre til en estetisk og miljømessig opprusting av veitraseen. Det skal etableres sykkelfelt og gjøres forbedringer for kollektivtrafikkens fremkommelighet.

Etter offentlig ettersyn er det besluttet å utvide planområdet for å innlemme trerekkene langs sørsiden av Ring 2 på partier mellom Sognsveien og Uelands gate. Målet er å sikre de eksisterende trærne og supplere trerekkene med nye trær der de ikke er sammenhengende .

For justering av området og forslag til reguleringsbestemmelse for spesialområde – beplantning vises til Plan- og bygningsetatens oversendelsesbrev med vedlegg sendt på begrenset høring

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren mener det er svært positivt at det foreslås å innlemme trerekkene langs sørsiden av Ring 2, på partier mellom Sognsveien og Uelands gate, inn i reguleringsplanen for Ring 2. Dette vil sikre innplantning av nye trær der hvor trær mangler og fremtidig skjøtsel av disse.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget synes det er svært positivt at det foreslås å innlemme trerekkene langs sørsiden av Ring 2, på partier mellom Sognsveien og Uelands gate, inn i reguleringsplanen for Ring 2.

Dette vil sikre innplantning av nye trær der hvor trær i dag mangler samt den fremtidige skjøtsel av trærne i dette området.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Oversendelsesbrev fra Plan- og bygningsetaten m/vedlegg

Sak 77/10 Utvikling av Lille Bislett - status

Arkivsak: 200902221

Arkivkode: 56

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	18.05.10	11/10
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	41/10
Bydelsutvalget	25.05.10	77/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Tilleggsforslag fra Tone Kristiansen (H):

Nytt punkt 3:

Bydelsutvalget forventer at basketballstativer settes opp på plassen i tillegg til ballbinger.

Endringsforslag fra Tone Kristiansen (H)

Punkt 4

Bydelsutvalget anmoder Idrettsetaten om å søke om økt budsjett for å få et anlegg som har høy kvalitet og blir vakkert og attraktivt for hele befolkningen i området. Bydelsutvalget forventer at arbeidet starter i år, slik at barn og unge ikke må vente enda en sesong før de kan ta plassen i bruk til ballspill og annen aktivitet.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1-3. Enstemmig vedtatt.

Tilleggsforslag fra H enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 4 ble satt opp mot endringsforslag fra H og falt enstemmig.

Vedtak:

1. Bydelsutvalget mener det er viktig at Lille Bislett settes i stand til å bli et attraktivt nærmiljøanlegg for befolkningen, hvor det er tatt hensyn til høy kvalitet ved den arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater og ballbinger.
2. Bydelsutvalget vektlegger at Lille Bislett må tilføres 2 ballbinger, slik at aktivitet som var på plassen før kan bli gjenopprettet.
3. Bydelsutvalget forventer at basketballstativer settes opp på plassen i tillegg til ballbinger.
4. Bydelsutvalget vektlegger at det finnes fram til ballbinger som er utført slik at de genererer minst mulig støy.
5. Bydelsutvalget anmoder Idrettsetaten om å søke om økt budsjett for å få et anlegg som har høy kvalitet og blir vakkert og attraktivt for hele befolkningen i området. Bydelsutvalget forventer at arbeidet starter i år, slik at barn og unge ikke må vente enda en sesong før de kan ta plassen i bruk til ballspill og annen aktivitet.

UTVIKLING AV LILLE BISLETT - STATUS

Sammendrag:

Idrettsetaten avholdt nytt brukergruppemøte om Lille Bislett 03.03.2010. Mulige aktiviteter, utforming av plassen og beplantning ble presentert. Den økonomiske situasjonen ble vektlagt i møtet, da det anses nødvendig med et større budsjett enn det som er bevilget for 2010 for å tilfredsstille kravene i reguleringsbestemmelsene.

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget behandlet 24.11.2009 sak om Lille Bislett – status og vedtok: ”Bydelsutvalget tar statusoppdatering av Lille Bislett til orientering.”

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelen var representert i brukergruppemøtet 03.03.2010. Idrettsetaten repeterte presentasjon av ideer rundt oppgradering av Lille Bislett som bakgrunn for en diskusjon om program / planløsning og fremdrift.

Ballsport:

Naboene er generelt skeptiske til ballsport på Lille Bislett på grunn av støy. Dette gjelder særlig basketball og fotball, begge i ballbinger. Dette skaper nødvendigvis en interessekonflikt da Lille Bislett i alle år har fungert som ballplass, og det er et stort ønske blant bydelens unge om at det skal være muligheter for nettopp basketball og fotball. Bydelens representant i brukergruppemøtet presiserte at Ungdomsrådet og Bydelsutvalget i tidligere møter har uttalt klart behov og ønske om at Lille Bislett skal tilbakeføres til et nærmiljøanlegg hvor ballspill skal være en del av aktiviteten, og at dette var aktivitet der lenge før de nye boligene i Langårdskvartalet ble bygget. Brukergruppemøtet mente at man bør komme fram til en ordning hvor ballbingene låses på et bestemt klokkeslett om kvelden. Det ble foreslått at ballbingene skal være låst mellom kl.21.00 - kl.08.00. Brukergruppemøtet anbefalte i tillegg at det finnes fram til ballbinger som er utført slik at de genererer minst mulig støy. Det er ønskelig med 2 ballbinger, en for de yngste og en for de eldste, slik at de minste barna ikke blir fortrengt av de største. Erfaring tilsier at det stort sett er de største barna som legger beslag på ballbingen uten at de små slipper til.

Beplanting:

Det er planlagt å replante lindetrær langs den nye Bislettgata for å reetablere det som har blitt fjernet av trerekken som omkranser ballplassen. Det ble foreslått å konsultere fagekspertisen i Friluftsetaten og spørre om det kan være mulig å tilbakeskjære noe på de eksisterende trærne for å skape større likhet mellom de gamle og de nye trærne.

Støttemur:

I forbindelse med anleggingen av nye Bislettgata har det vist seg at det blir nødvendig å anlegge en støttemur på deler av strekningen mellom Bislettgata og Bislett stadion. Dette må gjøres for å ta opp igjen høydeforskjellen som har oppstått som følge av at veien ligger så tett inntil bygningskroppen som den gjør. Den opprinnelige løsningen som var skissert vil ikke fungere, da den vil hindre bruk av stadionets rømningsveier i dette området, den vanskeliggjør sikringen av et mastefundament som nå delvis ligger i dagen, samt at skråningen vil bli for bratt til å få jord til å ligge her. Samferdselsetaten vil bli bedt om å finne en god løsning på dette.

Økonomi:

Idrettsetaten opplyser at det er dårlig økonomi i prosjektet. Det beløpet som er innvilget til opprusting av området er godt under halvparten av det Idrettsetaten opprinnelig ba om. For å

kunne innfri ønsker, krav og føringer for området, må budsjettet økes. Reguleringsbestemmelsene sier at området skal settes i stand med høy kvalitet på både design, materialvalg og lekeapparater.

Reguleringsbestemmelsenes § 6 sier:

” Friområde (park):

Friområde F1 (Lille Bislett og Sofies plass)

Området skal opparbeides parkmessig med beplantning, areal for lek (lekeplass og ball-løkke) og areal for opphold. Vann som miljøskapende element kan benyttes i friområdet. Langs Langaardkvartalet, fra Dalsbergstien til møtet med fortauet langs Bislettgata, skal det opparbeides areal for gående og syklende. Nedlagt del av Sofies gate skal markeres med eget belegg som er egnet for gående og syklende.

Det tillates nødvendig kjøring til boligbygg i Langaardkvartalet, Felt D, over friområdet.

Det tillates unntaksvis oppstilling av TV- og arrangementsbusser innenfor området.”

Reguleringsbestemmelsenes § 8 sier:

” Utforming:

Det skal legges vekt på høy kvalitet i den arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater.”

Reguleringsbestemmelsenes § 10 sier:

”Vegetasjon:

Det skal som et minimum være samme antall trær innenfor planområdet som i dagens situasjon etter at området er ferdig opparbeidet. Trær som skal bevares er avmerket på plankartet. Under anleggsperioden skal det sikres at trærne får tilstrekkelige vekstforutsetninger. Sikringstiltakene skal forelegges Friluftsetaten for uttalelse før igangsetting. Trær som må fjernes på grunn av gateomlegging skal omplasseres eller erstattes med nye trær annet sted innenfor planområdet.

Opparbeidelsesplanen skal forelegges Friluftsetaten og Bydel St. Hanshaugen for uttalelse og skal godkjennes av bygningsmyndighetene før det gis tillatelse til opparbeiding av friområdene.”

Idrettsetaten mener det er vanskelig å gjennomføre disse bestemmelsene uten å øke budsjettet. Brukergruppemøtet anbefaler at man heller bruker et halvt år ekstra på prosjektet for å forsøke å skaffe tilstrekkelig budsjett framfor å måtte dele prosjektet i to byggetrinn eller få en halvgod løsning.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren mener at Lille Bislett må settes i stand til et godt nærmiljøanlegg for befolkningen, og slik at barn og unge får tilbake sin arena for blant annet ballspill.

Bydelsdirektøren mener at hensynet til barn og unge må veie tungt når det gjelder ballspill, ettersom det har eksistert ballspill på plassen lenge før det ble nye boliger i Langgårdskvartalet. Bydelsdirektøren mener også at det vil være viktig at utforming og plassering av ballbinger tar hensyn til innbyggerne når det gjelder støydemping. Bydelsdirektøren mener at det er viktig at Lille Bislett blir utformet med høy kvalitet, slik reguleringsbestemmelsene sier. Dersom det ikke lar seg gjøre å ivareta reguleringsbestemmelsenes innhold uten økt budsjett, anbefaler bydelsdirektøren at det søkes om økt budsjett fra 2011, dersom det ikke er mulig å få økt budsjett for inneværende år. Bydelsdirektøren mener imidlertid at det likevel bør være mulig å starte med noe av arbeidet i år, slik at barn og unge ikke må vente enda en sesong før de kan ta plassen i bruk til ballspill og annen aktivitet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget mener det er viktig at Lille Bislett settes i stand til å bli et attraktivt nærmiljøanlegg for befolkningen, hvor det er tatt hensyn til høy kvalitet ved den

arkitektoniske utforming, detaljering og materialbruk for bebyggelse og utearealer, herunder også lekeapparater og ballbinger.

2. Bydelsutvalget vektlegger at Lille Bislett må tilføres 2 ballbinger, slik at aktivitet som var på plassen før kan bli gjenopprettet.
3. Bydelsutvalget vektlegger at det finnes fram til ballbinger som er utført slik at de genererer minst mulig støy.
4. Bydelsutvalget anmoder Idrettsetaten om å søke om økt budsjett for å få et anlegg som har høy kvalitet og blir vakkert og attraktivt for hele befolkningen i området. Bydelsutvalget mener imidlertid at det uansett bør være mulig å starte med noe av arbeidet i år, slik at barn og unge ikke må vente enda en sesong før de kan ta plassen i bruk til ballspill og annen aktivitet.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Reguleringsbestemmelser for Bislettgata – Lille Bislett, Oslo kommune S-4327, 20.06.07
(paragraf 1-14)

Sak 78/10 Toaletter i bydelens parker 2010

Arkivsak: 200602406

Arkivkode: 532.0

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	39/10
Bydelsutvalget	25.05.10	78/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om status for offentligetoaletter i bydelen sommeren 2010 til orientering.

TOALETTER I BYDELENS PARKER 2010

Tidligere vedtak i saken:

BUsak 184/06 Behov for offentlige toaletter i Bydel St. Hanshaugen

- Bydelsutvalget mener at det offentlige toaletttilbudet i Oslo er for dårlig. Bydelsutvalget ønsker at det utplasseres nye reklamefinansierte toaletter både på St. Hanshaugen og i Stensparken. Bydelsutvalget ønsker å prioritere arbeidet med å etablere toalett i Stensparken, og ber administrasjonen snarlig komme tilbake med ny sak.*
- Bydelsutvalget ber om at både Friluftsetaten og bydelen, som forvaltere av parkene, tas med på råd ved utplassering av toalettene. Bydelsutvalget ønsker å gå i dialog med berørte grupper i denne saken, herunder Stensparkens venner*

BUsak 69/09 Status offentlige toaletter i bydelen sommeren 2009

Vedtak:

- Bydelsutvalget tar sak om status for offentlige toaletter i Bydel sommeren 2009 til orientering.*
- Bydelsutvalget ønsker at det skal leies inn ett midlertidig urinal i tillegg til planlagt løsning for Stensparken og St. Hanshaugen. Urinalet skal utplasseres på St. Hanshaugen, fortrinnsvis i parken, alternativt på Knud Knudsens plass, i perioden 1.5-31.9. Prisen skal ikke overstige stykkpris på innleid HC-toalett.*

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Toalettforholdene i det offentlige rom og parkene er et tema som bydelsutvalget har vært opptatt av de senere år.

Som bydelsutvalget kjenner til har Samferdselsetaten har inngått en avtale med selskapet JCDecaux om utplassering av reklamefinansierte toaletter i byen, frem til nå i den østlige delen av byen. Planlegging av toaletter i vestlige deler av byen vil først skje om et eller to år, og er avhengig av at det inngås avtale med JCDecaux om utplassering av tilstrekkelig med reklamemontere andre steder (ikke i forbindelse med toalettene). Samferdselsetaten opplyser at det er 1 ikkeutplassert toalett igjen i den gamle avtalen med JC Decaux. Samferdselsetaten har notert seg bydelens ønske om toalett i Stensparken, men må i første omgang prioritere en sentrumsbydel som ikke har noe reklamefinansiert toalett. Avtalen med JCDecaux om utplassering av reklamefinansierte toaletter i byen går ut i 2016 og Samferdselsetaten må før den tid se på avtalen for sikring av fremtidig drift.

Etablering av offentlige toaletter er et kostnadsspørsmål for kommunen (etablering, drift og vedlikehold), og de senere år har det vært reklamefinansierte toaletter som har vært kommunens policy for etablering av offentlige toaletter.

Det reklamefinansierte toalettet på St. Hanshaugen, ved Knud Knudsens plass er nå utplassert. Bydelsutvalget vedtok i fjor at det skulle utplasseres et urinal på St. Hanshaugen, i tillegg til toalettet. Dette ble ikke iverksatt da Friluftsetaten, som forvalter av parken, av praktiske, estetiske og hygieniske årsaker ikke ønsket dette.

I forbindelse med Friluftsetatens rehabiliteringsplan for parken St. Hanshaugen vil også toalettene ved serveringsvirksomheten i parken bli sett på. Toalettene er åpne i uteserveringens åpningstid, i sommerhalvåret mellom 1. april og 1. oktober.

Det er nå ikke lenger barnehage i Tårnhuset i parken. Bydelen er ikke kjent med hva huset nå vil bli brukt til, men dersom det vil være offentlig bruk/åpent for allmenheten bør toalettet også kunne benyttes av brukere av parken.

I Stensparken vil det i år som i fjor fra 1.5 – 31.9 være toalett øverst i parken, ved serveringen. Utgiftene til leie og tømning av toalettet bekostes av de ekstra renholdsmidlene som er bevilget fra Rusken sentralt. Drifter av serveringen bekoster renhold og papirpåfyll og sørger for å melde behov for tømning.

Urinalet i det sydlige hjørnet av Stensparken, mot Sporveisgata, driftes av ISS for Friluftsetaten.

Det vil også i år være innleid sommertoalett ved minigolfbanen i Marienlystparken. Leie blir betalt av drifter av minigolfbanen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om status for offentlige toaletter i Bydel sommeren 2010 til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 79/10 Renhold og renovasjon i parkene i 2010

Arkivsak: 200502493

Arkivkode: 561

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	40/10
Eldrerådet	18.05.10	20/10
Bydelsutvalget	25.05.10	79/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om status for renhold og renovasjon i parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om status for renhold og renovasjon i parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Eldrerådet har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Eldrerådet etterlyser rydding av arealer langs Sognsveien og Kirkeveien opp til bydelsgrensen og utenfor Vestre Aker kirkes område og ved Veterinærhøgskolen

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Eldrerådet etterlyser rydding av arealer langs Sognsveien og Kirkeveien opp til bydelsgrensen og utenfor Vestre Aker kirkes område og ved Veterinærhøgskolen.

RENHOLD OG RENOVASJON I PARKENE I 2010

Tidligere vedtak i saken:

BU 223/05 Status for drift av parkene i bydelen i 2005

BU 183/06 Status for drift av parkene i bydelen i 2006

BUsak 96/08 Status for drift av parkene i bydelen i 2008

Vedtak:

2. Bydelsutvalget viser til at enkelte av bydelens grøntområder på særlig solfylte dager om sommeren ofte opplever mer forsøpling enn vanlig. Det er derfor viktig med særlig oppmerksomhet og beredskap knyttet til dette, slik at søppelsituasjonen i bydelens parker og grøntområder til enhver tid er akseptabel.
- 5 Bydelsutvalget ønsker at det blir utplassert midlertidige toaletter i Stensparken og på/ved St. Hanshaugen for sommeren. Dette iverksettes umiddelbart.
- 6 Bydelsutvalget ønsker fortgang i realiseringen av tidligere vedtak knyttet til reklamefinansiert toalett ved Knud Knudsens plass”.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Driftsavtalen

Bydelen har siden overtagelsen av parkene i 2004 hatt en driftsavtale med Park og idrett Oslo KF (den tidligere driftsdivisjonen i Friluftsetaten, nå en del av Friluftsetaten igjen). Bydelen har en driftsavtale som løper fra 01.01.2007 – 31.12.2009, med opsjon på 1+1 år. Bydelen har utløst opsjon for 2010.

I forbindelse med revisjon av den nåværende avtalen ble driftsbestillingene endret, for å få en enda bedre drifting av anleggene. Av endringer bydelen tok inn var for eksempel : vinterrenhold av anleggene ved snømangel, daglig renhold om sommeren (plukking av søppel) i Stensparken, samt 3g/uke ved de andre anleggene, tømning av søppelkasser slik at de til enhver tid kan brukes, også i helgene, samt nødvendig årlig overflatebehandling av benker/bord på anleggene.

Driftsbestillinger for parkdriften er utarbeidet i henhold til Norsk Standard for Drift og skjøtsel av uteanlegg. Bydelen har 5 driftsbestillinger; henholdsvis for parkdrift Standard 1 og 2, lekeplasser, fontenedrift og drift av kunstgressbane. Driftsbestillingene er svært detaljerte og sier for eksempel noe om når gresset skal klippes, vårrengjøring, løvhåndtering, skjøtsel av blomsterbeplantninger, snøbrøyting, renhold, søppeltømming med mer.

Eksempel : ” *Drift av avfallsbeholder*. Tømming slik at beholderne til enhver tid kan brukes, også i helgene, aldri sjeldnere enn 3 ganger i uken i sommersesongen. Rengjøring av beholdere ved behov og alltid ved sesongskifte. Ved behov for ekstra avfallsbeholdere, hærverk, mm. varsles oppdragsgiver umiddelbart ”.

Parkdriften foregår i et tett samarbeid med drifter, nå Friluftsetaten, med rutiner for avviksrapportering og fast månedsrapportering for utført arbeid. Det avholdes regelmessig møter ved behov, anslagsvis 3-4 g/år. Bydelen foretar egne befaringer og befaringer sammen med drifter, og befaringene legges til grunn for de reparasjoner, ekstra vedlikehold og nyinnkjøp som foretas ved anleggene. Ved ekstraarbeider på anleggene innhenter bydelen kostnadsoverslag fra drifter og også fra flere tilbydere.

Bydelen har i sommerhalvåret ofte daglig kontakt med drifter.

Samarbeid med befolkningen

Hvorvidt bydelen til enhver tid klarer å holde dette driftsnivå avhenger også av avfallsbeholdernes størrelse og antall og hvordan parkbrukere bruker søppelkassene. Bydelen tilstreber at kapasiteten skal være god, men ved spesielle dager eller arrangementer så kan det være behov for at parkbrukere må ta et større ansvar selv i forhold til å ta avfallet med til nærmeste søppelkasse eller hjem. Skiltingen i parkene oppfordrer også til et samarbeid mellom kommunen og befolkningen om å holde parkene rene. Parkbruken har endret seg mye de siste år, og dette stiller store krav til både brukere av parken og oss som forvaltere.



Bydelsrusken

Bydelen har nå i en 3-4 år hatt Bydelsrusken, et arbeidstreningstiltak i Bydel Grünerløkka og Bydel St. Hanshaugen. Bydelsrusken foretar renholdsoppgaver (plukking av søppel) i tillegg til forskjellig vedlikeholdsarbeid på anlegg forvaltet av bydelen. Bydelsrusken foretar i tillegg renholdsoppgaver på områder forvaltet av andre enn bydelen, så som Friluftsetaten, Samferdselsetaten (vei/fortau) og andre. For bydelen vil Bydelsrusken i år som i fjor utføre flere vedlikeholdsoppgaver i parkene, for eksempel ekstra renhold (søppelplukking), taggefjerning, maleoppgaver, noe beskjæringsarbeider og annet ekstra vedlikehold i parkene som ikke inngår i avtalen med drifter.

Økonomi og ekstra renholdsmidler

Bydelens parkbudsjett har i år fått redusert rammen til reparasjons- og vedlikeholdsarbeider utover ordinær drift. Bare helt nødvendig reparasjonsarbeid kan i år iverksettes.

Renhold og renovasjon i parken inngår i driftsavtalen. Ved behov for ekstra renhold i tillegg til avtalen gjøres det avtale om dette og som belastes bydelens ekstramidler mottatt fra Rusken sentralt. Bydelen har de siste tre årene med bakgrunn i vedtak i bystyret i forbindelse med behandling av avfallsplanen, fått overført ekstramidler til øket renhold i bydelens parker. Etter søknad har bydelen for inneværende år mottatt en ekstrabevilgning til tiltak mot forsøpling på kr. 270.000,- (2007 kr. 172.000,- ,2008 og 2009 kr. 240.000,-). Uten ekstrabevilgningene de siste 4 årene hadde bydelen ikke kunnet opprettholde den høye standard på anleggene.

Pengene skal i år brukes til en forsterket satsning på Bydelsrusken, samt tiltak for å ta ”toppene” av forsøpling i godværsperioder med spesiell innsats i helger og på fridager. Bydelsrusken får midler fra bydelen inneværende år fra denne ekstrabevilgningen. I tillegg til dette planlegges ekstramidlene brukt til ekstra taggefjerning, beskjæring for å lette renhold, leie av /drift av toalett i Stensparken samt innkjøp av noen nye avfallsbeholdere.

