



Møteinnkalling 6/08

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Sørkedalsveien 148, Møterom Bogstad
Møtetid: mandag 18. august 2008 kl. 18.00
Sekretariat: 23476031

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 62/08	Protokoll fra møte i BMS 02.06.2008.....	1
Sak 63/08	Feilskrevne og manglende gate- og veinavnskilt i Oslo	2
Sak 64/08	Oslo kommunes strategiske plan for universell utforming - Høring.....	3
Sak 65/08	Justering av plangrense for kommunedelplan for Lysaker-og Sørkedalsvassdraget samt bygging av turvei gjennom Jarfyllingen	5
Sak 66/08	Ny samarbeidsavtale mellom Plan- og bygningsetaten og bydelene - utkast til avtale	7
Sak 67/08	Forespørsel om kollektivefelt i Holmenkollveien mellom Sørkedalsveien og Aspehaugveien	9
Sak 68/08	Forslag til navnesetting for vurdering ved fremtidig navnesetting av områder som er under utbygging i Oslo	10
Sak 69/08	Plan- og bygningsetatens vedtak om riving i Frognerseterveien 40 A	11
Sak 70/08	Felling av tre og opprydding i Ekraveien.....	12
Sak 71/08	Planinitiativ ved innspill fra bydelen tilgjengelig fra saksinnsyn	13
Sak 72/08	Rammetillatelse - Olav Aukrusts vei 7	14
Sak 73/08	Tilbakemelding til bydelene i forbindelse med utarbeidelse av handlingsprogram for universell utforming.....	15
Sak 74/08	Foreløpig melding i forvaltningssak - Klage - Felling av trær - Anne Mariesvei 12 A	16
Sak 75/08	Foreløpig melding i forvaltningssak - Klage over avslag på søknad om oppføring av seks eneboliger - Gnr/Bnr 93/08 - Vennerhager - Sørkedalen	17

Arild Gjervan
leder

Sak 62/08 Protokoll fra møte i BMS 02.06.2008

Arkivsak: 200800180

Arkivkode: 027.0

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	62/08

PROTOKOLL FRA MØTE I BMS 02.06.2008

Sammendrag:

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 2. juni 2008

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 2. juni 2008.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Sak 63/08 Feilskrevne og manglende gate- og veinavnskilt i Oslo

Arkivsak: 200800891

Arkivkode: 011.4

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	63/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FEILSKREVNE OG MANGLENDE GATE- OG VEINAVNSKILT I OSLO

Sammendrag: Steinar Midtskogen har 9. juni 2008 kontaktet Samferdselsetaten vedrørende gateskiltet Røslyngveien, og påpekt at navnet er skrevet med én s istedenfor to. Røslyngveien ligger på nedsiden av Voksenlia T-bane stasjon, mellom Lillevannsveien og Svarttrostveien.

Saksframstilling: Samferdselsetaten opplyser at det er bydelsutvalgene i henhold til bystyrevedtak av 30.8.2000, som er kompetent avgjørelsesmyndighet når det gjelder fastsettelse og endring av veinavn. Bydelsutvalgene skal selv fatte vedtak om retting av gate-, vei-, og plassnavn m.v. som er stavet feil. Ifølge tilgjengelige registre over gate- og veinavn hos Samferdselsetaten, ble gaten i 1927 vedtatt å hete Røslyngveien med én s, mens den egentlig er oppkalt etter planten Røsslyng som skrives med dobbelt s.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget finner at veinavnet Røslyngveien skal endres til Røsslyngveien, slik at det heretter skal skrives med dobbelt s.

Veiskiltet endres i overensstemmelse med dette.

Vedtaket oversendes Samferdselsetaten for iverksettelse.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Sak 64/08 Oslo kommunes strategiske plan for universell utforming - Høring

Arkivsak: 200800578

Arkivkode: 514

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	64/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

OSLO KOMMUNES STRATEGISKE PLAN FOR UNIVERSELL UTFORMING - HØRING

Sammendrag:

Byrådsavdeling for byutvikling har fremmet forslag til Oslo kommunes strategiske plan for universell utforming til høring. Frist for eventuelle bemerkninger er satt til 20. august 2008.

