



Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 04.06.2010

Deres ref:
AUTE 2110-00819

Vår ref (saksnr):
201001064-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

MARRAKECH, HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING UTE TIL KL 03:00

Bydel St, Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 986 967 702 Marrakech AS* som, på vegne av *Marrakech, Hieronymus Heyerdahls gate 1, 0160 Oslo*, søker om bevilling for skjenking ute til kl 03:00.

Det søkes om bevilling for skjenking i forbindelse med arrangement og lignende i perioden 01.06. – 15.09.2010, med åpningstid ute til kl 03:30 og skjenketid ute til kl 03:00.

Marrakech har bevilling for skjenking inne til kl 03:00 og serveringsbevilling for uteareal på hjørnet av H. Heyerdahls gate og Rådhusgata, men dette er en ny søknad om skjenkebevilling ute. Virksomheten er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Serverings- og skjenkearealet ligger i området definert som "indre del av sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at


Marrakech, Hieronymus Heyerdahls gate 1, 0160 Oslo får bevilling for skjenking ute til kl 03:00 på serveringsarealet som er etablert på hjørnet av H. Heyerdahls gate og Rådhusgata.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef





Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 07.06.2010

Deres ref:
SLAB 2010-00863

Vår ref (saksnr):
201001093-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
945.5

**REMA 1000 ILA, WALDEMAR THRANES GATE 25: HØRINGSUTTALELSE TIL
SØKNAD OM SALGSBEVILLING - EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 885 153 402 Bjørnar Rød AS* som, på vegne av *Rema 1000 ILA, Waldemar Thranes gate 25, 0175 Oslo*, søker om salgsbevilling i forbindelse med eierskifte.

Overdragelse er registrert med dato 6.4.2010. Lokalene med adresse *Waldemar Thranes gate 25, 0175 Oslo* ligger i Bydel St. Hanshaugen.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 4) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av kompetanse.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Rema 1000 ILA, Waldemar Thranes gate 25, 0175 Oslo* fortsatt får bevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyest 4,7 volumprosent alkohol.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef





Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 8/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 04.06.2010

Deres ref:
ASAB-2010-00780

Vår ref (saksnr):
201000986-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

BANNY'S HOUSE, OSTERHAUS' GATE 13: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING VED EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer Banny's House Da* som, på vegne av *Banny's House, Osterhaus' gate 13, 0183 Oslo*, søker om skjenkebevilling inne i forbindelse med eierskifte.

Tidligere eier (Asian Garden) hadde bevilling for skjenking inne kl 03:00.

Banny's House Da er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Osterhaus' gate 13, 0183 Oslo* ligger i området definert som "det utvidede sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av kompetanse.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Banny's House, Osterhaus' gate 13, 0183 Oslo* fortsatt får bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no



Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
ASAB-2010-00910

Vår ref (saksnr):
201001131-2

Saksbeh:
Milla Dokka

Arkivkode:
944.4

**LE MEO SUSHI RESTAURANT PILESTREDET, PILESTREDET 31:
HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ETTER EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 990 431 418 Le Meo Sushi AS* som, på vegne av *Le Meo Sushi Restaurant Pilestredet, Pilestredet 31, 0166 Oslo*, søker om skjenkebevilling inne i forbindelse med eierskifte.

Tidligere eier hadde tilsvarende bevilling med skjenketid inne til kl 03:00.

Le Meo Sushi AS er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Pilestredet 31* ligger i området definert som "indre del sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Le Meo Sushi, Pilestredet 31, 0166 Oslo* fortsatt får bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef





Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 10/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
AUTE-2010-00893

Vår ref (saksnr):
201001115-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

**HALVORSENS CONDITORI, PRINSENS GATE 26: HØRINGSUTTALELSE TIL
SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING UTE TIL KL 23:30.**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 992 805 315 Halvorsen Conditori AS* som, på vegne av *Halvorsen Conditori, Prinsens gate 26, 0152 Oslo*, søker om bevilling for skjenking ute til kl 23:30.

Virksomheten har bevilling for skjenking inne til kl 03:00. Dette er en ny søknad om bevilling for skjenking ute. *Halvorsen Conditori AS* er registrert i Enhetsregisteret under "Konditori med fast utsalgssted for bakerverer mm". Lokalene med adresse *Prinsens gate 26* ligger i sentrum, i området definert som "indre del av sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Halvorsen Conditori, Prinsens gate 26, 0152 Oslo* får bevilling for skjenking ute til kl 23:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før kommunalt plass-/fortausareal benyttes til uteservering. Det er **Eiendoms- og byfornyelsesetaten** som forvalter utleie av kommunens grunn i *Prinsens gate*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør



Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 11/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
ASAB-2110-00880

Vår ref (saksnr):
201001110-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

**PERLA MEDITERRANEA, BJERREGAARDS GATE 1: HØRINGSUTTALELSE TIL
SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ETTER EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 443 546 Perla Mediterrenaea AS* som, på vegne av *Perla Mediterrenaea, Bjerregaards gate 1, 0172 Oslo*, søker om skjenkebevilling inne i forbindelse med eierskifte.

Tidligere eier (Silk Way) hadde bevilling for skjenking inne til kl 00:30. *Perla Mediterrenaea AS* er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Bjerregaards gate 1* ligger utenfor sentrum, i Bydel St. Hanshaugen.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av kompetanse.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Perla Mediterrenaea, Bjerregaards gate 1, 0172 Oslo* fortsatt får bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk inne til kl 00:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 12/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
AUTE-2010-00867

Vår ref (saksnr):
201001105-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

D. LUX BAR, ROSENKRANTZ' GATE 22: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING UTE

Bydel St, Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 994 887 629 D.Lux bar AS* som, på vegne av *D.Lux bar, Rosenkrantz' gate 22, 0164 Oslo*, søker om ny bevilling for skjenking ute til kl 03:00.

Tidligere eier (Dixie Pub & Café) hadde tilsvarende bevilling med skjenketid inne og ute til kl 03:00.

D.Lux bar AS er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Rosenkrantz' gate 22* ligger i sentrum, i området definert som "indre del av sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *D.Lux bar, Rosenkrantz' gate 22, 0164 Oslo* får bevilling for skjenking ute til kl 03:00

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før fortausarealet benyttes til serveringsareal. Det er **Eiendoms- og byfornyelsesetaten** som forvalter utleie av kommunens grunn i *Rosenkrantz' gate*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
ASUAR-2010-01034

Vår ref (saksnr):
201001213-2

Saksbeh:
Milla Dokka

Arkivkode:
944.4

**ZORBAS, TORGGATA 32: HØRINGSUTTALELSE TIL BEVILLINGSSØKNAD VED
UTVIDELSE AV AREAL INNE I 2. ETASJE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 893 468 692 ENR Restauranter AS* som, på vegne av *Zorbas, Torggata 32, 0183 Oslo*, søker om bevilling ved utvidelse av areal inne, gjeldende for skjenking i ny pianobar, danse- og selskapslokale beliggende i 2. etasje.

