



Møteinnkalling 5/12

Møte: Byutvikling, miljø og samferdsel
Møtested: Bydelsadministrasjonen, Ekebergveien 243
Møtetid: Tirsdag 28. august 2012 kl. 19.00
Sekretariat: 02 180

SAKSKART

Åpen halvtime

Informasjon

Eventuelt

Saker til behandling

Sak 30/12	Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 28.8.2012 - byutvikling, miljø og samferdsel.....	1
Sak 31/12	Godkjenning av protokoll fra møte 12.6.2012- byutvikling, miljø og samferdselskomite	2
Sak 32/12	Avviksrapport mai 2012 for Bydel Nordstrand	3
Sak 33/12	Avviksrapport juli 2012 for Bydel Nordstrand	6
Sak 34/12	Follobanen - planforslag til offentlig ettersyn - detaljregulering med konsekvensutredning	7
Sak 35/12	Varsel om oppstart planarbeid Gjersrud-Stensrud i Bydel Søndre Nordstrand - mulige justeringer av markagrense	12
Sak 36/12	Innspill til trafikkplan for Bydel Søndre Nordstrand	14
Sak 37/12	Utbedring av farleden i Oslofjorden, Søndre Langåra - Oslo Havn	16
Sak 38/12	Kunngjøring om planforslag - Langbølgen, detaljregulering	18
Sak 39/12	Sandvolleybaner for barn og unge på Nordseter	20
Sak 40/12	Ljabruveien 89 - status	22
Sak 41/12	Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem 2012	24

Oslo, 21.8.2012

Bjørn Fjellheim (H)/s/
leder av byutviklings,- miljø- og samferdselskomiteen

**Sak 30/12 Godkjenning av innkalling og sakskart til møte 28.8.2012
- byutvikling, miljø og samferdsel**

Arkivsak: 201200071

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	30/12

**GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKSKART TIL MØTE 28.8.2012 -
BYUTVIKLING, MILJØ OG SAMFERDSEL**

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Innkalling og sakskart til møte 28.8.2012 godkjennes

Oslo, 12.8.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 31/12 Godkjenning av protokoll fra møte 12.6.2012- byutvikling, miljø og samferdselskomite

Arkivsak: 201200021

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato	Saknr
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	31/12

GODKJENNING AV PROTOKOLL FRA MØTE 12.6.2012- BYUTVIKLING, MILJØ OG SAMFERDSELSKOMITE

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Protokoll fra møte 12.6.2012 godkjennes

Oslo, 12.8.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 32/12 Avviksrapport mai 2012 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170

Arkivkode: 000.0

Saksbehandler: Roger Westgaard

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	74/12
Eldrerådet	27.08.12	
Medbestemmelsesutvalg	27.08.12	70/12
Rådet for funksjonshemmede	27.08.12	54/12
Ungdomsrådet	27.08.12	26/12
Helse- og sosialkomite	27.08.12	
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	32/12
Barn, ungdom og kultur komite	28.08.12	33/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

AVVIKSRAPPORT MAI 2012 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Byutvikling, miljø og samferdselskomiteen

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Avviksrapport pr 31. mai 2012 for Bydel Nordstrand godkjennes

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Avviksrapport mai 2012 for Bydel Nordstrand](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementer har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt budsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendig tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren legger frem månedlige avviksrapporter for Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelsene sendes avviksrapporten rutinemessig ut pr e-post innen den 25. dagen i måneden etter avviksmåneden. For januar forskyves denne fristen.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er utarbeidet i henhold til bydelens prosedyre for avviksrapportering. Budsjettansvarlige gjennomgår regnskapet, foretar korreksjoner, iverksetter eventuelle tiltak etter behov og melder både passiv og aktiv prognose pr artsgruppe og koststed. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter til bydelsdirektøren for sin enhet. Ledergruppen gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren straks kan iverksette tiltak ved behov.

Sammendrag

Avviksrapport med økonomiske avvik med forklaring pr enhet følger vedlagt saken, sammen med egne rapporteringer på lokale måltall.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

I BU-sak 105/10 fattet bydelsutvalget følgende tilleggsvedtak:

”Bydelsutvalget ønsker at vesentlige endringer i effektivering av budsjettvedtak legges fram for behandling i bydelsutvalget”. I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold til særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

VURDERING

Meldte prognoser 2012

Det er i avviksrapporteringen pr mai prognostisert med et positivt avvik på 47,8 mill kr.

Prognosen er basert på sentrale avsetninger, forventede budsjettøkninger og resteffekter av utdisponerte midler. Øvrige budsjett inklusive lønnsavsetninger og risikoområder, forutsettes samlet sett å samsvare med reelt forbruk.

Årsaken for at man melder et positivt avvik på 47,8 mill kr er at det i økonomiplanen for 2012-2015 forventes og forutsettes vesentlige realreduksjoner i bydelens totale budsjetttramme. For å

kunne holde et stabilt driftsnivå gjennom hele perioden er det vurdert som nødvendig å oppnå det meldte mindreforbruket for 2012.

Bydelens målsetning er altså å oppnå den meldte prognosen.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen /s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli /s/
assisterende bydelsdirektør

Sak 33/12 Avviksrapport juli 2012 for Bydel Nordstrand

Arkivsak: 201100170

Arkivkode: 000.0

Saksbeh: Irene Borge-Hansen

Saksgang	Møtedato
Eldrerådet	27.08.2012
Medbestemmelsesutvalg	27.08.2012
Rådet for funksjonshemmede	27.08.2012
Ungdomsrådet	27.08.2012
Helse- og sosialkomite	27.08.2012
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.2012
Barn, ungdom og kultur komite	28.08.2012
Bydelsutvalget	06.09.2012

AVVIKSRAPPORT JULI 2012 FOR BYDEL NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken sendes til behandling i:

Helse- og sosialkomiteen

Barne-, ungdoms- og kulturkomiteen

Eldrerådet

Rådet for funksjonshemmede

Ungdomsrådet

Bydelsutvalget

Eldrerådets vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Medbestemmelsesutvalgets vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak til bydelsutvalget anbefales vedtatt

Rådet for funksjonshemmedes vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Ungdomsrådets vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Helse- og sosialkomiteens vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteens vedtak:

Byutviklings-, miljø- og samferdselskomiteen tar saken til orientering

Barn-, ungdom- og kulturkomiteens vedtak:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak som faller inn under komiteens ansvarsområde anbefales vedtatt