Saksframstilling:

Den strategiske planen har som visjon at Oslo skal være en *åpen by hvor universell utforming er en selvfølge*. Hovedmålet er at Oslo kommune i alt sitt virke skal *være tilgjengelig og fremme tilgjengelighet for alle. Innbyggerne og besøkende skal oppleve byen som tilgjengelig*. For øvrig er en rekke overordnede mål og tiltak beskrevet i forslaget.

Hensikten med universell utforming er å øke menneskenes mulighet for samfunnsdeltakelse. Inkludering av personer med nedsatt funksjonsevne er avgjørende på alle samfunnsarenaer og av stor betydning for den enkelte, men også avgjørende for samfunnet. Funksjonshemmede skal ikke bare kunne utløse sine rettigheter, men også være i stand til å utøve sin plikt som likeverdige og likestilte samfunnsborgere. Manglende tilgjengelighet er diskriminerende. Universell utforming skal gi løsninger som ivaretar alle, med eller uten nedsatt funksjonsevne.

Stortinget har vedtatt lov om forbud mot diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne (diskriminerings- og tilgjengelighetsloven), som trer i kraft 1. januar 2009. Loven gjelder på alle samfunnsområder med unntak av familieliv og andre forhold av personlig karakter. Bestemmelsen § 9 omhandler plikt til generell tilrettelegging, og definerer universell utforming som *utforming eller tilrettelegging av hovedløsningen i de fysiske forholdene slik at virksomhetens alminnelige funksjon kan benyttes av flest mulig*.

Ifølge diskriminerings- og tilgjengelighetsloven gjelder kravene til universell utforming i eller i medhold av plan- og bygningsloven for bygninger, anlegg og uteområder rettet mot allmennheten. I tillegg foreligger det plikt til universell utforming av informasjons- og kommunikasjonsteknologi (IKT) og plikt til individuell tilrettelegging innenfor bestemte områder som arbeidsplass og arbeidsoppgaver, lærested og undervisning, barnehagetilbud, samt tjenestetilbud etter sosialtjenesteloven og kommunehelsetjenesteloven.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Diskriminerings- og tilgjengelighetsloven gjelder på alle samfunnsområder, og har som formål å sikre like muligheter og rettigheter til samfunnsdeltagelse for alle. Bydel Vestre Aker finner at

forslaget til strategisk plan er omfattende og gir et viktig grunnlag for at Oslo kommune bedre skal kunne ivareta hensynene bak loven når den trer i kraft. Bydel Vestre Aker antar imidlertid at det kunne være på sin plass å nevne eldre mennesker, for å synliggjøre denne gruppen særskilt. Selv om eldre personer vil falle inn under betegnelsen bevegelseshemmede, synshemmede, og hørselshemmede etc., vil deres svekkelse/funksjonshemming neppe skape problemer i forhold til arbeidslivet og utdanning, men kanskje for deltagelse på andre samfunnsområder.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Byrådsavdeling for byutvikling datert 20.6.2008, forslag til strategisk plan

Sak 65/08 Justering av plangrense for kommunedelplan for Lysaker-og Sørkedalsvassdraget samt bygging av turvei gjennom Jarfyllingen

Arkivsak: 200700611

Arkivkode: 556

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	65/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

JUSTERING AV PLANGRENSE FOR KOMMUNEDELPLAN FOR LYSAKER-OG SØRKEDALSVASSDRAGET SAMT BYGGING AV TURVEI GJENNOM JARFYLLINGEN

Sammendrag:

Friluftsetaten har sendt brev datert 20. juni 2008 til en rekke instanser og privatpersoner, deriblant Bydel Vestre Aker.

Saksframstilling:

Friluftsetaten har varslet justering av plangrensen for kommunedelplanen for Lysaker- og Sørkedalsvassdraget, og gjelder kun områder i Oslo og Bærum. Kommunedelplanen er under utarbeidelse, og endringen skyldes inkludering av områder med viktige naturverdier, kulturminneverdier og flomutsatte områder. I tillegg tas det sikte på å bygge turvei gjennom Jarfyllingen, i forbindelse med oppgraderingen av Kolsåsbanen.

