



Oslo kommune
Bydel St. Hanshaugen
Administrasjonsavdelingen

Møteinnkalling 8/10

Møte: Ungdomsrådet
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 19. oktober 2010 kl. 16.30
Sekretariat: 23 47 53 38

SAKSKART

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling
Godkjenning av sakskart
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 19/10	UR-protokoll september 2010	ii
Sak 20/10	Informasjon om bydelens utekontakttjeneste	5
Sak 21/10	Informasjon om bydelens tilrettelegging av ettervern i barnevernet.....	7
Sak 22/10	Trafikkplan for bydelen- forslag til arbeidsplan.....	8
Sak 23/10	Bydel St. Hanshaugens handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011	1
Sak 24/10	Skjøtsel av Kristparken.....	2

Bydel St. Hanshaugen

leder

sekretær

Sak 19/10 UR-protokoll september 2010

Arkivsak: 201000048
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Kristin Kaus

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	19.10.10	19/10

UR-PROTOKOLL SEPTEMBER 2010

Protokoll 7/10

Møte: Ungdomsrådet
Møtested: Akersbakken 27
Møtetid: tirsdag 21. september 2010 kl. 16.30
Sekretariat: 23 47 53 38

Møteleder: Andreas Svela

Tilstede: Elise Schultz
Magnus Torfoss Skåre
Jakob Schram
Niklas Sandahl
Hannah Johansen
Ezgi Kutal
Ingrid W. Frøyen

Forfall: Øyvind Wennesland politisk representant
Olav Bye politisk vararepresentant

Som vara møtte:

I tillegg møtte: Balder fra Sentralt ungdomsråd (SUR)

Møtesekretær: Karin Swanstrøm

Åpen halvtime
Godkjenning av innkalling og sakskart
Eventuelt

Sak 16 /10 UR-protokoll juni 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Godkjent

Sak 17 /10 UR-protokoll august 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Votering:

Enstemmig vedtatt

Vedtak:

Godkjent

Sak 18 /10 Lille Bislett - status

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar sak om status i arbeidet med å reetablere Lille Bislett som nærmiljøanlegg til orientering.

Behandling:

Ungdomsrådet er svært skuffet over at anlegget på Lille Bislett enda en gang er utsatt og at parkeringsplass prioriteres fremfor aktivitetstilbud til barn og unge. Det er svakt at bydelsdirektøren bare tar saken til orientering og at bydelen ikke legger press på Idrettsetaten for å gjennomføre tilbudet til barn og unge som er lovet. Ungdomsrådet viser til tidligere vedtak i bydelsutvalget 26. mai vedrørende saken. Ungdomsrådet har jobbet med tilbud på Lille Bislett gjennom mange år og føler nå at barn og ungdom i bydelen ikke blir tatt på alvor nå når saken blir nedprioritert igjen.

Votering:

Vedtak:

Tatt til orientering

Ungdomsrådets egne saker

* **Valg av nytt ungdomsråd.** De ulike representantene ved skoler og klubber har gjort en flott jobb og har klart og gjennomføre valg av nye representanter allerede til septembermøtet. De nye representantene som ønskes velkommen til ungdomsrådet er følgende:

Niklas Sandahl – elevrådet ved Marienlyst skole – valgt for 1 år.

Ezgi Kutsal uorganisert Marienlyst skole – valgt for 2 år.

Hannah Johansen uorganisert Ila skole – valgt for 2 år.

Ingrid W. Frøyen elevrådet Ila skole – valgt for 1 år.

* **Informasjon om ungdomsrådet** i Bydel St. Hanshaugen til de nye representantene ble ivaretatt av Andreas.

* **Valg av leder/nestleder.** Andreas Svella ble enstemmig valgt til ny leder av ungdomsrådet. Elise Schultz ble valgt til nestleder med 6 stemmer mot 1.

* **Ungdomsrådets midler til fordeling til lokale tiltak.** Hammersborg fritidsklubb søkte om midler til innkjøp av 3 benker i utearealene til klubben. Dette ble enstemmig vedtatt.

