



Oslo kommune
Bydel Vestre Aker

Protokoll 6/10

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Kantinen. Sørkedalsveien 148 3. etg.
Møtetid: torsdag 02. september 2010 kl. 17.15
Sekretariat: 23476014

Møteleder: Elin Horn Galtung (H)

Tilstede: Anita Asdahl Hoff (H)
Arild Gjervan (H)
Trond Lind Petersen (H)
Lars Madsen (H)
Jane Steenbuch (H)
Harald Johan Cappelen (H)
Carl Lindblad (A)
Anne M. Fjermeros (A)
Christian Holmesland (F)
Karin C. Matheson Seem (F)
Terje Bjøro (V)
Astrid Charlotte Seeberg (V)
Ellen Lerberg (SV)

Forfall: Lene Mathisen (H), uoppsettelig arbeid

Som vara møtte: Arne Cornelius Kolstad (H)

I tillegg møtte: Bydelsdirektør Vidar Haukeland
Ass. Bydelsdirektør Jan O. Nytveit

Møtesekretær: Anne Marie Nordby

Godkjenning av innkalling

Innkallingen ble godkjent uten merknader

Godkjenning av sakskart

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende forslag til nye saker:

Sak 168 /10 Varselskilt ved badeplassen i Lysakerelven

Sak 169 /10 Vestre Aker bydelsutvalg – fratreden

Sakene 146/10 og 152/10 behandles sammen.

Med disse tilleggsaker og endring ble sakskartet vedtatt.

Åpen halvtime

Jack Evrin tok ordet til sak 166/10 Stjerneveien 1 D. 41/1066/0/0 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om tilbygg. Dispensasjon fra reguleringsplan

Kaija Ommundsen tok ordet til sak 146/10 Bygging av vedtatte humper i Risalleen og andre veier i Bydel Vestre Aker

Ulf Larsen tok ordet til sak 153 /10 Klage på bydelsutvalgets avgjørelse i BU-sak 85/10 - Brev fra adv. Ulf Larsen

Sylvi Sommer, Ungdomsrådet, ønsket bydelsutvalgets hjelp til å få i gang en skatepark i gamle Finnhaugveien barnepark

Hans Krøvel tok ordet til sak 155/10Voksenkollveien 19 – Detaljregulering

Kristine Wendelborg tok ordet til sak 152 /10 Holmenveien 63 ønske om hump

Thorleif G. Bruland tok ordet til sak 153 /10 Klage på bydelsutvalgets avgjørelse i BU-sak 85/10 - Brev fra adv. Ulf Larsen

Frances Simonsen, Ris vel, ba Bydelsutvalget følge med i Bystyrets behandling av Storebrandtomten

Saker behandlet under møte

Sak 139 /10 Protokoll fra møte 17. juni 2010	1
Sak 140 /10 Bydelsdirektørens driftsorientering.....	1
Sak 141 /10 Rapportering på aktivitet og regnskap pr. 31.07.2010.....	1
Sak 142 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering Borgenveien 14..	1
Sak 143 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn forslag til Detaljregulering - Sørkedalsveien fra Røa kirke til Peder Ankers plass	2
Sak 144 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljplanregulering Sørkedalsveien - Peder Ankers plass mot Bogstad	3
Sak 145 /10 Byggeprosjekt Vækerøveien 196	5
Sak 146 /10 Bygging av vedtatte humper i Risalleen og andre veier i Bydel Vestre Aker	6
Sak 147 /10 Slemdalsveien 43 eiendom 39/113 - Klage over tillatelse på søknad om flytting av eksisterende dobbeltgarasje	7
Sak 148 /10 Bakk i Søkedalen - Marka - Invitasjon til innspill fra Bydelen område og prosessavklaring	8
Sak 149 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering RV 150 Ring 3 Holmenveien Gaustad	10
Sak 150 /10 Vinderenkrysset - Invitasjon til innspill fra Bydelen om planinitiativet.....	10
Sak 151 /10 Aslakveien 14 Gnr 11 Bnr 312 - Byggesak - Rammetillatelse - Anmodning om uttalelse fra Bydelen.....	11
Sak 152 /10 Holmenveien 63 ønske om hump.....	12
Sak 153 /10 Klage på bydelsutvalgets avgjørelse i BU-sak 85/10 - Brev fra adv. Ulf Larsen	12
Sak 154 /10 Enveiskjøring i Holmenkollveien - Brev fra Samferdselsetaten.....	12
Sak 155 /10 Voksenkollveien 19 - Detaljregulering	15
Sak 156 /10 Mulighetsstudie/konseptvalgutredning av Holmenkollveien 22 a og 22 b - Gnr 27 Bnr 1471	16
Sak 157 /10 Referat fra møte mellom tilsynsutvalget og Hovseterhjemmet 02022010.....	16
Sak 158 /10 Tilsyn Hovseterhjemmet 10032010	16
Sak 159 /10 Foreløpig orientering om tilsyn ved Hovseterhjemmet 30 06 2010	16
Sak 160 /10 Tilsyn Vinderen bo- og servicesenter 14042010	16
Sak 161 /10 Tilsyn Vinderen bo- og servicesenter 21052010	17
Sak 162 /10 Vinderen Bo - og servicesenter BU-sak 94/10.....	17
Sak 163 /10 Høring - Revidert handlingspakke for bedre luftkvalitet i Oslo	17

Sak 164 /10	Pedagogiske ledere med dispensasjon i kommunale og private barnehager.....	19
Sak 165 /10	Omstilling i enhet for hjemmetjenester	19
Sak 166 /10	Stjerneveien 1 D. 41/1066/0/0 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om tilbygg. Dispensasjon fra reguleringsplan.....	20
Sak 167 /10	Komitereferater møte 2. september 2010.....	20
Sak 168 /10	Varselskilt ved badeplassen i Lysakerelven.....	20
Sak 169 /10	Vestre Aker bydelsutvalg - fratreden	21

Sak 139 /10 Protokoll fra møte 17. juni 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra bydelsutvalgets møte 17. juni 2010.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget godkjenner protokollen fra bydelsutvalgets møte 17. juni 2010.

Sak 140 /10 Bydelsdirektørens driftsorientering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tok Bydelsdirektørens driftsredegjørelse til orientering.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tok Bydelsdirektørens driftsredegjørelse til orientering.

Sak 141 /10 Rapportering på aktivitet og regnskap pr. 31.07.2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak

Bydelsutvalget tar redegjørelsen om bydelens økonomiske situasjon til orientering.

Sak 142 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering Borgenveien 14

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn, og har ingen bemerkninger til planforslaget Borgenveien 14. Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn, og har ingen bemerkninger til planforslaget Borgenveien 14. Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering.

Arild Gjervan (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker Bydelsutvalg ønsker å påpeke at utbyggingen i sin tid av Borgenveien 14 B (boligblokken) aldri kunne ha blitt gjennomført uten å regne inn arealet for hele tomten.