Planprosjektet mellom Oslo, Bærum og Ringerike, innebærer iverksettelse av tiltak i henhold til forskrift om rammer for vannforvaltningen. Vannforvaltningsforskriften ble vedtatt desember 2006 for å implementere EUs vanndirektiv i norsk rett (direktiv 2000/60/EC i kraft 22.12.2000). Formålet med forskriften er å etablere en helhetlig og koordinert forvaltning som ivaretar alle hensyn knyttet til vann.

Lysakervassdragets Venner har i anledning av saken kartlagt forholdene langs Lysakerelven og fremlagt en rapport av 26.3.2008. I rapporten fremholder LvV at *turmulighetene langs Lysakerelven er mange, men fremkommeligheten er dårlig. Det er et behov for en sammenhengende turvei i friområdet med en standard som tillater ferdsel med sportsvogn eller umotorisert rullestol hele året. LvV anbefaler samme sted at det legges større politisk press for å få ordnet en passering til fots gjennom Jarfyllingen.*

I BU-sak 55/08 vedtok bydelsutvalget 24.4.2008 en rekke punkter, deriblant at *konkrete tiltak utføres på basis av rapport Forvaltningen av Lysakervassdraget forfattet av Lysakervassdragets venner og de tiltak som foreslås der. Tekniske installasjoner som demninger med luker etc. moderniseres for å forbedre flomsikring, og derav sikring av kulturminner. Turvei langs Lysakerelven opprustes.*

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker registrerer at hensynet bak justering av plangrensen og bygging av turvei ved Jarfyllingen, er i overensstemmelse med deler av bydelsutvalgets vedtak av 24.4.2008 i BU-sak 55/08. Friluftsetatens varsel tas derfor til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev datert 20.6.2008, kart m/planavgrensning, BU vedtak av 24.4.2008

Sak 66/08 Ny samarbeidsavtale mellom Plan- og bygningsetaten og bydelene - utkast til avtale

Arkivsak: 200500386

Arkivkode: 111

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	66/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

NY SAMARBEIDSAVTALE MELLOM PLAN- OG BYGNINGSETATEN OG BYDELENE - UTKAST TIL AVTALE

Sammendrag:

Plan- og bygningsetaten har i brev datert 22. juli 2008, orientert bydelene om at utkast til samarbeidsavtale nå er oversendt Byrådsavdeling for byutvikling. Forslag til ny avtaletekst er vedlagt sakens dokumenter.

Saksframstilling:

Eksisterende samarbeidsavtale med bydelene er datert 14. mai 1996. Da det senere er gjort endringer i plan- og bygningsloven og forskrifter gitt i medhold av loven som medfører endringer i saksbehandlingsprosedyrene, er samarbeidsavtalen på enkelte områder ikke lenger i samsvar med gjeldende regler på området. Byrådsavdeling for byutvikling har derfor bedt Plan- og bygningsetaten sørge for at gjeldende samarbeidsavtale blir endret.

Avtalen erstatter fullt ut den tidligere avtalen av 1996 og alle andre avtaler som tidligere har vært etablert mellom Plan- og bygningsetaten og bydelene.

Den nye avtalen bygger stort sett på hovedstrukturen i den gamle avtalen. Det er et avsnitt med generelle bestemmelser, et avsnitt som gjelder plansaker og et som gjelder bygge- og delesaker. Delesaker er føyd til for å presisere at også disse omfattes og i enkelte tilfelle skal forelegges bydelene. Dette har i prinsippet vært gjeldende ordning selv om det ikke uttrykkelig har fremgått av ordlyden.

Bydelene skal etter den nye avtalen, ha alle plansaker til uttalelse. Bydelene har anledning til å inngi bemerkninger på flere nivåer i prosessen; ved planinitiativ, konsekvensanalyse, ved planprogram, varsel om igangsetting og offentlig ettersyn. Bydelene er bundet av de tidsfrister som følger av plan- og bygningsloven.

I forhold til bygge- og delesaker, angir den nye avtalen bare de saker som skal forelegges. Hovedregelen er som tidligere, at alle saker som gjelder søknader, herunder bruksendringer som medfører større avvik fra plan- og bygningsloven eller arealplan skal forelegges.