* **Ungdomslekene (UL).** UL går av stabelen 22. september på Bislett. Andreas og Elise refererte fra siste forberedende møte i UL-komiteen. UL skal prøve å bli miljøsertifisert. UR-representantene skal gjøre en innsats under UL i forhold til miljøsaken.

* **Barne- og ungdomsrådet i Oslo (BURO)** inviterer til en opplæringshelg 29. – 31.oktober. Når invitasjonen kommer sender sekretær den ut til alle i ungdomsrådet og spesielt de nye blir oppfordret til å delta på opplæringshelgen.

* **Balder fra Sentralt ungdomsråd (SUR)** informerte om arbeidet til SUR. Han er spesialkontakten til vårt ungdomsråd og vil holde kontakten fremover.

* **Barne- og ungdomskonferansen 2010** ”Ung makt og lokalt engasjement for oppvekstmiljøet” avholdes 26. – 27.oktober på Lørenskog. Det er Barne- og likestillingsdepartementet som arrangerer konferansen. Andreas, Elise, Jakob deltar sammen med sekretær og seksjonsleder for Hammersborg fritidsklubb..

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Godkjent

Sak 20/10 Informasjon om bydelens utekontakttjeneste

Arkivsak: 201002094

Arkivkode: 326.1

Saksbehandler: Børge Njå

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	19.10.10	20/10
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	20.10.10	60/10
Bydelsutvalget	26.10.10	137/10

INFORMASJON OM BYDELENS UTEKONTAKTTJENESTE

Sammendrag:

Utekontakten i Bydel St. Hanshaugen ble for første gang opprettet i februar 2007 etter at politikerne i bydelen i større grad ønsket å satse på forebyggende arbeid gjennom oppsøkende tjenester. Det ble da ansatt en person i full stilling i et engasjement. Denne avtalen ble forlenget i perioder og til slutt omgjort til en fast stilling i 2008. Vedkommende bygget opp stillingen slik den ser ut i dag. Stillingen sto vakant høst 2009, og i budsjett for 2010 ble utekontaktstillingen tatt ut og erstattet av en stilling på prosjektmidler.

Tidligere vedtak i saken:

Bakgrunn for saken:

Bydelsutvalget ønsket informasjon om drift av stilling på prosjektmidler for 2010.

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

I februar 2010 ble det ansatt to personer, en kvinne og en mann, i 100 % stillinger på prosjektmidler. Begge arbeider med flere typer prosjekt, og hver disse stillingene benytter 50 % av arbeidstiden til arbeid som utekontakt.

Midlene som benyttes til dette arbeidet oppfyller de ulike prosjektenes intensjon. Det forventes å kunne videreføre dette arbeidet ut 2010 på de midlene bydelen har for inneværende år.

Det arbeides med å etablere prosjekt for 2011, prosjekt som vil medføre støtte til oppsøkende sosialt arbeid. Bydelen vil komme tilbake med mer informasjon når prosjektene er akseptert og midler tildelt.

Bydelsdirektørens vurdering:

Bydelen arbeider videre med prosjektfinansiering av en oppsøkende tjeneste i bydelen for 2011.

[Bydelsdirektørens forslag til vedtak](#)

[Bydelsutvalget tar saken til orientering](#)

Sven Bue Berger
konstituert bydeldirektør

Trykte vedlegg:
Halvårsrapport 2010 Utekontakt.
Utrykte vedlegg:

Sak 21/10 Informasjon om bydelens tilrettelegging av ettervern i barnevernet

Arkivsak: 201002088

Arkivkode: 321.8

Saksbehandler: Børge Njå

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	19.10.10	21/10
Helse- og sosialkomiteen	19.10.10	45/10
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	20.10.10	59/10
Bydelsutvalget	26.10.10	136/10

INFORMASJON OM BYDELENS TILRETTELEGGING AV ETTERVERN I BARNEVERNET

Dokumentet er ikke ferdigbehandlet. Ettersendes/omdeles i møtet.