Vestre Aker Bydelsutvalg vil, på linje med Byantikvaren og naboer, derfor be PBE om å utvise stor varsomhet i fremtiden i forbindelse med eventuell ytterligere fortetning med boliger i Borgenveien 14 og, ved beregning av utnyttelsesgraden, å se hele dagens tomt i Borgenveien 14 som en enhet.

BMS-komiteens forslag til Høyres tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt:

Bydelsutvalgets vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn, og har ingen bemerkninger til planforslaget Borgenveien 14. Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering.

Vestre Aker Bydelsutvalg ønsker å påpeke at utbyggingen i sin tid av Borgenveien 14 B (boligblokken) aldri kunne ha blitt gjennomført uten å regne inn arealet for hele tomten.

Vestre Aker Bydelsutvalg vil, på linje med Byantikvaren og naboer, derfor be PBE om å utvise stor varsomhet i fremtiden i forbindelse med eventuell ytterligere fortetning med boliger i Borgenveien 14 og, ved beregning av utnyttelsesgraden, å se hele dagens tomt i Borgenveien 14 som en enhet.

Sak 143 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn forslag til Detaljregulering - Sørkedalsveien fra Røa kirke til Peder Ankers plass

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker slutter seg til Plan- og bygningsetatens anbefaling, og støtter derfor opprinnelig planforslag.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til sitt tidligere vedtak i saken.

Saken er av stor betydning for en rekke beboere samtidig som den er relativt komplisert. Vestre Aker bydelsutvalg anmoder Plan- og bygningsetaten om snarlig å avholde ett informasjonsmøte om saken for berørte beboere.

Vi forutsetter derfor at høringsfristen utsettes til god tid etter informasjonsmøte.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg mener at det fremlagte planforslaget har flere svakhetstegn og at denne reguleringen må sees sammen med reguleringen av gang og sykkelvei videre innover i Sørkedalen og turveien i Mærradalen.

Sørkedalsveien er en av bydelens hovedferdselsårer og det er derfor viktig at veibredden på hele strekningen er 6,5 meter slik det er satt som mål i arbeidet med regulering videre innover i sørkedalen. Veien er belastet med mye tungtrafikk og flere bussruter. I tillegg vil utvidelsen av Wyllerløypa og etablering av mini gjenvinnings stasjon øke belastningen på veien.

Det er viktig at det avsettes busslommer for busstopp på strekningen for ikke å hindre den allmenne trafikken og skape farlige forbikjøringer. Løsningen for å få dette til er å redusere avstand mellom regulert fortau og vei i voksenbakken.

Som hovedferdselsåre er det viktig med fortau på begge sider av veien. Planen har utelatt fortau fra Linhusveien og nordover på vestsiden av veien. Her er det bygget flere boliger som må sikres med fortau ned til den lokale bussholdeplassen.

Den foreslåtte løsningen vil på ingen måte få rush syklistene vekk fra veibanen da de mange avkjørslene vil skape farligere situasjoner ved å sykle på fortauet enn på veien. Løsningen vil først og fremst benyttes av skolebarn og tursyklister som et supplement til sykkelveien i Mærradalen.

Det er en forutsetning at naboer holdes skadesløse i forbindelse med arbeidene og at det etableres støysikring etter dagens normer på hele strekningen.

Ved en eventuell etablering av løsningen forutsetter Vestre Aker bydelsutvalg at alle luftledninger på strekningen saneres og legges ned i bakken.

Fremskrittspartiets forslag falt med 13 (8H+2A+2V+1SV) stemmer mot 2 (2F) stemmer.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg viser til sitt tidligere vedtak i saken.

Saken er av stor betydning for en rekke beboere samtidig som den er relativt komplisert. Vestre Aker bydelsutvalg anmoder Plan- og bygningsetaten om snarlig å avholde ett informasjonsmøte om saken for berørte beboere.

Vi forutsetter derfor at høringsfristen utsettes til god tid etter informasjonsmøte.

Sak 144 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljplanregulering Sørkedalsveien - Peder Ankers plass mot Bogstad

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn, og har ingen bemerkninger til planforslaget Sørkedalsveien – Peder Anker plass mot Bogstad. Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn.

Det gjøres oppmerksom på at BUVA tidligere har uttalt seg i saken. Uttalelsene vedlegges.

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at tiltaket blir en gang- og sykkelvei og får en universell utforming. Vi anser denne gang- og sykkelvei som begynnelsen på den kommende gang- og sykkelvei inn til Skansebakken.

Det forutsettes at kryssingen av Sørkedalsveien utformes på mest mulig trafikksikker måte.

Vi forutsetter av trafikksikkerhetsmessige årsaker at miljøstasjonen på Peder Anker plass flyttes inn på den kommunalt eide grunn v/Statoilstasjonen.

Jane Steenbuch (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Primært mener Vestre Aker bydelsutvalg at gang- og sykkelveien fra Røa skal gå i Mærradalen og krysse Ankerveien på østsiden av den østre portnerboligen, og videre ned på innsiden langs campingplassen til kryssing/fotgjengerfeltet i Sørkedalsveien nærmere badeplassen. På denne måten vil alleens symmetri bedre opprettholdes.

Dersom det er forslaget fra Plan- og bygningsetaten i denne saken som vedtas i Bystyret, forutsettes det at kryssingen av Sørkedalsveien ned mot Bogstad utformes på mest mulig trafikksikker måte.

BUVA mener da at gang- og sykkelveien, av trafikksikkerhetsmessige grunner, må svinge bort fra Sørkedalsveien ved portnerboligene og gå øst for det østre huset. Myke trafikkanter har ingenting å gjøre i en trang sluse mellom portnerboligene.

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter av trafikksikkerhetsmessige årsaker at miljøstasjonen på Peder Ankers plass flyttes inn på den kommunalt eide grunn v/Statoilstasjonen. Miljøstasjonen ligger på samme plass som bussholdeplassen og skaper uoversiktlige situasjoner i krysset og rett ved Ankerveien som er skolevei til Bogstad Skole.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at veien etableres i 6,5 meters bredde hele veien også mellom portnerboligene og at turveien legges mot øst mellom portnerboligen og Statoil stasjonen.

Fremskrittspartiets forslag falt med 13 (8H+2A+2V+1SV) stemmer mot 2 (2F) stemmer. BMS-komiteens forslag med Høyres tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn.

Det gjøres oppmerksom på at Vestre Aker bydelsutvalg tidligere har uttalt seg i saken. Uttalelsene vedlegges.

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at tiltaket blir en gang- og sykkelvei og får en universell utforming. Vi anser denne gang- og sykkelvei som begynnelsen på den kommende gang- og sykkelvei inn til Skansebakken.

Det forutsettes at kryssingen av Sørkedalsveien utformes på mest mulig trafikksikker måte.

Vi forutsetter av trafikksikkerhetsmessige årsaker at miljøstasjonen på Peder Anker plass flyttes inn på den kommunalt eide grunn v/Statoilstasjonen.