Plan- og bygningsetaten har etter å ha gjennomgått uttalelsene, laget et justert utkast til ny avtale.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar det justerte utkastet til ny samarbeidsavtale til etterretning.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Plan- og bygningsetatens brev datert 22.7.2008, ny samarbeidsavtale datert 18.7.2008

Sak 67/08 Forespørsel om kollektivefelt i Holmenkollveien mellom Sørkedalsveien og Aspehaugveien - Kopi

Arkivsak: 200800739

Arkivkode: 615.1

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	67/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FORESPØRSEL OM KOLLEKTIVEFELT I HOLMENKOLLVEIEN MELLOM SØRKEDALSVEIEN OG ASPEHAUGVEIEN - KOPI

Sammendrag:

Plan- og bygningsetaten har oversendt kopi av brev datert 21. juli 2008 til Samferdselsetaten, på bakgrunn av bydelsutvalgets vedtak 19. juni 2008 om støtte til initiativ for kollektivefelt i Holmenkollveien.

Saksframstilling:

PBE legger til grunn at et kollektivefelt vil måtte medføre reguleringsmessige endringer, og anmoder Samferdselsetaten om å vurdere hensiktsmessigheten av et kollektivefelt i Holmenkollveien mellom Sørkedalsveien og Aspehaugveien.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Plan- og bygningsetatens brev av 21. juli 2008 til orientering.

Jan Hagen
Bydelsdirektør

Vedlegg: PBEs brev datert 21. juli 2008

Sak 68/08 Forslag til navnesetting for vurdering ved fremtidig navnesetting av områder som er under utbygging i Oslo

Arkivsak: 200801066

Arkivkode: 011.0

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	68/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FORSLAG TIL NAVNESETTING FOR VURDERING VED FREMTIDIG NAVNESETTING AV OMRÅDER SOM ER UNDER UTBYGGING I OSLO

Sammendrag:

Byrådsavdeling for kultur og utdanning har oversendt brev datert 16. juli 2008 med orientering om bystyrets vedtak i sak 147 etter privat forslag fra Ingrid Baltzersen (R) om navnssetting av Ruth Maiers plass og Asbjørn Sundes plass.

Baltzersens forslag ble forkastet mot tre stemmer (R). Bystyrets vedtak er:

"Forslagene oversendes byrådet for vurdering ved fremtidig navnssetting av områder som er under utbygging i Oslo."

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar brevet fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning datert 16. juli 2008 og bystyrets vedtak i sak 147 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Byrådsavdelingens brev av 16.7.2008, bystyrets vedtak datert 23.4.2008 sak 147, privat forslag fra Ingrid Baltzersen (R)

Sak 69/08 Plan- og bygningsetatens vedtak om riving i Frognerseterveien 40 A

Arkivsak: 200700668

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	69/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

PLAN- OG BYGNINGSETATENS VEDTAK OM RIVING I FROGNERSETERVEIEN 40 A

Sammendrag:

Vestanrød Vel v/Harald Ulvestad har oversendt kopi av brev datert 14. juni 2008 til plan- og bygningsetaten, der vedtaket om riving av hus i Frognerseterveien 40 A påklages. Melanie og Jan Wang-Norderud har søkt om riving av hus over terreng på eiendommen for oppføring av nytt bygg. Vestanrød Vel ønsker å bevare et enhetlig preg av bygg og eiendom i området, og går derfor imot.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Vestanrød Vels brev av 14. juni 2008 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev datert 14.6.2008, brev datert 26.4.2007, bilder av området

Sak 70/08 Felling av tre og opprydding i Ekraveien

Arkivsak: 200801083

Arkivkode: 612.3

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	70/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FELLING AV TRE OG OPPRYDDING I EKRAVEIEN

Sammendrag:

Friluftsetaten har oversendt kopi av brev datert 16. juli 2008 til sameiet Ekraveien 68, der det gis tillatelse til å fjerne et bjerketre. Sameiet som eier skal selv foreta opprydding i det respektive området.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Friluftsetatens brev datert 16. juli 2008 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev datert 16.7.2008, kart over området, henvendelse fra sameiet av 26.6.2008

Sak 71/08 Planinitiativ ved innspill fra bydelen tilgjengelig fra saksinnsyn

Arkivsak: 200801088

Arkivkode: 531.9

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	71/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

PLANINITIATIV VED INNSPILL FRA BYDELEN TILGJENGELIG FRA SAKSINNSYN

Sammendrag:

Plan- og bygningsetaten har sendt brev datert 23. juli 2008 til bydelene, med underretning om endring av rutinen for invitasjon til innspill til planinitiativ.