Det er løpende noe behov utskifting av søppelkasser, men bydelen ser ikke at det er et stort behov for innkjøp av mange flere nå. Avtalen med drifter er slik at de til enhver tid kunne benyttes. Dette vil si at de må tømmes etter behov, i fine helger kanskje flere ganger om dagen.

Innkjøp av flere søppelkasser må også veies opp mot det estetiske uttrykket i parken. Dette er en holdning som også Friluftsetaten nå har på sine anlegg.

Klager og fokusområder

Bydelen mottar svært få klager på renovasjon og forsøpling på anleggene. Bydelens driftsavtale må sies å være god da den legger opp til både at søppelkasser til enhver tid skal kunne benyttes samt en hyppig plukking av søppel på anleggene. Bydelen fokuserer også på betydningen av hyppig tømming/plukking i fine helger, høytider og ved arrangementer.

Bydelen har i flere år hatt et økt fokus på parkene Kristparken, Marienlystparken og Stensparken. Kristparken er en sentrumspark med de utfordringer det fører med seg, Stensparken er en stor fin park, og som bør ha høy driftsstandard og Marienlystparken er en park med mye aktivitet.

Bydelen har i disse parkene også fokus på taggefjerning og det er kjøpt inn flere nye avfallsbeholdere og flere beholdere for engangsgriller de senere år.

Samarbeid om renhold

Renholdsoppgaver i parkene foretas dermed i et samarbeid mellom bydelen og drifter samt Bydelsrusken.

Når det gjelder renhold (forsøpling) og taggefjerning generelt i bydelen, så er ansvaret for dette delt mellom bydelen (parkene), Friluftsetaten (St. Hanshaugen, samt turvei B9),

Samferdselsetaten (all offentlig gategrunn/trafikkarealer) samt gårdeierne.

Samferdselsetaten har ansvar for tømming av søppelkasser på sine områder og også plukking av søppel. Samferdselsetaten har de senere år intensivert arbeidet med å forebygge forsøpling, blant annet gjennom store holdningskampanjer i aviser, kino, buss/trikk.

Samferdselsetaten gjennomfører årlig vårrenhold på sine arealer, men utover dette foretas et mer sporadisk renhold ute i bydelene. Oslo sentrum er prioritert med daglig renhold. Bydelen ser her at den viktigste oppgaven er å få befolkningen til å slutte å forsøple, og at det er viktig at ansvarlig etat har holdningsskapende kampanjer. Til tross for Samferdselsetatens ansvar, utfører både Bydelsrusken, Kirkens bymisjon og andre renholdsoppgaver på gategrunn og trafikkarealer i bydelen.

Trafikketaten kan ilegge miljøgebyr på kr. 500,- ved forsøpling og Friluftsetaten kan også utstede bøter ved forsøpling i henhold til forurensningsloven.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om status for renhold og renovasjon i parkene i Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Vedlegg:

Brev om tildeling av ekstrabevilgning til tiltak mot forsøpling

Samferdselsetaten > Renhold

Friluftsetaten > Forurensning - forsøpling

Trafikketaten (ansvar for søppelkassene på kommunale parkeringsplasser)

Sak 80/10 **Revolver, Møllergata 32: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for utvidet skjenketid ute**

Arkivsak: 201000843

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	26/10
Bydelsutvalget	25.05.10	80/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Revolver, Møllergata 32 kan selvfølgelig ikke lastes for tidligere tiders skjenketider og andre utelivsrelaterte problemer, men bydelsutvalget mener at den beste måten å forebygge støyproblemer og nattebråk er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om folk bor i sentrum eller utenfor sentrum.

Bydelsutvalget har i tidligere saker hatt fokus på – og uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

Bydelsutvalget også kjent med **Revolvers** positive bidrag for å utvikle nærmiljøet og berømmer dem både for engasjement og innsats.

Men der beboernes interesser og behov for hvile, rekreasjon og nattero kommer i konflikt med virksomhetens ønske om å få tillatelse til å skjenke alkohol ute til kl 03:00 - må hensynet til beboere komme først. Bydelsutvalget kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom skjenketiden ute blir utvidet til kl 03:00.

Bydelsutvalget kan derfor ikke anbefale at **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00.

REVOLVER, MØLLERGATA 32: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM BEVILLING FOR UTVIDET SKJENKETID UTE

Det vises til søknad fra *organisasjonsnummer 984 004 265 Tivoli Pizza AS* som, på vegne av **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo**, søker om bevilling med utvidet skjenketid ute til kl 03:00.

Tidligere vedtak i saken:

4.5.2010: Skjenking i bakgård til kl 19:30: Bydelsdirektøren anbefalte søknaden (administrativt).

124/08, vedtatt 17.06.2008:

Bevilling for utvidet areal inne. Bydelsutvalget anbefalte bevillingen.

200/07, vedtatt 27.11.2007:

Ved fornying av bevillinger anbefalte bydelsutvalget skjenketider i henhold til forskriftens §1 b) (utenfor sentrum – bebodd område), med skjenketid inne til kl 00:30 og skjenketid ute til kl 21:30 124/07, vedtatt 28.08.2007: Bydelsutvalget anbefalte ikke skjenking ute til kl 03:00, men til kl 21:30.

Revolver, Møllergata 32 har pr i dag bevilling for skjenketid inne til kl 03:00 (åpningstid til kl 03:30) og skjenketid ute til kl 23:30 (åpningstid ute til kl 24:00).

Bakgrunn for saken:

Revolver søker om en utvidelse av skjenketiden utenfor de generelle åpnings- og skjenketidene for bevillingssteder utenfor området definert som ”indre del av sentrum”. Bydelsutvalgets tidligere anbefalinger om skjenketider har hatt fokus på å verne om de faste beboernes rett til nattero og hvile i eget hjem – uten å blir forstyrret av uteserveringer som er åpne til kl 03:30.

Bydelsdirektøren er ikke delegert kompetanse til å avgi uttalelser i saker som faller utenfor de generelle bestemmelsene i ”Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo. Saken framlegges derfor til behandling i bydelsutvalget.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Beliggenhet:

Revolver ligger i et bebodd, sentrumsnært område med adresse Møllergata 32. Virksomheten har fasade ut mot Møllergata og mot St. Edmunds kirke i Møllergata 30 (den engelske kirken). Det er gjennomgang fra Møllergata til Mariboegate, men passasjen er stengt med port der bygningen slutter.

Boliger:

Det er boliger langs hele Møllergata og i omliggende gater. Kristparken borettslag, boligsameiet Møllergata 47, Deichmans gate 10 og 27, boligsameiet Wilses gate 10, Fredensborg og Jess Carlsen borettslag er også oppvekstmiljø for barn og unge. I Bernt Ankers gate er det boliger med vinduer ut mot gaten.



Mot Mariboegate



(nåværende uteservering)

Forhold i Møllergata før 2009: Mange klager fra beboerne i nærmiljøet:

Beboerne i området meldte, gjennom flere år (2004 – 2008), inn klager på uro, støy, hærverk, fyll og bråk i Møllergata og omliggende gater nattestid. Beboerne knyttet klagen til at skjenketidene i området ikke tok hensyn til at Møllergata, med sidegater, er et bebodd område med mange småbarnsfamilier.

Klagerne anførte at praksisen med lange åpnings- og skjenketider gir helsemessige konsekvenser, blant annet som utrygghet for å gå hjem sent på kvelden, avbrutt nattesøvn, mangel på ro og hvile i eget hjem. Det er knyttet særlig bekymring til at barna, som bor i området, utsettes for uheldige påvirkninger i sitt oppvekstmiljø.

Vurderingsgrunnlag:

LOV 1989-06-02 nr 27: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk mv (alkoholloven), § 1-1:

”Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.”

LOV 1991-12-13 nr 81: Lov om sosiale tjenester m.v., § 3-1 Generell forebyggende virksomhet:

”Sosialtjenesten skal gjøre seg kjent med levekårene i kommunen, vie spesiell oppmerksomhet til trekk ved utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer, og søke å finne tiltak som kan forebygge slike problemer. Sosialtjenesten skal søke å legge forholdene til rette for å utvikle og styrke sosialt fellesskap og solidaritet i nærmiljøet. Gjennom informasjon og oppsøkende virksomhet skal sosialtjenesten arbeide for å forebygge og motvirke misbruk av alkohol og andre rusmidler, og spre kunnskap om skadevirkninger ved slik bruk.”

Vedtak i bydelsutvalgets sak 67/09 av 28.04.2009:

”Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst. Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor.

Bydelsutvalget³ er forøvrig opptatt av å sikre stabile rammevilkår også for denne type næringsvirksomhet. Skjenkesteder som ikke er i konflikt med folks nattero, skal kunne ha utvidet skjenketid.”

Bydelsdirektørens vurdering:

Revolver kan selvfølgelig ikke lastes for tidligere tiders skjenketider og andre utelivsrelaterte problemer, men bydelsdirektøren av den oppfatning at den beste måten å forebygge problemer med nattebråk er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om folk bor i sentrum eller utenfor sentrum.

Bydelsutvalget har i tidligere saker hatt fokus på – og uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår.

³ Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011, kapittel 5.1.2, side 30.

Bydelsutvalget også kjent med **Revolvers** positive bidrag for å utvikle nærmiljøet i Møllergata og berømmer dem både for engasjement og innsats.

Men der beboernes interesser og behov for hvile, rekreasjon og nattero kommer i konflikt med virksomhetens ønske om å få tillatelse til å skjenke alkohol ute til kl 03:00 - må hensynet til beboere komme først. Bydelsdirektøren kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom skjenketiden ute blir utvidet til kl 03:00.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Revolver, Møllergata 32 kan selvfølgelig ikke lastes for tidligere tiders skjenketider og andre utelivsrelaterte problemer, men bydelsutvalget mener at den beste måten å forebygge støyproblemer og nattebråk er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om folk bor i sentrum eller utenfor sentrum.

Bydelsutvalget har i tidligere saker hatt fokus på – og uttalt at Møllergataområdet skal utvikles til et attraktivt og trygt bomiljø, med særlig fokus på barn og ungdoms oppvekstvilkår. Bydelsutvalget også kjent med **Revolvers** positive bidrag for å utvikle nærmiljøet og berømmer dem både for engasjement og innsats.

Men der beboernes interesser og behov for hvile, rekreasjon og nattero kommer i konflikt med virksomhetens ønske om å få tillatelse til å skjenke alkohol ute til kl 03:00 - må hensynet til beboere komme først. Bydelsutvalget kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom skjenketiden ute blir utvidet til kl 03:00.

Bydelsutvalget kan derfor ikke anbefale at **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

BU-sak 124/08, vedtatt den 17.6.2008
BU-sak 124/07, vedtatt den 28.8.2007

Utrykte vedlegg:

Bydelsdirektørens uttalelse datert 4.5.2010: Se referatsaker

Sak 81/10 **Revolver, Møllergata 32: Høringsuttalelse til søknad om utvidet skjenketid til kl 23:30 - ute i bakgård**

Arkivsak: 201000962

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	33/10
Bydelsutvalget	25.05.10	81/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget mener at den beste måten å forebygge støyproblemer og nattebråk er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om folk bor

*i sentrum eller utenfor sentrum. **Revolver** ligger i et bebodd område. Bydelsutvalget kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom skjenketiden i bakgården blir utvidet til kl 23:30.*

*Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute i bakgården til kl 23:30 (åpningstid til kl 24:00).*

REVOLVER, MØLLERGATA 32: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM UTVIDET SKJENKETID TIL KL 23:30 - UTE I BAKGÅRD

Det vises til søknad fra **organisasjonsnummer 984 004 265 Tivoli Pizza AS** som, på vegne av **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo**, søker om bevilling med utvidet skjenketid ute i bakgård til kl 23:30

Tidligere vedtak i saken:

4.5.2010: Skjenking i bakgård til kl 19:30: Bydelsdirektøren anbefalte søknaden (administrativt).

Bakgrunn for saken:

Revolver søker om skjenketid utover de generelle tidene for skjenking ute i bakgård.

Bydelsutvalgets tidligere anbefalinger om skjenketider i dette området har hatt fokus på å verne om de beboernes rett til natтеро og hvile – uten å måtte bli forstyrret av bakgårdsservering som pågår senere enn kl 20:00.

Bydelsdirektøren er ikke delegert myndighet til å avgi uttalelser i saker som faller utenfor de generelle bestemmelsene i forskriften⁴ Saken framlegges derfor til behandling i bydelsutvalget.

⁴ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, §1c

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Revolver, Møllergata 32 har pr i dag bevilling med skjenketid inne til kl 03:00 (åpningstid til kl 03:30) og skjenketid ute langs egen fasade til kl 23:30 (åpningstid ute til kl 24:00).

Virksomheten søker om utvidet skjenketid ute langs egen fasade, med skjenketid ute til kl 03:00. Bydelsutvalget skal også behandle høringsuttalelse til nevnte søknad i løpet av kveldens møte.

Forhold i Møllergata før 2009: Mange klager fra beboere:

Beboerne i området har , gjennom flere år, meldt fra om skjenkestedsrelaterte plager med støy, hærverk, fyll og bråk i Møllergataområdet nattestid. Beboerne knyttet plagene til at skjenketidene i området ikke tok hensyn til at Møllergata er et bebodd område med mange småbarnsfamilier. De anførte at de lange åpnings- og skjenketider gir helsemessige konsekvenser, som blant annet fører til utrygghetsfølelse, stress, avbrutt nattesøvn, mangel på ro og hvile i eget hjem.

Boliger i Møllergata og omliggende gater:

Det er boliger langs hele Møllergata og i omliggende gater. Kristparken borettslag, boligsameiet Møllergata 47, Deichmans gate 10 og 27, boligsameiet Wilses gate 10, Fredensborg og Jess Carlsen borettslag er også oppvekstmiljø for barn og unge. I Bernt Ankers gate er det boliger med vinduer ut mot gaten.

Beliggenhet:

Revolver ligger i et bebodd, sentrumsnært område med adresse **Møllergata 32**. Virksomheten har fasade ut mot Møllergata og mot St. Edmunds kirke i Møllergata 30 (den engelske kirken). Det er gjennomgang fra Møllergata til Mariboos gate, men den private passasjen er stengt med port der bygningen slutter. Bakgården har inngang fra port ved siden av den etablerte uteserveringen.



Uteservering langs fasaden.



Port til bakgårdsserveringen

LOV 1989-06-02 nr 27: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk mv (alkoholloven), § 1-1:

”Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.”

LOV 1991-12-13 nr 81: Lov om sosiale tjenester m.v., § 3-1 Generell forebyggende virksomhet:

”Sosialtjenesten skal gjøre seg kjent med levekårene i kommunen, vie spesiell oppmerksomhet til trekk ved utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer, og søke å finne tiltak

som kan forebygge slike problemer. Sosialtjenesten skal søke å legge forholdende til rette for å utvikle og styrke sosialt fellesskap og solidaritet i nærmiljøet Gjennom informasjon og oppsøkende virksomhet skal sosialtjenesten arbeide for å forebygge og motvirke misbruk av alkohol og andre rusmidler, og spre kunnskap om skadevirkninger ved slik bruk.”

FOR 1974-10-09-2 nr 2: Forskrift om begrenning av støy:

§ 1: - om helseskadelig støy, blant annet alvorlige søvnforstyrrelser.

§ 2: - som blant annet omfatter støy fra kilder i og ved boliger og andre bygninger , samt bruk av radio/forstekningsanlegg og andre støyende innretninger utendørs.

§ 8: - om ”stilleperioden” i boligområder: støy skal unngås i den vanlige innsovningsperioden mellom kl 23:00 – kl 01:00.

FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings- salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune

”§ 1b) Utenfor sentrum:

Serveringssteder i boligområder skal holde lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00.

Uteserveringer i boligområder skal holde lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

”§ 1c) Bakgårder:

Uteserveringer i bakgårder hvor minst en boligenhet har vindu, dør eller balkong mot bakgården, eller hvor overnattingssted har minst ett soveromsvindu mot bakgården, skal holde lukket mellom kl 20.00 og kl 09.00.”

”§ 1e) Særlige grunner:

Når særlige grunner foreligger, kan det gjøres unntak fra åpningstidene i forhold til tidene fastsatt i a) – d).

Vedtak i bydelsutvalgets sak 67/09 av 28.04.2009:

”Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst. Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor.

Bydelsutvalget⁵ er forøvrig opptatt av å sikre stabile rammevilkår også for denne type næringsvirksomhet. Skjenkesteder som ikke er i konflikt med folks nattero, skal kunne ha utvidet skjenketid.”

Bydelsdirektørens vurdering:

Revolver søkte i april om ny bevilling med åpningstid til kl 20:00 og skjenketid ute i bakgården til kl 19:30. Søknaden forholdt seg til de generelle skjenketidene i forskriftens § 1 C og bydelsdirektøren anbefalte denne bevillingen. Uttalelsen ble sendt til Næringsetaten 4.5.2010. Bydelsdirektøren kan ikke se at hensynet til beboere og nærmiljøet ivaretas dersom skjenketiden ute i den aktuelle bakgården blir utvidet til kl 23:30.

⁵ Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011, kapittel 5.1.2, side 30.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Bydelsutvalget mener at den beste måten å forebygge støyproblemer og nattebråk er å sørge for at skjenketidene gjenspeiler om serveringsstedet ligger i et bebodd område, uavhengig av om folk bor i sentrum eller utenfor sentrum. **Revolver** ligger i et bebodd område. Bydelsutvalget kan ikke se at hensynet til beboerne ivaretas dersom skjenketiden i bakgården blir utvidet til kl 23:30.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Revolver, Møllergata 32, 0179 Oslo** får bevilling for skjenking av alkohol ute i bakgården til kl 23:30 (åpningstid til kl 24:00).

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 82/10 Massawa, Prinsens gate 3A: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne

Arkivsak: 201000749

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	25/10
Bydelsutvalget	25.05.10	82/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget forutsetter at en hver skjenkebevilling utøves på en forsvarlig måte, og etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk.

*Bydelsutvalget ser derfor med bekymring på de negative forholdene som er avdekket ved driften av **Massawa i Prinsens gate** i løpet av våren 2010. Istedenfor å vurdere en utvidelse av bevillingen til å omfatte nytt areal for skjenking av alkohol kan det synes som om det i dette tilfelle heller burde vurderes om skjenkebevillingen bør innskrenkes, både i forhold til skjenketid og arealet som det skal skjenkes alkohol på.*

*Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Massawa, Prinsens gate 3A, 0152 Oslo** får skjenkebevilling for et større areal enn bevillingshaver til nå har fått bevilling for .*

MASSAWA, PRINSENS GATE 3A: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING VED UTVIDELSE AV AREAL INNE

Det vises til søknad fra **organisasjonsnummer 994 481 487 Massawa AS** som, på vegne av **Massawa, Prinsens gate 3A, 0152 Oslo**, søker om bevilling for utvidelse av areal inne.

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget har ikke hatt noen søknader om skjenkebevilling til uttalelse siden sak om fornyelse av skjenkebevillinger høsten 2007⁶.

Bakgrunn for saken:

Virksomheten søker om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne i eksisterende lokaler i **Prinsens gate 3A**. Virksomheten ønsker å slutte med matservering og vil fjerne kjøkkenet til fordel for mer areal til sittegrupper.

⁶ Uttalelse sendt til Næringssetaten 22.10.2007, saksnummer 200701166-8

Anmerkninger til forhold ved skjenkestedet:

Bydelsdirektøren er informert om at det er rapportert om flere negative forhold ved driften av skjenkestedet i løpet av våren 2010, det vil si etter at eierskifte var registrert i enhetsregisteret.

Saken framlegges til behandling i henhold til bydelsutvalgets vedtak i sak 166/07, punkt 6: Unntak fra administrativ behandling av høringsuttalelser etter delegasjon av myndighet⁷:

”I salgs- og skjenkebevillingssaker der det vurderes at en bevilling kan få vesentlige miljømessige eller sosiale konsekvenser for et aktuelt nærmiljø, skal høringsuttalelsen behandles politisk og vedtak om høringsuttalelse fattes av bydelsutvalget.”

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Massawa, Prinsens gate 3A har på det nåværende tidspunkt bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03.00, med åpningstid til kl 03:30. De søker om samme skjenketid inne for det utvidede arealet.

Eierskifte:

I enhetsregisteret er **Massawa AS** oppført under nyregistrering i Foretaksregisteret den 09.09.2009.

Virksomheten er registrert under næringskode 56.101 – Drift av restauranter og kafeer.

Beliggenhet:

Massawa, Prinsens gate 3A ligger i området definert som indre del av sentrum, på hjørnet av Dronningens gate og Prinsens gate. Posthallen; med 211 leiligheter, frisør, butikker, eventfirma og serveringssteder er lokalisert på motsatt side av Dronningens gate. Det er registrert boliger i **Prinsens gate 3**. Det er kjent at det i dette området er mange utfordringer i forhold til å bekjempe og forebygge narkotikakriminalitet, prostitusjon og andre uønskede aktiviteter.



Massawa, på hjørnet av Prinsens gate og Dronningens gate. Posthallen til høyre.

Uønskede forhold ved driften av skjenkestedet:

Bydelsdirektøren er informert om at det er rapportert om flere negative forhold ved driften av skjenkestedet i løpet av våren 2010, det vil si etter at eierskifte var registrert i enhetsregisteret.

Ved en skjenkekontroll i april ble det blant annet avdekket overskjenking av to sterkt berusede personer. Gjester har meldt om bråk og slåssing både inne i lokalene og utenfor. Politiet uttrykker

⁷ BU-sak 166/07, vedtatt 30.10.2007: Delegasjon av myndighet ved behandling av uttalelser til søknader om skjenkebevillinger.

bekymring i forhold til at stedet tiltrekker seg personer både fra prostitusjonsmiljøet og fra rusmiljøet.

Rettslig vurderingsgrunnlag:

LOV 1989-06-02 nr 27: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk mv (alkoholloven), § 1-1:

”Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer.”

LOV 1991-12-13 nr 81: Lov om sosiale tjenester m.v., § 3-1 Generell forebyggende virksomhet:

”Sosialtjenesten skal gjøre seg kjent med levekårene i kommunen, vie spesiell oppmerksomhet til trekk ved utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer, og søke å finne tiltak som kan forebygge slike problemer. Sosialtjenesten skal søke å legge forholdene til rette for å utvikle og styrke sosialt fellesskap og solidaritet i nærmiljøet Gjennom informasjon og oppsøkende virksomhet skal sosialtjenesten arbeide for å forebygge og motvirke misbruk av alkohol og andre rusmidler, og spre kunnskap om skadevirkninger ved slik bruk.”

FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings- salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune

§ 1a) I sentrum:

”Serveringssteder i sentrum skal holde lukket inne mellom kl 03.30 og kl 06.00”.

Uteserveringer i sentrum skal holde lukket mellom kl 24.00 og kl 06.00”.

For uteserveringer i indre del av sentrum gjelder likevel første punktum”.

”§ 1e) Særlige grunner:

Når særlige grunner foreligger, kan det gjøres unntak fra åpningstidene i forhold til tidene fastsatt i a) – d).

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren ser med bekymring på de negative forholdene som er avdekket ved driften av *Massawa* i *Prinsens gate* i løpet av våren 2010. Istedenfor å vurdere en utvidelse av bevillingen til å omfatte nytt areal for skjenking av alkohol kan det synes som om det i dette tilfelle heller burde vurderes om skjenkebevillingen bør innskrenkes både i forhold til skjenketid og areal som det gis bevilling for å skjenke alkohol på.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak om høringsuttalelse:

Bydelsutvalget forutsetter at en hver skjenkebevilling utøves på en forsvarlig måte, og etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk.

Bydelsutvalget ser derfor med bekymring på de negative forholdene som er avdekket ved driften av **Massawa** i **Prinsens gate** i løpet av våren 2010. Istedenfor å vurdere en utvidelse av bevillingen til å omfatte nytt areal for skjenking av alkohol kan det synes som om det i dette tilfelle heller burde vurderes om skjenkebevillingen bør innskrenkes, både i forhold til skjenketid og arealet som det skal skjenkes alkohol på.

Bydelsutvalget anbefaler ikke at **Massawa, Prinsens gate 3A, 0152 Oslo** får skjenkebevilling for et større areal enn bevillingshaver til nå har fått bevilling for .

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 83/10 Sjel Vest, Ullevålsveien 81: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking inne og ute

Arkivsak: 201000951

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	32/10
Bydelsutvalget	25.05.10	83/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget mener en uteservering med skjenketid til kl 21:30 ikke vil påføre beboerne i nabolaget større sosiale eller miljømessige belastninger. Selv om Vidars gate er et tett bebodd område kan ikke bydelsutvalget se at det foreligger særlige grunner, etter forskriftens § 1e), til å ikke å anbefale skjenketid ute til kl 21:30. Flere andre serveringssteder i samme område har tilvarende skjenketider for servering av alkohol ute.

Bydelsutvalget forutsetter da at skjenking ute forvaltes på en forsvarlig måte og at bevillingshaver tar nødvendige hensyn til beboerne i nabolaget.

Bydelsutvalget anbefaler at Sjel Vest, Ullevålsveien 81, 0454 Oslo får bevilling med skjenketid inne til kl 00:30 (åpningstid til kl 01:00) og skjenketid ute til kl 21:30 (åpningstid ute til kl 22:00) i samsvar med forskriftens § 1 b) – skjenketider i bebodde områder, utenfor sentrum.

SJEL VEST, ULLEVÅLSVEIEN 81: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING INNE OG UTE

Det vises til søknad fra **organisasjonsnummer 993 407 526 Hedin Klingvall DA** som, på vegne av **Sjel Vest, Ullevålsveien 81, 0454 Oslo**, søker bevilling for servering av alkohol inne og ute - med åpningstid inne til kl 01:00, skjenketid inne til kl 00:30, åpningstid ute til kl 22:00 og skjenketid ute til kl 21:30.

Tidligere vedtak i saken:

Stedet har serveringsbevilling, men ikke skjenkebevilling. Dette er en ny søknad.

Bakgrunn for saken:

Det søkes om bevilling med skjenketider i henhold til forskriftens § 1b)⁸ Utenfor sentrum.

⁸ FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo

Saken legges fram til behandling i bydelsutvalget på grunn av uklarhet om utearealet det søkes bevilling for skal defineres som gate / fortausgrunn etter § 1b, eller som bakgård etter § 1c.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Beliggenhet:

Sjel Vest ligger i et bebodd område på Adamstuen i Bydel St. Hanshaugen. Lokalene ligger på hjørnet av **Ullevålsveien 81** og Vidars gate. Virksomheten har fasade, inngang og uteserveringsareal vendt mot Vidars gate, som for øvrig framstår om et gatetun der det er boliger på begge sider av gateløpet. De fleste boligene har vinduer mot det utearealet som **Sjel Vest** søker om skjenkebevilling for.

Vurderingsgrunnlag:

LOV 1989-06-02 nr 27: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk mv (alkoholloven), § 1-1:

”Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdlige drikkevarer.”

LOV 1991-12-13 nr 81: Lov om sosiale tjenester m.v., § 3-1 Generell forebyggende virksomhet:

”Sosialtjenesten skal gjøre seg kjent med levekårene i kommunen, vie spesiell oppmerksomhet til trekk ved utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer, og søke å finne tiltak som kan forebygge slike problemer. Sosialtjenesten skal søke å legge forholdene til rette for å utvikle og styrke sosialt fellesskap og solidaritet i nærmiljøet Gjennom informasjon og oppsøkende virksomhet skal sosialtjenesten arbeide for å forebygge og motvirke misbruk av alkohol og andre rusmidler, og spre kunnskap om skadevirkninger ved slik bruk.”

FOR 1974-10-09-2 nr 2: Forskrift om begrensing av støy:

- § 1: - om helseskadelig støy, blant annet alvorlige søvnforstyrrelser.
- § 2: - som blant annet omfatter støy fra kilder i og ved boliger og andre bygninger , samt bruk av radio/forstekningsanlegg og andre støyende innretninger utendørs.
- § 8: - om ”stilleperioden” i boligområder: støy skal unngås i den vanlige innsovningsperioden mellom kl 23:00 – kl 01:00.

FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings- salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune

”§ 1b) Utenfor sentrum:

Serveringssteder i boligområder skal holde lukket inne mellom kl 01.00 og kl 06.00.

Uteserveringer i boligområder skal holde lukket mellom kl 22.00 og kl 06.00.”

”§ 1c) Bakgårder:

Uteserveringer i bakgårder hvor minst en boligenhet har vindu, dør eller balkong mot bakgården, eller hvor overnattingssted har minst ett soveromsvindu mot bakgården, skal holde lukket mellom kl 20.00 og kl 09.00.”

Vedtak i bydelsutvalgets sak 67/09 av 28.04.2009⁹:

”Hensynet til faste beboere, deres rett til trygghet, trivsel, rekreasjon og hvile der de bor skal ivaretas uansett om boligområdene eller overnattingsstedene befinner seg i sentrum eller utenfor sentrum. Åpnings- og skjenketider må gjenspeile dette hensynet.

Der faste beboeres rett til nattero, trygghet og trivsel kommer i konflikt med serveringsnæringens ønsker om lange åpnings- og skjenketider skal beboernes interesser veie tyngst. Bydelsutvalget ønsker en restriktiv åpnings- og skjenketid i områder der folk bor.

Bydelsutvalget¹⁰ er forøvrig opptatt av å sikre stabile rammevilkår også for denne type næringsvirksomhet. Skjenkesteder som ikke er i konflikt med folks nattero, skal kunne ha utvidet skjenketid.”

Bydelsdirektørens vurdering:

Stedets plassering og beliggenhet er slik at bydelsdirektøren mener en uteservering med skjenketid til kl 21:30 ikke vil påføre beboerne i nærområdet store sosiale eller miljømessige belastninger. **Sjel Vest** har allerede serveringsbevilling ute til kl 22:00.

Selv om det er et tett bebodd område kan ikke bydelsdirektøren se at det foreligger særlige grunner til å ikke anbefale skjenketid ute til kl 21:30. Flere andre serveringssteder i samme område har tilvarende skjenketider for servering av alkohol ute.

Bydelsdirektøren forutsetter da at skjenking ute forvaltes på en forsvarlig måte der bevillingshaver tar nødvendige hensyn til beboerne i nabolaget.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget mener en uteservering med skjenketid til kl 21:30 ikke vil påføre beboerne i nærområdet større sosiale eller miljømessige belastninger. Selv om Vidars gate er et tett bebodd område kan ikke bydelsutvalget se at det foreligger særlige grunner, etter forskriftens § 1e), til å ikke anbefale skjenketid ute til kl 21:30. Flere andre serveringssteder i samme område har tilvarende skjenketider for servering av alkohol ute.

Bydelsutvalget forutsetter da at skjenking ute forvaltes på en forsvarlig måte og at bevillingshaver tar nødvendige hensyn til beboerne i nabolaget.

Bydelsutvalget anbefaler at **Sjel Vest, Ullevålsveien 81, 0454 Oslo** får bevilling med skjenketid inne til kl 00:30 (åpningstid til kl 01:00) og skjenketid ute til kl 21:30 (åpningstid ute til kl 22:00) i samsvar med forskriftens § 1 b) – skjenketider i bebodde områder, utenfor sentrum.

Tone Frønes
bydelsdirektør

⁹ Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011, kapittel 5.1.2, side 30.

Sak 84/10 Club Cayene & XLNT, Ruseløkkveien 14: Høringsuttalelse til søknad om utvidet skjenketid ute til kl 03:30

Arkivsak: 201000685

Arkivkode: 944.4

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	27/10
Bydelsutvalget	25.05.10	84/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Voting:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

*Bydelsutvalget anser at **Club Cayenne & XLNT** beliggenhet i **Ruseløkkveien 14** er slik at en uteservering med skjenketid til kl 03:00 ikke vil medføre en økning av nye sosiale eller miljømessige problemer for folk som ferdes i området.*

*Under forutsetning av at **Club Cayenne & XLNT** tar hensyn til den allmenne tilgjengelighet, særlig i forhold til mennesker med forflytningsproblemer og deres likeverdige rettigheter til å ferdes fritt og trygt i det offentlige rom, anbefaler bydelsutvalget at **Club Cayenne & XLNT, Ruseløkkveien 14, 0251 Oslo** får bevilling for skjenking ute til kl 03:00.*

CLUB CAYENE & XLNT, RUSELØKKVEIEN 14: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM UTVIDET SKJENKETID UTE TIL KL 03:30

Det vises til søknad fra **organisasjonsnummer 994 336 614 DLT Lost AS** som, på vegne av **Club Cayenne & XLNT, Ruseløkkveien 14, 0251 Oslo**, søker om bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00.

Tidligere vedtak i saken:

Tidligere eiere har hatt bevilling for skjenking ute til kl 03:00, men ved det forrige eierskiftet ble det ikke søkt om uteservering. **Club Cayenne & XLNT** har ikke hatt uteservering det siste året. Søknaden er derfor registrert som en ny søknad for skjenking ute. Følgende høringsuttalelser til tidligere bevillingssøknader ble behandlet administrativt, etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet:

- 21.04.2009: Cosmo, Ruseløkkveien 14: Uttalelse til søknad om utvidet skjenketid ute til kl 03.00. Bydelsdirektøren anbefalte bevilling.
- 28.11.2008: Cosmo, Ruseløkkveien 14: Uttalelse til søknad om skjenketid ute til kl 23:30. Bydelsdirektøren anbefalte bevilling.
- 05.05.2006: Cosmopolitan, Ruseløkkveien 14: Uttalelse til søknad om skjenketid ute til kl 23:30. Bydelsdirektøren anbefalte bevilling.

Bakgrunn for saken:

I byrådssakene 1077.1/06, 235/06, 1196/07 er indre del av sentrum definert i forhold til hvilke ”serveringsstedsadresser” som kan få bevilling for skjenking av alkohol ute til kl 03:00. I vedtakene er det presisert at det i indre del av sentrum kan skjenkes alkohol ute til kl 03:00 under følgende forutsetninger:

”Stedene må ha gyldig serverings-, eventuelt skjenkebevilling med åpnings/skjenketid til kl 24:00/23:30 (eller senere) ute”. Andre nødvendige tillatelser til uteservering må foreligge”.

Cayenne & XLNT, Ruseløkkveien 14 har pr i dag ikke bevilling for skjenking av alkohol ute. Bydelsdirektøren er ikke delegert kompetanse til å avgi uttalelser i saker som faller utenfor de generelle bestemmelsene i ”Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo. Saken framlegges derfor til behandling i bydelsutvalget.

Saksframstilling:

Beliggenhet:

Cayenne & XLNT, Ruseløkkveien 14 ligger i området definert som ”indre del av sentrum”. I området, som er et etablert utelivsmiljø, er det mange kulturtilbud, serverings- og skjenkesteder.

Cayenne & XLNT har inngang fra Johan Svendsens plass, på samme plan som Oslo konserthus (beliggende til venstre for **Cayenne**) og Vika Kino (beliggende til høyre for **Cayenne**). Nærområdet er ellers preget av butikker, kontorer og annen næringsvirksomhet.



Club Cayenne & XLNT, Vika Kino og Oslo konserthus, Ruseløkkveien 14.



Bydelsdirektørens vurdering:

Stedets plassering og beliggenhet er slik at bydelsdirektøren mener en uteservering med skjenketid til kl 03:00 ikke vil medføre etablering av nye sosiale eller miljømessige problemer for folk som ferdes i området. Bydelsdirektøren forutsetter da at en uteservering bare blir etablert dersom fortauet tilfredstiller krav til allmenn tilgjengelighet i det offentlige rom, særlig i forhold til myke trafikkkanter og gjester med forflytningsproblemer¹¹ sin rett til å kunne ferdes fritt og trygt på plasser, gater og fortau uten å bli hindret av møblerte uteserveringsareal.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget anser at **Club Cayenne & XLNT** beliggenhet i **Ruseløkkveien 14** er slik at en uteservering med skjenketid til kl 03:00 ikke vil medføre en økning av nye sosiale eller miljømessige problemer for folk som ferdes i området.

Under forutsetning av at **Club Cayenne & XLNT** tar hensyn til den allmenne tilgjengelighet, særlig i forhold til mennesker med forflytningsproblemer og deres likeverdige rettigheter til å ferdes fritt og trygt i det offentlige rom, anbefaler bydelsutvalget at **Club Cayenne & XLNT, Ruseløkkveien 14, 0251 Oslo** får bevilling for skjenking ute til kl 03:00.

Tone Frønes
bydelsdirektør

¹¹ Bydel St. Hanshaugens Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 - 2011, kapittel 5.1.4, s. 30

Sak 85/10 Delegasjon av myndighet ved behandling av søknader om skjenkebevillinger 2 revisjon i forbindelse med lovpålagte uttalelser til bevillingssøknader ved eierskifte

Arkivsak: 201000878

Arkivkode: 944.0

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	28/10
Bydelsutvalget	25.05.10	85/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget delegerer følgende myndighet, for administrativ behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger, til bydelsdirektøren. Delegasjonen erstatter vedtak i bydelsutvalgsak 166/07, vedtatt den 30.10.2007.

Delegasjon av myndighet for administrativ behandling av høringsuttalelser til

søknader om salgs- og skjenkebevillinger fra området Bydel St. Hanshaugen med Sentrum

- 1. Bydelsdirektøren skal uttale seg om en salgs- eller skjenkebevillings virkninger på nærmiljøet, spesielt ved å vie oppmerksomhet til trekk i utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer. Påvirkningen på barn og unges oppvekstvilkår skal vektlegges spesielt.*
- 2. Delegasjon av høringsssvarkompetanse gis til bydelsdirektøren for administrativ behandling av høringsuttalelser til enklere saker om salgs- og skjenkebevillinger.*
- 3. Enklere saker defineres som bevillingssøknader som forholder seg til de generelle åpnings- og skjenketidsbestemmelsene slik de framkommer i gjeldende lover, forskrifter, byrådsvedtak.*

Uttalelser til følgende typer salgs- og skjenkebevillinger som kan behandles administrativt:

- Bevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent (Ølsalg fra butikk).*
- Bevilling for salg av alkoholholdig drikk høyere enn 4,7 volumprosent (Vinmonopol).*
- Bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk, inne og ute, i restauranter, barer, puber, kafeer, kantiner og lignende bevertingssted beregnet på voksne mennesker.*
- Bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk i hotell og andre overnattingssteder, på tog, fjordcruiseskip eller passasjerskip.*
- Søknad om tidsbegrenset bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk i forbindelse med arrangement og lignende aktiviteter, inne og ute.*
- Søknader fra serveringssteder i "indre del av sentrum" om bevilling for utvidet skjenketid ute til kl 03:00.*

- Søknad om bevilling for import av råstoff til egen virksomhets framstilling av alkoholholdig drikk.
- Søknad om bevilling for salg av øl via nettbutikk.
- Søknad om bevilling ved eierskifte i henhold til alkohollovens § 1-10¹². Eierskiftesøknader skal behandles på lik linje med andre bevillingssøknader, Uttalelser til eierskiftesøknader som kan behandles administrativt er søknader ved:

- ✓ Overdragelse av alle -, eller en dominerende del av aksjer / andeler i virksomheten.
- ✓ Endringer vedrørende eiersammensetning eller selskapsstruktur og lignende.
- ✓ Søknad om salgs- eller skjenkebevilling som er i henhold til gjeldene lover og regelverk.
- ✓ Søknad om utvidet skjenketid ute der tidligere eier hadde tilsvarende bevilling, og det ikke er negative merknader om sosiale eller helsemessige forhold knyttet til drift av uteserveringen.

4. Høringsuttalelser som er administrativt behandlet, signeres av bydelsdirektør og avdelingssjef, eller den bydelsdirektøren gir myndighet til å signere i sitt sted.

5. Høringsuttalelser, behandlet etter delegert myndighet settes som "Referatsak" og fremlegges fortløpende for bydelsutvalget.

6. Unntak fra behandling av høringsuttalelser etter delegasjon av myndighet:

I salgs- og skjenkebevillingssaker der det vurderes at en bevilling kan få vesentlige miljømessige - eller sosiale konsekvenser skal høringsuttalelsen framlegges bydelsutvalget, som fatter vedtak om høringsuttalelse fra sosialtjenesten.

Dette gjelder i forhold til alle typer bevillingssøknader der sosialtjenesten skal uttale seg om forhold som kan komme i konflikt med hensynet til faste beboeres rettigheter, hensynet til ro, orden og publikums rett til å ferdes trygt i det offentlige rom.

DELEGASJON AV MYNDIGHET VED BEHANDLING AV SØKNADER OM SKJENKEBEVILLINGER ; REVISJON I FORBINDELSE MED LOVPÅLAGTE UTTALELSER TIL BEVILLINGSSØKNADER VED EIERSKIFTE

Sammendrag:

Som en følge av et økende antall skjenkebevillingssaker som sosialtjenesten er pålagt å avgi høringsuttalelser om, legger Bydelsdirektøren fram sak om revisjon av nåværende "Delegasjon av myndighet ved behandling av søknader om skjenkebevillinger"¹³, slik at søknader om bevilling ved eierskifte også inkluderes i delegasjonen for administrativ behandling av høringsuttalelser til enklere bevillingssøknader.

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalgsak 166/07, vedtatt 20.10.2007:

Delegasjon av myndighet ved behandling av søknader om skjenkebevillinger.

¹³ BU-sak 166/07, vedtatt 30.10.2007.

Bakgrunn for saken:

Den 9. februar 2010 mottok bydelen brev fra Næringsetaten med ny informasjon om innhenting av obligatoriske uttalelser til skjenkebevillingssøknader ved eierskifter. Tidligere har ikke Næringsetaten innhentet uttalelser i forbindelse med alle eierskifter, kun i de saker der det forelå opplysninger om problematiske sosiale eller miljømessige forhold relatert til den aktuelle bevillingsadressen eller miljøet rundt skjenkestedet.

Eierskiftesøknadene vil medføre en betydelig økning i antall saker som bydelsutvalget, som sosialstyre/sosialtjeneste, må uttale seg om. I tillegg kommer lovens krav om at eierskiftesøknader skal være ferdig behandlet senest 4 måneder etter eierskiftet. Det er viktig at alle ledd i saksbehandlingen er klar over at loven setter knappe tidsfrister i slike saker. Bortfall av bevilling som skyldes lang behandlingstid i de obligatoriske høringsinstansene kan ramme bevillingssøker, blant annet føre til store økonomisk tap for virksomheten som søker bevilling.

Bydelsdirektøren mener derfor det er nødvendig å revidere bydelsutvalgets delegasjon av myndighet, gitt i vedtak i bydelsutvalgsak 166/07, slik at også søknader om bevilling ved eierskifte kan behandles administrativt.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Nye rutiner for Næringsetatens innhenting av uttalelser fra de lovpålagte høringsinstansene kommer som en følge av Kommunerevisjonens revisjon i Næringsetaten i 2009.

Kommunerevisjonen påpekte, i sin revisjonsrapport 1/2009¹⁴, at alkoholloven¹⁵ legger opp til en ordinær behandling av alle søknader om skjenkebevilling, inkludert alle søknader ved eierskifte.

Eierskiftesøknadene vil medføre en betydelig økning i antall høringsuttalelser som bydelsutvalget, med lovpålagt rolle som sosialtjeneste, må uttale seg om. Det må også understrekes at loven har strenge tidsfrister for når myndighetene må ha ferdigbehandlet søknad om ny bevilling. Ved utløp av 4-måneders fristen faller skjenkebevillingen automatisk bort, uavhengig av hvem som har ansvaret for at tidsfristene ikke ble overholdt. Det er viktig at alle ledd i saksbehandlingen er klar over dette. Bortfall av bevilling, som skyldes lang behandlingstid i de obligatoriske høringsinstansene, kan ramme bevillingssøker og blant annet føre til økonomisk tap for virksomheten.

Det vises til alkohollovens § 1-10:

”Bevillingen faller bort ved overdragelse av virksomheten. Det samme gjelder ved overdragelse av alle eller en dominerende andel av aksjene eller andelene i et selskap som eier slik virksomhet. Virksomheten kan likevel fortsette på den tidligere bevilling i inntil tre måneder, så fremt bevillingsmyndigheten er underrettet om dette og det søkes om ny bevilling uten ubegrunnet opphold, og senest innen 30 dager, etter overdragelsen. Dersom søknad om ny bevilling ikke er endelig avgjort av kommunen innen tre måneder, kan kommunen gi tillatelse til at det drives videre på den tidligere bevilling i inntil ytterligere en måned.”

