



Oslo kommune
Bydel Østernsjø
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 05/10

Møte: Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite
Møtested: Plenumssal 4. etg. Ryensvingen 1
Møtetid: mandag 06. september 2010 kl. 18.30
Sekretariat: Eigil Lunden 23 43 85 71

SAKSKART

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 41/10	Godkjenning av møteinnkalling og sakskart.....	0
Sak 42/10	Godkjenning av protokoll fra møtet 07.06.2010.....	0
Sak 43/10	Barnehager - full behovsdekning, status august 2010.....	1
Sak 44/10	Planforslag til offentlig ettersyn Bølerlia 73 B, Bøler Detaljregulering	4
Sak 45/10	Kunngjøring om offentlig ettersyn - forslag til detaljregulering - E6 Sandstuveien - Ryen	6
Sak 46/10	Stallerudveien 97 m.fl., Bogerud senter.....	7
	Invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring	7
Sak 47/10	Planforslag til offentlig ettersyn - Johan Scharffenbergs vei, Skullerud - Detaljregulering.....	9
Sak 48/10	Søknad om salgsbevilling fra ICA Norge AS ved ICA Nær, Oppsalstubben 3 grunnet eierskifte.....	11
Sak 49/10	Forslag til navneendring på nedre del av Jørnsløkkveien og navnsetting på gangsti langs Oppsal Samfunnshus - Nomestien - fornyet behandling	12
	Eventuelt	

Bydel Østernsjø

Gunnar Pedersen
komiteleder

Eigil Lunden
komitesekretær

Sak 41/10 Godkjenning av møteinnkalling og sakskart

Arkivsak: 201000182

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	41/10

GODKJENNING AV MØTEINNKALLING OG SAKSKART

Sak 42/10 Godkjenning av protokoll fra møtet 07.06.2010

Arkivsak: 201000182

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	42/10

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTET 07.06.2010

Sak 43/10 Barnehager - full behovsdekning, status august 2010

Arkivsak: 201000011

Arkivkode: 323.2

Saksbehandler: Trine Løvsjø

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	43/10
Oppvekstkomite	06.09.10	62/10
Bydelsutvalget	13.09.10	134/10

BARNEHAGER - FULL BEHOVSDEKNING, STATUS AUGUST 2010

Bakgrunn:

I BU-sak 195/09, Bydelsdirektørens forslag til budsjett 2010, er følgende vedtatt: *"Det legges fram sak Barnehager – Full behovsdekning i hvert møte i bydelsutvalget.*

Saken bygger på tidligere framlagte saker, sist i bydelsutvalgets møte 14.06.2010, sak 95/10.

Saksframstilling:

Saksframlegget gir en gjennomgang av aktuelle barnehageprosjekter/ tomter, med vekt på prosjekter/ tomter der det er endringer siden forrige rapportering. Saken angir avslutningsvis antall barn på venteliste til barnehageplass.

I forbindelse med årsrapportering og tertialrapporteringer blir det lagt fram tall som viser antall pedagogiske lederstillinger med dispensasjon fra utdanningskravet.

Permanente prosjekter

Rønningjordet barnehage

Byggetrinn 2 ble ferdigstilt medio juni 2010. 21.06.2010 flyttet barn og ansatte fra Rønningjordet paviljongen inn i de fire nye avdelingene. Med dette er nye Rønningjordet barnehage fullført. Det legges opp til fortsatt drift av paviljongen, som har brukstillatelse til 01.01.2014.

Utmarkveien barnehage

Barnehagen åpnet for barn 23.11.2009. I de første ukene etter overtakelse av bygget ble det avdekket til dels omfattende feil og mangler. Resterende arbeider er i alt vesentlig utført. Oversikt over det som gjenstår er oversendt Omsorgsbygg Oslo KF.

Manglebergveien barnehage

Omsorgsbygg Oslo KF har varslet forsinkelser og barnehagen ser nå ut til å bli ferdigstilt i første halvdel av desember 2010. Byrådsavdelingen har avklart med Undervisningsbygg at leieavtalen i Tallberget midlertidige barnehage varer til 01.01.2011, slik at barna som skal inn i Manglebergveien barnehage har plass inntil den nye barnehagen står klar.