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Avviksrapport juli 2012 for Bydel Nordstrand](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

I henhold til økonomireglementer har bydelsdirektøren ansvar for å holde Bydelsutvalget orientert om utviklingen i løpet av året. Dersom det i løpet av året oppstår vesentlige avvik i forhold til vedtatt budsjett og/eller aktivitetsplaner, skal bydelsdirektøren straks iverksette nødvendig tiltak.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsdirektøren legger frem månedlige avviksrapporter for Bydelsutvalget. I forkant av saksfremleggelsene sendes avviksrapporten rutinemessig ut pr e-post innen den 25. dagen i måneden etter avviksmåneden. For januar forskyves denne fristen.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Avviksrapport for gjeldende måned er utarbeidet i henhold til bydelens prosedyre for avviksrapportering. Budsjettansvarlige gjennomgår regnskapet, foretar korreksjoner, iverksetter eventuelle tiltak etter behov og melder både passiv og aktiv prognose pr artsgruppe og koststed. Enhetsleder gjennomgår og rapporterer deretter til bydelsdirektøren for sin enhet. Ledergruppen gjennomgår en samlet avviksrapport og bidrar til at bydelsdirektøren straks kan iverksette tiltak ved behov.

Sammendrag

Avviksrapport med økonomiske avvik med forklaring pr enhet følger vedlagt saken, sammen med egne rapporteringer på lokale måltall.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

I BU-sak 105/10 fattet bydelsutvalget følgende tilleggsvedtak:

”Bydelsutvalget ønsker at vesentlige endringer i effektivering av budsjettvedtak legges fram for behandling i bydelsutvalget”. I den fremlagte avviksrapporten tydeliggjøres alle vesentlige endringer i forhold til opprinnelig vedtatt budsjett. Eventuelle vesentlige endringer i forhold til særskilte budsjettjusteringsvedtak fattet av bydelsutvalget vil fremkomme i eget vedtakspunkt.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Arbeidsmiljømessige konsekvenser vurderes rutinemessig tilknyttet de aktive tiltak man iverksetter. Dersom det fremkommer arbeidsmiljømessige konsekvenser av nevneverdig karakter benevnes dette særskilt i den vedlagte avviksrapporten.

Vurdering

Meldte prognoser 2012

Bydelen prognostiserte i henhold til det vedtatte budsjettet med et mindreforbruk på 44,8 mill kr hver måned frem til april. I avviksrapporteringen pr mai prognostiserte man i henhold til BU-sak (budsjettjusteringssaken) med et positivt avvik på 47,8 mill kr. I avviksrapporteringen pr juli opprettholder man det prognostiserte positive avviket på 47,8 mill kr.

Den meldte prognosen er et resultat av sentrale avsetninger, forventede budsjettøkninger, resteffekter av udisponerte midler og budsjettjustering i BU-sak 46/12. Øvrig budsjett, inklusive lønnsavsetninger og risikoområder, forutsettes da å samsvare med reelt forbruk totalt.

Årsaken til en meldt positiv prognose på hele 47,8 mill kroner, er at det i økonomiplanen for 2012-2015 forsettes vesentlige realreduksjoner i bydelens totale budsjetttramme. For å kunne holde et stabilt og trygt driftsnivå gjennom hele perioden er det nødvendig å oppnå det meldte mindreforbruket for 2012.

Bydelens målsetting er altså å oppnå den meldte prognosen.

Aktive prognoser 2012

I avviksrapporten benyttes også "Aktiv prognose". Den aktive prognosen er en intern størrelse i økonomioppfølgingen, og bygger på passiv prognose på hvert koststed, korrigert for gjenstående forventet effekt av igangsatte tiltak for å bringe budsjettbalanse. Den aktive prognosen er et resultat av en organisatorisk månedlig prosess som involverer budsjettansvarlige, enhetsledere og bydelsdirektørens lederteam.

Den aktive prognosens hovedinnhold:

Aktiv prognose pr juli viser et samlet mindreforbruk på 47,798 mill kr. Altså en forverring siden avviksrapporteringen pr mai med 0,342 mill kr.

Den aktive prognosen på 47,798 mill kr pr juli underbygger realismen i bydelens budsjett og den meldte prognosen.

Oslo, 24.08.2012

Tove Heggen Larsen /s/
bydelsdirektør

Inge Olav Solli
assisterende bydelsdirektør

Sak 34/12 Follobanen - planforslag til offentlig ettersyn - detaljregulering med konsekvensutredning

Arkivsak: 200900183

Arkivkode: 641

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	76/12
Eldrerådet	27.08.12	
Rådet for funksjonshemmede	27.08.12	56/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	34/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

FOLLOBANEN - PLANFORSLAG TIL OFFENTLIG ETTERSYN - DETALJREGULERING MED KONSEKVENSTREDNING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

1. Bydel Nordstrand ser nytt dobbeltspor Oslo – Ski som et verdifullt og nødvendig tiltak for å øke kapasiteten for både person- og godstransport på jernbane.
2. Bydelsutvalget ser det som svært betenkelig at sentrale spørsmålsstillinger knyttet til anleggsfasen fortsatt ikke er besvart. Bydelsutvalget ser at det er rigg- og anleggsperioden som vil representere den største belastningen ved tiltaket, og da må alle sider ved rigg- og anleggsperioden belyses i detalj. Dette gjelder spørsmål som valg av drivemetode, riggområder, tverrslag, massetransport, massedeponering, støy-/miljøbelastning og trafikkikkerhet.
3. Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand forventer å få oversendt detaljrapporter om alle sider ved rigg- og anleggsperioden, slik at utvalget kan vurdere alle de spørsmål som fortsatt står ubesvart, jfr pkt 2 ovenfor.
4. Bydelsutvalget vil gjenta at tunnelboremaskiner (TBM) fremstår som det beste alternativet med tanke på konsekvenser for lokalmiljøet i anleggsperioden. Det konstateres at også Plan- og bygningsetaten er kommet til samme konklusjon i sin saksfremstilling.
5. Bydelsutvalget vil understreke at Bekkelaget allerede i dag er sterkt belastet med støy, trafikk og miljøbelastninger knyttet til nasjonal containerterminal og store

anleggsarbeider i forbindelse med avløpstunnel og utvidet renseanlegg. Området har både boliger, barnehage og barneskole, og det må gjøres det som er mulig for å unngå ytterligere belastning på området.