Antall høringsuttalelser til behandling kan øke med mer enn 50 % på grunn av eierskifter:

¹⁴ Kommunerevisjonens rapport 1/2009 – Behandling av skjenkebevillinger og kontroll av skjenkesteder

¹⁵ LOV-1989-06-02 nr 27, sist endret i LOV-2009-06-19 nr 103: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk m.v. § 1 - 7

Næringsetaten har opplyst at det har vært 21 eierskiftesøknader (fra bydelen og sentrum) om salgsbevilling i tidsperioden 01.01.2008 – 26.04.2010. Eierskiftesøknader om skjenkebevilling var i samme periode 108, fra samme område. Basert på erfaringstall fra 2008 og 2009 kan bydelen regne med at antall bevillingssøknader, som det skal avgis høringsuttalelser til, vil øke med 50 – 60 % i forhold til antall saker om høringsuttalelser som ble behandlet i 2009.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsutvalget, med rolle som sosialstyre/sosialtjeneste, har en lovpålagt plikt til å avgis uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger for området Bydel St. Hanshaugen med Sentrum.

For å sikre at forvaltning av skjenkebevillinger er i samsvar med lovregler, kommunale forskrifter og retningslinjer for skjenkesaker anbefaler bydelsdirektøren at bydelsutvalget vedtar revidert delegasjon av myndighet for behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget delegerer følgende myndighet, for administrativ behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger, til bydelsdirektøren. Delegasjonen erstatter vedtak i bydelsutvalgsak 166/07, vedtatt den 30.10.2007.

Delegasjon av myndighet for administrativ behandling av høringsuttalelser til **søknader om salgs- og skjenkebevillinger fra området Bydel St. Hanshaugen med Sentrum**

1. Bydelsdirektøren skal uttale seg om en salgs- eller skjenkebevillings virkninger på nærmiljøet, spesielt ved å vie oppmerksomhet til trekk i utviklingen som kan skape eller opprettholde sosiale problemer. Påvirkningen på barn og unges oppvekstvilkår skal vektlegges spesielt.
2. Delegasjon av høringssvarkompetanse gis til bydelsdirektøren for administrativ behandling av høringsuttalelser til enkler saker om salgs- og skjenkebevillinger.
3. Enklere saker defineres som bevillingssøknader som forholder seg til de generelle åpnings- og skjenketidsbestemmelsene slik de framkommer i gjeldende lover, forskrifter, byrådsvedtak.

Uttalelser til følgende typer salgs- og skjenkebevillinger som kan behandles administrativt:

- Bevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyst 4,7 volumprosent (Ølsalg fra butikk).
- Bevilling for salg av alkoholholdig drikk høyere enn 4,7 volumprosent (Vinmonopol).
- Bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk, inne og ute, i restauranter, barer, puber, kafeer, kantiner og lignende bevertingssted beregnet på voksne mennesker.
- Bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk i hotell og andre overnattingssteder, på tog, fjordcruiseskip eller passasjerskip.
- Søknad om tidsbegrenset bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk i forbindelse med arrangement og lignende aktiviteter, inne og ute.
- Søknader fra serveringssteder i "indre del av sentrum" om bevilling for utvidet skjenketid ute til kl 03:00.
- Søknad om bevilling for import av råstoff til egen virksomhets framstilling av alkoholholdig drikk.
- Søknad om bevilling for salg av øl via nettbutikk.

- Søknad om bevilling ved eierskifte i henhold til alkohollovens § 1-10¹⁶. Eierskiftesøknader skal behandles på lik linje med andre bevillingssøknader, Uttalelser til eierskiftesøknader som kan behandles administrativt er søknader ved:
 - Overdragelse av alle -, eller en dominerende del av aksjer / andeler i virksomheten.
 - Endringer vedrørende eiersammensetning eller selskapsstruktur og lignende.
 - Søknad om salgs- eller skjenkebevilling som er i henhold til gjeldene lover og regelverk.
 - Søknad om utvidet skjenketid ute der tidligere eier hadde tilsvarende bevilling, og det ikke er negative merknader om sosiale eller helsemessige forhold knyttet til drift av uteserveringen.
- 4. Høringsuttalelser som er administrativt behandlet, signeres av bydelsdirektør og avdelingssjef, eller den bydelsdirektøren gir myndighet til å signere i sitt sted.
- 5. Høringsuttalelser, behandlet etter delegert myndighet settes som ”Referatsak” og fremlegges fortløpende for bydelsutvalget.

6. Unntak fra behandling av høringsuttalelser etter delegasjon av myndighet:

I salgs- og skjenkebevillingssaker der det vurderes at en bevilling kan få vesentlige miljømessige - eller sosiale konsekvenser skal høringsuttalelsen framlegges bydelsutvalget, som fatter vedtak om høringsuttalelse fra sosialtjenesten.

Dette gjelder i forhold til alle typer bevillingssøknader der sosialtjenesten skal uttale seg om forhold som kan komme i konflikt med hensynet til faste beboeres rettigheter, hensynet til ro, orden og publikums rett til å ferdes trygt i det offentlige rom.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Sak 166/07: Bydelsutvalgets vedtak av 30.10.2007

¹⁶ LOV-1989-06-02 nr 27, sist endret i LOV-2009-06-19 nr 103: Lov om omsetning av alkoholholdig drikk m.v.

Sak 86/10 Sommerfullmakt: Delegasjon av myndighet for behandling av uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevilling ved ferieavvikling sommeren 2010

Arkivsak: 201000974

Arkivkode: 944.0

Saksbehandler: Milla M. Søvik Dokka

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	29/10
Bydelsutvalget	25.05.10	86/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Bydelsutvalget gir bydelsdirektøren utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenkebevillinger som skal behandles i den perioden bydelsutvalget avvikler ferie sommeren 2010.

Formålet med delegasjon av utvidet myndighet for sommerperioden 2010 er å bidra til at høringsuttalelsene blir behandlet i samsvar med krav i gjeldende lover, forskrifter og i Oslo kommunes vedtatte målsetninger for salgs- og skjenkebevillingssaker.

2. Høringsuttalelsene skal behandles etter gjeldende retningslinjer, vedtatt ¹⁷av bydelsutvalget 29.4.2009.
3. Bydelsdirektøren legger fram sak om høringsuttalelser behandlet etter sommerfullmakt på bydelsutvalgets møte den 23. september 2010.

SOMMERFULLMAKT: DELEGASJON AV MYNDIGHET FOR BEHANDLING AV UTTALELSER TIL SØKNADER OM SALGS- OG SKJENKEBEVILLING VED FERIEAVVIKLING SOMMEREN 2010

Saksframstilling:

Saker om høringsuttalelser til bevillingssøknader kommer inn hele året, uavhengig av bydelsutvalgets møteplan, bydelspolitikkerne eller administrasjonens ferieavvikling. Antallet avgitte uttalelser i perioden juni – august 2009 viser at det er grunnlag for å anta at det også denne sommeren blir en del arbeid med uttalelser til skjenkebevillingssaker. I tillegg til erfaringstall fra 2009 kommer eierskiftesøknader, som skal vurderes på lik linjesom andre salgs- og skjenkebevillingssøknader.

Antall behandlede høringsuttalelser i perioden juni – august 2009:

Det ble avgitt **21** uttalelser til bevillingssøknader i perioden juni – august 2009. **17** av disse uttalelsene var til søknader fra bevillingssteder i Sentrum.

Bevillingsmyndighetene har ved flere anledninger påpekt hvor viktig det er at bydelene overholder de relativt korte tidsfristene som er satt for å avgi uttalelser til bevillingssøknader. Fristene er satt i henhold til lovens krav om å sluttbehandle søknadene innen 4 måneder, regnet fra den dato søknaden ble registrert som sak i Næringsetaten.

Dersom de obligatoriske høringsinstansene ikke overholder sine frister, vil det få konsekvenser for Næringsetatens mulighet til å overholde *sine* frister for å kunne ferdigbehandle søknaden og fatte vedtak om bevilling skal tildeles eller ikke.

Bydelsdirektørens vurdering:

For å unngå at det blir forsinkelser i saksgangen ber bydelsdirektøren om at bydelsutvalget delegerer en utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenkebevillinger som skal behandles i perioden med ferieavvikling i sommeren 2010.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

1. Bydelsutvalget gir bydelsdirektøren utvidet fullmakt til å avgi uttalelser til alle søknader om salgs- og skjenkebevillinger som skal behandles i den perioden bydelsutvalget avvikler ferie sommeren 2010.

Formålet med delegasjon av utvidet myndighet for sommerperioden 2010 er å bidra til at høringsuttalelsene blir behandlet i samsvar med krav i gjeldende lover, forskrifter og i Oslo kommunes vedtatte målsetninger for salgs- og skjenkebevillingssaker.

2. Høringsuttalelsene skal behandles etter gjeldende retningslinjer, vedtatt ¹⁸av bydelsutvalget 29.4.2009.
3. Bydelsdirektøren legger fram sak om høringsuttalelser behandlet etter sommerfullmakt på bydelsutvalgets møte den 23. september 2010.

Tone Frønes
bydelsdirektør

¹⁸ BU-sak 67/09: Retningslinjer for Bydel St. Hanshaugens behandling av høringsuttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger. Kapittel 5 i Rusmiddelpolitisk handlingsplan 2009 – 2011.

Sak 87/10 Skattekommeret, et samarbeid mellom Frivillighetssentralen og Ungdomsrådet

Arkivsak: 201000849

Arkivkode: 00

Saksbehandler: Børge Njå

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	18.05.10	10/10
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	35/10
Bydelsutvalget	25.05.10	87/10

Tidligere vedtak i saken:

Ungdomsrådet har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Ungdomsrådet er skuffet over at bydelsutvalget ikke lyttet til ungdomsrådet og gav Skattekommeret midlene de søkte om.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Tatt til orientering.

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering.

SKATTEKOMMERET, ET SAMARBEID MELLOM FRIVILLIGHETSSENTRALEN OG UNGDOMSRÅDET

Sammendrag:

Skattekommeret er et samarbeid mellom Frivillighetssentralen og Ungdomsrådet i Bydel St. Hanshaugen. Skattekommeret skal være et sted der alle barn og unge opp til 18 år, som bor i eller er tilknyttet Bydel St. Hanshaugen, kan låne sportsutstyr gratis.

Tidligere vedtak i saken:

Ingen

Bakgrunn for saken:

Samarbeid mellom instanser i bydelen.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Skattkammeret er et samarbeid mellom Frivilligsentralen og Ungdomsrådet. Skattkammeret skal være et sted man kan låne sportsutstyr. Tilbudet skal være for alle barn og unge opp til 18 år som bor i, eller er tilknyttet Bydel St. Hanshaugen.

Ideen kom etter at et ektepar donerte kroner 80.000,- fra bryllupsgaver til Frivillighetssentralen på St. Hanshaugen. Dette med beskjed om at det skulle brukes på barn og ungdom. I samarbeid med Ungdomsrådet og blant annet Kristina Rickfeldt fra Oppvekstseksjonen i bydelen, kom en frem til behovet for å etablere en utlånssentral.

Det er registrert at mange barn og unge blir ekskludert fra sports- og fritidsaktiviteter fordi utstyret som trengs er dyrt. Skattkammeret skal gi flere mulighet til å få tak i sportsutstyr, delta i aktiviteter og lære seg nye sportsgrener.

Plasseringen av tilbudet ble lagt til Bislett Stadion, da dette allerede er et naturlig sted å forbinde med idrett, samt at det ligger geografisk "midt i bydelen". Det var også en tanke at man ikke skulle ha lokaler på en av bydelens skoler, da dette kunne føre til at kun elevene ved den aktuelle skolen benyttet seg av tilbudet.

Alle som låner utstyr hos Skattkammeret får tilbud om å melde seg inn i klubben Skattkammeret. Som medlem betaler man et engangsdepositum for å få låne utstyr, Hvis man ikke er medlem i klubben må man betale et symbolsk depositum hver gang man låner utstyr. Alle som låner utstyr må registrere seg med navn, adresse og telefonnummer. Man kan låne utstyret i en uke.

Medlemmer i klubben vil få informasjon om nytt sportsutstyr som har kommet inn, og om ulike gratis arrangementer som organiseres gjennom Frivillighetssentralen på St. Hanshaugen.

Planlagt åpning av Skattkammeret er i Juni, 2010.

St. Hanshaugen Frivillighetssentral vil ha det administrative ansvaret for Skattkammeret. Frivillighetssentralen vil ha ansvaret for å skaffe og kvalitetssikre de frivillige som skal bemanne utlånssentralen. Skattkammeret vil være åpent en dag i uken på ettermiddag/ kvelden. Det vil alltid være to frivillige medarbeidere på vakt. Det vil bli opprettet en referansegruppe, som skal jobbe aktivt for å hele tiden forbedre og holde ved like det tilbudet Skattkammeret ønsker å være.

Oppvekstseksjonen vil etablere et samarbeid for å være med å sikre videre drift av Skattkammeret.

Bydelsdirektørens vurdering:

Skattkammeret er et godt eksempel på samarbeid mellom frivillige og det offentlige.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:
Utklipp fra dittOslo 22.4.2010

Sak 88/10 Høring - tiltaksplan mot tagging

Arkivsak: 201000832

Arkivkode: 911

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	18.05.10	12/10
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	34/10
Bydelsutvalget	25.05.10	88/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Endringsforslag fra Hans Petter de Fine (R) til punkt1-3:

1. Bydelsutvalget støtter ikke forslaget til tiltaksplan mot tagging som er oversendt til uttalelse.
2. Bydelsutvalget støtter ikke at det innføres en frist for fjerning av tagging innen 24 timer på alle kommunale bygg i indre by.
3. Bydelsutvalget er enig i at det må arbeides for å få flere private til å ta ansvar for å fjerne tagging på egne bygg.

Endringsforslag til punkt 5 fra Sandra Clark (V):

Bydelsutvalget mener at bydelene fortsatt skal ha lokal myndighet til å tillate lokale grafittivegger i bydelene.

Votering:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1. satt opp mot Rødts punkt 1 og falt mot 2 stemmer (H, F).

Bydelsdirektørens forslag punkt 2. satt opp mot Rødts punkt 2 og falt mot 2 stemmer (H, F).

Bydelsdirektørens forslag punkt 3. satt opp mot Rødts punkt 3 og falt enstemmig vedtatt.

Bydelsdirektørens forslag punkt 4. falt mot 3 stemmer, og leders dobbeltstemme.

Bydelsdirektørens forslag punkt 5. satt opp mot Venstres forslag og falt mot 2 stemmer (H, F)

Vedtak:

1. *Bydelsutvalget støtter ikke forslaget til tiltaksplan mot tagging som er oversendt til uttalelse.*
2. *Bydelsutvalget støtter ikke at det innføres en frist for fjerning av tagging innen 24 timer på alle kommunale bygg i indre by.*
3. *Bydelsutvalget er enig i at det må arbeides for å få flere private til å ta ansvar for å fjerne tagging på egne bygg.*
4. *Bydelsutvalget mener at bydelene fortsatt skal ha lokal myndighet til å tillate lokale grafittivegger i bydelene.*

HØRING - TILTAKSPLAN MOT TAGGING

Sammendrag:

Bydelen har mottatt fra Byrådsavdeling for miljø- og samferdsel utkast til Tiltaksplan mot tagging.

Bakgrunn for saken:

En 10-punktstrategi for ”bekjempelse av tagging” ble vedtatt av byrådet i 2003, og omfatter blant annet innføring av nulltoleranse mot tagging og graffiti på kommunens eiendom.

Tiltaksplan mot tagging er ledd i et arbeid for at Oslo skal ha rene, trygge og trivelige byrom

Oslo kommune har siden 2001 hatt innsats mot tagging i egen virksomhet gjennom Stopp Tagging- kampanjen (STK). I tillegg koordinerer kampanjen ”Stopp Tagge -ordningen” (STO), en abonnementsordning for private huseiere for å få fjernet tagging på fasade som vender ut mot kommunal vei. Erfaringer viser at rask fjerning fører til at taggingen avtar.

Ikke alle kommunens etater eller virksomheter er like konsekvente med å fjerne tagging fra eiendommene sine. Heller ikke på statens eiendom eller områder langs skinnegående trafikk fjernes det tagging systematisk.

Dagens hovedutfordringer er å koordinere og effektivisere innsatsen både mellom kommunens etater og virksomheter, samt statens bygninger og skinnegående trafikk, slik at tagging på bygg og installasjoner fjernes fortløpende.

Dagens situasjon og utfordringer

Som et ledd i arbeidet med å utrede tiltak mot tagging har STK opprettet en egen styringsgruppe med underliggende ressursgrupper bestående av representanter fra blant annet politiet, Oslo T-banedrift, Utdanningsetaten, Samferdselsetaten, Jernbaneverket, velforeninger, borettslag, Trafikketaten og ruskengeneral.

Ressursgruppen skisserer en rekke utfordringer som må håndteres:

1.1. Frister for fjerning av tagging

Indre by er i dag svært utsatt for tagging. Spesielt utsatt er bydelene Grünerløkka og Gamle Oslo, men også i mange andre bydeler har antallet registrerte tagger økt. I dag kontrolleres og fjernes tagging innen 48 timer i indre by (i henhold til ”taggekontrakten”), mens optimal tidsfrist i de sentrumsnære områdene bør være innen 24 timer.

1.2. Manglende fjerning av tagging på kommunal og privat eiendom

I dag er ikke taggefjerningen i de indre bydelene effektiv nok fordi flere kommunalt eide installasjoner og bygg ikke er med i STK sin ”fjerningskontrakt” eller selv foretar rask og effektiv fjerning av tagging på sin eiendom. Det er i tillegg for få private huseiere og næringsdrivende som tar ansvar for å fjerne tagging på egne bygninger i indre by.

1.3. Tagging er hærverk og visuell forsøpling

Når tagging ikke fjernes fra bygninger eller installasjoner gir det signaler om at dette er et byområde som ikke er viktig, som ikke prioriteres. STK`s erfaringer er at tagging som ikke fjernes raskt vil føre til flere tagger. Hærverk og nedtaggede installasjoner og bygg virker visuelt forsøplende. Dette medfører en belastning på trivsels- og trygghetsfølelsen i mange områder av byen og bidrar til annen type forsøpling.

1.4. Reparering av skade på fasader

Tagging på bygninger og installasjoner er et omfattende problem blant annet fordi det gir skader på materialet. I årene fremover kan det oppstå behov for grunnleggende renovering av fasader som er blitt ødelagt, fordi man over tid har fjernet tagger på feil måte (f.eks ved overmaling). Gjentatte overmalinger på betong gir store skader over tid.

1.5. Lokale taggevegger

Dagens politikk hvor bydelene står fritt til å tillate taggevegger gir ikke ønskede resultater. Taggevegger i en bydel fører til tagging i andre bydeler.

1.6. Politianmeldelser

I forhold til den store mengden tagging som daglig blir registrert på kommunens bygg og installasjoner og det daglige taggefjerningsarbeidet som foregår på grunn av dette, anmeldes det for få taggesaker til politiet. Det er en viktig signaleffekt at tagging får en konsekvens, og at reaksjonen fra påtalemyndighetene gis så raskt som mulig etter at saken er ferdig etterforsket. Oslo T-banedrift anmeldte i 2008 ca 3500 taggesaker bare på togsettene. Kun ca 50 av disse sakene førte til dom.

1.7. Forebyggende aktiviteter blant barn og ungdom

Viktige utfordringer i det forebyggende arbeidet er å nå en bredere aldersgruppe enn i dag. Inntil barna begynner i 8. klasse får de i dag ingen målrettet informasjon om tagging og konsekvensene det fører med seg.

2. Ressursgruppe i arbeidet mot tagging

Som et viktig ledd i arbeidet med å utrede tiltak mot tagging og effektivisere taggefjerningen har STK opprettet en egen ressursgruppe bestående av representanter fra blant annet byrådsavdelingen MOS, politietaten, Utdanningsetaten, Trafikketaten, Samferdselsetaten (Stopp Tagging-kampanjen), Oslo T-banedrift, forebyggende virksomhet (SALTO) og bydeler. Ressursgruppen er i startfasen og under utvikling. Ressursgruppen er organisert med en overordnet styringsgruppe og med flere underliggende grupper som rapporterer til styringsgruppen. I tråd med byrådets 10-punktstrategi mot tagging er det et mål å trekke inn representanter fra både stat, og det private næringslivet i ressursgruppen. Målet med ressursgruppen er at den skal bidra til dialog og en prosess for å forebygge tagging, samordne kunnskap og effektivisere taggefjerning.

3. Tiltak mot tagging

Det er bred enighet i ressursgruppen om at taggeproblemet må arbeides med fra flere sider samtidig. Både virkemidler og ressurser må forsterkes i forhold til i dag. Taggingen må forebygges både ved hjelp av kortsiktige og langsiktige tiltak.

Ressursgruppen peker på følgende aktuelle tiltak:

3.1. Anmeldelser og politiets oppfølging av anmeldelser

Anmeldelser er et viktig grunnlag for etterforskning av taggesaker.

All tagging skal fotodokumenteres og politianmeldes, også den som skjer på private bygårder. I arbeidet for å forhindre tagging foreslås det økt bruk av vektere og videoovervåking på særlig utsatte steder som T-banestasjoner/-vogner og jernbanestasjoner.

3.2. Bruk av alternative reaksjonsmåter

Det er en viktig signaleffekt at tagging får en konsekvens, og at reaksjonen fra påtalemyndighetene gis så raskt som mulig etter saken er ferdig etterforsket. I samarbeid med politiet og forebyggende virksomhet kan det være hensiktsmessig i større grad å benytte megling i

Konfliktråd eller Samfunnsstraff som en alternativ reaksjonsform til fengsel eller bøter som de fleste sakene blir møtt med i dag.

3.3. Tiltak mot omsetting av taggeutstyr

Det bør vurderes restriksjoner og bedre kontroll på omsetting av spraybokser, fordi spraybokser kan knyttes til omfattende skadeverk på bygninger og kollektivmateriell¹.

3.4. Forbud mot lovlige taggevegger

I dag står bydelene fritt til å tillate lokale taggevegger.

Ovennevnte forhold tilsier at hele Oslo kommune bør ha samme praksis. Taggeveggene må fjernes i hele kommunen. Videre bør man søke å få endret politivedtekt til å forby taggevegger og det må innføres nulltoleranse.

3.5. Påbud om fjerning av tagging

Det bør vurderes om gårdeiere som unnlater å sørge for fjerning av omfattende tagging på fasaden bør bøtelegges. Dette bør gjelde både private, statlige og kommunale bygninger.

For gjennomføring av kontroll av fasader, kan det gjøres bruk av Trafikketatens betjenter som patruljerer gatene og som i dag også kontrollerer i forhold til forsøpling. Tagging fotodokumenteres, huseier tilskrives og gies en rimelig frist for å fjerne taggingen.