Christinedal kunst- og kultur barnehage

Christinedal kunst- og kulturbarnehage har midlertidig brukstillatelse fra Plan- og bygningsetaten, hvor arbeidene skal være ferdig innen 30.09.2010. Barnehagen bruker 1. og 2.etasje. Det gjenstår fortsatt arbeider som må ferdigstilles før barnehagen kan søke godkjenning også i 3.etasje. Når dette kommer på plass, vil barnetallet kunne økes med inntil 20 ekvivalenter.

Østmarka Idrettsbarnehage AS/ Hellerudveien 86

Barnehagen åpnet 16.08.2010. Barnehagen gir 160 storebarnsekvivalenter. 52 barn flytter fra midlertidige lokaler i Lopperud Idrettsbarnehage. I tillegg er det tatt inn 47 nye barn.

Midlertidige prosjekter

Søndre Skøyen barnehage

Søndre Skøyen barnehage har midlertidig brukstillatelse og leiekontrakt i Søndre Skøyen kapell til og med 31.07.2010. Det ble i mars 2010 søkt om ett års forlengelse av brukstillatelsen hos Plan- og bygningsetaten. I forbindelse med søknaden ble det utført tilsyn fra Plan- og bygningsetaten, som kom med pålegg om utbedringer og dokumentasjon på ventilasjonsanlegget. Bydelen har utført utbedringene og oversendt dokumentasjon til Plan- og bygningsetaten. Saken er ikke avsluttet. Søndre Skøyen barnehage, med 14 barn og 4 ansatte, er i midlertidige lokaler i Rønningjordet paviljong.

Haraløkka paviljong barnehage

Haraløkka paviljong barnehage har fått forlenget brukstillatelse til 01.07.2014.

Rønningjordet paviljong

Rønningjordet paviljong har fått brukstillatelse til 01.01.2014. Barna som gikk i barnehagen, flyttet inn i nye lokaler i Rønningjordet barnehage i juni 2010. Paviljongen har fått nye barn tilsvarende 54 storebarnsekvivalenter i august 2010. I tillegg huser paviljongen 14 barn fra Søndre Skøyen barnehage. Målet er at barna i Søndre Skøyen barnehage skal tilbake til "sin" barnehage så snart som mulig. Det kan da tas inn inntil 18 nye barn Rønningjordet paviljong.

Tallberget midlertidige barnehage

Barnehagen er midlertidig for Manglebergveien barnehage. Leieavtalen for Tallberget midlertidige barnehage med Undervisningsbygg Oslo KF gjelder til og med 31.12.2010.

Lopperud Idrettsbarnehage AS

Lopperud Idrettsbarnehage AS er avviklet. Barnehagen var midlertidig for Østmarka Idrettsbarnehage AS, som stod ferdig august 2010. Idrettsbarnehager AS har leiekontrakt til 01.07.2011, og ønsker å drive barnehage her ut leieperioden. Paviljongen har brukstillatelse for samme periode.

Manglerud Idrettsbarnehage AS

Manglerud Idrettsbarnehage i midlertidige lokaler startet 16.08.2010 i Lopperud Idrettsbarnehage sine lokaler. Barnehagen er midlertidig for barnehagen Manglerud Star/ Idrettsbarnehagen ønsker å bygge i tilknytning til idrettsanleggene på Manglerud. Barnehagen har tatt inn 42 barn.

Andre prosjekter

Håkon Tvetters vei 8 er planlagt benyttet til barnehageformål. Trygge Barnehager vil stå for utbygging og drift. Barnehagen er planlagt å stå ferdig i desember 2011. Det er planlagt 7 avdelinger.

Barnehage i tilknytning til idrettsanleggene på Manglerud

Manglerud Star har planer om bygging av barnehage i tilknytning til idrettsanlegget på Manglerud. I møte med representanter for Manglerud Star ble det opplyst at de arbeider med flere mulige løsninger, slik at barnehagen skal kunne realiseres relativt raskt.