6. *Dagens godstrafikk på Østfoldbanen, særlig om natten, medfører store støybelastninger for mange mennesker i bydelen. Konsekvensutredningen viser at bygging av Bryndiagonalen vil medføre en hørbar reduksjon av denne forurensningen. Bydelsutvalget vil igjen peke på fordelene ved at alle godstog kan gå på Follobanen på nattid. Utvalget vil derfor sterkt anmode om at Bryndiagonalen ferdigstilles samtidig.*
7. *Det forutsettes at all aktivitet i rigg- og anleggsfasen tar nødvendig hensyn til barn, boligområder, friluftsliv, tilgjengelighet, trafiksikkerhet og så liten miljøbelastning som mulig.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- 1) Kunngjøringsbrev fra PBE av 02.08.2012 (vedlagt)
- 2) Plan- og bygningsetatens saksfremstilling, lenke:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637027>
- 3) Planforslag lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3630231>
- 4) Konsekvensutredning, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637058>
- 5) Formingsveileder, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637028>
- 6) ROS-analyse, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3630539>
- 7) Forminsket plankart, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3630190>
- 8) Liste over eiendommer som blir berørt av tiltak under grunnen, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637043>
- 9) Miljøprogram, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637045>
- 10) Støy og vibrasjoner i anleggsperioden, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3637050>
- 11) Gjengivelse av innkomne merknader med forslagsstillers kommentarer, lenke PBE:
<http://web102881.pbe.oslo.kommune.no/saksinnsyn/showfile.asp?fileid=3630264>

→ Øvrig informasjon og delutredninger kan finnes på hjemmesiden til Plan- og bygningsetaten, saksinnsyn, saksnummer [201006489](#), dokumentmappe 124.

BAKGRUNN FOR SAKEN

Arbeidet med nytt dobbeltspor mellom Oslo og Ski – Follobanen – begynte i 2009, og bydelsutvalget har behandlet sak om dette 2 ganger, se nedenfor.

Bydel Nordstrand har meldt inn synspunkter og forbehold som dreier seg om anleggsfasen. Spesiell bekymring knytter seg til støy, massetransporter, massedeponering, trafiksikkerhet og miljøbelastninger.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydelsutvalget vedtok følgende i sak 67/11, møte den 19.05.2011:

- 1. Bydel Nordstrand ser nytt dobbeltspor Oslo – Ski som et verdifullt og nødvendig tiltak for å øke kapasiteten på jernbanetilbudet mot syd.*
- 2. Dagens godstrafikk på Østfoldbanen, særlig om natten, medfører store støybelastninger for mange mennesker i bydelen. Konsekvensutredningen viser at bygging av Bryndiagonalen vil medføre en hørbar reduksjon av denne forurensningen. Bydelsutvalget vil særlig peke på fordelene ved at alle godstog da kan gå på Follobanen på nattid. Utvalget vil derfor sterkt anmode om at Bryndiagonalen ferdigstilles samtidig.*
- 3. Bydelsutvalget vil gjenta og understreke at det ikke må legges tverrslag og riggområde til Bekkelaget. Dette er et område som fra før er overlastet med støy, både i form av stadig økende containertrafikk via skip og etablering av Midgardsormen, foruten tung trafikk via jernbane, Mosseveien og havneveier.*
- 4. Av hensyn til innbyggerne i berørte områder vil bydelsutvalget be om at tunnelboremaskiner brukes til tunneldriving, i stedet for konvensjonell sprengning.*
- 5. Skulle det likevel velges konvensjonell sprengning, vil bydelsutvalget be om å få en nærmere analyse av de samlede støy- og miljøbelastningene i berørte områder, spesielt Bekkelaget.*
- 6. Det forutsettes at all transport, eventuelle riggplasser og annen aktivitet tar nødvendig hensyn til barn, friluftsliv, tilgjengelighet og trafiksikkerhet.*
- 7. Det forutsettes at ingen arbeider eller planer kommer i konflikt med reguleringsplan for Nordstrandskråningen.*
- 8. For å minimalisere transportbehovet forutsettes det at masseforflytning koordineres med evt. øvrig behov for massedeponering i nærliggende områder.*

Bydelsutvalget vedtok følgende i sak 17/10, møte den 11.03.2010:

- 1. Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand ser Follobanen som et verdifullt tilskudd til transportløsningene for Oslo-regionen, og Sørkorridoren spesielt. Follobanen vil representere en høyst nødvendig kapasitetsøkning for jernbanetrafikk mot syd.*
- 2. Bydelsutvalget ser at anleggsfasen, som er beregnet til årene 2013 – 2018, vil kunne medføre vesentlige utfordringer for bydelen. Det vil være helt uakseptabelt å legge tverrslag og riggområde til Bekkelaget. Dette er allerede i dag et område hvor befolkningen har en støybelastning fra Ormsundsterminalen som til tider ligger over fastsatte støygrenser, foruten støy fra tung infrastruktur og industri. Bekkelaget er også planlagt med belastningen det medfører å uttransportere masser, anlegge riggplass og frakte tungt utstyr i forbindelse med etablering av Midgardsormen, jfr BU-sak 74/09, møtedato 10.09.09.*

3. *Bydelsutvalget vil anbefale at det benyttes tunnelboremaskiner for tunneldriving i bydelen, slik at tverrslag kan unngås og slik at anleggsperioden blir minst mulig belastende for lokalbefolkning og miljø.*
4. *Hvis det likevel velges konvensjonell sprengning med tverrslag i bydelen, ber bydelsutvalget om å få en nærmere presentasjon av de praktiske og miljømessige konsekvensene av dette.*
5. *Det forutsettes at nødvendige hensyn tas til Ljanselva, landskapsprofiler og grøntstruktur der hvor anleggs- og riggarbeider legges synlig i dagen.*
6. *Det forutsettes at all transport, eventuelle riggplasser og annen aktivitet tar nødvendig hensyn til barn, friluftsliv, tilgjengelighet og trafikksikkerhet.*

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Nasjonal transportplan – St.meld nr 16 (2009) – ligger til grunn for forslag om nytt dobbeltspor mellom Oslo og Ski. Dette sporet vil både kunne være første etappe i utbygging av høyhastighetsbane til Europa og i tillegg en kraftig styrking av kollektivtilbudet mot syd, foruten styrket kapasitet for godstransport.

Reguleringsplanen legger til rette for etablering av ny godsforbindelse til Alnabru (Bryndiagonalen). Uten denne godsforbindelsen vil godstrafikken i det vesentligste måtte gå på den eksisterende Østfoldbanen. Både Plan- og bygningsetaten, Bydel Nordstrand og flere har pekt på nødvendigheten av å gjennomføre denne godsforbindelsen for å begrense økning av godstrafikk på eksisterende Østfoldbane, med de miljøulemper dette ville innebære for lokalbefolkning.