3.6. Taggetelefon

Melding om tagging på kommunens eiendom bør forenkles ved å etablere et sted å henvende seg. Mange ulike "eiere av problemet" kan føre til at det blir vanskelig å nå fram til rette instans for de som vil melde fra om tagging. Dette fører både til at tagging verken blir meldt eller fjernet og til pulverisering av ansvaret. Ved å innføre ett sted å henvende seg kan fjerning skje raskt og utføres korrekt.

3.7. Forbedringer av Stopp Tagging-ordningen

Kommunens STO har hatt god effekt. I dag ligger antall private abonnenter på ca 550 (fortrinnsvis borettslag og sameier), og det totale antall løpemeter fasade som omfattes av ordningen er ca. 17.000. Med flere abonnenter vil effekten trolig være betydelig bedre – også preventivt. I noen områder er det kun én og annen gård som er med i ordningen. Jo flere gårder i et område som deltar, desto større preventiv effekt.

Både annonsering og medieomtale av STO fører erfaringsmessig til økt pågang av interessenter og abonnenter. Følgende foreslås og vil bli vurdert for å få flere abonnenter til ordningen og dermed mer effektiv fjerning av tagging:

- Hyppigere, bredere og tidvis mer informativ annonsering.
- Eksisterende abonnenter bør gis materiell som gjør det enklere for dem å være ambassadører for ordningen overfor nabogårder.
- Etablering av "Aksjon Taggestopp" i distrikt for distrikt / gate for gate. "Gate-for-gate fokus" for å få flere gårdeiere til å melde seg inn i abonnementsordningen. Målet må være å få samtlige gårder "i gata" til å delta. Dette er spesielt egnet i bydelene i indre by.
- Vurdere muligheten for å kombinere effekten av STO (rask og konsekvent fjerning av tagging) i et bestemt område med økt vakthold, oppmerksomme beboere og politipatruljering (altså økt risiko for å bli oppdaget og straffet). Dette bør også involvere lokalmiljøet, velforeninger, skoler etc.

- Beslutningsprosessen for innmelding i STO bør gjøres enklere for styret/beboerne. Stopp Tagging-sekretariatets erfaring er at det tar lang tid å beslutte innmelding, men at de ansvarlige har stor hast med å få igangsatt fjerningen når beslutningen er tatt.
- Det bør om mulig innføres samme pris for alle bydeler. I dag er det ulike priser i de forskjellige bydelene. For å få flest mulig inn i en fjerningsordning bør det vurderes om ordningen kan subsidieres evt. være gratis det første året.

3.8. Nordisk samarbeid

Utfordringene i forhold til forebygging og fjerning av tagging er relativt like innen de nordiske landene. Vi ønsker derfor å forsterke det eksisterende nordiske nettverkssamarbeidet for å bekjempe og forebygge tagging. Det bør legges opp til at politiets nye taggegruppe også deltar i nettverksarbeidet sammen med representanter for T-banedrift og Stopp Tagging-kampanjen

4. Holdningsskapende tiltak

Som et ledd i forebyggende tiltak overfor ungdom, arrangerer Oslo kommune hver høst Oslo Streetbasket Cup. Da inviteres samtlige 8.klasser til å danne lag og delta på den store finaldagen på Rådhusplassen. I forkant av arrangementet får hver skole besøk av to kjente basketballspillere, som snakker litt om positive aktiviteter kontra tagging.

Oslo kommune har også arrangert filmmanuskonkurranse for byens 9. klassinger. Her var hensikten at elevene skulle jobbe frem sine egne argumenter mot tagging, og ta dem ut som filmmanus. Dette tiltaket skapte mye engasjement og høy deltakelse. Det var også til dels høyt nivå på kvaliteten. Vinnermanuset ble realisert og vist som reklamefilm på Oslokinoene i 2008 og 2009.

4.1. Holdningsskapende arbeid overfor barn i tidlig alder

Inntil barna begynner i 8. klasse får de i dag ingen målrettet informasjon om tagging og konsekvensene det fører med seg. Det er mye å oppnå på å starte informasjonsarbeid overfor barn og ungdom tidligere, gjerne i 8-10 årsalderen. Ved å sette likhetstegn mellom å kaste søppel på gata og forsøpling av vegger og bygninger, kan barna lettere se problemet og utvikle mer bevisste holdninger mot tagging

Konsekvensene av å tagge, må synliggjøres overfor barna/ungdommene og foreldrene deres. Mange tar ikke inn over seg at tagging er straffbart, og at det kan få store økonomiske konsekvenser både for den som tagger og foresatte. Erstatningskravene kan følge ungdommen i mange år, og man kan f.eks nektes innreise til USA.

Bydelsrusken på Grünerløkka har svært gode erfaringer med å la skolebarn være med på opprydningsarbeid i bydelen.

Det må legges større vekt på holdningsskapende arbeid og gi målrettet informasjon mot barn og ungdom i grunnskolen og mot eldre ungdom i videregående skole. I samarbeid med Utdanningsetaten bør det kunne utarbeides et pedagogisk undervisningsopplegg der tema er miljø, forsøpling og tagging.

4.2. Lærere og ungdomsarbeidere

Ikke alle lærere er like negative til tagging, og formidler dette til barna/ungdommene. Det må utvikles informasjonsmateriell til lærere og ungdomsarbeidere som de kan bruke i undervisning og informasjonsarbeid om tagging, og som kan gi lærere evt. barne-/ungdomsarbeidere en mulighet for å se at det kan være sammenheng mellom tagging og annen ungdomskriminalitet. Selv om man er positiv til "graffitikunst", bør det være mulig å se at tagging er hærverk.

4.3. Infomateriell til foreldre

Foreldrene er en viktig målgruppe. I følge sosiolog og NOVA-forsker Tormod Øia, som har utført et større forskningsprosjekt om forebygging av barne- og ungdomskriminalitet, har foreldrenes holdninger og meninger stor påvirkningskraft på barna.

Foreldrene må blant annet informeres om at tagging er mer enn rampestreker: Det er straffbart hærverk som påfører samfunnet betydelige skader og utgifter. Deler av taggemiljøet er hardt og preges også av annen type kriminalitet. Blir man straffet for å tagge kan dette få store følger både økonomisk og på andre områder. Langt fra alle foreldre er klar over dette.

4.4. Holdningsskaping og politiets rolle

Hver Osloskole har i dag en skolekontakt i politiet. Politiet oppsøker klassevis 8.klassingene med foreldre, primært for å informere om narkotika. Informasjon om konsekvenser ved å tagge bør inn denne sammenhengen. I tillegg bør informasjonen komme inn på barneskolen.

5. Konklusjon

Dagens kostnader for fjerning av tagging i Oslo ligger på godt over 100 millioner kroner i året.

Oslo kommune alene fjerner tagging for ca. 80 millioner kroner.

Dersom man i et tenkt tilfelle skulle fjerne all tagging i bydelene uavhengig av eierskap i tillegg til det daglige / det pågående fjerningsarbeidet, må det i tillegg regnes en engangsutgift på minimum 150 millioner kroner (jf. fotnote 1).

For å redusere dagens tagge utfordringer må Oslo kommune ha en tiltaksplan og en felles strategi mot tagging.

Forslag til tiltaksplan og strategi mot tagging

1. Det bør etableres et tettere samarbeid mellom politiets egen nyetablerte taggegruppe, relevante etater og virksomheter innen kommunen og innføres frist for fjerning av tagging innen 24 timer på alle kommunale bygg i indre by.
2. Det må arbeides for å få flere private til å ta ansvar for å fjerne tagging på egne bygg bla. ved at de melder seg inn i STO, og vurderes hvorvidt gårdeiere skal pålegges å fjerne tagging på egne bygg. I tillegg må det investeres i et mer tidsriktig elektronisk og effektivt inn- og avmeldingssystem i STO.
3. Dagens STO må videreføres og videreutvikles. Økt annonsering og medieomtale av fjerningsordningen må brukes for å nå private huseiere. Utvikling av informasjonsmateriell til abonnenter av fjerningsordningen vil gjøre det enklere å være ambassadører for abonnementsordningen.
4. Holdningsskapingende aktiviteter må inn i skolen tidligere enn i dag, og det bør utvikles bedre undervisnings- og informasjonsmateriell til bruk i undervisningen og for foreldre, lærere og ungdomsarbeidere.
5. Arbeidet i ressursgruppen mot tagging skal videreutvikles for å oppmuntre til tettere samarbeid på tvers av relevante fagmiljøer i kommunen. Ressursgruppen skal brukes både i forhold til å utvikle forebyggende tiltak mot tagging og operasjonelt arbeid i forhold til effektiv fjerning av tagging.

6. Bydelene står i dag fritt til å tillate lokale taggevegger. Denne mulighet bør oppheves og politivedtekt søkes endret slik at taggevegger forbys.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren støtter i hovedsak forslaget til tiltaksplan mot tagging som er oversendt til uttalelse. Det er viktig at arbeidet i ressursgruppen mot tagging videreføres både i det forebyggende arbeidet mot tagging og i det operasjonelle arbeid i forhold til effektiv fjerning av tagging.

Bydelsdirektøren støtter at det innføres en frist for fjerning av tagging innen 24 timer på alle kommunale bygg i indre by. Dersom dette er mulig av kapasitetsmessige hensyn. Dette betyr også økte kostnader for byggeiere, og betinger at alle eiere av kommunale bygg i indre by er omfattet av taggefriavtalen eller har tilsvarende avtaler med andre firmaer som kan tilby de samme tjenester. Bydelsdirektøren ser at den korte fristen kan medføre kapasitetsproblemer for STO, og at kommunen bør inngå samkjøpsavtaler med flere firmaer enn i dag, slik at behovet i så fall kan dekkes.

Bydelsdirektøren er enig i at det må arbeides for å få flere private til å ta ansvar for å fjerne tagging på egne bygg, og at det derfor bør vurderes å kunne pålegge gårdeiere å fjerne tagging på egne bygg.

Bydelsdirektøren mener at holdningsskapende aktiviteter er viktig for å motvirke tagging og støtter forslaget om å informere skolebarna om tagging og virkninger av dette tidligere enn i dag.

Arbeidet i ressursgruppen mot tagging skal videreutvikles for å oppmuntre til tettere samarbeid på tvers av relevante fagmiljøer i kommunen. Ressursgruppen skal brukes både i forhold til å utvikle forebyggende tiltak mot tagging og operasjonelt arbeid i forhold til effektiv fjerning av tagging.

Bydelsdirektøren støtter forslaget om å oppheve mulighetene for å tillate lokale taggevegger i bydelene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget støtter i hovedsak forslaget til tiltaksplan mot tagging som er oversendt til uttalelse. Det er viktig at arbeidet i ressursgruppen mot tagging videreføres både i det forebyggende arbeidet mot tagging og i det operasjonelle arbeid i forhold til effektiv fjerning av tagging.
2. Bydelsutvalget støtter at det innføres en frist for fjerning av tagging innen 24 timer på alle kommunale bygg i indre by, dersom dette er mulig av kapasitetsmessige hensyn. Innskjerping av tidsfristen vil kunne bety økte kostnader for byggeiere. Det betinger også at alle eiere av kommunale bygg i indre by er omfattet av STO eller har tilsvarende avtaler med andre firmaer som kan tilby de samme tjenester. Bydelsutvalget ser at den korte fristen kan medføre kapasitetsproblemer for STO, og at kommunen bør inngå avtaler med flere firmaer enn i dag, slik at behovet kan dekkes.
3. Bydelsutvalget er enig i at det må arbeides for å få flere private til å ta ansvar for å fjerne tagging på egne bygg, og at det derfor bør kunne pålegges gårdeiere å fjerne tagging på egne bygg.

4. Bydelsutvalget mener at holdningsskapende aktiviteter er viktig for å motvirke tagging og støtter forslaget om å informere skolebarna om tagging og virkninger av dette tidligere enn i dag.
5. Bydelsutvalget støtter forslaget om å oppheve mulighetene for å tillate lokale taggevegger i bydelene.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Høringsbrev og forslag til tiltaksplan mot tagging

Byrådets 10-punktstrategi for bekjempelse av tagging, sak nr. 1752/00

Nettside: www.stoptagging.oslo.kommune.no

Sak 89/10 Årsregnskap 2009 - Kirkens bymisjon - Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen

Arkivsak: 201000853

Arkivkode: 122

Saksbehandler: Sylvi Sæther

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	32/10
Bydelsutvalget	25.05.10	89/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar årsregnskap 2009 fra Kirkens Bymisjon, Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen til orientering.

ÅRSREGNSKAP 2009 - KIRKENS BYMISJON - FRIVILLIGSENTRALEN BYDEL ST. HANSHAUGEN

Sammendrag:

Kirkens Bymisjon legger fram regnskap for 2009 for Frivilligsentralen i Bydel St. Hanshaugen.

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsutvalget vedtok i sak 233/09 budsjett 2009 et tilskudd til St. Hanshaugen frivilligsentral på kr. 281 000.

Bydelsutvalget behandlet i sak 42/10 i sitt møte i mars 2010 årsrapport for St. Hanshaugen frivilligsentral 2009. Bydelsutvalget vedtok:

”Bydelsutvalget tar sak om årsrapport for St. Hanshaugen frivilligsentral 2009 til orientering.”

Bakgrunn for saken:

Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen eies av Stiftelsen Kirkens Bymisjon Oslo i tett samarbeid med Bydel St. Hanshaugen og Gamle Aker menighet. Bydelen ga driftstilskudd på kr. 281 000 for 2009.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Årsregnskapet viser et underskudd på kr. 14 310. Egenkapitalen pr. 31.12.2009 utgjør etter dette kr. 190 743.

Stasautorisert revisor mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av virksomhetens økonomiske stilling 31. desember 2009 og for resultatet i regnskapsåret.

Stasautorisert revisor mener også at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med norsk lov og god bokføringsskikk.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren anbefaler bydelsutvalget å ta årsregnskap 2009 fra Kirkens Bymisjon, Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar årsregnskap 2009 fra Kirkens Bymisjon, Frivilligsentralen Bydel St. Hanshaugen til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Årsregnskap 2009 for Frivilligsentralen St. Hanshaugen

Sak 90/10 Statistikk og måltall i henhold til arbeidsledighet i bydelen

Arkivsak: 200701082

Arkivkode: 361.9

Saksbehandler: Hilde Lund

Saksgang

Helse- og sosialkomiteen

Bydelsutvalget

Møtedato

18.05.10

25.05.10

Saknr

30/10

90/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Informasjon om statistikk og måltall i forhold til bydelens arbeidsledighet tas til orientering.

STATISTIKK OG MÅLTALL I HENHOLD TIL ARBEIDSLEDIGHET I BYDELEN

Med arbeidsledige menes i denne meldingen personer uten inntektsgivende arbeid, men som forsøker å skaffe seg arbeid og kan begynne i arbeid jfr. SSB og NAV sin definisjon av arbeidsledighet. Det er to mål på arbeidsledighet som benyttes ved produksjon av offentlig statistikk i Norge: Arbeids- og velferdsetatens (NAV's) tall for registrerte arbeidsledige, og Statistisk sentralbyrås tall basert på spørreundersøkelsen. Denne fremstilling tar utgangspunkt i NAV sine tall på ledighet.

Nøkkeltall

	Mars 2010	Mars 2009	Mars 2008
Arbeidsledighet bydelen	796	740	344*
Arbeidsledighet Oslo	12500	10 831	6 631
Arbeidsledighet hele landet	79 754	70 735	41 794

*Tall for juni 2008

Ved utgangen av mars 2010 var beholdning helt ledige ved bydel St. Hanshaugen 796 personer hos NAV. Dette er en økning på 56 personer fra i fjor. Arbeidsledigheten for Oslo totalt i samme periode var på 12 500 personer (3,8% av arbeidsstyrken). Og for landet som helhet 79 754 personer (3,1 % av arbeidsstyrken). Sosialhjelpsmottakere i samme periode for bydelen var på 605 personer.

Sammendrag

Det er avtagende økning i 2010 etter kraftig økning mellom 2008 og 2009

Arbeidsledigheten i bydelen har holdt seg stabil over de tre siste månedene. Ledigheten har økt mest de siste månedene innen akademiske yrker som ingeniør og ikt-fag, men fortsatt er ledigheten svært lav innen disse yrkesgruppene.

Det har vært relativt moderat vekst i den registrerte ledigheten siden i fjor vår, etter en kraftig vekst på slutten av 2008 og i begynnelsen av 2009. En sammenlikning av arbeidsledighet mellom første kvartal i 2008 og første kvartal i 2009 viser en økning på om lag 65 prosent flere arbeidsledige i Bydel St. Hanshaugen.

Det er flere unge som blir arbeidsledige

Siden 2008 er det unge menn under 30 år som utgjør den største andelen av nye ledige. Bydelen har en forholdsvis ung befolkning. Tendensen i utviklingen av sosialhjelpsmottakere i bydelen viser at sosialhjelpsklienter øker selv om ledigheten har vært stabil de tre siste månedene. Det er flere unge som blir sosialhjelpsmottakere. Det er en fare for at arbeidsledige som går over lengre tid uten å komme tilbake på arbeidsmarkedet samtidig som de mister rettigheter til dagpenger må søke sosialhjelp.

Norge

For landet forøvrig var ledigheten ved utgangen av mars på 79 800 helt ledige hos NAV. Dette tilsvarer en ledighetsrate på 3,1 prosent. Sammenliknet med mars i fjor er det 9 000 (13 %) flere registrerte helt ledige. Veksten i ledigheten denne måneden henger sammen med en økning i antallet permitterte. Tilstrømningen til arbeidsledigheten har bremsset opp for riket som helet i løpet av de siste månedene, og i mars var antallet helt ledige med en arbeidssøkervarighet under 13 uker 9 prosent lavere enn i fjor.

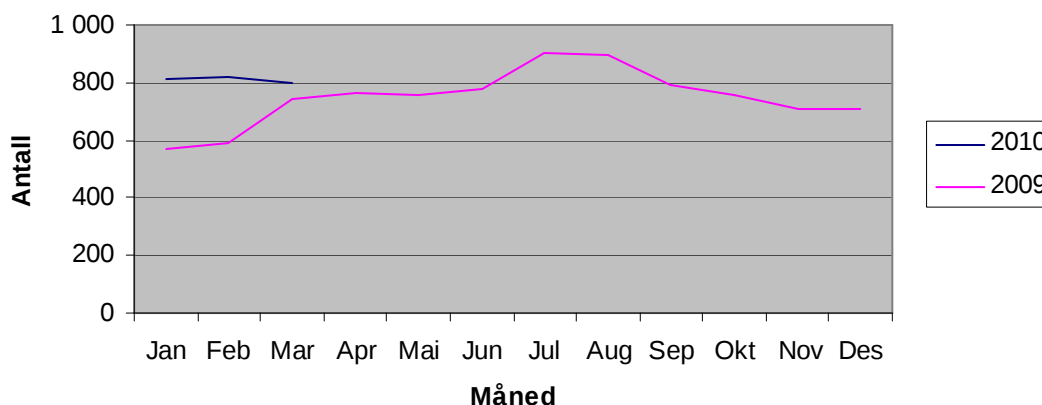
Bydelens ventede arbeidsledighet

I følge NAV sine analyser er det ventet at ledigheten vil fortsette å øke gjennom 2010, men at veksten etter hvert vil flate ut. Det er samtidig ventet at sysselsettingen i landet vil øke med 15 000 i 2011. I mars var beholdningen av ledige stillinger på 4807 for Oslo, dette er en nedgang på 2 prosent fra februar 2010. Tilgang på stillinger har vært relativt stabil og en kan ikke se tendenser til lagsiktig konjunkturledighet. Arbeidsledigheten i landet som helet ventes å bli på 80 000 personer både i 2010 og 2011.

Utvikling i arbeidsledighet 2009-2010

Arbeidsledigheten i bydelen har vært relativt stabil i 2010, det var en nedgang i arbeidsledighet på 22 personer fra februar til mars 2010.

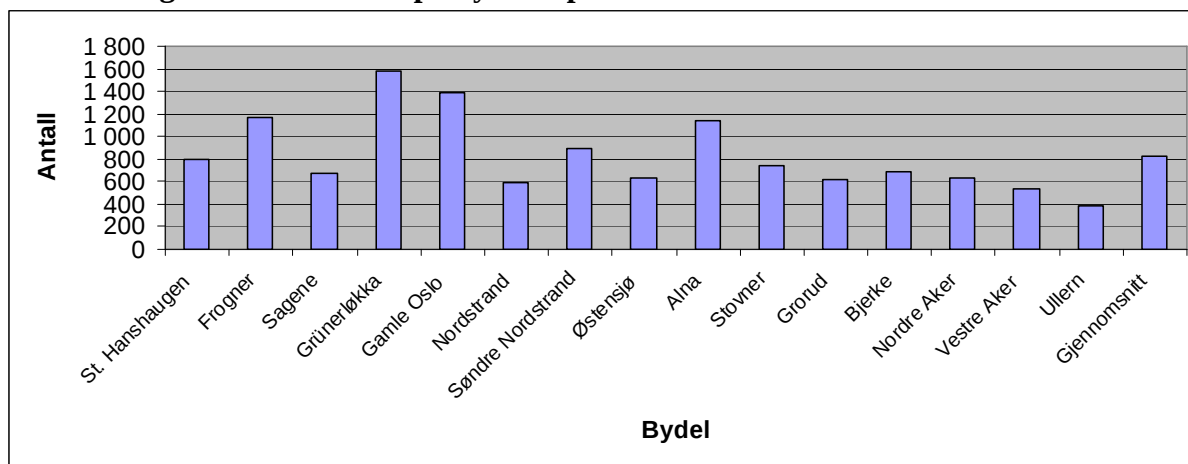
Beholding helt ledige ved bydel St. Hanshaugen, arbeidsledighetsutvikling 2009-2010



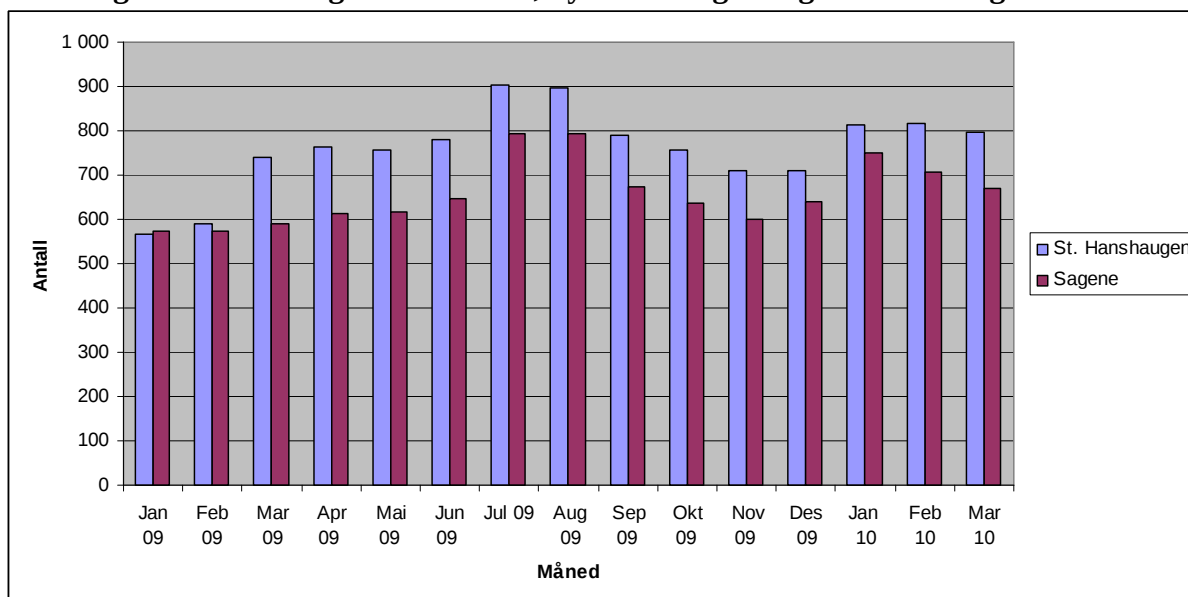
Ledighet sammenliknet med andre bydeler i Oslo

Bydel St. Hanshaugen har den sjette størst ledighet blant bydelene i Oslo, ledigheten har hatt en vesentlig øking siden 2008. Per mars 2010 var gjennomsnittet for ledighet i Oslo på 831 personer. Bydel St. Hanshaugen ligger med en ledighet på 796 personer rett under Oslosnittet for ledighet.