Sak 22/10 Trafikkplan for bydelen- forslag til arbeidsplan

Arkivsak: 201002092

Arkivkode: 615.0

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	18.10.10	10/10
Ungdomsrådet	19.10.10	22/10
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	20.10.10	58/10
Bydelsutvalget	26.10.10	133/10

TRAFIKKPLAN FOR BYDELEN- FORSLAG TIL ARBEIDSPLAN

Sammendrag:

Bakgrunn for saken:

Arbeidsutvalget ønsket i møte 20.5 2010 en sak etter sommeren om helhetlig trafikkplan for bydelen, med mål om å forbedre miljøet og begrense trafikkstøy og støv i bydelen. BUleder har i dialog med bydelen utdypet dette til å være en sak som tar for seg helheten i trafikksituasjonen i bydelen og at en slik trafikkplan bør omhandle:

- skissere planer for endring av veimønster i bydel, hvordan verne boligområder i større grad fra gjennomgangstrafikk
- trafikksikkerhet, tiltak som kan igangsettes i bydelen, status, antall ulykker, spesielle utsatte områder?
- parkering, belegg i parkeringshus i bydel, muligheter for forbedring av beboerparkering, avgiftsfrie plasser for el-bil, oppstillingsplasser for bilkollektiv
- sykkelveinett, planer, eksisterende
- kollektivandel, tiltak for å øke kollektivandel
- skoleveier, fartsregulering, lyskryss ol
- støy og luft
- universell utforming

Saksframstilling/Faktaopplysninger:

Bydelen har i saken vært i kontakt med Bydel Nordstrand og Bydel Gamle Oslo som begge har arbeidet med lokale trafikkplaner. Begge bydeler har brukt ca 3 år på å utarbeide trafikkplanene. I begge bydeler har det vært nedsatt prosjekt- og arbeidsgrupper med bred deltagelse både fra politisk hold og fra vel- og interesseforeninger. Under beskrives hvordan trafikkplanarbeidet er løst i de to bydelene.

Bydel Gamle Oslo

Bystyret i Oslo vedtok 30. mai 2008 å be byrådet om å utarbeide en trafikkplan for Bydel Gamle

Oslo. Formålet med planen skulle være å redusere biltrafikken, skjerme boligområder, øke kollektivandelen og bedre framkommeligheten for gående og syklende. Samferdselsetaten ble bedt om å følge opp bystyrets vedtak.

Trafikkplanen skulle utarbeides i samarbeid med Bydel Gamle Oslo. Bydelen har bidratt med kr. 100.000 til Samferdselsetaten i konsulentbistand.

Et viktig innspill til arbeidet med trafikkplanen var et rammeverk for helhetlig trafikkplan for Bydel Gamle Oslo utarbeidet av en sammensatt trafikkgruppe i bydelen bestående av ulike vel- og interesseforeninger.

Oppdragsgiver for prosjektet har vært Samferdselsetaten, som også har hatt prosjektleder. Det ble våren 2009 satt ned en prosjektgruppe som har fulgt opp prosjektet spesielt. Prosjektgruppa har hatt representanter fra Bydelsutvalget og bydelsadministrasjonen i tillegg til Samferdselsetaten og Rambøll (konsulenten). I tillegg ble det satt ned en referansegruppe bestående av representanter fra Plan- og bygningsetaten, Helse- og velferdsetaten, Byantikvaren, Ruter AS, Statens vegvesen region Øst og en representant for bydelens vel- interesse- og beboerforeninger. Referansegruppa har blitt trukket inn ved viktige milepæler i arbeidet. Rambøll Norge AS har vært konsulent for arbeidet med trafikkplanen og har gjennomført beregninger og trafikale vurderinger, konsekvensanalyser, kost-/nytteanalyser, støyberegninger og utarbeidet sluttrapport for arbeidet/trafikkplan.