Primært mener Vestre Aker bydelsutvalg at gang- og sykkelveien fra Røa skal gå i Mærradalen og krysse Ankerveien på østsiden av den østre portnerboligen, og videre ned på innsiden langs campingplassen til kryssing/fotgjengerfeltet i Sørkedalsveien nærmere badeplassen. På denne måten vil alleens symmetri bedre opprettholdes.

Dersom det er forslaget fra Plan- og bygningsetaten i denne saken som vedtas i Bystyret, forutsettes det at kryssingen av Sørkedalsveien ned mot Bogstad utformes på mest mulig trafikksikker måte.

Vestre Aker bydelsutvalg mener da at gang- og sykkelveien, av trafikksikkerhetsmessige grunner, må svinge bort fra Sørkedalsveien ved portnerboligene og gå øst for det østre huset. Myke trafikkanter har ingenting å gjøre i en trang sluse mellom portnerboligene.

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter av trafikksikkerhetsmessige årsaker at miljøstasjonen på Peder Ankers plass flyttes inn på den kommunalt eide grunn v/Statoilstasjonen. Miljøstasjonen ligger på samme plass som bussholdeplassen og skaper uoversiktlige situasjoner i krysset og rett ved Ankerveien som er skolevei til Bogstad Skole.

Sak 145 /10 Byggeprosjekt Vækerøveien 196

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak
Vækerøveien 196, Reguleringsforslag fra Tiltakshaver om bygging av to rekkehus med takterrasse i tillegg til dagens bygning.

Vestre Aker bydelsutvalg har fått tilsendt denne byggesaken fra klagende naboer.

Anvendelse av reguleringsplanen for "Røa – bymessig fortetting" er en uriktig sammenblanding av reguleringsplaner. I det angjeldende området er det "Småhusplanen"s krav som gjelder. Ikke minst gjelder det formålet med planens krav til strøkstilpassing og bevaring av områdets karakter inklusive grøntstruktur.

Dersom en reguleringsplan som "Røa – bymessig fortetting" trekkes inn i et villaområde på denne måten, vil det virke mot Småhusregulerings hensikt om bevaring av strukturer og bygningens karakter. Det er nettopp den bymessige fortettingen som ikke gjelder for dette området. Tvert imot er det av svært stor betydning å ta vare på områdets "grønne" karakter med innslipp av lys og luft samt egenart med mindre urbanisering enn i de mer bymessige områdene i nærheten. Det grønne draget mellom husrekkene, parallelt med Vækerøveiens løp, er av betydning for strøkets egenart, og et stort gode for områdets beboere.

Vestre Aker bydelsutvalg ser at for Tiltakshaver vil takterrasser være et flott tillegg for beboerne, men for alle naboene er en slik terrasse til stor sjenanse og forringelse av deres private områder, og kan etter Bydelsutvalgets mening derfor absolutt ikke forsvares.

Vestre Aker bydelsutvalg vil minne etaten om at da reguleringsplanen for "Røa – bymessig fortetting" ble vedtatt for noen få år siden, ble planens omfang diskutert i forhold til hvilke områder som skulle kunne åpnes for å være en del av planen og hvilke området som skulle være dekket av "Småhusreguleringen". En utvanning av disse grenseområdene allerede nå uten en skikkelig demokratisk behandling på forhånd, vil derfor være et overtramp mot andre tomteeiere i området.

Vestre Aker bydelsutvalg anmoder på denne bakgrunn etaten om snarest å avslå det fremlagte forslaget.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vækerøveien 196, Reguleringsforslag fra Tiltakshaver om bygging av to rekkehus med takterrasse i tillegg til dagens bygning.

Vestre Aker bydelsutvalg har fått tilsendt denne byggesaken fra klagende naboer.

Anvendelse av reguleringsplanen for "Røa – bymessig fortetting" er en uriktig sammenblanding av reguleringsplaner. I det angjeldende området er det "Småhusplanen"s krav som gjelder. Ikke minst gjelder det formålet med planens krav til strøkstilpassing og bevaring av områdets karakter inklusive grøntstruktur.

Dersom en reguleringsplan som "Røa – bymessig fortetting" trekkes inn i et villaområde på denne måten, vil det virke mot Småhusreguleringens hensikt om bevaring av strukturer og bygningens karakter. Det er nettopp den bymessige fortettingen som ikke gjelder for dette området. Tvert imot er det av svært stor betydning å ta vare på områdets "grønne" karakter med innslipp av lys og luft samt egenart med mindre urbanisering enn i de mer bymessige områdene i nærheten. Det grønne draget mellom husrekkene, parallelt med Vækerøveiens løp, er av betydning for strøkets egenart, og et stort gode for områdets beboere.

Vestre Aker bydelsutvalg ser at for Tiltakshaver vil takterrasser være et flott tillegg for beboerne, men for alle naboene er en slik terrasse til stor sjenanse og forringelse av deres private områder, og kan etter Bydelsutvalgets mening derfor absolutt ikke forsvares.

Vestre Aker bydelsutvalg vil minne etaten om at da reguleringsplanen for "Røa – bymessig fortetting" ble vedtatt for noen få år siden, ble planens omfang diskutert i forhold til hvilke områder som skulle kunne åpnes for å være en del av planen og hvilke området som skulle være dekket av "Småhusreguleringen". En utvanning av disse grenseområdene allerede nå uten en skikkelig demokratisk behandling på forhånd, vil derfor være et overtramp mot andre tomteeiere i området.

Vestre Aker bydelsutvalg anmoder på denne bakgrunn etaten om snarest å avslå det fremlagte forslaget.

Sak 146 /10 Bygging av vedtatte humper i Risalleen og andre veier i Bydel Vestre Aker

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til Samferdselsetatens brev av 14. juni 2010, og ønsker vedtatte fartshumper prioritert som følgende:

BU-SAK	DATO	VEINAVN	ANTALL HUMPER	BEGRUNNELSE	PRIORITET NUMMER
39/09	12/3-2009	Eddavn. mellom nr. 23 og 25	1		
39/09	12/3-2009	Lybekkvn. mellom nr. 10B og 10C	1		
71/09	16/4-2009	Setravei mellom nr. 7 og 20	1		
108/09	18/6-2009	Grindbakken slikt som anvist i SAMs kart av 7. mai 2009	1		
182/09	12/11-2009	Helt nederst i Nils Collett Vogts vei, nedenfor	1		

		<i>innkjørselen til Ankervn. 101/101B</i>			
184/09	12/11-2009	<i>I Risbakken mellom eksisterende hump og Holmenveien</i>	1		
191/09	12/11-2009	<i>I Holmengrenda i samråd med beboerne</i>	3		
192/09	12/11-2009	<i>Jegerveien 12 A</i>	1		
194/09	12/11-2009	<i>I Østre Holmensvingen midt mellom to eksisterende fartshumper</i>	1		
36/10	11/3-2010	<i>I Melumveien ved nr. 69 og ved nr. 75</i>	2		
88/10	20/5-2010	<i>I Kristianiasvingen ved nr. 20</i>	1		
89/10	20/5-2010	<i>I Risalleen ved innkjøring til Slemdalssvingen</i>	1		

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak
Saken behandles direkte i BU.

