Oslo kommune
Bydel Nordstrand
Bydelsdirektøren

Møteinnkalling 4/13

Møte: Arbeidsutvalget
Møtested: Bydelsadministrasjonen, BU-salen, Ekebergveien 243
Møtetid: Mandag 03. juni 2013 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime
Informasjon
Eventuelt

Saker til behandling

Sak 52/13 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 3.6.2013 - AU 2013 1
Sak 53/13 Godkjenning av protokoll fra møte 15.4.2013- AU 2
Sak 54/13 Avviksrapport pr mars 2013 for Bydel Nordstrand 3
Sak 55/13 Tertialrapport pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand 6
Sak 56/13 Tertialstatistikk pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand 8
Sak 57/13 Fremdriftsplan for budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017 10
Sak 58/13 Endring i BUK-komiteens sammensetning.....12
Sak 59/13 Søknad om permisjon fra folkevalgt verv 14
Sak 60/13 Sommerfullmakter for bydelsutvalgets arbeidsutvalg 16
Sak 61/13 Oppfølging av budsjettjusteringssak mai 2013 18
Sak 62/13 Utkast til Oslo havneplan 2013 - 2030 - bydelens uttalelse.....19
Sak 63/13 Strekning Sjømannsskolen - Konows gate - oppstart av detaljreguleringi med konsekvensutredning og planprogram 23
Sak 64/13 Trafikkproblemer i forbindelse med ny Munkerud skole og barnehage - innstilling fra BMS-komiteen.....27
Sak 65/13 Omregulering av opparbeidet parkeringsplass ved tidligere Lambertseter senter ..30
Sak 66/13 Søknad om bevilling. Bocata Tante Sophies Hus 33
Sak 67/13 Varsel om oppstart av planarbeider for Ekebergveien 237, Sæter.....35
Sak 68/13 Avklaring tilknyttet Lambertseter gård.....38
Sak 69/13 Samordnet ledelse i barnehagene - pilotprosjekt 41
Sak 70/13 Samarbeidsavtale mellom Bydel Nordstrand og private barnehager 46
Sak 71/13 Evaluering Activus prosjektet 2013-2014.....48
Sak 72/13 Evaluering av fosterhjemsprosjektet 49
Sak 73/13 Brukerundersøkelse hjemmetjenesten 2012.....51
Sak 74/13 Felles uttalelse fra Eldrerådene i bydelene Vestre aker, Frogner og Ullern 54

Sak 75/13 Årsmelding og regnskap for Simensbråten - Ekeberg seniorsenter 56
Sak 76/13 Tilsynsrapport - Lambertseter alders- og sykehjem avd. Marmorberget Uanmeldt tilsyn 14.3.2013 58

Tilleggssaker:

Sak 77/13 Avviksrapport pr april 2013 for Bydel Nordstrand
Sak 78/13 Planinitiativ, tidligere Lambertseter senter
Sak 79/13 Ekebergveien 191B - Varsel om igangsetting av planarbeid

Bydel Nordstrand

Arve Edvardsen (H) /s/
leder av bydelsutvalget

Sak 52/13 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 3.6.2013 - AU 2013

Arkivsak: 201300067
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	52/13

GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 3.6.2013 - AU 2013

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 3.6.2013

Oslo, 16.5.2013

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 53/13 Godkjenning av protokoll fra møte 15.4.2013- AU

Arkivsak: 201300066
Arkivkode: 026.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	53/13

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 15.4.2013- AU

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra mßte 15.4.2013 godkjennes

Oslo, 16.5.2013

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 54/13 Avviksrapport pr mars 2013 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170
Arkivkode: 000.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	54/13
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

AVVIKSRAPPORT PR MARS 2013 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteer:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Avviksrapport pr 28. februar 2013 for Bydel Nordstrand godkjennes

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Avviksrapport pr mars 2013 for Bydel Nordstrand

BAKGRUNN FOR SAKEN
I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt budsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendig tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsdirektøren legger frem månedlige avviksrapporter for Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelsene sendes avviksrapporten rutinemessig ut pr e-post til bydelsutvalgets medlemmer innen utgangen av den påfølgende måned.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Avviksrapport for gjeldende måned er utarbeidet i henhold til bydelens prosedyre for avviksrapportering. Budsjettansvarlige gjennomgår regnskapet, foretar korreksjoner, iverksetter eventuelle tiltak etter behov og melder både passiv og aktiv prognose pr artsgruppe og koststed. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter til bydelsdirektøren for sin enhet. Ledergruppen gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren straks kan iverksette tiltak ved behov.

Sammendrag
Avviksrapport med økonomiske avvik med forklaring pr enhet følger vedlagt saken, sammen med egne rapporteringer på lokale måltall.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er fremmet sak til bydelsutvalget om budsjettjustering i mai 2013 basert på endelig budsjettvedtak i bystyret (budsjettforliket), regnskapsresultat 2012 og avviksrapport 2013.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Vurdering

<u>Meldte prognoser 2013</u>
Bydel Nordstrand har budsjettert med et mindreforbruk på 56,1 mill kr i 2013. Pr mars er den meldte prognosen identisk med det budsjetterte resultatet.

Bydelens målsetting er å oppnå den meldte prognosen.

<u>Aktive prognoser 2013</u>
I avviksrapporten benyttes også ”Aktiv prognose”. Den aktive prognosen er en intern størrelse i økonomioppfølgingen, og bygger på passiv prognose på hvert koststed, korrigert for gjenstående forventet effekt av igangsatte tiltak for å bringe budsjettbalanse. Den aktive prognosen er et resultat av en månedlig prosess som involverer budsjettansvarlige, enhetsledere og bydelsdirektørteamet.

Den aktive prognosens hovedinnhold:
Aktiv prognose pr mars viser et samlet mindreforbruk på 56,104 mill kr, hvilket underbygger realismen i bydelens budsjett og den meldte prognosen.

Man har i den aktive prognosen pr mars 2013 forskuttert enkelte budsjettjusteringer. Det dreier seg i disse tilfellene kun om teknisk flytting av midler i henhold til intensjonen i bydelsutvalgets budsjettvedtak.

Aktive prognoser inndelt
etter komiteer:

Aktiv prognose pr komite (i tusen kr)	Aktiv prognose
Helse- og sosial	55 504
Byutvikling, miljø og samferdsel	0
Barn, ungdom og kultur	600
Sum	**56 104**

Administrasjon (inkludert bydelens fellesutgifter/fellesavsetninger) er i KOSTRA-sammenheng tilknyttet Funksjonsområde 1 Helse, sosial og nærmiljø. Prognosen tilknyttet administrasjon er derfor i lagt inn under helse- og sosialkomiteen.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 55/13 Tertialrapport pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 200900458
Arkivkode: 101.2
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	55/13
Arbeidsmiljøutvalg	10.06.13	
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

TERTIALRAPPORT PR 30.04.2013 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteene:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til rådene:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Tertialrapport pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand vedtas.

VEDLEGG:
Tertialrapport pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand.

BAKGRUNN FOR SAKEN
I økonomireglementets pkt "2.4 Rapportering" presiseres det at " For hvert tertial skal det utarbeides en rapport som gir en beskrivelse av den økonomiske utviklingen og av utviklingen i tjenesteproduksjonen i forhold til tallbudsjett og aktivitetsplaner. Tertialrapportene skal inneholde en sammenstilling av periodisert budsjett, akkumulert regnskap og prognose for året. Tertialrapportene skal legges frem for bydelsutvalget og oversendes byrådet. Byrådet fastsetter nærmere retningslinjer for tertialrapportenes innhold og form, samt frister". I realiteten innebærer dette tertialrapport og tertialstatistikk.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Tertialrapport 1-2012, 2-2012 og årsberetning 2012.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Det vises til vedlagte tertialrapport pr 30.04.2013, dvs tertialrapport 1 2013.

Sammendrag
Tertialrapporten er bydelens rapport pr 1. tertial 2013 på tjenesteproduksjon og økonomi.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen økonomiske forhold utover økonomitall i rapporten.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Sykefravær omtales under eget punkt i tertialrapporten.

Vurdering
Ifølge rundskriv 12/2013 skal det utarbeides tertialrapport for bydelene med innleveringsfrist 24. mai 2013. Byrådet skal senere avlegge tertialrapport pr. 30.04.2013 (1. tertial 2013). Tertialrapporten fra byrådet til bystyret baseres på innhentede opplysninger fra virksomhetene. Dette rundskrivet gir informasjon om hvilke opplysninger den enkelte etat, bydel og kommunale foretak skal oversende til sin respektive byrådsavdeling, samt hvilke tidsfrister som gjelder.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 56/13 Tertialstatistikk pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201101070
Arkivkode: 101.2
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	56/13
Arbeidsmiljøutvalg	10.06.13	
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

TERTIALSTATISTIKK PR 30.04.2013 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen
Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteene:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til rådene:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Tertialstatistikk pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Tertialstatistikk pr 30.04.2013 for Bydel Nordstrand

BAKGRUNN FOR SAKEN
I økonomireglementets pkt "2.4 Rapportering" presiseres det at "for hvert tertial skal det utarbeides en rapport som gir en beskrivelse av den økonomiske utviklingen og av utviklingen i tjenesteproduksjonen i forhold til tallbudsjett og aktivitetsplaner." I realiteten innebærer dette tertialrapport og tertialstatistikk.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Tertialstatistikk 1 2012, 2 2012 og årsstatistikk 2012.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Det vises til vedlagte tertialstatistikk.

Sammendrag
Tertialstatistikken er bydelens statistikk pr 1. tertial 2013 på tjenesteproduksjon og økonomi.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen økonomiske forhold utover økonomitall i rapporten.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser

Vurdering
Ut fra Fellesskriv 5/2013 skal det utarbeides tertialstatikk for bydelene med innleveringsfrist 24.05.2013.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
ass. bydelsdirektør

Sak 57/13 Fremdriftsplan for budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017

Arkivsak: 201300522
Arkivkode: 121.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	57/13
Arbeidsmiljøutvalg	10.06.13	
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

FREMDRIFTSPLAN FOR BUDSJETT 2014 OG ØKONOMIPLAN 2014-2017

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Byutvikling, miljø og samferdelskomiteen
Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteen ansvarsområde anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteen ansvarsområde anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Fremdriftsplan for budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017 vedtas

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Fremdriftsplan for budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017

BAKGRUNN FOR SAKEN
Økonomireglementet omtaler i ”Instruks for økonomiforvaltning i bydeler” pkt 2.1 ”Bydelsutvalgets ansvar for årsbudsjettet” at ”Bydelsutvalget skal vedta et budsjett innenfor de rammer, retningslinjer og frister som bystyret fastsetter i sitt budsjettvedtak. Bydelsutvalgets budsjett skal til enhver tid holdes innenfor de rammer og overordnede mål som er vedtatt av bystyret.” For å sikre en god prosess fremmes det sak om fremdriftsplan for utarbeidelse av budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Det utarbeides årlig en fremdriftsplan for å sikre en budsjettprosess.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
For å sikre en god budsjettprosess fremmes det egen sak om fremdriftsplan for budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017.

Sammendrag
Fremdriftsplan for budsjettprosessen gjelder for tidsperioden fom. april 2013 tom. desember 2013.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Økonomiske forhold behandles gjennom budsjettprosessen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Arbeidsmiljømessige konsekvenser blir behandlet gjennom budsjettprosessen. I fremdriftsplanen er det blant annet fastsatt dato for gjennomgang med alle lokale tillitsvalgte og verneombud, samt egne gjennomganger med hovedtillitsvalgte og hovedverneombud.

Vurdering
Det vises til vedlagte fremdriftsplan for utarbeidelse av budsjett 2014 og økonomiplan 2014-2017.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 58/13 Endring i BUK-komiteens sammensetning

Arkivsak: 201000181
Arkivkode: 022.2
Saksbehandler: Gunn Tove Bjørkli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	58/13
Bydelsutvalget	18.06.13	

ENDRING I BUK-KOMITEENS SAMMENSETNING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Sakens sendes til behandling i:
Bydelsutvalget

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget velger følgende representant for Høyre som leder av barn, - ungdom- og kulturkomiteen for perioden 21.6.2013 – 2015:……..*
2. *Bydelsutvalget velger følgende representant for Høyre som medlem i barn,- ungdom- og kulturkomiteen for perioden 21.6.2013 – 2015:……..*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Liste over BUK-komiteens nåværende medlemmer og varamedlemmer

BAKGRUNN FOR SAKEN

Leder av bydelsutvalget Arve Edvardsen (H) meddeler at det skal velges ny leder og nytt fast medlem i BUK-komiteen (for Høyre). På bakgrunn av dette legges sak om suppleringsvalg fram for behandling i bydelsutvalget

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BUK-komiteens nåværende sammensetning:
*Vegard Rooth (H) – **leder***
Nina E. Øyen (H)
*Lars Petter Solås (FrP)- **nestleder***
Stein Halvor Nordbø (H)
Amy Webber (A)

Gidske Spiten Stensen (V)
Anne Wasstøl (SV) i perioden 1.3.13-1.3.2014 (i Pia Bergmanns perm)
Espen Andreas Hasle (KrF)

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER
Se bakgrunn for saken

Faktaopplysninger
Se bakgrunn for saken

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Vurdering
Se bakgrunn for saken

Oslo, 16.5.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 59/13 Søknad om permisjon fra folkevalgt verv

Arkivsak: 201000181
Arkivkode: 022.2
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	59/13
Bydelsutvalget	18.06.13	

SØKNAD OM PERMISJON FRA FOLKEVALGT VERV

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Sakens sendes til behandling i:
Bydelsutvalget

Til bydelsutvalget:

1. *Jan Magnus Rykkvin, 1.varamedlem for V i bydelsutvalget og fast medlem i helse- og sosialkomiteen, flytter ut av bydelen. Han innvilges derfor fritak fra sitt verv som varamedlem i bydelsutvalget for resten av inneværende kommunevalgperiode, 21.6.2013- 2015. 2. varamedlem, Kristen Meltvedt rykker etter dette opp som 1. varamedlem for V i bydelsutvalget.*
2. *Jan Magnus Rykkvin (V) erstattes for resten av inneværende kommunevalgperiode 21.6.2013 – 2015 med følgende representant: ……..*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Søknad av 6.5.2013 fra Jan Magnus Rykkvin (V) om permisjon fra folkevalgte verv

BAKGRUNN FOR SAKEN
På grunn av flytting fra bydelen søker Jan Magnus Rykkvin (V) permisjon fra sine folkevalgte verv i bydelen fra og med 31.5.2013 for følgende verv:

- Medlem helse- og sosial komiteen
- Varamedlem i bydelsutvalget

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Det vises til søknad av 6.5.2013 om permisjon fra folkevalgte verv i Bydel Nordstrand.