Banen vil gå i tunnel gjennom hele Bydel Nordstrand, og det knytter seg derfor ikke spesiell bekymring til driftsfasen. I rigg- og anleggsfasen derimot, vil det være vesentlig hvorvidt velges tunnelboremaskin eller konvensjonell sprengning, noe som påvirker både hva slags masser som skal transporteres ut og i tillegg hvor mange tverrslag som behøves. Det vil også være vesentlig at en finner løsninger som reduserer miljøbelastninger i anleggsperioden så langt det er mulig. Det knytter seg også noe bekymring til energibrønner på berørte eiendommer, og det er fokus på avrenning og senkning av grunnvannet.

Med tanke på støy er det tett kontakt mellom Helseetaten og berørte bydeler om behandling av søknader om dispensasjon fra gjeldende retningslinjer og forskrift. Det er utarbeidet en egen delutredning om støy i driftsperioden, som viser at støybelastningen for boliger reduseres i forhold til dagens situasjon. Dette gjelder boliger som har støybelastning fra dagens Østfoldbane og godstogsplanet fra Alna.

Sammendrag

Arbeidet med nytt dobbeltspor mellom Oslo og Ski – Follobanen – begynte i 2009, og bydelsutvalget har behandlet sak om dette 2 ganger. Nå foreligger planforslag med konsekvensutredning til uttalelse. For Bydel Nordstrand er det først og fremst rigg- og anleggsfasen som krever oppmerksomhet, ikke minst på grunn av støy, rystelser, massetransporter, trafikk, grunnvannsnivå og direkte konsekvenser for berørte eiendommer, som for eksempel energibrønner.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren ser nye dobbeltspor mellom Oslo og Ski som et positivt og høyst nødvendig tiltak. Anlegget vil styrke kollektivtilbudet i Oslo-regionen og gi økt kapasitet for både person- og godstransport. Anlegget vil avlaste dagens Østfoldbane, redusere reisetid og bedre regularitet. Ved etablering av ny godsforbindelse til Alnabru (Bryndiagonalen) vil den nye traseen kunne ta store volum godstransport – først og fremst på nattetid, hvor det er ledig kapasitet. Dette understreket bydelsutvalget i sitt vedtak den 19.05.2011, sak 67/11, pkt 2 (referert ovenfor). En overføring av store volum godstrafikk fra dagens bane til ny tunnel vil representere en betydelig miljøforbedring for eiendommer og boliger som i dag har støybelastning fra jernbanen.

Bydelsdirektøren ser ikke spesielle problemer knyttet til anlegget når det er i drift. Anlegget vil gå i tunnel gjennom hele bydelen og vil representere redusert støybelastning. Bydelens hovedfokus er rettet mot anleggsfasen og realiseringen av godsforbindelse til Alnabru.

Bydelsdirektøren ser det som svært beklagelig at de viktigste spørsmålene for Bydel Nordstrand ikke er besvart i foreliggende planforslag. De spørsmålsstillingene som ble omtalt av bydelsutvalget i sak 67/11 ser ut til å være like ubesvart og minst like aktuelle i dag. Også Plan- og bygningsetaten (PBE) er også kritiske til at sentrale spørsmål knyttet til anleggsfasen ikke er besvart, jfr PBE's saksfremstilling og foreløpige vurdering, side 22.

Disse spørsmålsstillingene gjelder:

- Valg av drivemetode, det vil tunnelboremaskin (TBM) eller konvensjonell sprengning. Dette vil ha store konsekvenser med tanke på massetransport, antall tverrslag og riggområder. PBE uttrykker tydelig i sine konklusjoner at TBM er det beste alternativet med tanke på konsekvenser i anleggsperioden, slik også bydelsutvalget fremholdt i sak 67/11, pkt 4.
- Riggområder, tverrslag og massetransport. For Bydel Nordstrand er det spesiell oppmerksomhet knyttet til Bekkelaget, som fra før har stor miljøbelastning knyttet til både containerterminal og anleggsarbeider i forbindelse med avløpstunnel og renseanlegg. Området har både boliger, barnehage og barneskole, og det må sikres at området får så hensynfulle løsninger som mulig. For eksempel fremstår massetransport via sjøveien som et alternativ som bør kunne vurderes. Ved behov for massetransport fra Bekkelaget, bør massene transporteres over eller under veier og jernbane og direkte til lektere for sjøtransport.
- Støy, forurensning og trafikkikkerhet. Det må kreves løsninger som er optimale i forhold til støybelastning fra transport, ventilasjonsvifter og anleggsarbeid for øvrig. Det må også kreves løsninger som forhindrer forurensning og trafikkfarlige situasjoner.

Oslo, 17.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 35/12 Varsel om oppstart planarbeid Gjersrud-Stensrud i Bydel Søndre Nordstrand - mulige justeringer av markagrense

Arkivsak: 201100004

Arkivkode: 511

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	80/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	35/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

VARSEL OM OPPSTART PLANARBEID GJERSRUD-STENSRUD I BYDEL SØNDRE NORDSTRAND - MULIGE JUSTERINGER AV MARKAGRENSE

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens innstilling til bydelsutvalget anbefales.

Til bydelsutvalget:

1. Bydel Nordstrand ser behovet for å vurdere et makeskifte med hensiktsmessige tilpasninger av arealplanleggingen i Gjersrud–Stensrud området.
2. Bydelen har ingen generelle bemerkninger til varselet om oppstart av planarbeidet, som i hovedsak ligger utenfor Bydel Nordstrands bydelsgrense.
3. Bydelen ser av varselet at det vurderes etablert gravlund på området "Smeden", som det antas i hovedsak å ha adkomst fra Nordstrand veien i Bydel Nordstrand. Dette er en av inngangsportene til Bydel Nordstrand. Det forutsettes derfor en generell estetisk oppgradering av tiliggende eiendommer i området ved krysset Nordstrandveien/E6 og at områdene som eksempelvis FP8 og FP9, som ikke er under vurdering, bringes i henhold til gjeldende reguleringsformål.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

- [Varsel om utvidet planområde fra PBE, datert 14.06.2012](#)
- [Brev fra byrådsavdeling EST av 20.05.2012 om rutiner ifm justering av markagrensen \(til orientering\)](#)
- [Kart- Smeden 400](#)
- [Kart- Regulering- Smeden](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

PBE har sendt ut varsel om utvidet planområde for Gjersrud-Stensrud og mulig justering av markagrensen i Bydel Søndre Nordstrand (BSN).