Saksframstilling:

Dokumenter i plan- og byggesaker innkommet etter 1. januar i år, er tilgjengelig for alle gjennom Saksinnsyn på PBEs nettsted. Innsendte planinitiativ fra forslagsstiller vil heretter bare være tilgjengelig gjennom Saksinnsyn.

Lenke til <http://www.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn> med referanse til saks- og dokumentnummer erstatter dermed filvedlegg i PBEs invitasjon til innspill

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Plan- og bygningsetatens brev datert 23. juli 2008 til etterretning.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev datert 23.7.2008

Sak 72/08 Rammetillatelse - Olav Aukrusts vei 7

Arkivsak: 200800049

Arkivkode: 371.2

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	72/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

RAMMETILLATELSE - OLAV AUKRUSTS VEI 7

Sammendrag:

Plan- og bygningsetaten har oversendt kopi av brev datert 20. juni 2008 til Enerhaugen Arkitektkontor AS. Det er søkt om bruksendring av eksisterende bod til oppholdsrom, samt oppføring av ny utebod som tilbygg. PBE har godkjent søknaden.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar PBEs vedtak av 20.6.2008 til orientering.

Jan hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: PBEs brev av 20.6.2008

Sak 73/08 Tilbakemelding til bydelene i forbindelse med utarbeidelse av handlingsprogram for universell utforming

Arkivsak: 200800514

Arkivkode: 610

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	73/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

TILBAKEMELDING TIL BYDELENE I FORBINDELSE MED UTARBEIDELSE AV HANDLINGSPROGRAM FOR UNIVERSELL UTFORMING

Sammendrag:

Samferdselsetaten arbeider med Handlingsplan for universell utforming 2008-2012, og har i den anledning sendt brev av 20. juni 2008 til bydelene med redegjørelse for prosessen videre fremover.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Samferdselsetatens brev datert 20. juni 2008 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Brev fra Samferdselsetaten av 20.6.2008

Sak 74/08 Foreløpig melding i forvaltnings sak - Klage - Felling av trær - Anne Mariesvei 12 A

Arkivsak: 200800733

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	74/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FORELØPIG MELDING I FORVALTNINGSSAK - KLAGE - FELLING AV TRÆR - ANNE MARIESVEI 12 A

Sammendrag:

Brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus datert 15. juli 2008.

Saksframstilling:

Fylkesmannen viser til oversendt klagesak, med beskjed om at avgjørelse vil foreligge normalt innen 5 måneder. Dette i henhold til forvaltningsloven § 11a.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Fylkesmannens brev av 15. juli 2008 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Fylkesmannens brev datert 15.7.2008

Sak 75/08 Foreløpig melding i forvaltnings sak - Klage over avslag på søknad om oppføring av seks eneboliger - Gnr/Bnr 93/08 - Vennerhager - Sørkedalen

Arkivsak: 200800763

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Hans Jacob Woxen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	18.08.08	75/08
Bydelsutvalget	04.09.08	

FORELØPIG MELDING I FORVALTNINGSSAK - KLAGE OVER AVSLAG PÅ SØKNAD OM OPPFØRING AV SEKS ENEBOLIGER - GNR/BNR 93/08 - VENNERHAGER - SØRKEDALEN

Sammendrag:

Brev fra Fylkesmannen i Oslo og Akershus datert 15. juli 2008.

Saksframstilling:

Fylkesmannen viser til oversendt klagesak, med beskjed om at avgjørelse vil foreligge normalt innen 5 måneder. Dette i henhold til forvaltningsloven § 11a.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker tar Fylkesmannens brev av 15. juli 2008 til orientering.

Jan Hagen
bydelsdirektør

Vedlegg: Fylkesmannens brev datert 15.7.2008