Sitat fra bydelsreglementet § 2-2 Bydelsutvalg:
"….Hver bydel skal det være et bydelsutvalg bestående av 15 medlemmer og 15 varamedlemmer. Til bydelsutvalget kan det i tillegg velges ett varamedlem fra hver gruppe

som er representert med bare ett medlem i utvalget.
Bydelsutvalget skal i medhold av kommuneloven § 12 velges av bystyret, hvis ikke annet er bestemt av bystyret. Bystyret velger leder og nestleder.

Samme bestemmelse har følgende merknader:
Merknad til § 2-2 Bydelsutvalg
Etter kommuneloven § 12 punkt 1 skal bystyret opprette og oppnevne bydelsutvalg. Denne myndigheten kan ikke delegeres. Leder og nestleder velges av bystyret.
Trer et fast medlem ut av utvalget, velger bystyret nytt medlem, jf kommuneloven § 16 punkt 3. Etter kommuneloven § 12 punkt 2 kan bystyret bestemme at bydelsutvalg skal velges ved direkte valg.
Hver (parti)gruppe i direkte valgte bydelsutvalg skal så vidt mulig ha samme antall varamedlemmer som det har faste medlemmer, pluss tre, jf. valgloven §11-12.
Trer et fast medlem ut av utvalget, trer varamedlemmer fra vedkommende gruppe inn i deres sted i den nummerorden de er valgt, jf kommuneloven § 16 punkt 2.
Bydelsutvalg som er direkte valgt velger selv sin leder og nestleder og konstituerer seg selv.
Ved kommunevalget i 2003 gjennomføres en prøveordning med direkte valg i bydelene Østensjø, Vestre Aker, Sagene og Stovner."

Vararepresentanter i bydelsutvalget for V- kommunedelsvalget 2011 – 2015:

1. **Jan Magnus Rykkvin**
2. **Kristen Meltvedt**
3. **Benedicte I. Brynsrud Sjøflot**
4. **Katharina Gjeruldsen**

Sammendrag

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Vurdering
Se faktaopplysninger

Oslo, 16.5.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Mihriban Rai
enhetsleder

Sak 60/13 Sommerfullmakter for bydelsutvalgets arbeidsutvalg

Arkivsak: 200500777
Arkivkode: 026.9
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	60/13
Bydelsutvalget	18.06.13	

SOMMERFULLMAKTER FOR BYDELSUTVALGETS ARBEIDSUTVALG

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Bydelsutvalget

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget gir arbeidsutvalget fullmakt til å fatte vedtak i saker i tidsrommet 19.06.2013 til 12.09.2013 hvor dette er helt nødvendig pga. behandlingsfrist eller andre forhold.

SAKSBEHANDLING

BAKGRUNN FOR SAKEN
Bydelsutvalget har sitt siste møte 18.6.2013 og første møte etter sommerferien 12.9.2013.
I denne perioden kan det komme inn saker som må behandles politisk.
Istedenfor å innkalle bydelsutvalget til ekstraordinært møte, foreslås det at bydelsutvalget gir arbeidsutvalget fullmakt til å behandle aktuelle saker i denne perioden.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
- Bydelsutvalget foreslår å delegere til bydelsutvalgets arbeidsutvalg å gjøre vedtak på vegne av bydelsutvalget i hastesaker der behandlingsfristen ikke gjør det mulig å behandle saken i bydelsutvalget.
- Aktuelle saker refereres for bydelsutvalget på første møte etter sommeren, 12.9.2013
- Dersom det skulle oppstå store prinsipielle saker, må arbeidsutvalget vurdere om saken kan utsettes til første ordinære møte i bydelsutvalget eller om det likevel skal innkalles til ekstraordinært møte i bydelsutvalget.

Sammendrag

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Oslo, 22.5.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Mihriban Rai
enhetsleder

Sak 61/13 Oppfølging av budsjettjusteringssak mai 2013

Arkivsak: 201200342
Arkivkode: 121.3
Saksbehandler: Mihriban Rai

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	61/13
Bydelsutvalget	18.06.13	

OPPFØLGING AV BUDSJETTJUSTERINGSSAK MAI 2013

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Bydelsutvalget

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar bydelsdirektørens notat til etterretning

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Ingen

BAKGRUNN FOR SAKEN
Bydelsutvalget har i sitt vedtak av 02.05.2013 besluttet:

Bydelsutvalget vedtar følgende budsjettjusteringer tilknyttet varige tiltak:
Verbalvedtak: Bydelsdirektørens forslag nr 1, nr 2, nr 4,nr 5, nr 6, nr 7a og b, nr 8, nr 9 a og b og nr 10, Disse tiltakene skal søkes gjennomført ved tjeneste/varekjøp i markedet. Enkelttiltak som bydelsdirektøren likevel ønsker å gjennomføre i egen regi skal godkjennes av bydelsutvalget på forhånd. Utvalget viser for øvrig til verbalvedtak i Helse- og sosialkomiteen, inntatt som pkt H 14 tjenestekjøp i bydelens årsberetning for 2012

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Sak 40 /13 Budsjettjustering mai 2013 for Bydel Nordstrand, behandlet i bydelsutvalget 02.05.2013

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelsadministrasjonen foreslo følgende punkter som varige tiltak i forbindelse med budsjettjusteringssak mai 2013.

På bakgrunn av vedtaket fra bydelsutvalget har bydelen foretatt en markedsundersøkelse blant vikarbyråer som har rammeavtale med Oslo kommune. Denne rammeavtalen er i utgangspunktet knyttet til vikartjenester. Faste stillinger skal utlyses i henhold til regelverk. Da disse virksomhetene er godkjente leverandører som ivaretar kravet til lønn og arbeidsvilkår er det naturlig at markedsundersøkelsen ble sendt ut til disse. Forespørsel om ressurser ble sendt ut til min. 3 leverandører hvor det fulgte med en beskrivelse av stillingens arbeidsoppgaver.

NR	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**
1.	Ansatte – HR utgifter	600 000	600 000	600 000	600 000
2.	Økte fellesutgifter/ husleie Bydelshuset	180 000	180 000	180 000	180 000
3.	Utsettelse samordnet ledelse i barnehager	650 000	650 000	650 000	650 000
4.	Uteområder barnehager	570 000	570 000	570 000	570 000
5.	1 årsverk Boligkonsulent	250 000	650 000	650 000	650 000
6.	Ansatte – Opplæring hjemmetjenesten	200 000	200 000	200 000	200 000
7a.	1 årsverk helsesøster - Prematuromsorg	350 000	700 000	700 000	700 000
7b.	2 årsverk helsesøstre i skolehelsetjenesten	700 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
8.	2 årsverk Ambulerende team	600 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000
9a.	0,5 årsverk Seniorveiledertjenesten	150 000	350 000	350 000	350 000
9b.	Nyopprettet transporttjeneste	80 000	80 000	80 000	80 000
10.	1 årsverk Spesialrådgiver SOH planarbeid/tilsyn/miljøsaker	300 000	700 000	700 000	700 000

Pkt. 1 økning i IKT utgifter – HR
Systemeier for HR er Byrådsavdelingen for finans. Driftsansvaret er delegert til Utviklings- og kompetanseetaten og systemet driftes av eksterne som følge av konkurranseutsetting av tjenesten.
Bydelen er pliktig til å betale sin andel av utgiftene og dette er sentrale føringer som vi må forholde oss til på lik linje med andre virksomheter i Oslo kommune.

Pkt. 2 – økte fellesutgifter/husleie Bydelshuset
Fellesutgiftene er en del av leieavtalen med Bydelshuset Nordstrand AS og kan derfor ikke konkurranseutsettes.

Pkt 3 - utsettelse samordnet ledelse i barnehager
Se egen sak.

Pkt. 4 – uteområder og barnehager
Tilsynet er årlig og regulert i henhold til leieavtalen med Omsorgsbygg Oslo KF.
Tjenesten er konkurranseutsatt av samme etat.

Punkt 5, 1 årsverk boligkonsulent:
Boligkonsulenten/spesialkonsulenten skal ha min. 3 årig høgskoleutdanning med lønnstrinn 38.
Bydelen har fått respons fra to av leverandørene. Ingen av leverandørene hadde personer med riktige kvalifikasjoner. Den ene leverandøren kunne tilby en kandidat som ikke hadde høyere utdannelse derfor anses vedkommende som ikke kvalifisert for stillingen.

Generelt er det stor etterspørsel etter kvalifiserte boligkonsulenter i Oslo kommune. Det er en sammenheng mellom kompleksiteten i fagområdet og at det ikke finnes en studieretning innenfor fagfeltet. Det er en kompetanse som må opparbeides over tid og opplæring er omfattende.
Lokal kunnskap er en forutsetning for å utføre en tilfredsstillende jobb. Forståelse for samhandling mellom virksomhetene i Oslo kommune, private, og enhetene i mellom på bydelsnivå tar lang tid å opparbeide seg. Erfaringsmessig regnes det opptil ett år før dette er på plass hos den enkelte.

Det er lagt frem et pristilbud fra en leverandør som utgjør kr. 748.000,- pr år i lønnstrinn 38. Sammenlignet med ansettelse i egen regi kan bydelen anskaffe kompetansen for kr. 650.000,- Dersom den ansatte ikke kommer fra annen stilling i Oslo kommune vil bydelen først bli belastet for pensjonskostnadene etter ett år, slik at det første året kun vil koste bydelen omlag 530.000,-

Pkt. 6 - Ansatte – Opplæring hjemmetjenesten
Denne tjenesten kan konkurranseutsettes**.**

Pkt. 7 a og b, 8, 9a, helsesøstre, ambulerende team, og seniorveileder
Det er sendt forespørsel til tre firmaer der det er etterspurt autoriserte helsesøstertjenester til skolehelsetjenesten og til helsestasjon 0-5 år.
Det er videre etterspurt om de kan levere tjenester fra en 3-årig høgskoleutdannet innen helse- og sosialomsorg med kompetanse på oppsøkende arbeid blant eldre. Det er bedt om pris pr.

time samt pr. årsverk. Ett av firmaene har meldt at de ikke har personer med denne kompetansen.
Ett firma har bedt om flere opplysninger og det tredje har ikke svart på henvendelsen.

Når det gjelder nye stillinger til «ambulerende team» er det behov for miljøterapeutisk kompetanse. Det ambulerende teamet er tiltenkt oppgaver innen psykisk helse. For denne brukergruppen er det spesielt viktig med stabilitet og nødvendig kompetanse hos de ansatte for å kunne møte brukernes behov.
Skal tjenesten få kompetent personell vil bydelen være i behov av å utlyse disse stillingene på ordinær måte.

Det er flere ansatte i skolehelsetjenesten som har reduserte stillinger. For å forebygge uønsket deltid skal de som ønsker en oppgradering av sin stilling ha mulighet til det.

En utfordring ved å leie inn personalet er at det tar lang tid å bygge opp kompetanse slik at de fyller stillingen. Innleid personalet vil ha en løsere tilknytting sammenlignet med faste ansatte. Dette vil igjen ramme tjenesteytelsen til befolkningen. Det vil være krevende å opprettholde kontinuitet i forhold til brukerne.

Pkt. 9b – nyopprettet transporttjeneste
Dette er oppfølging av tidligere vedtak, erstatning for Flexitransportordningen som ble avviklet i 2012. Forslaget gjelder en økning i tilskuddet til seniorsentrene slik at de kan leie større biler til transport av eldre. Derfor kan denne oppgaven ikke konkurranseutsettes.

Pkt. 10 - 1 årsverk Spesialrådgiver SOH planarbeid/tilsyn/miljøsaker
Arbeidet med å kartlegge bydelsutvalgets vedtak er ikke ferdigstilt. Det er sendt ut forespørsel til leverandører som tilbyr konsulenttjenester innenfor plan og utredningsområdet.
Det vurderes om det er hensiktsmessig med innleie av konsulenttjenester for oppgaver som ligger utenfor bydelsdirektørens myndighetsområde. Miljørettet helsevern kan ikke konkurranseutsettes.

Sammendrag
På bakgrunn av bydelsutvalgets vedtak av 02.05.2013 er det gjennomført en markedsundersøkelse for stillinger, nevnt under tabell 1. Resultatene indikerer at markedet ikke klarer å levere de tjenestene bydelen etterspør.

Bydelens brukergrupper trenger stabilitet og kontinuitet. Det handler om stillinger som er helt nødvendige for å kunne opprettholde lovpålagte tjenester til bydelens befolkning.

Tiltakene handler om varige tjenester til brukerne som ikke inngår i kortvarig oppdrag eller temporære prosjekter.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Markedsundersøkelsen har avdekket en høyere kostnad enn de avsetninger som er vedtatt i sak 40/13 budsjettjustering mai 2013. Som en konsekvens av dette må bydelsutvalget eventuelt øke avsetningen dersom vedtaket opprettholdes.

Siste anskaffelse av lederkompetanse i bydelen hadde en kostnadsramme som er ca. 40 % høyere sammenlignet med ledere i fastestillinger.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Som tidligere nevnt har bydelen vekst i befolkningen og presset på eksisterende tjenester er økende.

Når bydelsdirektøren foreslo varige tiltak knyttet til nye ressurser var det av hensyn til ansvaret for lovpålagte tjenester for befolkning. I tillegg av hensyn til mer belastningen ansatte opplever ved befolkningsøkningen generelt og en endret og tilpasset tjenesteproduksjon.

Anskaffelse av konsulenttjenester og oppfølging av disse er ressurskrevende.
For øvrig vil konsulentene ha behov for opplæring og kompetansehevende tiltak for å holde takt med øvrige ansatte i tjenesten. Det er utfordrende i seg selv å beholde kommunalt ansatte i stillinger på bydelsnivå. Et arbeidsmiljø med stadig utskifting og behov for opplæring er uheldig sett i et arbeidsmiljøperspektiv.

Vurdering
Reglement for bydelene, vedtatt av Oslo bystyret, endret senest 28.03.2012, beskriver ansvar-om myndighetsområdet til bydelene og bydelsdirektørene.

Byrådssak 261/11 presiserer endringer i myndighet og ansvarsområdet som følge av nytt lovverk fra 01.01.2012.

Stillinger foreslått under pkt. 5, 7a, 7b, 8, 9a, og 10 (del om miljørettet helsevern) ligger inn under bydelsdirektørens myndighetsområde og regulert i lov om helse og omsorgstjenester i kommunene og lov om folkehelse.

På det tidspunkt bydelsdirektøren foreslo varige tiltak innenfor aktuelle områder var det gjort en kartlegging av bemanningsbehov inn mot lovpålagte tjenester til befolkning. Bydelen er i vekst noe som fører til behov for økte ressurser.

Med bakgrunn i ovennevnte lovverk med delagasjonsbestemmelser kan ikke nevnte stillinger å være gjenstand for konkurranseutsetting.