Bydelsutvalget har i BU-sak 71/10 bedt administrasjonen om en prognose for behov for bygging av permanente barnehagelokaler dersom disse skulle avløse alle midlertidige lokaler. BU ønsker en vurdering av hvilke områder i bydelen nye, permanente barnehagene bør plasseres. Bydelsadministrasjonen har oversendt problemstillingene til Byrådsavdeling for kultur og utdanning, KOU, og vil drøfte saken i møte med byrådsavdelingen 22.09.2010. Videre barnehageutbygging vil bli sett i lys av status etter hovedopptak, Oslo kommunes samlede behov for barnehageplasser, og prognoser for befolkningsfremskrivningen i bydelen og byen, hvilke midlertidige barnehager bydelen har og når disse kan avvikles.

Administrasjonen vil gi en tilbakemelding til BU vedrørende videre utbygging av permanente plasser og nedbygging av midlertidige barnehager når byrådsavdelingen har sett nærmere på saken.

Ihht vedtak i BU-sak 95/10 er det opprettet

- to nye plasser for barn under 3 år i Bogerud Gård barnehage
- to nye plasser for barn under 3 år i Nøklevann barnehage
- to nye plasser for barn under 3 år i Myrvoll barnehage. Disse er noe forsinket, grunnet behov for ombygging. Plassene ventes besatt innen kort tid.

Rehabilitering av Fuglemyra

Fuglemyra barnehage er den av bydelens barnehager administrasjonen mener har størst rehabiliteringsbehov. Administrasjonen fikk i juni 2010 en henvendelse fra foreldreutvalget i Fuglemyra barnehage angående manglende rehabilitering av barnehagen.

Behovet for rehabilitering av barnehagen er meldt til Omsorgsbygg Oslo KF, sist i møte 04.06.2010. Omsorgsbygg Oslo KF opplyser at det i 2010 ikke er tilgjengelige investeringsmidler for rehabilitering, men når investeringsmidler igjen blir tilgjengelig, er Fuglemyra barnehage høyt prioritert fra Omsorgsbyggs side.

Nedleggelse av familiebarnehager

22 plasser i familiebarnehager i bydelen er lagt ned i august, fordelt på 4 familiebarnehager.

Prognostisert behov

Hovedtyngden av barn på søkerlisten fikk tilbud om plass under hovedopptaket, men mange står nå på venteliste til annen barnehage. Per dags dato er det 19 barn uten plass og tilbud som ønsker plass innen 31.12.2010, hvorav 9 barn er under 3 år, og 10 barn over 3 år. I tillegg kommer 43 barn som ikke har fylt ett år.

Det er nå 9 ledige plasser i kommunale friluftsbarnhager for barn over 3 år, der det ikke er søkere. Det er satt inn særskilte tiltak for å få søkere til disse plassene.

I tillegg har de private familiebarnehagene rundt 30 ledige småbarnsplasser. Det tyder på at familiebarnehagene sliter med å finne søkere, noe som på sikt kan føre til flere nedleggelser.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

[Barnehager – full behovsdekning, status august 2010, tas til orientering.](#)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Sak 44/10 Planforslag til offentlig ettersyn Bølerlia 73 B, Bøler Detaljregulering

Arkivsak: 200800809

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	44/10
Bydelsutvalget	13.09.10	149/10

PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN BØLERLIA 73 B, BØLER DETALJREGULERING

Bakgrunn:

Det vises til planforslag til offentlig ettersyn for Bølerlia 73B fra Plan- og bygningsetaten, datert 17.06.2010. Grunnet svarfrist 18.08.2010 er bemerkningene til planforslaget gitt administrativt (vedlagt brev av 12.07.2010). Eventuelle endringer av bemerkningene vil ettersendes etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Saksframstilling:

Hensikten med planforslaget er å legge tilrette for etablering av dagligvareforretning i 1. etasje, med maks BRA=1200m². Parkeringshus i resten av 1. etasje, 2. etasje og lager i 3. etasje forblir uendret som i dagens situasjon.

Tidligere vedtak:

Administrativ forhånduttalelse av 08.10.2009:

Med en estimert øket trafikkmengde på 934 bilturer pr døgn, og planområdets nærhet til barnehager og skole, må trafikksikkerhetsmessige tiltak gjennomføres som foreslått i vedlagte konsulentrapport for trafikkkarealer og adkomst fra Sweco Grøner AS. Dette innebærer skilting og et mulig forbud mot parkering i deler av Bølerlia i tillegg til parkeringsforbudssonen på 25 meter i hver retning fra midten av adkomsten.