Det er bekreftet fra PBE at svarfrist er utsatt til 07.09.2012.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Varsel om oppstart av planarbeid med selve områdereguleringen av Gjersrud – Stensrud ble behandlet av bydelsutvalget i sak 12/11 den 03.02.2011. Den foreliggende saken er varsel om utvidet planområde og mulig justering av markagrensen i den forbindelse.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

PBE varsler oppstart av planarbeid med sikte på mulig endring av markagrensen på fire steder i BSN. Hensikten er å vurdere et makeskifte mellom arealer på Gjersrud - Stensrud og arealer langs markagrensen øst i bydelen. Arealene vil bli vurdert disponert til gravlund, idrettsanlegg, busstrase, gang-/sykkelvei og boligområder.

Det varsles oppstart av planarbeid for Smeden, Li, områdene på østsiden av Enebakkveien, gårdene Lysopp/Åsheim og Fredheim. For Smeden, som ligger nærmest Bydel Nordstrand, opplyses det at hensikten er å innlemme området i byggesonen, etablere et sammenhengende veinett og mulig etablering av gravlund. Saken opplyser hvilke områder som er tenkt inn i makeskiftet.

Sammendrag

Bydelen har fått tilsendt varsel om utvidet planområde for Gjersrud – Stensrud med mulig justering av markagrensen i BSN.

Saken omhandler spørsmål om eventuelle justeringer av Markagrensen kan aktualiseres i unntakstilfelle. Det vises til vedlagte brev fra Byrådsavdelingen for eldre og sosiale tjenester datert 20.05.12.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren har ikke spesielle synspunkter på dette forslaget, annet enn at forslaget om justeringer av markagrensen synes hensiktsmessige i henhold til formålet. Det ser ut til å være praktisk å se forslag som en utvidelse av planarbeidet for Gjersrud-Stensrud. Det har vært signalisert behov for å drøfte dette politisk i bydelsutvalget, og bydelsdirektøren legger derfor saken frem til behandling.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 36/12 Innspill til trafikkplan for Bydel Søndre Nordstrand

Arkivsak: 200800084

Arkivkode: 615

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	81/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	36/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

INNSPILL TIL TRAFIKKPLAN FOR BYDEL SØNDRE NORDSTRAND

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i

- komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

- 1) *Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand ser positivt på at Bydel Søndre Nordstrand legger opp til en åpen prosess med innspill og medvirkning allerede fra starten av prosessen. Bydelsutvalget vil invitere til dialog og drøftelser underveis.*
- 2) *Nabobydeler som Bydel Nordstrand og Bydel Søndre Nordstrand er avhengige av at det finnes gode og sammenhengende løsninger på flere områder. Dette gjelder spesielt:*
 - gjennomgangstrafikk
 - sykkeltrasèer
 - kollektivtrafikk, knutepunkter og park/ride-løsninger.
- 3) *Bydel Nordstrand har sett det som særdeles viktig å ha et helt spesielt fokus på barns forhold. Barn er svært utsatt i trafikken, og alle løsninger bør utformes med fokus på barnas sikkerhet. Ikke minst gjelder dette skoleveiene. Det anbefales at barnas forhold settes opp som eget punkt i temaoversikten.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Brev fra BSN av 31.05.2012 med invitasjon til å komme med innspill til trafikkplan](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

Bydelsutvalget i Bydel Søndre Nordstrand har besluttet at også de vil lage en trafikkplan, som planlegges sluttbehandlet 2. halvår 2013.

Det inviteres til å komme med innspill nå på et forberedende stadium i arbeidet.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Bydel Nordstrand behandlet sin trafikkplan i bydelsutvalget den 18.11.2010. Saken ble behandlet av bystyret den 15.06.2011. Både sak og bystyrevedtak ligger på bydelens hjemmeside.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydel Nordstrand fikk positiv oppmerksomhet i samferdselskomiteen for trafikkplanen for bydelen. Spesielt ble arbeidsformen fremholdt som meget interessant, i og med planen var lokalpolitisk initiert, utarbeidet og forankret. Bydel Nordstrand har hatt henvendelser fra flere bydeler i etterkant av trafikkplanarbeidet.

Sammendrag

Bydel Søndre Nordstrand har i starten av et arbeid med trafikkplan gått bredt ut og invitert til å komme med innspill.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydel Søndre Nordstrand planlegger å jobbe et drøyt år fremover med en trafikkplan, og det forventes at planen kommer til uttalelse når den har konkrete løsninger eller er klar som høringsdokument.

Men i startfasen kan Bydel Nordstrand melde inn noen synspunkter på tema som er avhengig av sammenhengende løsninger. Dette gjelder:

- gjennomgangstrafikk
- sykkeltraseer
- kollektivtrafikk, knutepunkter og park/ride-løsninger
- fokus på barns forhold og trygge skoleveier.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
Bydelsdirektør

Sak 37/12 Utbedring av farleden i Oslofjorden, Søndre Langåra - Oslo Havn

Arkivsak: 201200671

Arkivkode: 512.1

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	78/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	37/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

UTBEDRING AV FARLEDEN I OSLOFJORDEN, SØNDRE LANGÅRA - OSLO HAVN

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles av

- komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

- 1) *Bydelsutvalget ser positivt på det planlagte tiltaket i seg selv og mener at tiltaket er gunstig med tanke på sikkerhet og avvikling av skipstrafikk generelt i indre Oslofjord.*
- 2) *Bydel Nordstrand forventer grundig belysning av tema som anleggsarbeid/transport, naturmiljø, friluftsliv, fiskeriinteresser og samfunnskonsekvenser.*
- 3) *Bydelen vil allerede nå forutsette at det finnes andre løsninger enn eventuell transport av masser på vei gjennom bydelen. Bydel Nordstrand er allerede sterkt belastet med anleggstrafikk fra renseanlegg/avløpssystem og planlagt jernbanetunnel.*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Oversendelsesbrev fra Asplan Viak AS av 28.06.2012 med forslag til planprogram for Kystverket.](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

Oslo, Bærum og nesodden kommuner har fått tilsendt melding om reguleringsplanlegging og forslag til planprogram for utbedring av farleden i Oslofjorden på strekningen Langåra – Oslo Havn. Etter fremdriftsplanen kommer reguleringsplan og konsekvensanalyse til høring og kommunal behandling i januar – april 2013.