Oslo, den 27.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektøren

Mihriban Rai
enhetsleder

Sak 62/13 Utkast til Oslo havneplan 2013 - 2030 - bydelens uttalelse

Arkivsak: 201300458
Arkivkode: 630.3
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	62/13
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

UTKAST TIL OSLO HAVNEPLAN 2013 - 2030 - BYDELENS UTTALELSE

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

1. *Godshåndtering i stadig mer tettbefolkede områder stiller store krav med hensyn til støy, forurensning, trafikksikkerhet og ønsket byutvikling.*
2. *Bydelsutvalget ser støy og utslipp fra Oslo Havns godshåndtering i Bydel Nordstrand som en helsemessig belastning for befolkningen i de områdene som ligger nærmest disse anleggene. Det er grunn til å tro at avbrutt søvn som følge av gods- og containerhåndtering på nattetid representerer den største helsebelastningen.*
3. *Godshåndtering i tettbefolkede områder bør avvikles i sin helhet og flyttes til desentraliserte knutepunkter, som for det meste bør ligge syd for Oslo.*
4. *En bedre samordning av havnene i Oslofjorden må etableres for å sikre en mer rasjonell godsbehandling og for å møte et økt kapasitetsbehov. Etablering av en ny hovedhavn som kan håndtere større skip i ytre Oslofjord bør også utredes.*
5. *Det er nødvendig at Bryndiagonalen ferdigstilles samtidig som Follobanen, slik at Follobanen kan benyttes til store volum godstransport på nattetid, med direkte atkomst til Alnabru.*
6. *Bydelens uttalelse oversendes til byråd for miljø og samferdsel i eget brev undertegnet av bydelsutvalgets leder, i tillegg til å sende uttalelsen til Oslo Havn som høringsuttalelse.*

Til komiteer og råd:

BMS-komiteen tar arbeidsutvalgets uttalelse til orientering.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar arbeidsutvalgets uttalelse til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1) **Utkast til havneplan 2013 – 2030**
2) **Høringsbrev fra Oslo Havn av 25.04.2013**

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bydelen har fått oversendt utkast til havneplan for perioden 2013 – 2030 til uttalelse. Bydelen har fått forlenget svarfrist til dagen etter AU-møtet, dvs 4. juni 2013.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsutvalget behandlet sak om felles strategi for gods og logistikk i Oslo-regionen den 09.02.2012, sak 7/12 og fattet følgende vedtak:

1. *Oslo er preget av arealknapphet, kombinert med meget kraftig befolkningsvekst. Planlegging av godsløsninger for Oslo-regionen må legge til grunn at arealkrevende utvidelser av terminaler og infrastruktur vanskelig kan la seg gjennomføre innenfor byens grenser.*
2. *Godshåndtering i stadig mer tettbefolkede områder stiller store krav med hensyn til støy, forurensning, trafikksikkerhet og ønsket byutvikling.*
3. *Det er nødvendig at Bryndiagonalen ferdigstilles samtidig som Follobanen, slik at Follobanen kan benyttes til store volum godstransport på nattetid, med direkte atkomst til Alnabru, jfr. BU-sak 67/11, møtedato 19.05.2011.*
4. *Det bør legges opp til desentraliserte knutepunkter, som for det meste bør ligge syd for Oslo. Disse knutepunktene bør ta hånd om fremtidig vekst og i tillegg avlaste Alnabru og Oslo Havn.*
5. *Oppgradering av Østfoldbanen til 4 spor tilrettelagt for høy hastighet for å møte det økte transportbehovet i sørkorridoren på en miljøvennlig måte må gis høy prioritet.*
6. *En bedre samordning av havnene i Oslofjorden må etableres for å sikre en mer rasjonell godsbehandling og for å møte et økt kapasitetsbehov. Etablering av en ny hovedhavn som kan håndtere større skip i ytre Oslofjord bør også utredes.*
7. *Det bør også legges opp til nye transportsystem som går utenom Oslo by. Med dette menes en "Ring 4" for avvikling av gjennomfartstrafikk og mulig tverrforbindelse over Oslofjorden for både vei og jernbane.*
8. *Høringsutkastet har dekkende formuleringer for både hovedutfordringer, mål, kort- og langsiktige strategier og oppfølging av strategiene.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Utkastet til havneplan redegjør for forventet stor befolkningsvekst, at ca ¼ av landets befolkning bor i Oslo-regionen og at Oslo Havn planlegger en økning av godsomsetningen på 50%. Containerhavna på Sjursøya skal mer enn doble sin kapasitet i forhold til dagens volum.

Det legges vekt på å sammenligne med veitransport og vise til de fordeler som sjøtransport har. I tillegg til økningen i godstrafikk, legges det til grunn en 40% økning i passasjertrafikk.

Bydel Nordstrand er vertsbydel for de delene av Oslo Havns virksomhet som oppleves som et helse- og miljøproblem for mange innbyggere. Bydelen har også tilsynsansvar i henhold til Lov om folkehelsearbeid og tilhørende forskrifter. Fylkesmannen fastsatte i juli 1996 støygrenser for Ormsundterminalen og gjorde det klart at vedtaket innebar et kompromiss mellom befolkningens ønske om ro om natten og søn- og helligdager og Oslo Havns behov for å drive også på nattetid.

På bakgrunn av innbyggerinitiativ av februar 2011 – Nei til døgndreven containerhavn i boligstrøk – ble det lagt frem byrådssak 4/13 med handlingsplan mot støy fra havnevirksomhet i Oslo og reduksjon av støy på nattetid. Handlingsplanen presenterer støybildet, som viser at virksomheten i hovedsak anses å ligge innenfor gjeldende grenseverdier på dag- og nattetid, men har overskridelser på kveldstid. Store antall klager til bydelen gjelder imidlertid avbrutt nattesøvn. For bydelen som helse- og tilsynsmyndighet viser innbyggeres klager at det ikke hjelper at containervirksomheten holder seg innenfor de fastsatte støygrensene på nattetid.

Det finnes klar dokumentasjon på sammenhengen mellom støy på nattetid, og dermed avbrutt søvn, og helseproblemer. Verdens Helseorganisasjon WHO har utgitt to grundige og omfangsrike rapporter om dette:

- Burden of disease from environmental noise – Quantification of healthy life years lost in Europe, 2011
- Night noise guidelines for Europe, 2009

Rapporten fra 2011 har som en av sine konklusjoner (s. 105) at det er overveldende bevis for at det å bli utsatt for støy i lokalmiljøet har negative effekter på befolkningens helse. I rapporten fra 2009 listes det opp en rekke konsekvenser av søvnforstyrrelser (pkt 5.1): Fysiologiske effekter, økt medisinbruk, konsekvenser for opplevelsen av velvære, økt tretthet, ulykker og redusert yteevne.

Det nye i støybildet er at det ikke bare kommer klager fra bydelens innbyggere. I løpet av de siste månedene har klager på støy også kommet fra nye boligområder på Sørenga (som er tilhørende Bydel Gamle Oslo). Dette bildet forventes å bli forsterket når nye boligområder tas i bruk på Grønlia og ned mot Kongshavn. Støyen dreier seg ikke bare om håndtering av containere, men også om skipene selv, som har støyende aggregater og maskiner i gang når de ligger til kai. I tillegg til støy, er skipenes maskinerier også belastende for miljøet ved utslipp. Det antas at dette problemet kunne vært avhjulpet dersom skipene hadde blitt tilknyttet landstrøm.

Bydelsutvalget har i sak 7/12, sitert ovenfor, vært tydelig på at det må tenkes i andre baner enn bare å utvide miljøbelastende virksomhet i nærheten av boligområder i Oslo by.

Sammendrag

Oslo Havn har utarbeidet utkast til havneplan 2013 - 2030, som er sendt på høring.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren finner, i tråd med bydelsutvalgets vedtak i sak 7/12, at det må tenkes langt større og mer helhetlig når det gjelder utfordringene knyttet til godstransport i Oslo-regionen. Bydelsdirektøren mener også at det må legges langt større vekt på innbyggernes livssituasjon og opplevelse av egen helse og trivsel knyttet til støyproblematikk. En må stille det grunnleggende spørsmål om hva som er den ønskede byutviklingen, og hva slags by Oslo skal være å bo og vokse opp i.

Av den grunn blir det etter bydelsdirektørens syn for enkelt å sammenligne sjøtransport med veitrafikk, slik utkastet til havneplan legger opp til. Det anbefales at bydelsutvalget står på hovedkonklusjonene fra sak 7/12 og at bydelsutvalgets uttalelse sendes med eget følgebrev til byråden for miljø og samferdsel, i tillegg til at uttalelse sendes Oslo Havn.

Oslo, 21.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 63/13 Strekning Sjømannsskolen - Konows gate - oppstart av detaljreguleringi med konsekvensutredning og planprogram

Arkivsak: 201200347
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	63/13
Eldrerådet	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

STREKNING SJØMANNSSKOLEN - KONOWS GATE - OPPSTART AV DETALJREGULERINGI MED KONSEKVENSUTREDNING OG PLANPROGRAM

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles av:
- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand vil primært gå inn for et tunnelalternativ, der nedadgående spor legges i tunnel fra Sjømannsskolen til Konows gate, samtidig som oppadgående spor flyttes noe mot øst ved en beskjeden innhugging i fjellet. Dette antas å gi minst synlige skadevirkninger.*
2. *Dersom tunnelalternativ ikke blir aktuelle i noen form, vil bydelsutvalget gå inn for alternativ 6A, da dette alternativet ikke vil bli så ødeleggende for landskapsbildet som alternativ 6B.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Kunngjøring om oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning av 16.04.2013 fra Norconsult

BAKGRUNN FOR SAKEN

Den delen av Kongsveien som går fra Sjømannsskolen og ned mot Konows gate er preget av plassmangel for både gående, syklende og biler, i tillegg til at trikketraseen også behøver betydelig oppgradering. Det skal nå startes opp detaljreguleringsarbeid med konsekvensutredning for denne strekningen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Arbeidsutvalget behandlet planinitiativ for strekningen i sak 49/12, dato 16.04.2012 og vedtok følgende:
1. Bydel Nordstrand ser positivt på at det nå er satt i gang en planprosess for strekningen mellom Sjømannsskolen og Konows gate. Dette harmonerer med bystyrevedtak i sak 193/11, dato15.06.2011, der bydelens trafikkplan ble behandlet,jfr vedtakets pkt. 2.
2. Det er avgjørende at det sikres sammenhengende, forutsigbare og trygge forhold for syklister og gående i Kongsveien. Utbygging av Bjørvika og etablering av skulpturparken vil innebære en vesentlig økning av trafikken i dette området. I tillegg vil bydelsutvalget vise til planene om ny videregående skole på Sjømannsskolen med flere hundre elever. En større oppgradering av Kongsveien vil derfor under enhver omstendighet være nødvendig. Bydelsutvalget forutsetter at hovedsykkelveinettet for Oslo fullføres i henhold til bystyrets vedtak. I forhold til de ulike alternativene som er utredet, vil bydelsutvalget også be om at et alternativ med høybane blir vurdert.
3. Det må antas at Sjømannnsskolen holdeplass får vesentlig mer trafikk i og med den nye skulptur- og kulturminneparken. Det er viktig at både trasè og selve holdeplassen får en utforming som gir trygge forhold.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Formålet med planen er å bedre forholdene for syklende. Strekningen er en del av hovedsykkelveinettet i Oslo og skal opparbeides med sykkelfelt og bredere fortau. Ekebergbanen skal også oppgraderes, og det skal etableres høystandard holdeplass ved Sjømannsskolen. Hensikten med planprogrammet er å avklare hvilke problemstillinger som skal konsekvensutredes og hvilke alternativer som skal inngå i konsekvensutredningen. Når et ferdig planforslag foreligger, legges dette ut til høring og offentlig ettersyn.

Det er søkt om, og gitt, forlenget svarfrist for bydelen til dagen etter bydelsutvalgets møte, dvs 21. juni 2013.

Det er et mål i seg selv å gjøre sykkel til et fullverdig transportalternativ ved å etablere et trafikksikkert sykkelveinett. På den aktuelle strekningen mangler tilrettelegging for sykkel. Et

annet forhold er at Ekebergbanen på strekningen fra Konows gate til Ljabru er definert som forstadsbane, og da stilles det høyere krav enn for trikk i sentrum. Det er dermed et mål at banen på strekningen Sjømannsskolen – Konows gate skal oppgraderes til å tilfredsstille gjeldende krav og ta igjen vedlikeholdsetterslep.

Man har lagt til grunn at Kongsveien skal være åpen for biltrafikk i begge retninger, og at både syklister, gående og trikk skal ha tilfredsstillende forhold. Utredningen gjennomgår i pkt 6.1 flere alternativ som det ikke anbefales å arbeide videre med. Dette gjelder flere tunnelalternativ for trikk, riving av bygg nederst i Kongsveien og gang- og sykkelvei på lokk. Det vises til vedlagte materiale fra Norconsult for nærmere gjennomgang og beskrivelser av de forskjellige alternativene.

I pkt 6.2 presenteres de alternativene som det anbefales å gå videre med, kalt alternativ 6A og 6B – i tillegg til 0-alternativet, som i hovedsak er å videreføre dagens situasjon. Det vises til vedlagte materiale fra Norconsult for nærmere presentasjon med skisser, terrengsnitt og fotomontasjer med fjernvirkning av de de to alternativene.

Sammendrag

Planinitiativ i saken ble behandlet i april 2012, og nå foreligger kunngjøring om oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning. Saken kommer tilbake på offentlig ettersyn når ferdig planforslag foreligger. Saken dreier seg om alternativer for å bedre forholdene for de syklende, samtidig som Ekebergbanen har behov for betydelig oppgradering på strekningen.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren mener det er på høy tid å få til en god trafikal løsning for strekningen Sjømannsskolen – Konows gate. Dagens situasjon er utilfredsstillende for alle grupper, men skaper de mest uforutsigbare og farlige forholdene for syklistene. Strekningen har klare begrensninger arealmessig, og det er nødvendig å finne en løsning som sikrer samlet mer plass til trikk, biltrafikk, syklister og gående.

Etter bydelsdirektørens syn vil enhver flytting av trikketraseen østover innebære innhugging i fjellet, noe som vil gi synlige skjæringer i åssiden. Desto lenger man hugger traseen inn i fjellet, desto større og mer synlig fjellskjæring. Dette endrer landskapsprofilen på en lite ønskelig måte.

Bydelsdirektøren synes det er grunn til å vurdere tunnelalternativ en gang til. Ved å legge nedadgående spor i tunnel fra Sjømannsskolen til Konows gate, kan man gjøre en beskjeden flytting av oppadgående spor ved en mindre innhugging i fjellet. Dette vil fortsatt gjøre reisen opp til Ekebergparken og Jomfrubråten til en spektakulær og vakker reise, samtidig som inngrepene vil bli nærmest usynlige.

Skulle dette imidlertid ikke være aktuelt for videre utredning, vil bydelsdirektøren anbefale alternativ 6A fremfor 6B, da alternativ 6B har en uakseptabel fjernvirkning med 20 – 22 meter høye fjellskjæringer.

