



## Møteinnkalling 3/07

**Møte:** Byutvikling, miljø og samferdsel  
**Møtested:** Sørkedalsveien 148  
**Møtetid:** mandag 19. mars 2007 kl. 18.00  
**Sekretariat:** 23476096

### SAKSKART

Åpen halvtime  
Godkjenning av innkalling  
Godkjenning av sakskart  
Informasjon  
Eventuelt

Erik Øhn fra PBE vil orientere om saker som blir avvist av Fylkesmannen og tilbakesendt PBE for ny behandling

#### Saker til behandling

Sak 27/07	Protokoll fra BMS møtet 19.februar 2007 .....	1
Sak 28/07	Aspehaugveien 27A Klage over plan og bygningsetatens tillatelse på søknad om tilbygg til tomannsbolig Disp. fra reguleringsplan.....	2
Sak 29/07	Forespørsel om sykkelparkeringsplasser i bydelen.....	3
Sak 30/07	Innføring av miljøeffektivitet/miljøledelse i Oslo kommune.....	4
Sak 31/07	Luftkvaliteten i Oslo - årsrapport 2006 .....	7
Sak 32/07	Viggo Hansteensvei 26. Planforslag til offentlig ettersyn .....	8
Sak 33/07	Kommuneplan 2008 - godkjent planprogram .....	9
Sak 34/07	Dam Voksenkollveien Øvre og Nedre Befaringer og tiltak.....	10
Sak 35/07	Frognerterveien 44B Slemdal Invitasjon til innspill fra bydelen område og prosessavklaring .....	11
Sak 36/07	Ønske om strakstiltak i Gjøaveien/Holmenveien.....	12

Bydel Vestre Aker

Arild Gjervan  
leder

Marit Lillesveen  
sekretær



## **Sak 27/07    Protokoll fra BMS møtet 19.februar 2007**

Arkivsak: 200700424

Arkivkode: 0

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	27/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### **PROTOKOLL FRA BMS MØTET 19.FEBRUAR 2007**

#### **Saksframstilling:**

BMS- komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 19.februar 2007.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*BMS-komiteen godkjenner protokollen fra møtet den 19.02.2007.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

**Sak 28/07 Aspehaugveien 27A Klage over plan og bygningsetatens tillatelse på søknad om tilbygg til tomannsbolig Disp. fra reguleringsplan**

Arkivsak: 200700358

Arkivkode: 531

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	28/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

**ASPEHAUGVEIEN 27A KLAGE OVER PLAN OG BYGNINGSETATENS TILLATELSE PÅ SØKNAD OM TILBYGG TIL TOMANNSBOLIG DISP. FRA REGULERINGSPLAN**

**Saksframstilling:**

Viser til plan-og bygningsetatens saksframstilling.

**Plan-og bygningsetatens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg finner ikke grunn til å omgjøre plan- og bygningsetatens tillatelse av 26.05.06 og 19.07.06 om i medhold av plan- og bygningslovens §7 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder maksimalt tillatt grense for utnyttelse (BYA).*

*Klager fra Heidi Scheie, Helge Onsum og advokat Yngve von Ahnen anbefales ikke tatt til følge.*

*Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

## Sak 29/07 Forespørsel om sykkelparkeringsplasser i bydelen

Arkivsak: 200700374

Arkivkode: 611.5

Saksbehandler: Marit Lillesveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	29/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### FORESPØRSEL OM SYKKELPARKERINGSPLASSER I BYDELEN

#### Saksframstilling:

Samferdselsetaten (SAM) ønsker å anlegge sykkelparkeringsplasser ved offentlige veier i Oslo. SAM vil prioritere de stedene som har størst behov, for eksempel ved holdeplasser for kollektiv transport, møteplasser, handlestrøk osv.

Ved å tilby sykkelparkeringsplasser med forsvarlig låsing av sykkel ved slike sentrale knutepunkt, vil dette kunne bidra til å stimulere bruk av kollektive transportmidler og bruk av sykkel som transportmiddel. Dette vil også kunne bidra til redusert bruk av privatbil som er positivt for nærmiljøet.

Forespørsel er sendt alle Velforeninger i bydel Vestre Aker med svarfrist 19.mars, slik at Velenes innspill vil kunne legges fram i BMS -møtet samme dag og følge saken videre til bydelsutvalget.

Alle T-banestasjoner må ha tilstrekkelig sykkelparkering. På kartet mangler det merking av eksisterende sykkelparkeringsplasser på flere t-banestasjoner. Det bør være tilstrekkelig antall plasser for sykkelparkering på alle stasjoner. Andre aktuelle steder for etablering av sykkelparkering vil være sentralt i de tre sentra Slemdal, Vinderen og Røa.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg ber om at det etableres sykkelparkeringsplasser med mulighet for forsvarlig låsing ved alle T-banestasjoner langs linje 1 og 2. I tillegg må det etableres sykkelparkering sentralt i de tre sentra Slemdal, Vinderen og Røa.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

## Sak 30/07 Innføring av miljøeffektivitet/miljøledelse i Oslo kommune

Arkivsak: 200600966

Arkivkode: 571

Saksbehandler: Marit Lillesveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	30/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### INNFØRING AV MILJØEFFEKTIVITET/MILJØLEDELSE I OSLO KOMMUNE

#### Sammendrag:

Oslo Bystyre har sluttet seg til Byøkologisk program 2002-2014. Et av innsatsområdene er at miljøbyen Oslo skal feie for egen dør gjennom en miljøeffektiv kommunalforvaltning. Bystyremelding nr.3/2003 Grønn kommune: Innføring av miljøeffektivitet i Oslo kommune, beskriver arbeidet og prosessen med å implementere et miljøeffektivt styringssystem i kommunale virksomheter.

Oslo kommunes større virksomheter vil benytte internasjonale miljøstyringssystemer som ISO eller EMAS, mens mindre tjenestesteder og administrasjoner vil benytte det nasjonale styringssystemet Miljøfyrtårn. Vorkomhetene skal gjennom en prosess hvor miljøledelse og miljøeffektivitet er tema, og hvor målet er en mer miljøvennlig virksomhet. Dette oppnås blant annet ved å gjennomgå virksomhetens rutiner for å redusere avfallet, ha økt oppmerksomhet på miljø ved innkjøp, redusere energiforbruket, mer miljøvennlig transport. Dette vil også medføre reduserte kostnader for virksomheten.

I bydel Vestre Aker er tre kommunale barnehager Miljøfyrtårnsertifisert pr. 31.12.2006. I 2007 er målet åtte sertifiserte barnehager. Det er flere private virksomheter i bydel Vestre Aker som er Miljøfyrtårnsertifisert.

#### Saksframstilling:

På bakgrunn av tidligere bystyremeldninger om Oslomiljøet fremmet byrådet i 2003 en egen bystyremelding som beskriver arbeidet og prosessen med å implementere et miljøeffektivt styringssystem i kommunale virksomheter. Innføring av miljøeffektivitet innebærer et styringssystem som integrerer miljøbelastningene av virksomheten. Definisjonen av miljøeffektivitet er *verdskapning over tid delt på miljøbelastning over tid*. Byrådet mener det er mest hensiktsmessig å benytte godkjente internasjonale og nasjonale miljøstyringssystemer som ISO 14001 (International Standard Organisation), EMAS (Environmental Management Assessment System) og Miljøfyrtårn som er norsk.

#### Om Miljøfyrtårn

Miljøfyrtårn er et enkelt og rimelig miljøhandlingsprogram. Hver virksomhet skal gjennomgå en miljøanalyse. Analysen tar utgangspunkt i HMS-systemet med vekt på Miljø. Virksomheten må tilfredsstille Miljøfyrtårnets bransjekrav som er spesifikk for hver type virksomhet. HMS-systemet må være på plass før virksomheten kan sertifiseres. Miljøanalysen tar for seg

kjernetema som internkontroll-HMS, arbeidsmiljø, energi, innkjøp og materialbruk, avfall, utslipp til luft/vann og transport.