Etter avtale med Kystverket er svarfristen utsatt til 07.09.2012.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det sees ikke saker om dette i bydelens arkivsystem.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Saken dreier seg om å rette ut og utvide farleden og øke dybden til 14 meter. Det oversendte materialet presenterer hvordan dette planarbeidet er tenkt gjennomført og hvilke hensyn det må legges vekt på i utarbeidelsen av reguleringsplan og konsekvensanalyse.

Det inviteres til åpent informasjonsmøte i Skur 38 på Vippetangen
tirsdag 14. august kl 17.30.

Sammendrag

Asplan Viak AS har fått i oppdrag fra Kystverket å utarbeide reguleringsplan for utbedring av farleden i indre Oslofjord. Oslo, Bærum og Nesodden kommuner er invitert til å avgi uttalelse på dette forberedende stadiet i prosessen. Reguleringsplan og konsekvensanalyse sendes på høring i perioden januar – april 2013.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Tiltaket i seg selv vil etter bydelsdirektørens syn bidra til bedre forhold og større grad av sikkerhet for skipstrafikk til og fra Oslo Havn. Forslaget til planprogram gjennomgår i pkt 4 hvilke undersøkelser som allerede foreligger, og kap 5 redegjør for hvilke ytterligere undersøkelser som planlegges. Dette dreier seg om naturmiljø, kulturmiljø, friluftsliv, fiskeri og samfunnskonsekvenser.

Det må forventes at alle de områder som er nevnt, blir belyst grundig i den videre planprosess. Allerede nå bør det meldes fra at eventuell massetransporter på vei gjennom Bydel Nordstrand vil være problematisk, da bydelen blir belastet med store anleggsarbeider allerede i og med avløpssystem, renseanlegg og planlagt jernbanetunnel.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 38/12 Kunngjøring om planforslag - Langbølgen, detaljregulering

Arkivsak: 201001232

Arkivkode: 512.1

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	77/12
Eldrerådet	27.08.12	
Rådet for funksjonshemmede	27.08.12	57/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	38/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

KUNNGJØRING OM PLANFORSLAG - LANGBØLGEN, DETALJREGULERING

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i:

- Eldrerådet
- Rådet for funksjonshemmede
- Komite for byutvikling, miljø og samferdsel
- Bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Den innstillingen som legges frem for bydelsutvalget, anbefales vedtatt.

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget i Bydel Nordstrand er positivt til de foreliggende planforslaget for område ved Langbølgen.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Kunngjøring om planforslag til offentlig ettersyn for område i Langbølgen, utsendelse fra PBE av 02.08.2012](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

Plan- og bygningsetaten har sendt ut kunngjøring om planforslag til offentlig ettersyn til høring i tråd med avtale og praksis. Høringsfrist er satt til 17.09.2012.

Saken dreier seg om et makeskifte av flere små arealer mellom Oslo kommune og Gamlehagen borettslag, som følge av at Radarveien barnehage ble bygget

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Planinitiativ om denne saken ble behandlet av arbeidsutvalget den 29.11.2010, sak 129/10, med følgende vedtak:

”Arbeidsutvalget ser ingen kjente forhold som har betydning for dette planinitiativet.”

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Planforslaget er en konsekvens av et makeskifte mellom Oslo kommune og Gamlehagen borettslag, som viste seg nødvendig for å etterkomme pålegg om utvidelse av Radarveien med fortau i forbindelse med etablering av Radarveien barnehage.

Det er inngått egen avtale mellom kommunen og borettslaget om at borettslaget avstår grunn til kommunen for opparbeidelse av fortau langs Radarveien. Samtidig har kommunen avstått grunn til borettslaget som kompensasjon, og deler av dette arealet ønskes omregulert fra friareale til parkering.

Sammendrag

Saken dreier seg om et makeskifte av flere små arealer mellom Oslo kommune og Gamlehagen borettslag, som følge av at Radarveien barnehage ble bygget, og bydelen er bedt om å avgi uttalelse.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser.

Vurdering

Bydelsdirektøren ser saken som en reguleringsmessig opprydding. Planforslaget medfører omregulering av friområde, men sikrer erstatningsareal. Det anbefales at bydelsutvalget støtter planforslaget.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 39/12 Sandvolleybaner for barn og unge på Nordseter

Arkivsak: 200601186

Arkivkode: 565.2

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	79/12
Barn, ungdom og kultur komite	28.08.12	36/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	39/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

SANDVOLLEYBANER FOR BARN OG UNGE PÅ NORDSETER

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken behandles i

- komite for barn, ungdom og kultur for vurdering av tiltaket rettet mot barn og unge
- komite for byutvikling, miljø og samferdsel for vurdering av eiendomsforhold
- bydelsutvalget

Til komiteer og råd:

Til BUK-komiteen:

Bydelen ser positivt på forslag om sandvolleyballbaner på Nordseter og tror at tilbudet vil kunne være attraktivt både for barn og ungdom som er innenfor organisert idrett, og i tillegg for barn og unge som ikke er innenfor organisert idrett.

Til BMS-komiteen:

Det er positivt at et område som for en stor del har ligget brakk, nå blir tatt i bruk til et positivt formål for barn og unge i bydelen. Det forutsettes at berørte naboer blir tilskrevet og får uttale seg før tiltaket iverksettes. Det forutsettes videre at det inngås avtale mellom bydelsdirektør og Oslo Volley som sikrer at området holdes i orden og fritt for søppel.

Til bydelsutvalget:

1) Bydelen ser positivt på forslag om sandvolleyballbaner på Nordseter og tror at tilbudet vil kunne være attraktivt både for barn og ungdom som er innenfor organisert idrett, og i tillegg for barn og unge som ikke er innenfor organisert idrett.

2) Det er positivt at et område som for en stor del har ligget brakk, nå blir tatt i bruk til et positivt formål for barn og unge i bydelen. Det forutsettes at berørte naboer blir tilskrevet og får uttale seg før tiltaket iverksettes. Det forutsettes videre at det inngås avtale mellom bydelsdirektør og Oslo Volley som sikrer at området holdes i orden og fritt for søppel.