Oslo, 22.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 64/13 Trafikkproblemer i forbindelse med ny Munkerud skole og barnehage - innstilling fra BMS-komiteen

Arkivsak: 200800084
Arkivkode: 615
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	64/13
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

TRAFIKKPROBLEMER I FORBINDELSE MED NY MUNKERUD SKOLE OG BARNEHAGE - INNSTILLING FRA BMS-KOMITEEN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:
- *Barn-, ungdoms- og kulturkomiteen*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *<u>Bydelsutvalget gir følgende anbefaling i forbindelse med planer om ny barnehage på Munkerud:</u>*

a) *Bydelsutvalget vedtok på møte 20. desember 2012, i sak 161/12 Munkerud skole og barnehage – Oberst Rodes vei 92C-detaljregulering følgende: "Bydelsutvalget stiller seg positivt til planene om bygging av Munkerud skole og en 6-avdelings barnehage". Med bakgrunn i nærmere vurderinger av adkomstmuligheter/trafikale forhold har bydelsutvalget kommet frem til at det likevel ikke bør bygges barnehage rett øst for Munkerud skole ved enden av Brattvollveien, rett nord for P.A Holms vei.*

b) *Dersom det likevel skal bygges en ny, større barnehage på tomten, anser bydelsutvalget at den enkleste løsningen rent trafikkmessig vil være hovedadkomst fra Munkerudtunet hvor det etableres parkering/droppsone supplert med adkomstmulighet fra Brattvollveien. Varetransport, et antall p-plasser for de ansatte og en liten gangport kan evt. legges til P.A. Holms vei forutsatt at skolebarna fortsatt kan ferdes trygt på denne veien. Dette alternativet, som innebærer ekspropriasjon av privat eiendom nær fredet grunn i Munkerudtunet anses som så omstridt at det ikke anbefales.*
Det mest nærliggende alternativet synes å være adkomst via Eystein Torkildsens vei til skoleområdet hvor det etableres parkering/ droppsone. Herfra kan det anlegges gangvei til barnehagen. Bydelsutvalget mener at dette alternativet bør utredes, da det

synes som om dette kan løses ved noe omdisponering av kommunal grunn og således avklares og eventuelt iverksettes relativt raskt. I denne forbindelse bør det også avklares hvordan vareleveranser og henting av avfall skal løses.

2. *<u>Bydelsutvalget gir følgende anbefalinger i forbindelse med etablering av ny skole på Munkerud:</u>*

a) *Eystein Torkelsens vei gjøres enveiskjørt ved å sette opp skilt med innkjøring forbudt fra Munkerudveien.*

b) *Oberst Rodes vei gjøres enveiskjørt mot nord ved Munkerud skole*

c) *Oberst Rodes vei som er stengt for innkjøring mot Munkerud skole fra Nordstrandsveien forblir stengt. Bydelsutvalget anser at en gjenåpning av veien vil øke utryggheten på skoleveien og således virke mot trafikkplanens mål om trygge skoleveier.*

d) *Det settes opp en tidsstyrt bom ved innkjørselen fra Ekebergveien til Breiens vei. Bommen bør dekke hele veibredden og være stengt i tidsrommet 06-09 og 15-18 Bommen bør bare slippe gjennom utrykningskjøretøy.*
Dette begrunnes med at det er registrert en viss gjennomgangstrafikk fra Ekebergveien via Breiens vei for bilister som vil unngå Sæter-krysset. Dersom et slikt kjøremønster får utvikle seg, vil bilistene i stadig økende grad komme inn på skoleveiene til Munkerud skole. Dette vil virke mot trafikkplanens mål om trygge skoleveier.

e) *Bydelsutvalget ser behovet for at hele trafikkbildet i denne delen av bydelen vurderes.*

f) *Bydelsutvalget ber om at det spesielt gjennomføres en trafikkutredning/analyse av trafikken i området mellom Ljanselven, Ekebergveien og Nordstrandsveien. Dette anses å være en større oppgave og bør foretas i forbindelse med gjennomgang og en eventuell revidering av bydelens trafikkplan.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- **Notat med innstilling fra BMS-komiteen**
- **Innbyggerinitiativ**
- **Trafikkanalyse fra Asplan Viak**

De to siste vedleggene fulgte den opprinnelige saken som ble behandlet av AU i sak 24/13 den 04.03.2013 og legges inn som vedlegg også her.

BAKGRUNN FOR SAKEN

Arbeidsutvalget vedtok følgende i sak 24/13 den 04.03.2013:
«AU ber om at BMS-komiteen utreder trafikksituasjonen for Munkerud-området med sikte på at saken fremmes for BUK og BU i juni 2013.»

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Arbeidsutvalget behandlet innbyggerinitiativ om en fornuftig trafikkløsning rundt nye Munkerud skole i sak 24/13, jfr forrige punkt, og ba om en utredning fra BMS-komiteen som kunne fremmes via BUK-komiteen til BU i juni 2013.

På bakgrunn av vedtaket skrev bydelsdirektøren til byrådet den 07.03.2013 og meldte at det er ønskelig at bydelsutvalget i Bydel Nordstrand får saken til uttalelse før den blir avgitt til komiteen.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

BMS-komiteen har en egen arbeidsgruppe for trafikkspørsmål, bestående av Anne-Marie Donati (leder, A), Kristen Meltvedt (V) og Kate Hege Nielsen (H). BMS-komiteen besluttet i møte den 23.04.2013 å holde befaring og ekstra komitemøte den 21.05.2013, for å ferdigstille dokumentet fra arbeidsgruppen med vurderinger og anbefalinger.

Sammendrag
BMS-komiteen har, på oppdrag fra AU (sak 24/13) utarbeidet en utredning med vurderinger og anbefalinger for trafikksituasjonen ved nye Munkerud skole og barnehage.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

De vurderinger som er lagt til grunn i saken fremkommer av vedlagte dokument fra BMS-komiteen.

Konklusjoner og anbefalinger er fra BMS-komiteens dokument og fremkommer av innstillingen til bydelsutvalget.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 65/13 Omregulering av opparbeidet parkeringsplass ved tidligere Lambertseter senter

Arkivsak: 201001254
Arkivkode: 617.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	65/13
Eldrerådet	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

OMREGULERING AV OPPARBEIDET PARKERINGSPLASS VED TIDLIGERE LAMBERTSETER SENTER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget viser til tidligere vedtak i sakens anledning, spesielt sak 28/12, og ber om at det nå settes i gang et arbeid med henblikk på en fremtidig og permanent omregulering av den asfalterte parkeringsplassen ved tidligere Lambertseter senter fra reguleringsformål friareale til parkering.*
2. *Eventuell kompensasjon for tapt grøntareale kan løses slik det er angitt i BU-sak 28/12.*
3. *Bydelsdirektøren bes om å kontakte aktuelle etater for å få startet en omreguleringsprosess.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Reguleringskart

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bakgrunnen for saken er den uenighet som har vært mellom Bydel Nordstrand og Bymiljøetaten om nåværende og fremtidig bruk av den asfalterte parkeringsplassen som ligger ved tidligere Lambertseter senter. Bydelsutvalget har vedtatt i sak 28/12 at det må settes i gang en reguleringsprosess for å få omregulert parkeringsplassen til parkeringsformål. Byråden for miljø og samferdsel har presisert at et eventuelt behov for endringer i reguleringsbestemmelsene vil bli vurdert etter kontakt med bydelen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Parkeringsplassen vis-a-vis det tidligere Lambertseter senter i Langbølgen var fra 1952 utleid til OBOS, men har hele tiden hatt reguleringsformål friareale.
Bydelsutvalget vedtok i sak 94/11 den 16.06.2011 at hele parkeringsplassen bør opprettholdes som parkeringsplass. Det ble også bedt om et hastevedtak om at den asfalterte plassen skulle være til fortsatt parkering inntil det er fattet et endelig vedtak om fremtidig bruk.

På bakgrunn av henvendelse fra bydelen skrev byråd for miljø og samferdsel, Ola Elvestuen, notat 43/2012 av 05.03.2012 til bystyret der det bl.a. ble konkludert:

«Jeg vil be Bymiljøetaten kontakte Bydel Nordstrand for et samarbeide om fremtidig opparbeidelse og bruk av friområdet. Et eventuelt behov for endringer i reguleringsbestemmelsene vil bli vurdert etter kontakt med bydelen. Videre vil jeg be etaten sette i gang nødvendig prosess slik at området kan benyttes til parkering inntil en permanent opparbeidelse og bruk av plassen er avklart.»

Bydelsutvalget vedtok følgende i sak 28/12, dato 22.03.2012:

1. Bydelsutvalget registrerer med tilfredshet byrådens beslutning om midlertidig å gjenåpne parkeringsplassen til parkeringsformål. Bydelsutvalget kan videre ikke se at prosessen fram til en slik reåpning trenger ta lang tid, og anmoder derfor om at dette nå gjennomføres uten ytterligere opphold. Plassen bør skiltes slik at det er mulig å parkere kjøretøyer kostnadsfritt i inntil 10 timer i tidsrommet 0600– 2400.
2. Bydelsutvalget ber om at det settes i gang en prosess med henblikk på å få omregulert hele det asfalterte parkeringsarealet fra friareale til parkeringsformål. Som erstatning for tapt friareale, foreslår bydelsutvalget at man regulerer en del av eiendom 159/207ved Avstikkeren fra kommunaltekniske anlegg til friareale. Dersom det skulle vise seg nødvendig å vurdere andre eiendommer, foreslås det at eiendommene187/665og 183/653 vurderes med henblikk på omregulering til friareale.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Parkeringsplassen vis-a-vis det tidligere Lambertseter senter i Langbølgen var fra 1952 utleid til OBOS, men har hele tiden hatt reguleringsformål friareale. Tidligere Friluftsetaten, senere Bymiljøetaten, har ønsket å opparbeide området i tråd med reguleringsformålet etter at OBOS ikke lenger trengte P-plassen på grunn av at det ble bygget parkeringshus i det nye Lambertseter senter.

Bydelsutvalget har på sin side vært tydelige på at det er ønskelig at parkeringsplassen fortsatt får være parkeringpslass.

Byrådsavdeling for miljø og samferdsel skrev til Bymiljøetaten den 14.03.2012 og ba etaten følge opp saken slik det fremgår av byrådens notat. Bymiljøetaten har på den bakgrunn søkt Plan- og bygningsetaten om midlertidig dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for parkering.

Bydelsutvalgets leder sendte brev til byråd Elvestuen den 05.06.2012 og gav uttrykk for at det er helt unødvendig at denne saken skal behøve å trekke ut i langdrag. Det ble samtidig anmodet om et møte om saken.

Sammendrag

Parkeringsplass ved tidligere Lambertseter senter har vært leid ut til OBOS fra 1952 og så lenge som det gamle forretningssenteret var i bruk. Etter den tid har tidligere Friluftsetaten, nå Bymiljøetaten, ønsket å tilbakeføre eiendommen til reguleringsformålet, som er friareale. Bydelen ønsker fortsatt parkering på den opparbeidede P-plassen. Byråden for MOS har bedt Bymiljøetaten om å samarbeide med bydelen og å sørge for at området kan brukes til parkering inntil en permanent opparbeidelse og bruk av plassen er avklart.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Det er liten tvil om at det er behov for den aktuelle parkeringsplassen. Den er meget flittig brukt og dekker behov både på ettermiddag og kveld. Det er grunn til å tro at både fremtidig flerbrukshall, aktivitetspark og øvrig utvikling av området vil øke behovet for parkeringsplasser.

Saken bør nå følges opp ved at det tas initiativ til omregulering av den asfalterte parkeringsplassen fra reguleringsformål friareale til parkering, i tråd med bydelsutvalgets vedtak i sak 28/12 (se ovenfor). Bydelsutvalget foreslår i denne saken konkrete arealer som mulig innløsningsgrunn for å erstatte tapt friareale.

Det foreslås at bydelsdirektøren kontakter Bymiljøetaten, er forvalter eiendommen, og foreslår et oppstartmøte sammen med Plan- og bygningsetaten og bydelen, slik at en kan få avklart premisser og arbeidsform knyttet til en omreguleringssak.

Oslo, 22.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 66/13 Søknad om bevilling. Bocata Tante Sophies Hus

Arkivsak: 201300464
Arkivkode: 944.4
Saksbehandler: Jorunn Lamson

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	66/13
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

SØKNAD OM BEVILLING. BOCATA TANTE SOPHIES HUS

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til komiteer og råd:
Den innstillingen som fremmes for bydelsutvalget, anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget har ingen innvendinger mot at Tante Sophies Hus i Ekebergveien 145 får skjenkebevilling i tråd med søknaden

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Oversendelse med vedlegg fra Næringsetaten

BAKGRUNN FOR SAKEN
Saken er oversendt bydelen, med anmodning om behandling i bydelsutvalget.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsutvalget behandlet søknad fra NG Ultra Øst AS, i sak 112/07, møtedato 13.09.07 og sak 26/10, møtedato 11.03.10, og var enstemmig positive til søknaden.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Søknad om skjenkebevilling er fremsatt og videreformidlet for uttalelse fra Næringsetaten.
I h.h.t § 1-7 bes det om at bydelen uttaler seg om stedets karakter og oversender kopier av eventuelle klager på støy og uro. Opprinnelige frist for uttalelse var 21.05.2013. BU har fått utsettelse til 21.06.2013.

Sammendrag
Bocata Srømmen AS søker om ny serverings- skjenkebevilling ved Bocata- Tante Sophies Hus, Ekebergveien 145. Grense for skjenketid ute er satt til 21.30, og grense for åpningstid ute er satt til 22.00. Tilsvarende tider for inneservering er satt til 00.30 og 01.00.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Saken har ingen budsjettmessige implikasjoner.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering
Bydelsdirektøren ser ikke noe til hinder for at det gis skjenkebevilling.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Jorunn Lamson
folkehelsekoordinator

Sak 67/13 Varsel om oppstart av planarbeider for Ekebergveien 237, Sæter

Arkivsak: 200500137
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	67/13
Eldrerådet	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEIDER FOR EKEBERGVEIEN 237, SÆTER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:
- *Eldrerådet*
- *Rådet for funksjonshemmede*
- *Komite for byutvikling, miljø og samferdsel*
- *Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget ser forslaget i planbeskrivelsen som en positiv oppgradering av eiendommen.*
2. *Bydelsutvalget vil understreke at Poppelstien er skolevei for mange barn og atkomst til eldresenteret på Sæter. Det er også mange barn både i Ekebergveien og Nordstrandveien, og mange syklister passerer Sæter. Det må derfor tas helt spesielle hensyn under anleggsfasen, slik at området kan være trygt å ferdes i for alle grupper.*
3. *Det må legges opp til gode og oversiktlige løsninger for inn- og utkjøring samt vareleveranser, som sikrer trygge forhold for de mange barna og de eldre som ferdes i området.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- **Varsel om oppstart av planarbeid**
- **Faktaark**
- **Planbeskrivelse**
- **Reguleringsplan S-4054 for Sæter lokalsenter**

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bydelen har mottatt varsel om oppstart av planarbeid for Ekebergveien 237 på Sæter, og bydelen kan avgi uttalelse.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det foreligger uttalelser fra 2005 til bebyggelsesplan. Det opplyses i oversendelsesbrevet at grunnet tid og mindre endringer i prosjektet varsles det på nytt.