Vedtak i bydelsutvalget 16.11.2009:

1. *"Bemerkninger til reguleringsforslag til forhåndsuttalelse for Bølerlia 73B tilsluttes.*
2. *I tillegg til administrasjonens bemerkninger ønsker BU å uttale at Bølerlia 73 B anses lite egnet som dagligvareforretning. De trafikale forholdene i området er allerede i dag vanskelige. En dagligvareforretning i området vil gjøre forholdene enda vanskeligere".*

Administrasjonens vurderinger:

Bydel Østensjø viser til tidligere uttalelser av 08.10.2009 og 16.11.2009 vedrørende trafikksikkerhetstiltak og trafikale forhold.

Bydel Østensjø kan kun anbefale det foreslåtte planforslag dersom beskrevne trafikksikringstiltak, inklusive parkeringsforbud i deler av Bølerlia, gjennomføres.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Administrative bemerkninger til planforslag til offentlig ettersyn for Bølerlia 73 B tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 45/10 Kunngjøring om offentlig ettersyn - forslag til detaljregulering - E6 Sandstuveien - Ryen

Arkivsak: 200900155

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	45/10
Bydelsutvalget	13.09.10	150/10

KUNNGJØRING OM OFFENTLIG ETTERSYN - FORSLAG TIL DETALJREGULERING - E6 SANDSTUVEIEN - RYEN

Bakgrunn:

Det vises til kunngjøring om offentlig ettersyn – forslag til detaljregulering E6 Sandstuveien – Ryen fra Plan- og bygningsetaten. Grunnet svarfrist 04.08.2010 er bemerkningene til planforslaget gitt administrativt (vedlagt brev av 01.07.2010). Eventuelle endringer av bemerkningene vil ettersendes etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Saksframstilling:

Hensikten med planforslaget er å bedre bussens fremkommelighet ved å etablere eget felt for kollektivtrafikk fra Sandstuveien til Ryenkrysset.

Bydelsutvalget i Bydel Østensjø har i møte 11.05.2009, i sak 84/09, ”*Kollektivfelt E6 Sandstuveien – Ryen. Invitasjon til innspill fra bydelen*”, tilsluttet følgende administrative bemerkninger til område- og prosessavklaring:

Bydel Østensjø kjenner ikke til forhold som har betydning for planinitiativ i dette området.

Administrasjonens vurderinger:

Bydelen anbefaler det foreslåtte planforslag.

Vedrørende fremtidig Manglerudtunnel er bydelen informert om at prosjektet er prioritert i Oslopakke 3, og bygging forventes å kunne starte i 2015.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Administrative bemerkninger til kunngjøring om offentlig ettersyn – forslag til detaljregulering E6 Sandstuveien – Ryen tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 46/10 Stallerudveien 97 m.fl., Bogerud senter

Invitasjon til innspill fra bydelen, område- og prosessavklaring

Arkivsak: 201000082

Arkivkode: 17

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	46/10
Bydelsutvalget	13.09.10	151/10

STALLERUDVEIEN 97 M.FL., BOGERUD SENTER INVITASJON TIL INNSPILL FRA BYDELEN, OMRÅDE- OG PROSESSAVKLARING

Bakgrunn:

Det vises til invitasjon til innspill til område- og prosessavklaring for Stallerudveien 97 m.fl, Bogerud senter fra Plan- og bygningsetaten. Grunnet svarfrist 28.06.2010 er bemerkningene til planinitiativet gitt administrativt (vedlagt brev av 14.06.2010). Eventuelle endringer av bemerkningene vil bli ettersendt etter avholdt bydelsutvalgsmøte.

Saksframstilling:

OBOS forretningsbygg ønsker å videreutvikle Bogerud stasjonsområde med boliger og noe forretning/service. Område er i dag regulert til forretning, og ønsket utvikling forutsetter omregulering.

Hoveddelen av ny bebyggelse vil være nye boligblokker. I tillegg ønsket innpasset 1. etasje med forretninger i tilknytning til T-banestasjonen. Det kan også legges til rette for mulig park and ride parkering for T-banen.

Det planlegges ca. 14 500 m² BTA, som tilsvarer TU=150%. Av dette er ca 12 650 m² boliger og ca. 1850 m² forretninger/service. Bebyggelsen tenkes i en etasje nærmest T-banen og inntil syv etasjer mot Stallerudveien i øst.