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende forslag til vedtak:
Bydelsutvalgets leder gis fullmakt til å ferdigskrive brevet til Byrådsleder med kopi til Bystyret og Byrådet angående svaret fra Samferdselsetaten om budsjett for humper i 2010.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Byrådsleder har meddelt BU-leder at denne saken har han nå er ordnet opp i. Det betyr at ved en budsjettrevisjon for 4. kvartal i Samferdselsetaten, vil de 3 prøvebydelene få overført midler for året. Beløpet er ennå ikke meddelt bydelene.

For 2011 vil bydelene få sitt budsjett fra 1.1.2011.

Sak 147 /10 Slemdalsveien 43 eiendom 39/113 - Klage over tillatelse på søknad om flytting av eksisterende dobbeltgarasje

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ved Bydel Vestre Aker finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 24. 9.2009 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder minste tillatte avstand til nabogrense.

Klagen fra Knut Nicolaysen tas ikke til følge.

Saken sendes fylkesmannen til endelig avgjørelse

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydelsutvalget ved Bydel Vestre Aker finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 24. 9.2009 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder minste tillatte avstand til nabogrense.

Klagen fra Knut Nicolaysen tas til følge.

Saken sendes Plan- og bygningsetaten.

Vestre Aker bydelsutvalg vektlegger særlig at tiltaket vil utgjøre en svekkelse av naboeiendommen og ønsker ikke å gi dispensasjon for nabogrense.

Det ble stemt over Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak. Forslag falt med 13 (8H+2A+2V+1SV) stemmer mot 2 (2F) stemmer.

BMS-komiteens forslag ble vedtatt med 13 (8H+2A+2V+1SV) stemmer mot 2 (2F) stemmer.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydelsutvalget ved Bydel Vestre Aker finner grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens rammetillatelse av 24. 9.2009 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder minste tillatte avstand til nabogrense.

Klagen fra Knut Nicolaysen tas til følge.

Saken sendes Plan- og bygningsetaten.

Vestre Aker bydelsutvalg vektlegger særlig at tiltaket vil utgjøre en svekkelse av naboeiendommen og ønsker ikke å gi dispensasjon for nabogrense.

Sak 148 /10 Bakk i Søkedalen - Marka - Invitasjon til innspill fra Bydelen område og prosessavklaring

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til bestemte forhold som har betydning for planinitiativet i dette området.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg ønsker at det legges til rette for mottak av haveavfall og minigjenbruksstasjon på Bakk i Sørkedalen dersom denne vil dekke de lokale områder og ikke vil utvides. Bydelsutvalget mener at slike nærmiljøstasjoner må anlegges i de ulike bydeler. Bydelsutvalget vil ikke akseptere trafikkøkning i Sørkedalen, men er av den mening at et mindre tiltak i stedet for betonglager ikke vil utvirke trafikkøkning. For øvrig vil tiltaket være mer "Markavennlig" enn dagens betonglager.

Vestre Aker bydelsutvalg mener imidlertid at det område som i dag er regulert til friområde/park opprettholdes til dette formål.

Som betingelse for at Vestre Aker bydelsutvalg støtter tiltaket, er at gang- og sykkelvei fra Peder Anker plass til dette stedet etableres.

Videre forutsettes at den regulerte adkomst til Wyllerløypen fra Bakk med bro over elven etableres.

Vestre Aker bydelsutvalg mener videre at det må iverksettes tiltak mot flom og flomskader ved f.eks. å anlegge beplantet voll mot elven.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg mener det er viktig for trafikkikkerheten og trafikkavviklingen i Sørkedalsveien at avkjøring til gjenbruksstasjonen legges til den nye veien forbi Wyllerløypa. Dette vil være i tråd med ønsket om å redusere antall direkte avkjørsler samtidig som tidvis kø til anlegget kan avvikles på en vesentlig bedre og sikrere måte.

Tillegg siste avsnitt: Det er viktig at denne ikke hindrer adkomst til elven for fiske og friluftsliv.

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at Renholdsetaten avklarer alle leieavtaler og eiendomsforhold for det foreslåtte areal før videre saksbehandling.

Det ble stemt over BMS-komiteens forslag med Fremskrittspartiets og Høyres tilleggsforslag. Forslaget ble vedtatt med 12 (8H+2V+1V+1SV) stemmer (Vestres ene representant var ikke tilstede av avstemmingen) mot 2 (2A) stemmer.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg ønsker at det legges til rette for mottak av haveavfall og minigjenbruksstasjon på Bakk i Sørkedalen dersom denne vil dekke de lokale områder og ikke vil utvides. Bydelsutvalget mener at slike nærmiljøstasjoner må anlegges i de ulike bydeler. Bydelsutvalget vil ikke akseptere trafikkøkning i Sørkedalen, men er av den mening at et mindre tiltak i stedet for betonglager ikke vil utvirke trafikkøkning. For øvrig vil tiltaket være mer "Markavennlig" enn dagens betonglager.

Vestre Aker bydelsutvalg mener imidlertid at det område som i dag er regulert til friområde/park opprettholdes til dette formål.

Som betingelse for at Vestre Aker bydelsutvalg støtter tiltaket, er at gang- og sykkelvei fra Peder Anker plass til dette stedet etableres.

Videre forutsettes at den regulerte adkomst til Wyllerløypen fra Bakk med bro over elven etableres.

Vestre Aker bydelsutvalg mener det er viktig for trafikkikkerheten og trafikkavviklingen i Sørkedalsveien at avkjøring til gjenbruksstasjonen legges til den nye veien forbi Wyllerløypa. Dette vil være i tråd med ønsket om å redusere antall direkte avkjørsler samtidig som tidvis kø til anlegget kan avvikles på en vesentlig bedre og sikrere måte.

Vestre Aker bydelsutvalg mener videre at det må iverksettes tiltak mot flom og flomskader ved f.eks. å anlegge beplantet voll mot elven. Det er viktig at denne ikke hindrer adkomst til elven for fiske og friluftsliv.

Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at Renholdsetaten avklarer alle leieavtaler og eiendomsforhold for det foreslåtte areal før videre saksbehandling.

Sak 149 /10 Kunngjøring om offentlig ettersyn Forslag til detaljregulering RV 150 Ring 3 Holmenveien Gaustad

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn, og har ingen bemerkninger til planforslaget RV 150 Ring 3 Holmenveien - Gaustad. Bydel Vestre Aker tar planforslaget til orientering.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn.

Vestre Aker bydelsutvalg er positive til den nye gang- og sykkelvei på sydsiden av Ring 3, men beklager at Holmenveien 9 B i sin helhet må eksproprieres for å få gjennomført tiltaket. Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at Børrestuveien stenges av trafikksikkerhetsmessige årsaker.

Vestre Aker bydelsutvalg vil sterkt anbefale at gjeldende reguleringsplan for Gaustadkrysset opprettholdes for å sikre fremtidige vestvendte ramper.