Ellers har bydelen i forbindelse med reguleringsplaner for Sæter gitt uttrykk for at dette er et område hvor det er mange gående, syklister og mange barn og eldre. Det er flere skoler og barnehager i nærheten, foruten eldresenter, noe som i sum stiller store krav til trygge forhold for alle grupper.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Arkitektkontoret Halvorsen og Reine AS er engasjert av Østlie Eiendom til å utarbeide et planforslag i forbindelse med ønsket bolig- og næringsutbygging. Planområde S4 ligger i det sydøstre hjørne av Sæter-krysset og grenser mot Poppelstien. Planområdet er regulert i Sæter-planen til bymessig fortetting, med krav om bebyggelsesplan ved fortetting. Parkering opplyses å være i henhold til den til enhver gjeldende parkeringsnorm for Oslo kommune.

Formålet med reguleringsplanen er å tilrettelegge for bolig og fortetting. Løsningen skal kunne gi mellom 7 og 9 leiligheter, næringslokaler i 1. etasje og underjordisk parkeringsanlegg. Innkjøring vil være fra Poppelstien.

Det vises til vedlagte planbeskrivelse fra forslagsstiller for mer uttømmende informasjon med illustrasjoner om planarbeidet og innholdet i dette.

Sammendrag

Bydelen har mottatt varsel om oppstart av planarbeid for Ekebergveien 237 på Sæter og avgir med dette uttalelse.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren ser planbeskrivelsen som en positiv oppgradering av den aktuelle eiendommen. Det må imidlertid tas spesielle hensyn – ikke minst under byggefasen – da både Poppelstien, Ekebergveien og Nordstrandveien er skolevei for mange barn. Det er også barnehager og eldresenter i området, i tillegg til at mange sykler over Sæter-området.

Oslo, 24.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 68/13 Avklaring tilknyttet Lambertseter gård

Arkivsak: 201300526
Arkivkode: 175.9
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	68/13
Eldrerådet	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

AVKLARING TILKNYTTET LAMBERTSETER GÅRD

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteer:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt.

Til råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. *Bydelsutvalget viser til brev datert 24.04.2013 fra Foreningen Lambertseter gård vedrørende nytt husleietilbud fra Eiendoms- og byfornyelsesetaten (EBY).*

2. *Bydelsutvalget uttrykker bekymring for konsekvensene for bydelens frivillige organisasjoner og kulturaktiviteter, som bydelen har et ansvar overfor.*

3. *Den varslede husleieøkningen vil medføre at frivillige organisasjoner og kulturaktiviteter ikke har råd til å betale de høye leiekostnadene som er en konsekvens av det forhøyede leiekravet fra EBY.*

4. *Bydelsutvalget vil påpeke at Lambertseter gård er et samfunnshus med stor betydning for bydelens frivillige organisasjonsliv og kulturvirksomhet.*

5. *For å ivareta det frivillige organisasjonslivet og kulturvirksomheten ved Lambertseter gård bør husleien tilpasses et nivå som sikrer at intensjonen og formålet med bygningen ivaretas.*

6. *Bydelsutvalget vil sterkt anmode om at det utarbeides ny kontrakt som fremlegges for Foreningen for Lambertseter gård.*

7. *Bydelsutvalget ber også om at det vurderes om forvaltningen av kulturbygg bør samles i en og samme etat og som håndterer bygg tilpasset formålet med det frivillige organisasjonsliv og kulturvirksomhet.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- **Brev datert 24.04.2013 fra Foreningen for Lambertseter gård**
- **Brev fra EBY datert 19.04.2013**
- **EBY's utkast til ny leiekontrakt for Lambertseter gård**
- **EBY's gjeldende avtale for Lambertseter gård**
- **Utdrag om «Lambertseter gård blir samfunnshus» fra boken «Fra bønder til blokker».**

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bydelen har i brev datert 24.04.2013 fra Foreningen for Lambertseter gård mottatt anmodning om sak til behandling i bydelsutvalget. Saken gjelder nytt husleietilbud fra Eiendom- og byfornyelsesetaten (EBY) som innebærer en vesentlig husleieøkning.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

I vedlagte brev datert 24.04.2013 fra Foreningen for Lambertseter gård anmodes bydelsutvalget om å behandle forholdene rundt ny leiekontrakt og i brevet konkluderer foreningen med «at den beste løsning er at vi får en annen byrådsavdeling enn Byrådsavdeling for byutvikling, med EBY som forvaltningsorgan».

På bakgrunn av omtalt sak reiste bydelen spørsmål til EBY vedrørende ny leieavtale for Lambertseter gård. Vedlagt følger svarbrev fra EBY datert 19.04.2013.

Vedlagt til saken følger også

- EBY's utkast til ny leiekontrakt for Lambertseter gård
- EBY's gjeldende avtale for Lambertseter gård
- Utdrag om «Lambertseter gård blir samfunnshus» fra boken «Fra bønder til blokker».

Sammendrag

I følge Foreningen for Lambertseter gård innebærer ny leiekontrakt en husleieøkning fra kr 82 000 til kr 190 000 pr år og samtidig innføring fra 2012 med belastning på kr 40 000 i kommunale avgifter.

I vedlagt svarbrev fra EBY kommenteres det at ny årlig husleie er kr 180 000 pr år og at foreningen har hatt belastning med kommunale utgifter siden leiekontrakt 20.06.2006. Årsak til husleieøkning skyldes at man etter «Instruks for salg av fast eiendom» er forpliktet til å leie ut

etter markedsverdi. Markedsverdi er innhentet av uavhengig takst. I den nye husleien overføres ansvaret for utvendig vedlikehold fra leietaker til EBY.

Tilknyttet utleie etter markedsverdi omtales det i brev fra Foreningen for Lambertseter gård at «EBY sammenligner åpenbart med den porteføljе de ellers har som er rent kommersielle virksomheter. I kontraktsutkastet bruker de også en formulering som er nærliggende for dem, ved at det står at vi kun kan leie ut videre til Kontorvirksomhet/selskapsvirksomhet. De virkelig sammenlignbare er f.eks Nordseter gård, som har Omsorgsbygg KF som avtalepartner og ved å ha kontrakt med en etat som sier at det skal drives kulturvirksomhet er helt i samsvar med våre vedtekter».

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Med utkast til ny husleiekontrakt vil det pålegge leietaker en vesentlig husleieøkning.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering
Lambertseter gård er et samfunnshus som er viktig for bydelens kulturvirksomhet. For å ivareta kulturvirksomheten ved Lambertseter gård, bør husleien tilpasses et nivå som sikrer at intensjonen og formålet med bygningen ivaretas.

Bydelsadministrasjonen har meddelt EBY at det arbeides med en sak som skal behandles i bydelsutvalget den 18.06.2013, og det anmodes derfor om at EBY avventer undertegning av husleiekontrakt.

På denne bakgrunn anmodes det om at det utarbeides en ny kontrakt som fremlegges Foreningen for Lambertseter Gård.

Dersom det stiller seg umulig ut fra EBY's fullmakter å fremlegge en leiekontrakt i henhold til byggets formål bør det vurderes om forvaltningen flyttes til en annen etat med andre delegasjonsfullmakter og som håndterer bygg tilpasset dette formålet.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 69/13 Samordnet ledelse i barnehagene - pilotprosjekt

Arkivsak: 200800980
Arkivkode: 323.0
Saksbehandler: Birte Thorud Egeland

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	69/13
Arbeidsmiljøutvalg	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	
Arbeidsutvalg - MBU/AMU		

SAMORDNET LEDELSE I BARNEHAGENE - PILOTPROSJEKT

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Innstilling som legges til behandling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til komiteer og råd:
Innstilling som legges til behandling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Innstilling som legges til behandling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:
Innstillingen som legges til behandling i bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

1. *Nordseter/Drengestua og Åssida barnehage slås sammen til en barnehage og registreres under navnet,; Nordseterbarnehagene*
2. *Pilotprosjekt, samordnet ledelse, med 1 styrer og 1 assisterende styrer iverksettes i perioden fra august 2013 til og med juni 2014.*
3. *Pilotprosjekt, redusert sykefravær, med innsetting av vikar uavhengig av arbeidsgiverperioden, iverksettes i perioden august 2013 til og med juni 2014.*
4. *Sluttrapport med evaluering, i samarbeid med ansatte og foresatte, legges frem til behandling i bydelsutvalgets møte juni 2014. Evalueringen danner grunnlaget for planlegging av samordnet ledelse i Nye Pynten og Blåfjell barnehage.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- **Notat 2010 fra partsammensatt arbeidsgruppe:**
  - **Ressursbruk av og organisering av bydelens barnehager knyttet til styrerstillingens arbeidsoppgaver og ansvar.**
- **Notat 2013 fra partsammensatt arbeidsgruppe:**
  - **Tiltak for å redusere sykefravær og ivareta et godt lederskap og kvalitet i barnehagene.**
- **Skisse over Nordseterbarnehagene for vurdering av samordnet ledelse**

BAKGRUNN FOR SAKEN

Under bydelsutvalgets behandling av budsjett 2013 ble det fattet følgende vedtak:

- *Bydelsutvalget er enig i at ledelsen av Blåfjell og Pynten barnehage samordnes. Bydelsdirektøren bes gjennomføre en nærmere vurdering av effektene av samordnet ledelse for andre barnehager med geografisk nærhet og ulike rutiner for bruk av vikarer i barnehagene til budsjettjusteringen i mai 2013.*

For å følge opp bydelsutvalget vedtak opprettet bydelsdirektøren en partsammensatt arbeidsgruppe som fikk følgende mandat:

- *Innenfor bydelens rammer i økonomiplanperioden skal det utarbeides tiltak for å redusere sykefravær og ivareta godt lederskap og kvalitet i barnehagene.*

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Med henvisning til Lov om barnehager fremkommer det i notat 2010 følgende forutsetninger:

- det må være en hensiktsmessig avstand mellom barnehager som velger en samordning av styrerressursene og dette gjøres unntaksvis
- styrerressursen kan samordnes dersom det ikke fører til svekkelse av styrerressursen for den enkelte barnehage
- barnehagen må ha en forsvarlig pedagogisk og administrativ ledelse
- der styreroppgaver er fordelt på flere personer forutsettes det at styrerteamet har daglig kontakt og oppfølging av hver barnehage
- det skal skje en daglig oppfølging av hver enkelt barnehage dere flere barnehager deler styrer/styrerteam
- pedagogiske ledere ikke skal tas ut av sitt arbeid i barnegruppene for å utføre styreroppgaver
- kommunen må ved godkjenning og tilsyn foreta en totalvurdering om hvorvidt barnehager som velger å samordne styrerressurs, fortsatt oppfyller kravene som stilles til barnehagedrift i barnehageloven.

Arbeidsgruppas utgangspunkt er at barnehagene organiseres slik at de ivaretar:

- økt fokus på fag/kvalitet
- personalets behov for nærhet til leder
- mulighet for kompetansehevende tiltak
- mulighet for karrierestillinger i barnehagene
- gjennomføring av rekrutteringsplan hvor mål og tiltak er å rekruttere og beholde førskolelærere

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Lov om barnehager
§ 17. *Styrer*
Barnehagen skal ha en forsvarlig pedagogisk og administrativ ledelse.
Barnehagen skal ha en daglig leder som har utdanning som førskolelærer eller annen høgskoleutdanning som gir barnefaglig og pedagogisk kompetanse.

Kommunen kan innvilge dispensasjon fra utdanningskravet etter andre ledd. Kommunens vedtak kan påklages til fylkesmannen.

I Lov om barnehager åpnes det for ulik organisering av barnehager. I generelle merknader til §17 understrekes følgende:

> - *Det stilles i utgangspunktet krav om at hver barnehage skal ha en styrer. Det kan imidlertid tenkes unntakstilfeller der det kan være behov for at flere barnehager samler sine styrerressurser, for eksempel i et lederteam. Departementet forutsetter at slik samordning ikke fører til svekkelse av styrerressursen for den enkelte barnehage. Det forutsettes videre at det er en hensiktsmessig avstand mellom barnehagen*

Sammendrag

Mål om redusert sykefravær
Det fremkommer av notat 2013 ulike løsninger og tiltak for å redusere sykefraværet i barnehagene.
Prosjekt 1; *Arbeidsbeskrivelse ved vurdering for innhenting av vikar.*
Her beskrives en standard hvor barnehagene ordinært følger arbeidsgiverperioden (16 dager) og hvilke vurderinger som må gjøres før det tas inn vikarer. Det er viktig å understreke at styrer likevel har ansvar for å sørge for tilstrekkelig og tilfredsstillende bemanning i barnehagen.

Prosjekt 2; *Arbeidsbeskrivelse ved vurdering for innhenting av vikar – pilotprosjekt*
Formålet med dette prosjektet er å se om tidlig innhenting av vikar vil kunne redusere sykefraværet. Oslo kommune har satt seg som mål at sykefraværet skal være 8,5 %. I Bydel Nordstrand er sykefraværet på nåværende tidspunkt 11,7 %.

Samordnet ledelse
I notat 2013 er det drøftet ulike måter å organisere barnehagene på og ulike lederstrukturer. Basert på barnehagenes størrelse, fikk de 11 største barnehager en prosentvis andel av to nyopprettede stillinger i budsjettjusteringen 2010. De nyopprettede stillingene som styrerressurs er knyttet til styrerstillingens oppgaver og ansvar.
I notatet for 2013, prosjekt 3, er det skissert to alternativer.

Prosjekt 3, alternativ 1; *Samordnet ledelse og styrking av styrerressurs – pilotprosjekt*
Prosjektet skisserer en omfordeling av midler innen barnehagesektoren. Ved å redusere med 1 styrerstilling frigjøres det midler til å øke styrerressursen med 120 % i de største barnehagene. Den partsammensatte arbeidsgruppen kom imidlertid ikke til enighet til prosjekt 3, alternativ 1.

Prosjekt 3, alternativ 2; *Samordnet ledelse - pilotprosjekt*
Formålet med dette prosjektet er å prøve ut om en mer hensiktsmessig fordeling av styrers samlede ansvars- og arbeidsoppgaver vil gi økt kvalitet i barnehagen og godt lederskap for de

ansatte. Prosjektet skisserer sammenslåing av tre relativt små barnehager til en barnehage som administreres av 1 overordnet styrer og 1 assisterende styrer.
.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

I budsjettjusteringssak, behandlet i bydelsutvalget 2.5.2013, sak 40/13, ble det i bydelsdirektørens forslag til vedtak foreslått;

- økning på 650 000 kr (varig) som følge av å utsette samordnet ledelse.
- økning 600 000 (engangsmidler i 2013) for prosjekt; vikarmidler i barnehagene.