Zorbas har bevilling med skjenketid inne til kl 03:30 og skjenketid ute til kl 19:30. Bevillingssøknaden gjelder for skjenking på nytt areal inne. Virksomhetsadressen *Torggata 32*, ligger i området definert som "utvidet sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) **Åpningstider for serveringssteder i sentrum** og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at en utvidelse av denne skjenkebevillingen, slik at den omfatter nytt areal inne, ikke vil føre til etablering av nye sosiale - eller miljømessige problemer i området. Bydelsdirektøren anbefaler at *Zorbas, Torggata 32, 0183 Oslo* får skjenkebevilling som også omfatter det utvidete arealet i 2. etasje.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef





Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 14/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 15.06.2010

Deres ref:
ASNY-2010-00885

Vår ref (saksnr):
201001114-2

Saksbeh:
Milla Dokka

Arkivkode:
944.4

**HALVORSENS CONDITORI, PRINSENS GATE 26: HØRINGSUTTALELSE TIL
SØKNAD OM NY BEVILLING FOR SKJENKING INNE TIL KL 03:00**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 992 805 315 Halvorsen Conditori AS* som, på vegne av *Halvorsen Conditori, Prinsens gate 26, 0152 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Halvorsen Conditori AS er registrert i Enhetsregisteret under "Konditori med fast utsalgssted for bakerverar mm". Lokalene med adresse *Prinsens gate 26* ligger i sentrum, i området definert som "indre del av sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Halvorsen Conditori, Prinsens gate 26, 0152 Oslo* får bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen

Tone Frønes
bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 15/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 15.06.2010

Deres ref:
ASNY-2010-00881

Vår ref (saksnr):
201001109-2

Saksbeh:
Milla Dokka

Arkivkode:
944.4

ESPRESSO BAR & LOUNGE, DRONNINGENS GATE 24: HØRINGSUTTALELSE TIL NY SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING INNE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 993 110 604 Afzal Consulting* som, på vegne av *Espresso Bar & Lounge, Dronningens gate 24, 0154 Oslo*, søker om ny bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Espresso Bar & Lounge skal drive bevertning i lokaler som tidligere har hatt skjenkebevilling (daværende *Bartini*). Lokalene med adresse *Dronningens gate 24* ligger i sentrum, i området definert som "indre del av sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Espresso Bar & Lounge, Dronningens gate 24, 0154 Oslo* får bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av kompetanse (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingsjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 16/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 29.06.2010

Deres ref:
SLAB-2010-01117

Vår ref (saksnr):
201001326-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**DAYS 2 DAYS, WESTYE EGEBERGS GATE 2: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD
OM SALGSBEVILLING - ETTER EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 324 776 Days 2 Days Syed Kamran Ul-Hasan Rizvi* som, på vegne av *Days 2 Days, Westye Egebergs gate 2, 0177 Oslo*, søker om bevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyest 4,7 volumprosent alkohol - i forbindelse med eierskifte.

Virksomheten er registrert i foretaksregisteret som dagligvarebutikk.
Adressen *Westye Egebergs gate 2* ligger utenfor sentrum, i Bydel St. Hanshaugen.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 3 og § 4, og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til økte sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Days 2 Days, Westye Egebergs gate 2, 0177 Oslo* fortsatt får bevilling for salg av alkoholholdig drikk med høyest 4,7 volumprosent alkohol.

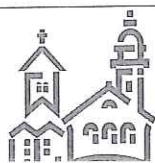
Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen

Tone Frønes
bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Tollbugata 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 17/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 30.06.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01190

Vår ref (saksnr):
201001430-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

GALLERI PAN BRASSERI, ST. OLAVS GATE 7: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SERVERINGS- OG SKJENKEBEVILLING - EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 465 604 GMB* som, på vegne av *Galleri Pan Brasseri, St. Olavs gate 7, 0165 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne til kl 00:30 og skjenking ute til kl 21:30. Det søkes om skjenkebevilling i forbindelse med eierskifte.

GMB - for *Galleri Pan Brasseri* er registrert i Enhetsregisteret under næringskoden "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Olavs gate 7* ligger i Bydel St. Hanshaugen.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 b) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til økte sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Galleri Pan Brasseri, St. Olavs gate 7, 0165 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1b), for skjenking inne til kl 00:30, ute til kl 21:30 og etter forskriftens § 1c) for skjenking ute i bakgård til kl 19:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

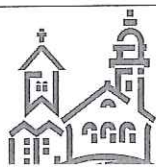
NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før fortausareal benyttes til utesserveringsareal. Det er **Bydel St. Hanshaugen** som forvalter utleie av kommunens grunn utenfor *St. Olavs gate 7*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Tone Frønes
bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Besøksadresse:
Alersbølken 27

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 18/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 29.06.2010

Deres ref:
ASNY-2010-01167

Vår ref (saksnr):
201001399-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**SEVEN SEAS (FJORDBÅT), OSLOFJORDEN: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD
OM BEVILLING FOR SKJENKING INNE TIL KL 03:00.**

Bydel St, Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 988 957 577 – MJ Invest AS* som, på vegne av *Seven Seas (fjordbåt), Oslofjorden* søker om bevilling for skjenking inne til kl 03:00.

Seven Seas har ikke bevilling fra før, sette er en ny søknad. *Oslofjorden* regnes som sentrum.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og § 1 d) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til økte sosiale eller miljømessige problemer. Det anbefales at *MJ Invest AS, Åsveien 13 b, 3472 Bodalen*, på vegne av *Seven Seas (fjordbåt), Oslofjorden* får bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010).

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Besøksadresse:
Åsveien 27

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 19/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 26.07.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01261

Vår ref (saksnr):
201001576-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

ORO, TORDENSKIOLDS GATE 6 A: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING AV ALKOHOL INNE OG UTE TIL KL 03:00.

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 982 212 057: Maneo AS* som, på vegne av *ORO, Tordenskiolds gate 6A, 0160 Oslo*, søker om bevilling for skjenking av alkohol inne og ute til kl 03:00 (åpningstid inne og ute til kl 03:30).