Arbeidsledighet i Oslo fordelt på bydeler per mars 2010

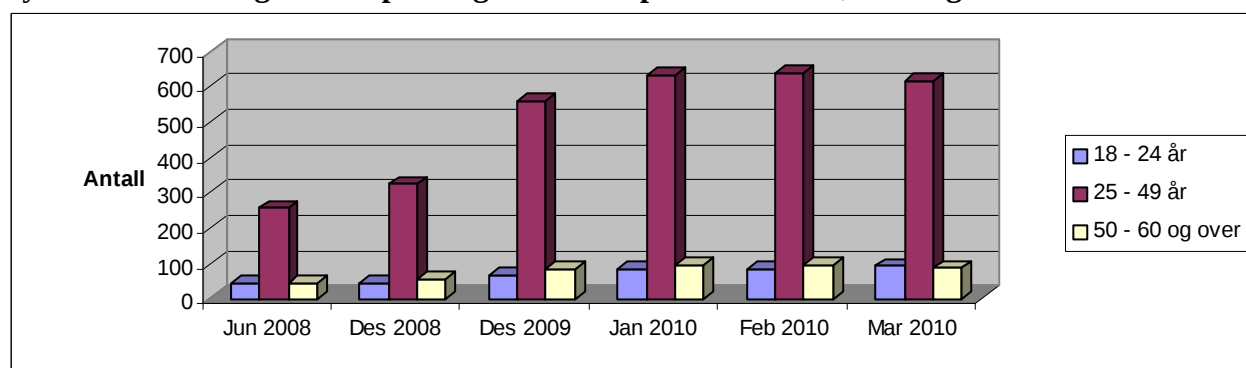


Utvikling av arbeidsledighet 2009-2010, bydelene Sagene og St. Hanshaugen



Bydel Sagene har historisk ligget høyere på arbeidsledighetsstatistikken enn Bydel St. Hanshaugen. Mellom perioden første kvartal 2008 og første kvartal 2009 hadde bydel St. Hanshaugen en økning på ca 65% arbeidsledige. Bydel Sagene var den bydelen som hadde den laveste prosentvise økningen i samme periode i Oslo. Der var det en økning på ca 30% prosent flere arbeidsledige ved utgangen av mars 2009, enn det var på samme tid i 2008.

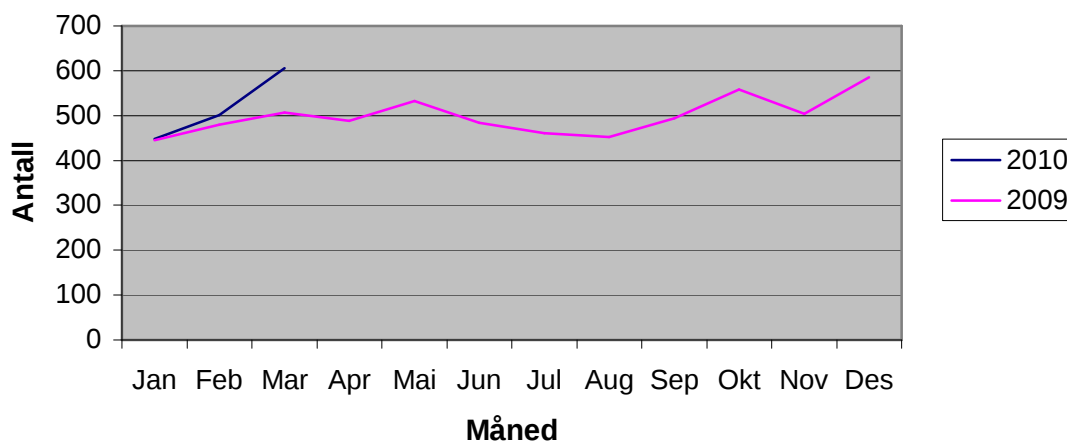
Bydel St. Hanshaugen. Tall på ledighet fordelt på alder i 2008, 2009 og 2010.



Arbeidsledigheten har nå økt siden våren 2008, og veksten var spesielt sterk gjennom høsten 2008 og vinteren 2009. Sysselsettingen falt gjennom 2009, men flatet noe ut mot slutten av året. Selv om det har vært over en dobling av unge ledige i aldersgruppen 18 til 24 år, fra 44 personer i juni 2008 til 93 personer i mars 2010, viser tallene for bydelen at ingen aldersgrupper skiller seg særskilt ut.

Utvikling i sosialhjelp 2009-2010

Sosialhjelpsmottakere, aktive klienter ved bydel St. Hanshaugen, klientutvikling 2009-2010
I mars 2010 hadde bydel 605 aktive sosialklienter, tall for samme periode i fjor var på 507



Arbeidsledighet fordelt på kjønn per mars 2010

Kvinner: 266

Menn: 530

Arbeidsledighet fordelt på alder per mars 2010

18 - 24 år: 93

25 - 49 år: 616

50 - 60 og over: 87

Forutsetninger for statistikken

- Tallene er basert på offisiell statistikk jfr. Statistikkloven § 1-2
- Tallene på sosialhjelpsmottakere er ekskludert kvalifiseringsprogramdeltakere på 83 personer i mars 2010.
- Data fra NAV datavarehuset utgjør det viktigste grunnlag med å framskaffe kunnskap om arbeidsmarkedet.

Kilder

NAV, Definisjoner resultatindikatorer Ainfo:

<http://navetlansattlEtatstjenesterfTII+og+analyse/Statistikkverkt%C3% %B8y>

NAV, Tall og analyse, datavarehus:

<http://a01apfw004.adeo.no:9080/businessobjects/enterprise115/desktoplaunchllInfoView/main/main.do?objId=-2>

NAV, Tall og analyse, arbeidsmarked:

<http://www.nav.no/Om+NAV/Tall+og+analyse/Arbeidsmarked/Statistikk/1073745853.cms>

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Informasjon om statistikk og måltall i forhold til bydelens arbeidsledighet tas til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 91/10 Staus barnehageprosjekter - mai 2010

Arkivsak: 201000970

Arkivkode: 323

Saksbehandler: Gøril Pedersen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen	19.05.10	38/10
Bydelsutvalget	25.05.10	91/10

Tidligere vedtak i saken:

Oppvekst-, miljø- og byutviklingskomiteen har behandlet saken i møte 19.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

[Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.](#)

Vedtak:

[Bydelsutvalget tar saken til orientering](#)

STAUS BARNEHAGEPROSJEKTER - MAI 2010

Sammendrag:

Det er pr. mai 2010 ti reelle barnehageprosjekter i bydelen. Status barnehageprosjekter blir tatt opp i egne møter mellom KOU (Byrådsavdelingen for kultur og utdanning), OBY (Omsorgsbygg Oslo KF) og bydelen. Saksframstilling/ fakta er skrevet ut fra disse møtenes agenda og møtereferat.

I tillegg til status rundt bydelens barnehageprosjekter er det et eget punkt som omhandler status rundt bydelens to barneparker. Status vil her si belegg og økonomi.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Status barnehageprosjekter inneholder nye og midlertidige prosjekter, ikke rehabilitering/oppussing av eksisterende bygg.

1. Tusentrippen barnehage – midlertidig (Suhms gate midlertidige barnehage når Tusentrippen flytter ut):
Paviljongen videreføres som barnehage, og kan stå til 01.07.2012.
Kapasitet 92 ekvivalenter.
2. Sognsveien barnehage:
Revidert planskisse er sendt til PBE (Plan- og bygningsetaten). PBE anbefaler ikke, da de har planer for hele dette området. Politisk uavklart.
Et mulig 2013 prosjekt.
3. Fryd barnehage (Akersveien 26):
Fryd barnehage flyttet inn i Akersveien 26 i slutten av april 2010.
Prosjektet tas ut ved neste saksframlegg.
4. Idrettsbarnehage:
Har ikke skjedd noe etter møtet som bydelen deltok på hos PBE i januar 2010.

Prosjektet tas ut ved neste saksfremlegg.

5. Marienlyst skole (Tusentrippen barnehage når den flytter inn):
Antatt ferdigstillelse/ overtagelse var februar 2010. Ny overtagelsesdato er slutten av mai 2010. Leieavtale mellom UBF (Undervisningsbygg) og bydel. Kapasitet 108 ekvivalenter.
6. Nedre Ullevål midlertidige barnehage (tidligere Fryd barnehage):
Paviljongen videreføres som barnehage, og kan stå til 01.08.2011.
Kapasitet 92 ekvivalenter.
Heftyes barnehage driftes midlertidig i lokalene da barnehagen er under full rehabilitering.
Se egen sak 40/10.
7. Osterhausgaten/ Hausmannsgate:
PBE oversendte den 28.10.09 reguleringsaken til politisk behandling. KOU var invitert til et møte i PBE i slutten av 2009 for å diskutere saken. Avventer tilbakemelding.
Et mulig 2013 prosjekt. Kapasitet 160 ekvivalenter.
8. Geitmyra:
KOU har sendt et notat til FIN (Finans og næring) der de fraråder å innregulere barnehage på tomten. Begrunnelsen er knyttet til de faglige vurderingene som er gjort blant annet med hensyn til forurensing.
9. Rossingsgate:
KOU anbefaler ikke prosjektet.
Prosjektet tas ut ved neste saksfremlegg.
10. Adamstuen midlertidige prosjektbarnehage:
Barnehagen er godkjent ut juli 2010. Barnehagen flytter inn i Nedre Ullevål midlertidige barnehage f.o.m 01.08.2010.

Barneparkene:

Tabellene under viser belegg i begge barneparkene i perioden januar til mai 2010. Slik det fremgår går begge barneparkene med betydelig underkapasitet. Barnehageseksjonen rapporterer inn en negativ prognose på kr. 200 000,- p.g.a. underkapasitet.

Barneparker - belegg januar til mai 2010:

Stensparken	januar	februar	mars	april	mai
Bosatt bydel	7	5	6	3	4
Bosatt andre	4	3	3	5	6
Sum	11	8	9	8	10
Ant.ledige:	21	24	23	24	22

Geitemyrsveien	januar	februar	mars	april	mai
Bosatt bydel	13	14	15	16	18
Bosatt andre	5	7	6	7	7
Sum	18	21	21	23	25
Ant.ledige:	14	11	11	9	7

Bydelsdirektørens forslag til vedtak
Bydelsutvalget tar saken til orientering

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 92/10 Informasjon om prosjekt eldre og rusbruk

Arkivsak: 200802258

Arkivkode: 30

Saksbehandler: Einar Grøndalen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Helse- og sosialkomiteen	18.05.10	31/10
Eldrerådet	18.05.10	18/10
Bydelsutvalget	25.05.10	92/10

Tidligere vedtak i saken:

Helse- og sosialkomiteen har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Bydelsutvalget tar sak om prosjekt eldre og rusbruk til orientering.

Eldrerådet har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Behandling:

Under overskriften Udekkede behov i sak 18/10 står det: "at mottakere av hjemmetjenester over 67 år med et rusproblem, har få muligheter til behandling eller rehabilitering" Eldrerådet reagerer sterkt på at disse menneskene blir kasterboller mellom instanser. Eldrerådet mener at prosjektet må ha som mål at de det gjelder sikres nødvendig behandling og rehabilitering, og at bydelsutvalget ser til at administrasjonen følger opp dette.

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Under overskriften Udekkede behov i sak 18/10 står det: "at mottakere av hjemmetjenester over 67 år med et rusproblem, har få muligheter til behandling eller rehabilitering" Eldrerådet reagerer sterkt på at disse menneskene blir kasterboller mellom instanser. Eldrerådet mener at prosjektet må ha som mål at de det gjelder sikres nødvendig behandling og rehabilitering, og at bydelsutvalget ser til at administrasjonen følger opp dette.

INFORMASJON OM PROSJEKT ELDRE OG RUSBRUK

Sammendrag:

Prosjektet har funnet at 8-9% av bydelens mottakere av hjemmetjenester over 67 år trolig har en rusproblematikk. Ved bedre oppfangning og oppfølging vil de oppnå bedre livskvalitet og det vil spares ressurser i form av færre sykehjemsinnleggelser. Arbeidsfeltet har et stort forbedringspotensial. Det avtegner seg i arbeidet med prosjektet et bilde, der målgruppen har få muligheter til behandling og rehabilitering. Prosjektet etablert nye dokumentasjonsrutiner og arbeider for at eksisterende tjenesteapparat utnyttes best mulig. Det arrangeres opplæring og gis bistand i konkrete saker. Prosjektet skal ferdigstilles i 2010.

Tidligere vedtak i saken:

BU sak 194/09: "Informasjon om prosjekt eldre og rusbruk tatt til orientering"

Bakgrunn for saken:

Prosjekt eldre og rusbruk har til hensikt å bevirke en varig kvalitetsheving i bydelens arbeid med eldre hjemmeboende personer med rusmiddelproblematikk. Dette vil bedre gruppens helse, livskvalitet og deres evne / mulighet til å bli boende selvstendig hjemme. Samfunnet vil også spare ressurser i form av færre sykehjemsinnleggelser som for eksempel kan brukes til forebyggende arbeid.

Prosjektet er finansiert av Helsedirektoratet og samarbeider med Fylkesmannen i Oslo og Akershus og direktoratet for å utvikle metoder og samle kunnskap om feltet. Prosjektet mottok i april nye midler og vil avslutte sitt arbeid 31.12.10. Midlene dekker prosjektleders lønn og opplærings- og utviklingstiltak samt lønn til en sykepleiekonsulent som skal støtte og veilede tjenesteapparatet i det praktiske arbeidet med målgruppen.

Prosjektet har følgende mål:

1. Å gjennomføre en kartlegging av omfanget av hjemmeboende eldre i bydelen over 67 år som har eller står i fare for å utvikle nedsatt allmentilstand eller funksjonssvikt som følge av rusbruk.
2. Å arbeide med målgruppen ved å
 - 1) utvikle samarbeid om og rutiner for oppfangning og oppfølging av målgruppen internt i bydelen, og med hensyn til eksterne instanser.
 - 2) gjennomføre en tverrfaglig kompetanseheving i forhold til arbeidet med eldre og rusmidler.
3. Å identifisere udekkede behov innenfor målgruppen.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Organisering av prosjektet

- **Prosjektleder** er ansatt i 100% stilling til å gjennomføre prosjektet
- **Styringsgruppen** utgjøres av bydelsdirektørens lederteam
- **Arbeidsgruppen** består av avdelingssjef Velferds- og helseavdelingen, kvalitetssjef, seksjonssjef Hjemmebaserte tjenester, seksjonssjef Forvaltningsavdelingen, bydelsoverlege, spesialkonsulent Velferds- og helseavdelingen, pasientkoordinator Lovisenberg Diakonale Sykehus
- Fylkesmannen i Oslo og Akershus og Helsedirektoratet deltar i arbeidsgruppen når det er ønskelig

Kartlegging

Prosjektet har funnet 42 mottakere av hjemmetjenester som er over 67 år, og som antas å ha et rusmiddelproblem. Dette utgjør 8,8% av bydelens mottakere av hjemmetjenester over 67 år. Det dreier seg primært om alkoholproblematikk, men også om misbruk av legemidler.

Det er grunn til å tro at disse personer har et, for dem, skadelig forbruk og avhengighetsforhold til rusmidler. Rapportering til prosjektet om rusmiddelproblematikk er vanligvis basert på tydelige indikatorer som for eksempel gjentatt overstadig beruselse eller samtaler om temaet med brukeren. Personer som evner å skjule sitt misbruk, eller som har et risikabelt men ikke avhengig forbruk av rusmidler, har sannsynligvis i liten grad blitt fanget opp.

En kan anta at antallet med et kjent problem vil øke etter hvert som de ansatte blir mer aktive i forhold til å observere og drøfte rusmiddelbruk med brukere og bedre til å dokumentere. Det bør

bemerket at det er alvorlig at anslagsvis opp mot en av ti personer i fremskreden alder, og med helse som fordrer bistand fra bydelen, i tillegg har et risikabelt eller skadelig forbruk av rusmidler. Samtidig har dette arbeidsfeltet et stort forbedringspotensial. Lykkes prosjektet med å utvikle virksomme metoder vil en mer verdig alderdom for den enkelte og klokere og mer målrettet ressursbruk for virksomheten være oppnåelige gevinster.

Kompetanseheving og utvikling av arbeidet med målgruppen

Bydelens ansatte som jobber med målgruppen fått økt kunnskap om eldre og rusmiddelbruk, en forståelse av at det er viktig å forholde seg til dette, og økt kunnskap om eksisterende muligheter for gruppen. Dette gjennom deltakelse på seminarer, prosjektleders innlegg på fag- og personalmøter og prosjektleders hospitering i hjemmetjenestene og forvaltningsavdeling. Gjennom å delta i arbeidet rundt brukere i målgruppen, koble de forskjellige aktører sammen, gjøre ansatte oppmerksom på relevante fagpersoner eller instanser, undersøker og synliggjør prosjektleder hvilke tiltak som er hensiktsmessige og gode. Dette arbeidet vil styrkes ytterligere ved ansettelse av sykepleierkonsulent i siste halvdel av 2010.

Udekkede behov

Det avtegner seg i arbeidet med prosjektet et bilde, der mottakere av hjemmetjenester over 67 år med et rusmiddelproblem, har få muligheter til behandling eller rehabilitering. De distriktspsykiatriske sentrene, som har ruskompetanse, henviser gruppen over 67 år til alderspsykiatrien. Alderspsykiatrien på sin side tar hovedsakelig inn rusmiddelmisbrukere bare dersom dette er å anse som en tilleggslidelse til psykiske lidelser. De fleste i målgruppen eier bolig og blir derfor ikke brukere av Rusmiddeletatens institusjoner som i vesentlig grader innrettet mot bostedsløse. Disse institusjonene er også i liten grad tilpasset pleietrengende.

Det kan ligge en litt usynlig barriere i spesialisthelsetjenesten som prioriterer yngre og ikke eldre når det vurderes om kriteriene for rett til nødvendig helsehjelp er til stede. Dette fordi det kanskje forutsettes at kostnadene ved behandlingen skal stå i et rimelig forhold til nytten og forventet livslengde.

Framdrift hittil i henhold til milepælplan i prosjektsøknaden av 20.11.08

Aktivitet	Tids-perspektiv	Ansvar	Status 31.12.2009
Ansettelse av prosjektleder	01.02.09	Avdelingssjef	Prosjektleder ansatt 01.02.09
Utviklet verktøy for kartlegging	01.05.09	Prosjektleder	01.05.09: spørreskjema til relevante ansatte utarbeidet 01.09.09: ny dokumentasjonsrutine i pasientjournalssystemet Gerica etablert
Tverrfaglig opplæring	01.02.09 – 01.09.10	Prosjektleder	Høsten 2009: Seminarer for hjemmetjeneste og bestilleravdeling i bydel, sykepleiere ved somatiske poster ved Lovisenberg Diakonale Sykehus. Foredrag leger ved LDS, Diakonhjemmets Alderspsykiatriske poliklinikk, Vern for eldre med mer.
Tverrfaglig veiledning i grupper	01.02.09 – 01.09.10	Prosjektleder	Prosjektleder gir kontinuerlig veiledning i felten. Det fokuseres på utvalgte caser hvor prosjektleder involverer seg sammen med relevante ansatte for å undersøke muligheter og utvikle gode arbeidsformer.
Kartlegging iverksettes	01.05.09	Prosjektleder	01.07.09: spørreskjema til ansatte besvart 01.08.09: intervjuer med nøkkelpersonell om målgruppen gjennomført 01.10.09: ny dokumentasjonsrutine i pasientjournalssystemet Gerica tatt i bruk
Det er utviklet samarbeidsmodeller	01.10.09	Prosjektleder	Prosjektet fokuserer på å utnytte eksisterende fora. Gjennom casearbeid, fokus på god bruk av pasientjournalssystemet til dokumentasjon og kommunikasjon, og at prosjektleder er tilgjengelig som støtte og rådgiver, kobles de ulike aktører og kunnskapen øker.

			Det er etablert et samarbeid med Lovisenberg Diakonale sykehus om kommunikasjon rundt målgruppen. Prosjektleder er brukt til å forelese på sykehuset.
Det er samlet kunnskap og oversikt	01.05.10	Prosjektleder	Prosjektet har gjennomført foreløpige kartlegginger og fått oversikt over problemet, og muligheter og utfordringer gruppen og bydelen står ovenfor.

Overstående er oppnådd innen de frister som var satt.