Vestre Aker bydelsutvalg ber Byrådet snarest sørge for at gang- /sykkelvei i bro over Blindern stasjon realiseres.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydel Vestre Aker viser til kunngjøring av 17. juni 2010 om offentlig ettersyn.

Vestre Aker bydelsutvalg er positive til den nye gang- og sykkelvei på sydsiden av Ring 3, men beklager at Holmenveien 9 B i sin helhet må eksproprieres for å få gjennomført tiltaket. Vestre Aker bydelsutvalg forutsetter at Børrestuveien stenges av trafikksikkerhetsmessige årsaker.

Vestre Aker bydelsutvalg vil sterkt anbefale at gjeldende reguleringsplan for Gaustadkrysset opprettholdes for å sikre fremtidige vestvendte ramper.

Vestre Aker bydelsutvalg ber Byrådet snarest sørge for at gang- /sykkelvei i bro over Blindern stasjon realiseres.

Sak 150 /10 Vinderenkrysset - Invitasjon til innspill fra Bydelen om planinitiativet

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker kjenner ikke til forhold som har betydning for planinitiativet i dette området.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg er glad for at arbeidet med ny trafikkløsning er igangsatt.

Vestre Aker bydelsutvalg er imidlertid svært bekymret over trafikksikkerheten i Vinderenkrysset. Det henvises til tidligere uttalelse fra bydelsutvalget samt klare uttalelser i bystyret fra bl.a. Venstres og Høyres representanter. Krysset ansees for et av Oslos farligste, og tiltak må iverksettes snarest. BU mener at T-banen og krysset må separeres ved at T-banen senkes og fotgjengerne sikres egen trasé. Dagens kryss er en flaskehals der biler kjører på fortauet når bommen er nede mens skoleelever til Vinderen skole prøver å krysse veibanen.

Bydelsutvalget forutsetter at det arrangeres folkemøte når alternativene foreligger.

Et viktig tiltak på kort sikt er å etablere 40 km sone langs hele Slemdalsvn, jfr. tidligere vedtak fra Vestre Aker bydelsutvalg.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg er glad for at arbeidet med ny trafikkløsning er igangsatt.

Vestre Aker bydelsutvalg er imidlertid svært bekymret over trafikksikkerheten i Vinderenkrysset. Det henvises til tidligere uttalelse fra bydelsutvalget samt klare uttalelser i bystyret fra bl.a. Venstres og Høyres representanter. Krysset ansees for et av Oslos farligste, og tiltak må iverksettes snarest. BU mener at T-banen og krysset bør separeres for eksempel ved at T-banen senkes og fotgjengerne sikres egen trasé. Dagens kryss er en flaskehals der biler kjører på fortauet når bommen er nede mens skoleelever til Vinderen skole prøver å krysse veibanen.

Bydelsutvalget forutsetter at det arrangeres folkemøte når alternativene foreligger.

Et viktig tiltak på kort sikt er å etablere 40 km sone langs hele Slemdalsvn, jfr. tidligere vedtak fra Vestre Aker bydelsutvalg.

**Sak 151 /10 Aslakveien 14 Gnr 11 Bnr 312 - Byggesak -
Rammetillatelse - Anmodning om uttalelse fra Bydelen**

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til Plan- og bygningsetatens oversendelse av 2. august 2010 vedrørende byggesak for Aslakveien 14. Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til omsøkte tiltak, og tar derfor søknaden til orientering.

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til Plan- og bygningsetatens oversendelse av 2. august 2010 vedrørende byggesak for Aslakveien 14. Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til omsøkte tiltak.

BU Vestre Aker ser på etablering av danseskole/danseinstitutt i Aslakvn 14 som et meget positivt tiltak. Vi er glad for at den type etablering i dette området og ser på det som viktig for kulturlivet i bydelen og som et tiltak for barn/unge.

BMS-komiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydel Vestre Aker viser til Plan- og bygningsetatens oversendelse av 2. august 2010 vedrørende byggesak for Aslakveien 14. Bydel Vestre Aker har ingen bemerkninger til omsøkte tiltak.

BU Vestre Aker ser på etablering av danseskole/danseinstitutt i Aslakvn 14 som et meget positivt tiltak. Vi er glad for at den type etablering i dette området og ser på det som viktig for kulturlivet i bydelen og som et tiltak for barn/unge.

Sak 152 /10 Holmenveien 63 ønske om hump

Bydelsutvalgets vedtak:

Saken behandlet sammen med sak 146/10.

Sak 153 /10 Klage på bydelsutvalgets avgjørelse i BU-sak 85/10 - Brev fra adv. Ulf Larsen

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen fremmet følgende forslag til vedtak

Bydel Vestre Aker viser til brev datert 10. juni 2010 hvor bydelsutvalgets vedtak i sak 85/10 påklages. Klagen er nå oversendt Plan- og bygningsetaten som rette myndighet for videre behandling.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg omstøter vedtaket for gir dispensasjon.

Fremskrittspartiets forslag til vedtak falt med 11 (8H+2V+1SV) stemmer mot 4 (2F+2A) stemmer.

BMS-komiteens forslag ble vedtatt med 11 (8H+2V+1SV) stemmer mot 4 (2F+2A) stemmer.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydel Vestre Aker viser til brev datert 10. juni 2010 hvor bydelsutvalgets vedtak i sak 85/10 påklages. Klagen er nå oversendt Plan- og bygningsetaten som rette myndighet for videre behandling.

Sak 154 /10 Enveiskjøring i Holmenkollveien - Brev fra Samferdselsetaten

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Brev fra Samferdselsetaten datert 12. juli 2010 tas til orientering.

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende forslag til brev sendt Samferdselsetaten:

Brev sendes Samferdselsetaten.

Vestre Aker bydelsutvalg takker for brev av 12.07.2010 angående BU-sak 117/10 Enveiskjøring i Holmenkollveien.

Bydelsutvalget finner det helt uforståelig at etter det var inngått kontrakt med entreprenør om ombygging av Holmenkollveien basert på toveis trafikk ved lysregulering, aksepterer etaten at entreprenøren mener kontrakten ikke kan oppfylles og får endret betingelsene til enveiskjøring i mange måneder. Antatt trafikkmengde i Holmenkollveien i ombygningsperioden kan umulig vært en ukjent informasjon verken for etaten eller entreprenøren, og må derfor vært en del av betingelsene ved inngåelse av kontrakten. Spesielt finner bydelsutvalget i Vestre Aker dette meget klanderverdig da de myke trafikantene, spesielt alle skolebarna, som ved en slik endring utsettes for stor fare, en fare de ikke ville vært utsatt for ved lysregulert toveis kjøring.

At bydelsoverlegen godkjente arbeid på veien mellom 07.00 og 21.00 kan heller ikke være annet å vente i et boligområde, så BU går ut i fra at dette var som forventet og tatt med i kontraktbetingelsene.

Vestre Aker bydelsutvalg noterer seg at etaten mener den har gjort mange gode sikringstiltak for de myke trafikantene i Hospitsveien, men har etaten helt glemt alle de som først må gå i Voksenkollveien før de kommer inn i Hospitsveien? Og beboerne i Lillevannsveien vil nok hevde at det ikke er tatt hensyn nok til trafikksikkerheten for dem, spesielt gjelder det krav om fortgjengerfelt ved de midlertidige buss-stoppene for Buss for bane.