ORO, Tordenskiolds gate 6A, 0160 Oslo ligger i området definert som "indre del av sentrum".

Bydelen anbefalte tilsvarende skjenketider i høringsuttalelse avgitt den 08.07.2009.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I **sentrum** og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *ORO, Tordenskiolds gate 6A, 0160 Oslo* får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking av alkohol inne og ute til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før kommunalt fortausareal benyttes til uteserveringsareal. Det er Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) som forvalter utleie av kommunens grunn i *Tordenskiolds gate*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør


for Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 20/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 26.07.2010

Deres ref:
ASNY-2010-01091

Vår ref (saksnr):
201001521-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**PRICEWATERHOUSE COOPERS (KANTINE), DRONNING EUFEMIAS GATE 8:
HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM BEVILLING FOR SKJENKING AV ALKOHOL
INNE TIL 03:00 OG UTE TIL KL 23:30**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 984 785 224: Fazer Food Services AS* som, på vegne av *Pricewaterhouse Coopers Dronning Eufemias gate 8, 0191 Oslo* søker om bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03.00 og ute til kl 23:30 i forbindelse med drift av firmaets kantine/restaurant. Gateadressen ligger i området definert som sentrum.

Vedtak i byrådssak 1046/08:

I april 2008 innvilget byrådet bevilling med tilsvarende skjenketider til daværende *Kantineringen AS* (nå en del av *Fazer Food Services AS*).

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Pricewaterhouse Coopers, Eufemias gate 8, 0191 Oslo* får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking av alkohol inne til kl 03:00 og ute til kl 23:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før kommunalt fortausareal benyttes til uteserveringsareal.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 21/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 26.07.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01318

Vår ref (saksnr):
201001598-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

LIVING ROOM, OLAV V'S GATE 1: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING SOM FØLGE AV EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 990 340 900 – Living Room Holding AS* som, på vegne av *Living Room, Olav V's gate 1, 0161 Oslo*, søker om bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 03:00. Søknaden kommer om følge av eierskifte, det vil si endring av daglig leder og endring av styre, som er registrert i foretaksregisteret den 10.07.2010.

Living Room, Olav V's gate 1, 0161 Oslo ligger i området definert som "indre del av sentrum". Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Living Room, Olav V's gate 1, 0161 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking av alkohol inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 22/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 28.07.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01339

Vår ref (saksnr):
201001619-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**NEW DEHLI, ØVRE SLOTTSGATE 10:
HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING ETTER EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 161 281 – New Delhi AS* som, på vegne av *New Delhi, Øvre Slottsgate 10, 0157 Oslo*, søker om bevilling for skjenking av alkohol inne og ute til kl 03:00. Søknaden kommer som følge av eierskifte.

New Delhi, Øvre Slottsgate 10, 0157 Oslo ligger i området definert som ”indre del av sentrum”. Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *New Delhi, Øvre Slottsgate 10, 0157 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking av alkohol inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

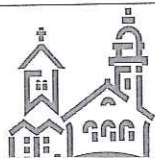
NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse før kommunalt fortausareal benyttes til uteserveringsareal. Det er Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) som forvalter utleie av kommunens grunn i *Øvre Slottsgate*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Tollbugata 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 23/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 29.07.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01337

Vår ref (saksnr):
201001614-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**RETT INN BAR, STORGATA 39:
HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING - EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 542 714 – Rett Inn Bar AS* som, på vegne av *Rett Inn Bar, Storgata 39, 0182 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne til kl 03:00 og ute til kl 23:30. Søknaden kommer som følge av eierskifte (endring til aksjeselskap).

Rett Inn Bar, Storgata 39, 0182 Oslo ligger i sentrum.
Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Rett Inn Bar, Storgata 39, 0182 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking av alkohol inne til kl 03:00 og skjenking av alkohol ute til kl 23:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det bekreftes at *Rett Inn Bar v/ Javed Iqbal* har grunneiers tillatelse til å benytte deler av kommunens fortausgrunn langs *Storgata 39* til uteservering. Leie- og bruksavtale for areal på 3,9 m² (0,5 m bredde x 7,80 m lengde) kan benyttes hele året til og med 31.12.2011.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør


for Milla Dokka
Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 24/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 29.07.2010

Deres ref:
ASAB 2010 01338

Vår ref (saksnr):
201001613-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

**INDOCHINA RESTAURANT, FREDENSBORGVEIEN 44: HØRINGSUTTALELSE
TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING SOM FØLGE AV EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 990 245 290 – Sushiexpressen Malcovic* som, på vegne av *Indochina Restaurant, Fredensborgveien 44, 0177 Oslo*, søker om bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 00:30 og ute til kl 21:30. Søknaden kommer som følge av eierskifte.

Indochina Restaurant, Fredensborgveien 44, 0177 Oslo ligger utenfor sentrum, i et bebodd område i Bydel St. Hanshaugen. Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 b) **Utenfor sentrum** og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:


Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området.
Det anbefales at *Indochina Restaurant, Fredensborgveien 44, 0177 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1b), for skjenking inne til kl 00:30 og skjenking ute på virksomhetens private grunn (ikke bakgård) til kl 21:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver *ikke* har tillatelse til å benytte kommunalt fortausareal til uteserveringsareal. Det er Bydel St. Hanshaugen som forvalter utleie av kommunens grunn i *Fredensborgveien*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Øyvind Brådalen
fungerende bydelsdirektør


for
Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 25/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 02.08.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01353

Vår ref (saksnr):
201001625-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

DESTENY, SKIPPERGATA 26: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING INNE OG UTE - ETTER EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 995 502 968 Jays Pub AS* som, på vegne av *Desteny, Skippergata 26, 0154 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne og ute til kl 03:00. Søknaden kommer som følge av eierskifte (nyregistrering).

Desteny, Skippergata 26 ligger i sentrum, i området definert som "indre del av sentrum". Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum, 1. og 3. ledd, og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Desteny, Skippergata 26, 0154 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1a, 1. og 3. ledd for skjenking av alkohol inne og ute til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver må ha grunneiers tillatelse for kommunalt fortausareal benyttes til uteserveringsareal. Det er Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) som forvalter utleie av kommunens grunn i *Skippergata*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ret 26/10

Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 02.08.2010

Deres ref:
ASAB-2010-01378

Vår ref (saksnr):
201001640-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

SIKAMIKANICO, STORTORVET 10 (MØLLERGATA 4): HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING INNE OG UTE - ETTER EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 994 465 341 Sikamikanico AS* som, på vegne av *Sikamikanico, Stortorvet 10 (inngang Møllergata 4), 0155 Oslo*, søker om bevilling for skjenking inne til kl 03:00 og ute til kl 23:30. Søknaden kommer som følge av eierskifte (endring av styre - salg av aksjer).

