



Oslo kommune
Bydel Grünerløkka
Bydelsadministrasjonen

Protokoll 2/07

Møte: Bydelsutvalg Grünerløkka
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Markveien 57
Møtetid: Torsdag 22. mars 2007 kl. 18.00-21.05

Før møtet var det et informasjonsmøte for bydelspolitikere om Schous Kulturbryggeri der Espen Dag Rydland og Lene Åndahl fra prosjektledelsen i Kultur- og idrettsetaten redegjorde for planene.

Åpen halvtime

Det var møtt fram sju personer til åpen halvtime.

Kjell Johansen spurte om bydelsutvalget hadde protestert mot eller godtatt etablering av sprøyterom på Prinds Chr. Augusts Minde. BU-leder svarte at et flertall hadde gått i mot etablering og også mindretallet hadde hatt som forutsetning for å godkjenne etableringen at den ikke ville komme i konflikt med nærmiljøet.

M. Butt og F. Hussain tok ordet til sak 27/07 og redegjorde for bakgrunnen for søknad om rammetillatelse og nåværende virksomhet.

Ingar Svenneby fra firmaet P.A. Bachke tok ordet til samme sak og klagde på støy, fuktighet og lukt fra bilvaskeriet og viste til brev som var sendt bydelsoverlegen.

Opprop

Til stede: Jens E. Lange (F) leder, Paal Haavorsen (A), Per G. Dahl (A) t.o.m. sak 28/07, Leif Kverndal (A), Annie Kari Jonsbøl (A), Sindre Flø (SV), Brit Håland (SV), Knut Tvedten (H), Ulf Novsett (H), Ted Heen (F), Wenche Olafsen (F), Ragnar Leine (RV), Jarl W. Alnæs (V)

Henny-Wanda Paulsen (A) møtte for Per G. Dahl (A) f.o.m. sak 29/07

Forfall: Fatma Suslu (SV), Ulf Granli (H)

I stedet møtte: Kaare Ø. Trædal (SV), Line H. Dyb (H)

Til stede av varamedlemmer: Anne Karin Sele (F), Gudmund Dalsbø (RV)

Godkjenning av innkalling

Innkallingen godkjent uten merknader.



Godkjenning av sakskart

Sakskartet godkjent.

Eventuelt

Endringer i kommuneloven vedrørende bydelsutvalgets adgang til å delegere myndighet direkte til bydelsdirektøren ble referert. Midlertidig forskrift er nå avløst av en lovbestemmelse.

Notat om beredskapsøvelse i bydelen 27. februar 2007 ble omdelt og gjennomgått.

Paal Haavorsen (A) orienterte om prosjektet ”Kultur – Kompetanse – Arbeid”, et kulturhus innen psykisk helsevern, og sa at det lette etter et lokale sentralt i Oslo, som for eksempel på Prinds Chr. Augusts Minde.

Bydelsdirektøren informerte om ”Barnehageinvasjonen” 20. mars da ansatte i administrasjonen jobbet en dag i barnehagene slik at assistentene fikk fri for å delta på kurs, og takket spesielt de bydelspolitikere som hadde deltatt. Tilsvarende opplegg blir gjennomført 19. april.

Wenche Olafsen (F) informerte om at hun og Per G. Dahl (A) hadde vært i kontakt med Navneravnene i Oslo med sikte på å etablere et tilsvarende opplegg i bydelen.

Saker behandlet under møtet:

