



Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 7/10

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 09. november 2010 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

Møteleder: Svein Erik Aldal (FrP)

Tilstede: Svein Erik Aldal (FrP)
Erik A. Telnes (SV)
Øystein A. Larsen (H)
Bjørge Rolland (FrP)
Ane M. Wigert (V)
Nils Martin Espegren (KrF)
Anne- Marie Donati (A)

Forfall: Ingen

Som vara møtte:

I tillegg møtte:

Møtesekretær: Jan Nordahl

Åpen halvtime:

- Naboer til utbyggingsprosjekt i Øvre Ljanskollvei orienterte. De som tok ordet var Birthe Stenrød, Heidi Cathrine Sverdrup-Thygeson, Sissel Haug og Gustav Sverdrup-Thygeson. Det ble bl.a. uttrykt skuffelse over at Arbeidsutvalget i bydelen hadde avgitt en uttalelse på et tilsynelatende overfladisk grunnlag.. Utbygger, Erik Andre Hvalbye, orienterte om prosjektet og viste til at det ligger innenfor gjeldende reguleringsbestemmelser.

Informasjon:

- Jan Nordahl orienterte om at Oslo kommune sentralt har avslått å stille midler til investering i gangvei/tursti mellom Nordstrandveien og Breidablikkveien.

Eventuelt: Ingen saker

Saker behandlet under møte:

Sak 53 /10 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 09.11.10 - BMS komiteen.....	1
Sak 54 /10 Godkjenning av protokoll fra møte 12.10.10 - BMS komiteen	1
Sak 55 /10 Avviksrapport september 2010 Bydel Nordstrand.....	1
Sak 56 /10 Byggesak - Øvre Ljanskollvei 2B og 4	2
Sak 57 /10 Planforslag til offentlig ettersyn/høring. Detaljregulering med konsekvensutredning, Kongsveien 17 med flere, Ekeberg	3

Sak 53 /10 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 09.11.10 - BMS komiteen

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 09.11.10 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:

Innkalling og sakskart til møte 09.11.10 godkjennes

Sak 54 /10 Godkjenning av protokoll fra møte 12.10.10 - BMS komiteen

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 12.10.10 godkjennes

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:

Protokoll fra møte 12.10.10 godkjennes

Sak 55 /10 Avviksrapport september 2010 Bydel Nordstrand

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes alle komiteer, råd, utvalg og bydelsutvalg til behandling

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

- 1. Avviksrapport september 2010 for Bydel Nordstrand tas til orientering*
- 2. Nærmere presisering av vedtak i BU - sak 105/10 tas opp i saksutredningen*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Ingen forslag fremmet

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Sak 56 /10 Byggesak - Øvre Ljanskollvei 2B og 4**BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

Saken sendes til behandling i:

BMS-komiteen

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektørens side

Til bydelsutvalget:

Saken legges frem uten innstilling fra bydelsdirektørens side.

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Arbeidsutvalgets behandling:**

Arbeidsutvalget fremmet følgende fellesforslag til innstilling ovenfor bydelsutvalget:

- 1. Etter bydelsutvalgets syn er gjeldende byggesak i all hovedsak i overensstemmelse med gjeldende reguleringsplan. Bydelsutvalget mener dette er en akseptabel fortetning.*

Bydelsutvalget har spesielt merket seg at det er lagt opp til flere parkeringsplasser enn minstekravet på egen tomt.

Votering:

Arbeidsutvalgets fellesforslag, innstilling overfor bydelsutvalget, ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

Arbeidsutvalget anbefaler for bydelsutvalget og fatte følgende vedtak:

1. *Etter bydelsutvalgets syn er gjeldende byggesak i all hovedsak i overensstemmelse med gjeldende reguleringsplan. Bydelsutvalget mener dette er en akseptabel fortetning.
Bydelsutvalget har spesielt merket seg at det er lagt opp til flere parkeringsplasser enn minstekravet på egen tomt.*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG**Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:**

Øystein A. Larsen (H) fremmet følgende alternative forslag til vedtak overfor bydelsutvalget:
Bydelsutvalget finner at byggesak Øvre Ljanskollvei 2B og 4 ikke har prinsipielle dispensasjoner av en slik art at den bør behandles politisk

Votering:

Øystein A. Larsens (H) alternative forslag til vedtak ble satt opp mot arbeidsutvalgets anbefaling overfor bydelsutvalget.

Øystein A. Larsens (H) alternative forslag til vedtak, ble vedtatt med 4 stemmer (1 H, 1 V, 1 KrF og 1 SV). 3 stemte i mot (2 FrP, 1 A)

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteens innstilling til vedtak overfor bydelsutvalget:

Bydelsutvalget finner at byggesak Øvre Ljanskollvei 2B og 4 ikke har prinsipielle dispensasjoner av en slik art at den bør behandles politisk

Sak 57 /10 Planforslag til offentlig ettersyn/høring. Detaljregulering med konsekvensutredning, Kongsveien 17 med flere, Ekeberg**BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK****Til arbeidsutvalget:**

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Ungdomsrådet
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Barn-, ungdom og kulturkomite
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstilling som fremmes for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget ser planene om skulptur- og kulturminnepark på Ekeberg som positivt for bydelen og for byen.*
2. *Skulptur- og kulturparken må utvikles som attraksjon med så små inngrep og skadevirkninger på naturmiljø og nærområde som overhodet mulig.*
3. *Bydelsutvalget synes at planforslaget tar for lett vint på utfordringer knyttet til trafikk og parkering. Målsettingen om at besøkende i størst mulig grad skal benytte kollektivtransport er ønskelig, men neppe realistisk. Bydelsutvalget viser til uttalelse i anledning Ekeberg by- og idrettspark (sak 86/10), der det tas til orde for toplans parkeringsløsning på Ekebergsletta. I tillegg må trikketraseen legges om mellom Sjømannsskolen og Konows gate, slik at det blir god plass til både gående, syklende og parkering av biler og turistbusser.*
4. *En urealistisk målsetting om besøkendes bruk av kollektivtransport vil føre til at smale og uoversiktlige boligveier i randsonen rundt Ekebergsletta og skulptur- og kulturminneparken blir fylt opp av besøkendes biler. Dette vil forringe boligmiljøet for de berørte og skape farlige situasjoner, ikke minst for barna.*

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens behandling:

Nils Martin Espegren (KrF) fremmet følgende tilleggsforslag om tilføyelse til bydelsdirektørens forslag punkt 4:

Dette understreker ytterligere behovet for parkeringsplasser, jfr pkt. 3

Votering:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak, punkt 1,2 og 3, ble enstemmig vedtatt

Nils Martin Espegrens (KrF) tilleggsforslag om tilføyelse i punkt 4, ble enstemmig vedtatt

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteens vedtak:

BMS-komiteens innstilling overfor bydelsutvalget som følger, punkt 4:

4. *En urealistisk målsetting om besøkendes bruk av kollektivtransport vil føre til at smale og uoversiktlige boligveier i randsonen rundt Ekebergsletta og skulptur- og kulturminneparken blir fylt opp av besøkendes biler. Dette vil forringe boligmiljøet for de berørte og skape farlige situasjoner, ikke minst for barna.
Dette understreker ytterligere behovet for parkeringsplasser, jfr pkt. 3*

Oslo, 10.11.2010

Svein Erik Aldal (FrP)

leder av byutvikling, miljø og samferdselskomiteen