



Arkivsak: 201000377-1

Arkivkode: TEST

Saksbeh: Ellen Neteland/Solveig Nyhamar

Saksgang	Møtedato	
Omsorgskomite	07.06.2010	
Eldrerådet	07.06.2010	
Bydelsutvalget	14.06.2010	106/10

STATUS BRUK AV OMSORGSBOLIGER MED TJENESTER OG KJØP AV SYKEHJEMSPLASSER.

Bakgrunn:

Bydelsutvalget vedtok i budsjettmøtet i desember 2009 følgende verbalvedtak:

”Bydelsdirektøren bes utarbeide en redegjørelse i forbindelse med rapport for 1. tertial om tiltak som er iverksatt for å bedre koordineringen og tydeliggjøre ansvarsforholdene for tilbudet av sykehjemsplasser og omsorgsboliger med tjenester.”

I denne saken gis en redegjørelse for status når det gjelder omsorgsboliger med tjenester (Ombo), det vises til hvordan det arbeides og hva som anses å være utfordringene framover.

Saksframlegg:

I budsjett 2010 ble det opprettet en prosjektstilling, organisatorisk tilknyttet Bestiller 18+, som skulle sikre tett og god oppfølging og koordinering av arbeidet knyttet til omsorgsboliger med tjenester. Stillingen har vært besatt siden 1.mars. Prosjektmedarbeideren rapporterer ukentlig til bydelens ledergruppe med bl.a. en oversikt over antall omsorgsboliger som er i bruk til enhver tid, antall personer med vedtak i boligene, hvor mange personer som står på venteliste og eventuelt hvor mange ubehandlede søknader man har. Vedkommende samarbeider tett med bydelens boligkontor, driftsavdelingen, hjemmetjenesten og bestillerkontorets ansatte. Hun deltar også på bestillerkontorets vedtaksmøter for å ivareta at søknader som sykehjemsplass og omsorgsbolig med tjenester sees i sammenheng.

Bydelens tilbud om omsorgsbolig med tjenester er i drift på tre adresser i bydelen – Enebakkveien 158, Skøyenkroken 11 og Utmarkveien 2. Målsettingen for dette tilbudet er å kunne utsette eller erstatte behov for institusjonsplass (alders- eller sykehjem). Måltall for tjenesten for 2010 ble tidligere i år økt fra 60 til 70 boliger. Per 21.05.2010 var det 62 personer som var knyttet til tilbudet. Det har så langt i år vært en jevn økning i antall personer knyttet til denne tjenesten.

Oversikt antall leiligheter* i bruk til Omsorgsbolig med tjenester	Enebakk-veien	Skøyen-kroken	Utmark-veien	Sum
<i>Totalt antall boliger på adressene</i>	36	26	42	104
Omsorgsbolig med tjenester pr. 31.12.2008 (antall leiligheter)	6	13	20	39
Omsorgsbolig med tjenester pr. 31.12.2009 (antall leiligheter)	11	14	26	51
Omsorgsbolig med tjenester pr. 21.05.2010 (antall leiligheter)	12	18	29	59
Ledige leiligheter	2	0	2	4

Oversikt antall personer* med vedtak om Omsorgsbolig med tjenester	Enebakk-veien	Skøyen-kroken	Utmark-veien	Sum
Omsorgsbolig med tjenester pr. 31.12.2009 (antall personer)	11	16	28	55
Omsorgsbolig med tjenester pr. 21.05.2010 (antall personer)	12	19	31	62
Måltall 2010	20	20	30	70
Avvik ift måltall per 21.05.2010	-8	-1	+1	-8

* Antall leiligheter og antall personer avviker noe da det i noen leiligheter bor to personer som begge har vedtak om Omsorgsbolig med tjenester.

Ved årsskiftet 2009/2010 var det til sammen 10 ledige leiligheter. Leilighetene ble ledigstilt mot slutten av 2009 og klargjort fra boligbygg/omsorgsbygg i 2010. Ytterligere 5 leiligheter er blitt ledigstilt så langt i løpet av 2010. Det vil si at det har vært tilgjengelig 15 nye leiligheter i 2010.

Av de 5 personene som har avsluttet leieforholdet i år, hadde kun 2 vedtak om omsorgsbolig med tjenester, de 3 andre var leietakere i ordinære omsorgsboliger. Begge de 2 førstnevnte har nå langtidsplass i sykehjem. Så langt i 2010 er 10 leiligheter tildelt som omsorgsbolig med tjenester.