Sak 17 /07	Protokoll fra møte i bydelsutvalget 15. februar 2007	1
Sak 18 /07	Protokoll fra møte i Teknisk- og miljøkomiteen 5. mars 2007	1
Sak 19 /07	Protokoll fra møte i Oppvekst- og kulturkomiteen 6. mars 2007	1
Sak 20 /07	Protokoll fra møte i Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen 7. mars 2007	1
Sak 21 /07	Protokoll fra møte i Ungdomsrådet 12. mars 2007	1
Sak 22 /07	Protokoll fra møte i arbeidsutvalget 14. mars 2007	1
Sak 23 /07	Protokoll fra møte i Eldrerådet 19. mars 2007	1
Sak 24 /07	Protokoll fra møte i Rådet for funksjonshemmede 20. mars 2007	1
Sak 25 /07	Årsmelding for bydel Grünerløkka 2006	1
Sak 26 /07	Økonomirapportering per 28. februar 2007	2
Sak 27 /07	Klage over avslag på søknad om bruksendring til vaskehall, Trondheimsveien 42 A	2
Sak 28 /07	Bydelsreform 2004 - forsøk med nye oppgaver til bydelene. Evaluering av bydelsforsøkene	4
Sak 29 /07	Sprøyterom på Prinds Chr. Augusts Minde, Storgata 36	4
Sak 30 /07	Stopp menns vold mot kvinner	6

Sak 17 /07 Protokoll fra møte i bydelsutvalget 15. februar 2007

Vedtak:

Protokollen enstemmig godkjent.

Sak 18 /07 Protokoll fra møte i Teknisk- og miljøkomiteen 5. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 19 /07 Protokoll fra møte i Oppvekst- og kulturkomiteen 6. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 20 /07 Protokoll fra møte i Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen 7. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 21 /07 Protokoll fra møte i Ungdomsrådet 12. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 22 /07 Protokoll fra møte i arbeidsutvalget 14. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 23 /07 Protokoll fra møte i Eldrerådet 19. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 24 /07 Protokoll fra møte i Rådet for funksjonshemmede 20. mars 2007

Vedtak:

Protokollen tatt til orientering.

Sak 25 /07 Årsmelding for bydel Grünerløkka 2006

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Bydelsutvalget vedtar den framlagte årsmelding for 2006 med forbehold om Kommunerevisjonens godkjenning av regnskapet.

Vedtak:

Bydelsdirektørens forslag enstemmig vedtatt.

Merknad fra RV:

Rød Valgallianse mener at saken også burde vært behandlet i komiteene før bydelsutvalgets behandling. Dette bør vurderes i neste periode av det nye bydelsutvalget.

Sykefravær, til bydelens vurdering side 10:

Rød Valgallianse mener at sykefraværet henger sammen med IA- avtalen. Hvis en IA-avtale skal fungere etter intensjonene, så vil det altså bety at flere skal inkluderes i arbeidslivet. Da vil det i seg selv kunne medføre et høyere sykefravær, fordi de inkluderte ofte har dårligere helse enn gjennomsnittet.

Rød Valgallianse er av den oppfatning at også de kraftige kuttene som er gjennomført må ta skylda for at sykefraværet øker. RV er også engstelig for at mange ansatte også går på jobb når de egentlig burde vært hjemme.

Dermed kan sykefraværet snarere være for lavt, ikke for høyt.

Fritidstilbud, til bydelens utkvittering side 19:

Fritidstilbudene er ikke tilfredsstillende for de yngste på sentrale Grünerløkka. X-ray er for 13-25 år. Sinsen kulturhus og Dragen juniorklubb er forholdsvis langt fra sentrale Grünerløkka.

Tjenesteproduksjon 2006, til bydelens vurdering side 24:

Det er riktig at rammen ble styrket med 9,5 mill. Men den største årsaken til mindreforbruk er de store kuttene som er gjennomført på de fleste tjenestestedene. Det er barn, unge, funksjonshemmede og eldre som betaler for de tilsynelatende gode resultatene. Noen eksempler:

- at barnehagene ikke har fått sette inn vikar ved sjukdom før etter seksten dager;
- at kjøkkenassistent-stillingene i barnehagene er inndratt, slik at det ikke lenger serveres varm mat der;
- at antallet sjukehjemsplasser er kraftig redusert;
- at det er holdt ledig stillinger i barnevernet og SFO;
- at eldresentrene har fått redusert sine tilskudd;
- at standardtilbudet for hjemmehjelp en periode blei satt ned til en time i måneden;
- at antallet stillinger på sosialkontoret er redusert;
- at antallet reinholdere er redusert;
- at pedagogisk fagsenter og helsestasjonene ikke har fått det de burde av nye ressurser gitt det økende barnetallet i bydelen.