Sikamikanico, Stortorvet 10 ligger i sentrum.

Virksomheten hadde tilsvarende åpnings- og skjenketider også før eierskiftet.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Sikamikanico, Stortorvet 10 (inngang Møllergata 4), 0155 Oslo* fortsatt får bevilling, etter forskriftens § 1a), for skjenking inne til kl 03:00 og skjenking ute til kl 23:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

NB! Det gjøres oppmerksom på at bevillingshaver *ikke* har avtale om å benytte kommunalt fortausareal til uteserveringsareal. Det er Bydel St. Hanshaugen som forvalter utleie av kommunens grunn i *Møllergata, Linaaes gate og Torggata*.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Postadresse:
Postboks 6999 St. Olavs
plass
0172 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no



Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 02.08.2010

Deres ref:
ASAB-201001333

Vår ref (saksnr):
201001624-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 22 47 52 04

Arkivkode:
944.4

NOMADEN, BERNT ANKERS GATE 17: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING INNE - ETTER EIERSKIFTE

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 985 846 634 Nomaden Klubb AS* som, på vegne av *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0166 Oslo*, søker om bevilling for skjenking av alkohol inne til kl 00:30. Søknaden kommer som følge av eierskifte.

Nomaden, Bernt Ankers gate 17 ligger i et bebodd, sentrumsnært område i Bydel St. Hanshaugen.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 b) **Utenfor sentrum** og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at en skjenkebevilling etter forskriftens § 1b) ikke vil medføre en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området.

Det anbefales at *Nomaden, Bernt Ankers gate 17, 0166 Oslo*, etter eierskiftet, får bevilling etter forskriftens § 1b) **Utenfor sentrum** for skjenking av alkohol inne til kl 00:30.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef





Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen

Ref 28/10

Næringssetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 06.08.2010

Deres ref:
SUAR-201-01393

Vår ref (saksnr):
201001658-2

Saksbeh:
Milla Dokka, 23475204

Arkivkode:
944.4

BEN'S KAFÉ, DRONNINGENS GATE 16: HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING VED UTVIDELSE AV AREAL INNE I 2. ETASJE.

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 979 503 512 Beckenben AS* som, på vegne av *Ben's Kafe, Dronningens gate 16, 0152 Oslo*, søker om skjenkebevilling ved utvidelse av areal inne i 2. etasje.

Ben's Kafe, Dronningens gate 16 har skjenkebevilling fra før. Denne søknaden gjelder for skjenking på nytt areal inne. Virksomhetsadressen *Dronningens gate 16* ligger i sentrum.

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo, § 1 a) I sentrum og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at utvidelse av denne skjenkebevillingen ikke vil føre til en økning av sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Ben's Kafe, Dronningens gate 16, 0152 Oslo* får skjenkebevilling som også omfatter nytt, utvidet areal inne i 2. etasje, med skjenketid inne til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Postadresse:

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Besøksadresse:

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no

Notat

Til:	Arbeidsutvalget	Dato:	18.08.2010
Fra:	Oppvekstsseksjonen	Vår ref(saksnr):	201001757-1
Saksbeh:	Børge Njå	Arkivkode:	00
Telefon:	23475331		

UTVIDELSE AV TILBUD VED HAMMERSBORG FRITIDSKLUBB

Oppvekstseksjonen har i 2010 arbeidet med å se på tilbudene ved våre to fritidsklubber og muligheter for å utvide bruken av lokalene. Vi arbeider med å se på hvordan klubbene på best faglig og økonomisk måte kan holde åpent flere timer enn i dag.

Samarbeid med frivillige er under arbeid, dette med tanke på åpningstider sen ettermiddag og kveld.

Vi ønsker også å se på hvordan tilbudet er etter skoletid. Bydelens to klubber har ulikt etterskoletilbud, og vi ønsker å se om en kan dra nytte av de erfaringene Marienlyst har fått når det gjelder drift av etterskoletilbudet der. Marienlyst har et betalt etterskoletilbud, hvor de som har behov for det blir tilbudt friplasser. Dette gjør at barn med stort behov for et sted å være etter skoletid får dette fem dager i uken. Hammersborg har et tilbud som ikke koster noe, men der er det åpent to dager i uken. For å kunne gi et tilbud til de som har behov for tilbud fem dager i uken på denne klubben ønsket vi å se om et betalt tilbud med friplasser var mulig å etablere. Vi kom frem til at vi ville lage en spørreundersøkelse for å se hvor aktuelt tilbudet ville være, og vi ønsket da å inkludere St. Sunniva skole i tilbudet. Undersøkelsen skulle danne grunnlag for en sak til Bydelsutvalget for å få etablert et slikt tilbud. I spørreundersøkelsen gikk vi ut med en pris på kroner 1200,- i måneden. Til sammenligning koster Aktivitetsskolen (SFO):

Husholdningens samlede inntekt	Inntil Kr.150.000	Inntil Kr.300.000	Over Kr.300.001
Heldagsplass	Kr. 931	Kr. 2.092	Kr. 2.375
Halvdagsplass	Kr. 599	Kr. 1.396	Kr. 1.605

Undersøkelsen resulterte i få svar. Tilbakemeldingene fra rektorene var at det var et ugunstig tidspunkt å gjøre dette på, rett før skoleslutt, og vi ble anbefalt å gjøre dette ved skolestart i august. Rektor ved St. Sunniva mente at det ville være en stor interesse for dette ved deres skole.

Oppvekstseksjonen ønsker å gå videre med arbeidet for å få etablert et etterskoletilbud ved Hammersborg, da vi ser dette som et flott tilbud til bydelens barn, samtidig som det er et godt forebyggende tiltak med tanke på tildeling av friplasser.

Vi har vært i kontakt med de aktuelle skolene, St. Sunniva skole, Ila skole og Møllergata skole, og alle har gitt uttrykk behovet for et slikt tilbud.

Da det er ønskelig å komme i gang så nært opp til skolestart som mulig, ønsker vi å gå ut med påmelding til etterskoletidstilbud, istedenfor en ny brukerundersøkelse. Vi vil ved å gjøre dette kunne benytte høsten for å se på mulighetene til å etablere et fast etterskoletidstilbud, og vil da kunne ta endringen i aktivitet med i budsjett for 2011.