Arbeidet med trafikkplanen ble gjennomført i flere faser: oppstart, arbeidsprosessen, tiltaksplan og rapport. Hoveddelen av arbeidet er gjort i fase 2, arbeidsprosessen. I denne fasen er planer og utredninger gjennomgått som grunnlag for å beskrive dagens og forventet framtidig situasjon. Gjennom dette arbeidet ble det avdekket en rekke utfordringer for trafikkplanen. I fase 2 er det også utformet og analysert tre alternative tiltakspakker i kjerneområdet. Et viktig ledd i fase to var idéseminaret, der referanse- og prosjektgruppene for prosjektet deltok. På dette seminaret ble utfordringer for trafikkplanen diskutert og prioritert. Deltakerne kom også med idéer som grunnlag for utforming av de tre alternative løsningene som er analysert nærmere. Det ble også holdt et åpent møte i bydelen der grunnlagsarbeidet, alternativ 1 og 2 og deres konsekvenser ble presentert. Møtet ga bydelens innbyggere og andre mulighet til å kommentere arbeidet og påvirke utformingen av alternativ 3.

Trafikkplanen skulle ha vært ferdigstilt i desember 2009, men Samferdselsetaten ikke er fornøyd med rapporten som foreligger fra konsulenten, så prosjektet er ikke ferdigstilt.

Trafikkplanen inneholder følgende temaer:

Arealbruk (bosatte, arbeidsplasser, handel) – Tetthet + avstand til viktige knutepunkt og målepunkt

Veinettet (Hovedvei, samlevei og lokalvei) – kollektivnettet – sykkelveinettet

Trafikkgenerering / trafikkmengder- reisemiddelfordeling /turproduksjon

Trafikkmengde i rushperioden og framkommelighet –

Kollektiv - gang og sykkel – turveier/forbindelseslinjer- bil

Trafikksikkerhet

Parkering

Skolevei – Barnehager

Næringsvirksomhet

Miljø – støy- luftforurensning-vibrasjoner

Universell Utforming

Tiltaksplan - Tiltak som anbefales gjennomført på kort og lang sikt

Bydel Nordstrand

BUleder tok høsten 2007 initiativ til å få utarbeidet en trafikkplan for bydelen. Det ble oppnevnt en politisk arbeidsgruppe for trafikkspørsmål. Gruppen har jobbet idealistisk, uten møtegodtgjørelse og uten administrativ bistand før i siste fase av planarbeidet. Arbeidsgruppen har hatt regelmessige møter høsthalvåret 2009 og vårhalvåret 2010. Det har vært informert om arbeidet, og arbeidsgruppen har mottatt en stor mengde henvendelser fra enkeltpersoner og organisasjoner, der det er fremkommet synspunkter og forslag. Flere har også stilt opp i åpen halvtime, både i komite for byutvikling, miljø og samferdsel og i bydelsutvalget.

Det ble arrangert folkemøte i bydelen 16.9.10, og det har også vært en høringsrunde i bydelen.

Det legges opp til endelig behandling av planen i BU den 18.11.10.

På bakgrunn av møte med bystyrets komite for samferdsel og miljø (18.03.10) er det avklart at bydelens trafikkplan skal behandles av bystyret.

Bydelsdirektøren i Bydel Nordstrand fremhever at arbeidet med trafikkplanen har vært en god og interessant prosess, og spesielt interessant er det at arbeidet har vært en lokalpolitisk prosess hele veien.

Den foreliggende trafikkplanen bygger på en gjennomgang av eksisterende situasjon og planer som påvirker utviklingen i de kommende årene. Planen beskriver både situasjon, problematikk og forslag til tiltak og løsninger innen følgende tema:

Situasjonen for skole- og barnehagebarn

Syklister

Veinettet i bydelen

Parkering

Kollektivtilbudet

Bydelsdirektørens vurderinger

Bydelsdirektøren er noe usikker på behovet for å utarbeide en omfattende lokal trafikkplan for bydelen. Bydelen er en sentrumsbydelen, en del av den "tette" byen, med få større utbyggingsprosjekter eller planlagte omlegginger av større gjennomfartsårer. Mulighetene for å gjøre vesentlige endringer ved både hovedgjennomfartsårer, lokalveinettet eller kollektivtraseer i denne bydelen er mindre enn sammenlignet med ovennevnte bydeler. Å flytte trafikken og problemene til nabogaten er sjelden en tilfredsstillende løsning i indre by.

