



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Møteinnkalling 7/10

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 09. november 2010 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 53/10	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 09.11.10 - BMS komiteen.....	1
Sak 54/10	Godkjenning av protokoll fra møte 12.10.10 - BMS komiteen	2
Sak 55/10	Avviksrapport september 2010 Bydel Nordstrand.....	3
Sak 56/10	Byggesak - Øvre Ljanskollvei 2B og 4	5
Sak 57/10	Planforslag til offentlig ettersyn/høring. Detaljregulering med konsekvensutredning, Kongsveien 17 med flere, Ekeberg	7

Oslo, 02.11.2010

Svein Erik Aldal (FrP)/s/
leder av byutvikling, miljø og samferdselskomiteen

Sak 53/10 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 09.11.10 - BMS komiteen

Arkivsak: 201000031

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang

Byutvikling, miljø og samferdsel

Møtedato

09.11.10

Saknr

53/10

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 09.11.10 - BMS KOMITEEN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 09.11.10 godkjennes

Oslo, 27.10.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 54/10 Godkjenning av protokoll fra møte 12.10.10 - BMS komiteen

Arkivsak: 201000030

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang

Byutvikling, miljø og samferdsel

Møtedato

09.11.10

Saknr

54/10

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 12.10.10 - BMS KOMITEEN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 12.10.10 godkjennes

Oslo, 27.10.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 55/10 Avviksrapport september 2010 Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201000427

Arkivkode: 121.9

Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	01.11.10	109/10
Arbeidsmiljøutvalg	03.11.10	80/10
Medbestemmelsesutvalg	03.11.10	98/10
Eldrerådet	08.11.10	84/10
Rådet for funksjonshemmede	08.11.10	
Ungdomsrådet	08.11.10	43/10
Helse- og sosialkomite	08.11.10	
Byutvikling, miljø og samferdsel	09.11.10	55/10
Barn, ungdom og kultur komite	09.11.10	
Bydelsutvalget	18.11.10	

AVVIKSRAPPORT SEPTEMBER 2010 BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

- 1. Avviksrapport september 2010 for Bydel Nordstrand tas til orientering*
- 2. Nærmere presisering av vedtak i BU - sak 105/10 tas opp i saksutredningen*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[**Avviksrapport september 2010 for Bydel Nordstrand**](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i

forhold til vedtatt tallbudsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendige tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren fremmer månedlige avviksrapporter overfor Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelse sendes de rutinemessig som informasjon pr e-post innen den 25. dag etter avviksmåned.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er basert på bydelens avviksprosedyre. Det gjennomgås og rapporteres med regnskapskorreksjoner, passiv prognose, aktiv prognose og tiltak av budsjettansvarlige pr koststed og pr artsgruppe. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter for sin enhet. Lederteamet gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren kan straks iverksette tiltak slik økonomireglementet krever.

Sammendrag

Avviksrapporten fremkommer i vedlegget. Første del viser økonomiavvik med kommentarer pr enhet i henhold til bydelens organisering og deretter pr kostrafunksjon. Andre del viser oppstilling med oppfølging av relevante aktivitetstall i bydelsutvalgets vedtatte budsjett.

Saksutredning

I BU-sak 105/10 fattet bydelsutvalget følgende tilleggsvedtak:

"Bydelsutvalget ønsker at vesentlige endringer i effektivering av budsjettvedtak legges fram for behandling i bydelsutvalget".

I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Ytterligere vurdering

Det vises til vedlagte avviksrapport

Oslo, 22.10.2010

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli/s/
økonomisjef

Sak 56/10 Byggesak - Øvre Ljanskollvei 2B og 4

Arkivsak: 201001062

Arkivkode: 531.3

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	01.11.10	112/10
Byutvikling, miljø og samferdsel	09.11.10	56/10
Bydelsutvalget	18.11.10	

BYGGESAK - ØVRE LJANSKOLLVEI 2B OG 4

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

BMS-komiteen

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektørens side

Til bydelsutvalget:

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektørens side.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arbeidsutvalget fremmet følgende fellesforslag til innstilling ovenfor bydelsutvalget:

1. *Etter bydelsutvalgets syn er gjeldende byggesak i all hovedsak i overensstemmelse med gjeldende reguleringsplan. Bydelsutvalget mener dette er en akseptabel fortetning. Bydelsutvalget har spesielt merket seg at det er lagt opp til flere parkeringsplasser enn minstekravet på egen tomt.*

Votering:

Arbeidsutvalgets fellesforslag ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

1. *Etter bydelsutvalgets syn er gjeldende byggesak i all hovedsak i overensstemmelse med gjeldende reguleringsplan. Bydelsutvalget mener dette er en akseptabel fortetning. Bydelsutvalget har spesielt merket seg at det er lagt opp til flere parkeringsplasser enn minstekravet på egen tomt.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG/Link:

[1. Materiale og uttalelser i den aktuelle byggesaken](#)

[2. Brev fra Plan- og bygningsetaten av 22.10.2010 til Siv.ark. Erik André Hvalbye](#)

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Saken er fremkommet ved at leder av BMS-komiteen er blitt kontaktet av berørte naboer i Øvre Ljanskollvei.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsutvalget behandlet en sak som hadde likhetstrekk i møte den 21.04.05 – Dovresvingen 27.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Berørte naboer har bedt Plan- og bygningsetaten om å utsette ferdigbehandling av saken inntil bydelen har uttalt seg. Etaten har i den sammenheng fremholdt at denne saken ikke hører inn under de saker som bydelen får til uttalelse, og henviser til gjeldende samarbeidsavtale mellom Plan- og bygningsetaten og bydelene av 1996.

Både utbygger, berørte naboer og velforeningen var tilstede i åpen halvtime i BMS-møte den 12.10.10 og redegjorde for sine syn.

BMS-komiteen omtalte begrunnelsen for saken under eventuelt i møtet den 12.10.10 og var enige om at saken utelukkende skulle vurderes med tanke på hvorvidt saken antas å stride mot gjeldende bestemmelser.

Sammendrag

Utbyggingssak i Øvre Ljanskollvei legges frem uten innstilling fra direktørens side. BMS-komiteen mener at saken skal vurderes i lys av hvorvidt saken antas å stride mot gjeldende bestemmelser.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Ytterligere vurdering

Bydelsdirektøren velger i denne saken å legge frem en sak uten innstilling.

Oslo, 13.10.10

Per Johannessen/s/
bydelsdirektør

Sak 57/10 Planforslag til offentlig ettersyn/høring. Detaljregulering med konsekvensutredning, Kongsveien 17 med flere, Ekeberg

Arkivsak: 200900258

Arkivkode: 561.0

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	01.11.10	111/10
Eldrerådet	08.11.10	85/10
Rådet for funksjonshemmede	08.11.10	
Ungdomsrådet	08.11.10	44/10
Byutvikling, miljø og samferdsel	09.11.10	57/10
Barn, ungdom og kultur komite	09.11.10	
Bydelsutvalget	18.11.10	

PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN/HØRING. DETALJREGULERING MED KONSEKVENsutredning, KONGSVEIEN 17 MED FLERE, EKEBERG

[Les saken her!](#)