Oslo kommune
Eiendoms- og byfornyelsesetaten

Bydel St. Hanshaugen

Postboks 6999 St. Olavs plass
0130 OSLO
NORWAY

Ref 30/10

Bydel St. Hanshaugen Sentralarkivet		
Uoff. §	22 JUN 2010	Avskv.
Sak: 04/1601	Dok. 47	
Arkivkode	516.0	

Dato: 18.06.2010

Deres ref.:	Vår ref.:	Saksbeh.:	Arkivkode:
	09/503-	Brynjar Fredheim, 993 56 346	512
	10/16089 (Oppgis ved henv.)		

Gnr 220 bnr 50 - Geitmyra - planarbeid for barnehage avsluttet

Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY) viser til planarbeid for å omregulere deler av Geitmyra parsell- og skolehage til barnehage. I løpet av planprosessen er det blitt foretatt utredninger som bl.a. avdekket store utfordringer knyttet til forurensning og støy. Etter en helhetsvurdering er EBYs faglige anbefaling å ikke gå videre med reguleringsarbeidet, da området ikke anses å være spesielt egnet til barnehageformål. I overensstemmelse med vår byrådsavdeling, Byrådsavdeling for finans og næring, er derfor arbeidet med å innregulere en barnehage på Geitmyra avsluttet.

Med vennlig hilsen
Utbyggingsavdelingen

Ove Ellingsen
avdelingsdirektør

Brynjar Fredheim
fung. seksjonsleder

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og trenger dermed ikke underskrift.

Likelydende brev sendt til:

Byantikvaren	Postboks 2094 - Grunerløkka	0505	OSLO
Bydel Sagene	Postboks 4200 Nydalen	0401	OSLO
Bydel St. Hanshaugen	Postboks 6999 St. Olavs plass	0130	OSLO
Byrådsavdeling for byutvikling	Rådhuset	0037	OSLO
Friluftsetaten	Postboks 1443 Vika	0115	OSLO
Geitmyra parsellhagelag v/ Brita Haneberg	Kierschows gate 9	0462	OSLO
La skolehagen leve v/ Signe Kalsnes	Stockfleths gate 50	0461	OSLO
Omsorgsbygg Oslo KF	Postboks 2773 Solli	0201	OSLO
Oslo og omegn ØHL v/ Elin Tyse	Kiershowsgate 9	0462	OSLO
Oslo og Omland Friluftsråd	Postboks 8896 Youngstorget	0028	OSLO
Utdanningsetaten	Postboks 6127 Etterstad	0602	OSLO



Eiendoms- og
byfornyelsesetaten

Besøksadresse:
Christian Krohgs gate 16
Postadresse:

Fakturaadresse:
Eiendoms- og byfornyelsesetaten
Oslo kommune Fakturasen

Telefon: 02 180
Telefaks: 22 17 33 16

Org.nr.: 874 780 782
Giro: 6004.06.34153



Oslo kommune
Plan- og bygningssetaten

Ref 31/10

Sentralarkiv

16 JUL 2010

Sak: 09/760	Dok. 6
Arkivkode	617

KOPI

Advokatfirmaet Haavind AS
Postboks 359 Sentrum
0101 OSLO
post@haavind.no

Dato: 14072010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200903604-15 Saksbeh: Erland Per Volden
Oppgis alltid ved henvendelse

Arkivkode: 516.2

Byggeplass: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS Eiendom: 46/107/0/0
PLASS 1

Tiltakshaver: Norsk rikskringkasting AS Adresse: Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1, 0340 OSLO

Søker: Advokatfirmaet Haavind AS Adresse: Postboks 359 Sentrum, 0101 OSLO
Tiltakstype: Vei/parkering Tiltaksart: Ukjent tiltaksart

**AVSLAG PÅ SØKNAD OM MIDLERTIDIG DISPENSASJON –
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS PLASS 1**

Svar på søknad om dispensasjon etter plan- og bygningsloven

Søknaden avslås i medhold av plan- og bygningsloven, PBL § 31 nr. 1. jf. bestemmelsen det dispenseres fra.

Søknaden omfatter midlertidig dispensasjon i 8 år fra regulert formål offentlig bygning og grøntareal for bruk til bilparkering og atkomstvei.

Det foreligger protester til søknaden.

Plan- og bygningssetaten vurderer at en tidsperiode på 8 år ikke er midlertidig, videre at formålet offentlig bygning ikke åpner for parkeringsplass på terreng inntil bygning påbegynnes og at NRKs virksomhet ikke har et særpreg som åpner for midlertidige parkeringsplass og atkomstvei.

Plan- og bygningssetaten behandler denne sak etter myndighet tildelt etaten i bystyrevedtak av 06.05.97, sak 220, jfr. byrådsvedtak av 27.06.97, sak 1425.

Søknaden:

Søknaden omfatter midlertidig dispensasjon i 8 år, alternativt frem til permanente bygninger bygges, fra regulert formål offentlig bygning og grøntareal for bruk til bilparkering for 30 biler. Plasseringen er mellom Marienlyst skole og NRKs produksjonsbygg.

Det er tidligere dispensert for parkering her, denne dispensasjonen gikk ut 26. februar 2008. Bruken fortsatte utover denne perioden og ble stoppet etter pålegg om dette fra Plan- og bygningssetaten i januar 2009. Området oppgis er ikke i bruk til parkering på søknadstidspunktet.



Plan- og bygningssetaten
Boks 364 Sentrum
0102 Oslo

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo
www.pbc.oslo.kommune.no

Sentralbord: 02 180 Bankgiro: 6003.05.58920
Kundesenteret: 23 49 10 00 Org.nr.: 971 040 823 MVA
Telefaks: 23 49 10 01
E-post: postmottak@pbc.oslo.kommune.no

Særlige grunner:

I søknaden datert 13.03.2009 oppgis forskjellige grunner, blant annet at forholdet kun tar for seg en del av eiendommen som reguleres til offentlig bygning. Frem til bygging av en bygning starter opp ønsker man å ha parkering innenfor planens angitte byggegrenser for bygningene. I en senere bygd bygning vil det være parkeringskjeller som ivaretar parkeringsbehovet.

De aktuelle parkeringsplassene er i hovedsak brukt av de som arbeider i brakkebebyggelsen i to etasjer umiddelbart nordvest for parkeringsplassen. Denne er godkjent frem til 31. desember 2015, når bygningen rives vil parkeringsbehovet således reduseres.