Miljøanalysen utarbeides av en konsulent godkjent av Stiftelsen Miljøfyrtårn. Konsulenten lager så en handlingsplan sammen med virksomheten for å innfri bransjekravene. Sertifiseringen foretas av godkjent sertifisør, og pr i dag bytter bydelene denne tjenesten seg imellom. Sertifisert virksomhet må resertifiseres hvert tredje år. Mer informasjon ligger på nettsiden til Stiftelsen Miljøfyrtårn [www.miljofyrtarn.no](http://www.miljofyrtarn.no).

I bydel Vestre Aker er følgende virksomheter Miljøfyrtårnsertifisert:

<i>Barnehage</i>	Meklenborg barnehage	23.10.01
	Kragstogen foreldrelagsbarnehage BA	05.06.02
	Hov barnehage	13.12.06
	Orebakken barnehage	19.12.06
<i>Butikk</i>	Nordeng A/S	23.10.03
<i>Frisør</i>	På Håret Huseby AS	07.12.01
	På Håret Vinderen	01.06.02
<i>Hotell / Restaurant &amp; kafé</i>	Soria Moria Konferansesenter	07.12.01
	Kultur og Konferansehotellet Voksenåsen AS	27.08.02
<i>Idrettsanlegg</i>	Foreningen for ski-idrettens fremme (Skiforeningen)	05.12.03

### **Forventninger til Miljøfyrtårnsertifiseringen**

- HMS - sikre et godt arbeidsmiljø
- Bidra til en mer miljøvennlig drift
- Redusere energiforbruket som vil gi reduserte kostnader
- Miljøvennlige innkjøp – sette miljøkrav til produkter i rammeavtaler
- Redusere avfallsmengden – kildesortering kan medføre sjeldnere henting av restavfall og lavere avgift
- Transport - se på reisevanene til de ansatte. Oppfordre til bruk av off. transportmidler og sykkel kontra bil, ved valg av leiebiler velges bensingjerrige biler, el-biler etc. Dette vil bidra til reduserte lokale utslipp til luft (NOx ↓)

### **Økonomi**

Bystyremelding nr.3/2003: *Innføring av Miljøeffektivitet i Oslo kommune* konkluderer med at arbeidet med miljøfyrtårnsertifiseringen dekkes innenfor rammen av gjeldende ressurser for virksomheten. Det betyr at bydelene ikke har fått tilført ekstra midler til dette arbeidet.

Forventede kostnader for den enkelte virksomhet er avhengig av om det er behov for investeringer for å tilfredsstille bransjekravene. Det kan også være nødvendig med andre investeringer for å oppnå reduserte kostnader på sikt. Investeringer som inntjenes i løpet av 2 år, skal gjennomføres.

*Konsulent:* Vi har kjøpt konsulentbistand av firma Totalmiljø AS til å gjennomføre prosessen med barnehagene. Det er satt av kr.50 000,- pr år i 2006 og i 2007.

*Kostnader for virksomheten:*

For en barnehage med antall årsverk 10-29

Etableringsgebyr	kr.2800,-
Sertifikatet	<u>kr. 500,-</u>
Tils. første året	kr.3300,-

Siden kommer et årlig servicegebyr til Miljøfyrtårnstiftelsen på kr.1600,- (alle priser er eksklusive mva).

### **Framdriftsplan for bydel Vestre Aker**

Arbeidet med å Miljøfyrtårnsertifisere virksomhetene i bydelen er godt i gang. Pr. 31.12.2006 er tre barnehager sertifisert. Målet for 2007 er åtte sertifiserte barnehager. Samtidig vil vi starte opp arbeidet med å Miljøfyrtårnsertifisere bydelens tjenestesteder i Sørkedalsveien 148.

### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg slutter seg til bydelsadministrasjonens framdriftsplan.*

Jan hagen  
Bydelsdirektør



## **Sak 31/07 Luftkvaliteten i Oslo - årsrapport 2006**

Arkivsak: 200700381

Arkivkode: 934

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	31/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### **LUFTKVALITETEN I OSLO - ÅRSRAPPORT 2006**

#### **Saksframstilling:**

Helse-og velferdsetaten i Oslo kommune overvåker luftkvaliteten i henhold til Kommunehelsetjenesteloven. Dette skjer i samarbeid med Friluftsetaten, Samferdselsetaten og Statens Vegvesen som har ansvar og myndighet i henhold til Forurensningsloven.

Årsrapporten om luftkvaliteten i Oslo 2006 omhandler forurensningssituasjonen og tiltak i 2006.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg tar årsrapport 2006 vedrørende luftkvaliteten i Oslo til orientering.*

Jan Hagen  
Bydelsdirektør

## Sak 32/07 Viggo Hansteensvei 26. Planforslag til offentlig ettersyn

Arkivsak: 200401597

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Marit Lillesveen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	32/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### VIGGO HANSTEENSVEI 26. PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN

#### Saksframstilling:

Bydel Vestre Aker har mottatt svar fra Multiconsult på bydelsutvalgets brev av 21.12.2006 vedrørende **BU-SAK 232/06 PKT.5:**

”Vestre Aker bydelsutvalg er imidlertid usikker på det fremlagte tallmateriale for trafikkbelastningen i og omkring Smestadkrysset og ber om nærmere dokumentasjon fra Multiconsult om dette.”

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg tar brev fra Multiconsult til orientering.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

## **Sak 33/07    Kommuneplan 2008 - godkjent planprogram**

Arkivsak: 200601082

Arkivkode: 511

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	33/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### **KOMMUNEPLAN 2008 - GODKJENT PLANPROGRAM**

#### **Saksframstilling:**

Kommuneplan 2008 – godkjent planprogram legges fram til orientering.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalget tar Kommuneplan 2008 – godkjent planprogram, til orientering.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

## **Sak 34/07 Dam Voksenkollveien Øvre og Nedre Befaringer og tiltak**

Arkivsak: 200400929

Arkivkode: 556

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	34/07
Bydelsutvalget	12.04.07	

### **DAM VOKSENKOLLVEIEN ØVRE OG NEDRE BEFARINGER OG TILTAK**

#### **Saksframstilling:**

Brev fra Eiendoms – og byfornyelsesetaten (EBY) redegjør for befaringer og tiltak for dammene Voksenkollveien øvre og nedre. Brevet er svar på bydel Vestre Akers henvendelse datert 22.januar 2007.

#### **Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

*Vestre Aker bydelsutvalg tar saken til orientering.*

Jan Hagen  
bydelsdirektør

**Sak 35/07 Frognerseterveien 44B Slemdal Invitasjon til innspill fra bydelen område og prosessavklaring**

Arkivsak: 200700450

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Marit Lillesveen

**Saksgang**

Byutvikling, miljø og samferdsel

**Møtedato**

19.03.07

**Saknr**

35/07

**FROGNERSETERVEIEN 44B SLEMDAL INVITASJON TIL INNSPILL FRA BYDELEN OMRÅDE OG PROSESSAVKLARING**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

## **Sak 36/07   Ønske om strakstiltak i Gjøaveien/Holmenveien**

Arkivsak: 200500668

Arkivkode: 615.3

Saksbehandler: Marit Lillesveen

<b>Saksgang</b>	<b>Møtedato</b>	<b>Saknr</b>
Byutvikling, miljø og samferdsel	19.03.07	36/07

### **ØNSKE OM STRAKSTILTAK I GJØAVEIEN/HOLMENVEIEN**

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.