Milepælplan juni - desember 2010

Tid	Milepæl	Ansvar
04.06	Det er ansatt en sykepleierkonsulent i prosjektet	Prosjektleder
01.08	To personer fra hjemmetjenesten er påmeldt rusutdanning hos rusmiddeletaten	Prosjektleder Leder hjemmetjenester
Høsten 2010	Det er initiert og iverksatt nye egnede tilbud tilpasset den enkelte i forbindelse med budsjettprosess	Avdelingssjef Velferds- og helseavdelingen
01.09	Ny dokumentasjonsrutine av rusmiddelbruk i pasientjournalssystemet Gericar fungerer etter hensikten, og korresponderer med muntlig rapportering av rusmiddelbruk til prosjektleder	Prosjektleder Leder hjemmetjenester
01.10	Evaluerings av etablerte tjenestetilbud/tiltak	Prosjektleder
01.10	Det er opprettet IP'er for 4 personer i prosjektets målgruppe, dvs ca 10%	Prosjektleder Leder hjemmetjenester og forvaltningsavdeling
01.11	Det er arrangert erfaringskonferanse for bydelens ansatte	Prosjektleder
01.12	Det er arrangert meritterende seminar om eldre og rusbruk for bydelens fastleger	Prosjektleder/Bydelsoverlege
10.12	Prosjektets sluttrapport presenteres	Prosjektleder

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelsdirektøren er fornøyd med prosjektets framdrift og oppnådde mål så langt.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om prosjekt eldre og rusbruk til orientering.

Tone Frønes
bydelsdirektør

Sak 93/10 Rapportering 1. tertial 2010

Arkivsak: 201000372

Arkivkode: 121.0

Saksbehandler: Ayub Mohammad Tughra

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

25.05.10

Saknr

93/10

RAPPORTERING 1. TERTIAL 2010

Sammendrag:

Bydel St. Hanshaugen legger med dette fram økonomisk status pr. 1 tertial 2010. Saken er utarbeidet i samsvar med rundskriv 17/2010 vedrørende retningslinjer for rapportering pr.30.04.2010 og tilsvarende innsendte rapportering til Byrådsavdeling for eldre og sosiale tjenester med frist 10. mai 2010.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

1. Økonomisk situasjon

Det blir prognostisert et samlet merforbruk på drift for året på kr 5,406 mill. Utarbeidede prognoser er basert på regnskapstall pr. 30.04.2010.

Tabellen under viser budsjett, regnskap og prognose for netto driftsutgifter pr. 30.04.2010.

I	II	III	IV	III - IV	V	VI	V - VI	VII	VIII
Kap	Dok 3/2010	Budsjett pr. 30.04.2010	Regnskap pr. 30.04.2010	Avvik bud. og reg. pr. 30.04.2010	Regulert budsjett 2010	Prognose 2010	Prognose avvik	Avvik på prosjekter	Avvik ordinær drift
Drift	466 452	177 117	170 956	6 161	486 394	485 965	429	0	429
Sosial	53 197	15 732	19 818	-4 086	47 197	53 032	-5 835	0	-5 835
Sum	519 649	192 849	190 774	2 075	533 591	538 997	-5 406	0	-5 406

Avvik mellom periodisert budsjett og regnskap hittil i år:

Det er en positiv avvik på drift hittil i år som skyldes blant annet faktura fra UKE vedrørende IKT utgifter som ikke ble fakturert innen periodeavslutning, etterslep av faktura fra Adecco, fakturaer som gjelder faste utgifter i forbindelse med barnehagelokaler, ubetalte fakturaer på FO3 og noen ubesatte stillinger.

Avvik mellom opprinnelig budsjett og justert budsjett:

I henhold til Byrådets rundskriv 17/2010 er bydelens budsjett avstemt mot sentralt budsjett. Det er innarbeidet en økning på kr 13,942 mill. hvorav kr 8,083 er Byrådets budsjettjusterings sak på

overføring av mindreforbruk fra 2009 både på drift og øremerkede midler. Flere av disse budsjettjusteringene ble foretatt sent i april og i begynnelsen av mai, og derfor er ikke vedtatt i bydelsutvalget. Budsjettjusteringer som er ikke vedtatt og som forventes vedtatt i bydelsutvalgets møte den 25. mai utgjør kr 12,638 mill.

Avvik mellom justert budsjett og årsprognose:

Avvik mellom justert budsjett og årsprognose er forklart per funksjonsområde som følger:

Tabellen nedenfor gir detaljert oversikt per funksjonsområder og enkelte kostrafunksjoner:

Funksjos- område	Budsjett hittil i år	Regnskap hittil i år	Avvik bud. og reg. hittil i år	Regulert budsjett 2010	Prognose 2010	Prognose avvik	Avvik øremer. midler	Avvik ordinær drift
FO 1	23 144	23 666	-522	97 526	87 141	10 385	0	10 385
FO 2A	38 836	36 283	2 553	82 475	83 135	-660	0	-660
FO 2B	24 894	24 286	608	56 986	57 066	-80	0	-80
Herav: funk 244	5 332	5 251	81	11 176	11 176	0	0	0
Herav: funk 251	1 422	2 041	-619	4 209	3 909	300	0	300
Herav: funk 252	6 743	5 430	1 313	20 179	20 179	0	0	0
FO 3	90 242	86 720	3 522	249 407	258 623	-9 216	0	-9 216
Herav: funk 253	46 332	46 781	-449	141 092	147 397	-6 305	0	-6 305
Herav: funk 254	37 645	34 475	3 170	92 252	94 629	-2 377	0	-2 377
FO 4	15 732	19 818	-4 086	47 197	53 032	-5 835	0	-5 835
SUM	192 848	190 773	2 075	533 591	538 997	-5 406	0	-5 406

Funksjonsområde 1: Helse, sosial og nærmiljø

Område omfatter administrasjon, sentrale avsetninger, drift sosialtjenesten, kvalifisering, drift av boliger og aktivitet knyttet til Nærmiljøseksjonen.

Forutsetninger som ligger til grunn for årsprognosen:

Bydelen rapporterer et forventet mindreforbruk på funksjonsområde 1 på kr 10,385 mill. Dette er negativ endring på kr 0,128 mill. fra forrige rapportering.

Det meldes et mindreforbruk på kr 0,093 mill. Mindreforbruk skyldes vakans på avdelingssjef ONA som har permisjon fram til 01.07.2010 som følge av at hun er beordret som helse og sosialombud.

Det meldes et mindreforbruk på kr 0,179 mill. på miljørettet helsevern som skyldes ubesatte stillinger. Det meldes et mindreforbruk på kr 0,100 mill. som skyldes ledige lønnsmidler på fysio- og ergoterapitjenester. Det meldes også et mindreforbruk på kr 0,100 mill på kommunale disponerte boliger som skyldes høyere husleieinntekter enn budsjettet.

Det meldes et merforbruk på kr 0,500 mill. som skyldes mindre refusjoner enn budsjettet på introduksjonsordningen – flyktninger.

Funksjonsområde 2A: Barnehager

Området omfatter drift av kommunale barnehager, tilskudd til private og pedagogisk fagsenter.

Forutsetninger som ligger til grunn for årsprognosen:

Bydelen rapporterer et forventet merforbruk på funksjonsområde 2A på kr 0,660 mill. Dette er ingen endring fra forrige rapportering.

Det er meldt et merforbruk på kr 0,660 mill. som skyldes lavere statstilskudd enn budsjettet. Budsjettet ble lagt ut fra antall plass i barnehager mens faktiske antall barn pr 15.12.09 ble noe lavere.

Funksjonsområde 2B: Oppvekst

Området omfatter helsestasjonstjenester, barnevernstjenester og aktivitetstilbud herunder fritidsklubber og barneparker.

Forutsetninger som ligger til grunn for årsprognosen:

Bydelen rapporterer et forventet merforbruk på funksjonsområde 2B på kr 0,080. Dette er negativ endring på kr 0,450 mill. fra forrige rapportering.

Det meldes et merforbruk på kr 0,380 mill. på aktivitetstilbud barn og unge. Negative prognosen skyldes lavere inntekter på begge barneparkene og i tillegg melder Hammersborg fritidsklubb et negativ prognose på drift som skyldes høyere strømpriser, oppussingsbehov og førstehjelpskurs for ansatte.

Det meldes et samlet mindreforbruk på kr 0,300 mill på barneverntjenester som skyldes lønnsbeparelser på grunn av ubesatte stillinger.

Funksjonsområde 3: Pleie og omsorg

Området omfatter institusjonsplasser, støttekontakter, eldresenter, transport for funksjonshemmede, hjemmetjenester og aktivisering eldre og funksjonshemmede.

Forutsetninger som ligger til grunn for årsprognosen:

Bydelen rapporterer et forventet merforbruk på funksjonsområde 3 på kr 9,216 mill. Dette er positiv endring på kr 0,259 mill. fra forrige rapportering.

Det meldes et merforbruk på kr 0,334 mill. på dagsenterplasser funksjonshemmede. Merforbruket skyldes to nye brukere som ikke var budsjettet med. Det meldes et merforbruk på kr 0,500 mill. som skyldes lavere tilskudd til ressurskrevende barn. Det meldes et samlet merforbruk på kr 5,805 mill. på pleie og omsorg i institusjon for eldre.

Det er et negativt avvik på institusjon senior som skyldes at bydelen bruker 2 langtidsplasser mer enn budsjettet. Bydelen budsjetterte med 161 plasser i 2010, men per 01.01.10 brukte bydelen 170 plasser. Med utgangspunkt i mindreforbruket fra 2009 økte bydelen antall sykehjemsplasser fra 161 til 165. Dette er likevel under faktisk forbruk hittil i år på 167 plasser per medio mai. Prognosen på institusjon senior er basert på bruk av 2 langtidsplasser mer enn budsjettet som koster kr 1,020 mill. I tillegg ble det kjøpt fire nye aldershjemsplasser utenbys etter at budsjettet 2010 var vedtatt. Endringen i tjenestebehov til en bruker på en institusjon utenbys har også

medført ekstra utgift på kr 0,850 mill. Dette gir et samlet merforbruk på utenbysplasser på kr 2,300 mill.

Tabellen nedenfor viser plantall og forbruk for institusjonsplasser for brukere over 67.

Brukere over 67 år	Budsjettert 2010	Forbruk 2010
Ordinære sykehjemsplasser 2010	127	116
Skjermet plasser	35	48
Forsterket psykiatri	3	3
Sum langtidsplasser	165	167
Utenbysplasser	13	17
Aldershjemsplasser	17	17
Korttidsplasser (rene korttid)	8	8
Korttidsplasser (rehabilitering)	10	10
Sum korttidsplasser	35	35
Dagsenterplasser	59	59
Brukere mellom 18 og 67 år		
Institusjonsplasser, funksjonshemmede	18	17
Institusjonsplasser, psykiatri	14	14
Dagsenterplasser, funksjonshemmede	18	20
Sum	50	51

Som man kan se så er det forskjell mellom budsjetterte plasser (ordinære og skjermet) ift forbruk hittil i år. Dette er fordi Bydelen har en pågående sak ang 13 av disse plassene med sykehjemsetaten. Brukerne er tildelt skjermet plasser av sykehjemsetaten uten bydelens samtykke. Dette vil kunne medføre en refusjon på ca kr. 1,400 mill på årsbasis.

Status per 06.05.2010

Det er meldt et merforbruk på kr 3,141 mill. på institusjon funksjonshemmede som skyldes dobbelbetaling for en bruker fra april til august 2010 i forbindelse med flytting. Dette skyldes at bydelen hadde regnet med å flytte brukeren over til et annet tilbud i løpet av 1. kvartal 2010, men det er blitt forsinkelser og dette blir ikke gjennomført før utgangen av august. Det er også usikkerhet om bydelen får tilskudd knyttet til ressurskrevende brukere utover det som er budsjettert for denne brukeren. Det vil si at alle utgifter som bydelen betaler til andre institusjoner enn der brukeren faktisk oppholder seg, blir ekstra utgift for bydelen. Prognosen skyldes også at vi betaler kr 1,00 mill. mer enn budsjettet for en bruker i Sykehjemsetaten. Vi har en uavklart sak i EST om Sykehjemsetaten kan ta en høyere pris enn 1,7 som høyeste vekt i prismodellen. Prisen ligger kr 1,313 mill. over høyeste vedtatte pris for plasser i Sykehjemsetaten. Bydelen blir belastet med kr 0,954 mill. når refusjon for ressurskrevende bruker blir tatt i betraktning. Stadfestelse av diagnose for 3 brukere (PU) har medført tapte inntekter på kr 1,541 mill. for 3 ressurskrevende brukere. Bydelen trekkes for kr 0,560 mill. for hver bruker med diagnose for psykisk utviklingshemming, noe som bydelen får dekke over budsjetttrammen.

Det meldes et samlet merforbruk på kr 2,377 mill. på pleie og omsorg hjelp til hjemmeboende.

Prognose på hjemmehjelp skyldes høyere vedtakstimer enn budsjettert. Når bestilling ligger over budsjetterte vedtakstimer, blir utføreren avhengig av ekstravakter for å kunne utføre vedtaket på dag.

Hjemmesykepleien melder foreløpig balanse.

Utvikling hjemmetjenesten – status per 31.04.2010

	jan	feb	mar	apr
Samlet antall budsjettert vedtakstimer per måned hjemmesykepleie	6 427	6 427	6 427	6 427
-herav hjemmesykepleie vedtak	5 280	5 280	5 280	5 280
-herav hjemmesykepleie i boliger med døgn omsorg	493	493	493	493
-herav hjemmesykepleie psykisk helse	485	485	485	485
-herav hjemmesykepleie nattjenester	169	169	169	169
UTFØRTE TIMER HJEMMESYKEPLEIE	7 123	6 491	6 704	6 448
Samlet antall budsjettert vedtakstimer per måned praktisk bistand	1 339	1 339	1 339	1 339
-herav praktisk bistand bydel	1 133	1 133	1 133	1 133
-herav praktisk bistand private utførere	206	206	206	206
UTFØRTE TIMER HJEMMEHJELP	1 820	1 757	1 869	1 748
Samlet antall budsjettert vedtakstimer per måned - BPA	4 184	4 184	4 184	4 184

Hjemmehjelpstallene inkluderer kjøp av tjenester fra private leverandører. Bydelen har budsjettert med at 20 % av brukerne skulle velge private utførere.

BPA (brukerstyrt personlig assistent) er blitt veldig populær tjenester blant brukerne og det kommer stadig nye søknad. Det er nå kommet 3 nye brukere på BPA som ikke var budsjettert med og det medfører ekstra utgifter. En av dem finansieres med ubrukte lønnsmidler fra 2009 som bydelen har fått fra ULOBA. Det meldes dermed et forventet merforbruk på kr 0,441 mill.

Det meldes også merforbruk på omsorgslønn eldre på kr 0,336 mill. Dette skyldes at hele budsjettet på dette kostnadsstedet er brukt opp som et resultat av utbetaling til en bruker med helårseffekt.

Det forventes også et merforbruk på hjemmehjelp, private utførere på kr 0,270 mill. som skyldes en svak økning i bruk av private leverandører.

Det meldes om et merforbruk på kr 0,200 mill. på TT – kjøring for alle aldersgrupper som skyldes flere vedtak på tjenesten enn budsjettert, samt høyere refusjoner på reisekort enn antatt.

Funksjonsområde 4: Økonomisk sosialhjelp

Området omfatter sosialtjenesten til både vanlige klienter og flyktninger. Sosialtjenesten skal bidra til å hjelpe mennesker ut av fattigdom og sosial eksklusjon. Det skal ytes økonomisk stønad til de som ikke har andre økonomiske rettigheter eller inntekter. Stønaden er ment å være midlertidig.

Forutsetninger som ligger til grunn for årsprognosen:

Bydelen rapporterer et forventet merforbruk på funksjonsområde 4 på kr 5,835 mill. Dette er ingen endring fra forrige rapportering.

Økonomisk sosialhjelp er et virkemiddel som alltid må sees i sammenheng med andre virkemidler.

Bydelen har fått gjennomsnittlig 100 klienter mer enn budsjettert hittil i år. Bydelen har budsjettert med gjennomsnitt 419 klienter med en forventet gjennomsnittlig utbetaling på kr 10 160 per måned. Fra januar til mars har antall klienter økt fra 448 til 605 med en gjennomsnittlig økning i utbetaling fra kr 9 413 til kr 10 914 pr klient. Pr april er gjennomsnittlig antall klienter redusert til 463 med en gjennomsnittlig utbetaling på kr 9 011.

Det er lite sannsynlig at utviklingen vil avta i første omgang. På bakgrunn av dette meldes det er forventet merforbruk på kr 5,835 mill. Bydelen har dermed satt i gang ulike tiltak får å redusere utgiftene.

Igangsatt utgiftreduserende tiltak i NAV:

Publikumsmottaket har i første kvartalet hatt en markant økning av nysøkere under 24.

Tiltak:

1. Publikumsmottaket (PM) er nå styrket med en seksjonsleder. (PMs leder bruker i dag 50 % av sin stilling til å lede statlig ansatte)
2. Ansatte i KVP er satt inn i PM med tiltaksarbeid for ungdom som prioritet. Dette er fordi forventede måltall for KVP er lavere enn tidligere antatt.
3. Jobbesenteret vårt reetableres i disse dager. Det statlige tiltaksapparatet kan ikke mestre den nødvendige farten.
4. Vedtak inkluderer nå vilkår for deltakelse på det kommunale jobbsenteret.

Overførte saker gjennomgås av mer erfarne medarbeidere. 11 av de siste 15 overførte saker ble returnert på grunn av manglende dokumentasjon.

Vi bearbeider NAV i bydelen mht godkjenning av kommunale tiltaksplasser for at bydelen skal få individstønden fra staten. Det er sprikende praksis i Oslo.

Bydelen har satt inn ekstra ressurser i arbeidet med boligfremskaffelse.

Bydelen har innskjerpet PMs praksis mht. nyinnflyttet ungdom med høy husleie.

Når disse tiltakene er gjennomført, vil det medføre reduksjon i både antall klienter og utbetaling per klient.

2. Investeringsprosjekt

Bydelen har 9 investeringsprosjekter knyttet til kap. 271 Byomfattende barnhageoppgaver (BOU). Overførte midler fra 2009 er på totalt kr 1,150 mill.

Fryd barnehage flyttet til Akersveien 26 i slutten av april 2010. Tusentrippen barnehage flytter inn i Marienlyst skole i mai/juni 2010. Heftyes barnehage skal utvides med 1 ny base fra august 2010. Adamstuen midlertidige barnehage avvikler til 01.08.2010, og flytter inn i Nedre Ullevål midlertidige barnehage i august 2010. Suhms gate midlertidige barnehage åpner for ny midlertidig drift i juni 2010.

Prognosen er usikker, men det forventes foreløpig å bruke opp alle investeringsmidler i løpet av 2010. Det er i prognosen for momsrefusjon beregnet full kompensasjon av forventet forbruk i 2010.

Årsprognose for momsrefusjon:

Prosjekt	Regnskap hittil i år	Regulert budsjett 2010	Årsprognose 2010	Avvik (reg.bud. - årsprognos.)
10507001 Fryd barnehage	134 000	117 500	117 500	0
10507002 Suhmsgate bhg (tidligere Tusentrippen)	0	321 000	321 000	0
10507003 Hammersborg barnehage	0	13 250	13 250	0
10507004 Fageborggate barnehage	2 000	78 750	78 750	0
10507005 Adamstuen midlertidig barnehage	45 000	104 250	104 250	0
10507006 Sofies Hage midlertidig bhg	0	58 750	58 750	0
10507008 Nedre Ullevål midlertidig	0	75 000	75 000	0
10507007 Heftyes barnehage	0	75 000	75 000	0
10507009 Tusentrippen bhg (i Marienlyst skole)	48 000	375 000	375 000	0
Art 17280 Investeringsmoms	229 000	1 218 500	1 218 500	0

3. Rapportering av måltall for tjenesteproduksjon

Funksjonsområde 1 og 4: Sosialtjenesten med mer

	I	II	III	IV	V	VI
	Resultat 2008	Resultat 2009	Måltall 2010	Status 1 tertiar 2010	Ars- prognose 2010	Avvik (III-V)
Kap 004						
Finansiering til kjøp av bolig - andel søknader behandlet innen 1 mnd	88 %	90,6 %	80 %	96 %	80 %	0
Søknad om kommunal bolig - andel søknader behandlet innen 3 mnd	92 %	98,8 %	95 %	100 %	95 %	0
Andel positive vedtak for kommunal bolig effektuert innen 6 mnd	70 %	96,6 %	80 %	95 %	80 %	0
Antall personer i døgnovernattingssteder uten kvalitetsavtale (per 31.12)	50	0	0	1	0	0
Antall personer med opphold over 3 måneder i døgnovernatting	109	0	0	0	0	0
Økonomisk sosialhjelp - andel søknader behandlet innen to uker	85 %	87,0 %	95 %	87 %	95 %	0
Andel deltagere som går ut i arbeid eller utdanning etter endt introduksjonsprogram	55 %		60 %	7 %	50 %	10 %
* Minimum andel fornøyde brukere etter brukerundersøkelser i sosialtjenesten 1)	69 %		70 %			

*Det er ikke gjennomført brukerundersøkelse i sosialtjenesten i 2010.

Kommentar til avvik mellom måltall 2010 og årsprognosen:

Bydelen har benyttet seg av døgnovernattingstilbud uten kvalitetsavtale. Ulike alternativer ble undersøkt uten å lykkes og dette ble det eneste mulige alternativ.

Funksjonsområde 2A: Barnehager

	I	II	III	IV	V	VI
Kap 004	Resultat 2008	Resultat 2009	Måltall 2010	Status 1. tertial 2010	Årsprognose 2010	Avvik (III - V)
Andel barn 1-5 år med barnehageplass*	90,4 %	86,6 %	100,0 %	89,4 %	95 %	5%

*Årsprognosen avhenger av hvor mange barn fra egen bydel som fyller de nyopprettede plassene.

Kommentar til avvik mellom måltall 2010 og årsprognosen:

Økning i fødselstall har påvirket resultat 2009 negativt med 5 %. Dette sammen med usikre utbyggingsplaner medfører redusert årsprognose for 2010 tilsvarende, og årsprognosen nedjusteres i forhold til tidligere måltall for 2010.