Det redegjøres noe om parkeringsbehovet der døgkontinuerlig drift med ansatte som reiser mye, samt mange besøkende gir stort behov for biloppstillingsplasser. Det vises ellers til at produksjonsbilene er tunge og trenger parkeringsplass. Det oppgis videre at omreguleringen for Blindernveien 6 m.fl. medfører at NRK mister ca 150 av dagens parkeringsplasser.

Man oppfatter at hensynene reguleringen ivaretar i begrenset grad berøres da dette er en midlertidig dispensasjon. Det informeres om en usikker finansieringssituasjon for NRK, det foreligger ikke umiddelbare planer om å bygge her av økonomiske årsaker.

Videre vises det til Oslo Brannvesen tidligere har oppfattet dagens atkomst som nødvendig, at tilkomst til brannkummer i området er vesentlig for både NRK og Marienlyst skole.

I innsendt redegjørelse datert 22.01.2010 finner man at det ikke er et dispensasjonsforhold med biloppstillingsplasser, årsaken er at det i beskrivelsen av bebyggelsesplanforslaget tas høyde for parkering i innregulerte bygninger med tilsvarende plassering som omsøkte parkering. Videre vises det til midlertidigheten, at parkering bare er inntil videre og således ikke er i konflikt med reguleringen eller vanskeliggjør fremtidig utbygging. Dermed skal det ikke være grunner som taler mot parkering her.

Redegjørelsen fra søker datert 28.06.2010 tar for seg dispensasjon fra bebyggelsesplanen for atkomstveien til den aktuelle parkeringsplassen, denne atkomstveien går over byggeområde for offentlig formål og grøntarealer. Det vises til at dette gjelder svært små deler av de regulerte grøntarealene. Videre fremmes forståelsen av at det ikke er behov for dispensasjon for atkomstveien over byggeområdet, dette da veien ikke er permanent. Det fremmes en forståelse av at nylig vedtatt regulering for Blindernveien 6 m.fl. åpner for atkomst til parkeringen.

Gjeldende plangrunnlag:

Gjeldende del av eiendommen er regulert til offentlig bygning og grøntareal, jf. S-2255 vedtatt 28.07.1977, med bebyggelseplan vedtatt 28.02.2001. Bebyggelsesplanen tok blant annet for seg utviklingen av gjeldende del av området. Her angir kartet plassering av bygninger med offentlig bruk, grøntareal og gang/sykkelareal.

Bemerkninger:

Marienlyst Vel protesterer fristavbrytende 21.04.2009 og med bemerkninger 30.04.2009. Man er sterkt kritiske til dispensasjonen, det vises til bruk av gjeldende område til midlertidig parkering i 11 år, hvorav 9 år ulovlig. Man oppfatter at NRKs sentrale plassering gir gode muligheter for bruk av kollektivtransport istedenfor bil.

Videre vises det til at omreguleringens konsekvenser for parkeringssituasjonen avgjøres av NRK, de bestemmer selv når utbygging av egen eiendom skjer. Det henvises også til at det i dispensasjonssøknaden informeres om at utbygging for tiden ikke vil kunne skje, dette grunnet økonomiske forhold. Det bestrides at det aktuelle området ikke har vært i bruk som grøntareal.

Vedrørende atkomst for brannvesenets biler og beredskapshensyn vises det til at slik kjøreadkomst ikke berøres ved opparbeiding av grøntarealer, og at fysisk sikring ved gjerder kan settes opp uansett opparbeiding. Det reageres på at disse hensynene trekkes inn for å sikre fortsatt parkering på terreng.

Man ber om at kommunen vurderer kjøp av del av eiendommen for å opparbeide i henhold til bebyggelseplanen. Avslutningsvis viser man til at NRK tidligere ikke har fulgte vilkårene for midlertidig dispensasjon, dette reduserer troverdigheten.

Søkers kommentarer til bemerkningen:

25.05.2010 kommenteres det til deler av bemerkningene, blant annet de spesielle parkeringsbehovene ved at det er døgkontinuerlig drift og offentlig kommunikasjon ikke fungerer på natta. Det fremheves at NRK nå omregulerer del av eiendommen etter bydelens ønske. Man klargjør plasseringen av tidligere grøntområder i nærområdet. Til sist vises det til at det omsøkte forholdet ikke tar for seg regulert grøntareal eller gangsti, men kun arealer regulert til offentlig formål.

Uttalelser:

Bydel St. Hanshaugen uttaler seg 03.06.2009. Man viser til det permanente preget parkeringen har fått, man mener at offentlige institusjoner har et særlig ansvar for gjennomføring av miljøvennelig parkeringspolitikk. Man anbefaler ikke dispensasjonen, NRK må iverksette tiltak for å redusere parkeringsbehovet inntil parkering i parkeringsskjeller er mulig. Det henvises til at opparbeiding av grøntarealene ikke vil påvirke eksisterende kjøreatkomst, her henvises til Fylkesmannens brev i klagesak. Man anbefaler en helhetlig reguleringsgjennomgang av at hele området for å få gode løsninger. Plan- og bygningssetaten oppfordres til kjøp av den delen av grøntarealet som berøres.

Vedrørende feil i innsendt dokumentasjon:

Det fremlegges forskjellig dokumentasjon i de tre innsendte redegjørelsene, vedlagt dispensasjonssøknaden datert 13.03.2009 er tre situasjonsplanskisser med benevnningen B-1, B-2 og B-3. B-1 skal vise eksisterende situasjon, dvs. uten parkering. B-2 situasjonen med 46 biloppstillingsplasser, dvs. inntil stoppordren ble gitt, og B-3 den nå omsøkte situasjonen med 30 plasser og piler som viser atkomstveien. Basert på B-3 fremsettes forskjellige grunner for at det kan dispenseres, det er derfor nødvendig å gjennomgå forskjellene og hvilke konsekvenser de har.

Sammenliknes B-3 med den aktuelle bebyggelsesplanen er det noen forhold som må påpekes, bebyggelsesplanen viser en sammenhengende stripe med ca 7,5 meter bredt grøntareal langs og forbi det aktuelle parkeringsplassen. B-3 viser innsnevring av grøntarealet ved parkeringsplassen, atkomsten til parkeringsplassen er gjennom nettopp denne delen av grøntarealet. Videre nord-østover viser ikke B-3 noe grøntareal, mens bebyggelsesplanen viser et fortsatt 7,5 meter bredt felt. Dette snevres inn til 2,5 meter noe lengre nord-øst. Vider viser B-3 at sykkel/gangvei-traseen knekker av noe mot øst like nord-øst for parkeringsplassen, bebyggelsesplanen viser en snorrett gang/sykkelvei.