Bydelsdirektøren ser imidlertid at en lokal trafikkplan vil kunne tydeliggjøre bydelens utfordringer. Bydel St. Hanshaugen har utfordringer blant annet knyttet til gjennomgangstrafikk, trafiksikkerhet og parkering. For å sikre helhetlige vurderinger, samt tydelige tilbakemeldinger fra bydelen kan en lokal trafikkplan være et godt dokument. Dialog med kommunenes etater vil imidlertid være vesentlig for at en plan blir konkret og løsningsorientert.

Bydelsdirektøren ser at organiseringen av planarbeidet kan gjøres på flere måter.

Bydelsdirektøren mener en modell hvor lokalpolitikere deltar aktivt i planarbeidet vil kunne ha klare fordeler. Lokalpolitikere har god lokalkunnskap og tett kontakt med bydelens innbyggere, virksomheter og organisasjoner. Aktiv politisk deltagelse i dette arbeidet vil kunne oppfattes svært positivt fra bydelens innbyggere, ved at planen gir uttrykk for hva lokalpolitikere tror på og vil arbeide videre med for å løse eller redusere trafikkproblemer i bydelen.

Når det gjelder forventet arbeidsmengde så avhenger dette av ambisjonsnivå og ønsket fremdrift for arbeidet. Fremdrift vil være avhengig av modell for planarbeidet. Bydelsutvalget må i forhold til dette sette en dato når arbeidsgruppen skal avgi trafikkplanen/innstilling til bydelsutvalget . Det må påregnes avholdt både åpne møter, direktekontakt, befaringer og dialog med bydelens innbyggere og flere av kommunens etater i dette arbeidet.

Bydelsdirektøren har begrensede administrative ressurser til rådighet i arbeidet med en slik plan. Dersom den politiske delaktighet i planarbeidet derfor ikke blir vesentlig, vil en alternativ modell for planarbeidet kunne være at det avsettes midler til konsulentbistand, som i større grad tar grep om prosessen.

Bydelsdirektøren vil anbefale en modell for arbeidet videre hvor det nedsettes en politisk arbeidsgruppe med mandat å utarbeide en lokal trafikkplan for Bydel St. Hanshaugen i tråd med noen overordnede føringer for planarbeidet.

Bydelsdirektøren mener at aktuelle føringer/ målsettinger og mandat for dette arbeidet kan være :

- En sentral målsetning for en lokal trafikkplan for Bydel St. Hanshaugen må være å sikre at det skal være trygt å ferdes både til fots, med sykkel og med bil i trafikken for bydelens innbyggere, samt å arbeide forebyggende i forhold til de negative miljøfaktorer som trafikkutviklingen gir.
- Gi bydelens politikere og administrasjon et verktøy i forhold til kartlegging og ivaretagelse av saker som berører spørsmål knyttet til samferdsel.
- Fremskaffe aktuelt beslutningsgrunnlag fra gjeldende planer og rapporter som berører bydelen i forhold til spørsmål knyttet til samferdsel. Avklare ansvarsforhold og følge opp bydelens arbeid med samferdsel i forhold til sentrale etater og andre myndigheter.

For å ivareta dette er det behov for å belyse og følge opp områder som skissert av bydelsutvalgets leder (se bakgrunn for saken).