Ved politisk behandling ble følgende vedtatt: BUK-komiteen vedtok enstemmig å kutte den foreslåtte økning på 650 000 kr som følge av å utsette samordnet ledelse. Bydelsutvalget vedtok enstemmig å utsette vedtaket om økning til neste møte i bydelsutvalget.

For gjennomføring av Prosjekt 3, alternativ 2; Samordnet ledelse – pilotprosjekt forutsettes det vedtak i tråd med bydelsdirektørens opprinnelige innstilling, dvs øke med 650 000 kr. Videre fattet bydelsutvalget vedtak om økning av vikarmidler 600 000 kr som nå forutsettes benyttet i Nordseterbarnehagene, jfr prosjekt 2; innhenting av vikar uavhengig av arbeidsgiverperioden.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Forslag om endret organisering er lagt frem for hovedvernombudet i Bydel Nordstrand og prosjektene er også drøftet med lederne av relevante fagforeninger. Endret organisering av ledelsen vil ikke innebære store forskjeller for de ansatte utover at de får to ledere å forholde seg til. Ved at det i tillegg er foreslått økte vikarmidler til barnehagene i prosjektet, vil det få positive konsekvenser for arbeidsmiljøet. Evalueringen ved prosjektets slutt i 2014, vil gi svar på om samordnet ledelse og økte vikarmidler vil ha effekt på arbeidsmiljøet.

Vurdering

Formålet med pilotprosjekt 2, mål om redusert sykefravær ved tidlig innhenting av vikar, forslås gjennomført i Nordseterbarnehagene. Dette valget er gjort fordi det også foreslås å slå sammen ledelsen i de samme 3 barnehagene på Nordseterfeltet. Ved å ha 2 ansatte ledere, vil prosjektet med vikarinntak kunne følges nøye opp av ledelsen i barnehagene uten at det går utover andre oppgaver som ligger til styrerstillingen..

Formålet med pilotprosjekt 3, alternativ 2, samordnet ledelse, forslås som nevnt gjennomført i Nordseterbarnehagene.
Både geografisk nærhet og barnehagenes størrelse er viktig når sammenslåing av en eller flere barnehager er vurdert. Nordseter og Drengestua er allerede slått sammen og administreres av samme styrer. I pilotprosjektet foreligger det forslag om å innlemme også Åssida barnehage. Det er gåavstand mellom Nordseter/Drengestua og Åssida. Alle de 3 foreslåtte barnehagene ligger på Nordseterfeltet. Det vurderes som hensiktsmessig at de tre barnehagebyggene organiseres som 1 barnehage og ett kostnadssted, under navnet; Nordseterbarnehagene. Drengestua og Åssida opprettholder likevel sine navn, men da som en enhet under Nordseterbarnehagene. Skissen til organisering av Nordseterbarnehagene er lagt frem for representanter for foreldrenes arbeidsutvalg (FAU) i de berørte barnehagene. Gjennom FAU og barnehagenes samarbeidsutvalg (SU) oppfordres foreldre til å komme med innspill underveis i prosjektet. De er også orientert om at deres deltakelse i evalueringen i 2014 er viktig.

Pilotprosjektene som vurderes i denne sak foreslås en varighet på ett barnehageår. Det innebærer oppstart i august 2013, evaluering og avslutning i juni 2014.

Med 1 styrer og 1 assisterende styrer vil den aktuelle barnehageenheten får 2 ledere med ansvar for ulike definerte arbeidsoppgaver. De vil likevel kunne overlappe hverandre slik at det ved fravær er større mulighet for at det det er en styrer tilgjengelig. Dette innebærer i tillegg at de to lederne vil få en spisset kompetanse i forhold til de arbeidsoppgavene de har ansvar for. Hensikten er å prøve ut om en slik samordnet ledelse blir tidsbesparende, ressurseffektiv og oppleves som en mer hensiktsmessig fordeling av arbeidsoppgavene.

Kravene til økt kvalitet i barnehagetilbudet er styrende både fra nasjonale og kommunale myndigheter. Pilotprosjektet med 2 styrere vil begrense behovet for beordring av barnehagelærerne. Ved styrers fravær er det ikke uvanlig å beordre pedagogiske ledere inn i styrerstilling for kortere eller lengre tidsperioder. De pedagogiske lederne kan nå rette størsteparten av sin tid og kompetanse mot barna og det pedagogiske innholdet i barnehagen

Pilotprosjektet med samordnet ledelse vil bli evaluert og danne grunnlaget for fremtidig planlegging av samordnet ledelse av nye Pynten og Blåfjell barnehage.

Oslo, 27.05.2013

Tove Heggen Larsen /s/
bydelsdirektør

Sak 70/13 Samarbeidsavtale mellom Bydel Nordstrand og private barnehager

Arkivsak: 201300461
Arkivkode: 323.5
Saksbehandler: Anita Evensen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	70/13
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

SAMARBEIDSAVTALE MELLOM BYDEL NORDSTRAND OG PRIVATE BARNEHAGER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Barn, ungdom- og kulturkomiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Saken tas til orientering

Til bydelsutvalget:
Saken tas til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- **Opprinnelig samarbeidsavtale fra 05.02.09**
- **Revidert samarbeidsavtale**
- **Årshjul 2013 for barnehager i Bydel Nordstrand**

BAKGRUNN FOR SAKEN
Det fremgår av samarbeidsavtalen at denne skal evalueres/revideres årlig, eventuelt når en av partene ønsker det.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Samarbeidsavtale mellom Bydel Nordstrand og private barnehager fra 05.02.09.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Samarbeidsavtalen mellom Bydel Nordstrand og de private barnehagene i bydelen trådte i kraft 05.02.09. Etter dette har det blitt endringer i forhold til barnehageopptak og tilskuddsordninger. Det er innført lovfestet rett til barnehageplass og barnehagesektoren har blitt rammefinansiert. På bakgrunn av dette må enkelte punkter i avtalen revideres.

Sammendrag
Bydelsdirektøren ønsker å revidere samarbeidsavtalen slik at den er oppdatert i forhold til de forskrifter og saksbehandlingsregler som er gjeldende for sektoren.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Vurdering
Samarbeidsavtalen skal medvirke til gode samhandlingsrutiner mellom Bydel Nordstrand og private barnehager. I den forbindelse bør avtalen revideres i forhold til de forpliktelser partene har.
Det er noen endringer i forhold til møtestruktur da det i forbindelse med innføring av lovfestet rett til barnehageplass ikke lenger er påkrevet med obligatoriske opptaksmøter.
Partene er likevel enige om at det er behov for faste møter for å utveksle informasjon. Det vil avholdes et fast årlig møte mellom bydelen og private barnehager i februar hvert år.
Beskrivelsen av statlig tilskudd endres til kommunalt tilskudd da sektoren nå er rammefinansiert og tilskuddet til de private barnehagene i sin helhet blir utbetalt fra kommunen/bydelen.

Oslo, 10.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Anita Evensen
teamleder Enhet for bestiller

Sak 71/13 Evaluering Activus prosjektet 2013-2014

Arkivsak: 200501353
Arkivkode: 027.2
Saksbehandler: Jorunn Lamson

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	71/13
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

FORELØPIG EVALUERING AV ACTIVUS PROSJEKTET ETTER VEDTAK SAK 46/13- ET PRØVEPROSJEKT

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
BUK-komiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Den innstillingen som legges frem for BU anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1) *Bydelsutvalget er av den oppfatning at det er mest realistisk å etablere et prøveprosjekt med Lambertseter skole, i skoleåret 2013/2014. Dette for å komme raskest mulig i gang, og for å høste erfaring med Activus arbeidet.*
2) *Bydelsutvalget ser følgende muligheter for å gjennomføre Activus innenfor realistiske, økonomiske og arbeidsmessige rammer høsten 2013:*

    - *Det etableres et prøveprosjekt ved Lambertseter skole høsten 2013.*
    - *Lambertseter skole åpner for et samarbeid med valgfaget «fysisk aktivitet og helse», dermed kan Activus timer ta plass en gang i uken. Tidspunktet for Activus aktiviteter avtales med Lambertseter skole.*
    - *Idrettslagene trekkes aktivt med i samarbeidet med skolen. Det forutsettes at idrettslagene kan stille med trenere/lokal/hall i tidsrommet valgfaget tar plass.*
    - *Bydelsutvalget ser positivt på at Activus blir tilbudt to ganger i uken, og dermed ønsker at idrettslagene tilrettelegger for en ytterligere Activus-dag.*
    - *Prøveprosjektet legger opp til gratis deltakelse i prøveperioden. Kostnadene legges inn i budsjettjusteringssaken høsten 2013.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

1) **Internt notat av 24.05.2013.**
2) **Estimert budsjett for en/to skoler.**
3) **Brev/kartleggingsskjema, bydelens ungdomskoler.**
4) **Brev fra Utdanningsetaten 25.03.2013.**
5) **Referat ISU 24.04.2013**

BAKGRUNN FOR SAKEN

Med hensyn til vedtak fattet 02.05.2013 får bydelsutvalget seg forelagt ny sak om Activus-prosjektet basert på en foreløpig evaluering av Activus prosjektet etter vedtak sak 46/13.- et prøveprosjekt.

13.05.2013 ble det sendt ut et brev til bydelens ungdomskoler, med idrettslag i kopi. Interessentene ble informert om BU`s vedtak. Vedlagt i brevet lå et kartleggingsskjema, hvor skolene og idrettslag fikk mulighet til å svare på hvorvidt de kan delta i prosjektet etter de rammene som er satt.

Saken vurderes etter vedtak fra sak 46/13, som har satt klare rammer for prosjektets fremdrift. Målet med denne foreløpige evalueringen er å tilrettelegge arbeidet på en slik måte at et prøveprosjekt kan iverksettes i fra høsten 2013.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Sak 155/12 Budsjett 2013 og økonomiplan 2013-2016 for Bydel Nordstrand
Sak 59/12 Stilling som folkehelsekoordinator
Sak 40/13 Budsjettjustering mai 2013 for Bydel Nordstrand
Sak 46/13 Status Activus prosjektet

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Det er gjort en detaljert evaluering med estimeringer og faktaopplysninger i vedlagt notat.

Evaluering med hensyn til fattet vedtak sak 46/13 02.05.13:

Vedtak 1: Aktuelle sak tar for seg en foreløpig evaluering av Activus prosjektet etter fattet vedtak 02.05.13. Følgende punkter vil være basert på innhentet kunnskap utført i et forarbeid av folkehelsekoordinator, i nært samarbeid med skoler og idrettslag som har vist interesse for Activus prosjektet.

Vedtak 2a: I brev stilet til skoler og idrettslag 13.05.2013 har ingen skoler svart JA til mulighet for tilrettelegging av trening med Activus prosjektet tidlig på morgenen, f. eks kl. 8.00- 10.00.

I vedlagt notat finnes kommentarer fra to skoler som har svart NEI.

Vedtak 2b: Viser til notat 17. april og BUK møtet 23. april: estimert budsjett for Activus og kostnader knyttet til trenere og hall/lokal, hvor vi konsentrerte oss om Lambertseterskole og de nærliggende idrettslagene. Saken fremlegger nå også estimering dersom vi inkluderte *en eller to skoler*:

- Activus må tilbys alle elever i et klassetrinn, og Opplæringslova §8.2 tilsier at skolen ikke kan tilpasse klasseinndeling etter Activus prosjektet i ett trinn.
- Kostnad per elev: ca **4.500 kr per år.**
- Alle ungdomsskoleelever ved to: totale kostnader på drøyt **2,5 millioner kr**
- Kun 8. trinn: Lambertseter: **237.510 kr (ca 60 elever)**
  Brannfjell: **737.100 kr (ca 180 elever)**
  Total: **974.610 kr.**

- Det er liten grunn til å tro at enhetsprisen vil kunne bli lavere for Brannfjell skole. Timeleien for Ekeberghallen og KFUM hallen er vesentlig høyere enn i de forutsatte prisene i forslaget for Lambertseter.
- Interesserte idrettslag kan tilby plasser for ; **max 288 elever** Ved to ungdomskoler kan vi ha en total på **566 potensielle deltakere. Dette gir en ubalanse i tilbudet.**
- Estimerte tall inneholder en rekke forutsetninger, da mange variabler fortsatt er ukjente. Det må utarbeides nærmere kalkyle på detaljnivå.

Vedtak 2c:

- EUs definisjon på "fattigdom" er at en familie på to voksne og to små barn tjener under 297.552 kr/år (kilde: Oslo Speilet 2006).
- De som mottar sosialhjelp her i bydelen lever på ca 160.000kr/ år (kilde: NAV Nordstrand 2013).
- 660 barn mellom 0-17 år lever under fattigdomsgrensen her i bydelen. Estimerer man i forhold til hvor mange innbyggere vi har i denne aldersgruppen, vil dette tilsi at 6% lever i fattigdom. I 2012 var det 1619 ungdommer mellom 13-15 år i bydelen.
- Ca 97 av disse kan bli ekskludert fra organisert idrett p.g.a sosioøkonomiske forskjeller.
- Vi vet at 45 ungdommer mellom 13-15 år kommer fra familier som har mottatt sosialhjelp de siste 3 mndr ((kilde: NAV Nordstrand 15.01.2013)

En stipendordning vil kreve økt administrasjon/ressurser (se vedlagt notat), og kan føre til stigmatisering av enkelte elever. Blant 566 potensielle deltakere kan det for mange oppleves som en barriere å måtte søke om penger for å kunne delta. Disse søknadene krever et forarbeid, og må behandles som enkeltvedtak.

Vedtak 2d og 2e: Stillingsbeskrivelsen fra sak 69/12 ble endret.

ISU: Dette medfører at folkehelsekoordinators stilling og hovedoppgave frem til desember 2013 ikke lenger er tilknyttet et *«nært samarbeid med ISU»*, men med de lokale idrettslagene og frivillige som viser interesse.

Brev sendt ut 13.05.2013 til skoler og idrettslag ønsket vi «*innspill til personer eller lag som kan bidra i prosjektet etter behov.*» Vi har ikke mottatt henvendelser eller positive svar i forbindelse med dette.
Det kan opplyses om at et midlertidig ISU ble opprettet 24. april (se vedlegg). Det er fortsatt ukjent hvorvidt medlemmene ønsker å bidra i Activus prosjektet, men leder er åpen for å se på saken på nytt.