Når atkomstveien til parkeringen vurderes mot bebyggelsesplanen så fremgår det at hele veiens bredde ligger i grøntdraget inn mot parkeringsområdet, dette medfører at deler av sykkel/gangveien er forskjøvet inn i området som er regulert til offentlig bygning der Marienlyst skole ligger. Lengre mot nord/øst er det av samme årsak ikke usannsynlig at atkomstveien også ligger i regulert gang/sykkelvei, men dette kan ikke avklares basert på innsendt dokumentasjon.

Vedrørende dispensasjonsforholdene:

Plan- og bygningslovens, PBL § 7 gir mulighet til å dispensere fra lov, vedtekt, forskrift og planer dersom det foreligger særlige grunner. For at lovvilkåret "særlige grunner" skal være oppfylt, må det foreligge spesifiserte, klare grunner som etter en nærmere konkret vurdering veier tyngre enn de hensyn bestemmelsene skal ivareta.

I medhold av plan- og bygningslovens § 7 er det søkt om midlertidig dispensasjon fra reguleringsformål, vedrørende bruk av del av eiendommen som er regulert til offentlig bygning og grøntareal til bilparkering med 30 oppstillingsplasser og atkomstvei fra nord-øst.

Hensynet bak formålene som berøres her er å plassere ny bebyggelse hensiktsmessig, sikre tilstrekkelige og gode uteoppholdsarealer med grøntdrag/parkbelter. Dette vil være til gode både for NRK, naboer og offentligheten. Videre skal det sikres funksjonelle, trygge og gode trafikkforhold på gang/sykkelveien.

Det henvises ellers til avsnittet "Særlige grunner".

Plan- og bygningsetatens vurdering.

Under avsnittet "Vedrørende feil i innsendt dokumentasjon" forklares at dispensasjonsforholdet for atkomstveien er mer omfattende enn det fremlegges i søknaden. Veien ligger i stor grad inne i regulert grøntareal.

Det fremføres at tiltakets midlertidige karakter er en særlig grunn, eventuelt at dette medfører at forholdet ikke er avhengig av dispensasjon. Det søkes dispensasjon i inntil 8 år, eventuelt inntil ny bygning oppføres og eventuelt inntil nærliggende brakke fjernes i 2015.

Plan- og bygningsetaten viser til en forskrift som er del av regelverket under plan- og bygningsloven: "Forskrift om saksbehandling og kontroll i byggesaker" se SAK § 11 om blant annet midlertidigheter. I veiledningen til SAK samme paragraf vises det til at en plassering av et tiltak utover 2 år ikke ansees som midlertidig. Dvs. at gjeldende praksis er at plassering utover 2 år betraktes som varig, og dermed er avhengig av dispensasjon fra gjeldende formål.

Parkering fremføres som innenfor regulert formål offentlig bygning, dette skal fremkomme av at bygningen er regulert med krav om parkeringsplasser i bygningen.

Plan- og bygningsetaten viser til at et av hensynene med bebyggelsesplanen er å angi detaljer. Her angis for bygningene formål med byggegrenser og gesimshøyder. I beskrivelsen av planforslaget oppgis mange forhold og blant disse at bebyggelsen skal ivareta kravene i Parkeringsnormen, dvs. for kontorbygg minimum 2 og inntil maksimum 9 parkeringsplasser pr 1000 kvm. Kravet utføses av nybygg, dvs. at hvis bebyggelsen ikke har fått byggetillatelse, så kan ikke dette fremsettes som et krav i medhold av reguleringen. Det kan heller ikke plasseres biloppstillingsplasser innenfor byggegrensene med henvisning til at dette er i medhold av reguleringen. Dersom dette skal kunne være mulig må det uansett beskrives og fremgå i reguleringsprosessen, dette slik at alle parter kan forholde seg til dette på dette stadiet. Det fremgår ikke at dette har skjedd i bebyggelsesplanprosessen. Plan- og bygningsetaten viser til at noe av årsaken til fremmingen av bebyggelsesplanen var behovet for opprydding på eiendommen, opprydding ved blant annet reduksjon av midlertidigheter som parkeringsplasser, atkomstveier og brakkebebyggelse. Dette vil gi eiendommen et mer permanent og ryddig preg.

Det vises til NRKs særlige behov for gode parkeringsforhold, ref. døgkontinuerlig drift, de ansatte reiser mye og det er mange besøkende. Videre er det en del driftskjøretøy med særlige behov for parkering. Plan- og bygningsetaten oppfatter at NRKs sentrale plassering i byen med trikk, t-bane og buss nokså tett på, er et forhold som reduserer behovet for oppstillingsplasser for ansatte og besøkende. Videre kan ikke Plan- og bygningsetaten se at virksomheten har et særpreg utover det parkeringsnormen ivaretar. Det er ellers i løpet av de siste månedene gitt byggetillatelse for garasje på området for oppstilling av større og tyngre driftskjøretøy. Plan- og bygningsetaten viser også til at dette behovet for gode parkeringsforhold ikke er nytt, driftskarakteren til NRK har i liten grad endret seg gjennom årene. Dog brukes det nok noe mer bil i dag enn for noen 10 år tilbake, men dette gjelder også generelt i samfunnet. Man får fra søknaden

inntrykk av at behovet i liten grad forsøkes løst med langsiktig planlegging og permanente tiltak, dette medfører at midlertidige tiltak og delvis ulovligheter fortsetter.

Atkomst for Brannvesenets utrykningskjøretøyer og likeså behovet for sikringsgjerder rundt eiendommen vurderes ikke som forhold av betydning for dispensasjonsforholdet. For atkomstveien fra nord-øst fremmes grunner som at tiltaket tar for seg bare små grøntarealer, dette imøtegåes i vedtaket under kapitlet: "Vedrørende feil i innsendt dokumentasjon." Vedrørende forståelsen av at veiens upermanente preg ikke utløser krav til dispensasjon, vises det til første avsnitt her. Vedrørende at nylig vedtatt reguleringsplan for del av området i nord-øst åpner for atkomstvei til parkeringen, så viser Plan- og bygningsetaten til at denne planen tar for seg et område som avsluttes ca 70 meter fra parkeringsplassen.

Plan- og bygningsetaten konkluderer med at det ikke foreligger overvekt av hensyn som taler for å kunne gi den omsøkte dispensasjon, og at det derfor heller ikke foreligger særlige grunner for å kunne innvilge dispensasjon etter plan- og bygningslovens § 7.