Veimønster – Gjennomgangstrafikk og lokaltrafikk

Bydelen må rette søkelyset på samferdselsmessige utfordringer i forbindelse med høringssaker; for eksempel kommuneplan og kommunedelplaner og andre utredninger. Et annet moment i forhold til gjennomgangstrafikken er kjøremønster og avklaring i forhold til veienes funksjon. Når det gjelder egenprodusert trafikk er det viktig å arbeide holdningsskapende og legge til rette for alternative fremkomstmidler. I forbindelse med kartlegging av lokale trafikkutfordringer må man også gå i dialog med bydelens innbyggere og tilrettelegge for lokal medvirkning som en del av arbeidet. Oppfølging av utilsiktede virkninger i forbindelse med vedtatte reguleringsplaner med påfølgende utbygging er et annet moment som krever fokus.

Trafikksikkerhet -generelt - skoleveier- barnehager

Fysiske tiltak anses å gi best effekt i forhold til hastighetsreduksjon.

Bydelen er høringsinstans i forbindelse med Samferdselsetatens arbeid med fartssonering og en gjennomgang med ønsker om supplering med opphøyde gangfelt, fartshumper og fartssoner vil gi bydelen et godt beslutningsgrunnlag i forbindelse med senere høringsuttalelse eller innspill til etaten. Videre er det viktig å følge opp hensiktsmessige løsninger for sikker adkomst til skoler og barnehager som for eksempel fortau. Dette kan blant annet skje med bakgrunn i forannevnte

gjennomgang, men også ivaretas i forbindelse igangsatt planarbeid ved etablering av nye virksomheter som skoler og barnehager.

Parkering

I det videre arbeidet med samferdselsspørsmål eller i forbindelse med konkrete planforslag er det viktig å se på parkeringsdekning i forbindelse med mottatte planforslag, sikre tilstrekkelig antall hc-plasser og sykkeloppstillingsplasser, belegg i parkeringshus i bydel, muligheter for forbedring av beboerparkering, avgiftsfrie plasser for el-bil, oppstillingsplasser for bilkollektiv.

Fremkommelighet for syklist

Utbygging av hovedsykkelveinettet. Prøve ut nye modeller for sikrere sykkelløsninger

Kollektivtilbud

Tiltak for å øke kollektivandelen i bydelen

Universell utforming

I forbindelse med saker som også berører samferdselsmessige hensyn er det viktig å fokusere på tilgjengelighet for ulike grupper av bydelens befolkning, herunder rullestolbrukere, blinde og svaksynte. Som eksempler på forhold som kan belyses, nevnes nedsenk av kantstein, valg av materialer i forbindelse med fysisk utforming og lesbarhet av tiltakene.

Miljø – støy- luftforurensning-vibrasjoner

Fokus på helsemessige konsekvenser for bydelens innbyggere

Det er ønskelig at trafikkplanen tydeliggjør bydelens utfordringer og inneholder konkrete løsningsforslag.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Det nedsettes en lokalpolitisk arbeidsgruppe, med mandat å utarbeide en lokal trafikkplan for Bydel St. Hanshaugen. Arbeidsgruppen velger selv sin leder. Det gis ikke møtegodtgjørelse.
2. Bydelsdirektøren avgir sekretær/saksbehandlingsbistand etter føringer i bydelsdirektørens saksutredning, alternativt må avsettes midler til konsulentbistand.
3. Arbeidsgruppens føringer og mandat fastsettes slik som det framgår av bydelsdirektørens saksutredning.
4. Planen skal belyse og følge opp områder som skissert i bydelsdirektørens saksutredning.
5. Arbeidsgruppen legger den lokale trafikkplanen frem for behandling i bydelsutvalget, senest før sommeren 2012.

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Sak 23/10 Bydel St. Hanshaugens handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011

Arkivsak: 200600705

Arkivkode: 343

Saksbehandler: Hilde Lund

Saksgang	Møtedato	Saknr
Råd for funksjonshemmede	18.10.10	9/10
Ungdomsrådet	19.10.10	23/10
Bydelsutvalget	26.10.10	138/10

BYDEL ST. HANSHAUGENS HANDLINGSPLAN FOR MENNESKER MED FUNKSJONSNEDESETTELSE 2010-2011

Bakgrunn for saken:

I *Oslo kommunes handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011*, vedtatt i bystyresak 297/2009, er det et krav at alle virksomheter utarbeider egne handlingsplaner for mennesker med funksjonsnedsettelse, med konkrete tiltak på prioriterte innsatsområder.