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Henvendelse fra forslagsstiller av 22.03.2012 og presentasjon fra Oslo Volley.](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

Nestleder i Oslo Volley, Nils H. Harnes, har henvendt seg til bydelen med forslag om å bruke et område på Nordseter (se kart) til å etablere tre sandvolleyballbaner.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Første innspill ble lagt frem som referatsak for BU i sak 16/12, møte 3. mai 2012.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

Bydelsdirektøren har forvaltningsansvar for et område på Nordseter, som til nå ikke har vært prioritert med tanke på skjøtsel og stell. Området ligger øst for Nordseter skole og grenser inntil eiendommene Tyslevveien 7 – 19 (se kart).

Nå foreligger forslag fra Oslo Volley om å opparbeide sandvolleybaner for barn og unge. Organisasjonen vil søke økonomisk støtte hos aktuelle kilder, og vil selv bekoste opparbeidelse og vedlikehold.

Sammendrag

Oslo Volley har søkt om å få opparbeide og drive sandvolleyballbaner i et område på Nordseter som forvaltes av Bydel Nordstrand.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Saken har ikke økonomiske konsekvenser for bydelen, annet enn anskaffelse av et søppelstativ. Servicegruppen fra Marmorberget dagsenter vil tømme dette søppelstativet på sine faste runder.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser for bydelen

Vurdering

Bydelsdirektøren ser positivt på at et område som i dag ligger ubenyttet, blir tatt i bruk til fysisk aktivitet for barn og ungdom. Det vil bli utarbeidet en avtale med Oslo Volley om å holde orden i området, sørge for at søppel kommer i søppelstativ (som bydelen tømmer) og at trening legges til tider som tar hensyn til nabolag.

Det må forventes noe lyd fra området i forbindelse med trening og spill. Bydelsdirektøren mener at lyd fra barns og ungdoms trening og aktivitet ligger innenfor det et nabolag bør kunne tåle.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 40/12 Ljabruveien 89 - status

Arkivsak: 201200425

Arkivkode: 536.1

Saksbehandler: Jan Nordahl

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	75/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	40/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

LJABRUEIEN 89 - STATUS

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

Saken tas til orientering

BEHANDLING OG VEDTAK I KOMITEER, RÅD OG UTVALG

Arbeidsutvalgets behandling:

Arve Edvardsen (H) fremmet forslag om at saken sendes til orientering i BMS-komiteen og bydelsutvalget

Votering:

Arve Edvardsens (H) forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Arbeidsutvalgets vedtak:

- 1. Saken tas til orientering*
- 2. Saken sendes til orientering i :
BMS-komiteen
Bydelsutvalget*

SAKSBEHANDLING

VEDLEGG:

[Redegjørelse fra eier av 25.06.2012](#)

[Brev fra PBE til eier av 25.07.2012](#)

[Uttalelse fra Miljøprosjekt Ljanselva av 30.04.2012](#)

[Uttalelse fra Bymiljøetaten av 09.07.2012](#)

BAKGRUNN FOR SAKEN

I arbeidsutvalgets møte den 16.04.2012, ba BU-leder administrasjonen om å sjekke status på byggeaktivitet på den aktuelle eiendommen.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

Det er ingen tidligere vedtak i bydelen om denne eiendommen.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger

På bakgrunn av BU-leders initiativ skrev bydelsdirektøren til Plan- og bygningsetaten om saken, og PBE ba eier om en redegjørelse, jfr referatsak 22/12.

Miljøprosjekt Ljanselva var gjort kjent med bydelens utspill, og sendte sin uttalelse om saken til bydelen den 30.04.2012. I uttalelsen uttrykker de velvilje i forhold til eiers ønske om å skape et publikumsåpent område og fremholder at området allerede har fått betydelige løft.

Eier sendte sin redegjørelse til PBE med kopi til bydelen og Miljøprosjekt Ljanselva den 25. juni 2012, og det redegjøres for stedets historikk og eiers arbeid og ønsker for eiendommen.

PBE har innhentet uttalelse fra Bymiljøetatens miljødivisjon, som har vært på befaring på eiendommen med vassdragskonsulent. Deres uttalelse er vedlagt. BYM vil søke å samordne videre saksbehandling med PBE og bidra til at saken sendes over til NVE for avklaring.

PBE har satt frist for innsending av komplett søknad for nevnte tiltak til 27.08.2012 og har oversendt saken til etatens ulovlighetsavdeling.

Sammendrag

Bydelsdirektøren har etter anmodning fra BU-leder bedt Plan- og bygningsetaten om en vurdering av anleggsarbeider i Ljabruveien 89.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Det er ingen økonomiske konsekvenser for bydelen.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Det er ingen arbeidsmiljømessige konsekvenser for bydelen

Vurdering

Saken behandles nå videre av de rette instanser i kommunen, eventuelt i samråd med NVE. Saken legges frem for AU til orientering.

Oslo, 09.08.2012

Tove Heggen Larsen/s/
bydelsdirektør

Sak 41/12 Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem 2012

Arkivsak: 201000794

Arkivkode: 026.2

Saksbehandler: Sissel Badendyck

Saksgang	Møtedato	Saknr
Arbeidsutvalget	20.08.12	84/12
Arbeidsmiljøutvalg	27.08.12	28/12
Medbestemmelsesutvalg	27.08.12	69/12
Helse- og sosialkomite	27.08.12	
Barn, ungdom og kultur komite	28.08.12	37/12
Byutvikling, miljø og samferdsel	28.08.12	41/12
Bydelsutvalget	06.09.12	

BYDEL NORDSTRANDS OVERORDNEDE KVALITETSSYSTEM 2012

BYDELSDIREKTØRENS FORSLAG TIL VEDTAK

Til arbeidsutvalget:

*Arbeidsutvalget sender sak om Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem til behandling i:
Barn, ungdom og kulturkomite
Helse- og sosialkomite
Byutvikling, miljø og samferdselskomite
Bydelsutvalget*

Til komiteer og råd:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til medbestemmelsesutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til arbeidsmiljøutvalget:

Bydelsdirektørens forslag til vedtak anbefales vedtatt

Til bydelsutvalget:

Bydelsutvalget tar sak om Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem til orientering

SAKSBEHANDLING:

VEDLEGG:

- 1. Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem**
- 2. Prosedyre: Etterlevelse av visjon, virksomhetside` og verdigrunnlag.**
- 3. Prosedyre – HMS – Utarbeidelse av ROS-analyse**

BEGRUNNELSE FOR SAKEN

Dette er en revisjon med oppdatering av det elektroniske kvalitetssystemet Ek.