Deler av Voksenkollveien er også omkjøringstrasse og helt uten fortau på den aktuelle strekningen, noe vi finner både uansvarlig og helt uakseptabelt! Vestre Aker bydelsutvalg har uttallige ganger i Hørings- og reguleringssaker bedt om at det må anlegges fortau langs Voksenkollveien, uten at etaten har synes å ta inn over seg alvoret i situasjonen.

Flere av BUs medlemmer har ved selvsyn sett hvilke trafikkfare det er for de myke trafikantene i hele Voksenkollveien. Særlig gjelder dette fra krysset Voksenkollveien /Holmenkollveien til Kragstøtten. Spesielt har dette vært ille i sommermånedene da mange turistbuss og andre drar bort til denne støtten for å oppleve den flotte utsikten det er derfra. Men også andre deler av Voksenkollveien er sterkt belastet med turisttrafikk da det er mange som skal til både Soria Moria og Lysebu.

At etaten har tatt kontakt med politiet angående de mange bruddene på fartsoverskridelser og kjøring mot enveiskjøring, kan ha hatt en effekt, men det oppleves stadig at farten i deler av området er for høy, og at det kjøres mot enveiskjøring. Syklistene er spesielt ille i så måte, men i sommer er det rapportert om at også turistbuss har gjort det.

Vestre Aker bydelsutvalg mener derfor at Samferdselsetaten straks må anlegges midlertidig fortau i Voksenkollveien til Kragstøtten, som opprettholdes til det er anlagt fast fortau på strekningen. Spesielt er dette viktig da denne omkjøringstraseen vil være en del av den vanlige traseen under VM 2011, slik den alltid er ved Holmenkollsøndagene.

Vestre Aker bydelsutvalg henstiller til Samferdselsetaten at den snarest setter i gang arbeidet med å få anlagt fast fortau i hele Voksenkollveien.

Vestre Aker bydelsutvalg henstiller også til Samferdselsetaten at det anlegges flere humper i Voksenkollveien og Hospitsveien.

Høyres forslag til brev ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Følgende brev sendes Samferdselsetaten:

Vestre Aker bydelsutvalg takker for brev av 12.07.2010 angående BU-sak 117/10 - Enveiskjøring i Holmenkollveien.

Bydelsutvalget finner det helt uforståelig at etter det var inngått kontrakt med entreprenør om ombygging av Holmenkollveien basert på toveis trafikk ved lysregulering, aksepterer etaten at entreprenøren mener kontrakten ikke kan oppfylles og får endret betingelsene til enveiskjøring i mange måneder. Antatt trafikkmengde i Holmenkollveien i ombygningsperioden kan umulig vært en ukjent informasjon verken for etaten eller entreprenøren, og må derfor vært en del av betingelsene ved inngåelse av kontrakten. Spesielt finner bydelsutvalget i Vestre Aker dette meget klanderverdig da de myke trafikantene, spesielt alle skolebarna, som ved en slik endring utsettes for stor fare, en fare de ikke ville vært utsatt for ved lysregulert toveis kjøring.

At bydelsoverlegen godkjente arbeid på veien mellom 07.00 og 21.00 kan heller ikke være annet å vente i et boligområde, så BU går ut i fra at dette var som forventet og tatt med i kontraktbetingelsene.

Vestre Aker bydelsutvalg noterer seg at etaten mener den har gjort mange gode sikringstiltak for de myke trafikantene i Hospitsveien, men har etaten helt glemt alle de som først må gå i Voksenkollveien før de kommer inn i Hospitsveien? Og beboerne i Lillevannsveien vil nok hevde at det ikke er tatt hensyn nok til trafikksikkerheten for dem, spesielt gjelder det krav om fortgjengerfelt ved de midlertidige buss-stoppene for Buss for bane.

Deler av Voksenkollveien er også omkjøringstrasse og helt uten fortau på den aktuelle strekningen, noe vi finner både uansvarlig og helt uakseptabelt! Vestre Aker bydelsutvalg har uttallige ganger i Hørings- og reguleringsaker bedt om at det må anlegges fortau langs Voksenkollveien, uten at etaten har synes å ta inn over seg alvoret i situasjonen.

Flere av BUs medlemmer har ved selvsyn sett hvilke trafikkkfare det er for de myke trafikantene i hele Voksenkollveien. Særlig gjelder dette fra krysset Voksenkollveien /Holmenkollveien til Kragstøtten. Spesielt har dette vært ille i sommermånedene da mange turistbuss og andre drar bort til denne støtten for å oppleve den flotte utsikten det er derfra. Men også andre deler av Voksenkollveien er sterkt belastet med turisttrafikk da det er mange som skal til både Soria Moria og Lysebu.

At etaten har tatt kontakt med politiet angående de mange bruddene på fartsoverskridelser og kjøring mot enveiskjøring, kan ha hatt en effekt, men det oppleves stadig at farten i deler av området er for høy, og at det kjøres mot enveiskjøring. Syklistene er spesielt ille i så måte, men i sommer er det rapportert om at også turistbuss har gjort det.

Vestre Aker bydelsutvalg mener derfor at Samferdselsetaten straks må anlegges midlertidig fortau i Voksenkollveien til Kragstøtten, som opprettholdes til det er anlagt fast fortau på strekningen. Spesielt er dette viktig da denne omkjøringstraseen vil være en del av den vanlige traseen under VM 2011, slik den alltid er ved Holmenkollsøndagene.

Vestre Aker bydelsutvalg henstiller til Samferdselsetaten at den snarest setter i gang arbeidet med å få anlagt fast fortau i hele Voksenkollveien.

Vestre Aker bydelsutvalg henstiller også til Samferdselsetaten at det anlegges flere humper i Voksenkollveien og Hospitsveien.

Sak 155 /10 Voksenkollveien 19 - Detaljregulering

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Sak følger.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende forslag til vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg støtter Byantikvarens konklusjoner i brev av 9/6-2010 og mener det ikke er aktuelt med dispensasjoner fra gjeldende regulering i forbindelse med utvikling av tomten. Vestre Aker bydelsutvalg har notert seg at det er foretatt omfattende nedhugging av alle grantrærne på tomten og forutsetter at tomtens grønne profil opprettholdes og at trær reetableres dersom hugst er ut over gjeldende bestemmelser.

Vestre Aker bydelsutvalg støtter at dagens atkomst til området legges fra Voksenkollveien, men at innkjørsel til eiendommen legges høyere opp på tegningen. og mener det må opparbeides fortau i veien som en rekkefølgebestemmelse på eiendommen.

Vestre Aker bydelsutvalg er kritisk til at en tennisbane for et fåtall kan aksepteres innenfor krav til størrelse på friluftens areal.

Vestre Aker bydelsutvalg fraråder at det bygges høye murer.