Saksframstilling:

Vedlagt er forslag til *Bydel St. Hanshaugens handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011*. Planen følger opp Oslo kommunes handlingsplan med tiltak innenfor de enkelte innsatsområdene. Handlingsplanen er utarbeidet med deltakelse fra bydelens tre avdelinger og Storbyavdelingen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner *Bydel St. Hanshaugens handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011*.

Sven Bue Berger
konstituert bydelsdirektør

Trykte vedlegg:

Bydel St. Hanshaugens handlingsplan for mennesker med funksjonsnedsettelse 2010-2011.

Sak 24/10 Skjøtsel av Kristparken

Arkivsak: 200401079

Arkivkode: 561.0

Saksbehandler: Elin Løvseth

Saksgang	Møtedato	Saknr
Ungdomsrådet	19.10.10	24/10
Oppvekst- miljø- og byutviklingskomiteen	20.10.10	61/10
Bydelsutvalget	26.10.10	132/10

SKJØTSEL AV KRISTPARKEN

Bakgrunn for saken:

Bakgrunn for saken er klager på driftingen av Kristparken fra Kristparken borettslag ved vaktmester. AU ønsket at saken ble satt på sakskartet i oktober.

Saksframstilling / bydelsdirektørens vurdering:

Bydelen har de siste to år mottatt klager fra Kristparken borettslag ved vaktmester. Klagene har gått på både bydelen generelt, som forvalter av parken, og mangler ved skjøtselen fra bydelens drifters side. Klagene gjelder forhold som at det ikke blir feid på gangveiene, at det ikke blir foretatt beskjæring av plantefelt, busker og hekk, manglende fjerning av ugress og manglende taggefjerning i parken. Klager har også foreslått at drifting av parken kan overtas av naboene.

Bydelen er ikke enig i klagers vurderinger i saken om at mangler ved driftingen medfører forslumming av parken.

Bydelen er generelt sett fornøyd med den drifting Friluftsetaten (tidligere Park og idrett) foretar ved bydelens anlegg. Bydelen har en bindende avtale med drifter, Friluftsetaten, om drifting av bydelens parker i perioden 2007 -2009, med opsjon for 2 års videre drifting. Opsjon er utløst for inneværende år, samt for 2011. Bydelen betaler samlet kr. 1.35 mill. for helårsdrifting av parkene inneværende år, (det betales ikke pr. park), noe bydelen etter å ha forespurt nabobydeler vet er rimelig. Når drifting av parkene legges ut på anbud neste år, og må bydelen påregne en økning i utgift for drifting av parkene.

Slik bydelen ser det er det ikke aktuelt å inngå noen avtale med naboer om skjøtsel av Kristparken. Til det er driftingen for omfattende. Bydelen ønsker både av parkfaglige og praktiske grunner å forholde seg til en kompetent drifter av parkene, som har fagkunnskap og utstyr til å foreta alle de oppgaver som skal gjøres i parkene i løpet av et år. Bydelen har ikke personalressurser på området til å forholde seg til flere driftere, da dette vil være mer tidkrevende enn å ha én profesjonell drifter.

Avtalen med dagens drifter innebærer skjøtsel på helårsbasis, dvs. både sommerdrift og vinterdrift, herunder snøbrøyting/støing/ og islegging for skøytebane om vinteren. Drifting innebærer også tømning av søppelkasser, renhold/søppelplukking og taggefjerning hele året. Parken skal driftes i henhold til en standard for parkdrift. Kristparken skal driftes i henhold til parkdrift standard II, noe som tilsier en noe lavere standard enn i Stensparken, som driftes etter standard I.