Utviklingen av stasjonsområdet er i tråd med RPR for samordnet areal- og transportplanlegging. Utviklingen er i tråd med Boligutvikling av stasjonsnære områder i Oslo, der Bogerud angis med potensiale for senter og boliger. Det vil bli etablert torg/møteplasser iht. KDP for torg og møteplasser, herunder et torg mot General Ruges vei mot T-banen.

Administrasjonens vurderinger:

Bydel Østensjø anbefaler det foreslåtte planinitiativ. Planområdet ligger nærme General Ruges vei og T-bane. Dersom planområdet befinner seg i "gul sone" iht. Miljødepartementets retningslinje t-1442 må det gjøres en støyfaglig utredning som synliggjør støynivåer på fasader og sikrer tilfredsstillende støynivåer på utearealer. Overvann bør håndteres lokalt.

Uttalelse fra bydelens barnerepresentant av 25.06.2010.

Hoveddelen av ny bebyggelse vil være nye boligblokker. I tillegg ønskes innpasset 1 etasje med forretninger og service i tilknytning til T-banestasjonen. Det er også foreslått tilrettelegging for mulig park- and ride-parkering for T-banen. Videre er det foreslått å legge "lokk" i form av grøntarealer/ uteområder over næringslokalene. Dette er tenkt å være grøntområder for de nye boligblokkene.

Den foreslåtte utbyggingen vil gi økt trafikkbelastning i området. Det anmodes om at barn og unges interesser hensyntas ved etablering av oversiktlige, bilfrie soner med gang- og sykkelveier, som er fysisk adskilt fra transportårene til/ fra boligene/ sentret/ parkeringene/ T-banen

Videre anmodes det om at deler av de planlagte grøntområdene tilrettelegges særskilt for aktiviteter for barn og unge, samt at uteområdene støyskjermes.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Administrative bemerkninger til område- og prosessavklaring for Stallerudveien 97 m.fl., Bogerud senter tilsluttes.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 47/10 Planforslag til offentlig ettersyn - Johan Scharffenbergs vei, Skullerud - Detaljregulering

Arkivsak: 200401270

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	47/10
Bydelsutvalget	13.09.10	152/10

PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - JOHAN SCHARFFENBERGS VEI, SKULLERUD - DETALJREGULERING

Bakgrunn:

Det vises til planforslag til offentlig ettersyn for Johan Scharffenbergs vei, Skullerud fra Plan- og bygningsetaten.

Saksframstilling:

Området foreslås regulert til bebyggelse og anlegg (boligbebyggelse), samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (kjøreveg). Forslag til detaljregulering er utarbeidet fordi gjeldende regulering stiller krav om bebyggelsesplan. Det foreslås 30 boenheter fordelt på 8 lavblokker i 2 etasjer, noen med underetasje og noen med parkeringskjeller under terreng. En mindre del av området omreguleres fra bolig til veg. Det foreslås BYA = 21%.

Plan- og bygningsetatens foreløpige konklusjon:

Etaten anbefalte i forbindelse med prosjektavklaring at eiendommen skulle omreguleres til barnehageformål. Den reviderte planskissen er i tråd med gjeldende regulering, og forslagsstiller har fått skriftlig tilbakemelding fra Omsorgsbygg om at tomten ikke er aktuell for barnehageutbygging. Etaten anser at tomte egner seg godt for boligformål, og at det ikke lenger er aktuelt å utarbeide et eget alternativ for barnehage.

Pbe mener at den type bebyggelse som var vist i den første planskissen ikke var særlig godt egnet til denne tomte som er forholdsvis bratt. Ved innsendelse av revidert materiale har forslagsstiller fulgt etatens anbefaling om å se på smalere bygninger som ligger langsmed bekken og følger terrenget. Volumene kan virke litt store ift. denne tomte og nabobebyggelsen i vest, men er akseptable ettersom byggene trappes med terrenget. Forslagsstiller opplyser at avstanden til bekken er mer enn 10 meter. Hensynssonen, byggegrensene og reguleringsbestemmelsene sikrer tilstrekkelig avstand til bekkedraget.