Elin Horn Galtung (H) fremla følgende tilleggsforslag:

Vestre Aker bydelsutvalg kan akseptere at det anlegges underjordiske garasjer, men at de må komme i tillegg til oppstillingsplasser ute på bakkenivå etter gjeldende normer.

Fremskrittspartiets forslag med Høyres tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg støtter Byantikvarens konklusjoner i brev av 9/6-2010 og mener det ikke er aktuelt med dispensasjoner fra gjeldende regulering i forbindelse med utvikling av tomten. Vestre Aker bydelsutvalg har notert seg at det er foretatt omfattende nedhugging av alle grantrærne på tomten og forutsetter at tomtens grønne profil opprettholdes og at trær reetableres dersom hugst er ut over gjeldende bestemmelser.

Vestre Aker bydelsutvalg støtter at dagens atkomst til området legges fra Voksenkollveien, men at innkjørsel til eiendommen legges høyere opp på tegningen og mener det må opparbeides fortau i veien som en rekkefølgebestemmelse på eiendommen.

Vestre Aker bydelsutvalg er kritisk til at en tennisbane for et fåtall kan aksepteres innenfor krav til størrelse på friluftens areal.

Vestre Aker bydelsutvalg fraråder at det bygges høye murer.

Vestre Aker bydelsutvalg kan akseptere at det anlegges underjordiske garasjer, men at de må komme i tillegg til oppstillingsplasser ute på bakkenivå etter gjeldende normer.

Sak 156 /10 Mulighetsstudie/konseptvalgutredning av Holmenkollveien 22 a og 22 b - Gnr 27 Bnr 1471

Helse- og sosialkomiteens forslag til vedtak

Bydelsutvalget støtter at det gjennomføres en mulighetstudie av Holmenkollveien 22 a og b for utvikling av et bofellesskap for utviklingshemmede

Helse- og sosialkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydelsutvalget støtter at det gjennomføres en mulighetstudie av Holmenkollveien 22 a og b for utvikling av et bofellesskap for utviklingshemmede

Sak 157 /10 Referat fra møte mellom tilsynsutvalget og Hovseterhjemmet 02022010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar referatet fra tilsynsutvalgets møte med Hovseterhjemmet 02.02.2010 til orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 158 /10 Tilsyn Hovseterhjemmet 10032010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport fra uanmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet, enhet 6 gjennomført 10.03.2010 og kommentarer til rapporten fra Sykehjemsetaten og Attendo Care til orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 159 /10 Foreløpig orientering om tilsyn ved Hovseterhjemmet 30 06 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapporten for uanmeldt tilsyn ved Hovseterhjemmet 30.06.2010 til foreløpig orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 160 /10 Tilsyn Vinderen bo- og servicesenter 14042010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport fra uanmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter gjennomført 14.04.2010, enhet 2 og 3 og Sykehjemsetatens kommentarer til rapporten og bydelsutvalgets vedtak, BU-sak 122/10 til orientering.

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 161 /10 Tilsyn Vinderen bo- og servicesenter 21052010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar tilsynsrapport fra anmeldt tilsyn ved Vinderen bo- og servicesenter, enhet 4 21.05.2010 og kommentarer til rapporten fra Sykehjemsetaten til orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 162 /10 Vinderen Bo - og servicesenter BU-sak 94/10

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar revidert informasjonsbrosjyre fra Vinderen bo- og servicesenter til orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 163 /10 Høring - Revidert handlingspakke for bedre luftkvalitet i Oslo

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar ovennevnte høringsuttalelse til orientering.

Anita Asdahl Hoff (H) fremmet følgende tilleggsforslag:

Bydel Vestre Aker er tilfreds med at det foreslås tiltak som skal bedre luftkvaliteten i Oslo. En stor utfordring for bydelen er generell trafikkavvikling ved sterkt belastede vegkryss som Røa, Vinderen, Smestad og Slemdal. Luftkvaliteten vil ikke forbedres før man tar dene situasjonen på alvor. Foruten Røa-tunnelen vil **planfrie kryss** samt **innfartsparkering (park & ride)** ved kollektivstoppeplasser i bydelen avhjelpe situasjonen.

Holdningsskapende arbeid med hensyn til for eksempel å oppfordre til: "kameratkjøring", reduksjon av tomgangkjøring for busser, tungtransport og privatbiler samt større bruk av el-bil.

Christian Holmesland (F) fremmet følgende forslag:

Vestre Aker bydelsutvalg tar høringsnotatet til orientering med følgende bemerkninger.

1. Grense for piggedekkgebyr bør settes i bompengeringen i Oslo. Mange deler av Oslo er slik at det kreves piggedekk. Mange beboere i ytterkanten av byen arbeider ikke i Oslo og

belaster således ikke innkjørings veier. Dagens oblat krav ved bygrensen vil på denne måten virke som en urimelig ekstraskatt i tillegg til at den medvirker til at flere kjører med piggdekk i byen. Vestre Aker bydelsutvalg støtter målet om maks 10 % piggdekkandel innenfor gebyrsonen. Endres ikke denne mener vi at gebyr kan bortfalle ved 85% piggfri andel av bilparken.

2. Vestre Aker bydelsutvalg støtter ikke ordningen med nedsatt hastighet i piggdekkseongen så lenge andelen er under 15 %. Dette tiltaket har etter vår mening liten effekt.
3. Vestre Aker bydelsutvalg mener at kommunen bør sette inn ekstra tilskudds ordninger for å få skiftet ut gamle vedovner i hele byen. Ordningen bør ha gyldighet i min 2 år.
4. Etablering av Røatunellen sees på som den viktigste miljøsatsingen i bydelen og vil bedre hverdagen for alle de som nå etablerer seg i sentrumsområdet rundt Røa T- banestasjon. Tunellen bør etableres med renseanlegg for avtrekksluften som et pilotprosjekt for bynære tunneller.
5. Det bør gis fritak for bomringen for biler med utslipp under et gitt nivå på lik linje med elbiler. Dette for å gi incitament for en raskere utskifting av bilparken. Kommunen bør også vurdere høyere vrakpant på biler eldre enn et visst antall år i en 2 -3 års periode.
6. Hyppigere bussruter i helgene for å redusere bilbruken til friluftaktiviteter. Øke tilgang til park & å ride plasser i utkanten av byen og eventuelt etablere flere ekspressbusser til sentrale boområder med dårlig T-bane dekning.
7. Incitament til utnyttelsesgrad for næringsbiler i Oslo. Ved bedre samordning og planlegging vil behovet for antall biler reduseres betraktelig. Vurdere utslippskrav til alle lastebiler som beveger seg innenfor ring 3.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Det ble stemt over Fremskrittspartiets forslag punktvis.

Punkt 1 ble vedtatt med 12 (8H+2F+2A) stemmer mot 3 (2V+1SV)stemmer

Punkt 2 ble vedtatt med 10 (8H+2F) mot 5 (2V+2A+1SV)stemmer

Punkt 3 ble enstemmig vedtatt

Punkt 4 ble enstemmig vedtatt

Punkt 5 ble enstemmig vedtatt

Punkt 6 ble enstemmig vedtatt

Punkt 7 ble enstemmig vedtatt

Punkt 4 ble vedtatt som flyttet opp som punkt 1.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg tar høringsnotatet til orientering med følgende bemerkninger.