Per 21.05.2010 har 6 personer fått vedtak om omsorgsbolig med tjenester, men venter på å få tildelt leilighet / plass i spisegruppe. Per samme dato er det 11 søknader om omsorgsbolig med tjenester som ikke er ferdigbehandlet. Som tabellen over viser er det p.t. 4 ledige leiligheter. Problemet med å fylle opp leilighetene har i noen grad vært at personer med vedtak kun ønsker seg til en bestemt adresse, hvor det ikke er ledige leiligheter. I tillegg har plasskapasiteten ved spisegruppene i Utmarkveien vært sprengt, slik at det ikke har vært mulig å tildele ny leiligheter på den adressen. En utvidelse av arealene til spisegruppene i Utmarkveien vil bli foretatt så snart ombyggingen av helsestasjonens lokaler på Bogerud ferdigstilles. En følge av dette vil være at arealer i Utmarkveien frigjøres. Som en midlertidig løsning blir det f.o.m 01.06.2010 tatt i bruk noen lokaler i en annen etasje i bygningen, slik at spisegruppen i noen grad kan utvides.

Omsorgsbolig med tjenester og langtidsplass i institusjon

Bydelens kjøp av somatiske langtidsplasser i sykehjem har gått ned sammenlignet med 2009, til tross for at eldrebefolkningen har økt. Dette antas å ha direkte sammenheng med bydelens tilbud om omsorgsboliger med tjenester, da dette er et alternativt tilbud til samme målgruppe.

Nedenfor fremkommer hvilken *gjennomsnittsalder* personer med ulike tjenestetyper hadde per tre valgte datoer:

Dato	Omsorgsbolig med tjenester	Langtidsplass	Korttidsplass
31.12.2008	83 år	86 år	81 år
31.12.2009	82 år	85 år	82 år
21.05.2010	82 år	85 år	80 år

Selv om *gjennomsnittsalderen* for de som bor i omsorgsbolig med tjenester ligger på 82-83 år er det verdt å merke seg at 22 personer av de som bor i disse boligene er mellom 85-90+ år.

I fagsystemet Gerica fremgår det at av de 62 personene som i dag er knyttet til omsorgsbolig med tjenester, var 15 av dem også registrert med søknad om langtidsplass i sykehjem omkring samme tidspunkt som omsorgsbolig med tjenester ble innvilget.

Det er for øvrig vanskelig å si nøyaktig hvilken effekt omsorgsbolig med tjenester konkret har på bydelens behov for langtidsplasser. Her er det mange faktorer som spiller inn. Reduksjonen i bruk av somatiske plasser tyder likevel på at omsorgsbolig med tjenester er et bra alternativ til institusjon for en god del eldre innen målgruppen.

Resultater

- Bydelen har nå en sikker og til enhver tid oppdatert oversikt over bydelens omsorgsbolig med tjenester. Oppdatering utføres kontinuerlig.
- Det er etablert nødvendig kontakt med alle aktuelle samarbeidspartnere.
- Det er kartlagt hvilken informasjon som finnes tilgjengelig, hva som er gjeldende fortsatt i dag og hva som må revideres.
- Spisegruppetilbudet i Utmarkveien 2 utvides fra 31.05.10 til et tilbud i to etasjer.

Prioriterte oppgaver framover

- Det arbeides med å revidere og spesifisere informasjonen om tjenesten, utarbeide kriterier for tjenesten, standardisert søknadsskjema, prosedyrer for saksbehandling og tjenesteavtale for ansvarsavklaring.
- Det arbeides med å utarbeide informasjon om søknadsprosessen, samt nødvendig informasjon til brukeren i forbindelse med kontraktsinngåelse og innflytning.
- Det skal gjennomføres en bred informasjonsrunde til aktuelle samarbeidspartnere når all nødvendig informasjon er ferdig revidert.
- Bydelens internettside skal oppdateres i samsvar med revidert informasjon.
- Det er fortsatt behov for ytterligere justeringer av måten de aktuelle tjenestene registreres i fagsystemet Gerica. Dette for å sikre at det tas ut korrekte tall og at en unngår å måtte forholde seg til manuelle lister.
- Det tas initiativ til avklaring i forhold til Boligbygg for å vurdere muligheter for endringer i leiekontraktene, slik at et leieforhold kan avsluttes raskest mulig etter at bruker ikke lenger benytter leiligheten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Status vedrørende bruk av omsorgsboliger med tjenester og kjøp av sykehjemsplasser tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingsjef