



Møteinnkalling 1/08

Møte: Bydelsutvalget
Møtested: Bølerlia 2
Møtetid: mandag 04. februar 2008 kl. 18.30
Sekretariat: Therese Kloumann Lundstedt, tlf. 23438589

SAKSKART

Opprop

Åpen halvtime

Saker til behandling

Sak 1/08	Godkjenning av innkalling og sakskart.....	0
Sak 2/08	Godkjenning av BU-protokoll 13.12.2007.....	0
Sak 3/08	Protokoller til orientering.....	0
Sak 4/08	Informasjon fra administrasjonen	0
Sak 5/08	Regnskapsresultat for 2007, redgjørelse for resultat og konsekvenser for budsjett 2008 - muntlig orientering til BU.....	2
Sak 6/08	Månedrapportering barneverntjenesten pr. november 2007.....	4
Sak 7/08	Barnehager - Full behovsdekning - Status januar 2008	6
Sak 8/08	Vurdering av mulig videreføring av Home-Start Familiekontakten	10
Sak 9/08	Boligsosial handlingsplan	14
Sak 10/08	Etablering av NAV-kontor i Bydel Østernsjø	18
Sak 11/08	Høring - Nye sokne- og prostigrenser i Oslo	22
Sak 12/08	Valg av tilsynsutvalg for institusjoner og hjemmetjenester, 2008 - 2011.....	24
Sak 13/08	Status brukervalg i hjemmetjenesten november og desember 2007	26
Sak 14/08	Pålegg fra arbeidstilsynet - Hjemmetjenester og boenheter.....	28
Sak 15/08	Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem avd. Økern 24.10.2007	30
Sak 16/08	Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem avd. Ljabruhjemmet 25.10.2007.....	32
Sak 17/08	Rapport fra anmeldt tilsyn ved Abildsø bo- og rehabiliteringssenter 24.10.2007 ..	34
Sak 18/08	Rapport fra anmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet 16.10.2007	36
Sak 19/08	Rapport fra anmeldt tilsyn ved Østernsjø bo- og servicesenter 16.10.2007.....	38
Sak 20/08	Rapport fra uanmeldt møte ved Manglerudhjemmet 19.12.2007	40
Sak 21/08	Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 05.11.2007.....	42
Sak 22/08	Årsmelding 2007 - elderrådet.....	44
Sak 23/08	Forslag til ny styreleder og nytt/nye styremedlemmer i stiftelsen Elin Daae Jensen og Inger Daae Johnsens fond	46

Sak 24/08	Ring 3 - Manglerud - Bryn - Teisen,kollektivfelt Varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplan	48
Sak 25/08	Trase for fjernvarme ved Østensjøvannet	52

Eventuelt

Bydel Østensjø, 17.01.2008

Arnfinn Aabø/s
BU-leder

Therese Kloumann Lundstedt
BU-sekretær

Sak 1/08 Godkjenning av innkalling og sakskart

Arkivsak: 200700017

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	04.02.08	1/08

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART

Sak 2/08 Godkjenning av BU-protokoll 13.12.2007

Arkivsak: 200700017

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	04.02.08	2/08

GODKJENNING AV BU-PROTOKOLL 13.12.2007

Sak 3/08 Protokoller til orientering

Arkivsak: 200700017

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	04.02.08	3/08

PROTOKOLLER TIL ORIENTERING

Sak 4/08 Informasjon fra administrasjonen

Arkivsak: 200800035

Arkivkode: 027.2

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	04.02.08	4/08

INFORMASJON FRA ADMINISTRASJONEN

Sak 5/08 Regnskapsresultat for 2007, redgjørelse for resultat og konsekvenser for budsjett 2008 - muntlig orientering til BU

Arkivsak: 200800060

Arkivkode:

Saksbehandler: Håkon Kleven

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvalget	04.02.08	5/08

**REGNSKAPSRESULTAT FOR 2007, REDGJØRELSE FOR RESULTAT OG
KONSEKVENSER FOR BUDSJETT 2008 - MUNTILIG ORIENTERING TIL BU**

Sak 6/08 Månedrappotering barneverntjenesten pr. november 2007

Arkivsak: 200700447
Arkivkode: 321.9
Saksbehandler: Torunn Nyrnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	28.01.08	0/
Bydelsutvalget	04.02.08	6/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

MÅNEDSRAPPORTERING BARNEVERNTJENESTEN PR. NOVEMBER 2007

Bakgrunn:

Med dette fremlegges månedlig rapportering til bydelsutvalget om situasjonen innenfor barnevernsområdet pr. november 2007. Det vises til skjematisk oppsett med opplysninger for perioden f.o.m. mai t.o.m. november 2007 som følger som vedlegg til saken.

Barnevernkontorets rapportering for desember 2007 er ikke endelig ferdigstilt og vil bli fremlagt og kommentert i tilknytning til årsstatistikk 2007.

Saksframstilling

De vesentligste endringer sett i forhold til oktober er:

Meldinger

I november er det innkommet 38 nye bekymringsmeldinger til bydelens barneverntjeneste, hvilket innebærer over en fordobling i forhold til forrige måned. Samtidig er andelen meldinger som går videre til undersøkelse langt høyere enn de foregående måneder.

Undersøkelser

I november har det vært arbeidet med totalt 100 undersøkelser, dvs. det høyeste antall siden juni 2007. 9 undersøkelser er avsluttet med tiltak. Antall henlagte er 19.

Som det framgår av statistikken er antall saker på vent for undersøkelse ved månedsslutt 6 saker, det samme antall som for oktober.

Antall ikke avsluttede undersøkelsessaker er redusert til 63 fra 68 i oktober, men fortsatt er antall ikke avsluttede saker bekymringsfullt høyt, noe som vil bli fulgt opp videre.

Barn i tiltak

Antall barn i ulike tiltak har vært forholdsvis stabilt de siste månedene. Statistikken for november måned viser at samlet antall barn og unge med tiltak i hjemmet er redusert med 3 (tabell 3).

Den intensiverte gjennomgangen av barneverntjenesten har avdekket enkelte dobbelføringer og dette er det korrigert for i statistikken for november. Antall registrerte barn i tiltak utenfor

hjemmet er 81 pr. 30. november, hvorav 25 er plassert i institusjon eller andre institusjonsrelaterte tiltak, 43 i fosterhjem og 13 i hybeltiltak.

Oppfølgings- og tilretteleggertjenesten (OFOT) fikk i november henvist 5 nye saker. 74 saker har vært under arbeid. 7 saker har blitt avsluttet. Ved månedslutt hadde OFOT 67 aktive saker, hvorav 15 saker i forhold til barn 0-5 år, 19 saker i forhold til barn 6-12 år, 29 saker i forhold til ungdom 13-18 år og 4 saker i forhold til ungdom over 18 år. I tillegg går også OFOT inn i saker ad hoc for kortere perioder ut fra barnevernkontorets behov for umiddelbar intervensjon.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget tar framlagte redegjørelse om bydelens barneverntjeneste til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Borgny Arthur /s
avdelingssjef

Vedlegg: Rapporteringsskjema til bydelsutvalget om bydelens barneverntjeneste

Sak 7/08 Barnehager - Full behovsdekning - Status januar 2008

Arkivsak: 200400377

Arkivkode: 323.3

Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	28.01.08	0/
Bydelsutvalget	04.02.08	7/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BARNEHAGER - FULL BEHOVSDEKNING - STATUS JANUAR 2008

Bakgrunn:

I bydelsutvalgets budsjettbehandling for 2008, BU-sak 184/07, ble det fattet følgende vedtak: ”Bydelsutvalget ber om å få forelagt sak om full behovsdekning i hvert BU-møte også i 2008.” Saker vedrørende ”Barnehager – full behovsdekning” har vært lagt fram for bydelsutvalget i alle møtene i 2007.

Saksframstilling:

Saken som følger bygger på tidligere fremlagte saker, sist i bydelsutvalgets møte 13.12.2007, status november. I budsjett for 2008 skisseres behovet for barnehageplasser frem mot full behovsdekning, med aktuelle barnehageprosjekter.

I dette saksfremlegget gjennomgås det enkelte barnehageprosjekt.

PROSJEKTER UNDER ARBEID

Lopperud barnehage (tidligere Paal Berg's vei barnehage)- permanent barnehage:

Lopperud barnehage er i dag etablert i midlertidig paviljong. Fremdriften for den permanente barnehagen er ihht til tidligere planer. Intensjonsavtale er underskrevet. Prosjektet ferdigstilles i løpet av 2008.

Manglerud videregående barnehage:

Framdriften for den permanente barnehagen er som planlagt, med forventet ferdigstillelse august 2008.

Manglerud videregående barnehage- midlertidig barnehage på skolens område:

Den midlertidige barnehagen ved Manglerud videregående skole er ferdigstilt som planlagt.

Den midlertidige barnehagen vil gi plass til 36 små barn og 18 store barn, avhengig av søkerlisten til barnehager. Det er tatt opp barn tilsvarende to avdelinger. Ytterligere plasser vil bli besatt etter hvert som flere ansatte kommer på plass.

Som navn på barnehagen, som har hatt ”arbeidstittelen” *Manglerud videregående barnehage*, foreslås Tallberget barnehage, etter innspill fra en av de ansatte.

Manglebergveien 11:

I BU-sak 93/07 ble det bl.a. fattet følgende vedtak: ”Det etableres ny, permanent barnehage i Manglebergveien 11.”

Permanent bygg: Omsorgsbygg (OBY) er i dialog med arkitekt for utarbeidelse av mulighetsstudie for den permanente barnehagen. Mulighetsstudie ventes ferdig i januar 2008. Intensjonsavtale er underskrevet.

OBY arbeider merd å finne egnet tomt for plassering av midleritidig paviljong i påvente av permanent bygg. OBY har til vurdering plassering av midlertidig paviljong i Ryenbergveien. Bydelen har bedt om at tomten, dersom den anses egnet, også vurderes ut fra miljøfaktorer som forurensning og støy.

Storgården barnehage:

I BU-sak 93/07 ble det bl.a. fattet følgende vedtak: ”Ny Storgården barnehage avventes til mulighetsstudie fra OBY foreligger. Det bes om at det utredes hvordan Storgården barnehage kan utformes for å skjerme mot luftforurensning og støy fra Ringveien”

Bydelsutvalgets vedtak er oversendt Omsorgsbygg som følger opp saken. Bydelen har bedt om svar på henvendelsen snarest. Utredningen ventes oversendt bydel tidlig i 2008.

Rønningjordet barnehage:

I BU-sak 93/07 ble det fattet følgende vedtak: ”Det etableres nye barnehageplasser i midlertidig paviljong som skal reises ved Rønningjordet barnehage.”

Rønningjordet permanente barnehage bygges i to trinn, slik at eksisterende barnehagebygg kan benyttes fram til første trinn står ferdig i slutten av 2008. Deretter settes andre byggetrinn i gang, med forventet ferdigstilling medio 2009. Intensjonsavtale er undertegnet.

Det er gitt samtykke og klarsignal for oppsetting av midlertidig paviljong ved Rønningjordet barnehage. Paviljongen ventes å stå klar i løpet av februar 2008.

Bøler Sentrum barnehage:

I BU-sak 93/07 ble det fattet følgende vedtak:

”Bøler Sentrum barnehage utvides med inntil 4 avdelinger.”

”Det bes om at man finner en hensiktsmessig tomt for brakkebarnehage for nye Bøler Sentrum barnehage.”

Bydelsadministrasjonen har bedt Omsorgsbygg om en mulighetsstudie i henhold til bydelsutvalgets vedtak. Omsorgsbygg har skissert flere alternativer for en utvidelse av Bøler sentrum barnehage. Det arbeides nå videre med at alternativ som vil gi 4 nye avdelinger, fordelt på 2 hus. Bydelen har bedt om også å få en vurdering av skogområdet bak dagens barnehage.

ANDRE VURDERTE BARNEHAGETOMTER

Skøyenkroken 8:

Det ble i bydelsutvalgets møte 12.11.2007 fattet følgende vedtak;

”Bydelsutvalget ber Omsorgsbygg om å redegjøre for hvor mange barn/avdelinger det er mulig å finne plass til i Skøyenkroken 8.” Bydelsadministrasjonen har bedt Omsorgsbygg vurdere tomten separat eller i sammenheng med nabotomten.

Bydelen har mottatt svar på henvendelsen. Svarbrevet er vedlagt. Administrasjonen har i møte med OBY bedt om en presisering da brevet fra OBY ikke direkte besvarer bydelsutvalgets forespørsel vedrørende tomtens kapasitet.

Haakon Tveters vei 8, gnr 144 bnr 1317:

Tomten er oppgitt å være 9365 m². Tomten er delt i eierseksjoner, jf. regulerings sak av 22.02.1964. Omsorgsbygg har vurdert tomten og mener den, grunnet teknisk utnyttelsesgrad, er lite egnet til barnehageformål. Omsorgsbygg vil vurdere dette nærmere når saken senere oversendes fra Plan- og bygningsetaten. Bydelen har bedt OBY om en klargjøring av hva som menes med teknisk utnyttelsesgrad, og hva dette innebærer i praksis. Svar på dette ventes til møtet med OBY 25.01.2008.

Hellerudveien 86/90:

Hellerudveien 86/90, gnr 144 bnr 1265. Det foreligger sak om omregulering av tomt til barnehageformål. Saken er iht Plan- og bygningsetaten ikke ferdig behandlet, men antas vedtatt om kort tid. Når saken er vedtatt, antas tomten raskt byggbar. Bydelsadministrasjonen er i gang med å utrede, i samarbeid med Eiendoms- og byfornyelsesetaten, EBY, hvordan det kan etableres barnehage på tomten. Barnehagen er planlagt driftet av privat aktør.

ANDRE FORHOLD

Abildsø (permanente) barnehage er ferdig og barn og personale har flyttet ut av Abildsø midlertidige barnehage og inn i nye, fine lokaler. Paviljongen, Abildsø midlertidige barnehage, er planlagt fjernet fra "Leker'n" i løpet av 1. tertial 2008. Området vil i den forbindelse bli tilbakeført til den stand det var i før barnehagen ble etablert.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Barnehager – full behovsdekning, status oktober 2007 tas til orientering.
2. Barnehagen på Manglerud videregående skole får navnet Tallberget barnehage.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Vedlegg:

Brev fra OBY : Skøyenkroken 8 – Omsorgsbyggs kommentarer til brev av 22.11.2007

Sak 8/08 Vurdering av mulig videreføring av Home-Start Familiekontakten

Arkivsak: 200600697
Arkivkode: 311
Saksbehandler: Torunn Nyrcnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	28.01.08	0/
Bydelsutvalget	04.02.08	8/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtakk fra tidligere behandling(er) mangler.

VURDERING AV MULIG VIDEREFØRING AV HOME-START FAMILIEKONTAKTEN

Bakgrunn:

I bydelsdirektørens forslag til budsjett 2008, BU-sak 183/07, var det foreslått å nedlegge Home-Start Familiekontakten, med en salderingseffekt på kr 460 000. Bydelsutvalget la imidlertid midlene tilbake i budsjettet, og fattet følgende verbalvedtak:

"Administrasjonen bes om å komme tilbake til "Home-Start" i første BU-møte i 2008 med sikte på å finne en løsning for hvordan ordningen kan videreføres, enten med en hel eller en deltidstilling. Inntil videre opprettholdes tilbudet."

Saksframstilling

Historikk:

Home-Start Familiekontakten er et forebyggende og nettverksskapende familieverntiltak av engelsk opprinnelse. Det retter seg mot familier som har minst ett barn under skolealder. Støtten gis av frivillige familiekontakter som selv har erfaring med barn, og i form av regelmessig omsorg og praktisk og emosjonell støtte i familiens eget hjem. Familiekontaktene må gjennomføre et forberedelseskurs på tretti timer over åtte uker og gi to til fire timer i uken til en familie i en periode på 6 til 12 måneder. I 2007 var det 27 avdelinger av Home-Start Familiekontakten i Norge. Home-Start Norge, nasjonalt kontor driftes med midler fra Barne- og likestillingsdepartementet.

Etter søknad til og godkjenning fra Home-Start Norge nasjonalt styre, ble Home-Start Familiekontakten, Bydel Østensjø etablert som prosjekt finansiert med eksterne midler fra UDI høsten 2004. Tiltaket ble administrativt lagt til avdeling Voksne og familier (VOF), kvalifiseringsteamet.

I desember 2005, i forbindelse med budsjettbehandling 2006, ble det fattet følgende BU-vedtak:

"Home-Start innarbeides som en del av det ordinære tjenestetilbudet i bydelen, med alle småbarnsfamilier som potensielle brukere."

Home-Start ble overført til avdeling Oppvekst og fritid (OVF), Eplehagen familiesenter 01.10.2006, og ny koordinator ble fast ansatt 01.12.2006.

Home-Start Norge, nasjonalt kontor opplyser at ved overgang til ny koordinator er det vanlig at mange frivillige slutter. Dette skjedde også i bydelen, og tiltaket måtte i stor grad etableres på nytt.

Virksomheten har siden oppstart høsten 2004 kurset 43 frivillige, noe som har resultert i 35 familiekontakter. Virksomheten har pr.01.01.2008 18 familiekontakter. Familiekontaktene i Home-Start Familiekontakten, Bydel Østensjø har støttet 50 familier med til sammen 102 barn. 72 % av disse familiene har minoritetsbakgrunn.

Home-Start Familiekontakten arbeider løsningsorientert i familiene. Home-Starts metode er også utpreget brukerstyrt, da familiene selv definerer hva de ønsker støtte til. Gjennom intensiv kursing og veiledning er familiekontaktene godt forberedt på ikke å "ta over" oppgaver i familien, men støtte familien på å klare seg selv og fokusere på det positive. De frivillige skal inn i familien for en periode og de skal ut igjen. Et viktig prinsipp er at familiekontaktene skal gjøre ting *sammen med* familien, ikke *for* familien. Denne type modell-læring, basert på familiekontaktens egen foreldreerfaring fungerer svært godt og harmonerer med øvrig foreldrestøttearbeid der tanken om empowerment står sentralt (empowerment defineres som en prosess hvor individer, grupper eller samfunn mobiliserer ressurser til å håndtere sine utfordringer).

Alternative løsninger

Bydelsutvalgets verbalvedtak innebærer at det skal søkes å finne en løsning som innebærer at Home-Start kan driftes videre ved enten å finne rom for budsjettmidler til videre drift på samme måte som tidligere, eventuelt ved reduserte stillingsressurser, eller ved å legge tiltaket til en annen av bydelens enheter, og driftes innenfor rammen av vedkommende enhets allerede vedtatte budsjett, eller at virksomhet og finansiering skal overføres til andre.

Grunnet bydelens budsjettsituasjon og salderingsbehov har ikke administrasjonen funnet løsninger med hensyn til avsetting av budsjettmidler til drift slik at videreføring som et eget tiltak i regi av bydelen er mulig, uten eventuelle reduksjoner innen andre tjenesteområder.

På denne bakgrunn har følgende løsninger vært vurdert:

1. Det har vært vurdert å legge virksomheten til Oppfølger- og Tilretteleggertjenesten (OFOT) og benytte tilbudet som et forebyggende tiltak inn i småbarnsfamilier. Dette bryter imidlertid med de prioriteringer og krav om vedtak etter barnevernsloven som OFOT er pålagt. OFOT har heller ikke kapasitet som gjør det forsvarlig å inkludere Home-Start i virksomheten. Fra Home-Start nasjonalt kontor opplyses det at det ikke kan fattes vedtak om at Home-Start skal være et tiltak i familiene. Det bryter med prinsippene til Home-Start Internasjonal, som tiltaket er tilsluttet, og forutsetningene for godkjenningen av bydelens søknad om å drive en Home-Start virksomhet.
2. Det har vært vurdert om tiltaket kunne inngå i Frivillighetssentralens virksomhet. Dette har ikke vært ansett som hensiktsmessig.
3. Det har vært vurdert å opprettholde tilbudet som et av Eplehagen familiesenters lavterskeltilbud til bydelens befolkning på midlene som per i dag ligger i bydelens budsjett for 2008, ved at fagkonsulentens oppgaver – helt eller delvis - ble fordelt til de øvrige ansatte. Denne løsningen vil eventuelt måtte medføre en omprioritering av ressursene ved familiesenteret, idet heller ikke Eplehagen familiesenter i utgangspunktet har ledig kapasitet.

Andre muligheter for tilknytning til annen virksomhet i bydelens regi er så langt ikke vurdert hensiktsmessig, og det er således aktuelt å søke en løsning der finansiering og drift av Home-Start i bydelen skjer i regi av andre.

4. Når det gjelder en løsning som innebærer drift i regi av andre enn bydelen, er det viktig å understreke at bydelsutvalget ikke har myndighet til å fatte vedtak om å overføre virksomheten til en annen instans. Dette er vedtak som må fattes av Home-Start Norges nasjonale styre etter søknad fra det organ eller den organisasjon som ønsker å drive. Organet eller organisasjonen må selv søke Home-Start Norges styre om godkjenning av drift. Bydelsutvalget kan kun fatte vedtak om endring av tilknytning i egen regi, eventuelt nedleggelse av virksomheten i egen regi.

Derimot kan bydelen gjøre det attraktivt for andre å starte slik virksomhet, f. eks. ved å tilby lokaler. Virksomheten har i dag kontorer på Oppsal Samfunnshus, ved siden av Oppsal Frivillighetssentral, og utgiftene til husleie/vask beløper seg til kr 25 000 per år.

En kan ikke se at det finnes andre offentlige instanser i lokalmiljøet som kunne være aktuelle drivere av Home-Start Familiekontakten. Derimot er en kjent med at både Frelsesarmeen og Kirkens Bymisjon allerede driver Home-Start virksomhet andre steder.

Landsdekkende organisasjoner har ofte godt utviklede rekrutteringsapparat, og vil således ha gode rekrutteringsmuligheter både innad i egen organisasjon og utad ved at mange henvender seg til organisasjonene med ønske om å jobbe frivillig. Bydel Østensjø enkeltstående virksomhet bruker mange ressurser på rekruttering av nye frivillige og ser at tilgangen er begrenset.

Ved at virksomheten drives av en organisasjon, har bydelens befolkning fremdeles tilbud om Home-Starts familiekontakter ved behov, men bydelen vil miste muligheten til å bestemme – men fortsatt kunne påvirke - prioriteringene mht. hvilke familier som skal få hjelp.

Det har på denne bakgrunn vært rettet henvendelser til Frelsesarmeen og Kirkens Bymisjon. Henvendelsene var i første omgang av informativ karakter. Det ble opplyst at bydelen har en etablert Home-Start enhet som er vurdert nedlagt og ble reist spørsmål om hvorvidt det kan være interessant for disse organisasjonene å søke Home-Start Norge, nasjonalt styre om videre drift. Det er dessuten sendt formell skriftlig henvendelse til begge organisasjoner om de kan være interessert i å drive virksomheten videre. Grunnet den korte tiden vi har hatt til rådighet, har det ikke vært mulig å få avklarende tilbakemeldinger på disse henvendelsene.

Konklusjon

Administrasjonen vurderer at det er ønskelig å videreføre Home-Start Familiekontakten selv om dette grunnet budsjett situasjonen ikke kan skje med nåværende personalressurser. Virksomheten foreslås følgelig inntil videre overført Eplehagen familiesenter, hvor oppgavene forutsettes ivaretatt innen eksisterende budsjett rammer. Det arbeides videre med sikte på å avklare om Frelsesarmeen eller Kirkens Bymisjon, eventuelt andre, vil drive et tilsvarende tiltak for bydelens befolkning, eventuelt med noe medvirkning fra bydelen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Oppgavene til Home-Start Familiekontakten overføres til Eplehagen familiesenter. Oppgavene forutsettes ivaretatt innenfor eksisterende budsjett rammer for Eplehagen familiesenter.
2. En stilling som fagkonsulent Home-Start inndras.
3. Det arbeides videre med sikte på avklaring av om Frelsesarmeen eller Kirkens Bymisjon, eventuelt andre, vil drive et tilsvarende tiltak for bydelens befolkning.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Borgny Arthur /s
avdelingssjef

Sak 9/08 Boligsosial handlingsplan

Arkivsak: 200700423

Arkivkode: 370

Saksbehandler: Mary Ann Gursli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	28.01.08	
Eldrerådet	28.01.08	
Oppvekstkomite	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	9/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

BOLIGSOSIAL HANDLINGSPLAN

Bakgrunn:

I 1996 tok Bolig- og eiendomsetaten (nå: Helse- og velferdsetaten) initiativ til økt samordning av kommunens boligpolitiske arbeid. Dette resulterte i at samtlige bydeler i perioden 1996-2000 utarbeidet bydelsvise boligprogram.

Bydel Østensjø har ikke hatt noen helhetlig boligplan etter bydelsreformen i 2004. Bydelen søkte derfor Husbanken om kompetansetilskudd til utarbeidelse av egen boligsosial handlingsplan og fikk i juli 2007 innvilget kr 100 000 til dette arbeidet. Bydelen deltok på oppstartseminar i regi av Husbanken i september 2007, og skal sette i gang arbeidet med boligsosial handlingsplan f.o.m. 01.01.2008.

Overordnet målsetning er å utarbeide en helhetlig boligsosial handlingsplan for Bydel Østensjø. Denne skal omfatte en kartlegging og dokumentasjon av boligbehov og boligressurser samt forslag til organisering av boligsosialt arbeid med tiltaksplan for bolig- og oppfølging i bydelen. Planen skal gjelde for perioden 2008-2011.

Planen skal være ferdigstilt innen 30.09.2008 og fremlegges for bydelsutvalget til behandling.

I denne saken legges prosjektbeskrivelse fram til godkjenning i tråd med bydelsutvalgets verbalvedtak ifm budsjett 2008: *"Ved utarbeidelse av boligsosial handlingsplan skal bydelspolitikere delta. OVK drøfter nærmere et opplegg etter forslag fra administrasjonen."*

Saksframstilling:

Prosjektbeskrivelse og framdriftsplan:

Prosjektets tidsperiode	01.01.2008 – 30.09.2008
Igangsettingsperiode - installere kartleggingsverktøyet Bokart, forankre i bydelens ledelse, avklare sikkerhetsprofiler, avklare hvem som gjør hva	01.01.2008 – 15.02.2008
Kartleggingsperiode - kartlegge vanskeligstilte på boligmarkedet og beregne behov	15.02.2008 – 01.04.2008

for ulike boligtiltak	
Utarbeidelsesperiode - sammenholde utarbeidelsen av boligplanen med nye/endrede plandokumenter i bydelen, og nye politiske vedtak som kan påvirke det framtidige boligarbeidet i bydelen - beskrive befolknings- og boforholdene i bydelen, inkl. utviklingstrekk som vil påvirke bydelens framtidige boligbehov - utarbeide plan for å dekke bydelens behov for boliger til vanskeligstilte på boligmarkedet herunder: <ul style="list-style-type: none"> ➤ rehabilitering, ombygging, kjøp, salg, samt endret disponering av den kommunale boligmassen ➤ bruk av leieavtaler i det private boligmarkedet ➤ gjenkjøps-/leieavtaler i forbindelse med salg av kommunale eiendommer - gjennomgå bydelens bruk av personrettede lån- og tilskuddsordninger for å sikre maksimal utnyttelse av ordningene - utarbeide plan for organisering av bydelens bolig-sosiale arbeid - utarbeide tiltaksplan for bolig- og oppfølging i bydelen - kostnadsberegne eventuelle foreslåtte investeringstiltak - legge til grunn et 4-års perspektiv og tilrettelegge planen for rullering	01.04.2008 – 30.09.2008
Forslag fremlegges for bydelsutvalget	30.09.2008

Prosjektets organisering

Planarbeidet ledes av prosjektleder. Det nedsettes en prosjektgruppe bestående av representanter fra de ulike tjenestesteder som involverer vanskeligstilte på boligmarkedet, samt avd.sjef plan og økonomi. Prosjektets styringsgruppe blir deler av bydelens ledergruppe, samt politiske representanter. Det foreslås møte med styringsgruppa 2-3 ganger i løpet av prosjektperioden.

Ansvarlig for prosjektet: Bydel Østensjø v/avd. voksne og familier (VOF)

Styringsgruppe:
Håkon Kleven, avd.sjef plan og økonomi
Borgny Arthur, avd.sjef OVF
Mary Ann Gursli, avd.sjef VOF, leder styringsgruppen
Solveig Nyhamar, avd.sjef RO
3 representanter oppnevnt av bydelsutvalget

Prosjektleder: Bård Henanger, leder Østensjø boligkontor sekretær for styringsgruppen

Prosjektgruppe:
Jon Svarstad, leder OFOT
Eva Salomonsen, leder tiltakssenter
Eric Brugman, fung. leder bestillerkontor 67+
Åse Rummelhoff, teamleder bestillerkontor 18-66
Elisabeth Holte, teamleder sosialsenteret
Frank Eriksen, boligkonsulent, boligkontoret

Faglig oppfølging i Husbanken:
Oslo

Siri Sandbu, seniorrådgiver, Husbanken – regionkontor

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget slutter seg til prosjektbeskrivelse og framdriftsplan for utarbeidelse av boligsosial handlingsplan.
2. Bydelsutvalget oppnevner følgende 3 representanter til styringsgruppen:

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avd.sjef

Sak 10/08 Etablering av NAV-kontor i Bydel Østensjø

Arkivsak: 200500299

Arkivkode: 301

Saksbehandler: Mary Ann Gursli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Oppvekstkomite	28.01.08	0/
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	10/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ETABLERING AV NAV-KONTOR I BYDEL ØSTENSJØ

Bakgrunn:

Innen 2010 skal det etableres arbeids- og velferdskontor (NAV-kontor) i alle landets kommuner. Dette skal skje ved at den kommunale sosialtjenesten og den nye statsetaten NAV (arbeid og trygd) samordner sitt tjenestetilbud og etablerer en felles arbeids- og velferdsforvaltning.

I Oslo er etableringen av bydelvisse NAV-kontor inndelt i delprosjekter med ulike oppstartstidspunkt. Bydel Østensjø har i denne sammenhengen vært blant de siste bydelene som skulle etableres, med plan for samorganisering med NAV innen 2. kvartal 2009. Tidspunktet for etablering av NAV-kontoret er nå endret til 3. kvartal 2008. Dette innebærer at prosessen med samlokalisering og samorganisering foregår samtidig.

I denne saken orienteres om mål for reformen og organisering av arbeidet med etablering av NAV-kontorene i Oslo. Det vises til to vedlagte dokumenter:

- *Etablering av kommunal sosialtjeneste i NAV i Oslo kommune, Prosjektplan 2008 – 2009* (vedlegg 1)
- *Sentral samarbeidsavtale mellom arbeids- og velferdsetaten i Oslo og Oslo kommune* (vedlegg 2).

I tillegg gis en redegjørelse for status og framdrift vedrørende lokaler og arbeidet med forberedelse til organiseringen av bydelens sosialtjeneste i NAV- kontor i Bydel Østensjø.

Saksframstilling:

Oktober 2008 er vedtatt oppstartstidspunkt for NAV- kontor i Bydel Østensjø. Da skal bydelens sosialtjeneste, lokalt trygdekontor og distriktskontor Aetat være lokalisert i samme lokaler, og nødvendige prosesser for samorganisering skal være gjennomført.

Kostnadsfordeling mellom stat og bydel er basert på bestemmelsene i Sentral samarbeidsavtale mellom arbeids- og velferdsetaten i Oslo og Oslo kommune, jfr vedlegg 1.

Fra kommunen sentralt har bydelen fått overført midler til lokaler kr 55 000 per ansatt, kompetanseutvikling kr 25 000 per ansatt, kr 212 000 til prosjektgjennomføring og lederstøtte, kr 10 000 til skilting. Bydelen har i budsjett 2008 forutsatt at prosjektgjennomføring utføres innenfor rammen av egne ressurser.

Lokaler og samlokalisering

Arbeidet med å finne egnede lokaler for samlokalisering av NAV og sosialtjenesten i Bydel Østsjø startet tidlig i 2006. Arbeidet stoppet opp frem mot sommeren i 2006 pga samorganisering av sentraladministrasjonen i NAV Oslo.

Arbeidet kom i gang igjen mot sommeren 2007 og det ble sendt ut en forespørsel om ledige lokaler i bydelen. Det kom inn 4 tilbud, hvor ett ble forkastet da det ikke lå innenfor bydelens grenser. Etter en gjennomgang i august 2007 ble det avgjort å gå i videre forhandlinger med en av tilbyderne som kunne tilby tilstrekkelig store lokaler innenfor den fristen som bydelen hadde satt. Forhandlingene med gårdeier har pågått siden tidlig i september. Bydelen og NAV er nå helt i avsluttende fase i forhold til å ha en omforent avtale på plass i Olaf Helsets vei 6 på Skullerud. Denne skal så videre til politisk behandling sentralt i Oslo kommune før endelig godkjenning foreligger. Lokalene skal være tilgjengelig for overtagelse 01.10.2008.

Bydelens samlede sosialtjeneste (tiltakssenter, sosialsenter, boligkontor og bestillerkontor) utgjør samlet ca 70 årsverk. Fra NAV stat er det beregnet overflytting av 37 årsverk. Det tas utgangspunkt i at hele sosialtjenesten, dvs både sosialsenteret på Bogerud, inkl bestillerkontor 18 – 66 år, tiltakssenteret på Ryen og boligkontoret på Ryen skal samlokaliseres med NAV stat. Det har vært en forutsetning helt siden sosialtjenesten ble omorganisert etter bydelsreformen i 2004 at samlokalisering skulle vurderes ifm NAV-reformen.

Interne og samordnede etableringsprosesser

Foruten arbeidet med å framskaffe og tilrettelegge lokaler, består forberedelsene i dels interne prosesser i bydelen, og dels i samordnede prosesser ift NAV- stat, knyttet til målarbeid, arbeidsprosesser og rutiner, roller og organisering, kultur- og kompetanseutvikling.

Interne forberedelser:

I hver bydel skal bydelens sosialtjeneste kartlegge egen tjeneste og sammenligne dagens innretning av tjenester med NAV-reformens intensjoner.

Minstekravet til sosialtjenestens deltakelse i NAV-kontoret er etableringen av den såkalte minimumsløsningen:

- forvaltning av økonomisk sosialhjelp
- råd og veiledning
- arbeidet med individuelle planer
- kvalifiseringsprogrammet.

Ut over minimumsløsningen står den enkelte bydel fritt til å velge løsning når det gjelder hvilke tjenester som inngår i NAV-kontoret.

Som ledd i forberedelse til NAV- reformen etablerte sosialtjenesten tidlig i 2007 en arbeidsgruppe bestående av avdelingssjef, tjenesteledere, teamledere samt tillitsvalgte og vernetjenesten.

Arbeidsgruppen har gjennomgått oppgavefordelingen på hhv sosialsenteret, tiltakssenteret, bestillerkontoret og boligkontoret. Representanter fra arbeidsgruppen har også gjennomført flere besøk /erfaringsinnhenting fra andre bydeler / kommuner.

Mandat for arbeidsgruppen var å avklare hvilke områder i sosialtjenesten som skal samorganiseres i NAV-kontoret, vurdere og foreslå eventuelle endringer når det gjelder arbeidsområder lagt til henholdsvis sosialsenteret og tiltakssenteret, samt å vurdere om det er hensiktsmessig å gå for minimumsløsningen når det gjelder samorganisering i NAV, alternativt andre løsninger.

Resultatet av kartleggingen viser at slik bydelens sosialtjeneste er organisert, ligger det godt til rette for valg av minimumsløsningen. Dette vil i praksis innebære at sosialsenteret på Bogerud etableres som en del av NAV-kontoret, mens tiltakssenteret, boligkontoret og bestillerkontoret *samløkaliseres* med NAV-kontoret, men holdes organisatorisk utenfor. Dette skillet er innarbeidet og fungerer godt i bydelens sosialtjeneste og vurderes som ønskelig å videreføre også ift NAV. Det kan likevel være aktuelt med noen små justeringer ift dagens oppgavefordeling mellom sosialsenteret og tiltakssenteret, for eksempel når det gjelder oppgaver lagt bestillerkontoret og oppgaver lagt til tiltakssenterets kvalifiseringsteam.

Samordnet etableringsprosess

Samordnet etableringsprosess (bydel og NAV) skal starte senest 6 mnd før åpning av felles lokalt kontor. Det skal arrangeres en oppstartsamling (kick off) for ansatte i stat og kommune (NAV-kontoret).

Kommunen presenterer for staten resultatet av gjennomgang av egen tjeneste; hvilke oppgaver skal ivaretas i det felles lokale kontoret og hvordan bydelen vil organisere sosialtjenesten i førstelinjen (staten gjør det samme hvis mulig). Dette er utgangspunktet for et felles arbeid med rutiner for arbeidsprosesser, kompetanseutvikling og samordning av tjenester for felles brukere.

Videre framdrift

Sosialtjenesten vil gjennom den etablerte arbeidsgruppen arbeide videre med de interne forberedelsene fram til samordnet etableringsprosess med NAV-stat starter, dvs ca 01.04.2008. Framdriftsplan og videre prosjektorganisering vil bli lagt fram i egen sak.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Bydelsutvalget tiltrer bydelsdirektørens forslag til lokalisering
2. Bydelsdirektøren gis fullmakt til å sluttforhandle kontrakten og oversende saken til politisk behandling sentralt.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Mary Ann Gursli /s
avd.sjef

Vedlegg:

1. Sentral samarbeidsavtale mellom arbeids- og velferdsetaten i Oslo og Oslo kommune
2. Etablering av kommunal sosialtjeneste i NAV i Oslo kommune, prosjektplan 2008 - 2009

Sak 11/08 Høring - Nye sokne- og prostigrenser i Oslo

Arkivsak: 200800045

Arkivkode: 810.3

Saksbehandler: Tommy Grotterød

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	11/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

HØRING - NYE SOKNE- OG PROSTIGRENSER I OSLO

Bakgrunn:

Bydelen har mottatt forslag til nye sokne- og prostigrenser i Oslo på høring fra Kirkelig fellesråd i Oslo. Høringen baseres på forslag til ny organisering fra "Osloprosjektet – nye muligheter med ny struktur", slik det framkommer i høringsnotat av 20.12.2007 og eget hefte som omtaler 3 modeller for ny sokne- og prostistruktur. I heftet presenteres forslagene med en nærmere utdyping og begrunnelse for den enkelte modell.

I forslagene pekes det på tre ulike modeller for ny soknestruktur, med henholdsvis 1, 5 eller 15 sokn. Det lanseres to alternative prostiinndelinger, med henholdsvis 4 eller 5 prostier.

Saksframstilling:

Målsettingene for ny organisering og struktur er ment blant annet å bidra til:

- vitalitet til det lokale fellesskapet i kirken
- kirkelig fullskalltilbud til befolkningen innenfor hvert sokn
- spesialisering og konsentrasjon om enkeltoppgaver i den lokale kirke
- balanse mellom kapasitet og ansvar i den lokale kirke
- økte samarbeidsmuligheter med andre aktører og instanser i lokalsamfunnet.

Særlig det siste kulepunktet er av betydning for bydelens høringsuttalelse.

Nærmere om sokn, prostier og menigheter

I dag består Oslo av 57 sokn og 5 prostier. Det enkelte sokn styres av et folkevalgt organ, menighetsrådet, jfr. Kirkeloven § 2 og § 5. 1 ledd. I dagens struktur med flere sokn samordnes menighetsrådenes felles syn og oppfatninger i saker gjennom Kirkelig fellesråd i Oslo. Menighetsrådet styrer soknet og menigheten i henhold til det som til enhver tid hører inn under lovpålagte ansvarsområder etter kirkeloven. I tillegg finnes ett eller flere menighetsutvalg innen soknet som på frivillig basis utfører oppgaver på vegne av menighetsrådet. Prostiene er utelukkende et kirkelig organ uten forvaltningsmyndighet. Historisk har prostiene sitt utgangspunkt i organisering av prestedtjenesten, og i dag er det et administrativt ledelsesnivå mellom det lokale nivået og kirkelig fellesråd.

I høringsforslaget presenteres tre alternative modeller for ny sokneinndeling som alle innebærer en betydelig reduksjon av antall sokn. I modell 1 skal Oslo by utgjøre soknet. I modell 2 skal dagens prostier utgjøre soknene. I modell 3 skal det etableres 15 nye sokn som geografisk følger de nye bydelsgrensene. Innenfor alle sokn blir det flere menigheter.

I sistnevnte modell utgjør kirkene(menighetene) Manglerud, Oppsal og Bøler soknet som sammenfaller med Bydel Østensjø. Soknet blir kalt Kirkene i Østensjø bydel.

Det lanseres to alternative prostiinndelinger. Det ene alternativet går ut på å beholde 5 prostier som i dag. Det andre forslaget innebærer en reduksjon til 4 prostier. I dette forslaget vil det som kalles "Søndre Aker prosti" omfatte området som tilsvarer bydelene Østensjø, Nordstrand og Søndre Nordstrand, dvs region Oslo Syd.

Vurdering

Antall sokn

Bydel Østensjø vil støtte en inndeling i 15 sokn, som sammenfaller med inndelingen i 15 bydeler. Dette er først og fremst begrunnet i intensjonen om økte samarbeidsmuligheter lokalt. At kirkene i bydelen utgjør ett sokn, medfører at bydelen kan ha kontakt på et nivå som tilsvarer bydelen. Dette vil legge godt til rette for samarbeid bydel – sokn, samarbeid som involverer alle de tre menighetene/ kirkene i soknet, samtidig som det er gode muligheter for samarbeid med menighetene/ kirkene enkeltvis der det er aktuelt.

Videre vil en inndeling i 15 sokn kunne bidra til å styrke bydelstilhørigheten i Oslo, noe som oppfattes å ha en egenverdi.

For det tredje vil det være hensiktsmessig av praktiske årsaker at flest mulig offentlige styringsorgan i en by følger samme geografiske grenser.

Det ses som hensiktsmessig at soknet ikke blir stort og fjernt fra befolkningen. Det er en av årsakene til at modell 1 og 2 ikke støttes.

Antall prosti

Da dagens og fremtidens prostier forstås å utelukkende være kirkelig organ uten forvaltningsmyndighet, støttes Osloprosjektets anbefaling om å redusere antall prostier fra 5 til 4, dersom det blir vedtatt ny sokneinndeling i samsvar med dagens bydeler. Prostiet i vårt område vil da tilsvare bydelene Østensjø, Nordstrand og Søndre Nordstrand, dvs området Oslo Syd, en region bydelen forholder seg aktivt til også i andre sammenhenger.

Menigheter og menighetsråd

Bydel Østensjø ser gode muligheter i at ny struktur, kan bidra til at menighetene/ den enkelte kirke får bedre kapasitet i forhold til menighetsarbeid og utvikling lokalt. Sistnevnte anses som viktig i forhold til frivillig engasjement i nærmiljøet. Vi mener derfor at skillet mellom sokn og menighet som følger av organisatoriske endringer vil være positivt for den enkelte menighet, idet man fritas lovpålagte og administrative oppgaver lokalt. Av samme grunn ser vi positivt på at skillet mellom menighetsråd og menighetsutvalg blir tydeligere i ny struktur. Samhandling og fleksibilitet mellom nivåene vil kunne sikres på en god måte innen denne strukturen.

Forslag til vedtak:

I tråd med ovenstående uttalelse støtter Bydel Østensjø det forslag til ny sokne- og prostistruktur som presenteres i høringen "Osloprosjektet – nye muligheter med ny struktur", og som gir 15 sokn (modell 3) og 4 prosti.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Tommy Grotterød /s
avdelingssjef

Trykte vedlegg (1):

Høringsnotat av 20.12.2007 fra Kirkelig fellesråd i Oslo

Utrykte vedlegg (1):

Forslag til nye sokne- og prostigrenser i Oslo, hefte fra Osloprosjektet av januar 2008

Sak 12/08 Valg av tilsynsutvalg for institusjoner og hjemmetjenester, 2008 - 2011

Arkivsak: 200700778

Arkivkode: 027.1

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	12/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

VALG AV TILSYNSUTVALG FOR INSTITUSJONER OG HJEMMETJENESTER, 2008 - 2011

Bakgrunn:

Viser til vedlagte sak om valg av tilsynsutvalg for institusjoner og hjemmetjenester, 2008 - 2011 og BU vedtak 193/07: ”Oppnevningene utsettes til neste møte i BU. Samtidig prolongeres funksjonstiden til sittende utvalg inntil ny oppnevning skjer”. Samtidig ble det i sak 184/07 Bydelsdirektørens forslag til budsjett 2008 vedtatt at ”tilsyn med dagsentrene overføres til tilsynsutvalg for hjemmetjenester”

Saksframstilling:

En har vært i kontakt med Byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester. De mener det er naturlig å legge tilsyn til dagsenter utenfor institusjon til tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester. Det er derfor naturlig å legge tilsyn for Rustadgløtt dagsenter, det Lille dagsenteret for demente og det Store dagsenteret som ligger i Enebakkveien til tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester slik bydelsutvalget har vedtatt.

Det er derimot ikke naturlig å overføre tilsyn av Kjernehuset for utviklingshemmede til tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester, fordi, som det står i pkt 2 i instruks for tilsynsutvalg for institusjoner m.v., skal tilsyn for institusjoner m.v føre tilsyn med dagsenter for fysisk og psykisk funksjonshemmede. På samme måte skal tilsyn med dagsenter i institusjon ligge hos tilsynsutvalg for institusjoner.

Det tidligere eldrerådet ønsker at eldrerådet skal være representert i tilsynsutvalgene.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Det opprettes 2 tilsynsutvalg for institusjoner m.v., og hvor det ene også skal være tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester.
2. Forutsatt at byrådsak 207/07 ”Tilsynsutvalg for hjemmetjeneste - endring av bydelsreglementet og instruks for tilsynsutvalget” vedtas, skal eldrerådet være representert med en representant i de enkelte tilsynsutvalgene dersom de ønsker det.

3. Tilsynsutvalgene

Tilsynsutvalg I skal være tilsynsutvalg for følgende institusjoner m.v:

- Abildsø- bo og rehabiliteringssenter med dagsenter
- Langerud sykehjem
- Kjernehuset dagsenter for utviklingshemmede

Tilsynsutvalg I skal også være tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester:

- Hjemmebaserte tjenester
- Rustadgløtt dagsenter
- ”Lille” dagsenter for demente i Enebakkveien
- ”Store” dagsenter i Enebakkveien

Leder: _____ () Vara: _____ ()
Medlem: _____ () Vara: _____ ()
Medlem: _____ (eldreråd) Vara:
_____ (eldreråd)

Tilsynsutvalg II skal være tilsynsutvalg for følgende institusjoner:

- Manglerudhjemmet
- Østensjø bo- og servicesenter
- Oppsalhjemmet med dagsenter

Leder: _____ () Vara: _____ ()
Medlem: _____ () Vara: _____ ()
Medlem: _____ (eldreråd) Vara:
_____ (eldreråd)

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 13/08 Status brukervalg i hjemmetjenesten november og desember 2007

Arkivsak: 200400545

Arkivkode: 225

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	13/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

STATUS BRUKERVALG I HJEMMETJENESTEN NOVEMBER OG DESEMBER 2007

Bakgrunn:

Brukervalg for hjemmetjenesten, praktisk bistand, ble innført i Bydel Østensjø fra 01.06.2006 på bakgrunn av bystyrevedtak av 08.06.2005 (sak 219).

Antall brukere som har valgt privat leverandør:

For utvikling av brukervalg i bydelen vises til nedenstående tabell. Den viser oversikt over antall brukere totalt i Bydel Østensjø, antall brukere i bydelen som velger privat leverandør, andel brukere i Bydel Østensjø som har valgt privat leverandør og andel brukere som har valgt privat leverandør i alle 15 bydeler. Det er også tatt med i tabellen hvor mange timer praktisk bistand som leveres av privat leverandør.

Oversikten er per 1. og 2. tertial 2007 og for årets siste tre måneder.

	Des 2006	Apr 2007	Aug 2007	Okt 2007	Nov 2007	Des 2007
Aktive brukere totalt i Bydel Østensjø	1375	1367	1381*	1379**	1403	1410
Antall valgt privat leverandør	51	69	85	96	106	112
Andel brukere med privat leverandør	3,71 %	5,0 %	6,2 %	7 %	7,6 %	8 %
Gjennomsnitt andel alle bydeler	10,7 %	12,3 %	13,7 %	14,5 %	14,9 %	***
Sum timer privat leverandør		377	445	480	517	557
Andel tid til privat leverandør		6,3 %	7,2 %	7,7 %	8,4 %	8,75 %

* 1 bruker får tjenesten fra Hjemmetjenesten for døve og døvblinde, som er en kommunal tjeneste fra annen bydel

** 2 brukere får tjenesten fra Hjemmetjenesten for døve og døvblinde

*** Tall for samlet oversikt over alle bydeler foreligger ikke før 18.01.2008, da Helse og velferdsetaten ikke har mottatt rapport fra enkelte bydeler.

Brukerne i Bydel Østensjø er fordelt på alle de private leverandørene som tilbyr tjenester i bydelen og den kommunale leverandøren av hjemmehjelpstjenester for døve og døvblinde.

Ved oppstart av brukervalgsordningen ba bydelsutvalget om å bli holdt månedlig orientert om utviklingen. Endringene fra måned til måned har vært relativt små. Det foreslås derfor at det rapporteres hver tertial i 2008.

Det foreligger byrådsvedtak om innføring av brukervalg også for hjemmesykepleien i 2008. Bydelsdirektøren vil fortløpende orientere om planarbeidet og innføringen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

1. Redegjørelse for status brukervalg november og desember 2007 tas til orientering.
2. Rapport status brukervalg praktisk bistand/hjemmehjelp fremlegges for bydelsutvalget hver tertial.
3. Bydelsutvalget orienteres fortløpende om planarbeid og innføring av brukervalg i hjemmetjenesten, hjemmesykepleie.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Sak 14/08 Pålegg fra arbeidstilsynet - Hjemmetjenester og boenheter

Arkivsak: 200400232

Arkivkode: 217

Saksbehandler: Else-Berit Momrak

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	14/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

PÅLEGG FRA ARBEIDSTILSYNET - HJEMMETJENESTER OG BOENHETER

Bakgrunn:

Arbeidstilsynet gjennomførte i februar 2007 tilsyn ved tre enheter i Bydel Østensjø: to grupper i hjemmetjenesten og en boenhet for utviklingshemmede. Tilsynene er en del av Arbeidstilsynets kampanje Rett Hjem, som gjennomføres i hele landet. Det har også vært gjennomført tilsyn i 2003 og 2004.

Tema for det landsomfattende tilsynet har vært tidspress, tunge løft og uheldige arbeidsstillinger samt vold og trusler om vold. Det har også vært kontrollert om arbeidsgiver har iverksatt prosedyrer, rutiner og tiltak som en del av det systematiske HMS-arbeidet.

Saksframstilling:

Arbeidstilsynet gjennomførte i 2007 den tredje tilsynsrunden i sin kampanje Rett Hjem. Ved dette tilsynet ble det undersøkt hvordan arbeidsmiljøet er i de utførende enheter, og om det arbeides systematisk med HMS for å sikre et forsvarlig arbeidsmiljø.

Tilsynene i 2007 ble gjennomført i form av gruppeintervjuer med ansatte, verneombud og tjenesteleder og ved kontroll av HMS-dokumentasjon. Det ble også undersøkt om arbeidsgiver sørger for at alle arbeidstakere, har tilstrekkelige kunnskaper og ferdigheter som gjør alle i stand til å utføre arbeidet på en sikker og helsemessig forsvarlig måte.

Arbeidstilsynet har hjemmel til å gi pålegg og sette vilkår i henhold til arbeidsmiljøloven. Det vises til brev fra Arbeidstilsynet av 13.11.2007, Vedtak om pålegg – Bydelenes hjemmetjeneste og boenheter, Arbeidstilsynets kampanje "Rett Hjem", som ble utdelt i bydelsutvalgets møte 13.12.2007. Bydel Østensjø ble gitt følgende seks pålegg:

1. Tiltak for å forebygge og redusere helsebelastende tidspress
2. Tiltak for å gjøre HMS-avvikssystem kjent og tatt i bruk
3. Gjennomføring og oppdatering av opplæring mht. ergonomi og vold/trusler om vold
4. Opplæring av verneombud
5. Opplæring av enhetsledere
6. Verneombudets systematiske medvirkning i arbeidsmiljøspørsmål

Påleggene 2, 3 og 6 hadde frist 10.01.2008 for tilbakemelding. Påleggene 4 og 5 har frist 12.02.2008, pålegg 1 har frist 20.02.2008.

Svar til arbeidstilsynet for å oppfylle påleggene 2, 3 og 6 vedlegges til orientering. Vedleggene til bydelens svarbrev følger som utrykte vedlegg.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Svar til arbeidstilsynet av 10.01.2008 for å oppfylle påleggene 2, 3 og 6 tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1 trykt vedlegg
36 utrykte vedlegg

Sak 15/08 Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem avd. Økern 24.10.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	94/07
Eldrerådet	06.12.07	89/07
Bydelsutvalget	13.12.07	198/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	15/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Økern- alders og sykehjem den 24.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA UANMELDT TILSYN VED LANGERUD SYKEHJEM AVD. ØKERN 24.10.2007

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Økern- alders og sykehjem, den 24.10.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Økern- alders og sykehjem den 24.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 16/08 Rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem avd. Ljabruhjemmet 25.10.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	95/07
Eldrerådet	06.12.07	90/07
Bydelsutvalget	13.12.07	199/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	16/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Ljabruhjemmet den 25.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA ANMELDT TILSYN VED LANGERUD SYKEHJEM AVD. LJABRUHJEMMET 25.10.2007

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Ljabruhjemmet den 25.10.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Langerud sykehjem, avdeling Ljabruhjemmet den 25.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 17/08 Rapport fra anmeldt tilsyn ved Abildsø bo- og rehabiliteringssenter 24.10.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	96/07
Eldrerådet	06.12.07	91/07
Bydelsutvalget	13.12.07	200/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	17/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 24.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA ANMELDT TILSYN VED ABILDSØ BO- OG REHABILITERINGSSENTER 24.10.2007

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 24.10.2007.

Bydelsdirektørens har ingen kommentarer til rapporten. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 24.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 18/08 Rapport fra anmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet 16.10.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	97/07
Eldrerådet	06.12.07	92/07
Bydelsutvalget	13.12.07	201/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	18/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet den 16.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA ANMELDT TILSYN VED MANGLERUDHJEMMET 16.10.2007

Bakgrunn:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet den 16.10.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Saksframstilling:

Bydelsdirektøren har følgende kommentarer til rapporten:

Ad. pkt 2c. Tilsyn med Rustad bokollektiv for demente.

Tilsynsutvalget foreslår at Rustad bokollektiv skal hjemles etter helselovgivningen. I den forbindelse understrekes at beboerne som bor på kollektivet har enkeltvedtak etter sosialtjenesteloven, fattet av bydelen, om *aldershjemsplass* i bokollektiv for demente. Ved å omklassifisere bokollektivet til sykehjem, tas tilbudet fra dem som bor der i dag og det måtte finnes et nytt, tilsvarende tilbud for disse menneskene. Det er vanskelig å se grunnene for dette.

Ad: pkt 11 Tilsyn med dagsentre.

Tilsynsutvalget foreslår at tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester også skal være tilsynsutvalg for dagsentre. Dette er ikke i tråd med byrådets forslag til instruks for kommunale tilsynsutvalg for hjemmebaserte tjenester står. Der heter det under 2.punkt, andre avsnitt: *"Det skal føres tilsyn med bydelens hjemmebaserte tjenester som det er vedtatt tilsynsutvalg for. Dette kan være hjemmesykepleie, hjemmehjelp, altmuligmannstjeneste, ergoterapi, fysioterapi, avlastningstiltak og nabohjelp (se vedlegg til BU-sak til dette møtet, "Valg av tilsynsutvalg for institusjoner og hjemmetjenester 2008-2011)".*

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet den 16.10.2007 med bydelsdirektørens/sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 19/08 Rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter 16.10.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	98/07
Råd for funksjonshemmede	04.12.07	60/07
Eldrerådet	06.12.07	93/07
Bydelsutvalget	13.12.07	202/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	19/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 16.10.2007 med kommentarer/uttalelse fra bydelsdirektøren og sykehjemsetaten, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA ANMELDT TILSYN VED ØSTENSJØ BO- OG SERVICESENTER 16.10.2007

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 16.10.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra anmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 16.10.2007 med kommentarer/uttalelse fra bydelsdirektøren og sykehjemsetaten, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 20/08 Rapport fra uanmeldt møte ved Manglerudhjemmet 19.12.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	20/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RAPPORT FRA UANMELDT MØTE VED MANGLERUDHJEMMET 19.12.2007

Bakgrunn:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet den 19.12.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten vedlegges/omfordeles i møtet.