Sak 26 /07 Økonomirapportering per 28. februar 2007

Bydelsdirektørens forslag til vedtak:

Økonomirapportering per 28. februar 2007 tas til orientering.

Vedtak:

Saken tatt til orientering

Sak 27 /07 Klage over avslag på søknad om bruksendring til vaskehall, Trondheimsveien 42 A

Henvendelse fra Vedlikeholds Consult & Partners, på vegne av Sameiet Sofienberggata 49, ble omdelt. De ba om at saken ble utsatt slik at de fikk anledning til å forberede sitt tilsvaer.

Bydelsdirektørenes vurdering

Plan- og bygningsetatens omgjøring av tillatelse, slik at det ble gitt avslag på søknad om dispensasjon fra gjeldende regulering til bilvaskeri er påklagd av Geir S. Dahlskås i Dine advokater, på vegne av Butt Traders. Etaten skriver at det ikke lenger anses å foreligge en overvekt av særlige grunner til å dispensasjon fra regulert boligformål til næringsformål.

I Plan- og bygningsetatens begrunnelse for å gi avslag på dispensasjonssøknaden vektlegges boligformålet og hensynet til beboerne, og ikke at det har vært næringsvirksomhet der tidligere. Dette må veie tyngst i dette tilfellet, da vaskehallen vil medføre støy fra høytrykksspyler, færre parkeringsplasser for beboerne på grunn av kundeparkering og at det sannsynligvis vil bli en del tomgangskjøring. I tillegg bør det være minst mulig forurensende aktiviteter i boligstrøk.

Plan- og bygningsetaten anfører også at det er tre andre bilvaskerier i området som yrkessjåfører har tilgang til.

Bydelsdirektøren deler også Plan- og bygningsetatens øvrige vurderinger og at det ikke foreligger særlige grunner til å gi dispensasjon i denne saken, samt konklusjonen om ikke å ta klagen til følge.

Teknisk- og miljøkomiteens flertallsinnstilling (5 (2 SV, 1 F, 1 H, 1 V):

Teknisk- og miljøkomiteen anbefaler at bydelsutvalget tar klagen fra advokat Geir S. Dahlskås, på vegne av tiltaksgaver Butt Traders, til følge og at det gis dispensasjon om bruksendring til vaskehall for biler under forutsetning av at åpningstiden maksimalt strekker seg fra kl. 7-19 på hverdager og fra kl. 10-17 på lørdager.

Begrunnelse for innvilgelse av bruksendring med dispensasjon for gjeldende reguleringsplan. Bygningen egner seg ikke til andre formål. Det har alltid vært næringsvirksomhet i disse lokalene og de har i mange år vært i bruk til vaskehall selv om det av tidligere eier ble kalt klargjøring av biler for salg. Tomtens beliggenhet og lokalene slik de framstår egner seg dårlig til boligformål.

Det anses å være behov for denne aktuelle typen virksomhet i dette området. Det er viktig med et variert næringsliv i bydelen. Virksomheten retter seg i stor grad mot drosjenæringen og til verksted/butikk for biler i samme gate som også er brukere av bilvaskeriet.

Eier har gjennomført noen støydempende tiltak og planlegger ytterligere utbedringer tiltak for å redusere støyen. Dette medfører til at det verken vil være sjenerende støy og lukt fra virksomheten i seg selv da vasken og spylingen foregår innendørs.

Bydelsdirektørenes innstilling/Teknisk- og miljøkomiteens mindretallsinnstilling (1 A):

Bydelsutvalg Grünerløkka finner ikke grunn til å omgjøre Plan- og bygningsetatens avslag av 23.02.2006 om i medhold av Plan- og bygningslovens § 7 å gi dispensasjon fra gjeldende regulering hva gjelder bruksendring fra lagring av bruktbiler til vaskehall.

Klagen fra advokat Geir S. Dahlskås, på vegne av tiltaksgaver Butt Traders, anbefales ikke tatt til følge.

Saken sendes Fylkesmannen til endelig avgjørelse.