Funksjonsområde 2B: Oppvekst

	I	II	III	IV	V	VI
Kap 004	Resultat 2008	Resultat 2009	Måltall 2010	Status 1. tertial 2010	Årsprognose 2010	Avvik (III - V)
Andel avsluttede undersøkelser innen 3 mnd	79 %	85 %	100 %	82 %	92 %	8%
Andel avsluttede undersøkelser innen 6 mnd	98 %	74 %	100 %	98 %	100 %	0
Antall gjennomførte tilsynsbesøk pr fosterbarn under 18 år hvor Oslo har plasseringsansvar	2,8	2,2	4	0,55	4,00	0
Antall gjennomførte tilsynsbesøk pr fosterbarn under 18 år hvor Oslo har tilsynsansvaret *	3	2,4	4	0,50	4,00	0
Antall gjennomførte oppfølgingsbesøk pr fosterbarn	4	2,8	4	0,40	4,00	0

Kommentar til avvik mellom måltall 2010 og årsprognosen:

Barneverntjenesten har det siste året vært gjennom en stor oppryddingsprosess som fortsatt pågår. I den forbindelse har det vært og er fortsatt flere ubesatte stillinger hos barnevernet som gjør at det er vanskelig å oppnå måltallet på 100 % for andel avsluttede undersøkelser innen 3 mnd. Som følge av dette har årsprognosen blitt nedjustert til 92 %. Det vil i tiden fremover være flere fristoverskridelser, men dette er vi fullt klar over og har satt i gang flere korrektive tiltak som å leie inn konsulenter og å ansette flere saksbehandlere. Det har i senere tid blitt ansatt to nye barnevernspedagoger og den 01.06 vil nok en nyansatt starte hos oss. Det har tidligere vært utlyst en stilling som saksbehandler og her vil vi snart sette i gang med en intervjurunde. Barnevernet vil snart lyse ut en stilling som teamleder mottak for andre gang. Denne stillingen er viktig med tanke på at dette er vedkommende som primært vil ha ansvar for å ta imot meldinger som igjen kan føre til at undersøkelser blir satt i gang. Statusen pr. 1 tertial som er på 82 % vil gradvis stige

opp mot årsprognosen med tanke på at antall ubesatte stillinger minker og dermed øker vår arbeidskapasitet.

Funksjonsområde 3: Pleie- og omsorg

Kap 004	Resultat 2008	Resultat 2009	Måltall 2010	Status 1. tertial 2010	Års-prognose 2010	Avvik (III-V)
*Brukertilfredshet i hjemmetjenesten - andel fornøyde brukere	83 %	89 %	>80%	89 %	>80%	0

4. Status for sykefravær

Bydel St. Hanshaugen jobber kontinuerlig med tiltak for å redusere sykefraværet. Det er utarbeidet ny IA-plan med en rekke målrettede tiltak. Det er også inngått en samhandlingsavtale med NAV arbeidslivssenter og deres rådgivere blir brukt målrettet i virksomheten. I tillegg er vi med i et prosjekt hvor Servicekontoret (raskere tilbake) gir utvidet bistand til vår virksomhet med sikte på at denne ordningen blir hyppig brukt som et verktøy i oppfølgingsarbeidet.

Bydel St. Hanshaugen er i avslutningsfasen i arbeidet med å oppdatere vårt HMS system, i tråd med gjeldene krav på området. HMS systemet blir lagt inn i det elektroniske kvalitetssystemet Kvalitetslosen som blant annet omfatter et forbedret system for avviksrapportering og kvalitetssikring av dette.

Bydel St. Hanshaugen har en godkjent bedriftshelsetjeneste gjennom sin avtale med Hjelp 24. Vi har tilbud om bedriftshelsetjeneste til alle ansatte, uavhengig av hva de jobber med.

Status sykefravær

	1. kvartal 2009	1. kvartal 2010
Kvinner	13,9	10,6
Menn	9,3	5,3
Totalt	12,8	9,0

5. Verbalvedtak

F2. Fattigdom

Byrådet bes igangsette en gjennomgang av de ulike virkemidlene som er tilgjengelig for å motvirke fattigdom i Oslo. Gjennomgangen skal se særskilt på fattige barnefamiliers situasjon. Gjennomgangen skal gi en vurdering av de enkelte virkemidler, men også hvordan disse virker sammen; samt anviser forbedringsmuligheter.

Sosial og kvalifiseringstjenesten i NAV kontoret har et systematisk fokus på tiltak rettet mot familier med barn.

NAV kontoret har etablert mange arbeidsmarkedstiltak og flere av disse blir brukt som et virkemiddel til å gjøre disse familiene økonomisk sjølhjulpne. Kvalifiseringsprogrammet er et slikt tiltak der deltakerne får en ordinær lønn samt individuell tilpasset opplæring som igjen skal bidra til en fast inntekt.

For øvrig blir det gjort individuelle vurderinger i utmåling av sosialstønad der barn er involvert. Sosial- seksjonen deltar i det såkalte "fattigdomsprosjektet" i regi av oppvekstsseksjonen i bydelen.

F12/2009 Tilskudd til frivillige organisasjoner, herunder også til frivillige organisasjoner innen helse- og sosialsektoren til enkeltpersoner og andre private rettssubjekter, og til idrett-, kunst- og kulturtiltak

For tilskudd til frivillige organisasjoner, herunder også til frivillige organisasjoner innen helse- og sosialsektoren til enkeltpersoner og andre private rettssubjekter, og til idrett, kunst- og kulturtiltak til enkeltperson og andre private rettssubjekter som følge av bystyrets budsjettvedtak, skal Regler for tilskuddsforvaltning – Instruks for utforming av tilskuddsordninger i Oslo kommune, bystyrevedtak 18.12.2002 (sak 503), jf Instruksens pkt 1 siste ledd, legges til grunn.

Regler for tilskuddsforvaltning – Instruks for utforming av tilskuddsordninger i Oslo kommune er fulgt. Bydelen har utarbeidet egne retningslinjer for tildeling av frivillighetsmidler som ivaretar Oslo kommunes regler for tilskuddsforvaltning. Disse retningslinjene er vedtatt av Bydelsutvalget.

F8. Lærlingplasser

Byrådet ber alle kommunens etater og virksomheter igangsette tiltak for å rekruttere flere lærlinger.

St.Hanshaugen hjemmebaserte tjenester har p.t. to lærlinger i Helsefag, og håper å rekruttere ytterligere to lærlinger i 2010

F24/2006. Lån til boligformål – Dekning av administrative kostnader i bydelene

For lån til boligformål innvilget/gitt bindende tilsagn fra og med 2006, påplusses husbankrenten 0,25 prosentpoeng til dekning av administrative kostnader i bydelene, jf. gjeldende retningslinjer for Startlån fra Husbanken.

Bydelen legger til 0,25 % på de innvilgede lån, men disse pengene går til HEV, ikke til bydelen.

K1B. Privat drift av barnehager

Det åpnes for at driften av nye kommunale barnehager kan settes ut til private fra og med barnehageåret 2010. Samme opptakskrav skal stilles til private som drifter slike barnehager, som til de ordinære kommunale barnehagene.

Barnehageseksjonen gir løpende veiledning til private aktører som ønsker å starte opp drift av barnehage. Nye prosjekter må gå gjennom KOU. Det er ikke planlagt nye kommunale barnehager i 2010.

K12. Vedlikeholdspott barnehager

Bystyret ber byrådet opprette en særskilt søknadsbasert ordning for tilskudd til oppgradering av lekeapparater og utearealer i barnehager. Private og kommunale barnehager kan søke på lik linje.

KOU vil fordele midler. Barnehageseksjonen har oversikt over innmeldte behov.

H2. Egenbetaling for renhold, matlaging m.m.

Med hjemmel i forskrift til lov om sosiale tjenester m.v. fastsettes fra og med 01.01.2010

følgende betalingssatser og utgifter for renhold, matlaging m.m.:

Husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag – i h.h.t. forskrift til lov om sosiale tjenester m.v.	Timesats i kroner	Utgiftstak i kroner (timer)
Inntil 145 761 (under 2 G)	20	1 800 (90 timer)
Fra 145 762 (2-3 G)	50	4 500 (90 timer)
Fra 218 643 (3-4 G)	125	11 250 (90 timer)
Fra 291 524 (over 4 G)	215	19 350 (90 timer)

Inntektsgruppene justeres i samsvar med endringer i Folketrygdens grunnbeløp pr. mai 2010.

Bydelen følger gjeldende betalingssatser.

H3. Egenbetaling for trygghetsalarm

Husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag – i henhold til forskrift til lov om sosiale tjenester mv.	Månedssats kroner
Fra 218 643 (over 3 G)	185

Inntektsgruppene justeres i samsvar med endringer i Folketrygdens grunnbeløp pr. mai 2010.

Bydelen følger gjeldende betalingssats.

H4. Valgfri innkreving av egenbetaling for trygghetsalarm

Bydelene gis fullmakt til å avgjøre hvorvidt de vil la være å innkreve egenandeler på trygghetsalarm.

Saken om egenbetaling for trygghetsalarm ble behandlet i bydelsutvalget. Bydelen følger Byrådets forslag om kr 185 i egenandel på trygghetsalarm.

H5. Kvalitetsmåling i sykehjem og hjemmetjeneste

Kvalitetsmålinger i sykehjem og hjemmetjenesten består av revisjonsbesøk, objektive indikatorer og brukerundersøkelser. Brukerundersøkelser foretas årlig i samtlige sykehjem og brukere av hjemmetjenester. Objektive indikatorer i sykehjem registreres per tertial og årlig i hjemmetjenesten. Revisjonsbesøk gjennomføres annet hvert år i bydelenes bestillerkontor og hos kommunale og private utførere av hjemmetjenester og annet hvert år i sykehjemmene. Resultater fra ansatteundersøkelser legges inn som et fjerde element i kvalitetsmålingene.

Kvalitetsmålingene skal også omfatte samtaler med et utvalg av sykehjemsbeboere og hjemmetjenestebrukere. En sammenfatning av mottatte avviksmeldinger og eventuelle klager fra beboere/brukere skal presenteres sammen med resultater av kvalitetsmålinger.

Brukerundersøkelse og Kvalitetsrevisjon ble gjennomført i regi av HEV i 2009 og resultatene fra disse er sammen med resultatene fra medarbeiderundersøkelsen nedfelt i tiltaksplaner i bydelens hjemmetjeneste. Registrering av objektive kvalitetsindikatorer er gjort i 1. tertial 2010. Saken har vært behandlet i bydelsutvalgets møte den 23.03.2010.

H6. Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp til livsopphold

Veiledende normer for økonomisk sosialhjelp til livsopphold pr. mnd. justeres med 2,4 % (deflator), og vil for 2010 fastsettes slik:

Enslige aleneboende	5 521
Ektepar/samboere	8 667
Enslige forsørgere	6 287
Barnetillegg 0-10 år	1 242
Barnetillegg 11-18 år	1 648
Unge hjemmeboende 18-23 år	1 648

Bydelen følger gjeldende satser.

H23. Pris pr. vektet sykehjemsplass i 2010

Pris pr. vektet sykehjemsplass i 2010 fastsettes til 619.940.

Bydelen følger gjeldende priser.

H39. Organisering av kommunale boliger

Byrådet bes orientere bystyret med et notat som redegjøre for behovet og planer for videre nybygging, eller kjøp av tilpassede boliger for personer med nedsatt boevne.

Bydelen har i dag et variert tilbud om bolig for personer med nedsatt boevne. For å møte bydelens fremtidige behov har bydelen innleid ytterligere 15 leiligheter fra SIO og forlenget leieavtalen frem til 15.06.2014. Det er videre fremforhandlet leieavtale med Diakonissehuset Lovisenberg om både leie av bygg og tjenesteleveranse for å etablere "omsorg +" med 50 leiligheter. Boligkontoret i bydelen gir aktiv bistand til å skaffe bolig på det private utleiemarked.

H40. Spredning av kommunale boliger

Bystyret bes orientere om resultatet av kommunens strategi, med å spre de kommunale boligene, og dessuten lage mål for hvordan man skal komme videre i strategien.

Bydelen har i dag et variert tilbud tilpasset ulike behov for bolig. Det er gjennomført en kartlegging av våre bostedsløse og det arbeides videre med planlegging av nye botiltak for denne gruppen.

H52. Overføring av ansvar og bostøtte til bydelene

På kap. 428 Sosiale boligvirkemidler avsettes det 12 mill. til styrking av bostøttebudsjettet. Helse- og velferdsetaten gis fullmakt til å fordele kvoter til bydelene basert på forbruk i 2009 og antall innleide boliger pr. 31.12.2009.

Bydelen leier inn 54 boliger fra SiO og 4 fra Obos. Vi utreder nå hvilken faktisk kostnad det blir ved utregning av kommunal bostøtte i stedet for Husbankens bostøtte for disse leietagerne.

H65. Mottak av flyktninger

- Måltall for mottak av flyktninger økes til 350.
- Byrådet bes innen første juni 2010, legge frem for bystyret en orientering om hvor mange flyktninger som så langt er blitt bosatt i bydelene i forhold til måltallet. Byrådet bes i denne sammenheng vurdere om det er grunnlag for å justere måltallet

Bydelen har en kvote på 20 personer som skal bosettes i 2010. Til nå er 10 av disse bosatt i bydelen. De resterende vil bli bosatt når bydelen har fått klarert aktuelle kandidater fra IMDI.

H5/2008 Seniorveiledertjeneste

Alle bydeler skal tilby en seniorveiledertjeneste som har ansvar for å tilrettelegge systematisk oppsøkende virksomhet og gjennomføre forebyggende hjemmebesøk hos alle over 80 år som ikke er i kontakt med kommunens tjenester. I tillegg skal det vurderes om andre målgrupper er aktuelle

for dette. Bydelenes seniorveiledertjeneste bør samarbeide med seniorsentrene i bydelene om oppgaven.

Bydelens seniorveiledertjeneste er knyttet til og samarbeider med eldresentrene. Bydelen har registrert et behov for forebyggende hjemmebesøk hos eldre som kun har kontakt eldresentrene.

H24/2008 Barn av sosialklienter

Byrådet bes i samarbeid med bydelene medvirke til at sosialkontorene også legger vekt på barnas behov for fritidsaktiviteter når de vurderer støtten til barnefamilier.

Sosial og kvalifiseringsseksjonen samarbeider med bydelens fattigdomsprosjekt som spesielt har fokus på barnefamilier som er sosialhjelpsmottakere. Barnefamiliene er kartlagt og vi har en løpende vurdering av tiltak rettet mot denne målgruppen. Det blir alltid gjort individuelle vurderinger i utmåling av sosialstønad der barn er involvert.

H17/2006. Endring i husleie for boliger med subsidiert husleie

Husleien i trygdeboliger og kommunale boliger som er særskilt tilrettelagt for eldre og mennesker med funksjonshemming, men som ikke oppfyller Husbankens krav til betegnelsen omsorgsboliger, samt omsorgsboliger for utviklingshemmede, fastsettes til 900 kroner per kvadratmeter boligareal. Husleien konsumprisreguleres i tråd med husleielovens bestemmelser. Ordningen gjelder kun videreføring av eksisterende leieforhold som i forbindelse med eiendomsreformen ble overført fra bydelene til eiendomsforetakene 01.01.2004. Ved inngåelse av nye leieavtaler i ovennevnte boliger, fastsettes husleien til gjengs leie, og beboerne omfattes av ordningen med bostøtte for leietakere i kommunale boliger.

Husleien økes ved inngåelse av ny kontrakter.

H55/2006. Eldresentrene – tilfredsstillende tilbud til alle over 67 år

Bystyret mener eldresentrene er en viktig del av tiltakskjeden for eldre i byen, og ber bydelene innenfor rammen av de økte økonomiske rammene sørge for at eldresentrene gir alle eldre over 67 år et godt tilbud.

Bydelen gir driftstilskudd til to eldresentre som ivaretar behovet for et godt tilbud til alle eldre over 67 år.

S3. Transporttjenesten for forflytningshemmede mellom 6 og 67 år - fritidsreiser

For brukere av transporttjenesten for forflytningshemmede mellom 6 og 67 år settes kvoten til 150 reiser pr. år. For brukere som for første gang søker etter 1. juli settes kvoten til 75 fritidsreiser første året.

Bydelen følger fastsatt kvote.

S4. Transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som er blinde eller svaksynte eller spesialbilbrukere - fritidsreiser

For primærbrukere av transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som er blinde eller svaksynte eller spesialbilbrukere gis en kvote på 150 fritidsreiser pr. år. For primærbrukere som for første gang søker etter 1. juli, settes kvoten til 75 fritidsreiser første året.

Bydelen følger fastsatt kvote for fritidsreiser.

S5. Transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som ikke er blinde eller

svaksynte - fritidsreiser

For brukere av transporttjenesten for forflytningshemmede over 67 år som ikke er blinde eller svaksynte, settes kvoten for fritidsreiser til 50 reiser pr. år. For brukere som for første gang søker etter 1. juli settes kvoten til 25 fritidsreiser første året.

Bydelen følger fastsatt kvote for fritidsreiser.

S7. Transporttjenesten for forflytningshemmede - egenandel

Egenandel innenfor Oslos grense for turer innen transporttjenesten for forflytningshemmede settes til kr 30 for voksne og kr 15 for barn under 18 år.

Bydelen følger gjeldende retningslinjer. Ved spesialtransport endres ikke kvoten ved fylte 67 år.

S8. Egenandel for reiser til arbeid og dagsentra

Egenandel for transporttjenester for reiser til arbeid og dagsentra for forflytningshemmede over 16 år settes til kr 315 pr. måned.

Bydelen følger fastsatt egenandel.

S17. Nullutslipp og klimanøytral bilpark

Ved utskifting av kommunens bilpark skal det som hovedregel anskaffes tjenestebiler med nullutslippsteknologi eller klimanøytrale drivstofftyper. Dette omfatter alle anskaffelser knyttet til både kjøp og inngåelser av leieavtaler.

Bydelen forholder seg til kommunens ramme/samkjøpsavtaler på leasingbiler.

S41. Brannforebyggende tiltak og tilsynsarbeid

Byrådet bes i forbindelse med oppfølging av stortingsmelding om forebyggende brannvern at det gjennomføres økt tilsyn i de deler av bygningsmassen som er utpekt som særskilte brannobjekter og risikoutsatt flerboligbebyggelse.

Det er meldt om kommende branntilsyn i omsorgsboligene i Collettsgate 52B

6. Budsjetjusteringer i april 2010:

1. Ikke vedtatt – Overføring av mindreforbruk fra 2009.
2. Kommunaldirektørens sak nr.: 12/2010 – Sosialhjelp, fylktninger og introduksjonsordning.
3. Kommunaldirektørens sak nr.: 14/2010 – Justering sosialhjelp etter regnskap 2009.
4. Kommunaldirektørens sak nr.: 15/2010 – Ungdomstiltak 2010.
5. Byrådets sak nr.: 7/2010 – Ungdomstiltak 2010, Storbymidler.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken om økonomisk status pr. 1. tertial 2010 til orientering og vedtar følgende budsjettjusteringer.

1. Driftsbudsjett med prosjekter økes med kr 8 083 000.
2. Budsjett på FO 1 økes med kr 1 961 000.
3. Budsjett på FO 4 økes med kr 1 751 000.
4. Budsjett på FO 2B økes med kr 250 000.
5. Budsjett på FO 2B økes med kr 150 000.
6. Budsjett på FO 4 økes med kr 443 000.

Med vennlig hilsen

Tone Frønes
bydelsdirektør

Trykte vedlegg: tertialmeldingen

Sak 94/10 Nytt medlem til Eldrerådet fra Vestre Aker eldresenter

Arkivsak: 200902009

Arkivkode: 026.1

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	18.05.10	19/10
Bydelsutvalget	25.05.10	94/10

Tidligere vedtak i saken:

Eldrerådet har behandlet saken i møte 18.05.10 og har fattet følgende vedtak

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Etter forslag fra Vestre Aker eldresenter oppnevnes Oddvar Viken som nytt varamedlem i Eldrerådet og Ulla-Britta Gustafson tar plass som fast medlem.

NYTT MEDLEM TIL ELDRERÅDET FRA VESTRE AKER ELDRESENTER

Ragna Opheim har trukket seg fra eldrerådet og Vestre Aker endresenter foreslår Oddvar Viken som nytt medlem.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Etter forslag fra Vestre Akers eldresenter oppnevnes Oddvar Viken som ny representant i Eldrerådet

Trykte vedlegg:

Brev fra Vestre Aker eldresenter

Sak 95/10 Aftenpostens manglende leieavtale for bruk av kommunal grunn - status

Arkivsak: 200900034
Arkivkode: 561
Saksbehandler: Sylvi Sæther

Unntatt off.
§ 15 3. ledd

Saksgang
Bydelsutvalget

Møtedato
25.05.10

Saknr
95/10

AFTENPOSTENS MANGLENDE LEIEAVTALE FOR BRUK AV KOMMUNAL GRUNN - STATUS

[Saken er unntatt offentlighet](#)

Sak 96/10 Oppnevning av representanter og vararepresentanter i OMB fra Fremskrittspartiet

Arkivsak: 200902009

Arkivkode: 026.1

Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang

Bydelsutvalget

Møtedato

25.05.10

Saknr

96/10

OPPNEVNING AV REPRESENTANTER OG VARAREPRESENTANTER I OMB FRA FREMSKRITTSPARTIET

Følgende er foreslått oppnevnt til Oppvekts-, miljø- og byutviklingskomiteen fra
Fremskrittspartiet:

Fast : Per Perald

1. vara: Jenni Pettersen

2. vara: Synne Weden

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Fremskrittspartiets forslag til vedtak

Fast : Per Perald

1. vara: Jenni Pettersen

2. vara: Synne Weden

Tone Frønes

bydelsdirektør

REFERATSAKER

Periode: 27. april 2010 - 25. mai 2010

Sak nr.	Arkivsak	Tittel
23/10	201000696-2	Brunello Pizzeria, Dronningens gate 19: Høringsuttalelse til søknad om ny bevilling for skjenking inne til kl 03:00
24/10	201000629-2	Pascal Tollbugata, Tollbugata 11: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling i forbindelse med utvidelse av areal inne
25/10	201000685-2	UTGÅR!
28/10	200901924-2	Tillatelse til endring - kunstverket " She lies " i Bjørvika
30/10	201000770-2	Løvebakken, Stortingsgata 2: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling etter eierskifte
31/10	201000788-2	Den Gode Cafe, Fredensborgveien 13: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling etter eierskifte
32/10	201000880-2	Kulturakademiet Oslo , Rådhusgata 25: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling etter eierskifte
33/10	201000683-3	Bagel & Juice, Haakon VII`s gate, Haakon VII's gate 5: Høringsuttalelse til søknad om skjenkebevilling ved eierskifte
34/10	201000950-2	Revolver, Møllergata 32: Høringsuttalelse til søknad om bevilling for skjenking ute i bakgård
35/10	201000934-2	Paragrafen, Møllergata 15: Høringsuttalelse til søknad om bevilling ved eierskifte
45/10	200501204-85	Byrådssak 73/10 - evaluering av prøveordning med beboerparkering i Oslo