Avkjørselen er flyttet fra punkt vist med piler i gjeldende regulering til avkjørselen for nabobebyggelsen i vest slik Samferdselsetaten og Plan- og bygningsetaten anbefalte. Mulighet for samlet areal for renovasjon med nabobebyggelsen i vest bør vurderes i tilknytning til felles avkjørsel.

Parkering var tidligere vist med parkeringshus med 24 plasser under terreng og 14 plasser oppå lokket rett foran den ene blokken. Parkeringsforholdene er nå løst på en mer tilfredsstillende måte ved at det legges opp til parkeringskjeller under terreng. Parkering på terreng er kun vist som 2 plasser for HC-parkering i nord samt 2 p-plasser ved adkomsten i sør, ellers er all

parkering lagt under bakken. Gangveien er fortsatt bratt, men den er kjørbar slik at det er mulig å kjøre opp til felt B og C hvor det er vist HC-plasser.

Plan- og bygningsetaten anbefaler planforslaget.

Tidligere vedtak:

Bydelutvalget vedtok følgende i møte 13.12.2007 ved innhenting av forhåndsuttalelse:

”Bydel Østensjø mener reguleringsplanarbeidet prinsipielt ikke bør anbefales da 20 meters avstand til bekk ikke kan overholdes i henhold til Byøkologisk program.

Den planlagte bebyggelse er imidlertid ikke omfattende i omfang og hvis planarbeidet realiseres bør følgende momenter ivaretas:

Bebyggelsen legges så langt fra bekkefarete som mulig.

Biofokus sine forslag ift bevaring av eksisterende vegetasjon bør følges.

100 meters skogen beholdes ift. barns interesser.

I henhold til Byøkologisk program bør overvann håndteres lokalt og ikke belaste avløpsnett. Naturlig infiltrasjon bidrar til et sunt vannkretsløp og kan virke flombegrensende. Lokalt håndtert overvann bør om mulig tilbakeføres til bekken i planområdet. Lokal håndtering av overvann bør nedfelles i reguleringsbestemmelsene”.

Administrasjonens vurderinger:

Bebyggelse vil ligge minimum 10 m fra bekk og kantvegetasjon vil opprettholdes i 6 meters bredde med unntak av der hvor gangstien krysser bekken. Utomhusplan må vise hvilke trær som skal bevares, fjernes og nye trær.

Lekeskogen bevares, og det vil opparbeides lekeplasser for barn som flytter inn.

Reguleringsbestemmelsene sikrer lokal overvannshåndtering og bruk av bekken.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø anbefaler det foreslåtte planforslag for Johan Scharffenbergs vei, Skullerud (Gnr. 168, bnr. 85).

Før en eventuell anleggsperiode må de nødvendige dispensasjoner iht. Forskrifter om begrenning av støy avklares med de lokale helsemyndigheter.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 48/10 Søknad om salgsbevilling fra ICA Norge AS ved ICA Nær, Oppsalstubben 3 grunnet eierskifte

Arkivsak: 201000163

Arkivkode: 945.5

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	48/10
Bydelsutvalget	13.09.10	153/10

SØKNAD OM SALGSBEVILLING FRA ICA NORGE AS VED ICA NÆR, OPPSALSTUBBEN 3 GRUNNET EIERSKIFTE

Bakgrunn:

Det vises til brev fra Næringsetaten vedrørende søknad om salgsbevilling fra ICA Norge AS ved ICA Nær, Oppsalstubben 3 grunnet eierskifte.

Saksframstilling:

I henhold til BU-vedtak om delegering av fullmakt til bydelsdirektøren til å avgi uttalelser til søknader om salgs- og skjenkebevillinger ved BU sin ferieavvikling sommeren 2010, har følgende uttalelse blitt avgitt:

Søknad om salgsbevilling grunnet eierskifte fra ICA Norge AS ved ICA Nær, Oppsalstubben 3, anbefales. (vedlagt brev av 19.08.2010).