Andre forhold:

Del av atkomstveien til parkeringsplassen er sannsynligvis etablert inne på annen manns eiendom med G/B nr. 46/106. En gjennomgang av Plan- og bygningsetatens byggesaksarkiv har ikke medført at det er funnet tinglyst avtale for kjørerett over denne naboeiendommen.

Klageadgang:

Dette vedtaket kan påklages. Frist for å klage er satt til tre uker etter mottakelse av dette brevet. Se vedlagte orientering.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Avdeling for byggeprosjekter
Enhet for Bolig og næring - Tett by

Dette dokumentet er godkjent elektronisk av:

*Erland Per Volden - Saksbehandler
Per Arne Horne - Enhetsleder*

Vedlegg:

Orientering om klageadgang

[Eakture](#)

Kopi til:

Norsk rikskringkasting AS, Bjørnstjerne Bjørnsons plass 1, 0340 OSLO
Marienlyst Vel, Jacob Aallsgt. 46A, 0364 OSLO, ischro@online.no
Bydel St.Hanshaugen, Postboks 6999 St. Olavs plass, 0130 OSLO, postmottak@bsh.oslo.kommune.no



Oslo kommune
Plan- og bygningsetaten

Ret 33/10

Bydel St. Hanshaugen Sentralarkivet		
Uoff. §	9 AUG 2010	Avskv.
Sak: 06/1912	Dok. 14	
Arkivkode	512.1	

Bydelsutvalget i Bydel St.Hanshaugen
v/bydelsadministrasjonen
Akersbakken 27
0130 Oslo
INTERNPOST

Dato: 05.08.2010

Deres ref:

Vår ref (saksnr): 200609258-68 Saksbeh: Torill Berger
Oppgis alltid ved henvendelse

Arkivkode: 512.1

UNDERRETNING OM VEDTATT REGULERINGSPLAN HJALMAR LARSENS GATE - PILESTREDET 60

Oslo bystyre vedtok 19.05.2010 reguleringsplan for *Pilestredet 60 – Hjalmar Larsens gate*, med sikte på å gjøre om gaten til felles avkjørsel. Det skal bygges en kulvert under gateløpet som skal forbinde Bislett Bad med treningssenter på sørsiden av gaten.

Vedtaket lyder slik:

I henhold til plan- og bygningsloven av 27.06.2008 § 34-2 tidende ledd kan plansaker som er lagt ut til offentlig ettersyn før 01.07.2009 behandles etter gammel lov. Oslo bystyre vedtar med hjemmel i plan- og bygningsloven av 14.06.1985 § 28-1 nr. 1, jf. 27-2 nr. 1 reguleringsplan med reguleringsbestemmelser for Pilestredet 60 – Hjalmar Larsens gate som omreguleres til:

- Offentlig trafikkområde: - fortau
- Fellesområder: - felles avkjørsel, parkering, gangareal
- felles gangkulvert under terreng

som vist på kart merket Plan- og bygningsetaten, tegning nr. OP3-200609258 og datert 15.03.2009.

Vedtatt plan er tilgjengelig gjennom Saksinnsyn på Plan- og bygningsetatens nettsider <http://www.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn>. Vedtatt plankart og reguleringsbestemmelser kan også ses ved henvendelse til Plan- og bygningsetatens kundesenter.

Orientering om reglene for klageadgang, erstatning og innløsning er vedlagt dette brev.

Eventuell klage over vedtaket må sendes Plan- og bygningsetaten **senest 30.08.2010**.

PLAN- OG BYGNINGSETATEN
Kundesenteret

Ragnhild Sigvartsen (sign)
Kundesenteret

Vedlegg



Plan- og bygningsetaten

Besøksadresse:
Vahls gate 1, 0187 Oslo

Sentralbord: 02 180
Kundesenteret: 23 49 10 00

Bankgiro: 6003.05.58920
Org.nr.: 971 040 823 MVA



Næringsetaten
Tollbugata 27
0157 OSLO

Dato: 08.06.2010

Deres ref:
ASAB-2010-00999

Vår ref (saksnr):
201001246-2

Saksbeh:
Milla Dokka,

Arkivkode:
944.4

**HARRYS BAR OG RESTAURANT, KARL JOHANS GATE 33:
HØRINGSUTTALELSE TIL SØKNAD OM SKJENKEBEVILLING VED EIERSKIFTE**

Bydel St. Hanshaugen viser til søknad fra *organisasjonsnummer 984 271 158 Restaurant Karl Johan AS* som, på vegne av *Harrys Bar og Restaurant, Karl Johans gate 33, 0162 Oslo*, søker om skjenkebevilling inne og ute i forbindelse med eierskifte.

Endring av styre, registrert i Foretaksregisteret 06.05.2010, er årsak til bevillingssøknad ved eierskifte. Virksomheten hadde bevilling med skjenketid inne og ute til kl 03:00 også før endringen.

Restaurant Karl Johan AS er registrert i Enhetsregisteret under "Drift av restauranter og kafeer". Lokalene med adresse *Karl Johans gate 33* ligger i området definert som "indre del sentrum".

Søknaden holder seg til bestemmelsene i FOR 2006-05-03 nr 490: Forskrift om serverings-, salgs- og skjenkebevillinger, Oslo kommune, Oslo § 1 a) og kan derfor behandles administrativt etter bydelsutvalgets delegasjon av myndighet.

Høringsuttalelse fra sosialtjenesten:

Bydel St. Hanshaugens vurdering er at denne bevillingen ikke vil bidra til å forsterke sosiale eller miljømessige problemer i området. Det anbefales at *Harrys Bar og Restaurant, Karl Johans gate 33, 0162 Oslo*, fortsatt får bevilling for skjenking inne og ute til kl 03:00.

Det forutsettes at bevillingen utøves etter gjeldende lover, forskrifter og regelverk, og for øvrig på en forsvarlig måte.

Vedtaket er fattet av bydelsdirektøren etter BUs vedtak om delegasjon av myndighet (BU-sak 85/10, den 25.05.2010)

Med hilsen


Tone Frønes
bydelsdirektør


Ole Kristian Brastad
avdelingssjef



Bydel St. Hanshaugen

Postadresse:
Postboks 6999 St.Olavs
plass
0130 Oslo

02 180

Bankgiro: 6004 06 03088
Org.nr: 971 179 686

Besøksadresse:
Akersbakken 27

Epost: postmottak@bsh.oslo.kommune.no
Internett: www.bsh.oslo.kommune.no