Status skoler:

Utdanningsetaten har kommet med følgende uttalelse:

«Utdanningsetaten vil vise til at elevene innenfor rammene av ordinær skoletid har rett til det fastsatte årstimetallet i alle fag. Driftsstyret ved den enkelte skole vedtar fag- og timefordelingsplanen. Skolen kan organisere aktiviteter i regi av lag og organisasjoner for elevene etter skoletid. Det er en forutsetning at aktivitetene er frivillige for elevene og at undervisningen ikke berøres» (brev datert 25.03.2013)

Sammendrag

Etter evaluering foreligger utfordringer når det gjelder prosjektets omfang og fremdrift.

Kulturendring: kreves ved implementering av Activus, både på skole- og idrettsarenaen. Skoletimeplanen og omgjøring av denne berører mange obligatoriske fag, valgfag etc. Dette krever en enorm logistikk, og jo større skolen er, jo vanskeligere er det å få logistikken til å gå opp.
TID. Høsten 2013 er rett rundt hjørnet og det er snart sommerferie for skoler og elever. Kun Lambertseter skole har gitt tilbakemelding om at de ønsker å gi Activus en sjanse høsten 2013.
Ressurser: Prosjektet er nytt og omfattende. Det er vanskelig å rekruttere frivillige til å eie/drifte prosjektet.
Kostnader: Dersom tilbudet skal tilbys en/to skoler kan kostnadene komme opp i 2,5 millioner per år. Begrenser vi pilotprosjektet til en mindre skole/mindre antall blir kostnadene håndterbare.
Antall Activusaktiviteter som kan tilbys: Prosjektet har mulighet for å tilby max 288 idrettsplasser. Det blir en utfordring å ha nok aktiviteter å tilby elevene selv om Activus kun åpnes for 8. trinn ved to skoler.
Lokaler og hallkapasitet: . Dette blir en utfordring for flere av de idrettslagene, da de fleste haller og gymsaler allerede er fullbooket på dagtid. Og det vil bli store kostnader knyttet til leie av trenere eller hall/lokaler. Konsentreres prosjektet rundt et mindre område, og en skole som har egen gymsal blir kostnadene og logistikken mer håndterbar.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Ved anslått 91% deltakelse av:

Alle elever ved 2 ungdomsskoler:	2,5 millioner kr.
Lambertseter skole 8. trinn:	237.510 kr
Brannfjell skole 8. trinn:	737.100 kr

Dersom det opprettes en stipendordning må alle søknader behandles som enkeltvedtak. Dette er faktorer bydelen bør ta i betraktning, da det kan få økonomiske konsekvenser.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser:

Dersom det opprettes en stipendordning må alle søknader behandles som enkeltvedtak. Dette krever ressurser og arbeidstimer.

Vurdering

1. Bydelsdirektøren legger fram en foreløpig evaluering av Activus-prosjektet. Saken er vurdert etter vedtak fra sak 46/13, som har satt klare rammer for prosjektets fremdrift. Etter innhentet informasjon fra idrettslag og skoler, må prosjektets omfang holde seg innenfor begrensede rammer for at målet om å starte opp høsten 2013 skal være realistisk.

2. Etter en ny gjennomgang med skolene i brev datert 13.05.2013 har fortsatt ingen skoler svart ja til «tilrettelegging av Activus tidlig om morgenen f. eks kl. 8.00-10.00». Etter vedtak i sak 46.13 vil dette dermed bety at Activus prosjektet ikke kommer i gang skolestart/høsten 2013.

3. Bydelsdirektøren er av den oppfatning at det er mest realistisk å etablere et prøveprosjekt med Lambertseter skole, i skoleåret 2013/2014. Dette for å komme raskest mulig i gang, og for å høste erfaring med Activus arbeidet.

4. Bydelsdirektøren ser følgende muligheter for å gjennomføre Activus innenfor realistiske, økonomiske og arbeidsmessige rammer høsten 2013:

a) Det etableres et prøveprosjekt ved Lambertseter skole høsten 2013.
b) Lambertseter skole åpner for et samarbeid med valgfaget «fysisk aktivitet og helse», dermed kan Activus timer ta plass en gang i uken. Tidspunktet for Activus aktiviteter avtales med Lambertseter skole.
c) Idrettslagene trekkes aktivt med i samarbeidet med skolen. Det forutsettes at idrettslagene kan stille med trenere/lokal/hall i tidsrommet valgfaget tar plass.
d) Bydelsdirektøren ser positivt på at Activus blir tilbudt to ganger i uken, og dermed ønsker at idrettslagene tilrettelegger for en ytterligere Activus-dag.
e) Prøveprosjektet legger opp til gratis deltakelse i prøveperioden. Kostnadene legges inn i budsjettjusteringssaken høsten 2013.

Oslo, 23.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektøren

Jorunn Lamson
folkehelsekoordinator

Sak 72/13 Evaluering av fosterhjemsprosjektet

Arkivsak: 200500298
Arkivkode: 321.0
Saksbehandler: Vildgun Steinhaugen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	72/13
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

EVALUERING AV FOSTERHJEMSPROSJEKTET

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Bydelsutvalget

Til komiteer:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar evaluering av fosterhjemsprosjektet til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Evaluering av fosterhjemsprosjektet mai 2012 - mai 2013

BAKGRUNN FOR SAKEN
Barneverntjenesten i bydelen har økende behov for fosterhjem. Plassering i midlertidige tiltak over tid kan være en ulempe for barn og unge. I tillegg er det kostnadsdrivende for bydelen. Derfor ble det opprettet et prosjekt internt for å prøve ut lokal rekruttering av fosterhjem.

Hensikten med prosjektet var blant annet å sikre god kvalitet og gode rutiner i rekruterings- og kontraktsprosessen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
I august 2012 fikk bydelen melding fra byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester at prosjektet ikke har anledning til å selv rekruttere fosterhjem og inngå egne arbeidskontrakter med tilhørende lønn- og arbeidsavtaler.

Det førte til at prosjektet måtte endre forutsetningene for videre arbeid. Gjennomførte tiltak viser at prosjektet ikke klarte å oppnå resultater.

Sammendrag
Erfaringene gjennom prosjektet viser at rekruttering, godkjenning og oppfølging av fosterhjem somet supplement til barne- og familieetaten på bydelsnivå ikke har gitt ønsket resultat.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Vurdering
Tidligere erfaring og respons fra enkelte som har henvendt seg i prosjektperioden viser at potensielle fosterforeldre i dag stiller krav til et støtteapparat som bydelen ikke har ressurser til.

Det er ønskelig med tiltak som døgnkontinuerlig vakttelefon, ferie og avlastningsordninger, pensjonspoeng og forutsigbare kontrakter, i tillegg til forhøyet godtgjøring.

Bydelen vil følge opp muligheten for nye og andre tiltak som kan være til barnets beste innenfor bydelens gitte rammer.

Oslo, 24.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Vildgun Steinhaugen
ass. bydelsdirektør

Sak 73/13 Brukerundersøkelse hjemmetjenesten 2012

Arkivsak: 200800751
Arkivkode: 240
Saksbehandler: Karin Østerbø Gabrielsen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	73/13
Arbeidsmiljøutvalg	10.06.13	
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

BRUKERUNDERSØKELSE HJEMMETJENESTEN 2012

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Bydelsutvalget
Helse- og sosialkomitè
Eldrerådet

Til komiteer og råd:
Rapporten om brukerundersøkelse for hjemmetjenester 2012 tas til orientering

Til medbestemmelsesutvalget:

1. *Medbestemmelsesutvalget behandler denne saken i hjemmel i avtale om medinnflytelse/medbestemmelse i Oslo kommune, § 4.2,n.*
2. *Rapporten om brukerundersøkelsen for hjemmetjenester2012 tas til orientering*

Til arbeidsmiljøutvalget:

1. *Arbeidsmiljøutvalget behandler denne saken med hjemmel i Arbeidsmiljølovens § 7-2,d.*
2. *Arbeidsmiljøutvalget anser at resultatet fra brukerundersøkelsen for hjemmetjenester i Bydel Nordstrand virker positivt for arbeidsmiljøet. Brukerundersøkelsen tas til orientering.*

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar rapporten om brukerundersøkelsen for hjemmetjenester 2012 til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
http://www.helseetaten.oslo.kommune.no/eldre/hjemmetjenester/brukerundersokelse_2012
Brukerundersøkelse i hjemmetjenesten 2012 - Helseetaten - Oslo kommune

BAKGRUNN FOR SAKEN

Rapporten presenterer resultater fra en undersøkelse gjennomført blant brukere av hjemmetjenester i Oslo kommune. Målgruppen er brukere av praktisk bistand og hjemmesykepleie.
Brukerundersøkelsen er ett av fire elementer som inngår i Oslo kommunes system for kvalitetsmåling i hjemmetjenesten. De øvrige elementene er kvalitetsrevisjon, objektive kvalitetsindikatorer og medarbeiderundersøkelser. Kvalitetsmålingene gjennomføres etter samme mal, uavhengig av om driften utføres av kommunal utfører eller privat leverandør.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det har vært gjennomført brukerundersøkelser hvert år fra 2008 i Oslo kommune, hjemmetjenester. Tall fra 2012 viser at brukerne er omtrent like fornøyd som de var i 2011. Som i 2011 er brukerne generelt fornøyd med tjenestene de mottar, spesielt fornøyd med personalet som yter tjenestene. Samtidig svarer en del brukere at de ikke er med på å bestemme når hjelpen skal utføres. Det er i år små forskjeller i tilfredshet mellom brukere som mottar tjenester fra privat leverandør og kommunal utfører. Som i 2011 har de fleste brukere kunnskap om at man kan bytte leverandør/utfører dersom man ønsker det, men bare halvparten vet hvordan man går frem.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Brukerundersøkelsen ble gjennomført i perioden 18 september til 18 oktober 2012. Svar på rapporten kom først til bydelen februar 2013. Datainnsamlingen ble gjennomført som en postalundersøkelse hvor formålet er å kartlegge hvor fornøyde eller misfornøyde brukerne er med ulike forhold ved hjemmetjenesten de mottar. Ipsos MMI sørget for oppsett, trykking og utsending av spørreskjemaene. Målgruppen for undersøkelsen er alle brukere med hjemmetjenester i Oslo kommune. Undersøkelsens målgruppe er både brukere av bydelens egne utførere av hjemmetjenester og brukere som har valgt private leverandører. Det ble sendt ut 1 384 spørreskjema til brukere i Bydel Nordstrand. Antall svar var 579 det vil si 42 prosent. Gjennomsnittsvar for alle bydelene var 38 prosent.
Undersøkelsen avdekker forholdsvis store forskjeller mellom bydelene på flere områder. Brukere som mottar tjenester fra private leverandører er generelt mer fornøyde enn de som mottar tjenester fra kommunale utførere når det gjelder forhold som personalets fleksibilitet og tilgjengelighet.
Rundt halvparten av brukerne sier der får besøk av relativt få hjelpere i løpet av en måned, og de aller fleste (72 prosent) sier de er fornøyde med antall hjelpere som besøker dem.

Sammendrag

Byrådets krav til måltall for 2012 er at 80 prosent av brukerne skal være fornøyd med hjemmetjenesten. Bydel Nordstrand har oppnådd 85 prosent totalt tilfredshet med hjemmesykepleien. Bydel Nordstrand ligger på 7 plass av 15 bydeler. Praktisk bistand viser at brukerne er svært fornøyde. De har 88 prosent totalt tilfredshet. Brukerne som bor i bydelene Nordstrand, Nordre og Vestre Aker er mest fornøyd. Bydel Nordstrand ligger på 3 plass av alle 15 bydelene. Bydel Nordstrand er det høyest andel brukere som er svært fornøyd med hjelpen de får til rengjøring av bolig, bruker opplever at personalet vet hva de skal gjøre hos dem og som svarer at de alltid kan være med på å bestemme hvordan hjelpen skal utføres, personalet er omsorgsfulle, brukerne opplever at personalet snakker klart og tydelig, at ansatte behandler brukerne med høflighet og respekt og flinkest til å gi beskjed ved forsinkelse.
Brukere under 67 år er noe mindre fornøyd med både hjemmesykepleien og praktisk bistand. Bydel Nordstrand har høyest andel brukere som synes at behandlingstiden har vært som forventet.
Forskjellen mellom private leverandører og kommunal utførere er i 2012 mindre enn i 2011.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Økt brukertilfredshet innen de kommunale hjemmetjenester skaper bedre arbeidsmiljø for de ansatte. Det vises til at ansatte som arbeider i helse og omsorg gjør en meget god jobb hos brukerne.

Vurdering
Bydel Nordstrands hjemmetjenester vil benytte resultatene til en kvalitetsutvikling av tjenesten ut i fra egne resultater. Svar på brukerundersøkelsen burde ha kommet til bydelen i 2012. De private leverandører har ikke mottatt resultater tilknyttet hvert spørsmål. De har kun mottatt en fellesrapport fra Helseetaten.
Bydelens kommunale utfører har mottatt distriktsvise resultater. Tjenestestedsledere går igjennom resultatet med sine ansatte og velger ut områder som kan bedres.

Oslo, 25.04.2013

Tove Heggen Larsen /s/
bydelsdirektør

Karin Gabrielsen /s/
enhetsleder

Sak 74/13 Felles uttalelse fra Eldrerådene i bydelene Vestre aker, Frogner og Ullern

Arkivsak: 201000528
Arkivkode: 240.2
Saksbehandler: Vildgun Steinhaugen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	74/13
Eldrerådet	10.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

FELLES UTTALELSE FRA ELDRERÅDENE I BYDELENE VESTRE AKER, FROGNER OG ULLERN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Eldrerådet
Bydelsutvalget

Eldrerådet:
Bydelsdirektøren anbefaler at fellesuttalelsen tas til orientering

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar fellesuttalelsen fra bydelene Vestre Aker, Frogner og Ullern til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Tjener sykehjemsetaten sitt formål?

BAKGRUNN FOR SAKEN
Bydelen har fått tilsendt en uttalelse fra Eldrerådene i tre bydeler, som stiller store spørsmålstegn rundt sykehjemsetatens drift av sykehjemsplassene sett opp mot verdighetsgarantien. Nevnte eldreråd er i tvil om sykehjemsetaten drifter sine institusjonsplasser i tråd med lovens intensjoner og forutsetninger.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Uttalelsen er mottatt i bydelen |6. mai, bydelsdirektøren ser det som hensiktsmessig å gjøre den kjent for bydelens politikere og bydelens eldreråd.

Sammendrag
Se vedlegg

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen direkte økonomiske/budsjettmessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser

Vurdering
Bydelsdirektørens vurdering er at det en forutsetning at sykehjemsetaten drifter og organiserer sine institusjoner i tråd med gjeldende lover og forskrifter. Verdighetsgarantien regulerer sammen med det generelle lovverket betingelser for drift av pleie- og omsorgsinstitusjoner.