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Anbefaling om salgsbevilling fra ICA Norge AS ved ICA Nær, Oppsalstubben 3 tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 49/10 Forslag til navneendring på nedre del av Jørnsløkkveien og navnsetting på gangsti langs Oppsal Samfunnshus - Nolestien - fornyet behandling

Arkivsak: 200401408

Arkivkode: 011.4

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	06.09.10	49/10
Bydelsutvalget	13.09.10	154/10

FORSLAG TIL NAVNEENDRING PÅ NEDRE DEL AV JØRNSLØKKVEIEN OG NAVNSETTING PÅ GANGSTI LANGS OPPSAL SAMFUNNSHUS - NOLESTIEN - FORNYET BEHANDLING

Bakgrunn:

Det vises til tidligere vedtak fra bydelsutvalget i møte 16.11.2009, i sak 183/09 ”Forslag til navneendring på nedre del av Jørnsløkkveien og navnsetting på gangsti langs Oppsal Samfunnshus”:

”Forslag fra Østensjø Kunstforening om navneendring for nedre del av Jørnsløkkveien og navnsetting av gangsti forbi Oppsal Samfunnshus til Nolestien (jf. vedlagte kartutsnitt og brev) støttes”.

I brev til bydelen av 08.12.2009 fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning heter det: *”Navneendring for nedre del av Jørnsløkkveien er ikke begrunnet. Vi viser her til at bydelsutvalgenes fullmakt til å foreta navneendringer kun gjelder der eksisterende navn innebærer betydelig praktisk ulempe, jf. § 6 Vilkår for navneendringer i Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo som ble vedtatt av bystyret 30.08.2000 sak 488/2000. Vi må derfor be om bydelsutvalgets begrunnelse for navneendringen. Vi ser av saksframlegget at bydelen har vist til at deler av Drammensveien tidligere i år er endret til Henrik Ibsens gate. Vi presiserer at det er bystyret som har fattet dette navneendringsvedtaket, og at dette vedtaket følgelig ikke faller inn under bystyrets delegasjonsvedtak for navnsetting.”*

Byrådsavdeling for kultur og utdanning påpeker også i sitt svarbrev at kartutsnitt og brev fra Østensjø Kunstforening ikke ble oversendt sammen med vedtaket. Dette ble gjort 18.12.2009 uten at dette medførte noen endring i byrådsavdelingens etterspørsel om begrunnelse av vedtaket jf §6 .

Når det gjelder navnsetting av gangsti langs Oppsal Samfunnshus er dette vedtaket i samsvar med § 5 c) i navnsettingsinstruksen.

I vedlagte brev av 20.08.2010 har administrasjonen mottatt samme navneendringsforslag som tidligere fra Østensjø Kunstforening om navneendring på nedre del av Jørnsløkkveien og navnsetting av stien langs Oppsal samfunnshus fra Vetlandsveien til Oppsal senter, og forslag til brev som bes oversendt Byrådsavdeling for kultur og utdanning. Kunstforeningen ber om at navneforslaget oversendes bystyret for avgjørelse dersom Byrådsavdeling for kultur og utdanning ikke finner at § 6 i navnsettingsinstruksen er begrunnet.

På bakgrunn av brev fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning av 08.12.2009 og ny henvendelse fra Østensjø Kunstforening legger bydelsdirektøren saken fram til fornyet behandling i bydelsutvalget.

Administrasjonens vurdering:

Bydelsdirektøren kan ikke se at forslaget fra Østensjø Kunstforening inneholder noen begrunnelse for at eksisterende navn, Jørnsløkkveien, innebærer noen betydelig praktisk ulempe. Vilkår for bydelsutvalgets fullmakt til å foreta navneendring anses derfor ikke å være oppfylt.

Bydelsdirektøren vil på denne bakgrunn ikke støtte navneendring av nedre del av Jørnsløkkveien.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Forslag fra Østensjø Kunstforening om navneendring for nedre del av Jørnsløkkveien støttes ikke, da vilkår for bydelsutvalgets fullmakt til å foreta navneendring, jf. punkt 6 i *Vilkår for navneendringer i Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo*, vedtatt av Oslo bystyre 30.08.2000 sak 488/2000, ikke er oppfylt

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege.

Vedlegg:

1. Brev fra Byrådsavdeling for kultur og utdanning av 08.12.2009
2. Brev fra Østensjø Kunstforening av 20.08.2010
3. Instruks for navnsetting av gater, veier, plasser m.v. i Oslo, vedtatt av Oslo bystyre 30.08.2000 sak 488/2000