*Bydel Vestre Aker er tilfreds med at det foreslås tiltak som skal bedre luftkvaliteten i Oslo. En stor utfordring for bydelen er generell trafikkavvikling ved sterkt belastede vegkryss som Røa, Vinderen, Smestad og Slemdal. Luftkvaliteten vil ikke forbedres før man tar dene situasjonen på alvor. Foruten Røa-tunnelen vil **planfrie kryss** samt **innfartsparkering (park & ride)** ved kollektivstoppeplasser i bydelen avhjelpe situasjonen.*

Holdningsskapende arbeid med hensyn til for eksempel å oppfordre til: ”kameratkjøring”, reduksjon av tomgangkjøring for busser, tungtransport og privatbiler samt større bruk av el-bil.

1. *Etablering av Røatunellen sees på som den viktigste miljøsatsingen i bydelen og vil bedre hverdagen for alle de som nå etablerer seg i sentrumsområdet rundt Røa T- banestasjon.*

2. *Grense for piggdekkgebyr bør settes i bompengeringen i Oslo. Mange deler av Oslo er slik at det kreves piggdekk. Mange beboere i ytterkanten av byen arbeider ikke i Oslo og belaster således ikke innkjørings veier. Dagens oblat krav ved bygrensen vil på denne måten virke som en urimelig ekstraskatt i tillegg til at den medvirker til at flere kjører med piggdekk i byen. BUVA støtter målet om maks 10 % piggdekkandel innenfor gebyrsonen. Endres ikke denne mener vi at gebyr kan bortfalle ved 85% piggfri andel av bilparken.*
3. *Vestre Aker bydelsutvalg støtter ikke ordningen med nedsatt hastighet i piggdekkseasonen så lenge andelen er under 15 %. Dette tiltaket har etter vår mening liten effekt.*
4. *Vestre Aker bydelsutvalg mener at kommunen bør sette inn ekstra tilskudds ordninger for å få skiftet ut gamle vedovner i hele byen. Ordningen bør ha gyldighet i min 2 år..*
5. *Det bør gis fritak for bomringen for biler med utslipp under et gitt nivå på lik linje med elbiler. Dette for å gi incitament for en raskere utskifting av bilparken. Kommunen bør også vurdere høyere vrakpant på biler eldre enn et visst antall år i en 2 -3 års periode.*
6. *Hypigere bussruter i helgene for å redusere bilbruken til friluftaktiviteter. Øke tilgang til park & å ride plasser i utkanten av byen og eventuelt etablere flere ekspressbusser til sentrale boområder med dårlig T-bane dekning.*
7. *Incitament til utnyttelsesgrad for næringsbiler i Oslo. Ved bedre samordning og planlegging vil behovet for antall biler reduseres betraktelig. Vurdere utslippskrav til alle lastebiler som beveger seg innenfor ring 3.*

Sak 164 /10 Pedagogiske ledere med dispensasjon i kommunale og private barnehager

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Saken om pedagogiske ledere med dispensasjon fra utdanningskravet i kommunale og private barnehager tas til orientering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Saken om pedagogiske ledere med dispensasjon fra utdanningskravet i kommunale og private barnehager tas til orientering

Sak 165 /10 Omstilling i enhet for hjemmetjenester

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Bydelsutvalget tar saken til orientering

Sak 166 /10 Stjerneveien 1 D. 41/1066/0/0 Klage over Plan- og bygningsetatens avslag på søknad om tilbygg. Dispensasjon fra reguleringsplan

Plan- og bygningsetatens forslag til vedtak

Bydelsutvalget ved Vestre Aker finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens vedtak av 10.06.2010 om i medhold av plan- og bygningsloven § 19-2 å avslå søknad om dispensasjon fra gjeldende reguleringsplan for oppføring av tilbygg til og endringer av eksisterende bolig i Stjerneveien 1 D.

Klagen fra Per Brundevold ved advokat Ole Løken tas ikke til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Arild Gjervan (H) fremmet følgende forslag til vedtak:
Saken oversendes BMS-komiteen og behandles på vanlig måte.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Saken oversendes BMS-komiteen og behandles på vanlig måte.

Sak 167 /10 Komitereferater møte 2. september 2010

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Protokoll fra BMS-komiteens møte 16.08.10 tas til orientering
2. Protokoll fra helse- og sosialkomiteen 23.08.10 tas til orientering
3. Protokoll fra Rådet for funksjonshemmede 23.08.10 tas til orientering
4. Protokoll fra Vestre Aker Eldreråd 30.08.10 tas til orientering
5. Protokoll fra AU 25.08.10 tas til orientering
6. Protokoll fra AMU 30.08.10 tas til orientering
7. Protokoll fra MBU 30.08.10 tas til orientering
8. Protokoll fra Utvalg for universell utforming 14.08.10 tas til orientering
9. Protokoll fra Ungdomsrådet 26.08.10 tas til orientering

Bydelsutvalgets vedtak

Saken utsettes til møte 14. oktober 2010.

Sak 168 /10 Varselskilt ved badeplassen i Lysakerelven

Elin Horn Galtung (H) fremmet følgende forslag til vedtak

Vestre Aker bydelsutvalg ber administrasjonen henvende seg Friluftsetaten og ber om at det settes opp varselskilt mot bading ved kulpen i Lysakerelven nær Røa Ils anlegg.

Dersom svaret er negativt, ber BU at administrasjonen anskaffer skilt med tekst som tydeliggjør at det kan medføre livsfare å bade her, og sørger for at de settes opp.

Høyres forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

Vestre Aker bydelsutvalg ber administrasjonen henvende seg Friluftsetaten og ber om at det settes opp varselskilt mot bading ved kulpen i Lysakerelven nær Røa IIs anlegg.

Dersom svaret er negativt, ber BU at administrasjonen anskaffer skilt med tekst som tydeliggjør at det kan medføre livsfare å bade her, og sørger for at de settes opp.

Sak 169 /10 Vestre Aker bydelsutvalg - fratreden**Bydelsdirektørens forslag til vedtak**

1. Anne Fjermeros (A) trer ut som fast medlem til Vestre Aker bydelsutvalg fra 6. oktober 2010 og ut valgperioden 2011.
2. Frank Aubert (A) trer inn som fast medlem fra samme dag og ut valgperioden 2011.

Bydelsdirektørens forslag ble enstemmig vedtatt.

Bydelsutvalgets vedtak:

1. *Anne Fjermeros (A) trer ut som fast medlem til Vestre Aker bydelsutvalg fra 6. oktober 2010 og ut valgperioden 2011.*
2. *Frank Aubert (A) trer inn som fast medlem fra samme dag og ut valgperioden 2011.*

Møtet slutt kl. 22.15.

Elin Horn Galtung
Leder

Anne Marie Nordby
Sekretær