Oslo 22.05.20|3

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Vildgun Steinhaugen
ass. bydelsdirektør

Sak 75/13 Årsmelding og regnskap for Simensbråten - Ekeberg seniorsenter

Arkivsak: 200400155
Arkivkode: 332
Saksbehandler: Nina Kristine Lyng

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	75/13
Eldrerådet	10.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

ÅRSMELDING OG REGNSKAP FOR SIMENSBRÅTEN - EKEBERG SENIORSENTER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Eldrerådet
Helse- og sosialkomite
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:
Årsmelding og regnskap 2012 for Simensbråten – Ekeberg seniorsenter tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Årsmelding og regnskap for 2012 fra Simensbråten – Ekeberg seniorsenter.

BAKGRUNN FOR SAKEN
Simensbråten – Ekeberg seniorsenter har lagt fram sin årsmelding og sitt regnskap for 2012.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Ingen

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Simensbråten – Ekeberg seniorsenter har levert årsmelding og regnskap for 2012.
Årsmeldingen er en oppsummering av driften ved seniorsenteret i 2012.

Sammendrag
Bydelen har mottatt regnskap og årsmelding fra Simensbråten – Ekeberg seniorsenter for 2012.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Simensbråten - Ekeberg seniorsenter mottok i 2012 en driftsstøtte fra bydelen på kr.
1 502 320,-
Dette skal dekke husleie og være tilskudd til to stillinger og drift.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Vurdering
Simensbråten – Ekeberg seniorsenter åpnet i 1989. Ut fra et folkehelseperspektiv bidrar seniorsenteret til å legge forholdene til rette for at eldre søker fellesskap fremfor passivitet og ensomhet. Antall brukere har ligget stabilt på rundt 500 de siste årene. 40 av de aktive brukerne har passert 90 år. Den gjennomsnittlige alderen blant brukerne er 80,3 år. Sentere har fått 52 nye brukere i løpet av 2012.
Den frivillige innsatsen er en forutsetning for driften av senteret og antall frivillige har ligget stabilt på rundt 50 de siste årene. Det å rekruttere frivillige har blitt en mer krevende oppgave.

Oslo, 10.05.2013.

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Nina K. Lyng
enhetsleder

Sak 76/13 Tilsynsrapport - Lambertseter alders- og sykehjem avd. Marmorberget Uanmeldt tilsyn 14.3.2013

Arkivsak: 200400246
Arkivkode: 541
Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	76/13
Eldrerådet	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

TILSYNSRAPPORT - LAMBERTSETER ALDERS- OG SYKEHJEM AVD. MARMORBERGET UANMELDT TILSYN 14.3.2013

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i:
Helse- og sosialkomite
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:
Bydelsdirektørens innstilling overfor bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget tar rapport fra uanmeldt tilsyn ved Lambertseter alders og sykehjem 14.03.13.til orientering

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
1. Rapport etter uanmeldt tilsyn ved Lambertseter sykehjem mottatt 25.03.13
2. Tilsvar fra sykehjemsetaten, mottatt 14.05.2013

BAKGRUNN FOR SAKEN
14.03.2013 var tilsynsutvalg 2 på uanmeldt tilsyn ved Lambertseter sykehjem

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Faktaopplysninger
Det ble den 14.03.2013 utført et uanmeldt tilsyn på Lambertseter alders-og sykehjem, avdeling marmorberget. Tilstede var sykepleier Marina Rudenko. Leder for avdelingen kunne ikke delta.
Sammendrag

Avdelingen hadde for tiden to ledige plasser. Den var bemannet med seks personer på dagtid, fem på kveldstid og to om natten. Tilsynsutvalget ønsker opplyst bemanningsplanen for avdelingen.

Renholdet i fellesrom (kjøkken) var ikke tilfredsstillende.

Sykepleier Marina Rudenko hadde begynt på avd. Marmorberget 01.09. 2012. Hun hadde ennå ikke vært med på brannøvelse. Tilsynsutvalget vil minne om nødvendigheten av brannøvelser. Avdelingen har bl.a. en rekke låste dører som man må være sikre på åpnes ved brann.

Ved ansettelser i Marmorberget dag- og aktivitetssenter kreves vandelsattest. Tilsynsutvalget forstår ikke hvorfor det ikke kreves slik attest ved ansettelser ved bydelens sykehjem.

Tilsvar fra sykehjemsetaten:
Tilsynsutvalget påpekte at renholdet i fellesrom (kjøkken) ikke var tilfredsstillende. Sykehjemsetaten har fått tilbakemelding fra institusjonssjefen at det er iverksatt jevnlig kontroll av teamene med ansvarlig leder for ISS, der kvalitetskontroll blir gjennomført. De siste kvalitetskontrollene har vært tilfredsstillende, men sykehjemmet vil ta dette avviket til 1SS for en mer jevnlig oppfølging ca.1 gang pr. mnd. Dette for å gjøre rutinesjekk. Sykehjemmet har også ansvarliggjort verneombudet som jevnlig vil følge opp dette.
Tilsynet påpekte at en ansatt som begynte på avd. Marmorberget 01.09.2012 ikke hadde vært med på brannøvelse ennå. I følge institusjonssjefen er gjeldende rutine at alle ansatte skal ha gjennomgått en branngjennomgang på den avdelingen de jobber. Det er obligatorisk fremmøte på slukkeøvelse, evt. evakueringsøvelse, som gjennomføres årlig. At sykepleieren på Marmorberget ikke hadde vært på dette var et avvik som nå er korrigert. Hun har nå hatt branngjennomgang på teamet og slukkeøvelse. Sykehjemmets kvalitetsansvarlig skal foreta kontroll av at branndører åpner seg ved brannalarm i nærmeste framtid.
Tilsynsutvalget forstår ikke hvorfor det ikke kreves vandelsattest ved ansettelser i sykehjem når vandelsattest kreves ved ansettelser ved Marmorberget dag- og aktivitetssenter. Ansvarlig byråd har flere ganger rettet henvendelser til sentralpolitisk hold vedrørende dette, men per i dag finnes det ingen lovhjemmel for å kreve vandelsattest ved ansettelser i sykehjem

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Ingen

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Ingen

Vurdering
Det er bydelsdirektørens vurdering at renholdet i institusjonen skal følge de retningslinjer som anvendes i institusjoner ellers. Ansatte i institusjonen skal og må være opplærte i forhold til brann og evakueringsplaner og at de kan handle forsvarlig ved en nødsituasjon. Ansvaret for denne opplæringen ligger hos sykehjemsetaten. Vandelsattester burde vært obligatorisk for alle som jobber i pleie og omsorgssektoren.

Oslo, 16.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 77/13 Avviksrapport pr april 2013 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170
Arkivkode: 000.0
Saksbehandler: Inge Olav Solli

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	54/13
Eldrerådet	10.06.13	
Medbestemmelsesutvalg	10.06.13	
Rådet for funksjonshemmede	10.06.13	
Ungdomsrådet	10.06.13	
Barn, ungdom og kultur komite	11.06.13	
Helse- og sosialkomite	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

AVVIKSRAPPORT APRIL 2013 - BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken sendes til behandling i:
Helse- og sosialkomiteen
Barn-, ungdom- og kulturkomiteen
Eldrerådet
Rådet for funksjonshemmede
Ungdomsrådet
Bydelsutvalget

Til komiteer:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til råd:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:
Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:
Avviksrapport pr 30. april 2013 for Bydel Nordstrand godkjennes

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Avviksrapport pr april 2013 for Bydel Nordstrand

BAKGRUNN FOR SAKEN
I henhold til økonomireglementet har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt budsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendig tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Bydelsdirektøren legger frem månedlige avviksrapporter for Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelsene sendes avviksrapporten rutinemessig ut pr e-post til bydelsutvalgets medlemmer innen utgangen av den påfølgende måned.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Avviksrapport for gjeldende måned er utarbeidet i henhold til bydelens prosedyre for avviksrapportering. Budsjettansvarlige gjennomgår regnskapet, foretar korreksjoner, iverksetter eventuelle tiltak etter behov og melder både passiv og aktiv prognose pr artsgruppe og koststed. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter til bydelsdirektøren for sin enhet. Ledergruppen gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren straks kan iverksette tiltak ved behov.

Sammendrag
Avviksrapport med økonomiske avvik med forklaring pr enhet følger vedlagt saken, sammen med egne rapporteringer på lokale måltall.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Bydelsutvalget behandlet en budsjettjusteringssak i sitt møte 02.05.2013.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Vurdering

Meldte prognoser 2013
Bydel Nordstrand har budsjettert med et mindreforbruk på 56,1 mill kr i 2013. Pr april er den meldte prognosen identisk med det budsjetterte resultatet.

Bydelens målsetting er å oppnå den meldte prognosen.

Aktive prognoser 2013
I avviksrapporten benyttes også ”Aktiv prognose”. Den aktive prognosen er en intern størrelse i økonomioppfølgingen, og bygger på passiv prognose på hvert koststed, korrigert for

gjenstående forventet effekt av igangsatte tiltak for å bringe budsjettbalanse. Den aktive prognosen er et resultat av en månedlig prosess som involverer budsjettansvarlige, enhetsledere og bydelsdirektørteamet.

Den aktive prognosens hovedinnhold:
Aktiv prognose pr april viser et samlet mindreforbruk på 56,102 mill kr, hvilket underbygger realismen i bydelens budsjett og den meldte prognosen.

Aktiv prognose pr komite (i tusen kr)	Aktiv prognose
Helse- og sosial	54 062
Byutvikling, miljø og samferdsel	0
Barn, ungdom og kultur	2 040
Sum	**56 102**

Administrasjon (inkludert bydelens fellesutgifter/fellesavsetninger) er i KOSTRA-sammenheng tilknyttet Funksjonsområde 1 Helse, sosial og nærmiljø. Prognosen tilknyttet administrasjon er derfor i lagt inn under helse- og sosialkomiteen.

Oslo, 31.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 78/13 Planinitiativ, tidligere Lambertseter senter

Arkivsak: 201001232
Arkivkode: 512.1
Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	03.06.13	78/13
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.13	
Bydelsutvalget	18.06.13	

PLANINITIATIV, TIDLIGERE LAMBERTSETER SENTER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

På prinsipielt grunnlag ser arbeidsutvalget planinitiativet som en positiv oppgradering og videreutvikling av Lambertseter som bydelens naturlige senter og tyngdepunkt.

Til komiteer og råd:

Den uttalelsen som er vedtatt av arbeidsutvalget, tas til orientering.

Til bydelsutvalget:

Den uttalelsen som er vedtatt av arbeidsutvalget, tas til orientering.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Planinitiativ med faktaark, kart og skisser,

BAKGRUNN FOR SAKEN
Plan- og bygningsetaten har oversendt planinitativ til uttalelse. Forslagstiller er OBOS Forretningsbygg AS. Bydelen får saken tilbake når planforslag sendes til offentlig ettersyn.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det sees ikke tidligere vedtak for dette utbyggingsområdet i bydelens elektroniske arkiv, som går tilbake til 2004. Men planprogram for Lambertseter, vedtatt av bystyret 25.06.2006 foreligger. Planprogrammet peker på at det største fortettingspotensialet er i de stasjonsnære områdene, og det anslås et potensiale på 650 boliger ved Lambertseter senter.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Planforslaget dreier seg om oppføring av to bygningskompleks – ett på hver side av tidligere Lambertseter senter. Mellom tidligere Lambertseter senter og T-banen ønsker grunneier å utvikle bolig- og næringskompleks, mens området mellom senteret og langbølgen (eksisterende P-plass) ønskes bebygget med et smalt kontorbygg i 5 etasjer.

Det vestre bygningskomplekset mot T-banen har gode sol- og utsynsforhold og planlegges med boliger og forretninger i 1. etg. Oppå forretningsetasjen planlegges 3 boligblokker. Det planlegges for 7 boligetasjer over forretningsetasjen. Parkeringsplasser planlegges i henhold til Oslo kommunes parkeringsnorm for den åpne byen.

Planinitiativet innebærer riving av eksisterende Narvesenkiosk og en lavblokk mot nord. Leilighetene i lavblokken karakteriseres som lite tilfredsstillende, og planinitiativet innebærer at disse leilighetene erstattes med nye leiligheter utformet etter dagens standard.

Det vises til vedlagte planinitiativ og skisser for nærmere opplysninger.

Sammendrag

Bydelen har mottatt planinitiativ for området øst og vest for tidligere Lambertseter senter, hvor det foreslås oppført et nytt bygningskompleks på hver side av senteret.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren anser at planinitiativet er i overenstemmelse med intensjonene i vedtatt planprogram for Lambertseter og sees som en positiv oppgradering og videreutvikling av Lambertseter som bydelens naturlige senter og tyngdepunkt.

Bydelen har vært i kontakt med byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester. Bydelen har hatt en annonse om anskaffelse av lokaler for bydelsadministrasjonen og bydelstjenestene. I den sammenheng har OBOS vært i dialog med bydelen. Bydelen er i et veldig tidlig stadium i prosessen, men har likevel ansett det nødvendig å rådføre seg med byrådsavdelingen. De konkluderer med at det ikke noe er i veien for at bydelen på prinsipielt grunnlag uttaler seg i en reguleringssak som dette.

Oslo, 31.05.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør

Sak 79/13 Ekebergveien 191B – Varsel om igangsetting av planarbeid

Arkivsak: 201200927
Arkivkode: 512.1
Saksbeh: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato
Arbeidsutvalget	03.06.2013
Byutvikling, miljø og samferdsel	11.06.2013
Bydelsutvalget	18.06.2013

EKEBERGVEIEN 191B - VARSEL OM IGANGSETTING AV PLANARBEID

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:
Saken behandles i BMS-komiteen og BU.

Til komiteer og råd:
Den innstillingen som er lagt frem for BU, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:
Bydelsutvalget ser ingen spesielle forhold av betydning for igangsetting av planarbeidet for Ekebergveien 191B.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:
Varsel om igangsetting av planarbeid fra Kritt arkitekter AS av 27.05.2013

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bydelen har mottatt varsel om igangsetting av planarbeid for Ekebergveien 191B, som det avgis uttalelse til.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER
Planinitiativ for Ekebergveien 191B ble behandlet av bydelsutvalget den 15.11.2012, sak 139/12. BU uttalte der at man så positivt på planforslaget.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger
Vedlagte kart viser planområdets avgrensning. Formålet med planen er å skape samsvar mellom regulerings- og eiendomsgrenser, samtidig som det blir mulig å bygge slik at det blir en tydelig avgrensning mellom reguleringsformålene vaskeanlegg/bensinstasjon og boligområdet rundt. Det planlegges en bebyggelsesstruktur som en skjerm mellom eksisterende bensinstasjon og eksisterende boligbebyggelse. Det vises ellers til vedlagte materiale.

Sammendrag
Bydelen har fått varsel om igangsetting av planarbeid for Ekebergveien 191B til uttalelse.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre
Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser
Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering
Bydelsdirektøren ser ingen forhold av betydning for det mottatte varslet.

Oslo, 03.06.2013

Tove Heggen Larsen
bydelsdirektør