Teknisk- og miljøkomiteens mindretallsinnstilling (1 A):

Bydelsutvalget bes om å vurdere om en eventuell dispensasjon skal gjøres tidsbegrenset.

Utsettelsesforslag fra SV:

Saken utsettes og sendes tilbake til Teknisk- og miljøkomiteen for ny behandling på møte 16. april og fremmes på nytt til bydelsutvalgets neste møte 3. mai.

Vedtak:

Utsettelsesforslaget fra SV enstemmig vedtatt.

Sak 28 /07 Bydelsreform 2004 - forsøk med nye oppgaver til bydelene. Evaluering av bydelsforsøkene**Bydelsdirektørens forslag til vedtak:**

1. Bydelsutvalget foreslår at klagesaksbehandling i byggesaker legges som en fast oppgave til bydel.
2. Bydelsutvalget foreslår at drift og vedlikehold av kommunale veier og trafikkregulering legges som faste oppgaver til bydel.
3. Bydelsutvalget foreslår at forsøk med bibliotekjenten tas opp til ny vurdering innenfor rammer som gir reell innflytelse og myndighet, på en slik måte at det ikke kommer i konflikt med endringene i bibliotekstrukturen.
4. Bydelsutvalget foreslår at forsøket med bestilleransvar for tannhelsetjenester for brukere av hjemmesykepleie og beboere på sykehjem avvikles og at oppgaven ikke legges til bydel.

Teknisk- og miljøkomiteens vedtak:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1 og 2 enstemmig vedtatt.

Oppvekst- og kulturkomiteens vedtak:

En enstemmig komite støtter intensjonene i forslaget punkt 3.

Vedtak:

Bydelsdirektørens forslag punkt 1-4 enstemmig vedtatt.

Sak 29 /07 Sprøyterom på Prinds Chr. Augusts Minde, Storgata 36

Per G. Dahl (A) tok opp sin habilitet i saken ettersom han i sin stilling i Sosial- og helsedirektoratet var blitt tildelt myndighet til å godkjenne sprøyterom. Han mente seg inhabil ettersom hans deltakelse i behandling av saken ville kunne komme i konflikt med tildelt myndighetsutøvelse.

Dahl forlot møtet under habilitetsvoteringen.

Vedtak:

Per G. Dahl ble funnet habil med 9 (3 SV, 2 F, 2 H, 1 RV, 1 V) mot 5 (3 A, 1 F, 1 H) stemmer.

Per G. Dahl meldte forfall resten av møtet og Henny-Wanda Paulsen (A) møtte i hans sted.

Omforent forslag til vedtak fra H og RV:

Til Byrådet
Fra Bydelsutvalg Grünerløkka

NEI TIL FLYTTING AV SPRØYTEROMMET TIL PRINDSEN I STORGATA 36

Bydelsutvalget i bydel Grünerløkka (BU) ønsker ikke flytting av sprøyterommet til Prinds Christian Augusts Minde (Prindsen) i Storgata 36. BU viser innledningsvis til tidligere uttalelse i saken fra 15.06.2006 som er vedlagt.

I brev av 05.03.2007 til byråd Sylvia Listhaug fra hovedverneombud og tillitsvalgte fremsettes påstander og endel uklarheter påpekes. BU stiller seg undrende til hvordan et sprøyterom kan fungere i Storgata 36 hvis det er hold i noen av disse påstandene, og hvorfor saken ikke synes belyst bedre. I tillegg er det uklart om arbeidstilsynet mener at sprøyterommet vil få en forsvarlig drift ved Prindsen.

Det er protester fra berørte parter, eksempelvis USBL og Anker Hotell. Bydelenes innbyggere engasjerer seg i sterkere grad mot en flytting av sprøyterommet. Oslo Sporveier har advart om at det er svært kort, og derfor risikabel, avstand fra porten i Storgata 36 ut til trikkeskinnene.

Det må også legges vekt på at Prindsen er et kulturvernomsråde av stor nasjonal betydning. Hele eiendommen er nå under fredningsbehandling. Ifølge Byantikvaren er dette et av Oslos mest kulturhistorisk verdifulle anlegg med "mangfoldige, til dels uerstattelige og meget sårbare fysiske komponenter". Området bør derfor rustes opp i samsvar med dette, ikke tilføres ny brakkebebyggelse.