Saksframstilling:

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Manglerudhjemmet den 19.12.2007 med sykehjemsetatens kommentarer, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 21/08 Rapport fra uanmeldt tilsyn ved Oppsalhjemmet 05.11.2007

Arkivsak: 200700168
Arkivkode: 240.4
Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Omsorgskomite	03.12.07	99/07
Eldrerådet	06.12.07	94/07
Bydelsutvalget	13.12.07	203/07
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	21/08

Tidligere vedtak i saken:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 05.11.2007 med kommentarer/uttalelse fra bydelsdirektøren og sykehjemsetaten, tas til orientering.

Grunnet manglende behandling i komite/råd var det enstemmighet om utsettelse av saken til neste møte.

RAPPORT FRA UANMELDT TILSYN VED OPPSALHJEMMET 05.11.2007

Saksframstilling:

Vedlagt oversendes tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 05.11.2007. Uttalelse fra sykehjemsetaten omfordeles i møtet.

Bydelsdirektøren har ingen kommentarer til rapporten.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Tilsynsutvalgets rapport fra uanmeldt tilsyn ved Østensjø bo- og servicesenter den 05.11.2007 med kommentarer/uttalelse fra bydelsdirektøren og sykehjemsetaten, tas til orientering.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 2

Sak 22/08 Årsmelding 2007 - eldrerådet

Arkivsak: 200400165

Arkivkode: 027.0

Saksbehandler: Signe Sandnes

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Omsorgskomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	22/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

ÅRSMELDING 2007 - ELDRERÅDET

Bakgrunn:

Vedlagt oversendes årsmelding 2007 for eldrerådet, skrevet av Tore Janssen.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Årsmelding 2007 fra eldrerådet tas til orientering

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Solveig Nyhamar /s
avdelingssjef

Vedlegg: 1

Sak 23/08 Forslag til ny styreleder og nytt/nye styremedlemmer i stiftelsen Elin Daae Jensen og Inger Daae Johnsens fond

Arkivsak: 200500726

Arkivkode: 915.4

Saksbehandler: Therese Lundstedt

Saksgang	Møtedato	Saknr
Eldrerådet	28.01.08	
Råd for funksjonshemmede	29.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	23/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

FORSLAG TIL NY STYRELEDER OG NYTT/NYE STYREMEDLEMMER I STIFTELSEN ELIN DAAE JENSEN OG INGER DAAE JOHNSENS FOND

Bakgrunn:

En av bydelens institusjoner, Østensjø bo- og servicesenter, har i et testamente blitt tilgodesett med kr 500 000.

Bydelsutvalget fattet i møte 14.12.2006 følgende vedtak: *Bydelsutvalget aksepterer å motta testamentsarv til Østensjø bo- og servicesenter, pålydende kr 500 000.*

I brev fra Bydel Østensjø til Byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester den 07.11.2006 foreslås følgende styremedlemmer:

- Inger Josefsen (leder), kasserer i Lions Oslo / Abidsø – Manglerud
- Finn Eliassen, humanitær leder Kiwanis St. Hallvard
- Gudrun Holmøy, leder for Rådet for funksjonshemmede i Bydel Østensjø,

Saksframstilling:

I brev av 20.11.2007 fra Byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester fremkommer det at styreleder i stiftelsen, Inger Josefsen, og styremedlem, Finn Eliassen, ikke lenger kan utøve sine verv i stiftelsen. På bakgrunn av dette, anmoder byrådsavdelingen Bydel Østensjø om å fremme forslag til ny styreleder og nytt styremedlem i stiftelsen. Iflg. telefonsamtale med nåværende styremedlem, Gudrun Holmøy, viser det seg at hun står oppført som styremedlem uten å være klar over dette selv. Hun har ikke ønske om å tre inn i vervet.

Ettersom stiftelsen skal tilgodese beboere ved Østensjø bo- og servicesenter, er det naturlig at stiftelsens medlemmer har tilknytning til Bydel Østensjø.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak

Bydelsutvalget foreslår for byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester følgende nye personer til styret i stiftelsen Elin Daae Jensen og Elin Daae Johnsens fond.

_____ foreslås som ny styreleder i stiftelsen Elin Daae Jensen og Inger Daae Johnsens fond etter Inger Josefsen.

_____ foreslås som nytt styremedlem i stiftelsen Elin Daae Jensen og Inger Daae Johnsens fond etter Finn Eliassen.

_____ foreslås som nytt styremedlem i stiftelsen Elin Daae Jensen og Inger Daae Johnsens fond etter Gudrun Holmøy.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Therese Kloumann Lundstedt /s
BU-sekretær

Vedlegg: Brev fra Byrådsavdeling for velferd og sosiale tjenester

Sak 24/08 Ring 3 - Manglerud - Bryn - Teisen, kollektivfelt Varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplan

Arkivsak: 200500510

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	24/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

RING 3 - MANGLERUD - BRYN - TEISEN, KOLLEKTIVFELT VARSEL OM OFFENTLIG ETTERSYN AV REGULERINGSPLAN

Bakgrunn:

Det vises til varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplan for E6 - Ring3 - Manglerud - Bryn – Teisen, kollektivfelt, datert 03.01.2008. Omreguleringen skal legge til rette for å etablere kollektivfelt på Ring 3 (E6) mellom Manglerud og Teisen, samt enkelte trafikksikkerhetstiltak og støyskjermingstiltak. Planen er delt i to delstrekninger (Manglerud - Ryen og Bryn - Teisen). Eventuelle bemerkninger må sendes Plan- og bygningsetaten innen 06.02.2008.

Saksframstilling:

Planforslaget legger til rette for nye kollektivfelt for buss, enkelte trafikksikkerhetstiltak og støyskjermingstiltak på delstrekninger. Planlagte kollektiv- og trafikksikkerhetstiltak ligger hovedsakelig på eksisterende regulert veigrunn. Nye kollektivfelt etableres ved utvidelse av veiens kjøreareal. I tillegg innlemmes eksisterende og nye støyskjermer som ligger i tilknytning til veien i formålet annet veiareal.

Eksisterende gang- og sykkelvei langs Ring 3 forbi Bryn senter – en del av hovedsykkelveinettet – omreguleres fra byggeområde til offentlig trafikkområde. Dette for å reguleringsmessig sikre trase til eksisterende hovedsykkelveinett, og slik at reguleringsformål er i samsvar med Statens vegvesens vedlikeholdsansvar.

Ib. planlegging av tiltakene er det som hovedprinsipp lagt til grunn at kollektivfelt, busslommer, retardasjonsfelt- og akselerasjonsfelt utformes med bredde 3,5 m. Kjørefeltbredden på Ring 3 blir 3,25m pluss 0,5m skulder mot kantstein.

Langs parsellen Manglerud – Bryn legger planforslaget til rette for følgende hovedgrep for å bedre trafikksikkerhet eller framkommelighet:

- Kollektivfelt i nordgående retning fra Beiteveien til avkjøringsrampe ved Bryn senter.
- Kollektivfelt i sørgående retning fra og med påkjøringsrampe fra Østensjøveien til Traktorveien.
- Bussholdeplass ved Manglerud senter og bussfelt gjennom trafikkøyen i krysset med Beiteveien.

- Forlengelse og utbedring av retardasjons- og akselerasjonsfelt til normerte lengder.
- Eksisterende fortau langs Østensjøveiens vestside fjernes og det etableres venstresvingsfelt i Østensjøveien mot påkjøringsrampe til E6/Ring 3 sørgående.
- Nedleggelse av eksisterende fortau på strekningen Manglerud - Bryn senter.

Langs parsellen Bryn - Teisen legger planforslaget til rette for følgende hovedgrep for å bedre trafikksikkerhet eller framkommelighet:

- Kollektivfelt i sørgående retning fra Teisenkrysset til avkjøringen av Tvetenveien.
- Forlengelse og utbedring av retardasjons- og akselerasjonsfelt til normerte lengder.
- Nedleggelse av påkjøringsrampe fra Nils Hansens vei i retning sørover.
- Fjerning av kort vekslingsfelt og opprydning i kryssningspunktet mellom avkjøringsrampe til Nils Hansens vei og påkjøringsrampe fra Tvetenveien.
- Flytting av eksisterende midtdeler 1-2 meter mot vest på en strekning 150 meter syd for Tvetenveien.

Planforslaget legger opp til tiltak på støyutsatte boliger der støynivået på fasade er over 65 dBA, og som teknisk og kostnadseffektivt lar seg skjerme. På grunnlag av støyvurderinger, iht. rapport datert 29.05.2006, er følgende støyskjermingstiltak foreslått:

- Støyskjerm på sørsiden av Ring 3 mot Wetlesens vei 1, 3, 3B og 3C.
- Støyskjerm ved Skøyenbakken 1 og 3A, samt ved Johan Evjes vei 2.
- Vedlikehold av eksisterende skjerm i Høyenhallveien 64-108.
- Vedlikehold av eksisterende skjerm i Otto Sogns vei 9-19.
- Lokal støyskjerm ved Jernbaneveien 3.
- Lokale støyskjermer ved Thygesons vei 20, 22, 24 og 26B.
- Innglassing av 20 stk. verandaer i Agmund Bolts vei 1, 3 og 5.

Administrasjonens vurderinger:

Støy/støyskjerming:

Forslag til reguleringsplan vil ikke medføre merkbar økning av veitrafikkstøy. Tiltakshaver har vurdert behovet for støyskjerming med henvisning til Miljødepartementets retningslinje T-1442. Støyberegninger av dagens situasjon viser at det på strekningen er ca. 650 boenheter i gul sone ($L_{den} > 55$ dB) og ca. 400 boenheter i rød sone ($L_{den} > 65$ dB).

Det foreslås nye tiltak på støyutsatte boliger der støynivå på fasade er over 65 dBA og som teknisk og kostnadseffektivt lar seg skjerme.