Det overordnede kvalitetssystemet er revidert og de vesentligste endringene i 2 års perioden, foruten de organisatoriske er som følger:

1. Det elektroniske kvalitetssystemet - EK er implementert i alle bydelens tjenester.
2. Systemet er bydelens prosedyrebase og utgjør i dag ca. 1800 prosedyrer.
3. Alle ansatte har lesetilgang.
4. Systemet benyttes aktivt og har stor kvalitetsmessig betydning for bydelens tjenesteproduksjon.
5. Det elektroniske system for avvik- og klagebehandling – Delta er implementert i alle bydelens tjenester.
6. Alle ansatte har tilgang til å registrere avvik.
7. Systemet er videreutviklet til rapportering, spesielt gjelder dette HMS-rapport etter kvartalsvise gjennomganger av et utvalg HMS-prosedyrer på alle bydelens tjenestesteder.
8. Bydelens kvalitetsutvalg, kvalitetskomiteer, kvalitetsgrupper og HMS- grupper er en viktig del av bydelens helhetlige kvalitetssikring i alle ledd av tjenesteproduksjonen.
9. Det elektroniske avviks-/klagesystemet sikrer et kontinuerlig utvikling og forbedringsarbeid i bydelens tjenester.
10. Tillitsvalgte og verneombud deltar i henholdsvis kvalitetskomite/kvalitetsgrupper og HMS-grupper.
11. Et godt implementert kvalitetssystem er en grunnleggende plattform som sikrer og ivaretar bydelens kvalitetsarbeid.
12. Det er utarbeidet en prosedyre som sikrer etterlevelse av bydelens visjon, virksomhetside` og verdigrunnlag.

TIDLIGERE RELEVANTE VEDTAK/OPPLYSNINGER

1. Bydelsutvalget vedtok i møte 22.05.2008 sak om Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem
2. *Bydelsutvalgets vedtak 09.09.2010, sak 95/10:*

Bydelsutvalget tar sak om Bydel Nordstrands overordnede kvalitetssystem til orientering.

BYDELSDIREKTØRENS VURDERINGER

Faktaopplysninger:

Mål og virkeområde for kvalitetssystemet:

1. Et kvalitetssystem som gjør det mulig å planlegge, målstyre, sikre og forbedre kvaliteten på tjenestetilbudet.
2. Sikre kvalitet og kontinuerlig tilpasning, utvikling og forbedring.
3. Ivareta kvalitetsarbeidet innenfor rammer gitt i faglige kriterier, økonomiske, personellmessige og materielle ressurser og uttrykt gjennom lov, forskrifter, retningslinjer og plandokumenter.

Sammendrag

Kvalitetssystemet er et helhetlig system, som ivaretar kvaliteten på bydelens totale virksomhet. I tillegg er kvalitetsutvikling og kvalitetssystemer strategier som er valgt både fra statlig og kommunalt hold i forhold til modernisering og effektivisering av offentlige tjenester.

Kvalitetsarbeidet skal ha forankring i Oslo kommunes verdigrunnlag som bygger på:
Brukerorientering – Redelighet – Engasjement og Respekt.

Videre skal kvalitetsarbeidet forankres i Bydel Nordstrands visjon:

"Bydel Nordstrand skal være en god bydel å leve og arbeide i".

Verdigrunnlag, visjon og virksomhetside` er retningsgivende i det daglige arbeidet og er implementert i en overordnet prosedyre.

Kvalitetssikring og internkontroll er et linjeansvar med bydelsdirektøren som overordnet ansvarlig leder og enhetslederne og stabslederne som daglig ansvarlige.

Avviks-/og klagebehandling måles i forhold til lovverk, forskrifter og bydelens egne interne retningslinjer og bestemmelser. Ansvar og oppfølging av avviksmeldinger /klager og kvalitetsutvikling skal organiseres og gjennomføres etter en basismodell, slik det framgår av denne rapporten.

Arbeidet med kvalitetssikring og utvikling av kvalitetssystemet i bydelen er en kontinuerlig prosess som involverer både ansatte, tillitsvalgte og politikere. Slik blir kvalitetsarbeidet gjennomgående i alle ledd i organisasjonen.

Det er imidlertid verdt å merke seg at et kvalitetssystem må være under stadig revisjon for å sikre at tiltakene er relevante i forhold til virksomhetenes mål og risiko.

De elektroniske systemene bidrar i stor grad til økt fokus på bruker, brukers behov og medbestemmelse. Systemene er fleksible og ivaretar således endringer på en kvalitetsmessig god og forsvarlig måte.

Arbeidets organisering er basert på justert organisasjonsstruktur vedtatt i Bydelsutvalget.

Kvalitetsarbeidet er prosessorientert, dvs en kjede av aktiviteter som sikrer en bevisst holdning og tilstrekkelig kunnskap om lover og regler, prosedyrer, rutiner, tiltak og revisjon som ivaretar kvalitet.

Systemet skal ivareta og sikre både de forhold og krav som er regulert i lov og forskrift, men også være et system som inspirerer, setter søkelys og bidrar til arbeidet ovenfor de mer generelle kvalitetsutfordringer. I dette arbeidet settes fokus på serviceholdninger innen virksomhetens totale virkeområde - og alle de prosesser det innebærer – hvor kompetanse og opplæring inngår som en viktig del av prosessen.

Økonomiske forhold – budsjettmessige og andre

Et godt kvalitetssystem er arbeidseffektiverende og lønnsomt ved at prosedyrer og veiledning for tjenestenes oppgaver er lett tilgjengelig for ansatte.

Arbeidsmiljømessige konsekvenser

Bydel Nordstrand har et sterkt fokus på HMS arbeidet. Kvartalsmessig gjennomgang av HMS prosedyrer sikrer ansattes oppdatering av bydelens HMS arbeid. Dette inspirerer til videre arbeid og utvikling i HMS gruppene ute på tjenestestedene.

YTTERLIGERE VURDERING

Det totale arbeidet med bydelens elektroniske kvalitetssystem, elektroniske avviks-/klagesystem og har bidratt til forsterket fokus på forbedringsområder i tjenesteproduksjonen. Det har i tillegg bidratt til å sette fokus på andre områder som fører til bedre kvalitet på tjenestene til bydelens brukere og befolkningen for øvrig.

For å sikre kontinuitet i dette arbeidet evalueres og oppdateres det overordnende kvalitetssystemet hvert annet år, med mindre det er vesentlige endringer innenfor denne perioden.

Oslo, 8. juni 2012

Tove Heggen Larsen /s/
bydelsdirektør

Sissel Badendyck /s/
kvalitetsrådgiver