Bydelsutvalget vil også peke på at aller nærmeste nabo til Prindsen, basarene i Storgata 36, utgjør et forretningsmiljø innpasset i en bygning som står på Byantikvarens "Gule liste"; bygningen og miljøet vil bli sterkt skadelidende ved at inngangen til sprøyterommet legges gjennom eller kloss inntil bygningen. Dette kan igjen medføre at den nåværende virksomheten erstattes av ytterligere "uønsket aktivitet" i et allerede belastet strøk, noe som ikke er ønskelig.

Sprøyterommet bør holdes lokalisert i de samme lokalene, eller i nærheten av der det nå er, inntil forsøket er evaluert. En så stor forandring av forsøket som en flytting utgjør, må nødvendigvis innvirke på selve forsøket, og dermed også på mulighetene for en helhetlig evaluering. Statens institutt for rusmiddelforskning (SIRUS) har planlagt å komme med evalueringen til sommeren. Helse- og omsorgsminister Sylvia Brustad har i Stortingets spørretime 07.03.2007 på spørsmål fra Laila Dåvøy (KrF) uttalt at hun vil avvikle forsøksordningen med sprøyterom dersom evalueringen ikke viser at målsetningene er nådd. Det virker litt forhastet å foreta en flytting før det er avklart om forsøket blir avsluttet eller forlenget med to år.

BU finner det underlig at bydelen ikke har vært invitert til å bli hørt, være seg om plasseringen av sprøyterommet eller reguleringsforslaget, når det er så mange forhold som er uklare.

V's forslag til vedtak:

Bydelsutvalget stiller seg kritisk til at bydelen ikke er hørt i forbindelse med flytting av sprøyterommet til vår bydel, og i tett tilknytning til våre tjenestetilbud.

Det har kommet frem påstander som setter flyttingen til Prinds Christian Augusts Minde i et underlig lys. Vi er sterkt bekymret for sikkerheten til brukerne ved at det er så kort vei fra utgang til Storgata med stor kollektivtrafikk. Brukerne av sprøyterommet vil naturlig være ruset når de forlater stedet, og det kan oppstå farlige situasjoner i forhold til trikk og buss.

Prindsen rommer i dag omsorgsboliger, akuttinstitusjon og lavterskeltilbud for personer med psykiske vansker og rusproblemer. Dersom det blir etablert et sprøyterom på PCAM vil det være helt nødvendig med fysiske sperrer mellom de brukergruppene som er der i dag, og brukerne av sprøyterommet.

Bydelsutvalget ønsker også å påpeke den pågående fredningsprosessen rundt området. Det er derfor helt nødvendig at man er i dialog med riksantikvaren før man introduserer nye bygg og utganger på området.

Ut i fra ovenstående kan bydelsutvalget ikke anbefale sprøyterom på PCAM.

Bydelsutvalget ønsker allikevel å påpeke at vi ser på sprøyterommet som et viktig supplement til den eksisterende rusomsorgen. Vi er klar over at dagens lokaler er uhensiktsmessige, og i forhold til ny lokalisering må brukerhensynet veie tyngst. Dersom et slikt brukerhensyn tilsier at sprøyterommet bør være i vår bydel, vil vi ikke motsette oss det, men det må ikke komme i konflikt med oppvekstinstitusjoner eller andre tilbud som er i direkte konflikt med sprøyterommets brukergruppe. Bydelsutvalget peker i denne sammenhengen på området ved Oslo Legevakt for å sette opp en midlertidig løsning for resten av perioden. Det er allikevel uheldig at man ikke har klart å tenke langsiktig i denne sammenhengen.

Vedtak:

Det omforente forslaget fra H og RV vedtatt med 14 (4 A, 3 SV, 3 F, 3 H, 1 RV) mot 1 (V) stemme for V's forslag som følger saken.