Plan- og bygningsetatens foreløpige vurdering er at det er funnet et rimelig forhold på omfanget av foreslåtte avbøtende tiltak mot støy, sett i forhold til prosjektets kostnadsramme.

Administrasjonen er enig i at Plan- og bygningsetatens vurdering av foreslåtte avbøtende tiltak mot støy, under forutsetning av at ingen boliger får øket støybelastning av tiltaket.

Trafikksikkerhet/fremkommelighet:

Planforslaget vil gi bedre trafikksikkerhet og øke fremkommeligheten for kollektivtrafikk, men vil gi dårligere fremkommelig for fotgjengere der fortau fjernes/stenges uten at det etableres erstatningsløsninger.

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø har følgende bemerkninger til planforslag E6 – Ring 3 – Manglerud – Bryn Teisen, kollektivfelt:

Bydel Østensjø anbefaler den foreslåtte reguleringsplan under forutsetning av at ingen boenheter får øket støybelastning.

Planforslaget vil gi bedre trafiksikkerhet og fremkommelighet for kollektivtrafikk, men vil gi redusert fremkommelig for gående og redusert tilgjengelighet til holdeplasser for buss, T-bane og tog. Det bør vurderes erstatningsløsninger for bedret tilgang for gående til holdeplasser/stasjoner.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege

Sak 25/08 Trase for fjernvarme ved Østensjøvannet

Arkivsak: 200401367

Arkivkode: 512

Saksbehandler: Eigil Lunden

Saksgang	Møtedato	Saknr
Bydelsutvikling, Miljø- og Kulturkomite	28.01.08	
Bydelsutvalget	04.02.08	25/08

Tidligere vedtak i saken:

Vedtak fra tidligere behandling(er) mangler.

TRASE FOR FJERNVARME VED ØSTENSJØVANNET

Bakgrunn:

Det vises til kopi av brev fra Friluftsetaten, datert 13.09.2007, hvor etaten uttaler seg om to foreslåtte trasealternativer for fjernvarmetrase ved Østensjøvannet. Trase 3A går på vestsiden av vannet og trase 3B på østsiden. Av disse anbefalte Friluftsetaten alternativ 3A. Viken Fjernvarme vil legge traseen på østsiden av Østensjøvannet langs Østensjøveien.

Saksframstilling:

I møte mellom Friluftsetaten og Viken Fjernvarme, Hjellnes Consult, Norconsult samt Norsk Energi 18.12.2007 har Friluftsetaten gitt følgende argumenter mot at traseen legges langs Østensjøveien:

Inngrep i naturområder (veikant samt kryssing Østensjøvannets innløp) vil kunne føre til spredning av uønskede fremmede vekster langs veien og inn i Østensjø Miljøpark.

Inngrep i Østensjø Miljøpark vil kunne forringe naturkvaliteter, spesielt ved Østensjøvannets innløp.

Tiltaket vil kunne utgjøre en forurensningsfare, spesielt ved Østensjøvannets innløp.

Tiltak ved Almedalen sees på som en fare for forringelse av det vernede området.

Tiltaket kan begrense fremtidige muligheter ved gjenåpning eller justering av bekkeløp.

Friluftsetaten har bedt Viken Fjernvarme om en utdypende forklaring på hvorfor traseen langs Østensjøveien er valgt og hvorfor andre alternativ er lagt til side. Friluftsetaten vil gi en tilbakemelding på trasevalg etter å ha mottatt en utdypende forklaring fra Viken Fjernvarme, men etaten vil ikke garantere for at de vil godta valgt trase gjennom miljøparken.

I møtet ga Friluftsetaten følgende andre innspill til trasevalget:

Justeringer av traseen langs Østensjøvannets søndre del.

For å optimalisere traseen ift. faren for spredning av fremmede vekster, inngrep i naturområdene og for å redusere forurensningsfaren foreslår etaten en trase som går sør for vegbrua i sørenden av Østensjøvannet. Traseen legges videre i parkeringsplassen for å unngå å ødelegge trær mellom parkeringsplassen og Østensjøveien. Traseen legges opp i Østensjøveien etter passering utenfor kulvert for Bølerbekken. (Traseen vurderes av Hjellnes Consult). I østre fortau/side av Østensjøveien ligger det høyspentkabler og trekkekummer/trekkerør/store Telenor kabler. Dette gjør at det ikke er aktuelt å gå i fortauet som foreslått i den opprinnelige traseen.

Justering av traseen ved Almedalen.

Hjellnes Consult/samferdsel har et pågående arbeid med å skape helhetlig gang/sykkelveisystem langs Østensjøveien. Fjernvarmetraseen er prosjektert slik at rørene blir lagt i det nye G/S- prosjektet slik det er beskrevet i forprosjektet.

Hjellnes Consult har fått jobben med å detaljplanlegge gang/sykkelveien. Plantegning for omregulering av området er tenkt ferdigstilt i uke 10 2008. Det påfølgende reguleringsarbeidet kan ta ytterligere ett år.

Det fremlagte trasevalg baserer seg på å ligge i fremtidig utvidelse av fortau. Det er en viss usikkerhet når denne utvidelsen kommer og detaljer rundt ny mur/konstruksjon er heller ikke ferdig utarbeidet.

Pga. dette ser Friluftsetaten det som mest hensiktsmessig å justere traseen inn i eksisterende vei/fortau, selv om dette har større konsekvenser ift. eksisterende vann- og avløpsledninger. Dersom Hjellnes C/samferdsel får gang/sykkelvei-planen ferdig tidnok, vurderes det å gå tilbake til fjernvarmetraseen.

Justering av traseen for øvrig:

Hjellnes Consult vurderer om traseen i noe større grad kan justeres slik at inngrepene i naturområdene og veiskuldrene begrenses til et minimum. Dette gjelder bl.a. langs kantsonen nord for Almedalen og i nordenden av Østensjøvannet.

Inngrepene i anleggsfasen, ut over den traseen som skal graves opp, planlegges slik at inngrepene begrenses til et minimum.

Arkeologiske registreringer.

Friluftsetaten vil ha mer informasjon om registreringenes omfang før de kan ta stilling til å gi gravetillatelse. Tiltakshaver (VF,HC) har ansvaret for å koordinere dette arbeidet og gi de samme vilkårene for Byantikvarens arbeid som for de andre entreprenørenes arbeid.

Restriksjoner for massehåndtering.

For å unngå spredning av uønskede og fremmede arter skal gravearbeider/massebehandling og kjøring i terrenget utføres etter retningslinjer gitt av Friluftsetaten. Disse retningslinjene bør helst komme Viken Fjernvarme i hende før ferdigstilling av tilbudsforespørsel, slik at entreprenørene kan ta hensyn til disse tiltakene når de priser jobben.

Riggområder/mellomlager.

Det er sendt inn forespørsel om leie av grunn disponert av Friluftsetaten. Aktuelle tomter er Østensjøveien nr. 103 og 105

Administrasjonens vurderinger:

I tillegg til de momenter som påpekes av Friluftsetaten i møte med Viken Fjernvarme, har administrasjonen mottatt kopi av brev fra Østensjøvannets Venner til Fylkesmannen i Oslo- og Akershus (datert 13.12.2007).

Østensjøvannets Venner skriver at trasevalget har en lang rekke uheldige sider som ikke ser ut til å bli hensyntatt, og at trasevalg ikke forsøkes sett i sammenheng med mulighetene for å samordne dette med jordlegging av høyspentkabler i området.

Det skrives at en rekke andre traseer kan vurderes selv om disse muligens vil bli mer kostnadskrevende og/eller teknisk krevende.

Vedrørende det konkrete valg av trase reagerer Østensjøvannets Venner på at det planlegges en grøft gjennom våtmarken og over selve Østensjøvannet i reservat nord for broen i Østensjøvannet. Arbeidet vil medføre betydelig rasering av vegetasjon i et særlig slitasjeutsatt område, og gravearbeider ute i vannet vil trolig frigjøre store mengder næringstoffer.

Det skrives at arbeidene ved Almedalen vil medføre en betydelig utvidelse av Østensjøveien og forringe området karakter i betydelig grad. Arbeidet vil også kunne virke svært uheldig og begrensende ift. å etablere rensesepark ved Bølerbekken, åpning av Smiejordsbekken, Grønlibekken, Godliabekken ved Vadedammen og Østensjøbekken fra Harry Fetts vei og ned til Bryn senter.

Det uttrykkes også bekymring for at ett år med åpne grøfter og anleggsområde vil kunne forstyrre dyrelivet og særlig hvilke uheldige følger dette kan ha for spredningen av fremmede plantearter.

Med bakgrunn i Friluftsetatens bemerkninger til trasevalget og Østensjøvannets Venner sine momenter i brev til Fylkesmannen i Oslo- og Akershus foreslår administrasjonen følgende vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydel Østensjø ber om å bli orientert om den utdypende forklaring Viken Fjernvarme/Hjellnes Consult skal oversende Friluftsetaten vedrørende valgt fjernvarmetrase langs Østensjøveien.

Videre ber bydelen om en redegjørelse for hvilke konsekvenser en utvidelse av fortau i.f.b. planlagt gang/sykkelvei langs Østensjøveien og planlagt nedgraving av fjernvarmetrase i denne utvidelsen vil kunne ha for Østensjøområdet Miljøpark.

Bydelen ønsker også en vurdering av om fjernvarmetraseen hensyntar en eventuell etablering av rensesepark ved Bølerbekken og gjenåpning av Smiejordsbekken, Grønlibekken, Godliabekken ved Vadedammen og Østensjøbekken fra Harry Fetts vei til Bryn senter.

Tove Stien /s
bydelsdirektør

Kari Bjørneboe /s
bydelsoverlege