Ekstraarbeid som det må betales for og som eventuelt kan utføres av andre enn dagens drifter kan være: beskjæring av busker, hekk, reparasjoner med mer. Slike ekstraarbeider må til enhver tid vurderes opp mot andre behov for utbedringer og ønsker for parkene. Bydelens ramme for ekstra

vedlikehold /uforutsatte utgifter ble redusert fra kr. 216.000 i 2009 til kr. 100.000 i 2010, noe som medfører at mye vedlikehold i parkene ikke kan gjøres eller må utsettes på ubestemt tid. Bydelen må prioritere strengt, og forhold som innebærer en sikkerhetsmessig risiko, for eksempel lekeplasser og -utstyr må ha prioritet. Ekstrabevilgningen fra Rusken (ekstra renholdmidler) brukes i bydelen til taggefjerningsavtale, toalett i Stensparken, ekstra avfallstømming og renhold i enkelte parker og beskjæringsarbeider som bedrer muligheten for renhold.

Når det gjelder klagen på skjøtselen av Kristparken i 2009, så har bydelen overfor klager bekreftet og beklaget at skjøtselen dessverre sommeren 2009 ikke var i henhold til driftsbestillingen. Mye sykdom og langtidsfravær hos drifter, medførte at de ikke klarte å drifte parken på en tilfredsstillende måte. Etter mottatt klage i fjor ble det foretatt enkelte utbedringer bl. annet diverse beskjæringsarbeider og bedret belysning, for å gi mer innsyn i parken.

Også i år har det kommet klager på driften fra vaktmester i Kristparken borettslag, som hevder at ”bydelen ved sin svært mangelfulle skjøtsel av Kristparken, bidrar til forslumming av vårt lokalmiljø”. Bydelen vil ta avstand fra en slik beskrivelse av status for Kristparken. Bydelen er enig med klager at enkelte forhold ved driften også i sommer kunne vært bedre.

Bydelen, som forvalter, har ikke kapasitet til månedlig å foreta befaringer ved alle de 27 anleggene som bydelen forvalter, og anser dette heller ikke for nødvendig. Bydelen foretar imidlertid flere ganger pr. år befaringer på samtlige anlegg, både med og uten drifter.

Klager mener at et økende problem med personer som ruser seg i parken ”i stor grad kommer av BSH’s manglende skjøtsel av Kristparken”.

Kristparken er en svært sentrumsnær park, med flere utesteder i nærheten, og det er dessverre ikke til å unngå at parken oppsøkes av personer som ruser seg. Bydelen har imidlertid et godt samarbeid med politiet både når det gjelder rus og kriminalitet i dette området. Bydelens oppgave, som parkforvalter, blir å holde en driftstandard i parken som gjør at den fremstår som pen, ren og med godt innsyn fra naboer og veiene inntil.

Bydelen har vært på befarings med drifter, som vil ha fokus på enkelte forhold ved driftingen fremover, som kantrens, feiing, fjerning av sneiper/sprøytespisser/glass-skår og fjerning av oppslag og ugress. I tillegg vil vi også i høst for å redusere gjemmesteder og bedre innsynet i parken foreta beskjæring av hekk langs OBOSbygget, mindre beskjæring av buskfeltene i bakken opp mot Grubbegata og innest i kroken ved benkene/bordtennisbordet. Bydelen har bestilt beskjæringsarbeider fra drifter og bydelen vil bruke noen av de gjenværende eksterne renholdsmidlene fra Rusken til dette.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tar sak om skjøtsel av Kristparken til orientering.
2. Bydelsutvalget ønsker ikke at det inngås noen fast avtale med naboer om omfattende skjøtsel av parkene.
Bydelsutvalget mener at helårsdrifting er for omfattende til at dette lar seg gjøre. Bydelen ønsker både av parkfaglige og praktiske grunner å forholde seg til en kompetent drifter av parkene, som har fagkunnskap og utstyr til å foreta alle de oppgaver som skal gjøres i parkene i løpet av et år.
3. Ekstravedlikehold i parkene, og som ikke inngår i driftsavtalen, kan imidlertid utføres av andre, også naboer, under kyndig veiledning.

Sven Bue Berger
konstituert. bydelsdirektør