Merknad fra A og V:

A og V ønsker allikevel å påpeke at vi ser på sprøyterommet som et viktig supplement til den eksisterende rusomsorgen. Dersom brukerhensyn tilsier at ett av flere sprøyterom bør være i vår bydel, vil vi ikke motsette oss det, men det må uansett ikke komme i konflikt med oppvekstinstitusjoner eller andre tilbud som er i direkte konflikt med sprøyterommets brukergruppe.

Administrasjonen ble bedt om å sende ut pressemelding i saken.

Sak 30 /07 Stopp menns vold mot kvinner

RV's forslag til vedtak:

Siden nyttår har politiet mottatt 11 anmeldelser på voldtekter, overfall eller voldtektsforsøk mot kvinner i Oslo indre øst. Det har vært satt søkelys på overfallsvoldtekter i media og dette har vært markert 8. mars med et fakkeltog med parolen "Ta natta tilbake". Ca. 1000 mennesker møtte fram for å markere sin støtte.

Det har kommet mange og gode forslag som på kort sikt kan sikre kvinner mot overfallsvoldtekter. Men vi tror ikke at mer politi i gatene alene er noen hjelp. Det er minst like viktig at politiet og påtalemakta styrker sin kunnskap om voldtekter, og at de får en større forståelse for hvordan og hvorfor offer og overgriper reagerer og agerer som de gjør. Ofrene må få større rettsikkerhet. Det er altfor få anmeldelser som ender i siktelse og dom.

Bydelsutvalget i Grünerløkka mener også det er viktig å se på årsakene til hvorfor menn bruker vold mot kvinner, og foreslå tiltak som kan redusere slike saker både på kort og lang Flere unge menn har rukket å få lange og alvorlige rulleblad, som også innbefatter vold. Dette kan tyde på at skole og barnevern har sviktet.

Krisesentrene har stor pågang av kvinner som er offer for vold. Majoriteten av mennene som utøver volden er etnisk norske.

Bydelsutvalget ønsker å se på tiltak som kan sikre at kvinner kan bevege seg trygt i vår bydel, men også ellers i Oslo.

Bydelsutvalget vil be byrådet om å vurdere å sette i gang strakstiltak som eksempel:

- Tilby alle kvinner i Oslo selvforsvarskurs.
- Opprette et drosjetilbud tilsvarende det svenske "Tjei-taxa", hvor drosjesjåførene venter med å kjøre videre til han/hun ser at passasjerer har låst seg inn, eller skrudd på lyset i et bestemt vindu. Eller at sjåføren venter til passasjerer ringer fra leiligheten.
- Subsidiere "Hjem for en femtilapp" tilbud for oslokvinner, slik at penger ikke skal være et hinder for å kunne ta drosje hjem.
- Gi alle kvinner som ønsker det en såkalt overfallsalarm, en enkel sirene for å tiltrekke seg oppmerksomhet.
- Stimulere til at Natteravnene etablerer seg på Grünerløkka.

På lengre sikt vil bydelsutvalget fokusere på:

- At det jobbes bevist med relasjoner mellom gutter og jenter i barnehage, skole og fritidstilbud.
- Alle ansatte som jobber med barn og unge skal kurses i hvordan de jobber med relasjoner mellom kjønnene, slik at de ansatte blir styrket i rollen som gode rollemodeller. Særlig se på unge gutters kvinnesyn.
- Styrke fritidstilbudet i bydelen.
- Styrke og sette i gang bolig og jobb prosjekter for ungdom.
- Styrke eksisterende og opprette nye behandlingstilbud for menn som bruker vold eller strever med nære relasjoner.

H's forslag til vedtak:

Dette er en svært viktig problemstilling som må belyses grundig. Saken, sammen med innkomne forslag, oversendes derfor til Helse-, sosial- og sysselsettingskomiteen, Oppvekst- og kulturkomiteen og Teknisk- og miljøkomiteen for videre behandling og påfølgende retur med innstilling til bydelsutvalget. Bydelsadministrasjonen bes være behjelpelig med å fremskaffe nødvendig grunnlagsinformasjon.

Vedtak:

H's forslag enstemmig vedtatt.

Oslo 24.03.2007

Tage Guldvog
fung. møtesekretær